



ה' בטבת תשס"ט  
1 בינואר 2009

מז/ 12 - 376

**ישיבת מועצה שלא מן המניין (מיוחדת) מס' 06/08 (4)**  
**הצעת הוראה בדבר ארנונה לשנת הכספים 2009**

**פ ר ו ט ו ק ו ל**

הישיבה התקיימה ביום ה' – כ"ח בכסלו תשס"ט - 25/12/08, בשעה 19:12 בבנין המועצה, באולם המליאה.

**נוכחים בתחילת הישיבה :** חיים געש, מצליח עמנואל, יוסי זריהן, אפרים מעודה, כוכי גדרון, אלי אטיאס, נחמיה מנצור, נורית השמשוני, משה בן-דוד, דוד פרץ, חיה בן צבי, אלדד בר כוכבא, יואב קעטבי, עמוס כחלון, אבי כאכון.

**משתתפים :** חגי בירן – מנכ"ל, עו"ד ארטן, רן גלר – גזבר,

**סדר היום :** הצעת הוראה בדבר ארנונה לשנת הכספים 2009 אחרי תיקונים.

הישיבה נפתחת בהדלקת נר חמישי של חנוכה. איחולים לעו"ד ג'ובראן לרגל השנה האזרחית.

**חיים געש :** פותח את הישיבה (17:19).

**יוסי זריהן :** מבקש לדון בסעיף 1.3 - הגדרת קומת עמודים.

\* **דיון בהשתתפות :** יוסי זריהן, אלדד בר כוכבא, עו"ד ארטן, חיים געש בנוגע להגדרת קומת עמודים.

**יוסי זריהן :** מבקש לדון בחיוב שטחים משותפים בבית משותף. מבקש לדון בנושא חיוב שטח מקורה הצמוד לחנות. מציע כי קולונדה תחויב לפי הבעלים. מבקש לדון בשטח תפוס באולמות אירועים.

**אבי כאכון – אינו נוכח במליאה בעת הדיון**



**מצליח עמנואל :** מבקש להתחשב באוכלוסיות חלשות גם לנוכח המצב הכלכלי.

**חיים געש :** הצעת החלטה:

1. לאשר את צו הארנונה עם העדכון של 4.57%, בכפוף לאישור משרד הפנים.
2. לאשר את השינויים שהופצו בזימון הכוללים שינויים בסווגים ותעריפים.

**א. בר-כוכבא :** הצעת החלטה:

1. לאשר את התעריפים והסווגים שהוצעו.
2. לא לאשר את העלאת הארנונה ב - 4.57% בשנת המס 2009.

**יוסי זריהן :** מבקש הצבעה שמית.

**חיים געש :** מבקש להצביע על הצעתו.

**הצבעה :**

**בעד -** חיים געש, אלי אטיאס, כוכי גדרון, עמוס כחלון, חיה בן צבי  
נורית השמשוני, דוד פרץ, אבי כאכון, אפרים מעודה, נחמיה מנצור

**נגד -** מצליח עמנואל, יואב קעטבי, אלדד בר כוכבא, משה בן דוד, יוסי זריהן

הצעת ראש המועצה - מאשרת

**חיים געש :** מבקש להצביע על הצעת בר כוכבא.



**הצבעה :**

**בעד - מצליח עמנואל, יואב קעטבי, אלדד בר כוכבא, משה בן דוד, יוסי זריהן**

**נגד - חיים געש, אלי אטיאס, כוכי גדרון, עמוס כחלון, חיה בן צבי  
נורית השמשוני, דוד פרץ, אבי כאכון, אפרים מעודה, נחמיה מנצור**

**הצעת אלדד בר כוכבא - אינה מאושרת**

**חיים געש: הישיבה נעולה - 21:30.**

חיים געש  
ראש המועצה

חגי בירן  
מנכ"ל / מזכיר המועצה

ח.ב / א.מ