

11 דצמבר 2011
ט"ו בכסלו תשע"ב

ישיבת מועצה מן המניין מס' 12/11 (44)
פ ר ו ט ו ק ו ל

הישיבה התקיימה ביום חמישי ה' בכסלו תשע"ב - 1.12.11 בשעה 19:00 בבנין המועצה, באולם המליאה.

נוכחים בתחילת הישיבה : חיים געש, אלדד בר כוכבא, אלי אטיאס, כוכי גדרון, חיה בן צבי, נורית השמשוני, רינה רונן, נחמיה מנצור, מצליח עמנואל, אפרים מעודה, עמוס כחלון, אבי כאכון, יוסי זריהן, יואב קעטבי, דוד פרץ.

מ ש ת ת פ י ס : רן גלר – מזכיר וגזבר המועצה, עו"ד ג'ובראן ג'ובראן – יועמ"ש.

• הישיבה מוקלטת על ידי גורם חיצוני.

על סדר היום :

1. הצעה לסדר בעניין איסור פעילות מסחרית במתחם "ביג" בשבתות וחגי ישראל – מוגשון ע"י אבי כאכון .
2. הצעה לסדר בעניין סגירת הבריכה בשבתות ובחגי ישראל – מוגשת ע"י אבי כאכון .
3. הצעה לסדר בעניין התחייבויות זכיון הפעלת הבריכה – מוגשת ע"י יוסי זריהן .
4. הצעה לסדר בעניין חלוקת כרטיסי כניסה חינם לבריכת השחייה – מוגשת ע"י יוסי זריהן.
5. צרוף מר מצליח עמנואל לוועדת הנהלה.
6. מינוי מר מצליח עמנואל כיו"ר ועדת הקליטה במקום מר נחמיה מנצור.
7. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 17.11.11 .
8. **אישור העברת עובדים לדירוג שכר בכירים** :
 - א. צבליחין פאינה – העברה ל 30% שכר מנכ"ל בחוזה בכירים.
 - ב. רוטמן נעמה – העברה ל 30% שכר מנכ"ל בחוזה בכירים.
 - ג. ירדן אורלי – העברה ל 30% שכר מנכ"ל בחוזה בכירים.
9. **אישור העלאת שכר לפי שכר בכירים** :
 - א. תמי ברששת – העלאת שכר מ-60% ל-65% שכר מנכ"ל.
 - ב. זיוה דסקל – העלאת שכר מ-30% ל-35% שכר מנכ"ל.
10. אישור תבר"ים .

דף מס' 2 מפרוטוקול ישיבת מועצה מס' 12/11 (44) מיום 1.12.11

1. הצעה לסדר בעניין איסור פעילות מסחרית במתחם "ביג" בשבתות וחגי ישראל – מוגשת ע"י אבי כאכון.

חיים געש: אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה. פורמאלית כדי להכניס את זה בסדר היום צריך להצביע, אני מציע להכניס אותה לסדר היום, מי בעד?

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

בהינתן רוב ההצעה תידון בסדר היום

אבי כאכון: מקריא את ההצעה לסדר.

חיים געש: מישהו רוצה להתייחס?

אפרים מעודה: לא חושב שיש פה בכלל בעיה, אלא לממש ולקיים את חוקי העזר כפי שעד היום. עד כמה שידוע לי יש במתחם 4000 מ"ר של רמי לוי וברור שרמי לוי לא יפתח בשבת. לגבי שאר העסקים, גם משיקול מסחרי לדעתי לא כדאי להם להיות פתוחים בשבת. אנחנו פה בישיבת מועצה צריכים להבהיר שיש לנו חוקי עזר תקפים שבשבתות לא מאפשרים לפתוח בתי עסק. אני מציע שנצביע שאכן אנחנו מתנגדים לפתיחת בתי עסק בכלל ובאתר ביג בפרט.

עמוס כחלון: יש חוקי עזר שחלים על כלל בעלי העסקים ביישוב, כולל ביג. אם חוק העזר קובע שאין פתיחת עסקים בשבת אז מן הסתם ביג הוא בתחום שיפוטה של המועצה המקומית פרדס חנה כרכור, לא תהיה פתיחה בשבת אלא אם כן מישהו מתכוון לעבור על החוק ולהפר אותו. בנוסף, יש כאן אנשי עסקים שבקושי מסיימים את החודש, בקושי מגיעים אליהם, אז לפתוח להם איזשהו מתחם שעוד יותר ימוטט אותם זו מכת מוות לבעלי העסקים, אז אני שוב שואל, האם זו ביצה שטרם נולדה או שזה אמיתי?

אבי כאכון: לא סתם העליתי את ההצעה לסדר ואני מבקש להעביר אותה כמו שהיא מוצגת. לא קשור חוקי עזר כי לצערי הרב אנחנו לא אוכפים את חוקי העזר. אנחנו נעביר מכתב לכל הסוחרים ולחברת ביג שאסור להם לפתוח לא בשבת ולא בחגי ישראל. ואם יפתחו, מחובתה של המועצה לאכוף.

נורית השמשוני: אני בעד לקיים את חוקי העזר, לא להציב שום דבר מיוחד לביג לא לטוב ולא לרע. בדיוק מאותה סיבה שאתה לא רוצה חוקי עזר שונים לאלה ולאלה, אתה לא מודיע לאף אחד מה מערכת החוקים, כל אחד באחריותו לברר מה החוק. הם לא בנו פה בלי לדעת מה חוקי העזר של פרדס חנה כרכור. אנחנו לא צריכים להודיע להם שום דבר, אנחנו צריכים לקיים את החוקים.

דף מס' 3 מפרוטוקול ישיבת מועצה מס' 12/11 (44) מיום 1.12.11

דוד פריץ: יש איזשהו סטאטוס קוו שאיתו אנחנו הולכים לכל אורך הדרך, אנחנו רוצים לחיות ביחד, טוב לנו אחד עם השני, כל אחד בדרכו שלו, עד עכשיו הדברים היו ככה ולא נפרצו ושמרנו על המצב הזה, טוב לשני הצדדים. מי שרוצה לבלות ולצאת וללכת לאכול באיזה מסעדה המקומות פה לא רחוקים במיוחד ואני לא חושב שיש מקום לפתוח את הדבר הזה ולגרום לאיזושהי מלחמת אחים פה וליצור מצב שאני לא יודע לאן הוא יגיע. אני חושב שצריך לכבד וזה טוב לשני הצדדים ועומד להיפתח ביג שזה בהחלט מרכז גדול מאוד שמן הסתם לא כולם ירצו לפתוח אבל בוודאי מסעדות, מקומות בילוי את זה כן ירצו לפתוח וברגע שזה נפתח אתה לא יודע איפה זה הסוף של הדבר הזה, לכן אנחנו, כלומר זו בקשה של הציבור היקר פה, של החברים, שבהחלט בסמכותנו להחליט שלא יפתחו עסקים בשבת, ואת זה אנחנו משדרים וזה כן, אין בזה שום עניין לא לפנות אליהם, כן לפנות, כמו שאישרנו לכם, ותרוויחו ותעשו עסקים אבל בשבת יש לנו פה ציבור שאנחנו רוצים לכבד אותנו ורוצים לחיות איתו בשלום וצריכים לדאוג... ואני חושב שזה הכיוון שצריך להיות.

נחמיה מנצור: גם אני מהסקטור הציוני דתי מתנגד לפתיחת העסק שלא רק לחשוב שרק הצד החרדי מתנגד, גם אנחנו הציבור הדתי.

רינה רונן: אם יש חוק לא צריך בכלל לדבר, חוק זה חוק.

חיים געש: הסוגיה היא לא רק שמירת השבת במקרה של ביג, אתם כל הזמן מדברים על השבת כאילו יש לכם מונופול על השבת, אני מרגיש יהודי גם לא כחובש כיפה ואני חושב שאני מקיים כמה מצוות יותר טוב מחובשי הכיפה. יש כאן נקודות חילוניות לחלוטין שמצטרפות. יש חוק עזר ואת זה אמרו כולם. יש פה שינוי משמעותי, מרכז מסחרי בהיקף כזה משנה את אופי המושבה. יש סיבות נוספות שלא הועלו כאן, יש חוקי שעות העבודה והמנוחה שנועדו להגן על העובדים. יש פה מגוון של נושאים ולכן אני מציע לקבל את ההצעה בשינוי אחד, מאחר ויש פה חוק עזר, אני אוציא מכתב לביג שאני מצרף להם את חוק העזר של פרדס חנה כרכור שאוסר פעילות עסקית בשבת בלי לעשות את זה חוק פרטי לביג כי אין לו משמעות.

אפרים מעודה: אני בעד לקבל את ההצעה של ראש המועצה פה אחד.

אבי כאכון: רשום פה בתי אוכל, בית עינוג, מסעדות ובתי קפה יפתחו.

חיים געש: אין לו משמעות, אתה לא יכול לחוקק פה חוק עזר, חוק עזר אתה צריך להעביר פה את כל התהליך. כתוב פה סעיף 4ב, סגירת בתי אוכל בימי מנוחה. אני חוזר ואומר, ממכלול הסיבות, גם הדתיות, גם הצביון, גם כושר התחרות של הסוחרים המקומיים או העסקים המקומיים, גם בגלל יום המנוחה אני מציע להיצמד להצעה אבל להיצמד לחוק העזר כי אני לא מחוקק פה חוק חדש וראש המועצה יעביר מכתב ברוח החלטה זו לביג בצירוף חוק העזר. מי בעד?

הצבעה

בעד – פה אחד

דף מס' 4 מפרוטוקול ישיבת מועצה מס' 12/11 (44) מיום 1.12.11

2. הצעה לסדר בעניין סגירת הבריכה בשבתות ובחגי ישראל – מוגשת ע"י אבי כאכון

אבי כאכון: מקריא את ההצעה לסדר.

אפרים מעודה: בזמנו של דוד לויין כשהסתיימה בניית הבריכה, ישבנו לדיון האם לאפשר פתיחת הבריכה בשבת מכיוון שהיא משרתת ציבור חילוני שכן הדתיים ממילא לא יגיעו והחלטה הייתה שאנחנו לא רוצים לפגוע בציבור החילוני אבל יש מספר תנאים: לא לפתוח את הקיוסק בשבת, לא למכור כרטיסים בשבת ולא להפעיל מוזיקה בשבת. ככה זה התנהל כאשר המועצה הפעילה את זה וכאשר המתנ"ס הפעיל. עכשיו הפרוצדורה אם דנים או לא.

חיים געש: אני מציע להסיר את ההצעה מסדר היום, ומה שאמר אפרים מעודה ככה זה נשאר. ככה זה היה וכך גם יהיה.

הצבעה

בעד – 9 (חיים געש, אלדד בר כוכבא, אלי אטיאס, כוכי גדרון, חיה בן צבי, נורית השמשוני, נחמיה מנצור, רינה רונן, אפרים מעודה)

נגד – 5 (עמוס כחלון, יוסי זריהן, אבי כאכון, יואב קעטבי, דוד פרץ)

נמנע – 1 (מצליח עמנואל)

החלטה

בהיעדר רוב ההצעה יורדת מסדר היום

3. הצעה לסדר בעניין התחייבויות זכיון הפעלת הבריכה – מוגשת ע"י יוסי זריהן.

חיים געש: אנחנו בעד לקיים את הדיון ובעד לקבל את ההצעה שלך. פורמאלית אני מבקש להכניס את הנושא לסדר היום. מי בעד?

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

בהינתן רוב ההצעה תידון בסדר היום

חיים געש: אין מה לדון, אנחנו בעד ככתבו וכלשונו לקיים את ההסכם ואנחנו עושים שורה של צעדים מולו. מבקש לאשר בהצבעה. מי בעד?

דף מס' 5 מפרוטוקול ישיבת מועצה מס' 12/11 (44) מיום 1.12.11

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

ההצעה התקבלה

4. הצעה לסדר בעניין חלוקת כרטיסי כניסה חינם לבריכת השחייה – מוגשת ע"י יוסי זריהן.

חיים געש: בהסכמה של המציע ההצעה יורדת מסדר היום. נושא חלוקת הכרטיסים מתבצע כמו שצריך על ידי הרווחה.

החלטה

בהסכמת המציע ההצעה יורדת מסדר היום

5. צרוף מר מצליח עמנואל לוועדת הנהלה.

חיים געש: אני מבקש לאשר את המינוי של מר מצליח עמנואל כחבר בוועדת הנהלה. מי בעד?

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את מינויו של מר מצליח עמנואל כחבר ועדת הנהלה

6. מינוי מר מצליח עמנואל כיו"ר ועדת הקליטה במקום מר נחמיה מנצור.

חיים געש: אני מבקש למנות את עמנואל מצליח במקום נחמיה מנצור כיו"ר ועדת הקליטה, מי בעד?

דף מס' 6 מפרוטוקול ישיבת מועצה מס' 12/11 (44) מיום 1.12.11

אפרים מעודה: אני רוצה לשאול את מר נחמיה במסגרת תפקידו שלוש שנים, האם הגיע עולה חדש?

חיים געש: זה לא הדיון, אבל כן. ב-2010 הגיעו 141 עולים חדשים לפרדס חנה כרכור, רובם מארצות המערב, חלקם תושבים חוזרים בני המקום שהיו בחו"ל מעל 5 שנים. עוד בטרם דיברנו, דובר עם מצליח על הצטרפות. משרד הקליטה הודיע לנו על פרויקט ארצי של פתיחת מוקדי קליטה לעדה הקווקזית, במסגרת מה שנקרא ליקויי קליטת עבר ויש שם משרה אחת של אקדמאית. פורסם מכרז בהסכם מיוחד כמו המוקד לאתיופים. משרד הקליטה מתחייב לשלם את המשכורת, אנחנו מעסיקים אותו כל עוד יש משכורת ממשרד הקליטה, על בסיס חוזה. אנחנו פרסמנו את המכרז לפי הקריטריונים של משרד הקליטה.

חיים געש: הצבעה, מי בעד?

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את מינויו של מר מצליח כיו"ר ועדת הקליטה במקום מר נחמיה מנצור

7. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 17.11.11.

חיים געש: כזכור לכם, בעדכון תקציב 2011 הגדלנו את תקציב התמיכות ב-70 אלף ₪ לשני סעיפים, סעיף ספורט ותרבות.

• **חילופי דברים בין אפרים מעודה, עמוס כחלון, יוסי זריהן.**

רן גלר: ישבנו בישיבה הראשונה של ועדת תמיכות, היה בנושא תרבות ב-100 אלף ₪, חילקנו את הכסף, את כל הסכום. כשהוספנו לתקציב 20 אלף ₪ חילקנו את זה מחדש.

עו"ד ג'ובראן: אנחנו בחנו כל החלטה, רצינו לבדוק מי קופח לעומת אחרים.

חיים געש: אני מבקש לאשר את התוספת הזאת, אני חושב שזה נכון לעשות זאת, זו ועדה א-פוליטית לחלוטין, דרך אגב, היו כאן הערות ששמעתי באוזן, ההמלצות להגדיל את זה לאור הפרדס היו על פי ההמלצה של מח' הרווחה. לו זה היה תלוי בי הייתי מחליט אחרת. אני מבקש לאשר את הפרוטוקול של ועדת תמיכות מיום 17.11.11, מי בעד?

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מאשרת פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 17.11.11

דף מס' 7 מפרוטוקול ישיבת מועצה מס' 12/11 (44) מיום 1.12.11

8. אישור העברת עובדים לדירוג שכר בכירים:

- א. צבליחין פאינה – העברה ל 30% שכר מנכ"ל בחוזה בכירים.
- ב. רוטמן נעמה – העברה ל 30% שכר מנכ"ל בחוזה בכירים.
- ג. ירדן אורלי – העברה ל 30% שכר מנכ"ל בחוזה בכירים.

חיים געש: בסדר היום רשמנו שלושה, גב' נעמה רוטמן ביקשה להוריד עצמה מהעניין אז נשארו שתיים.

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מאשרת העברת העובדים הבאים לדירוג שכר בכירים:

- א. צבליחין פאינה – העברה ל 30% שכר מנכ"ל בחוזה בכירים.
- ב. ירדן אורלי – העברה ל 30% שכר מנכ"ל בחוזה בכירים.

9. אישור העלאת שכר לפי שכר בכירים:

- א. תמי ברששת – העלאת שכר מ-60% ל-65% שכר מנכ"ל.
- ב. זיוה דסקל – העלאת שכר מ-30% ל-35% שכר מנכ"ל.

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מאשרת העלאת שכר לפי שכר בכירים:

- א. תמי ברששת – העלאת ל-65% שכר מנכ"ל.
- ב. זיוה דסקל – העלאת ל-35% שכר מנכ"ל.

דף מס' 8 ממרוטקול ישיבת מועצה מס' 12/11 (44) מיום 1.12.11

10. אישור תבריי"ם

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את התבריי"ם הבאים:

- 557 – שיפוץ "מקום בלב" – מרכז לנפגעי נפש – שכ' שב"ל (חדש)
- 160 – הקמה ופיתוח כותר פיס (הגדלה)
- 404 – בטיחות וכיבוי אש מבני מועצה (הגדלה)
- 433 – עבודת התאמת מקלטים (הגדלה)
- 434 – שיפוץ אמפיתיאטרון (הגדלה)
- 453 – הסדרת צומת קדמה-דגניה (הגדלה)
- 455 – הנגשת כיתות לימוד ללקויי שמיעה (הגדלה)
- 521 – פעולות לבטיחות בדרכים 2011 (הגדלה)
- 542 – שיפוץ מבנה ברח' המעלה (הגדלה)
- 558 – רכישת רכבים למח' שפ"ע ומח' טכנית (חדש)
- 320 – הקמת גינון ציבורי (הגדלה)
- 518 – שדרוג יד לבנים חדרי הנצחה (הגדלה)



חיים געש
ראש המועצה



רון גלר
מזכיר וגזבר המועצה