

1

15 נובמבר 2009
כ"ח חשוון תש"ע

ישיבת מועצה מן המניין מס' 13/09 (17)

פ ר ו ט ו ק ו ל

הישיבה התקיימה ביום ה' יח' בחשוון תש"ע - 05/11/09 בשעה 19:00
בבנין המועצה, באולם המליאה.

נוכחים בתחילת הישיבה: חיים געש, דוד פרץ, אלי אטיאס, עמוס כחלון,
כוכי גדרון, חיה בן צבי, נורית השמשוני, נחמיה מנצור, אבי כאכון, אפרים
מעודה, יוסי זריהן, אלדד בר כוכבא, יואב קעטבי, מצליח עמנואל.

נעדרים בתחילת הישיבה: משה בן דוד.

מ ש ת פ י ס: רן גלר – גזבר ומ"מ מזכיר המועצה, עו"ד ג'ובראן – יועמ"ש,
צילה כהן – מנהלת לשכת ראש המועצה, דניאל ארז – מהנדס המועצה.

- הישיבה מוקלטת על ידי גורם חיצוני.
- הישיבה נפתחת 19:01.

סדר היום:

1. השבתת שירותי הרשות המקומית – מוגשת ע"י מצליח עמנואל, יואב קעטבי, משה בן דוד, אלדד בר כוכבא, יוסי זריהן.
2. מכרז להפעלת הבריכה היישובית - מוגשת ע"י מצליח עמנואל, יואב קעטבי, משה בן דוד, אלדד בר כוכבא, יוסי זריהן.
3. הפסקת עבודתו של עו"ד ג'ובראן כיועם"ש למועצה – מוגשת ע"י יואב קעטבי, אלדד בר כוכבא, מצליח עמנואל, יוסי זריהן, משה בן דוד.
4. תכנית ש/1327 – מתחם תבורי – מוגשת ע"י יואב קעטבי, מצליח עמנואל, משה בן דוד, אלדד בר כוכבא, יוסי זריהן.
5. אישור פרוטוקול ועדת תקציב התמיכות לשנת 2009.
6. מסקנות והמלצות הוועדה לענייני הסעות.
7. הסכם עם מינהל מקרקעי ישראל ש/769.
8. מכירת חלק ממטרוקה ששינתה ייעודה למגרשים סמוכים גוש 10119 חלק מחלקה 28.
9. החלפת נציג המועצה באיגוד ערים לאיכות הסביבה – ר' המועצה יחליף את דר' נורית השמשוני.
10. אישור תבר"ם (מצ"ב).

2

חיים געש: נושא מס' 1 שעל סדר היום - השבתת שירותי הרשות המקומית – מוגשת ע"י מצליח עמנואל, יואב קעטבי, משה בן דוד, אלדד בר כוכבא, יוסי זריהן.

אלדד בר כוכבא: מקריא את ההצעה לסדר ומציין את הפגיעה בילדים ברשויות ששבתו וכן נותן דוגמאות לרשויות רבות שלא לקחו חלק בשביתה. הדרישה היא לקיים דיון במליאה לפני כל השבתה.

חיים געש: מציין את המניעים להשבתה כאשר המועצה היא חלק ממרכז השלטון המקומי. ההחלטה על ההשבתה התקבלה במרכז השלטון המקומי ואנחנו כרשות חלק ממנו. יחד עם זאת מקבל את ההערה ומציע כי במקרה של קבלת החלטה במרכז השלטון המקומי להשבתה, יעדכן את כלל חברי המליאה. מציע להוריד את ההצעה מסדר היום ולקבל את ההערות בדבר עדכון חברי המליאה בהינתן החלטה להשבה.

הצעת החלטה

להסיר הצעה לסדר מס' 1 מסדר היום בדבר השבתת שירותי הרשות המקומית – מוגשת ע"י מצליח עמנואל, יואב קעטבי, משה בן דוד, אלדד בר כוכבא, יוסי זריהן. תוך קבלת ההערות בדבר עדכון חברי המליאה בהינתן החלטת המשי"מ על השבתה בעתיד

הצבעה

בעד – 10

נגד – 3

נמנע – 1

החלטה

הצעה לסדר מס' 1 בדבר השבתת שירותי הרשות המקומית יורדת מסדר היום ובהינתן בעתיד החלטת משי"מ להשבתה, יעודכנו על כך כלל חברי המליאה

מצליח עמנואל: מנמק את ההימנעות: אנחנו מנסים להוריד הצעות על מנת לא לדון בהם. זה לא אומר שתושבי פרדס חנה כרכור צריכים לסבול. צריך לחשוב בהגיון.

חיים געש: נושא מס' 2 שעל סדר היום - מכרז להפעלת הבריכה היישובית
- מוגשת ע"י מצליח עמנואל, יואב קעטבי, משה בן דוד, אלדד בר כוכבא, יוסי זריהן.

יוסי זריהן: מקריא את ההצעה לסדר והצעת ההחלטה.

חיים געש: הבריכה היא שרות שצריך להינתן ואין על כך ויכות, אולם כשהעלתי את ההצעה לשפצה בשותפות עם היזם, אתם לא הסכמתם ועכשיו אתם מציעים שהמועצה תשקיע את כל עלות השיפוץ בסך של מליון וחצי ש"ח ולזה להוסיף את עלות ההפעלה ע"י השכרת עובדים. התחלנו לדבר באופן לא פורמאלי עם מר משה בן דוד ומר אלי אטיאס כמה שהתחיל בקדנציה קודמת עם מר יואב קעטבי ומר שמעון קשת, לבחון הקמת קאנטרי ולכן הצעתי היא למנות ועדה שתנסה להמשיך עם רעיון זה כאשר חברי הועדה יהיו מורכבים ממר אלי אטיאס, מר אבי כאכון וחבר ועדה שאינו מיוצג בהנהלה. תקופת ההגשה למכרז עברה ואנו לא הארכנו את מועדה לכן אין מקום לביטול המכרז.

אלדד בר כוכבא: השאלה היא יותר מהותית, אם היישוב צריך בריכה אז צריך לעשות משהו בכדי להפעילה, נדרשת פה השקעה ואם זה לא יקרה, אז לא תהיה כאן בריכה.

חיים געש: אין מחלוקת על השרות הזה הנקרא בריכה, אך זה לא נכון שהמועצה תממן את שיפוץ הבריכה במלואה וכן תשכור עובדים להפעלתה. כל רשות שניסתה זאת, לא צלחה. מציע 2 הצעות:

א. להסיר ההצעה מסדר היום.

ב. להקים ועדה שתכלול את אבי כאכון ואלי אטיאס וחבר שאינו מיוצג בהנהלה (בעבר משה בן דוד ביקש לקחת חלק) לבדוק את הדרך האולטימטיבית ולתת מסקנותיה תוך 75 יום.

הצעת החלטה א':

להסיר הצעה לסדר מס' 2 בדבר מכרז להפעלת הבריכה היישובית - מוגשת ע"י מצליח עמנואל, יואב קעטבי, משה בן דוד, אלדד בר כוכבא, יוסי זריהן.

הצבעה

בעד – 10

נגד – 3

נמנע – 1

החלטה

הצעה לסדר מס' 2 בדבר מכרז להפעלת הבריכה היישובית - מוגשת ע"י מצליח עמנואל, יואב קעטבי, משה בן דוד, אלדד בר כוכבא, יוסי זריהן – יורדת מסדר היום

הצעת החלטה ב':

להקים ועדה שתכלול את אבי כאכון ואלי אטיאס וחבר שאינו מיוצג בהנהלה (בעבר משה בן דוד ביקש לקחת חלק) לבדוק את הדרך האולטימטיבית ולתת מסקנותיה תוך 75 יום.

הצבעה

בעד – 10

נגד – 3

נמנע – 1

החלטה

מליאת המועצה מחליטה על הקמת ועדה לבחינת הדרך האולטימטיבית בדבר בריכה או בחינת קאנטרי ולהציג מסקנותיה תוך 75 יום.

חיים געש: מצליח, האם תרצה לנמק את ההימנעות שלך?

מצליח עמנואל: גם ועדה זו תהיה כמו הועדה של ההסעות וגם פה זה ייקח 4 חודשים וממש לפני פתיחת הבריכה ההנהלה תביא עוד הצעה וכך זה יהיה כל שנה

חיים געש: נושא מס' 3 שעל סדר היום - הפסקת עבודתו של עו"ד ג'ובראן כיועמ"ש למועצה – מוגשת ע"י יואב קעטבי, אלדד בר כוכבא, מצליח עמנואל, יוסי זריהן, משה בן דוד.

חיים געש: אנו נפעל לפי חוזר מנכ"ל 5/2009 אחד לאחד. התהליך יצא לדרך בספטמבר 2009 ועתיד להסתיים עד למועד הקבוע בחוזר מנכ"ל הנזכר לעיל. על כן מציע להוריד את ההצעה מסדר היום.

הצעת החלטה

להסיר הצעה לסדר מס' 3 בדבר הפסקת עבודתו של עו"ד ג'ובראן כיועמ"ש למועצה – מוגשת ע"י יואב קעטבי, אלדד בר כוכבא, מצליח עמנואל, יוסי זריהן, משה בן דוד.

הצבעה

בעד – 10

נגד – 0

נמנעים – 4 (יוסי זריהן, אלדד בר כוכבא, יואב קעטבי, מצליח עמנואל)

החלטה

הצעה לסדר מס' 3 בדבר הפסקת עבודתו של עו"ד ג'ובראן כיועמ"ש למועצה – מוגשת ע"י יואב קעטבי, אלדד בר כוכבא, מצליח עמנואל, יוסי זריהן, משה בן דוד – יורדת מסדר היום

חיים געש: נושא מס' 4 שעל סדר היום - תכנית ש/1327 – מתחם תבורי – מוגשת ע"י יואב קעטבי, מצליח עמנואל, משה בן דוד, אלדד בר כוכבא, יוסי זריהן.

חיים געש: מליאת המועצה קיבלה את תוכנית האב למרכז המושבה גם בתקופתי וגם בתקופת כהונתו של מר אורי מנג'ים ותוכנית זו אינה ניתנת לשינוי. על כן מציע להוריד את ההצעה מסדר היום.

הצעת החלטה

להסיר הצעה לסדר מס' 4 בדבר תכנית ש/1327 – מתחם תבורי – מוגשת ע"י יואב קעטבי, אלדד בר כוכבא, מצליח עמנואל, יוסי זריהן, משה בן דוד.

הצבעה

בעד – 10

נגד – 4

החלטה

הצעה לסדר מס' 4 בדבר תכנית ש/1327 – מתחם תבורי – מוגשת ע"י יואב קעטבי, אלדד בר כוכבא, מצליח עמנואל, יוסי זריהן, משה בן דוד – יורדת מסדר היום

חיים געש: נושא מס' 5 שעל סדר היום – אישור פרוטוקול ועדת תקציב התמיכות לשנת 2009.

הצעת החלטה

מליאת המועצה מתבקשת לאשר את פרוטוקול ועדת תקציב התמיכות לשנת 2009

הצבעה

בעד – 13

נגד - 0

נמנע – 1 (כוכי גדרון)

החלטה

פרוטוקול ועדת תקציב התמיכות לשנת 2009 – מ א ו ש ר

חיים געש: נושא מס' 6 שעל סדר היום – מסקנות והמלצות הוועדה לענייני הסעות.

אלי אטיאס: מקריא את מסקנות והמלצות הוועדה לענייני הסעות ומדגיש כי ההשקעה בהסעות בחלקה ע"ח כספי פיתוח. המועצה משתתפת בכ-600 אלף ₪.

אלדד בר כוכבא: הועדה עשתה עבודה מצוינת ויסודית רק חבל שלא הוקמה חודש לפני כן.

מצליח עמנואל: אני התנדבתי להיות בוועדה זו וילדים הגרים בפריפריה אין להם כל דרך להגיע לבית הספר ללא הסעות.

אפרים מעודה: אני שומע כאן נתונים שונים ממה ששמעתי מועדת ההסעות. אין לי התנגדות באופן עקרוני להמלצותיה אבל מבקש לבדוק אופציה להוזלת העלויות.

- 20:52 - המליאה יוצאת להפסקה .
- 21:00 – הישיבה מתחדשת.
- 21:00 – אלדד בר כוכבא, נחמיה מנצור, עמוס כחלון עוזבים את חדר המליאה.

הצעת החלטה

מליאת המועצה מתבקשת לאשר מסקנות והמלצות הועדה לענייני הסעות

הצבעה

בעד – 8

נגד - 0

נמנע – 3 (יוסי זריהן, יואב קעטבי, מצליח עמנואל)

החלטה

מסקנות והמלצות הועדה לענייני הסעות – **מ א ו ש ר י ם**

חיים געש: נושא מס' 7 שעל סדר היום – הסכם עם מינהל מקרקעי ישראל ש/769.

הצעת החלטה

מליאת המועצה מתבקשת לאשר ההסכם עם מינהל מקרקעי ישראל – ש/769

הצבעה

בעד – 8

נגד - 0

נמנע – 3 (יוסי זריהן, יואב קעטבי, מצליח עמנואל)

החלטה

הסכם עם מינהל מקרקעי ישראל בש/769 – **ר ש ו א ו ש ר**

חיים געש: נושא מס' 8 שעל סדר היום – מכירת חלק ממטרוקה ששינתה ייעודה למגרשים סמוכים בגוש 10119, חלק מחלקה 28.

הצעת החלטה

מליאת המועצה מתבקשת לאשר מכירת חלק ממטרוקה ששינתה ייעודה למגרשים סמוכים בגוש 10119, חלק מחלקה 28 בכפוף להשלמת בדיקה משפטית ושמאית

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מכירת חלק ממטרוקה ששינתה ייעודה למגרשים סמוכים בגוש 10119, חלק מחלקה 28 בכפוף להשלמת בדיקה משפטית ושמאית – **מ א ו ש ר ת פה אחד**

• 21:07 – יוסי זריהן, יואב קעטבי עוזבים את חדר המליאה.

חיים געש: נושא מס' 9 שעל סדר היום – החלפת נציג המועצה באיגוד ערים לאיכות הסביבה – ר' המועצה יחליף את דר' נורית השמשוני.

הצעת החלטה

מליאת המועצה מתבקשת לאשר החלפת נציג המועצה באיגוד ערים לאיכות הסביבה – ר' המועצה יחליף את דר' נורית השמשוני

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

החלפת נציג המועצה באיגוד ערים לאיכות הסביבה-ר' המועצה יחליף את דר' נורית השמשוני – **מ א ו ש ר ת פה אחד**

• 21:07 – מצליח עמנואל עוזב את חדר המליאה.

חיים געש: נושא מס' 10 שעל סדר היום – אישור תבר"ם.

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את התבר"ם הבאים:

- א. 443 – מרכיבי בטחון – חינוך (חדש)
- ב. 444 – שיפוץ מגרשים משולבים – טוטו ווינר לקהילה (חדש)
- ג. 445 – שיפוץ תחנת פיס טיפת חלב נוה מרחב (חדש)
- ד. 446 – ביה"ס אלונים שדרוג חצר בטיחות (חדש)
- ה. 321 – עבודות תאורת רחובות (הגדלה)
- ו. 333 – שיפוץ אולם ספורט ב"ס אלישבע (הגדלה)
- ז. 357 – ככר הצפירה-הדקלים (הגדלה)
- ח. 414 – התאמה לתקן מתקני משחקים בגני ילדים (הגדלה)
- ט. 424 – הקמת גני משחקים (הגדלה)
- י. 303 – פיתוח מרכז המושבה (הגדלה)
- יא. 344 – סלילת רח' אחוזה (הגדלה)
- יב. 429 – פיתוח שכ' יפה נוף (הגדלה)
- יג. 430 – שיפוץ אמפיתיאטרון (הגדלה)
- יד. 447 – שבילים, גינון ומתקני משחקים – קדמת פ"ח (חדש)
- טו. 449 – עדכון תב"ע מרכז המושבה (449)

21:09 - ישיבה נעולה.

חיים געש
ראש המועצה

רון גלר
גזבר ומ"מ מזכיר המועצה