

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

תאריך 2/3/2017
ד' באדר התשע"ז

המועצה המקומית פרדס חנה כרכור

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 51 (2/17)
מתאריך 2.3.2017, ד' באדר התשע"ז

מוזמנים:

חברים:

- עו"ד דר' אלדד בר כוכבא - סגן ומ"מ ראש המועצה
- אלי אטיאס - סגן ראש המועצה
- הרב יעקב צדקה - חבר המועצה
- חיה בן צבי - חברת המועצה
- שרון בן צור - חברת המועצה
- רינה רונן - חברת המועצה
- איציק לב - חבר המועצה
- הגר פרי יגור - חברת המועצה
- רון לירם - חבר המועצה
- אפרים מעודה - חבר המועצה
- מיכה-מיכאל מגידש - חבר המועצה
- אבי כאכון - חבר המועצה

נוכחים:

- רו"ח רן גלר - גזבר ומזכיר המועצה
- עו"ד ג'ובראן ג'ובראן - יועמ"ש המועצה
- צילה כהן - מנהלת לשכה

על סדר היום:

- 1 הצעה לסדר בנושא מתן מענה שירותי רפואה וחרום במושבה – מוגשת ע"י מר
- 2 איציק לב.
- 3 הצעה לסדר בנושא הקמת מרכז לשירותי בטחון והצלה בפרדס חנה כרכור – מוגשת
- 4 ע"י גב' הגר פרי יגור.
- 5 3. אכרזת רחובות:
- 6 א. מתחם השוק הישן לפי תב"ע ש/283 (תב"ר 601).
- 7 ב. רחוב ללא שם בניצב לרח' רעות ש/1309 (תב"ר 816).
- 8 ג. רחוב חדש ללא שם הקטע שבין רח' אשכולית והתחיה כביש 52 עפ"י
- 9 ש/648 (תב"ר 504).
- 10 ד. רחוב השקמה.
- 11 4. אישור תב"רים.

פרוטוקול

- 15 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 51,
- 16 א. מעודה: אפשר לדעת איפה היועץ המשפטי?
- 17 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: היועץ המשפטי כרגע לא נמצא, אפשר לקיים את הישיבה
- 18 גם בלעדיו.
- 19 ה. פרי יגור: וראש המועצה?
- 20 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אפשר להתחיל בלעדיו. ראש המועצה מתעכב. רבותי, ראש
- 21 המועצה מתעכב בעקבות בדיקות, התארכו יותר זמן,
- 22 א. מעודה: ברור, ברור.
- 23 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אז הוא לא יוכל להגיע, אבל הוא היה צריך לנהל את
- 24 הישיבה, סדר היום נקבע על ידו. מה שאני רוצה לומר רק הודעה לפני
- 25 שאני מתחיל את הישיבה, חשוב לי שתשמעו אותה.
- 26 התקיים פה אירוע של שוברים שתיקה, והודעה שאני רוצה למסור
- 27 שרציתי שחיים ישמע גם, אבל חיים לא נמצא כרגע,
- 28 א. מעודה: אפשר שנייה אחת? אני הגשתי הצעה,

- 1 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: סליחה, לא,
2 א. מעודה: בנושא הזה.
3 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: תן לי, תן לי לסיים. סיכמנו שאתה לא מפריע. אני רק מוסר
4 הודעה.
5 א. מעודה: בסדר, אבל אני מדבר על נושא שאני העליתי.
6 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: סליחה, סיכמנו שאתה לא מפריע כי זה לא על סדר היום.
7 הבהרתי שלא קבעתי את סדר היום, לכן אין מה לפנות,
8 א. אטיאס: אבל הוא רוצה להגיד משהו, נו חבר'ה.
9 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: רבותי, לא לעזור לי.
10 א. מעודה: תביא להצבעה.
11 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אני רוצה למסור הודעה. התפרסם, אני לא הייתי פה בארץ
12 בימים האלו,
13 ה. פרי יגור: הודעה בשם מי? בשמך?
14 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: כן. התפרסם, בדרך כלל לא אני מוסר אלא ראש המועצה,
15 אבל ראש המועצה לא נמצא כרגע אז אני עושה את זה. התפרסם שבוע
16 שעבר בעיתון, הביאו לפני ע"י איתי משה הודעה של שוברים שתיקה,
17 בתקופה שלא הייתי פה, 3 ימים לא הייתי בארץ, וכתוב ככה: בארגון
18 שוברים שתיקה כתוב בדף הפייסוק שלהם תחת הכותרת פרדס חנה
19 כרכור: הפחד והרוח האנטי דמוקרטית הכריעו את הפוליטיקאים של
20 המועצה, ממלא מקום ראש המועצה נבהל מהאפשרות שחיילים ששירתו
21 בשטחים יפגשו עם תושבים ויספרו להם את המציאות המתרחשת חצי
22 שעה נסיעה מהבית שלהם. במקום להילחם למען חופש הביטוי הוא בחר
23 להצטרף למסע ההשתקה הפחדני והאנטי דמוקרטי של מנהיגי הימין,
24 ה. פרי יגור: אלדד, אם אתה רוצה שנבין תקרא יותר לאט.
25 א. מעודה: תקרא לאט לאט.
26 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: זה רק אני מקריא את הקטע הזה שמתייחס אלי. זה חשוב.
27 א. מעודה: אבל היא לא שמעה,
28 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: סליחה, אתה מפריע לי. נעשה הפסקה. בסדר, שמעתי, אני

- 1 אחזור על זה. אני אחזור על זה. הוא בחר, הנוסח שאני כביכול לא
2 אפשרתי לקיים ובחתי גם להצטרף למסע ההשתקה הפחדני והאנטי
3 דמוקרטי של מנהיגי הימין וממלא מקום ראש המועצה נבהל מהתשובות
4 שחיילים ששירותי בשטחים התבקשו מהתושבים.
5 אני שלחתי במייל, לא הצלחתי להיכנס לשוברים שתיקה, אבל הצלחתי
6 לעיתון שהובא בציטוט בשורה 9 שוברים שתיקה כתבו, כתבתי להם
7 הדברים שהובאו אינם נכונים כלל, לא פנו אלי בנושא, לא עירבו אותי
8 והענין הובא לידיעתי בדיעבד. אז אני כתבתי רק שמצטטים את האתר
9 אבל מן הראוי לבדוק את זה.
- 10 **ה. פרי יגור:** אולי הם מתכוונים לסגן אחר, יש לנו שלושה.
11 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** לא משנה.
12 **א. אטיאס:** לא, כתבו ממלא מקום.
13 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** ממלא מקום כתבו, בפירוש הקראתי את זה. עכשיו מה
14 שאני רוצה לומר את העמדה שלי ואני אמרתי גם את זה לראש המועצה
15 מקודם. מי שמכיר אותי יודע שאי אפשר לייחס לי כאלה דברים. אי בלי
16 כל קשר אם אני מסכים או לא מסכים, אני חושב שיש מקום לכולם.
17 יתרה מזאת, אם היה תלוי בי הייתי נותן להם. אני לא חושב שלא, הם
18 אנשים שמשלמים מיסים מותר להם כמו כל אדם אחר. מדינת ישראל
19 יכולה להכיל את כולם, זה דמוקרטיה, לא חייבים להסכים לדעתי.
20 עכשיו אני גם הסברתי לחיים שאני גם חושב שגם אם היה, כתבו את
21 הדברים, שצריך לקבל אישור וכל זה. וגם אם לא קיבלו אישור אז אחר
22 כך ישנו בדיעבד.
23 אני חושב שיש מקום לכולם, לא צריך להתרגש, לא חייבים להסכים
24 לדעתי. מה עוד שאני גם הסברתי שאנחנו כבחורי הישיבות שלמדנו,
25 למדנו שצריך לקבל את המחלוקת. אותנו לימדו מצבים, מקום שאין
26 מחלוקת עכשיו אני אחלוק עליך.
27 ומה עוד שהציבור שלנו, מי שרואה הציבור שלנו זה לא ציבור רוב
28 ומיעוט בלבד, ויש מקום למיעוט, זו דמותה של דמוקרטיה. זה לא רק

- 1 הרוב קובע ואי אפשר לקפח את המיעוט. מה עוד שאנחנו גם מורכבים
2 מציבורים שונים. זה לא מה שהיה פעם, לכו תסתכלו את הזרמים שיש
3 בחינוך.
- 4 לכן אני סבור שבמקרה זה באמת הייחוס אלי, זה שיש לי כיפה זה לא
5 אומר שאני לא דמוקרטי. אני חושב שבמקרה זה שוברים שתיקה מה
6 שהם כתבו זה לא נכון, ואני מקווה שזה לא מעיד גם על פרסום הכתבות
7 שלהם כאינן נכונות.
- 8 אף אחד לא דיבר איתי, לא שאל אותי. מה עוד שאני חושב שכל אחד
9 יכול לקבל את דעתו ואין שום סיבה שלא יביעו את עמדתם וישבו בינם
10 לבין עצמם או שאפילו יזמינו אותנו לשמוע. זה לא אומר שאני צריך
11 להסכים או לא להסכים. זאת ההודעה שמסרתי רק, הודעה שימו לב איך
12 העיתונות עובדת לא נכונה.
- 13 **א. מעודה:** אוקי. אני רוצה לתת הודעה.
- 14 **ח. בן צבי:** עכשיו לי יש שאלה אחרת.
- 15 **א. מעודה:** רגע, חיה, חיה,
- 16 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** סליחה, אני רק מסרתי הודעה. זה רק הודעה.
- 17 **א. מעודה:** גם אני מוסר הודעה.
- 18 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** טוב, הודעה צריכים למסור לפני כן, פשוט רציתי למסור
19 לראש המועצה.
- 20 **א. מעודה:** גם אני אם היה ראש מועצה הייתי אומר לו למסור הודעה. רבותי, אני
21 הגשתי הצעה לסדר בנושא הזה וכולכם קיבלתם העתק מהמייל
22 שכתבתי. כתבתי שם אין לי התנגדות שכל אחד ידבר מה שהוא רוצה
23 ושיחשוב מה שהוא רוצה. יש לי התנגדות שבנין שקוראים לו בית
24 הראשונים כי זה ליד יד לבנים, כל הטכסים נעשים שם, זה לא המקום
25 ששמה צריכים,
- 26 **א. אטיאס:** מה ההודעה שלך? מה ההודעה?
- 27 **א. מעודה:** סליחה.
- 28 **א. אטיאס:** לא, כי זה לא על סדר היום.

- 1 **א. מעודה:** ההודעה שלי להגיד מה אני כתבתי. אני רוצה להגיד,
- 2 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אבל זה ידון בישיבה הבאה.
- 3 **א. מעודה:** סליחה, אל תסתמו לי את הפה. אתה רוצה נפוצץ את הישיבה, אתה
- 4 אמרת מה דעתך גם, אני רוצה להגיד מה דעתי.
- 5 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** בבקשה, טוב.
- 6 **א. מעודה:** אני מסכים שאלדד אומר אין לו התנגדות הוא לא מעניין אותו כלום,
- 7 אבל ברגע שהוא אמר אני בעד שזה יהיה גם שם אז על הבעד הזה אני
- 8 נגד, ולא בגלל שמצדי שיעשו את זה במתני"ס, יעשו באמפי, יעשו בכל
- 9 מקום אחר, באולם ספורט של בית ספר.
- 10 בית הראשונים, הנקודה הזו כי זה צמוד ליד לבנים וכל פעם אנחנו באים
- 11 לשם לליל הזיכרון, כל בית הראשונים מול עינינו, כל יד לבנים. זה
- 12 מקום, רק בגלל הרגישות של החיילים אני מאוד מאוד מתנגד שיהיו שם
- 13 דברים כאלה. זה באופן עקרוני.
- 14 אין לי התנגדות שידברו, אני אומר יבקשו את אולם ספורט פה, שידברו.
- 15 מי שיבוא יבוא, מי שלא יבוא לא יבוא. אבל בית הראשונים אני אומר זה
- 16 מקום אני קורא לו נקודה בגלל סמיכות ליד לבנים.
- 17 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** תודה רבה, אפרים, מיצית את עצמך. מאחר שכבר דיברנו,
- 18 אז מישהו רוצה למסור עוד הודעה?
- 19 **א. אטיאס:** אני רוצה גם כמה מילים על העניין הזה. בסדר? אם כבר אמרת,
- 20 **א. מעודה:** אז זה דיון בעצם.
- 21 **א. אטיאס:** לא, זה לא דיון.
- 22 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** רק הודעות.
- 23 **א. אטיאס:** אני רוצה להגיד בעניין הזה דווקא בגלל מה שאמר מעודה ומה שאמר
- 24 אלדד, כל העניין הזה שנוצר זה בגלל שלא קיבלו אישור. דבר כזה היה
- 25 צריך לבוא לפה והיינו עושים החלטה מסודרת ומאשרים או לא
- 26 מאשרים, והיינו אומרים אוקי. בסדר. אין פה לאף אחד רצון לשתום
- 27 פיות לאף אחד, אבל מה שקרה פה שנתנו אישור מי שלא היה מוסמך
- 28 לתת אותו ועשו מזה רעש שלא ידעו ובמועצה לא ידעו מזה אלא רק

- 1 בדיעבד, ואמרו אנחנו לא יכולים לאשר לכם, אין לנו זמן אפילו לבדוק
2 את הבקשה.
- 3 עכשיו אנחנו יודעים מה עושים אנשים פוליטיים כאלה, אז באו קודם כל
4 התותחים ועתונאים והכול, וכתבות והכול, בידיעה שגם הם היו יודעים
5 אם היו פועלים לפי סדר שפונים למועצה ואומרים אנחנו רוצים לבדוק,
6 תאשרו לנו באיזה מקום ואז בודקים את העניין ואומרים, אם זה נראה
7 טוב או לא טוב, ועושים את זה.
- 8 לבוא לעשות את זה בצורה כזאת, אז המועצה באה, החבר'ה פה באו
9 ואמרו, היועץ המשפטי נמצא פה ואמר אין לכם סמכות, אין לכם אישור,
10 לא קיבלתם אישור על זה, בתוך יומיים אי אפשר לתת אישור.
- 11 **ה. פרי יגור:** מי זה אין לכם סמכות? למי אמרת שאין סמכות?
12 **א. אטיאס:** לעמותה.
- 13 **ח. בן צבי:** ליו"ר של העמותה.
14 **ה. פרי יגור:** אין להם סמכות מה?
15 **א. אטיאס:** להשכיר את המקום.
16 **עו"ד ג. ג'ובראן:** הם לא מחזיקים במקום.
17 **א. אטיאס:** המקום לא שלהם.
- 18 **עו"ד ג. ג'ובראן:** כפי שאני הבנתי העמותה הזאת אין לה הסדרה מבחינת השימוש שלה
19 במקום. היא לא מחזיקה במקום.
20 **א. אטיאס:** זה מקום ציבורי.
21 **ה. פרי יגור:** מה זאת אומרת עמותה? זה מבנה ציבור,
22 **א. אטיאס:** זה לא שלהם.
- 23 (מדברים ביחד)
24 **א. אטיאס:** אמרתי את דעתי.
25 **ח. בן צבי:** אני רוצה להגיד מילה אחת. תראה, זה דורש ואני כבר לא מבקשת, אני
26 לא אהיה נחמדה. אני הייתי מעורבת בעניין הזה, בעלי במזכירות של בית
27 ראשונים ואני מתנדבת שמה והייתי גם מעורבת בכל ההפנינג שהיה
28 למטה.

- 1 אנחנו צריכים להחליט, כל המפלגות שעושים פעילויות חודשיות,
2 שנתיות, הכול, בכל מבנה ציבור אנחנו צריכים להגיע פה להחלטה מה
3 יהיה הלאה. אבל הדברים לא היו בדיוק ככה, התגלגלו בצורה אחרת,
4 אני לא אפתח את זה עכשיו.
- 5 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** זה יהיה דיון, מעודה מעלה הצעה. אני אבל רוצה רק לומר
6 דבר אחד,
- 7 **ח. בן צבי:** בסדר גמור. היום לא נדון,
8 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** לסיים את הדיון. גם מה שנאמר פה אני סבור שצריך
9 לאפשר להם בלי להגיד יש סמכות, אין סמכות, היט צריכים לתת להם
10 ואחר כך לדון,
- 11 **א. מעודה:** כאכון, מה דעתך?
12 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** זה הכול.
13 (מדברים ביחד)
- 14 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** הנושא הראשון על סדר היום, הצעה ראשונה, איציק לב
15 בבקשה.
- 16 **מ. מגידש:** לפני שנתחיל בסדר היום.
17 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** בבקשה.
- 18 **מ. מגידש:** אדוני היועץ המשפטי, בנובמבר דנו פה בישיבת מועצה בנושא מחזור,
19 הוחלט שנדון בזה בישיבה הבאה.
- 20 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אני אענה לך. בשביל מה? זה היה אמור להיות בישיבה
21 הבאה, כמו שאמרנו,
- 22 **א. מעודה:** 40 יום.
23 **מ. מגידש:** בישיבה הבאה 40 יום. עברו 80,
24 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** בסדר. מה שקרה בינתיים,
25 (מדברים ביחד)
- 26 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** רבותי, אתם רוצים הפסקה?
27 **מ. מגידש:** לא רוצה הפסקה, אני רוצה לקבל תשובה.
28 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אתה צריך להבין, מה שקרה אגב נכון שהיה צריך להיות

- 1 ככה, אבל מאחר שהתחלפו בינתיים ראש המועצה חזר לתפקד, פשוט
- 2 היום הוא לא יכל, אז הוא קיבל את זה פה אז הוא יביא את זה לשיבה
- 3 הבאה. זה כל מה שקרה שהוא צריך להביא את זה, עם האנשים שצריך,
- 4 **מ. מגידש:** אוקי.
- 5 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** ואף אחד לא ידע שזה ישתנה ושוב ישתנה ושוב ישתנה. זה
- 6 ישאר על סדר היום.
- 7 **מ. מגידש:** ומאחר שאנחנו הקברניטים של הישוב, אנחנו,
- 8 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** מועצת המנהלים שלה.
- 9 **מ. מגידש:** מועצת המנהלים של הישוב, אני כתבתי מכתב לראש המועצה ואני
- 10 מצפה שכאן בישיבת המועצה יעדכנו אותנו מה קורה עם מנהלת משאבי
- 11 אנוש.
- 12 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** גם את התשובה על זה אתה תקבל.
- 13 **מ. מגידש:** אין היום מנהלת משאבי אנוש. אני לא יודע, אף אחד פה לא יודע מה
- 14 הולך להיות. אם נפסלה, אני שומע, אני חי פה עכשיו משמועות,
- 15 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אז יש לי תשובה בשבילך, היא התפטרה.
- 16 **מ. מגידש:** תודיעו לנו. ואם היא התפטרה תעשו מכרז חדש. תודיעו לנו שיצא מכרז
- 17 חדש. תעדכנו אותנו.
- 18 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** יש כללים,
- 19 **א. מעודה:** איזה כללים?
- 20 **מ. מגידש:** איזה כללים? תעדכנו אותנו.
- 21 (מדברים ביחד)
- 22 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** רבותי, אנחנו רוצים לגשת לסדר היום כרגע.
- 23 **מ. מגידש:** זה שכתוב, זה שיש סדר יום זה בסדר, אבל הישוב מתנהל,
- 24 (מדברים ביחד)
- 25 **עו"ד ג. ג'ובראן:** לא חתמו איתה, היא התחילה לעבוד והתפטרה.
- 26 **א. מעודה:** אז אם הייתה מתפטרת בעוד חצי שנה, אז מה היית אומר עוד פעם,
- 27 (מדברים ביחד)
- 28 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** בסדר. אפרים, אמרת את דעתך.

- 1 **מ. מגידש:** אדון גובראן, לא יכול להיות, אני אומר לך את זה, לא יכול להיות
2 שאתה מכשיר כל דבר שהוא לא חוקי, לא יכול להיות שאתה מכשיר
3 אותו. ברגע שבן אדם מתפטר מוציאים מכרז חדש.
4 (מדברים ביחד)
- 5 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אפרים, אתה מפריע למהלך הישיבה, אני אסגור את
6 הישיבה. אפרים, אני קורא אותך לסדר פעם ראשונה. אני קורא אותך
7 לסדר פעם שנייה. אני קורא אותך לסדר פעם שלישית.
- 8 **א. מעודה:** (צוחק) טוב אתה. יש סדרנים?
9 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** לא. אני קורא אותך לסדר. תכבד את הדברים.
10
- 11 **1. הצעה לסדר בנושא מתן מענה שירותי רפואה וחרום במושבה – מוגשת ע"י מר**
12 **איציק לב.**
- 13 **2. הצעה לסדר בנושא הקמת מרכז לשירותי בטחון והצלה בפרדס חנה כרכור – מוגשת**
14 **ע"י גב' הגר פרי יגור.**
- 15 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** יש לנו הצעה של חבר המועצה מר איציק בוחבוט, בבקשה
16 את ההצעה שלך. אחר כך אפשר לפתח את הדברים.
- 17 **ר. לירם:** איציק לב.
18 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** איציק לב. סליחה.
- 19 **א. לב:** ההצעה לסדר היא בנושא של מתן מענה שירותי רפואת חרום במושבה.
20 אני אקריא אותה ומדי פעם אני אתן קצת תוספות מכיוון שכמובן
21 שבהצעה אי אפשר לפרט כל כך את הדחיפות שלה.
- 22 פרדס חנה כרכור נמצאת בצמיחה וגדילה מתמדת במספר תושבים ועל
23 כן יש צורך דחוף לשפר ולהוסיף שירותי רפואת חרום מתקדמים. לצורך
24 כך פניתי כבר מספר פעמים כמובן לראש המועצה שצר לי שהוא לא כאן
25 ואני מקווה שהוא יחזור במהרה אלינו, אתמול שמחתי לראות אותו.
- 26 שיתוף הפעולה של מד"א עם הרשויות המקומיות באה לידי ביטוי
27 בתחנות מד"א ונקודות הזנקה, תוך מענה מהיר לתושבים המקומיים
28 ולפצועים בתאונות דרכים.

1 לשם השוואה במרחב של השרון, שאליו אנחנו שייכים, יש תחנות מד"א
2 באור עקיבא, בזיכרון, חדרה, בקה אל גרביה ונקודת הזנקה בעירון. אך
3 לצערי הרב בפרדס חנה כרכור המונה כ-40 אלף תושבים ובמגמת
4 התרחבות אין תחנה או תחנת הזנקה לרפואת חרום.
5 מהירות התגובה של צוותי החרום הרפואי שברשותם ציוד מציל חיים
6 והיכולת לשנע את החולה במהירות לבית החולים מהווה את הפרמטר
7 החשוב ביותר בהצלת חיי אדם.
8 כיום בארץ מאושרים ע"י הממשלה הארגונים הבאים: מגן דוד אדום
9 ואיחוד והצלה למתן שירותי רפואת חרום ופינוי לבתי חולים.
10 הנושא השני זה אמבולנסים ורכבי החרום שמקבלים כתובת ומגיעים אל
11 היעד בעזרת אמצעי ניווט שמותקנים ברכבי החרום או באמצעות תוכנת
12 הוויז ולאור חוסר ההתאמה בפרדס חנה כרכור בין מספרי הבתים
13 למערכת הניווט ובין המספרים בפועל, או גרוע מכך לא קיימים מספרים
14 על הבתים ברחבי המושבה, מה שגורם לעיכוב רב ומשמעותי בחיפוש
15 אחר הגורם שיגיע ויכוון את הצוות הרפואי או הביטחוני להגיע למקום.
16 כל בר דעת סביר מבין את משמעות העיכוב וההשלכות הקריטיות
17 שבעקבותיהם עלול להיגרם נזק בלתי הפיך שעלול להיגרם לחולה
18 ולעיתים עלול בעקבות כך להגיע למוות. צריך להבין שקורים כאלה
19 מקרים, הצוות הרפואי או המוקד מבקש מהחולה, ממשפחת החולה
20 לצאת החוצה לרחוב, להמתין ברחוב כדי לסמן לצוות הרפואי שזה
21 המקום, הנקודה שאליו הוא צריך להגיע.
22 הנושא השלישי שברחבי המושבה יש מתנדבים רבים ומגופים שונים, יש
23 לבצע איחוד הגורמים תחת מעטפת אחת של הרשות והפעלתם במצבי
24 חרום ובשגרה, תוך עיבוי מערך הרפואה המקומית בעת הצורך. השינוי
25 יכלול יצירת יחידת מתנדבים, הדרכות והכשרות, גיוס מתנדבים נוספים,
26 גיבוש ועוד. אני רק פה אוסיף עוד כמה דברים בהמשך לגבי זה.
27 לאור המצב בוא ניתן להציל חיי אדם ולסייע לתושבים במתן טיפול
28 ומענה חרום, אבקש מספר סעיפים שכל אחד מהם אפשר לעבור לדון

1 עליו בנפרד או כיחידה אחת.
2 הקמת צוות מקצועי, לבחון הקצאת קרקע במידי והצבת מבנה נייד
3 ופתיחת נקודת הזנקה. שמתיה פה נקודת זמן מכיוון שצריך לתחום את זה
4 בסופו של דבר בזמנים. עד האישור הסופי של תוכנית המתאר והקצאת
5 הקרקע לתחנה קבועה, יש לפתוח תחנת הזנקה זמנית וזה עפ"י החלטת
6 מועצה צריך להתבצע.

7 הזמנת גורמי הרפואה בארץ, מד"א או איחוד והצלה ושניהם לפגישה,
8 זאת אומרת להיות פה היזמים ולייצר את הפגישה יחד עם הגופים האלה
9 ולראות מי או לייצר איזשהו מכרז ביניהם מי יוביל את הנקודת הזנקה
10 ובהמשך היא תהיה התחנה שתספק את מענה החרום לכל כלל המושבה.
11 פניה רשמית לחברת וויז וכמובן לגופים האחרים, גוגל וכל השאר,
12 לעדכון הכתובות ברחבי המושבה, לשיפור זמן התגובה והמענה לשעת
13 חרום. וויז יצאה בשבוע שעבר בפניה לרשויות לשיתוף פעולה. אני אעביר
14 לכם היום את המסמכים שלהם, יש אפשרות לבצע איתם שיתופי פעולה
15 שגם וויז נותנת לנו מידע מאוד מאוד רחב על כל התשתיות, על
16 התנועה, על התחבורה, מה שיכול לתת לנו תמונת מצב נוספת. אני אעביר
17 לכם את זה עוד היום.

18 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אני רוצה רק למקד אותך.

19 א. לב: תן לי להמשיך רק רגע בבקשה.

20 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אתה עושה תוכנית עבודה, אני רוצה לדעת מה,

21 א. לב: תן לי לסיים ואז אחר כך תוכל להתייחס, אני אשמח מאוד, לכל דבר

22 ודבר.

23 בעקבות מה שדיברתי על מספרי הבתים ומספרי הרחובות וחוסר או
24 שלא קיים או שזה איזשהו בלבול בין התוכנות לבין הזה, לבצע מיפוי של
25 הרחובות שאין בהם מספרים והצבה באופן יזום מספרים על הבתים
26 בשיתוף פעולה עם הדיירים. זאת אומרת שיש פה אפשרות לעשות
27 ולהוביל את זה שוב פעם ע"י המועצה ובשיתוף הדיירים.

28 ריכוז מתנדבי יחידת רפואת החרום מהגופים השונים והפעלתם בשעת

1 הצורך, תחזוקה ותפעול, כשם שמפעילים את המשמר האזרחי. המשמר
2 האזרחי היום מתקצב גם כן ע"י הרשות ויש פה איזושהו שיתוף פעולה.
3 גם אפשר לקחת את היחידות האלה ולתכנן אותם תחת הרשות.
4 גיוס תרומות. תמיד יהיה פה את הטענה הזאת שאי אפשר להקים תחנה,
5 אין כסף, ומרבית התחנות ברחבי הארץ הן תרומות. יש חברות, במועצה
6 אולי לא יודעים לעשות את זה, יש חברות שהן ייעודיות לדברים האלה,
7 הם יודעים לפנות לתורמים בחו"ל או בארץ ולגייס תרומות. אפשר לפנות
8 אליהם וזה גם לא עולה, כמובן לרשות לא עולה לה כסף, אלא זה
9 אחוזים מהתרומה.
10 זה לגיטימי, זה קורה בכל הארץ וזה מקובל. ומה שזה ייצר לנו, זה ייצר
11 לנו איזה כסף שהוא צבוע במיוחד להקמה של תחנת רפואת חרום
12 שמחברת את פרדס חנה. אני אומר לכם אני הייתי בתחום, זאת אומרת
13 אני ישבתי גם בתוך האמבולנסים, אני יודע איך זה נראה מהצד השני.
14 והטענה הזאת שכל פעם שהם לא פנו אלינו, מד"א צריכה לפנות אלינו
15 ומד"א צריכה לעשות, היא לא נכונה. רשות צריכה לקדם את זה, רשות
16 צריכה להוביל את זה, רשות צריכה לדחוף את זה קדימה. יש פה
17 הזדמנות מכיוון ששני גופים היום שפועלים בתחום הזה שזה מד"א
18 ואיחוד והצלה ויש איזושהי תחרות ביניהם ואנחנו יכולים להיכנס בתפר
19 הזה ולראות איך אנחנו מקדמים פה כל אחד מהסעיפים האלה ואפשר
20 לדון על כל אחד ואחד ואני אשמח להתייחסות שלכם.

21 **א. מעודה:** מה ההצעה שלך?

22 **ה. פרי יגור:** אתם רוצים שאני אציג את ההצעה,

23 **א. מעודה:** רגע, לא. מה ההצעה?

24 **א. לב:** הקראתי אותה סעיף סעיף.

25 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אפרים, אני מבקש שנייה. תראה, עשית לנו פה תוכנית

26 עבודה איך לעבוד. אני מציע מאחר שההצעה שלך במידה מסוימת היא

27 גם חופפת למה שאומרת הגר בואו נדון ביחד ואז נראה, כי אצלך כבר

28 תוכנית עבודה. אז אני מציע שהגר, מה שאמרת בסדר, מקובל אגב, זה

- 1 נראה גם סביר מאוד שצריך להיות בישוב כזה שיהיה.
- 2 הגר, בואי נלך להצעה שלך, תקריאי אותה, ואז נדון במשותף על הנושא
- 3 הזה. לא נוריד את זה מסדר היום, נקבל מספר החלטות. אני לא רואה
- 4 הבדלים גדולים ביניכם, היא מדברת על ייחוד של מקום ואתה מדבר על
- 5 משהו אופרטיבי כבר מעשי,
- 6 **ה. פרי יגור:** נכון, וזה משלים אחד את השני.
- 7 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** בבקשה. נכון.
- 8 **ה. פרי יגור:** פרדס חנה כרכור מונה כיום כ-40 אלף תושבים. עפ"י קצב אישורי
- 9 הבקשות להיתרי הבניה והתחלות הבניה בפועל בישוב ועפ"י התחזיות
- 10 הדמוגרפיות של המועצה כמובא במסמכי הפרוגרמה החדשה לשטחי
- 11 מבני הציבור בישוב, ניכר כי בתוך כחמש שנים ימנה הישוב שלנו למעלה
- 12 מ-46 אלף תושבים, סדר גודל של ערים בינוניות בארץ כמו נס ציונה,
- 13 ראש העין, רמת השרון, טבריה, עפולה ועוד.
- 14 בתחום הישוב פועלת נקודת משטרה פעילות יום בלבד, ומלבד זאת אין
- 15 כיום בפרדס חנה כרכור שירותי הצלה, לא מד"א ולא מכבי אש. בכל
- 16 הנוגע לפעילות נקודת המשטרה, הרי שבהיעדר תחנה מסודרת כראוי ל-
- 17 40 אלף תושבים נפגע השירות לתושב אשר פעמים רבות נאלץ להגיע
- 18 לתחנה בעיר חדרה ולצערי יש בכך גם כדי לפגוע בתחושת הביטחון
- 19 האישי של התושבים.
- 20 באשר לכוחות הצלה, הרי שזמני ההגעה של הצוותים המוזעקים לישוב
- 21 בשעות שאין בהם עומסי תנועה עומדים על כ-20 עד 25 דקות ובשעות
- 22 העומס יכול שתחלוף מחצית השעה ואף יותר בטרם הגעתם. זה הוא זמן
- 23 יקר שיכול ועלה בחיי אדם. אני קיבלתי מכתבים מאוד קשים שהיו רקע
- 24 להצעה הזאת, שלא צירפתי אותם כי הם אישיים, אבל,
- 25 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אני מעריך שזה נכון. כן.
- 26 **ה. פרי יגור:** באמת, עלה בחיי אדם. סיפורים מאוד קשים. בשנים האחרונות גם היינו
- 27 עדים לשריפות שפרצו בישוב ולזמן תגובה ארוך שהיה בו כדי לסכן חיי
- 28 אדם ורכוש.

1 כדוגמא אציין מקרה מחודש אוגוסט 2014 שאירע באחת משכונות
2 המגורים בישוב, אירוע בשעות הלילה המאוחרות, במהלכו בערו מיכלים
3 גדולים של גז בישול ביתי. למכבי האש שהועזקו למקום לקח כ-25 דקות
4 להגיע למקום האירוע ועוד מספר דקות לעלות על לבוש וציוד כמתאים
5 לטיפול באירוע מהסוג הזה, ואך בנס לא נפלו קרבנות בנפש ופגיעה
6 ברכוש רב. התפוצצו מיכלי הגז.

7 כמו כן ברצוני לעלות כאן את זמני התגובה הארוכים של הגעת
8 האמבולנס המוזעקים להצלת חיים, זמן פינוי של כשעה מהזעקת
9 האמבולנס ועד הגעתו עם הנפגע לבית החולים.

10 כאן המקום לציין את תלונתה של תושבת שכונת יובלים מיום 4.12.16
11 על אירוע שגבה חיי אדם. ואת תגובת המועצה הסותרת את מענה מד"א
12 בכתבה שפורסמה ב-9.12.16 בעיתון כל הפרדס תחת הכותרת מי יציל
13 אותם.

14 תגובת המועצה הייתה, זה ציטוט: המועצה מקדמת בשנים האחרונות
15 מתן שירותי חרום מקומיים בפרדס חנה כרכור. יזמנו פגישות בנושא עם
16 מד"א אשר טרם נשאו פרי. כמו כן פנינו למשרד הביטחון וכו'.

17 תגובת מד"א הייתה, וזה ציטוט: לפני כחמש שנים נערכה פגישה עם
18 ראשי מועצת פרדס חנה כרכור, במהלכה הציע מנכ"ל מד"א לפתוח
19 נקודת הזנקה בפרדס חנה, להפתעתנו ההצעה לא נענתה ואף לא זכתה
20 לכל שיתוף פעולה.

21 **א. כאכון:** נכון.

22 **ה. פרי יגור:** כן, נכתבו תגובות סותרות.

23 **א. כאכון:** לא יודע, מד"א מה שהיא אומרת זה אמיתי.

24 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** בסדר, אתה העלית את זה באחת הישיבות. זכור לנו.

25 **א. כאכון:** נכון, ולצערי הרב כולם דחו את זה.

26 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אוקי. בסדר.

27 **ה. פרי יגור:** נכון. בכלל לא הזכרנו שאתה,

28 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אולי הראשון,

- 1 ה. פרי יגור: אפילו בקדנציה הקודמת,
- 2 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אתה הראשון שהעלית את זה.
- 3 ה. פרי יגור: אתה העלית את הנושא. מבלי להתייחס לפערים בין שתי התגובות
- 4 המדברים בעד עצמם, אני מבקשת להעלות עניין נוסף והוא הפעולות של
- 5 המועצה המקומית לקידום נושא שירותי החרום בהיבט התכנוני
- 6 סטטוטורי.
- 7 לאחרונה נודע לי במקרה כי בשנת 2012 במסגרת תוכנית חדשה אשר
- 8 קודמה למרכז שוהם שלאחרונה גם קודמה לאישור סופי למתן תוקף
- 9 החליטה הועדה המחוזית בדיון בהשתתפות מהנדס המועצה המקומית,
- 10 שחבל שהוא לא פה, שלא להקצות למועצה המקומית שטח הנדרש
- 11 להקמת תחנת חרום והצלה, והבהיר כי תוכנית המתאר תייעד שטחים
- 12 למטרה זו ממזרח לדרך הנדיב. הבאתי פה ציטוט מהחלטה. אבל מה
- 13 שכתוב בהחלטה,
- 14 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: יש תיקון להחלטה הזאת.
- 15 ה. פרי יגור: אולי בעצם אני אקריא את זה כי זה,
- 16 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: יש תיקון אז אין טעם אולי.
- 17 ה. פרי יגור: שמה, איזה תיקון?
- 18 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: תיקון שמקצים לנו 7 דונם בתוכנית של מרכז שוהם לצורך
- 19 מה שאמרת.
- 20 ה. פרי יגור: תיקון החלטה לתוכנית שאושרה?
- 21 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: כן, תוכנית עכשיו שהלכה להפקדה, לאישור. להפקדה
- 22 ולאישור.
- 23 ה. פרי יגור: יש לה תוקף.
- 24 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: כן. כבר הולכת לאישור סופי, היא בשלבים האלו, יש שם 7
- 25 דונם בין רח' החרמון, בין 6 ל-7 דונם, קרוב ל-7 דונם יותר, זה גובל ברח' החרמון.
- 26 מבחינה תכנונית כבר יש מוכן. אז העלית דבר, בסדר, נכון, אבל
- 27 כבר יש לו פתרון.
- 28 ה. פרי יגור: מצוין, זה משמח מאוד לשמוע.

- 1 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: כן, להקצבה יש.
- 2 ח. בן צבי: אבל דנו על זה, דיברנו לפני כמה זמן.
- 3 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: בישיבת הנהלה, זו לא הייתה מועצה. זה עכשיו עולה
- 4 במסגרת המועצה, אין שום בעיה. הטענות שלו צודקות אבל יש בינתיים
- 5 פתרון ואנחנו נוכל גם לדון בהם.
- 6 ה. פרי יגור: אני בכל מקרה מבחינת הרצף של ההצעה אקריא,
- 7 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: בסדר. רק יש תיקון אמרתי. כן.
- 8 ה. פרי יגור: תוכנית המתאר החדשה באמת התייחסה לנושא כמו שאמרה הועדה
- 9 המחוזית, אבל בנספח הפרוגרמטי ובתשריטים השונים בעצם מופיעים
- 10 שני דונם במקום שישה דונם,
- 11 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: עכשיו לפי הנספח הפרוגרמטי מה שנקרא,
- 12 ה. פרי יגור: הפרובלמטי, לא הפרוגרמטי.
- 13 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: היום פרובלמטי.
- 14 ה. פרי יגור: תוכנית המתאר כתבתי כידוע הופקדה בחודש מאי 2015, מאז על בסיס
- 15 תוכנית המתאר יזמה המועצה תוכנית מפורטת לאזור התעסוקה
- 16 שמצפון לרחוב תדהר, אותו אזור המיועד בתוכנית המתאר במיוחד
- 17 להקמת מרכז שירותי חרום. אני מדלגת על כל זה כי בעצם כבר נתת חצי
- 18 מענה.
- 19 נראה אפוא כי בחלוף חמש שנים מהחלטת הועדה המחוזית למצוא
- 20 ולייעד שטח חלופי למרכז החרום, בחלוף חמש שנים שבהם גדלה
- 21 אוכלוסיית הישוב בכ-6,000 תושבים, התוכנית הראשונה שקידמה
- 22 המועצה לאזור תעסוקה ההוא בעצם החטיאה את מטרתה.
- 23 אדוני ראש המועצה שלא נמצא פה, ככה כתבתי, כפי שפתחתי פניה זו
- 24 פרדס חנה כרכור כיום, הגם שמתקראת מושבה, הינה בעלת היקף
- 25 אוכלוסייה של עיר ולכן בראיית פני עתיד עלינו לפעול לאלתר למען
- 26 תושבינו מול גורמי התכנון והביצוע ומשרדי הממשלה ושלוחותיהם
- 27 להקמת מרכז חרום ישובי שיכיל תחנת כיבוי אש, תחנת מד"א ותחנת
- 28 משטרה.

- 1 זה בעצם ההשלמה שלי לדברים שלך, איציק, והצעת ההחלטה שלי היא
2 שהמועצה תתחייב לפעול ללא דיחוי ובנחרצות לקידום מידי של הקמת
3 מרכז חרום. חרום כלומר כיבוי אש, מד"א ומשטרה. מהנדס המועצה
4 יבדוק אפשרויות להרחבת השטח החום. ועדת הקצאות תכנס ישיבה
5 מיוחדת ואני מבינה שזה גם כן לצורך העניין מתייטר. והמלצות יוגשו
6 למליאה.
- 7 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** מה שיוצא כרגע שההצעה שלך,
8 **ה. פרי יגור:** דבר אחד חסר לי למה שאמרת עם ה-7 דונם האלה,
9 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** קרוב ל-7 דונם, כן. 6 ו-
10 **ה. פרי יגור:** איך אנחנו פורטים את, התוכנית תתאשר ותקבל תוקף. בסדר? איך
11 אנחנו פורטים את זה לתוכנית עבודה אופרטיבית שזה גם יקרה ב-X זמן
12 סביר.
- 13 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אז קודם יש לנו, כל מה שהעלית אנחנו בנושא התכנוני,
14 בנושא התכנוני יש לנו מקום ופותרים את הבעיה הזאת.
15 **ש. בן צור:** קודם בוא נחליט שההצעה לא יורדת מסדר היום.
16 **א. מעודה:** הוא לא מעלה.
- 17 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** ברגע שחשבתי להמשיך את הדיון זה בסדר, זה לא יורד
18 מסדר היום.
- 19 **א. כאכון:** אלדד, מה המועצה הולכת לעשות?
20 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** בדיוק. עכשיו אנחנו הולכים להצעה השנייה. אז ההצעה
21 שלך ברובה היא התקבלה. זה הולך להיות. עכשיו יש את ההצעה של
22 איציק, היא יותר אופרטיבית ואתה מבקש כבר תוכנית עבודה.
23 אנחנו חושבים שאתם בסך הכול רוצים לעשות את זה. אין לנו מחלוקת
24 בנושא, אנחנו גם מסכימים שצריך להיות. אנחנו חושבים שכרגע עד
25 לאישור סופי של התוכנית והמשך עבודה מול מהנדס המועצה, מול
26 אותם גורמים שמזמינים גם פה להקים את זה, בינתיים שמנכ"ל
27 המועצה יפנה לאותם גורמים שציינתם. אתה ציינת עכשיו שני מתחרים
28 למשל מד"א ו-?

- 1 **א. לב:** שני גופים,
- 2 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** שני גופים. אני מציע שהוא יפנה לגורמים האלו, מנכ"ל
- 3 המועצה יפנה אליהם ויענין אותם ואנחנו מוכנים לעזור להם שבינתיים,
- 4 ואנחנו נראה להם איפה הולך להיות בעתיד, אבל נראה להם בינתיים אם
- 5 הם רוצים מקום לעבודה,
- 6 **א. לב:** רגע, רגע, רגע.
- 7 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** עכשיו אפשר לפתוח את זה לדיון, רבותי.
- 8 **א. כאכון:** יש לי גם שאלה קטנה שחשובה בהמשך, גם מעבר למה שהוא אמר,
- 9 מד"א וזה פחות מעניין מי יהיה פה. יותר חשוב גם הוא אמר, יש פה
- 10 דברים שעכשיו כן אפשר לעשות אותם, אם זה מה שעשית בגוגל ואם זה
- 11 בוויז, שזה דברים שאפשר לעשות אותם עכשיו מיידית, זה דבר ראשון
- 12 שאני מציע. ודבר נוסף שאני מציע זה גם לתחם את זה בזמן, שאומר תוך
- 13 חודש לגמור עם זה.
- 14 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אני מציע 60 יום למנכ"ל המועצה לפנות.
- 15 **א. לב:** אלדד, תן לי רגע. כמו שאתה יודע, אני מאוד מאוד פרקטי, כשאני בא עם
- 16 משהו אני מאוד,
- 17 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** הכנת תוכנית עבודה, ידידי. זה לא הצעה, זה תוכנית עבודה.
- 18 **א. לב:** כי זה מה שצריך להיות בסופו של דבר.
- 19 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אני אעביר אותה למהנדס.
- 20 **א. לב:** אבל בכל מקרה כאילו אדם שפונה אל הגופים הלאומיים שמספקים את
- 21 רפואת החרום, קודם כל לתחם את זה גם כן בזמן. הישיבות האלה הן
- 22 ישיבות שתוך יומיים, שבוע ימים אפשר לקבוע אותן, מנהל המרחב,
- 23 **א. כאכון:** מסכים איתך.
- 24 **א. לב:** אפשר בטלפון אחד לעשות את זה. זה אחד.
- 25 **א. כאכון:** 60 יום זה הרבה מאוד, חבר'ה.
- 26 (מדברים ביחד)
- 27 **מ. מגידש:** 30 יום אני רוצה.
- 28 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** 30 ימי עבודה.

- 1 **א. אטיאס:** אבל זה תלוי בצד השני, מיכה. מיכה, זה גם תלוי בצד השני שיסכימו,
- 2 **מ. מגידש:** הם יסכימו. תאמין לי, הוא ידאג והוא ידאג,
- 3 **א. אטיאס:** תקשיב לי שנייה אחת. אין מחלוקת,
- 4 **מ. מגידש:** אין מחלוקת, שום דבר אין מחלוקת,
- 5 (מדברים ביחד)
- 6 **א. אטיאס:** אין לנו מחלוקת שאנחנו רוצים את זה, המועצה מעוניינת בזה, כולנו
- 7 רוצים שזה יהיה,
- 8 **ה. פרי יגור:** רק עד עכשיו לא עשיתם כלום.
- 9 **א. אטיאס:** רק רגע. לא נכנס לזה.
- 10 **מ. מגידש:** לא נכנס לזה.
- 11 **א. אטיאס:** עכשיו הרעיון המרכזי הוא שצריכה להיות בקשה מהחברות האלה.
- 12 **מ. מגידש:** לא צריכה להיות בקשה.
- 13 **ה. פרי יגור:** לא, לא, לא.
- 14 (מדברים ביחד)
- 15 **א. לב:** הפניה הראשונה צריכה להיעשות כיוזמה של המועצה. בסופו של דבר
- 16 בשביל הקצאת קרקע צריכה,
- 17 (מדברים ביחד)
- 18 **א. לב:** הקמה של תחנת הזנקה או תחנת מד"א או תחנה לרפואת חרום. רגע,
- 19 עכשיו הדבר הנוסף, אתה מדבר מקודם על הקצאת קרקע ועל תוכנית
- 20 המתאר ועד שהיא תאושר ושתיים ושבע,
- 21 (מדברים ביחד)
- 22 **א. לב:** מאוד חשוב שלא נחכה עוד פעם לתוכניות.
- 23 (מדברים ביחד)
- 24 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** רק שנייה, רבותי. אתם רוצים, רבותי, אתם נכנסים לדברי
- 25 חבריכם. מישהו רוצה להביע את עמדתו?
- 26 **א. לב:** כן, אני.
- 27 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אז בוא, רק תסכם על מנת שאני אבין, על מנת שאני אבין
- 28 את הצעתך שכתובה, אם אתה יכול לתמצת אותה, מה אתה מציע ונפתח

- 1 את זה לדיון, רבותי.
- 2 **א. לב:** תוך 60 יום סיכום עם אחד משני הגופים של הרשות לגורמים
- 3 המוסמכים. תוך 60 יום קבלת החלטה מי הגורם הרפואי לספק,
- 4 **א. כאכון:** למה 60 יום?
- 5 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** רבותי, זאת הצעה שלו, אחר כך תגיד את דעתך. תמשיך את
- 6 הצעתך.
- 7 (מדברים ביחד)
- 8 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** רבותי, רוצים הפסקה? אז תפסיקו להפריע. הבן אדם מציע
- 9 הצעה, תנו לו להציע את הצעתו, למרות שזה הצעה שלך מקורית, זה אני
- 10 אגיד לזכותך. בבקשה, תציע את הצעתך.
- 11 **א. לב:** כמו שאמרתי פניה לגורמים הרשמיים, יצירת פגישה, בחירה של הגורם
- 12 הרפואי המוסמך שיספק את שירותי הרפואה. הקמה של נקודת הזנקה
- 13 בלי לחכות לכל התוכניות והקמה של מבנה, הקמה של מבנה זמני שבו,
- 14 ממנו תהיה נקודת הזנקה עד לגיוס כספים להקמה של תחנת מד"א. זה
- 15 אחד.
- 16 שתיים, פניה לוויז, גוגל ולכל אלה ומיפוי של הרחובות וסימון מספרי
- 17 הרחובות ומספרי הבתים, לתת מענה רפואי מהיר לכל צוותי החרום,
- 18 רפואה ומשטרה.
- 19 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אני רוצה להגיד לך משהו. הדברים נשמעים טוב, אתה יודע
- 20 שהם לא כל כך מעשיים,
- 21 **א. לב:** למה לא?
- 22 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** רק שנייה. דורש תקציב גם.
- 23 **רו"ח ר. גלר:** זה לא פשוט תוך 60 יום לעשות,
- 24 **א. לב:** מה הבעיה?
- 25 **רו"ח ר. גלר:** לעשות מיפוי מחדש של כל הישוב בשביל להתאים את הכתובות למה
- 26 שיש בוויז או למה שיש בזה.
- 27 **א. מעודה:** לא זה 60 יום, על הבניה 60 יום.
- 28 **ח. בן צבי:** מי אחראי במועצה,

- 1 **א. לב:** הטכנולוגיה של היום קיימת, צריך לבצע התאמה עם מה שיש בתוכנה,
2 ב-GIS של הרשות עם מה שקיים בפועל בשטח ומה שקיים בכל
3 המקומות, הוויז, לבצע סנכרון בין כל המערכות האלה,
4 **רו"ח ר. גלר:** ניסינו פעם לעשות, זה תהליך ארוך, מורכב מאוד.
5 **א. לב:** הטכנולוגיה מתקדמת. מתי ניסית? מתי ניסית? אני שולח לך עכשיו,
6 **רו"ח ר. גלר:** בוא, ננסה. נסענו ללשכה המרכזית לסטטיסטיקה וניסינו לבדוק, לא
7 פשוט. אבל ננסה. תמיד אפשר לנסות, אין בעיה.
8 **א. לב:** תקשיב רגע למשהו,
9 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** איציק,
10 **ה. פרי יגור:** תמיד אפשר להגיד שתמיד אפשר לנסות.
11 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** איציק, הבנו את הדברים שלך, תיכף נתייחס אליהם יותר.
12 יש בעיה של מורכבות, בואו נעשה הצעה שתהיה מעשית, שלא נבוא,
13 **א. לב:** הצעה מעשית,
14 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** תפסת מרובה לא תפסת.
15 **א. לב:** לא תפסתי, אני מחלק אותם,
16 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אוקי. אז ההצעה שלך יכולה להיות שאנחנו במסגרת
17 מדיניות נחליט החלטה מסוימת והצעה אופרטיבית נעביר אותה לביצוע
18 בלי לקבל עליה הצעה אופרטיבית מעשית,
19 **א. לב:** אם זה לא אופרטיבי, אם זה לא מעשי,
20 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** לא, יש כמה דברים מעשיים למשל שאתה מציע, בהצעות
21 של שניכם, שנפנה לגורמים השונים שהצעתם בפרק זמן מסוים וניפגש
22 איתם. זו הצעה שיכולה להתקבל פה, אין שום בעיה. לגבי יתר הדברים
23 צריך להעביר אותם לביצוע למחלקות.
24 (מדברים ביחד)
25 **ש. בן צור:** להבנתי התוכנית מתחלקת לקצר טווח וארוך טווח. בארוך טווח אני לא
26 חושבת שיש פה חילוקי דעות בין אף אחד מנבחרי הציבור שיושב פה
27 ובציבור עצמו שיש צורך בתחנות שירותי חרום שונות בפרדס חנה
28 כרכור, ולצורך זה הבנו ממהנדס המועצה שיש שטח שמוקצה, זה החלק

- 1 ארוך הטווח ועליו יצטרכו לגייס אחר כך תרומות ולבנות וכל מיני דברים
2 כאלה והוא לא מחר בבוקר.
- 3 להבנתי סיכמנו בישיבת ההנהלה או המלצנו בישיבת ההנהלה שמנכ"ל
4 המועצה יפנה לספקי שירותי החרום,
5 **א. מעודה:** סליחה, מי זה מנכ"ל המועצה?
6 **א. כאכון:** רן גלר.
7 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** זו לא השאלה.
8 **א. כאכון:** רן גלר. הלאה.
9 **א. מעודה:** עכשיו גם מנכ"ל?
10 (מדברים ביחד)
- 11 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אתה רוצה את המהות או שאתה רוצה את התפל?
12 **ש. בן צור:** סוכם שרן גלר,
13 **א. מעודה:** אז בקיצור הוא גזבר ומזכיר,
14 **א. כאכון:** אפרים, נו באמת. בחייאת אפרים, בחייאת רבאק, נו.
15 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** הצעתנו, בבקשה. תמשיכי.
- 16 **ש. בן צור:** סוכם שרן גלר יפנה בזמן הקרוב, ותיכף נקצוב אותו בזמן, לספקי
17 שירותי החרום הקיימים במדינת ישראל וישאל אותם מה הצרכים
18 המיידיים שלהם כדי שנוכל לפעול להקמת תחנת הזנק מיידית.
19 **ח. בן צבי:** זה מה שדיברנו.
20 **ש. בן צור:** וכמה זה עולה. ואז נבדוק האם יש לנו מבנה קיים או משהו יביל,
21 **א. כאכון:** ולמה צריכים בשביל זה 60 יום?
22 **ש. בן צור:** אני אמרתי נגביל אותו בזמן, לא אמרתי 60. תיכף יגדירו את הימים.
23 במטרה שלא נצטרך לחכות למשהו שהוא ארוך טווח אלא שבמידי נוכל
24 לבחון את האפשרות ולחזור למליאת המועצה ולהגיד זה לא צריך, זה
25 וזה צריך ועם זה הולכים. זה הדברים,
26 **ה. פרי יגור:** אני רק אולי אשכלל,
27 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** בבקשה. אז עכשיו את מדברת, בבקשה. כן.
28 **ה. פרי יגור:** בקצת את ההצעה בזה שהיום כל שירותי החרום להבנתי מרוכזים

- 1 במשרד אחד. ולכן אפשר פשוט לפנות או לשר או למנכ"ל המשרד
2 לבטחון פנים. צריך לעשות את זה, ראש הרשות צריך להוביל את זה, זה
3 אחריות שלו ולעשות את זה ולעדכן אותנו בישיבה הבאה. זה החידוד
4 היחידי שאני,
- 5 **א. כאכון:** אוקי. אני רוצה להגיד משהו. אבל זה לא, גלעד ארדן לא יכול לעשות
6 שום דבר כשר הפנים, בדוק.
- 7 **א. מעודה:** הוא לא שר הפנים. סליחה.
- 8 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אל תפריע לו.
- 9 **א. כאכון:** השר לבטחון פנים, סליחה. צודק אפרים, תודה על התיקון. מה שאני
10 מציע, אני אגיד לכם אני שוחחתי במקרה לפני כמה חודשים פגשתי
11 בלשכת שר האוצר את אלי בין והייתה לנו שיחה שוב פעם,
12 **א. מעודה:** את מי?
- 13 **א. כאכון:** אלי בין, מנכ"ל מד"א. והוא אמר לי ואני מצטט: מועצת פרדס חנה
14 כרכור זו המועצה הכי אטומה שהכרתי בחיים שלי ואני לא מתכוון
15 לפנות אליהם.
- 16 **א. מעודה:** לא על חברי המועצה,
17 **א. כאכון:** לא, הוא דיבר על ראש המועצה ועל מי שישב בפגישה, אני לא יודע מי
18 ישב בפגישה. אני רק אומר, הוא אומר לי אני לא מתכוון לפנות אליהם,
19 אני מה שרציתי, כל כך רציתי את פרדס חנה כרכור, עכשיו אני פחות
20 רוצה. ואני אגיד לכם גם למה, הוא גם היה מאוד כנה איתי,
21 **ש. בן צור:** אבי,
- 22 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אל תפריעו לו.
- 23 **א. כאכון:** רגע. הם רצו תחנת הזנקה על כביש 65 כי היו הרבה תאונות בכביש 65,
24 אז הם רצו תחנה הזנקה שתהיה קרובה לכביש 65, אמרו פרדס חנה
25 גדולה, גדלה, אז אנחנו נקים פה תחנה. ואז הם פנו גם אלי שאני אביא
26 אותם לפה וישבנו פה ודיברנו פה, והם פשוט זרקו אותם, פשוט זרקו
27 אותם מכאן. זה היה הזוי.
- 28 (מדברים ביחד)

- 1 **א. כאכון:** בשביל לסיים את זה אני שאלתי אותו איך אפשר להתקדם. הוא אמר
- 2 שהוא לא מוכן לא להביא לו מבנה יביל, והוא גם יגיד לכם את זה,
- 3 למרות שיש לו מתחרים, עם כל הכבוד, אבל מד"א הם הכי חזקים והם
- 4 הכי מהירים שיש.
- 5 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אבל יש לו מתחרים, שמת לב? כן.
- 6 **א. כאכון:** יש לו מתחרים.
- 7 **ה. פרי יגור:** נכון, חוף הכרמל הקימו תחנה לתפארת אם איחוד הצלה.
- 8 **א. כאכון:** הוא אמר קודם כל שיפנו אלי, אבל שיהיו רציניים, במכתב.
- 9 **ש. בן צור:** אנחנו פונים.
- 10 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** סליחה, בלי להעיר.
- 11 **ש. בן צור:** אבל אנחנו פונים.
- 12 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** בלי להעיר, שרון.
- 13 **א. כאכון:** ואם יש מבנה שיביאו לנו מבנה, יביאו לנו שטח, יביאו לנו קרקע ונוכל
- 14 להתקדם.
- 15 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** שמעתי אותו.
- 16 **רו"ח ר. גלר:** זאת ההחלטה, אבי.
- 17 **א. כאכון:** כן. אבל רן, לפנות עכשיו ולהגיד בעוד 60 יום או 30 יום, לא ככה. זה
- 18 צריך תוך שבועיים, תוך שבועיים צריך להיות כתוב כאן מה הולך להיות.
- 19 למועצה יש בעיה, נעלה את זה לדיון,
- 20 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אבי, כמה שיותר מהר. הפניה תהיה כמה שיותר מהר.
- 21 אפרים, מה יש לך לומר?
- 22 **א. מעודה:** רק דבר אחד, אני מסכים שהגזבר יפנה למזכיר. אין מזכיר ומנכ"ל,
- 23 (מדברים ביחד)
- 24 **א. מעודה:** אני אומר ככה ברגע שהמזכיר יהיה עם בוחבוט ועם הגר, יחד שיפנו אל
- 25 הגורמים האלה אז,
- 26 **א. אטיאס:** זה לא עובד ככה.
- 27 **א. כאכון:** למה זה לא עובד ככה?
- 28 **א. מעודה:** סליחה. לגזבר יש לו עבודה רבה מאוד, אבל כשיושבים איתו שני חברי

- 1 מועצה שזה בדמם אז הם ידאגו שהוא מהר יזכור, מהר תהיה ישיבה. אז
- 2 אני אסמוך אם יהיו שניים מחברי המועצה פה שהעלו את המועצה או
- 3 שלושה, גם כאכון, יחד עם הגזבר, אני בטוח שהעניין הזה ירוץ. אם אני
- 4 מניח את זה רק לגזבר או למזכיר, הוא עמוס מאוד, לא מזמן הוא החליף
- 5 מנהלת עבודה, הוא צריך עכשיו,
- 6 **א. כאכון:** אפרים, בלי עקיצות.
- 7 **א. מעודה:** סליחה, אני מדבר עשר דקות, בא לי לדבר על פלורסנט.
- 8 **א. כאכון:** בוא נדבר תכל'ס.
- 9 **א. מעודה:** אני אומר שהוא עסוק מאוד ואני הבהרתי גם כן ליועץ המשפטי שבאמת
- 10 הוא עסוק ואני קיימתי איתו שיחה והיא התפטרה, הייתה לי איתו
- 11 שיחה, אבל אני בשיחה הזאת אמרתי כשם שקבלן מקבל לבנות גן ילדים
- 12 וזוכה ואחר כך הוא מחליט לעזוב, מחלטים לו את הכסף ועושים מכרז
- 13 חדש.
- 14 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** זה לא רלוונטי.
- 15 **א. מעודה:** יש לי עשר דקות,
- 16 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** לא, אבל לעניין.
- 17 (מדברים ביחד)
- 18 **א. מעודה:** במקרה הזה היה צריך מכרז לדעתי למנהלת כוח אדם.
- 19 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אוקי.
- 20 **א. מעודה:** אבל לא זו הנקודה. אני אומר הוא מאוד עסוק, אני סומך עליו, אבל אני
- 21 צריך שני חברי מועצה שילוו אותו ויגידו לו נו צלצלת, נו מתי הפגישה,
- 22 אנחנו רוצים לשמוע. כי רק עם הדעה שלו שיבוא וידבר איתם, אני צריך
- 23 את הדעות שלהם שהם חיים את זה, שהם העלו את ההצעה, שהם יהיו
- 24 יחד בפגישה הזאת, לא לבד. זו הצעתי.
- 25 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** חברי מועצה הם מקבלי מדיניות, החלטות מדיניות,
- 26 **א. מעודה:** לא, הם מחליטים על מדיניות.
- 27 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** הם לא עוסקים בעבודה בפועל ביום יום.
- 28 (מדברים ביחד)

- 1 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: מיכה, יש לך משהו להוסיף?
- 2 מ. מגידש: לא, אמרו כל מה שיש. התפרצתי ולצערי,
- 3 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אני מעדיף שתעשה את זה בלי התפרצות, זה יותר טוב ככה.
- 4 מ. מגידש: אז אני אומר מה שאמרתי מקודם, יש כאן זלזול בחיי אדם של תושבי
- 5 פרדס חנה כרכור. כנראה מתים אנשים שהם טובים לשלם ארנונה, אבל
- 6 מגיע להם גם למות. זו ההתייחסות.
- 7 ואני, איציק נתן פה הצעה של 60 יום, אני אומר 30 יום, זה בנפשנו, כי זה
- 8 מחר יכול להיות אירוע לב לכל אחד מאיתנו פה וכשזה יקרה נגיד יואו,
- 9 איזה מטומטמים, איזה אידיוטים, לא עשינו את זה.
- 10 אז חבר'ה, קחו את עצמכם בידיים. כן גזבר, כן מנכ"ל, כן לא יודע מה,
- 11 תטפלו בזה ובמידי. במידי. זה הכול. ואני לא מאחל לאף אחד מכם
- 12 שזה יהיה לו במשפחה שלו אירוע כזה, כי אחרי זה הוא יאשים את
- 13 עצמו.
- 14 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: יש לנו תמימות דעים שזה מה שאתה אומר דברים נכונים.
- 15 מ. מגידש: אני שמח, תמימות דעים אז תקיימו הצבעה,
- 16 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: הצעה מעשית. כן, בבקשה.
- 17 ר. לירם: אין שום התנגדות למה שנעשה פה, למה שנאמר פה,
- 18 א. מעודה: אני יכול רק לשנות, שתהיה ועדה בת שלושה יחד עם הגזבר. אוקי?
- 19 כאכון וזה יהיו ועדה שהמועצה תחליט שהם יהיו בתיאום עם הגזבר.
- 20 עו"ד ג. ג'ובראן: יש תהליך הקצאה שזה גם לוקח כמה חודשים. צריך להיות פרקטי.
- 21 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: הכול לפי הנוהל, רבותי, כן.
- 22 ר. לירם: אני מקשיב לכל מה שנאמר פה, אבל אני מנסה גם להיות פרקטי
- 23 ופרגמטי. ומכיוון שאני בדקתי קצת את הנושא לעומק לאחרונה,
- 24 ולאחרונה זה כבר כמה חודשים, אני רוצה להזכיר שבשנת 2016 הייתה
- 25 פגישה עם השר לבטחון פנים ובו סוכם על שיטור עירוני בשיתוף פעולה
- 26 עם המשרד לבטחון פנים, שמשמעותו הוא מחצית הכסף תינתן ע"י
- 27 המועצה בצורה של פקחים ומחצית הכסף ע"י המשרד לבטחון פנים
- 28 בצורה של שיטור, הקמה של נקודות שיטור עירוני. באותה נקודת שיטור

- 1 עירוני גם הייתה כוונה ויש לנו כוונה לנסות,
- 2 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: איציק, מתייחסים להצעתך. כן.
- 3 ר. לירם: וזה לא היה באותו מעמד, היה ניסיון שהבנתי שכשל לקבל חדר בנקודת
- 4 השיטור העירוני ובו יהיה בסופו של דבר עמדה של נקרא לזה מד"א או
- 5 הזכייין האחר, מי שזה לא יהיה. המשטרה סירבה.
- 6 אני פועל היום להיפגש עם השר לבטחון פנים, אני מקווה שזה יצלח
- 7 בהקדם האפשרי על מנת לבקש ממנו את העזרה, להורות על הצבת קרוון
- 8 בתחנת השיטור. כך לא תהיה מלחמה על חדר כזה או אחר.
- 9 המימון יבוא אחר כך, אם זה מהם, אם זה מאיתנו, זה כבר החלק
- 10 השולי, לא מדובר בסכום גדול. ברגע שיוצב שם קרוון, אם תהיה החלטה
- 11 כזאת להשיג את הזכייין, אם זה יהיה מד"א או אמבולנס חדרה או כל
- 12 גורם אחר, לא יודע, שוב זה אני קורא לו החלק השולי, אבל ברגע
- 13 שהמשרד לבטחון פנים מעורב בזה והוא גם אחראי לזה, אז יכול להיות
- 14 שגם תהיה החלטה. ניתן לקדם את זה במהירות בשיתוף פעולה ראוי,
- 15 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אז מה ההצעה שלך, אני רוצה להבין.
- 16 ר. לירם: לכן אני אומר,
- 17 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: מה אתה מציע?
- 18 ר. לירם: אני לא יודע להגיד אם לוחות הזמנים של השר הם אלה שעומדים
- 19 בלוחות זמנים של איציק, אבל אפשר לנסות. זה מה שאני יכול להגיד.
- 20 אני יודע להגיד שאפשר לשלוח למפ"י את מיפוי הרחובות שלנו, עם
- 21 הכתובות ולשפר בכך את המיפוי שלנו. אבל זה חודשים, איציק, מניסיון.
- 22 זה חודשים עד שמעדכנים את המפות לצערי הרב, בגוגל אולי הזמן יותר
- 23 קצר.
- 24 (מדברים ביחד)
- 25 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: יש לך עוד משהו להוסיף?
- 26 א. מעודה: מי יפגש איתנו עם השר לבטחון פנים? אתה צריך שעוד מישהו יפגש איתך
- 27 עם השר לבטחון פנים.
- 28 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אני רוצה, רבותי, שתמצאו פתרונות. אתם מכירים את

- 1 הפתרונות האלו של חכמי חלם, אני אגיד לכם משהו, בדיחה אולי. חכמי
2 חלם היה להם גשר רעוע מאוד שכל מי שעבר דרכו היה נופל בגשר. מה
3 הפתרון שהם עשו? הם הקימו בית חולים בתחתית המקום שם שיקבלו
4 אותם. צריך לפתור את הבעיה עצמה. אתה הבנת בדיוק איפה הבעיה,
5 היא לא בהקמת בית החולים.
- 6 **ר. לירם:** מדובר בפתור את הבעיה. א' כפתרון ארעי,
7 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** בתיקון הגשר. כן.
- 8 **ר. לירם:** פתרון ארעי שייתן מענה מיידי. והדבר השלישי זה, כולם שוכחים שיש
9 גם את הנושא של מכבי אש, וגם אליהם צריך לפנות.
- 10 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אז אתה מצטרף להצעה שהוצעה פה לטפל בנושא הזה.
11 **ר. לירם:** בהקדם האפשרי.
- 12 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** בהקדם האפשרי.
- 13 **ר. לירם:** במידי תוך שיתוף פעולה.
14 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** תודה. בבקשה.
- 15 **ר. רונן:** איציק דיבר פה על המספור. אנחנו מאוד מקפידים שלפחות ברחובות
16 החדשים יהיה מספור כמו שצריך, אז אם תהיה בעיה במספור היא
17 ברחובות הישנים של פעם, אז אולי אפשר לצמצם, כי זה לוקח הרבה זמן
18 אז,
19 **מ. מגידש:** לא, זה לא לוקח הרבה זמן. אם מעבירים תוכנה מסודרת של כל מיפוי
20 רחובות פרדס חנה כרכור עפ"י המספרים הקיימים, בשעה זה כבר
21 מעודכן,
22 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** מיכה, אתה מוזמן אחר כך לבוא לפגישה ולהראות לנו,
23 (מדברים ביחד)
- 24 **ר. רונן:** יש בעיות בכמה רחובות,
25 **מ. מגידש:** אני מסכים איתך.
- 26 **ח. בן צבי:** בבלוקים של אגד זה כפל מספרים כל הבלוקים.
27 **מ. מגידש:** אבל היום במועצה יודעים כל בית מה המספר שלו?
28 **ר. רונן:** לא.

- 1 (מדברים ביחד)
- 2 **ר. רונן:** בפרדס חנה בנו רחובות קטנים,
- 3 (מדברים ביחד)
- 4 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** טוב רבותי, סיימנו? בבקשה, אנחנו עושים עכשיו הצעה
- 5 מעשית. אני מציע לקבל את רוח הדברים שדווקא,
- 6 **ר. רונן:** רק אני רוצה להגיד את הסוף. את המספור אפשר לסגור עם יהודה וקנין
- 7 כי אנחנו את כל הרחובות הלא ממוספרים כבר עשינו, כבר סידרנו
- 8 אותם.
- 9 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אני אעביר בכל מקרה את ההערות של חבר המועצה, איציק
- 10 לב, לגורמים ויש מה להתחשב בהם, יש תוכנית עבודה, נראה איך היא
- 11 ביצועית.
- 12 **ר. רונן:** וגם העברנו לוויז.
- 13 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** מה זה העברתם?
- 14 **ר. רונן:** הוא העביר את זה גם לוויז וגם לגוגל.
- 15 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** מתי זה היה?
- 16 **ר. רונן:** כל פעם שיש רחוב חדש אנחנו מעבירים.
- 17 (מדברים ביחד)
- 18 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אני מציע, רבותי, מאחר שההצעות שלכם היו טובות לדעתי,
- 19 **ר. לירם:** אני רוצה להפוך את מה שנאמר פה לרעיון אופרטיבי, אני רק רוצה
- 20 לוודא האם מה שאני אומר הוא נכון מבחינה משפטית. למיטב הבנתי
- 21 וידיעתי, ואולי אני שוגה, מחויב כל דייר לתלות שלט עם מספר הבית
- 22 שלו.
- 23 **ר. רונן:** בבתים החדשים.
- 24 **ר. לירם:** גם בבתים הישנים.
- 25 **א. אטיאס:** לא, לא, לא.
- 26 (מדברים ביחד)
- 27 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** רבותי, אנחנו שומעים אותו, אנחנו לא מגיבים. אנחנו
- 28 שומעים אותו, בבקשה. אוקי. אני צריך לבדוק את מה שאתה אומר. אני

- 1 שומע את מה שאתה אומר, זה לפרוטוקול, אני אעביר את מה שאתה
2 אומר,
- 3 עו"ד ג. ג'ובראן: נבדוק את זה בעזר ואני אתן תשובה.
4 ר. לירם: ואם לא, אז נבטל את חוק העזר והגיע הזמן,
5 (מדברים ביחד)
- 6 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: בוא תעצור פה, זו הצעה טובה.
7 ר. לירם: יכול וניתן להוציא, וזה גם חשוב למטרה זאת להוציא מכתב לכל
8 התושבים, זה גם יראה להם על אכפתיות, ולהסביר להם גם שזה במטרה
9 על מנת למפות. ובדף הזה כל תושב גם יקבל את מה אמור להיות כתוב
10 על השלט, כלומר שם הרחוב והמספר, מה שיגרום לנו לעשות עבודה,
11 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אני לא סותר את מה שאתם אומרים, זה הצעות טובות,
12 אופטימליות.
- 13 ר. לירם: ואז יש גם לזה פתרון, לא יעשה זאת בפרק זמן מסוים, ישלם דרך
14 הארנונה אנחנו נעשה זאת עבורו.
- 15 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: כן, אבל אני רוצה להגיד לכם לא כצעתה, הדברים האלה
16 יימסרו אבל סך הכול האמבולנסים שמגיעים לפרדס חנה מוצאים את
17 הכתובות. יש תקלות.
18 (מדברים ביחד)
- 19 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: רבותי, הולכים להצבעה.
20 (הפסקה)
- 21 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: היא ניסחה את זה נכון, יש קצר טווח וארוך טווח. בארוך
22 טווח כולנו מסכימים שאין בכלל בעיה, שכולם רוצים את זה. בקצר טווח
23 אנחנו עושים את זה אופרטיבי, אני חושב שצריך ללכת,
24 קהל: אני מצטערת שאני מתערבת אבל,
25 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: את לא יכולה.
26 קהל: אני יודעת שאני לא יכולה.
27 א. אטיאס: אז את לא יכולה.
28 ה. פרי יגור: למה? תיתן לה משפט אחד.

- 1 **א. כאכון:** דברי, דברי.
- 2 **מ. מגידש:** הטרגדיה שהיא עברה.
- 3 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אני אגיד לך שאת לא יכולה אבל תדברי, נו.
- 4 קהל: אני שילמתי מחיר מאוד כבד. אמא שלי ב-4.12, 28 דקות חיכתה
- 5 לאמבולנס שיגיע, ובזה נחרץ גורלה. אז פה הדיונים האלה זה נשמע כמו,
- 6 אני פשוט אני בהלם, פעם ראשונה שאני משתתפת בישיבה מהסוג הזה
- 7 והשתתפתי בהרבה ישיבות בחיים שלי, זה נשמע כמו שיח חירשים. צריך
- 8 לקבוע לו"ז ואם צריך את אלי בין אני יכולה ליצור קשר עם אלי בין
- 9 ולייצר לכם את הפגישה הזאת ואפשר להניע מהלכים.
- 10 **א. מעודה:** הועדה תזמן אותך.
- 11 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** תודה רבה. שמענו אותך, תודה רבה ושלוס. טוב רבותי,
- 12 הצעה אופרטיבית הולכים כמו שאמרנו, אני מציע כזה דבר, אני מחלק
- 13 את זה לשניים, אני מציע שמאחר שמדברים על טווח ארוך זה לוקח קצת
- 14 זמן לגבי תוכנית שהולכת לאישור, מקום לשלושת הפונקציות המרכזיות
- 15 של שירותי חרום.
- 16 בשירותי חרום אני מציע שגזבר, מזכיר המועצה יפנה בימים הקרובים
- 17 כבר לתאם פגישה עם שני הצדדים, מד"א אחד מהם, לבדוק את
- 18 ההיתכנות, את הדרישות שלהם, מה בדיוק הבקשות, אנחנו ניזום
- 19 בעצמנו ואנחנו נדווח לכם כבר בישיבה הבאה לגבי הפניה ומה קרה,
- 20 ונמשיך הלאה להתקדם.
- 21 אבל נפנה במידי בימים הקרובים אליהם לצורך קבלה מה הדרישות
- 22 שלהם לתחנת הזנקה, לגורם המידי.
- 23 **א. מעודה:** לא, לא, מתנגד. אם אין ועדה של חברי מועצה אז ההצעה הזאת,
- 24 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אז תציע הצעה אחרת.
- 25 **א. מעודה:** בנוסף לגזבר שיפנה,
- 26 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** הצעתי הצעה, רבותי,
- 27 **א. מעודה:** אבל בכפוף להקמת ועדה. אני מעלה הצעה להקמת ועדה,
- 28 (מדברים ביחד)

- 1 **מ. מגידש:** אני לוקח את ההצעה של איציק ואני מציע להתייחס להצעה של איציק
2 ולאשר אותה,
3 (מדברים ביחד)
4 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** מה אתה מציע?
5 **מ. מגידש:** אני מציע לקחת את ההצעה של איציק ושל הגר, ההצעה של איציק
6 אומרת בסעיף 1 הקמת צוות מקצועי לבחון. חבר'ה, בואו נקים מיידית,
7 מחר, היום תקבעו צוות שביום ראשון יתחיל לעבוד. הוא אמר 60 יום,
8 אני מקצר טווחים. עד האישור הסופי של תוכנית המתאר להקמת תחנה
9 קבועה יש לפתוח תחנת הזנקה זמנית.
10 אנחנו פה יכולים לקבל החלטה ולהורות לוועדה לתכנון ולבניה להקצות
11 במידי, עכשיו תציעו קרקע ובואו נאשר אותה. למה צריך למשוך את
12 זה? למה צריך ועדה?
13 הזמנת גורמי הרפואה מד"א ואיחוד הצלה וכל מה שהוא דיבר זה
14 במידי. איציק מוכן, איציק מכיר, יש לו את הקשרים. הגב' הנכבדה
15 שאינני יודע מה שמה, מכירה ויודעת, היא מתנדבת לעשות את זה. תזמנו
16 ביום ראשון את האנשים, להתחיל לעבוד. סעיף 4, פניה רשמית לחברת
17 וויז, גוגל וכו'.
- 18 **א. לב:** עכשיו שולח לכם את זה במייל.
19 **מ. מגידש:** אין שום בעיה לתת כבר ביום ראשון הנחיות ועד יום תמישי הבא להוציא
20 לנו מסמך מה נעשה. לא בישיבת המועצה הבאה.
21 סעיף 5 מיפוי הרחובות. איציק דיבר פה על 6 חודשים, אומרת לנו הגב'
22 רינה, נכון? אמרת לנו מקודם שזה נעשה ביום יום. אלי, אל תפריע לי
23 בבקשה. זה נעשה ביום יום, להעביר עכשיו במיידית לוויז מה שיש, עם
24 הרחובות הישנים ועם הרחובות החדשים ביום ראשון. כל מה שאיציק
25 אמר אפשרי במידי.
26 ריכוז מתנדבים, אני מסכים שזה טיפ טיפה מורכב, אבל הקימו כאן
27 יחידת מתנדבים, גב' בת שבע הקימה כאן יחידה שמתעסקת נדמה לי
28 בהצלה, הקימו איזושהי יחידת התנדבות. לקחת את גב' בת שבע ולהגיד

- 1 לה בואי תרחיבי את זה גם למד"א וכו'. וסעיף 7 נתחיל גם גיוס תרומות.
2 הכול במידי.
- 3 ובהמשך מה שאמרה הגר הקצאת קרקע, נביא את זה לכאן, להביא את
4 זה לוועדה ולגמור את זה. שלושה שבועות מהיום כל הדברים יכולים
5 להתבצע, אם אנחנו רוצים. אני מודיע לכם, יש סמכות לראש המועצה
6 מה שאין לשרים במדינת ישראל, רק לצערי הוא איננו והמועצה צריכה
7 לקבל כי האימא שלה הלכה, סליחה, קשה לי להגיד את זה, יכול להיות
8 שהיא יכלה איתנו.
- 9 קהל: לא יכול להיות, בטוח.
- 10 מ. מגידש: רבותי, צריך את מה שאני הצעתי, לקבל החלטה כפי שאני הצעתי את זה
11 והדברים מוקלטים ורשומים. זה הכול. ומי שילך להצעה אחרת הוא
12 מזלזל בחיי אדם,
- 13 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: טוב. אתה יודע אבל שאני צריך כשאתה מדבר על הצעה
14 להצביע עליה, היא צריכה להיות כתובה ככה שנדע, כי אמרת לי דברים
15 כל כך הרבה שאני צריך עכשיו לכתוב אותם,
16 (מדברים ביחד)
- 17 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אני מציע, רבותי, מיכה, אנחנו רוצים להתקדם.
18 מ. מגידש: בבקשה, בוא תצביע מצדי,
- 19 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אני מציע הצעה שלא סותרת את הדברים שאתה אומר
20 בגדול, אבל אני מחלק את זה לשני שלבים. שלב ראשון ההצעה כזאת
21 תוך, בימים הקרובים יפנה מזכיר, גזבר המועצה לגורמים המוסמכים
22 עם הדרישות שלנו, עם הדברים שלנו שאנחנו רוצים ועם הדרישות
23 שלהם.
- 24 מיד עם קבלת הדרישות, תוך שבועיים, שלושה תכונס ועדה שנבחר
25 אותה עכשיו פה שהיא תמשיך את הנושא, הטיפול בהתאם לצרכים שיש.
26 ואז אנחנו מסתמכים על הצעת ההחלטה של הגר ואיציק,
- 27 א. לב: אתה עושה טעות. אתה יודע למה? כי אתה פונה למד"א או לאיחוד
28 הצלה, אני לא יודע מה, אתה קודם כל צריך להגיד מה אני רוצה, מה לי

- 1 יש,
- 2 (מדברים ביחד)
- 3 ה. פרי יגור: אני מוכנה לדבר הבא, ואני חושבת שכולכם מפספסים, כל אחד רוצה
- 4 להיות חתום על ההצעה. יש פה רשימת הצעות אופרטיביות שאיזיק ואני
- 5 הגשנו, צריך לאמץ אותן כלשונן. מי צריך להוביל את זה זה גורם אחד,
- 6 זה ראש הרשות. בהינתן שהוא לא נמצא פה, זה יהיה אתה, אלדד. רן
- 7 יכול לעשות משימות שאתה תשלח אותו אליהן, אבל אך ורק ראש
- 8 הרשות או ממלא מקומו צריך להוביל את זה, ומחר בבוקר אחד לאחד
- 9 מה שכתוב פה. לא צריך לנסח את זה, זה כתוב.
- 10 א. מעודה: פה אחד.
- 11 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: טוב, מה עוד?
- 12 א. מעודה: לא, תקבל את זה פה אחד ונעבור לנושא הבא.
- 13 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: לא, אני בכל זאת חושב שזה צריך, אני לא אוכל לקבל את
- 14 כל הדברים לתוכנית העבודה,
- 15 ה. פרי יגור: אז יש את ההצעה שלי, יש את ההצעה שלך וניגש להצבעה.
- 16 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: בדיוק. אני מציע הצעה כמו שהציע אבי כאכון, היא הצעה
- 17 יותר נכונה. אני רוצה להקריא אותה. אבי מחלק את זה לשתיים:
- 18 המזכיר, גזבר יפנה לגורמי הרפואה תוך 30 יום ויצגי את הדרישות.
- 19 הדרישות יהיו, כי זה הדבר החשוב כי כמו שאמר,
- 20 ה. פרי יגור: כולם מתנערים מאחריות.
- 21 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: יש לנו שיקול לטווח ארוך, אבל כרגע את הדרישות לגורמי
- 22 הרפואה שזה הכי דחוף, שגם מיכה, זה מסתדר עם מה שאתה מבקש.
- 23 (מדברים ביחד)
- 24 ר. לירם: לא, לא, לא. שנייה, תוך שבועיים, אני אגיד לך גם למה. כי אז בעוד
- 25 30 יום אותם גורמים מחויבים לך תוך שבועיים. אז בעוד חודש יהיה לנו
- 26 כבר תשובה.
- 27 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: הפניה תוך שבועיים ועד 30 יום יהיה לכם התשובות, נו
- 28 באמת, זה אותו דבר. אני חושב שההצעה הזאת נכונה. אחר כך השלב

- 1 השני לאחר שהתקיימו כל הדרישות, נקיים פגישות עם הגזבר, מזכיר
2 המועצה וכל הגורמים הנוספים שיכולים לעזור בנושא ונתחיל לקיים את
3 הדרישות, מה שצריך.
- 4 (מדברים ביחד)
- 5 **מ. מגידש:** האם כל הסעיפים האלה בפרק זמן הזה שאתה מגדיר מעכשיו לשיבה
6 הבאה, כולל הבקשות של הגר, נכנסים לבדיקה לבחינה לתוכנית עבודה
7 שתגיע בישיבה הבאה,
- 8 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** בוודאי.
- 9 **מ. מגידש:** תוכנית עבודה לאישור?
10 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** כן.
- 11 **מ. מגידש:** כולל לוחות זמנים.
12 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** כן.
- 13 (מדברים ביחד)
- 14 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** ניגשים להצבעה, רבותי. בואו נסיים. הגר, סך הכול מקבלים
15 את ההצעה שלכם. מקבלים אותה כשהיא מדורגת. עומדת הצעה מול של
16 אבי כאכון לעומת הצעתה של הגר, אני חושב שזה משלים אחד את השני,
17 אפשר ללכת על הצעה של אבי כאכון. אם אתם רוצים,
18 **ה. פרי יגור:** אם אפשר רק לחזור על ההצעה כי כבר הלכתי לאיבוד.
- 19 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** ההצעה של אבי כאכון מחולקת לשניים: בימים הקרובים
20 יפנה גזבר, מזכיר המועצה לגורמים, במיוחד לשירות הצלה, לגורמים
21 כדי לבדוק, יציג להם את מה שלנו יש את הנתונים ויבקש מהם נתונים
22 לצורך פתיחת כמו תחנת הזנקה.
- 23 לאחר שנקבל את הנתונים ונבדוק אותם, אנחנו נתכנס שוב לגבי החלטות
24 לגבי דברים מסוימים. בד בבד יחד עם הפניה שלו יועבר למחלקות
25 השונות, יותר נכון לאגף ההנדסה הדרישה לגבי וויז וכל הדברים האלו,
26 בדיקת היתכנות יישומם והפעלתם.
- 27 אני חושב שזאת הצעה נכונה, במיוחד שאם היא תוכל לקדם להסכמה
28 לפחות את תחנת ההזנקה בנושא של מד"א,

- 1 **מ. מגידש:** זה לא מה שאמרתי לך מקודם.
- 2 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** למה?
- 3 **מ. מגידש:** שאלתי אותך משהו מקודם, אמרת לי כן, כן, כן, עכשיו אתה אומר לי
- 4 משהו אחר.
- 5 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** זה לא סותר.
- 6 **מ. מגידש:** מה זה לא סותר?
- 7 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אנחנו מעבירים את,
- 8 (מדברים ביחד)
- 9 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** רבותי, זה מקובל?
- 10 **א. כאכון:** כן.
- 11 **א. אטיאס:** אפשר להוסיף תוך 30 יום אם לא תהיה ישיבה, נקבל דיווח.
- 12 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אפשר לקבל דיווח בכל מקרה. אני אדאג שיהיה לכם דיווח.
- 13 אגב אני גם רוצה באמת אישית לבדוק את זה כמה אפשר לטפל בזה כמה
- 14 שיותר מהר.
- 15 **א. לב:** אם תצטרך עזרה אני בטוח שיש פה את אבי, את הגר, את מיכה, את
- 16 כולם פה שמוכנים לעזור. רק תבקשו, תאמין לי שכל אחד פה יירתם לכל
- 17 זה.
- 18 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אז מקובל עליכם שזאת הצעת ההחלטה שהולכת להיות,
- 19 להתקבל?
- 20 **א. כאכון:** כן.
- 21 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אז זה פה אחד.
- 22
- 23
- 24 **3. אכרזת רחובות:**
- 25 **א. מתחם השוק הישן לפי תב"ע ש/283 (תב"ר 601).**
- 26 **ב. רחוב ללא שם בניצב לרח' רעות ש/1309 (תב"ר 816).**
- 27 **ג. רחוב חדש ללא שם הקטע שבין רח' אשכולית והתחיה כביש 52 עפ"י**
- 28 **ש/648 (תב"ר 504).**

ד. רחוב השקמה.

- 1
2 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: הנושא הבא.
3 א. כאכון: הכרזות רחובות.
4 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: רבותי, אכרזת רחובות בעקבות גם מה שהעלה חבר המועצה
5 אפרים מעודה ובעקבות דברים נוספים, אנחנו מכריזים על הרחובות לפי
6 החוק, אכרזת רחובות מתחם השוק הישן לפי תב"ע 283 תב"ר 601.
7 א. מעודה: סליחה, סליחה. אתה מביא את זה לדיון, נכון?
8 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: מה?
9 א. מעודה: אתה מביא את זה לדיון.
10 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: לא, הכרזה. אני מדבר החלטה על הכרזה, להכריז על
11 הרחוב.
12 א. מעודה: יפה. אז אני רוצה להתייחס.
13 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אז מתחם השוק הישן הכרזה על רחוב, דרך. בבקשה, כן.
14 ה. פרי יגור: אולי רק כדאי להזכיר את ההיסטוריה של ההחלטה.
15 א. מעודה: בהחלט. אני העליתי הצעה בישיבה שעברה ובה טענתי והתרעתי
16 שהמועצה, ראש המועצה, גזבר, עשו מעשה חמור, הייתי קורא לזה
17 מעשה,
18 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אגב הם עשו שליחותם ולא מעשה חמור.
19 א. מעודה: סליחה, אתה תגיד דעתך, אני טוען מעשה חמור.
20 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: לא, אבל זה לא נכון. דברים לא נכונים אני לא יכול לשבת,
21 א. מעודה: סליחה. אני אגיד, אחר כך תגיד דבריך,
22 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: לא, אז אני מכניס תיקון שהם עושים עבודתם.
23 א. מעודה: לא, לא, לא, סליחה. הם עושים עבודתם לעשוק את הציבור. זו
24 דעתי, כמו שבקרן היסוד ועוד כמה רחובות. כדי שהציבור יבין, החליט
25 ראש המועצה, איזה יום הוא התעורר בבוקר להפוך את השוק למתחם
26 כאילו אנחנו נמל תל אביב.
27 אגב לסבר את האוזן, לפני הרבה שנים כאשר אני הייתי סגן ראש מועצה
28 דוד לוי היה ראש מועצה אנחנו תכננו במקום הזה מבנה של 4, 5 קומות

1 עם משרדים וכו', ובגלל התכנון הזה אפשרנו להקים איפה שנחמיאס.
2 זאת אומרת לו היינו חושבים את המחשבה הזאת לא היינו מאפשרים
3 לבנות והיינו עושים שטח עצום, שטח גדול יותר. אבל קדנציות הולכות
4 ובאות רעיונות, באים רעיונות אחרות,

(מדברים ביחד)

5
6 **א. מעודה:** אז מתחם השוק לפני כשנה וחצי, שנתיים אמרו יוציאו 700 אלף, אחר
7 כך עוד מיליון ואחר כך ואחר כך, כל פעם הוסיפו, כבר אני לא יודע אם
8 זה לא 2,5 מיליון, שאני הייתי אומר זה מן קפריזה, רעיון של איזה
9 מישהו לעשות לנו נמל תל אביב פה.

10 אחד הדברים שביקשתי מראש המועצה לעשות נגישות איפה שהארנונה
11 כי עד הארנונה יש נגישות, שישלמו. מאחורי הארנונה יש מדרגות, שיפלו.
12 אז אמרתי לחיים געש אדוני, לא יכול להיות שעד הארנונה יש נגישות,
13 מהארנונה מדרגות שיפלו אחרי ששילמו.

14 אז הוא הבטיח לי שעושים את השוק יהיה. היום בבוקר אני עובר, אני
15 רואה שהמדרגות נשארים, מתחילה נגישות ופתאום בסוף עושים לא,
16 הנגישות תלך ימינה, שמאלה, תגיע לכביש ובהמשך מדרגות. שאלתי אז
17 למה גם פה מדרגות. כי זה לא מסתדר. אז למה לא תכננתם? זה לגבי
18 השוק שלדעתי הוא לא טוב.

19 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** מה עם ההכרזה?

20 **א. מעודה:** שנייה. אני יש לי הרבה דקות ברוך השם, ברוך השם. ופתאום אחרי
21 שעושים את כל הדברים האלה בונים את כל הרחובות מהחנות,
22 מהארנונה, כל החנויות של הירקות, של דדוש, עד למטה, אתם תשלמו
23 עבור הכביש שיעשו שם בשוק.

24 ריבוננו של עולם, איזה כביש? כביש זה אומר כביש שאתה יכול לנסוע
25 דרכו רשות הרבים. אז רשות הרבים אתה מחייב את הגובלים, זה אחד.
26 ואני אמרתי רבותי, מדובר פה במקום שזה חניות לשוק שהשוק הזה
27 שייך למועצה. אז אתם רוצים לעשות חניות, תעשו. מצידי אל תעשו
28 כביש. אל תעשו כביש, אבל ללכת ולחייב בסכומים שמגיע לחצי מיליון,

- 1 מיליון שקל. בעצם מכסות את כל ההוצאות של כל הכביש.
- 2 (מדברים ביחד)
- 3 **א. מעודה:** הקהל צריך להזדהות עם המעשה השפל הזה. ואז הם פונים אל כל אותם
- 4 אנשים שבעצם שילמו עבור הכביש של דרך הבנים שכולם נוסעים,
- 5 מאחורה אין להם יציאה לכל הבתים האלה שם, אין להם חנות לכיוון
- 6 הזה, אתם תשלמו עבור הכביש. למה? כדי שיהיה כסף לחניה של
- 7 המועצה שהיא תרוויח מהחנויות שלה. אז אני אמרתי חמור מאוד
- 8 ועושק, אבל גם הימרתי על מנת לעשות כביש צריך קודם כל להכריז שיש
- 9 רחוב.
- 10 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** הנה אנחנו מוכנים להכריז, אתה לא רוצה.
- 11 **א. מעודה:** סליחה, תן לי. זה אחרי שאני מציע. לפי החוק אתה צריך להכריז.
- 12 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** הבנו את עמדתך.
- 13 **א. מעודה:** אלדד, סיכמנו שאתה לא תפריע לי ואני לא אפריע לך.
- 14 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** טוב.
- 15 **א. מעודה:** החוק אומר שאתה צריך לעשות הכרזה. רבותי, אנחנו עושים הכרזה
- 16 שבמקום הזה והזה אנחנו מאשרים רחוב. אחרי שאתה מכריז רחוב זה
- 17 נכנס למחוז ואתה יודע, אם תרצה לעשות כביש אתה מביא בתקציב
- 18 ואתה אומר אני מגדיר, אני הולך לעשות פה כביש ומגדיר גם מה
- 19 התקציב של הכביש.
- 20 א' לא הייתה הכרזה והסיבה היא פשוטה כי זה לא רחוב. אין רחוב שוק.
- 21 אז הם חושבים להיות חכמולוגים אחרי ששלחו כבר חיובים, אומרים
- 22 טוב, נעשה הכרזה.
- 23 **ה. פרי יגור:** חיובים לא חוקיים.
- 24 **א. מעודה:** אתה לא יכול לבוא לעשות הכרזה אחרי שאתה עברת את כל העבריינות.
- 25 א' זה לא רחוב, אתה יכול לעשות מחרתיים הכרזה, הכרזה צריכה להיות
- 26 רחוב שכל בן אדם שרוצה לנסוע יכול לנסוע. פה אתה נכנס ויוצא, זה
- 27 לאותה חלקה. אז זה חניה שלהם.
- 28 אז אני קודם כל מתנגד להכרזה, שלא תטהר את השרץ. ואני מקווה

1 מאוד שחבריי לא יאשרו את ההכרזה, כי אין לאשר הכרזה על רחוב
2 שהוא לא רחוב. רחוב צריך להיות כשהוא חוצה, כשנוסעים, אף אחד לא
3 יהיה שמה אם הוא לא ירצה להיות בחניה של השוק, שזה נכס של
4 המועצה.

5 בקיצור המועצה הרצחת וגם ירשת. היא עושה תנויות, היא עושה חניה
6 בשביל שהחנויות יבואו יחנו שמה שהיא תרוויח כסף, אבל את ההוצאה
7 הכספית היא רוצה להפיל על כל המסכנים האלה מסביב.
8 שתיים, כל הדברים האלה שמבקשים פה כדי לחייב למפרע. יושב היועץ
9 המשפטי, הפרופסור,

10 **עו"ד ג. ג'ובראן: דר'.**

11 **א. מעודה:** הפרופסור, לא, אני מתכוון עליך.

12 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** הוא מדבר עלי.

13 **א. כאכון:** פרופסור למשפטים.

14 **א. מעודה:** כשאני פעם אמרתי לו שבהגדרה התורנית תלמיד חכם, מי זה נקרא

15 תלמיד חכם? זה ששואלים אותו שאלות והוא יכול לתת עשר תשובות כן

16 ועשר תשובות לא משני הכיוונים, תזה, אנטי תזה. הבעיה שלי עם היועץ

17 המשפטי שהוא אין לו עשר, עשר, יש לו 20 מה שיבקשו ממנו. זו דעתי.

18 כל אחד יגיד מה שהוא רוצה. וזה גם חוכמה, בואו שתבינו, זו גם חוכמה.

19 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אפרים, עברו עשר דקות.

20 **א. מעודה:** ואז ברגע שהוא בא ומחליט לנסות להכשיר, אז כשאתה סולל כביש

21 ואתה מביא את זה לישיבת מועצה אתה אומר סלילת כביש. ככה עושים.

22 פה אמרו הולכים לעשות שוק ובתוך התמליל הגדול אחד האנשים שאל

23 ומה קורה, עושים גם כביש, יגיעו? אז ענה לו כן.

24 היועץ המשפטי מסתמך שעלתה שאלה בתוך התמליל ונאמר שיש. אז

25 קודם כל אני מצטער, להרחבת כביש צריך שיהיה סעיף הרחבת כביש.

26 **עו"ד ג. ג'ובראן:** לסלילת כביש, לא הרחבה.

27 **א. מעודה:** סלילת כביש. גם הרחבת כביש שזה עוד משהו אחר, אני אצטרך לקרן

28 היסוד ללכת תביעה מולך. בכל אופן אין את הדבר הזה ואתה אומר

- 1 שהיה כתוב בתמליל, אני מתייחס לפרוטוקול, לא לתמליל, אם
2 בפרוטוקול היה כתוב ככה, לא היה סעיף כביש במקום שזה לא רחוב.
3 לכן אם ההכרזה לא קובעת שאני אחייב אותם כביש, אין לי בעיה. אבל
4 אני מתנגד להכרזה לרחוב שהוא לא רחוב.
- 5 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** התנגדותך מובנת. מה עוד?
6 **א. מעודה:** שנייה, לא, לא. התנגדותי מובנת וההשלכה של זה שהיועץ המשפטי רוצה
7 לבוא להגיד אחרי שתהיה הכרזה, נכריז על סלילת כביש ואחר כך את
8 מה שחייבנו ושלחנו מכתבים של עושק נחייב אותם. אז אני אומר אני
9 מתנגד להכרזה כי זו מטרתה לבוא ולהחזיר את הגלגל אחורה ולעשוק
10 את התושבים.
- 11 אני אמרתי עוד סיבה נוספת, כל התושבים גובלים בכביש אחר וישנה
12 החלטה שמשלמים פעם אחת על כביש ולא משלמים פעמיים, גם אם היה
13 נסלל מאחורה כביש. ברגע ששילמת פעם כביש, יעשו עוד עשרה כבישים,
14 אתה פטור מהכבישים הבאים. אז אני אומר שלושת הסיבות האלה הם
15 אשר אמרתי שלא ישלמו.
- 16 ואני מבקש פה מהחברים להצביע נגד ההכרזה מסיבה אחת פשוטה כי
17 הכרזה עושים על כביש שנוסעים בו הציבור הרחב והמקום הזה אולי מי
18 שיבוא לשתות כוס קפה, יכנס לשם לחניה. זה לא כביש. כביש במהותו
19 אני יכול לנסוע עליו בעיר 40, 50, 60, פה אתה לא יכול לנסוע יותר מ-10
20 ק"מ בשעה.
- 21 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אפרים, תודה רבה.
22 **א. מעודה:** זה חניה מכיוון שאפשר לנסוע 5 קמ"ש בחניה.
23 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אפרים, תודה רבה.
24 **א. מעודה:** זה לא כביש שאתה יכול לנסוע 80 קמ"ש. אשר על כן אני אבקש מתבריי
25 פה, חברי המועצה, להתנגד להכרזה כי אין אפשרות להכריז הכרזה על
26 רחוב שהוא לא רחוב.
- 27 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** תודה רבה.
28 **א. מעודה:** זה חניה.

- 1 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: תודה רבה. מאחר שהתייחסת והיועץ המשפטי פה היה
2 בעניין שאתה פנית אליו, בבקשה היועץ המשפטי,
3 עו"ד ג. ג'ובראן: כן להכריז, לא להכריז זה שיקול דעתכם. אני אומר מבחינה משפטית
4 ברגע שהחלטה ע"י חברי מועצה ניתנה בידיעה שהולכים לסלול כביש זה
5 מקיים את התנאי של החלטת מועצה.
6 א. מעודה: זה לא היה בידיעה.
7 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: תן לו לדבר.
8 עו"ד ג. ג'ובראן: דווקא אתה זה ששאלת אם כולל סלילת כביש, אתה זה ששאלת.
9 א. מעודה: בתקציב ההוא.
10 עו"ד ג. ג'ובראן: תב"ר השוק כולל סלילת כביש. וכשהמועצה החליטה על התב"ר כולל
11 סלילה, התקיימה החלטת מועצה לגבי הסלילה.
12 א. מעודה: סלילת כביש לחניה.
13 עו"ד ג. ג'ובראן: זה לא לחניה.
14 א. מעודה: זה לחניה.
15 עו"ד ג. ג'ובראן: הדבר השני, להבדיל מהחלטת מועצה שאותה אי אפשר לעשות בדיעבד
16 לגבי צורך החיוב, הכרזה אפשר לעשות בדיעבד כי זה עניין מאוד טכני
17 ביחס להחלטה. החלטה היא בעלת המשמעות הכספית של הטלת החיוב
18 ויש לזה פסיקה, אפרופו היה פסק דין דינה עידן, הגענו עד לעליון, לא
19 הייתה הכרזה. בית משפט עליון אמר בכפוף להכרזה במועצה, והבאנו
20 את זה למועצה, הכרזנו,
21 א. מעודה: סליחה,
22 עו"ד ג. ג'ובראן: אבל זה הכרזה.
23 א. מעודה: אבל זה כביש שם היה, פה זה חניה, זה לא כביש וזה לא רחוב.
24 (מדברים ביחד)
25 ח. בן צבי: אנשים שגרים ברח' אורנים, סך הכול יש בנין אחד מגורים שמה. הכניסה
26 של הבית שלהם זה עד רחוב אורנים, אין להם שום גישה, חוץ מהמרפסת
27 האחורית, יכולים לראות את השוק. הם צריכים גם לשלם את הכביש
28 הפנימי?

- 1 רוי"ח ר. גלר: קודם כל אין שום חשיבות מאיפה הכניסה, כל נכס צריך לשלם היטל
2 פעם אחת. מי שכבר שילם בעבר,
3 ח. בן צבי: אם הכתובת היא רח' אורנים,
4 רוי"ח ר. גלר: הוא לא חויב אף פעם.
5 ח. בן צבי: הוא מחויב רק לרח' אורנים.
6 רוי"ח ר. גלר: אז אני אומר מי שכבר שילם פעם אחת, הוא לא חויב. כל אחד משלם רק
7 פעם אחת. מי שלא שילם אף פעם חויב הפעם. בסדר? כולם משלמים רק
8 פעם אחת ולא משנה איזה כביש, איזה חזית. אחורית, קדמית.
9 ה. פרי יגור: אפשר להראות תשריט שמסביר את מי מחייבים, את מי לא? כי יש הרבה
10 נכסים סביב השוק הישן שהם של המועצה.
11 עוי"ד ג. ג'ובראן: הגובלים, הגר. רק הגובלים. חלקות גובלות ממש.
12 עוי"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: חוץ מזה מחייבים רק פעם אחת.
13 מ. מגידש: אני קראתי את חוות הדעת של היועץ המשפטי, אני רוצה להגיד ככה,
14 הכביש הזה עם כל הכבוד, תקראו לו כביש, רחוב, רח' השוק או רח'
15 החתולים, זה לא מעניין, הכביש הזה לא אמור לשרת את התושבים
16 האלה במאום.
17 הכביש הזה נועד לשרת את השוק, אך ורק את השוק, את באי השוק,
18 כניסה ויציאה לשוק. הוא לא תורם לתושבים האלה מאום. ולכן אם
19 אנחנו היום באים ומחייבים אותם הם ישלמו, הם לא ירצו להתעסק עם
20 המועצה, אבל זה פשוט עושק.
21 אושר תב"רים לסלילת הכביש הזה, צריך שכל הכביש הזה ימומן כפי
22 שכל שיפוץ השוק ממומן ע"י המועצה, גם הכביש הזה צריך להיות
23 ממומן ע"י המועצה. הגובלים לא נהנים מכלום בשוק הזה. מי שנהנה זו
24 המועצה.
25 על השוק הזה, אני יודע, גם אתם יודעים, אמורים להיות בימי שישי
26 דוכנים, זה יפריע לתושבים. אמורים להיות שמה מופעים שאנשים יהיו
27 על הכביש, יסגרו, מחלקת הביטחון תסגור.
28 עוי"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: המבחן אינו מי נהנה אלא מי גובל. מיכה, זה יורד לשורשו

- 1 של חוק העזר.
- 2 **מ. מגידש:** אז אני מסביר.
- 3 **עו"ד ג. ג'ובראן:** זה לא נכון עובדתית.
- 4 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** בדיוק.
- 5 **עו"ד ג. ג'ובראן:** יש פריקה וטעינה.
- 6 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** בנוסף. המבחן הוא מי גובל. בבקשה.
- 7 **מ. מגידש:** התושבים לא נהנים מכלום, מי שעושה את זה זה עושה. חד וחלק.
- 8 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אוקי. אז אמרת את דעתך. בבקשה.
- 9 **א. כאכון:** אני יש לי שאלה, קודם כל מה החוק אומר לגבי סלילה של אבן משתלבת.
- 10 זו השאלה הראשונה.
- 11 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** מה זה רלוונטי?
- 12 **א. כאכון:** זה אותו דבר כאילו מבחינת היטל סלילה?
- 13 **עו"ד ג. ג'ובראן:** חומר זה לא משנה. זה רחוב, זה לא מדרכה.
- 14 **ח. בן צבי:** כמו כביש הולנדי, לא?
- 15 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** זה תעריך קבוע.
- 16 (מדברים ביחד)
- 17 **עו"ד ג. ג'ובראן:** המשמעות יותר לרחוב משולב, פה צריך לבדוק אם בתביע הוא כזה
- 18 מוגדר. אבל לא משנה, הרי שוב בפועל ההגדרה בתביע. לצורך העניין
- 19 המשמעות היותר רלוונטית היא המדרכה. הפסיקה אמרה מה שמשולב
- 20 ההולכי רגל וכביש זה לא מדרכה בלבד. כתוב הולכי רגל בלבד בחוק
- 21 העזר, לכן יש לחייב מדרכה. אבל לגבי כביש זה לא רלוונטי.
- 22 **א. כאכון:** אני חייב להצטרף למה שאמר אפרים מעודה בגלל כמה דברים. אי אני
- 23 לא חושב שיש קשר בין הרחוב של המועצה, של הסוחרים הראשי, לבין
- 24 השוק. השוק משרת את השוק, יש שמה קבלן שזכה ואולי שמחייב אותו.
- 25 אולי. למה צריך לחייב את הסוחרים שהם מספיק אוכלים חרא שם
- 26 ברחוב הזה, בלשון המעטה אפילו. הם סובלים שמה והשוק במקום
- 27 מסוים גם יפגע בסוחרים, ברווחיות שלהם ובהכנסה שלהם,
- 28 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אבל זאת לא השאלה. השאלה של חוק עזר.

- 1 **א. כאכון:** חוק עזר אנחנו קובעים אותו.
- 2 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** לא, אנחנו קבענו אותו.
- 3 **עו"ד ג. ג'ובראן:** אבל זה החוק, אבי.
- 4 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** קבענו אותו. מה אתה רוצה לשנות אותו?
- 5 (מדברים ביחד)
- 6 **א. כאכון:** תן לי לסיים שנייה, אלדד. זה לא רחוב. אני הייתי חבר ועדה בקדנציה
- 7 הקודמת של הקמת המבנה, השוק הזה, ואני מברך עליו וזה טוב וזה גם
- 8 טוב,
- 9 (מדברים ביחד)
- 10 **א. כאכון:** אבל מאז ומתמיד, ורן יודע את זה מצוין, הרחוב הזה הוא לא רחוב. זה
- 11 בסך הכול מעבר של מכוניות שמורידים הופסה, הופסה, הופסה והוא קם
- 12 אך ורק בגלל להוריד סחורה. הסחורה לא תרד הרי לסוחרים של
- 13 המושבה, הרי היא תרד שורה תחתונה לשוק.
- 14 **רו"ח ר. גלר:** מה עושים היום?
- 15 **א. כאכון:** מה זה עושים היום?
- 16 **רו"ח ר. גלר:** פריקה וטעינה של כל העסקים הקיימים שהשוק כבר קיים עשרות שנים.
- 17 כל המשאיות נכנסות משם.
- 18 (מדברים ביחד)
- 19 **א. לב:** אני גם קראתי את חוות הדעת של היועץ המשפטי והכול, ההגדרה הזאת
- 20 של הרחוב היא הגדרה לא נכונה, זה מתחם בסופו של דבר. אז בעצם
- 21 ההגדרה של המקום עצמו הוא לא נכון. להגדיר אותו רחוב ולחייב את
- 22 הגובלים יש פה איזשהו בעייתיות בנושא הזה. אז צריך למצוא את
- 23 הפתרון. ובטח ובטח אם נעשה פה עוול בתוכנית עבודה שלכם שלא
- 24 ביצעתם את זה בצורה הנכונה והטובה וההגדרה של הכרזה של הרחוב,
- 25 אז אי אפשר על זה לקחת אחריות. ופה צריך להבין את זה.
- 26 השינוי הזה צריך לתת פתרון ובטח לסוחרים שמה שסובלים ויסבלו עוד
- 27 בהמשך. אני מברך על זה שמקדמים את המקום הזה ומפתחים אותו,
- 28 אבל לא על חשבון ולא להיות חזירות כזאת גדולה, יש פה אחריות

1 שהרשות צריכה לקחת על עצמה ולא לקרוא לזה רחוב, לקרוא לזה
2 מתחם.

3 (מדברים ביחד)

4 **ה. פרי יגור:** אני רוצה להתייחס לדברים בשני רובדים. אני רוצה לחלק את
5 ההתייחסות שלי לשני חלקים, לראיית מקרו, אבי, ולראיית מיקרו.
6 לראיית מקרו, ואני רוצה קצת לחבר את הדברים למה שחווינו פה
7 אתמול בשולחן הזה במשך, לא יודעת כמה זמן ישבנו פה, 4, 5 שעות
8 בוועדה ודנו בסוגיה של בניה לגובה כזאת או אחרת שיהיה לה המשך עוד
9 דיון ויש לנו תוכניות בוועדה של תבורי שתי תוכניות ויש לנו עכשיו פה
10 שוק ויש תוכנית עכשיו שהתאשרה ש/1476 שאתה בטח מכיר. אני לא
11 יודעת אם אתם מכירים, אבל בערך לפני חודשיים התאשרה תוכנית של
12 עוד כמה מגדלים במרכז המושבה באזור הסופרפארם וכן הלאה.
13 אני חושבת בראיית מקרו, אני מתחילה קודם כל מזה, שאנחנו מחטיאים
14 ובגדול ואתמול זה גם עלה גם מהתושבים וגם פה בשולחן חברי הועדה,
15 אין לנו ראייה כוללת של מרכז המושבה איך אנחנו רוצים שהוא ייראה,
16 איך אנחנו רוצים שהוא ייראה גם ברמת גובה, ברמת אדריכלות, ברמה
17 של תנועה, ברמה של תמהיל של עסקים. לא התקיים דיון כזה פה מעולם,
18 אני מאוד מצרה על זה, אני חושבת שאנחנו צריכים לעשות את זה,

19 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אנחנו דנים עכשיו באכרות רחוב, להזכיר לכם.

20 **ה. פרי יגור:** תודה על התזכורת. אני בדרך כלל מאוד מובנית והדברים שלי מאוד
21 ברורים ותיכף הכול יתחבר, ואם זה לא נראה לך, אלדד, זה גם בסדר,
22 אבל זו דעתי, אנחנו חלוקים בדרך כלל בוועדה.
23 אני חושבת שעם כל היזמויות האלה במרכז המושבה אפשר היה תוך כדי
24 ראייה כוללת גם לחשוב על מטלות פיתוח על היזמים המבורכים שיש לנו
25 פה, ויכול להיות שגם חלק מהשוק הזה יכול היה להיות מטלות פיתוח
26 דרך הסכמי פיתוח עם יזמים במרכז המושבה.
27 אני חושבת שזה פספוס ענק שאנחנו לא חושבים על הדברים בראייה
28 כוללת. אני חושבת שאנחנו אגב היעדר החשיבה שברמת מדיניות

- 1 ואסטרטגיה, אחרי זה טקטיקה ומיקרו טקטיקה, אנחנו מפקירים את
2 בעלי העסקים הקטנים שלנו לכל מיני איילי נדל"ן אחרים פה מסביב
3 ויזמים גדולים.
- 4 אנחנו פוגעים במרכז המושבה, אנחנו עושים פעולות שמפקירות אותם
5 יום אחרי יום עם פיתוח בשוליים וחוסר, גם חוסר התנגדות שלנו
6 לדברים שקורים פה מסביב זה גם מעודד פגיעה בסופו של דבר וזה ברמת
7 המקרו.
- 8 ברמת המיקרו אמר רן בצד הדברים, אתם לא שמעתם, שהתבי"ע מגדירה
9 מה הוא רחוב. עכשיו כמתכנת ערים אני מסבירה לכם שהתבי"ע לא
10 מגדירה רחוב, התבי"ע כמו שיש פה בתשריט שצורף, אגב אלדד זה טוב
11 מאוד שצורף צבעוני, תודה. התבי"ע מגדירה דרך. דרך זה לא רחוב. עכשיו
12 בואו נסתכל לדוגמא על הביג, אוקי? לשיטתכם כל,
13 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** תראה את חוק העזר, חוק העזר כולל דרך.
14 **עו"ד ג. ג'ובראן:** חוק העזר מגדיר רחוב, לא מדבר על דרך.
15 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** בסדר, הוא כולל דרך.
16 **ה. פרי יגור:** דרך זה לא רחוב בראייתי ובפרשנות שלי המקצועית כמתכנת ערים,
17 ובביג למשל ניקח כדוגמא, גם יש כביש גישה היקפי ופנימי וחניות וזה לא
18 רחוב.
- 19 וגם פה מדובר על מתחם מסחרי, לצורך העניין כמו ביג, רק בקטן עם
20 דרך שירות קטנה, פנימית וזו דרך שירות אולי, זה לא רחוב ובטח לא
21 עפ"י הגדרתו בחוק העזר העירוני. ולכן אני בוודאי ובוודאי מתנגדת לזה.
22 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אין חיובי גובלים שם, הם גובלים, זה ביג עצמו. מה זה
23 שייך?
- 24 **ה. פרי יגור:** אלה מחשבותיי, זו דעתי.
25 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אוקי. בסדר.
- 26 **ה. פרי יגור:** הפקרות של בעלי העסקים הקטנים והבינוניים במושבה ושל מרכז
27 המושבה אנחנו עושים את זה יום אחרי יום ובהחלטה הזאת ביתר שאת.
28 סיימתי.

- 1 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אוקי. יש למישהו עוד משהו?
- 2 א. לב: כן. מה העלות של הפיתוח הזאת? מה העלות של הפיתוח?
- 3 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: עלות מה, של כל המתחם?
- 4 א. לב: לא. של,
- 5 ח. בן צבי: של הדרך.
- 6 א. לב: של הדרך. מה העלות של הדרך?
- 7 רו"ח ר. גלר: אפשר לגזור, לא זוכר,
- 8 א. לב: מה לא זוכר?
- 9 רו"ח ר. גלר: לא, התב"ר הוא על כל המתחם.
- 10 א. לב: לא תב"ר, אתה לא יודע כמה העלות?
- 11 א. מעודה: אין עלות על הכביש, יש כל המתחם.
- 12 א. כאכונ: איציק, לא יותר מ-300, 250 אלף שקל. הערכה קבלנית.
- 13 (מדברים ביחד)
- 14 ה. פרי יגור: 50 אחוז מהשוק הזה זה מבנה מועצה.
- 15 רו"ח ר. גלר: זה מתחם פרטי לגמרי, כל ביג זה מתחם פרטי.
- 16 א. לב: לא, לא, לא, אני לא מדבר על ביג. אני מדבר על הפיתוח, הדרך, מה
- 17 העלות שלה?
- 18 רו"ח ר. גלר: זה עובר את החצי מיליון שקל.
- 19 א. לב: עובר את החצי מיליון שקל.
- 20 רו"ח ר. גלר: כן.
- 21 א. לב: וכמה מ' יש שמה?
- 22 רו"ח ר. גלר: יש שם משהו כמו 2 דונם.
- 23 ה. פרי יגור: לא, אתה מדבר על מ"ר מסחר.
- 24 א. מעודה: לא, על כביש.
- 25 עו"ד ג. ג'ובראן: אורך כביש. אורך כביש.
- 26 רו"ח ר. גלר: כן.
- 27 א. לב: כמה עולה הפיתוח של הדרך? איך עולה יותר מחצי מיליון? אולי 200 מ'
- 28 כביש.

- 1 (מדברים ביחד)
- 2 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: רבותי, זה לא רלוונטי העלות, זה עניין של חוק העזר.
- 3 א. מעודה: אוקי. תביא את זה להצבעה.
- 4 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: יש חוות דעת היועץ המשפטי, צריכים להיצמד אליה בקטע
- 5 של חוק העזר.
- 6 א. מעודה: לא, אין חוות דעת אם להכריז הכרזה או לא. זה לא.
- 7 (מדברים ביחד)
- 8 י. צדקה: אלדד, ההכרזה הזאת היא בעצם החותמת לגביה?
- 9 א. מעודה: נכון.
- 10 י. צדקה: בלי ההכרזה אסור לגבות.
- 11 א. מעודה: נכון.
- 12 ה. פרי יגור: נכון.
- 13 א. מעודה: אתה מבין? עושה תרגיל הפוך.
- 14 (מדברים ביחד)
- 15 רו"ח ר. גלר: למה אחרים צריכים לשלם והם לא, אני לא מבין. למה צריך לקחת
- 16 מאחרים כסף ומהגובלים לא?
- 17 ר. לירם: אני רוצה,
- 18 רו"ח ר. גלר: למה כולם משלמים והם לא? למה? איפה הבעיה? החנויות האלה
- 19 שמשלמים הם המשתמשים.
- 20 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: הויכוח הוא עקר. כן.
- 21 ר. לירם: דעתי האישית תתקבל או שלא תתקבל, מתחלקת לשני חלקים. אחד לגבי
- 22 ההכרזה או אי ההכרזה, זה נושא אחד. החלטה אחרת שצריכה להילקח
- 23 וזו לא ההחלטה הזו זה לגבי החיוב.
- 24 אז אני אתחיל עם הראשון. דעתי האישית זה רחוב. הסיבה שזה רחוב
- 25 מכיוון שלמי שמסביב לרחוב, נמצא מסביב לרחוב צריך שיהיה כתובת.
- 26 מ. מגידש: אין אף אחד מסביב.
- 27 (מדברים ביחד)
- 28 ר. לירם: שנית, מכיוון שיש כניסה, יש יציאה, זה סלול, לא כתוב אם, דרך אגב

- 1 דרך משתלבת זו דרך לכל דבר. זו דעתי האישית. ואני אומר אותה כדעה
2 אישית.
- 3 אשר לחיוב זה נושא אחר, ואני חושב שצריך לעלות כהחלטה לדון בנושא
4 הזה באופן נפרד. וזה יפתור גם את הדילמה. קודם כל בואו נכריז על
5 הדרך מכיוון שכך ראוי. אשר לחיוב,
6 **ה. פרי יגור:** זה בד בבד עם התשלום, עם החיוב.
7 (מדברים ביחד)
- 8 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** סליחה בבקשה, אל תענה להם. יש לך הצעה, בבקשה, תעלה
9 אותה פה.
10 (מדברים ביחד)
- 11 **ר. לירם:** ההצעה השנייה היא, וזו ההצעה גם היא שלי,
12 (מדברים ביחד)
- 13 **ה. פרי יגור:** תגיד לי למה אין פה תשריט שנראה בדיוק מי מחייבים ועל מה.
14 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** זה לא רלוונטי.
15 **ה. פרי יגור:** למה לא רלוונטי?
16 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** זה לא רלוונטי את מי מחייבים.
17 (מדברים ביחד)
- 18 **ר. לירם:** הדבר השני, מאחר ואנחנו בדיון על הכרזה אז אני אומר ניקח החלטה
19 עכשיו שאנחנו משהים את החיוב לצורך,
20 **א. מעודה:** כבר שהינו.
21 **ר. לירם:** משהים את החיוב עד לדיון בנושא.
22 **א. מעודה:** אבל זו הייתה החלטת מועצה.
23 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אתה מפריע שוב.
24 (מדברים ביחד)
- 25 **ר. לירם:** זו הבקשה שלי להשהות את החיוב עד לדיון בנושא שבו, ואני מדגיש נדון
26 על אופן החיוב. אנחנו צריכים להבין כאן נקודה אחת, עיקרון החיוב הוא
27 על בסיס השבחה. זה מה שקובע. מדובר פה על השבחה.
28 **א. מעודה:** איזה השבחה?

- 1 **ר. לירם:** מדובר פה על השבחה.
- 2 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** סליחה, אני מבקש תכבדו את האנשים. הוא חבר סיעתך,
- 3 עם כל הכבוד, באמת.
- 4 **ה. פרי יגור:** הוא חבר סיעתי, אבל במקרה הזה הוא אומר דברים לא נכונים.
- 5 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** בסדר, מותר לו.
- 6 **ה. פרי יגור:** גם מותר לי לתקן אותו.
- 7 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** לא.
- 8 **ה. פרי יגור:** לא?
- 9 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** עכשיו זכות הדיבור שלו.
- 10 **א. כאכון:** רון, זה לא קשור להשבחה.
- 11 **א. מעודה:** עזוב, שיגיד מה הוא רוצה.
- 12 **ר. לירם:** כאשר אתה,
- 13 **ה. פרי יגור:** זה לא עניין של דעה בכלל, יש נכון ולא נכון.
- 14 **א. מעודה:** אבל מה אכפת לך? שידבר מה הוא רוצה.
- 15 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** עד עכשיו דיברתם לא נכון לגבי חיובים של חוק העזר, אז
- 16 מה אתם מבלבלים? פתאום זה נכון? אתם מדברים לא נכון בכלל. אני
- 17 שותק כדי לכבד את הציבור שנמצא פה, לא להגיד לכם מה דעתי עליכם.
- 18 אתם מדברים לא לעניין בכלל. אתם מדברים לא לעניין בכלל,
- 19 **א. מעודה:** אתה מדבר לא לעניין.
- 20 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** את החוק אתם לא מכירים. בבקשה תמשיך.
- 21 **א. מעודה:** אנחנו עשינו את החוק.
- 22 **ה. פרי יגור:** אנחנו, מעודה ואני, הלכנו לרח' המגינים לבטל חיובי סלילה שאתה
- 23 הטלת. אנחנו לא מכירים את החוק?
- 24 **א. מעודה:** לא, גם שרון.
- 25 **ה. פרי יגור:** וגם שרון.
- 26 **ש. בן צור:** תודה רבה.
- 27 **א. מעודה:** שרון מדדה.
- 28 **ש. בן צור:** נכון.

- 1 **א. מעודה:** לצערי בשבת.
- 2 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** רבותי שקט. גם את זה לא עשיתם, לא משנה.
- 3 (מדברים ביחד)
- 4 **ר. לירם:** כאשר עושים פיתוח, בין אם פיתוח חדש, בין אם פיתוח לשיפור המצב
- 5 הקיים, ואני לא נכנס לפרטים עכשיו ומשביחים בסופו של דבר את
- 6 הנכסים הקיימים, אותם אלה שהשבחה נוגעת להם צריכים לשאת
- 7 בזה.
- 8 אני חושב שאין ספק בכלל שהשבחה כאן מדובר בעסקים הסובבים,
- 9 ועם כל הכבוד העסקים הם אלה שצריכים לשאת בעלות המדוברת.
- 10 עסקים, ניתן אפילו בפריסה כזאת או אחרת, המועצה יכולה להגיע איתם
- 11 בסופו של דבר לאופן הבניה, העסקים הם אלה שהולכים ליהנות באופן
- 12 ישיר ממה שהולך לקרות בהקשר לסלילה הזאת. הווה אומר הם יפתחו
- 13 יותר שעות את העסקים שלהם,
- 14 **ח. בן צבי:** כולל שבת.
- 15 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** חיה, את מפריעה, נו באמת.
- 16 **ר. לירם:** הם יקבלו הכנסות שהולכות לגדול, זה הולך להיות אחד המקומות הכי
- 17 אטרקטיביים בישוב.
- 18 **א. מעודה:** נראה.
- 19 **ר. לירם:** לא רק נראה, אתה תראה וגם תראה. וכך למעשה אנחנו תורמים להם
- 20 להכנסות והם צריכים בסופו של דבר לכסות את ההשבחה. שיקול הדעת
- 21 שלנו צריך להיות כזה שנקל עם התושבים הפרטיים, על אחת כמה וכמה
- 22 כשכניסותיהם הם לא מהמקום הזה ואת רוב הנטל ישאו בהם העסקים.
- 23 אם זה אפשרי או לא אפשרי, איני יודע. זה יכול להיות החלטה שאנחנו
- 24 נצטרך לקחת כקובעי מדיניות ולתקן את המדיניות שלנו, ואז כשנתקן
- 25 את המדיניות שלנו בין אם נדרש נוציא את החיוב הנדרש. זו דעתי.
- 26 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** תודה רבה. רבותי, אני רוצה לגשת בבקשה להצבעה. ההצעה
- 27 שלנו להכריז על רחוב בהתאם לחוק. כך צריך להיות, זה מקום של רחוב.
- 28 מי בעד ההצעה כמו שהוצעה?

- 1 **ר. לירם:** אם אתה רוצה את זה כך אז אני שואל אותך שאלה. אתה אומר בהתאם
- 2 לחוק. בהתאם לחוק זה אומר שאתה הולך לחייב את התושבים?
- 3 **א. מעודה:** כן.
- 4 **ר. לירם:** בהתאם לחיוב הקיים?
- 5 **א. מעודה:** כן.
- 6 **ר. לירם:** זה אומר שאתה לא הולך לחלק את הנטל,
- 7 **א. מעודה:** נכון.
- 8 **ר. לירם:** אז אני רוצה להעלות לסדר הצעה נגדית.
- 9 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** רבותי, הולכים להצבעה.
- 10 **ר. רונן:** אני רוצה להגיד משהו. כשאנחנו מכריזים על הרחוב אנחנו לא לקחנו
- 11 בחשבון מה היזם רוצה לעשות שם, כי חלק מהרחוב הוא רוצה להשתמש
- 12 בו לשים מכולות ודברים כאלה. הוא רוצה לשים מכולות.
- 13 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אנחנו עכשיו מדברים,
- 14 **ר. רונן:** לא, אז חלק מהרחוב כאילו בכלל לא יהיה לשימוש, הוא יהיה מכולות.
- 15 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** אין כזה דבר.
- 16 **עו"ד ג. ג'ובראן:** לא, לא, לא, לא יכולות להיות מכולות על דרך.
- 17 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** רבותי, אין כזה דבר.
- 18 (מדברים ביחד)
- 19 **א. מעודה:** אלדד, אתה מעלה את זה להצבעה?
- 20 **ש. בן צור:** סליחה, אני יכולה להבין מה קורה אם אנחנו מחליטים לא להכריז?
- 21 **א. כאכון:** אין לך רוב, אני לא מכריז.
- 22 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** לא משנה, תהיה הצבעה. תחליטו מה שאתם רוצים, נו
- 23 באמת.
- 24 **א. מעודה:** אוקי. תעלה את זה להצבעה.
- 25 **עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר:** רבותי, זה הצבעה שתעלה, הכרזה זה לפי חוק העזר, כך זה
- 26 מתחייב, כך זה צריך להיות. אני מעלה להצבעה. מי בעד אכרזת מתחם
- 27 השוק הישן לפי תב"ע 283? מי בעד? מי נגד? 8.
- 28 **א. מעודה:** חוץ מ-2.

- 1 (מדברים ביחד)
- 2 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: נגמר המתחם של השוק. הלאה, הרחובות הבאים.
- 3 רו"ח ר. גלר: את רוצה שכולם ישלמו והם אף פעם לא ישלמו?
- 4 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אבל זה נגמר, סליחה. הייתה הצבעה. אני יכול להביא את
- 5 זה עוד שלושה חודשים שוב.
- 6 א. מעודה: המשמעות של אי ההכרזה אתה מבטל את החיובים.
- 7 (מדברים ביחד)
- 8 א. מעודה: אלדד, בהתאם להחלטה של הישיבה במועצה הקודמת אנחנו אמרנו
- 9 שנדון ואמרנו מכיוון שאין הכרזה לבטל, לאחר שדנתם בזה והבאתם
- 10 להכרזה ואין הכרזה לרגע זה, אני מבקש לשלוח ביטולים. אם יוחלט,
- 11 תעלה עוד פעם ויהיה כאן הכרזה,
- 12 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: בקשתך נרשמה. הנושא הבא.
- 13 א. מעודה: רגע, לבטל את החיובים.
- 14 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: בקשתך נרשמה.
- 15 א. מעודה: אבל זה מה שסוכם.
- 16 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: בקשתך נרשמה. זה החוק.
- 17 א. מעודה: זה מה שסוכם בישיבה הקודמת.
- 18 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: רבותי, הכרזה של רחוב ללא שם בניצב לרח' רעות, ראיתם
- 19 אותו? תב"ר 816. אני מבין שאין לכם התנגדות?
- 20 ה. פרי יגור: דנו בזה בוועדה. לא?
- 21 ח. בן צבי: זה קטע קטן של הרחוב. כן.
- 22 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: בוועדה הבאנו את זה. אין בעיה, רבותי, פה אחד, נכון?
- 23 אכרזת הרחובות אין לכם בעיה, אתם רוצים שתהיה סלילה.
- 24 א. כאכון: כן, כן.
- 25 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: סעיף ג' פה אחד. סעיף ג' רח' חדש ללא שם גם, הקטע שבין
- 26 רח' אשכולית והתחיה, כביש 52, עפ"י ש/648. מי בעד? רבותי, מי בעד?
- 27 פה אחד.
- 28 רח' השקמה, כולכם יודעים איפה ההכרזה שלו, רח' השקמה פה. כולם

1 בעד. גם אותו דבר.

2

3

4

4. אישור תב"רים.

5 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: קדימה, תב"רים. גזבר המועצה, מזכיר המועצה.

6

רו"ח ר. גלר: לעבור אחד אחד או,

7

עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: יש לכם הערות לתב"רים?

8

א. מעודה: אחד אחד אני רוצה לעבור. אין לי אמון באף תב"ר.

9

רו"ח ר. גלר: 827 רכישת רכבים, 840 אלף שקל, בהתאם לתקציב שאושר בחודש

10

דצמבר.

11

עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אישרתם אותו.

12

רו"ח ר. גלר: בדיוק אותם רכבים כמו בתוכנית.

13

ה. פרי יגור: אני התנגדתי לו ולכן אני גם מתנגדת לזה.

14

עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אבל הרוב אישר.

15

א. מעודה: רגע, כמה רכבים?

16

רו"ח ר. גלר: 7 רכבים.

17

א. מעודה: תזכיר לי לאיזה מחלקות, למי.

18

רו"ח ר. גלר: יש את שפ"ע, יש את טכני, יש את הנדסה רכב אחד. בדיוק לפי התוכנית.

19

א. מעודה: מה זה הנדסה?

20

רו"ח ר. גלר: הנדסה,

21

א. מעודה: המהנדס?

22

רו"ח ר. גלר: סגן מהנדס המועצה. כן.

23

א. מעודה: למהנדס?

24

רו"ח ר. גלר: לא למהנדס, לעוזר מהנדס.

25

א. מעודה: הוא עובד מועצה?

26

רו"ח ר. גלר: הוא לא עובד מועצה.

27

א. מעודה: אז למה אני אתן לו?

28

רו"ח ר. גלר: הוא עובד במועצה, הוא לא מקבל משכורת מהמועצה.

- 1 א. מעודה: הוא הקבלן שהוא עובד של טכנולוגי?
2 רו"ח ר. גלר: נכון.
3 א. מעודה: למה אני צריך לתת לו?
4 רו"ח ר. גלר: כמו שאנחנו נותנים לשני, נותנים לו.
5 א. מעודה: אז למה נותנים לשני?
6 רו"ח ר. גלר: במקום לשלם כסף לחברה וזה עולה הרבה יותר.
7 א. מעודה: אני לא מבין, טכנולוגי במכרז לא אמרנו שניתן להם רכב. למה אתה נותן
8 להם רכב? אתה שומע, איציק?
9 ה. פרי יגור: באמת למה?
10 א. מעודה: יש טכנולוגי שמקבלים 100 שקל לשעה לכל עובד, אתה עכשיו נותן להם
11 רכב. אני מתנגד לזה. שיהיה רשום בפרוטוקול,
12 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אתה מתנגד. בסדר.
13 א. מעודה: אני מתנגד לתת רכב לעובדי קבלן שמרוויחים 100 שקל לשעה.
14 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אתה גם התנגדת בתקציב וזה אושר.
15 א. מעודה: אבל אני רוצה שיירשם,
16 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: נרשם.
17 א. מעודה: שאני מתנגד.
18 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: נרשם בפרוטוקול.
19 ה. פרי יגור: גם אני.
20 א. לב: גם אני.
21 רו"ח ר. גלר: 828 שדרוג גנים ציבוריים, 700 אלף שקל. שלושה גנים.
22 א. מעודה: איפה?
23 רו"ח ר. גלר: זה גן הצפורים ברמז, מוסקוביץ ובסמטת רותם.
24 א. מעודה: סמטת רותם?
25 רו"ח ר. גלר: כן, סמטת רותם זה אקליפטוס, זה שכונה חדשה.
26 א. לב: איזה מוסקוביץ אתה מדבר?
27 רו"ח ר. גלר: מוסקוביץ יש שם גן שהוא ישן מאוד, יש שם מתקן אחד.
28 ה. פרי יגור: מאוד בעד. אבל למה את גן הציפורים? זה גן חדש יחסית.

- 1 רוי"ח ר. גלר: הוא כבר לא חדש, הוא בן עשר שנים. הוא גן מרכזי מאוד.
- 2 ה. פרי יגור: בסדר.
- 3 רוי"ח ר. גלר: סקר נכסים 2017, 271 אלף שקל, משרד הפנים.
- 4 א. מעודה: הלאה.
- 5 רוי"ח ר. גלר: הצללות, משרד הפנים, 300 אלף שקל.
- 6 ח. בן צבי: לגנים של המועצה?
- 7 רוי"ח ר. גלר: מה זה?
- 8 ח. בן צבי: גנים ציבוריים או של המועצה?
- 9 רוי"ח ר. גלר: גנים ציבוריים.
- 10 ר. רונן: גנים ציבוריים, לא גני ילדים. ברור.
- 11 רוי"ח ר. גלר: אבזור מרכז הפעלה 65 אלף שקל משרד הפנים.
- 12 א. לב: על מה מדובר?
- 13 רוי"ח ר. גלר: אבזור, כל מיני אמצעי קשר, דברים כאלה של המרכז חרום.
- 14 צ. כהן: המרכז חרום.
- 15 רוי"ח ר. גלר: רכש לציוד מים שזה גם לחרום.
- 16 צ. כהן: גם קשור לחרום.
- 17 רוי"ח ר. גלר: מיכליות, 200 אלף שקל.
- 18 א. מעודה: רכש ציוד מים זה לא שעונים.
- 19 צ. כהן: לא, זה של החרום.
- 20 רוי"ח ר. גלר: לא, לא, לא שעוני מים.
- 21 צ. כהן: לא שעוני מים.
- 22 רוי"ח ר. גלר: חרום.
- 23 א. מעודה: אז למה משרד הפנים רק 83?
- 24 רוי"ח ר. גלר: כי זאת ההרשאה שיש, אבל 200 אלף שקל זה למיכליות מים לחרום,
- 25 לחלק לאוכלוסיה. בסדר?
- 26 א. מעודה: טוב.
- 27 רוי"ח ר. גלר: אז אנחנו 117, הם 83. סיוע בהחזקת בסיס מג"ב 14 אלף שקל מתקציב
- 28 משרד הפנים.

- 1 א. לב: מה זה בסיס מג"ב? איפה יש פה בסיס מג"ב?
- 2 רוי"ח ר. גלר: יש בחקלאי.
- 3 צ. כהן: בחקלאי, המתנדבים שם.
- 4 א. מעודה: יש מג"ב בחקלאי? מה זה בסיס 24 שעות?
- 5 רוי"ח ר. גלר: בסיס של המתנדבים. בסדר?
- 6 א. מעודה: טוב, 14 אלף.
- 7 רוי"ח ר. גלר: התאמת מבנים לבי"ס לאוטוסיטים, הרשאה של משרד החינוך 298 אלף
- 8 שקל.
- 9 א. מעודה: הלאה, הלאה, הלאה.
- 10 ה. פרי יגור: מה זה? מה זה?
- 11 רוי"ח ר. גלר: הרשאת משרד החינוך לבי"ס לאוטוסיטים. יש בי"ס קטן נמצא על יד
- 12 בי"ס רימון, איפה שהסדנאות של פעם. 298 אלף שקל. שיפוץ משרדי
- 13 שפי"ע, שירות פסיכולוגי 100 אלף שקל.
- 14 ה. פרי יגור: איך? שוב, אני לא שומעת, כולם מדברים ביחד ואני,
- 15 רוי"ח ר. גלר: שיפוץ משרדים של השירות הפסיכולוגי 100 אלף שקל.
- 16 א. מעודה: איפה זה השירות?
- 17 רוי"ח ר. גלר: הוא נמצא בכרכור, מרכז כרכור. רח' המייסדים.
- 18 ש. בן צור: זה שיפוץ המשרדים הישנים או שזה שיפוץ החדשים איפה שהיה טיפת
- 19 חלב?
- 20 רוי"ח ר. גלר: שיפוץ של המבנה שהיה טיפת חלב, אחרי שטיפת חלב עוברת לכרכור.
- 21 מקבלים קומה נגישה, כי אי אפשר להנגיש את הקומה למעלה.
- 22 מתקן אתלטיקה קלה 1,481 מיליון, זכינו בקול קורא.
- 23 מ. מגידש: מה זה המתחם הזה, מיקומו?
- 24 רוי"ח ר. גלר: המיקום שלו באצטדיון של בית ספר חקלאי.
- 25 מ. מגידש: מה הוא כולל המתחם?
- 26 רוי"ח ר. גלר: זה ריצה של 200 מ' ובאמצע יש מגרש של דשא לכל מיני אתלטיקה קלה.
- 27 מ. מגידש: מסלול של 200 מ' לא 400?
- 28 רוי"ח ר. גלר: לא, לא 400. 200 מ'.

- 1 (מדברים ביחד)
- 2 א. מעודה: רגע, זה משרת את כל הציבור?
- 3 רוי"ח ר. גלר: מה זה?
- 4 א. מעודה: משרת את כל הציבור?
- 5 רוי"ח ר. גלר: ישרת גם את הבית ספר,
- 6 ה. פרי יגור: כמו שאני מכירה את השטח, השטח מלא קוצים ודרדרים ומוזנח.
- 7 רוי"ח ר. גלר: בסדר, זה הסדרה.
- 8 ה. פרי יגור: גם יעלה להסדיר.
- 9 רוי"ח ר. גלר: כן, ה-1,481 מיליון זה לא כל הפרויקט,
- 10 ה. פרי יגור: זה כולל,
- 11 רוי"ח ר. גלר: העלות תהיה הרבה יותר גבוהה. אנחנו נעלה את זה אחר כך.
- 12 ה. פרי יגור: אלדד, אלדד, אלי, נו די. אי אפשר לשמוע אף אחד, אי אפשר לנהל דיון
- 13 ככה.
- 14 א. אטיאס: מה את צועקת, תגידי, מה קרה לך?
- 15 ה. פרי יגור: רן מתאמץ לצעוק, אנחנו שואלים שאלות. די, אנחנו רוצים,
- 16 עוי"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: את רואה כמה שזה מפריע כשמדברים,
- 17 ה. פרי יגור: אתה מדבר כל הזמן.
- 18 עוי"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: לא, כשאנחנו מבקשים שיהיה שקט אתם רואים,
- 19 א. מעודה: אבל בינינו אנחנו מסתדרים.
- 20 ה. פרי יגור: אנחנו מדברים על תב"ר 836 מתקן אתלטיקה, רן, אתה יכול בבקשה
- 21 לחזור על ההסבר?
- 22 רוי"ח ר. גלר: מתקן אתלטיקה ריצה 200 מ' היקפים, יש מסלול של 100 מ', יש כל מיני
- 23 מתקנים נלווים לאתלטיקה קלה. ימוקם בסמוך לביה"ס החקלאי, ישמש
- 24 גם את בית הספר וגם את הקהילה כמובן.
- 25 ה. פרי יגור: ולגבי מה ששאלתי לגבי הפיתוח של השטח, משום שכרגע הוא בור
- 26 וקוצים ומוזנח.
- 27 רוי"ח ר. גלר: עוד פעם, העלות של המתקן הסופית אנחנו עוד לא יודעים, כי עוד לא
- 28 עשינו תכנון מפורט. כרגע ההרשאה של הטוטו זה 1,481 מיליון.

- 1 (מדברים ביחד)
- 2 ה. פרי יגור: זאת אומרת שאתה צפוי להביא לפה או הגדלה של זה,
- 3 רו"ח ר. גלר: בוודאי, ברור.
- 4 ה. פרי יגור: שגם תכלול את הפיתוח של השטח.
- 5 רו"ח ר. גלר: בוודאי. מדרכות, שירותים, כל מה שמסביב. כן.
- 6 (מדברים ביחד)
- 7 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אפרים, רשמת לך ש-836 אתה מתנגד?
- 8 א. מעודה: אני מתנגד להכל.
- 9 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אז למה אתה שואל שאלות?
- 10 א. מעודה: אני רוצה להבין למה אני מתנגד.
- 11 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אתה לא יכול. קודם תבין אחר כך תתנגד. נעשה ונשמע.
- 12 א. מעודה: לאוטיסטים אני לא מתנגד.
- 13 רו"ח ר. גלר: 837 התאמת נגישות לתלמידים, 63 אלף שקל משרד החינוך.
- 14 838 הקמת מגרש ספורט בית ספר דמוקרטי על שם מנחם בגין 500 אלף
- 15 שקל.
- 16 א. מעודה: וואלה הדמוקרטי הזה,
- 17 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: כולם בעד,
- 18 א. מעודה: איזה ילדי ישראל?
- 19 רו"ח ר. גלר: 839 שדרוג קווי מים ברח' המסילה.
- 20 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: על שם מנחם בגין.
- 21 א. מעודה: אני מתנגד לתב"ר הזה.
- 22 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: חד משמעי ללא אפילויות.
- 23 א. מעודה: הדמוקרטי הזה אני לא יודע,
- 24 רו"ח ר. גלר: 839,
- 25 (מדברים ביחד)
- 26 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: אפרים, אתה מתנגד. חכה לסוף, אתה גם ככה מתנגד.
- 27 רו"ח ר. גלר: 839 שדרוג קו מים ברח' המסילה. זה לפי תוכנית העבודה ל-2017. הקמת
- 28 קו ביוב ברח' הצפירה 740, זה 60 אלף שקל.

- 1 בינוי גני ילדים באתרוג, התקבלה הרשאה נוספת לגן ילדים נוסף, אוקי?
2 שני גני ילדים.
- 3 **א. לב:** לשנה הבאה?
4 **רו"ח ר. גלר:** זה יהיה מוכן השנה כבר. לספטמבר הקרוב.
5 **א. לב:** איפה הם עומדים להיות?
6 **רו"ח ר. גלר:** רח' אתרוג, נוה פרדסים.
- 7 622 הסדרת הדרך למרחב, הרשאה נוספת של משרד התחבורה בסך 1,5
8 מיליון.
- 9 **א. לב:** הסדרה של דו נתיבי?
10 **רו"ח ר. גלר:** בדיוק.
11 **א. לב:** מתי זה אמור לצאת לפועל?
12 **רו"ח ר. גלר:** מתכננים את זה עכשיו, מסיימים את התכנון ויוצאים לעבודה.
13 **א. מעודה:** אבל היה תכנון, סימנו על כביש,
14 **רו"ח ר. גלר:** זה בסוף, עושים השלמת תכנון.
15 **ה. פרי יגור:** אני חייבת להגיד שאת הדבר הזה אני לא מבינה. על מקטע קצר יש שני
16 מסלולים? כמה אמרת?
17 **רו"ח ר. גלר:** יהיו שני מסלולים, לכל כיוון.
18 **ה. פרי יגור:** נראה לי לא סביר, למרות שעכשיו משרד התחבורה כאילו לוקח את זה
19 על עצמו.
20 **רו"ח ר. גלר:** עוד לא יצאנו לעבודה בגלל ש-1,2 מיליון לא היה מספיק.
21 **ה. פרי יגור:** לא היה מספיק?
22 **רו"ח ר. גלר:** ההרשאה שהייתה של משרד התחבורה לא הספיקה. שלחנו מכתב
23 למשרד התחבורה לתגבר את התקציב, קיבלנו תקציב נוסף.
24 **ה. פרי יגור:** לא, בסדר. אבל בתקציב, בתב"רים שהבאת, בתוכנית פיתוח 2017 היה
25 כתוב 3,5.
26 **רו"ח ר. גלר:** נכון.
27 **ה. פרי יגור:** אני אומרת שה-3,5 על הקטע דרך הזה נראה לי לא סביר.
28 **רו"ח ר. גלר:** זה אומדן שלנו.

- 1 ה. פרי יגור: זה אומדן שלנו?
- 2 רו"ח ר. גלר: כן.
- 3 ה. פרי יגור: מי עשה אותו?
- 4 רו"ח ר. גלר: אריה. הנדסה.
- 5 א. מעודה: רגע, מה זה קצת או הרבה?
- 6 ה. פרי יגור: זה נראה לי המון.
- 7 רו"ח ר. גלר: 652 הרשאה נוספת ממשרד החינוך 10 כיתות,
- 8 ה. פרי יגור: לא, רגע, אני רוצה לדעת מה זה כולל.
- 9 רו"ח ר. גלר: כן, בבקשה.
- 10 ה. פרי יגור: ההסדרה של הדרך הרי זה לא רק סלילה, אם זה כולל גם תשתיות אז זה
- 11 תשתיות.
- 12 רו"ח ר. גלר: אני לא חושב שמים, ביוב, דברים כאלה אני לא יודע להגיד. לדעתי לא.
- 13 לדעתי לא.
- 14 (מדברים ביחד)
- 15 רו"ח ר. גלר: 652 הרשאה נוספת ממשרד החינוך 447 אלף שקל.
- 16 616 הקמת מועדון פיס קהילתי, קיבלנו עוד 700 אלף שקל ממפעל הפיס,
- 17 סך הכול 4,4 מיליון.
- 18 א. לב: מה המצב שלו היום? באיזה שלבים הוא?
- 19 רו"ח ר. גלר: אנחנו אחרי מכרז לדעתי.
- 20 ח. בן צבי: יהיו שם חניות בחוץ,
- 21 רו"ח ר. גלר: אני חושב שכן. הלאה. שילוט ציבורי 747 הגדלה ב-100 אלף שקל נוספים.
- 22 א. לב: מה זה שילוט ציבורי?
- 23 רו"ח ר. גלר: שילוט רחוב, שלטים נפלו, רחובות חדשים.
- 24 ה. פרי יגור: שמות רחובות?
- 25 רו"ח ר. גלר: גם של שמות רחובות. כן. רכישת משאית מנוף 150 אלף שקל.
- 26 א. לב: שהיא מיועדת?
- 27 רו"ח ר. גלר: מיועדת לטכני. מחלקת תפעול.
- 28 א. לב: מה קורה עם המשאית שאמורה לתקן את כל התאורה?

- 1 רוי"ח ר. גלר: הנה, זאת המשאית.
- 2 א. לב: זאת המשאית הזאת?
- 3 רוי"ח ר. גלר: כן.
- 4 א. מעודה: מה זה משרדי שפי"ע?
- 5 רוי"ח ר. גלר: שירות פסיכולוגי חינוכי. 843, 30 אלף שקל לכיתת שמע, בית ספר רבין.
- 6 844 לבית ספר אלונים. 845 לבית ספר חקלאי. 846 לבית ספר שתי
- 7 כיתות.
- 8 ר. לירם: ו-779?
- 9 רוי"ח ר. גלר: 779,
- 10 ר. לירם: זה בית ספר אחר.
- 11 רוי"ח ר. גלר: כנראה שזה בית ספר אחר. אני אבדוק,
- 12 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: כן, זה חוזר על עצמו.
- 13 רוי"ח ר. גלר: כנראה שזה משהו אחר.
- 14 ש. בן צור: וגם 652.
- 15 רוי"ח ר. גלר: אני אעדכן אתכם.
- 16 צ. כהן: מה זה 652?
- 17 ש. בן צור: חוזר על עצמו.
- 18 צ. כהן: אז זה כנראה טעות. היו 5 הרשאות. אני אגיד לכם עכשיו, לא, לא, זה
- 19 טעות.
- 20 (מדברים ביחד)
- 21 רוי"ח ר. גלר: יכול להיות שמאז התקבלה הרשאה נוספת וזה, 652 זה הסופי, האחרון.
- 22 הסכום הוא קצת יותר גבוה. ולגבי 779 כנראה יש פה טעות עם מעיינות.
- 23 779 מיותר.
- 24 ש. בן צור: 779 מבוטל.
- 25 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: טוב רבותי, נלך להצבעה. בבקשה רבותי,
- 26 ה. פרי יגור: רק לפעם הבאה, רן, אם אפשר לצרף את ההרשאות.
- 27 רוי"ח ר. גלר: בסדר גמור.
- 28 א. מעודה: יש לי 4 הסתייגויות.

1 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: תיכף, אנחנו מצביעים על כל התב"רים. מי בעד? מי נגד?

2 ש. בן צור: רגע, רגע, סליחה שנייה. קודם כל אנחנו מצביעים על כל התב"רים לאחר

3 שהפחתנו מהרשימה את תב"ר 779 ומחקנו את תב"ר 652,

4 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: זה הכוונה. עם התיקונים זה. מי מאשר, רבותי?

5 צ. כהן: השאר פה אחד, למעט השלוש האלה,

6 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: למעט מה?

7 א. אטיאס: ההתנגדות של מעודה.

8 צ. כהן: רשמתי אותם.

9 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: רשמת אותם.

10 א. אטיאס: השאר אתה בעד.

11 עו"ד דר' א. בר כוכבא, יו"ר: רבותי, תודה רבה.

12

13 סוף הישיבה

14