

1 תאריך 19/06/14

3 מועצה מקומית פרדס חנה

4 פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 13 (8/14)
5 ביום ה' 19/06/14, כ"א בסיון תשע"ד

7 השתתפו:

מר חיים געש, ראש המועצה

8 ד"ר אלדד בר כוכבא, סגן ומ"מ ראש המועצה

9 רו"ח רן גלר, גזבר ומזכיר המועצה

10 גב' צילה כהן, מנהלת לשכה

11 עו"ד ג'ובראן ג'ובראן, היועץ המשפטי למועצה

12 אדר' אריה רפופורט, מהנדס המועצה

13 חברי המועצה:

הרב יעקב צדקה, גב' חיה בן צבי, מר אבי כאכון, גב' רינה רונן,

14 גב' שרון בן צור, גב' הגר פרי יגור, מר איציק בוחבוט לוי, מר רון לירם,

15 מר נחמיה מנצור, מר אפרים מעודה

17 פרוטוקול

18 מר ח. געש:

שלום נחמיה. (קטע לא רלוונטי) אנחנו פותחים ישיבה מן המניין

19 נדחית...על סדר היום סעיף מס' 1. אישור המלצת ועדת תמיכות לעניין

20 חלוקת כספי

21 גב' פרי יגור:

רגע

22 מר ח. געש:

מה.

23 גב' פרי יגור:

שניה, אנחנו בדרך כלל וזה הפעם לא מופיע פה, אישור פרוטוקול קודם.

24 מר ח. געש:

מאחר ולא הגיעו הערות אז אנחנו רואים אותו כמאושר.

25 גב' פרי יגור:

אז יש לי הערה.

26 מר ח. געש:

אבל גם אותה היית צריכה לשלוח.

27 גב' פרי יגור:

בכתב?

28 מר ח. געש:

כן, בוודאי.

- 1 **גב' פרי יגור:** אפשר להעיר בכל אופן?
- 2 **מר ח. געש:** תעירי, אם לא תעירי על העריכה ועל הבלשנות אלא תעירי על משהו
- 3 שהיה בישיבה ולא מופיע בפרוטוקול.
- 4 **גב' פרי יגור:** אני אעיר על מה שאני אבחר.
- 5 **מר ח. געש:** לא, לא, תיקון פרוטוקול הוא לא תיקון בלשני, תיקון פרוטוקול זה האם
- 6 נאמרו הדברים או לא נאמרו הדברים.
- 7 **גב' פרי יגור:** אני מבקשת שתבדוק דבר אחד, בישיבה האחרונה שדנו על הנציגי ציבור
- 8 אתה ואלו אמרתם שחלק מנציגי הציבור כבר אושרו בפעם הקודמת.
- 9 **מר ח. געש:** נכון, נכון
- 10 **גב' פרי יגור:** עד כמה שאני בדקתי את הפרוטוקול הראשון או השני של הקדנציה, של
- 11 הנציגי ציבור, לא כתוב שם נציגי ציבור של סיעות אחרות. תבדקו את זה
- 12 בבקשה.
- 13 **גב' צ. כהן:** אלי התכוון למשהו ... אלי לא פה אז אי אפשר לשאול אותו.
- 14 **מר ח. געש:** זה רשום אבל בשמות.
- 15 **גב' פרי יגור:** נכון לעכשיו פורמלית רק הנציגים שלי רשומים.
- 16 **מר ח. געש:** איך אנחנו, מה? אבל הקריאו את השמות, לא?
- 17 **גב' פרי יגור:** הם לא אושרו.
- 18 **גב' צ. כהן:** הוא טען שבישיבה הקודמת היו חלק מהאנשים ...
- 19 **מר ח. געש:** תביאי את האישור.
- 20 **גב' צ. כהן:** אבל אלי לא פה, אז
- 21 **מר ח. געש:** בסדר, לא משנה, תביאי את זה לאישור בישיבה הבאה.
- 22 **גב' צ. כהן:** אבל אני לא יודעת מה השמות.
- 23 **מר ח. געש:** חברים, לא נראה לי, אני אבדוק את זה.
- 24 **מר א. מעודה:** רגע, סגרתם את הישיבה האחרונה?
- 25 **דוברת:** זה היה בהסכם הקואליציוני ...
- 26 **גב' פרי יגור:** גם הסכם קואליציוני צריך להיות מובא לאישור ...
- 27 **מר ח. געש:** לדעתי, לדעתי, אני אבדוק את זה. רינה, לדעתי הטבלאות סגורות, אני
- 28 אבדוק את זה.

- 1 **גב' צ. כהן:** יש פה משהו אחר...
- 2 **מר ח. געש:** טוב, או.קי., תעבירי את הרשימות ונראה.
- 3
- 4 **1. אישור המלצת ועדת תמיכות לעניין חלוקת כספי התמיכות לשנת 2014 (מצ"ב)**
- 5 **מר ח. געש:** הלאה, אני מבקש לעבור לסדר היום, סעיף מס' 1, אישור המלצת ועדת
- 6 תמיכות לעניין חלוקת כספי התמיכות לשנת 2014, קיבלתם צירוף, גזבר
- 7 בבקשה.
- 8 **גב' פרי יגור:** המסמך של זיוה מאוד יפה רן.
- 9 **רו"ח ר. גלר:** תודה. ישבה ועדת התמיכות ומצורף פה הפרוטוקול והטבלה המרכזת,
- 10 יש מספר טורים, כללנו פה את התמיכות של 2013, את גובה הבקשה ל-
- 11 2014 והסכום שהוקצב ל-2014 בנושא תמיכות. בנושא ספורט סכום
- 12 התמיכות השנה 250 אלף שקל כשמי שזכה בתמיכה זה שתי אגודות
- 13 כדורגל ושתי ספורטאיות בודדות מצטיינות. סך הכל חולר 130 אלף
- 14 שקל בכסף ו-120 אלף שקל בשוה כסף, סך הכל רבע מיליון שקל, 250
- 15 אלף שקל זה סכום ההקצבה הכולל. בתנועות הנוער התקציב היה 150
- 16 אלף שקל, מי שזכה לתמיכה זה שלוש תנועות נוער, הנוער העובד
- 17 והלומד, הצופים ובני עקיבא ויש את הסכומים שחולקו בהתאם לנוסחה
- 18 שהייתה בתוקף גם לפני שנה, הדברים לא השתנו. ובנושא של תרבות
- 19 מורחב, סך הכל הסכום בתקציב זה 150 אלף שקל, יש פה רשימת
- 20 עמותות, מלכ"רים שזכו לתמיכה. אם יש למישהו שאלות
- 21 **מר א. כאכון:** רק שאלה אחת רן, כל שנה, אפשר?
- 22 **גב' פרי יגור:** אפרופו התרבות המורחב, רן, יש פה תחת תרבות כאלה שהם לא צריכים
- 23 לקחת תרבות, צריך להיות תחת מוסד דת או תורני, תחת רווחה, לא, זה
- 24 צריך להיות ...
- 25 **רו"ח ר. גלר:** תרבות מורחב, זה יתר הנושאים לעומת
- 26 **דובר:** כבר דנו בזה שנה שעברה. שנה שעברה דיברנו, סיכמנו...
- 27 **גב' פרי יגור:** מה שנה שעברה אמרנו? למה
- 28 **דובר:** שנה שעברה

- 1 **מר ח. געש:** זה לא נראה לנו כל כך מהותי.
- 2 **דובר:** אין קשר, זה צריך להיות מחולק
- 3 **מר ח. געש:** תן לה לדבר, מה אתה רוצה? הבנו, היא רוצה
- 4 **דובר:** אננו חולקים את אותה דיעה.
- 5 **מר ח. געש:** היא מדברת אבל.
- 6 **גב' פרי יגור:** מה זאת אומרת זה לא נראה לנו מהותי?
- 7 **מר ח. געש:** זה לא נראה לי חלוקה מהותית אם זה פעילות תרבות תורנית או תרבות
- 8 אחרת.
- 9 **רו"ח ר. גלר:** תרבות, דת, בריאות וחינוך.
- 10 **מר ח. געש:** ועדת הרווחה של הכנסת, ועדת הרווחה, העבודה, הבריאות ו...
- 11 **גב' פרי יגור:** אנחנו אישרנו דף תבחינים, נכון?
- 12 **מר ח. געש:** כן, או.קי.
- 13 **גב' פרי יגור:** אישרנו דף תבחינים, בדף התבחינים יש פעילות נוער וספורט, תרבותית,
- 14 תורנית, נוער לבילוי, רווחה וחינוך. למה לא לחלק לפי זה? כאילו מה
- 15 ההתעקשות? אני לא מצליחה להבין.
- 16 **רו"ח ר. גלר:** שמה?
- 17 **גב' פרי יגור:** למה לא לכתוב את למשל את המעיין המתגבר אליכין, שאני לא יודעת
- 18 מה זה, תחת רווחה למשל.
- 19 **רו"ח ר. גלר:** זה בעיה, רגע, הגר, מה את רוצה?
- 20 **גב' פרי יגור:** זה פעילות רווחה PURE.
- 21 **רו"ח ר. גלר:** את רוצה שנתקצב סכומים
- 22 **גב' פרי יגור:** כתבתם פה, רן, שניה, כתבתם העמותה עוסקת בהכשרת ציוד סיעודי,
- 23 זה רווחה, למה לא לתת כותרת שהמועצה מסבסדת
- 24 **רו"ח ר. גלר:** מה את רוצה, שבשלב התקציב נחלק את הסכום ההקצבה בהתאם ל-
- 25 **גב' פרי יגור:** זה העבודה שלך, תעשה, זה הכאב ראש שלך.
- 26 **רו"ח ר. גלר:** לא כאב ראש, זה בלתי אפשרי, אין צורך בזה.
- 27 **גב' פרי יגור:** אנחנו כמועצה צריכים לשווק את עצמנו, תסלח לי שאני לוקחת את זה
- 28 למקום הזה, גם כמועצה שנותנת תמיכות לא רק לשלושה האלה, אלא

- 1 גם לרווחה, גם לתרבות תורנית
- 2 רוי"ח ר. גלר: בוודאי, נכון.
- 3 גב' פרי יגור: וגם לכל הפעילויות האלה שאנחנו כללנו בתבחינים. תראו, אפשר להגיד
- 4 שזה לא מהותי, שזה טכני, אני חושבת ש-
- 5 רוי"ח ר. גלר: את רוצה שנמחק את המלה תרבות ונכתוב יתר התחומים או נוסיף
- 6 חינוך, רווחה ובריאות?
- 7 גב' פרי יגור: אני חושבת שאת המעיין המתגבר למשל צריך להיות תחת רווחה, כתוב
- 8 לנצרכים, כיסאות גלגלים, הליכונים, זה רווחה PURE.
- 9 רוי"ח ר. גלר: הם תחת רווחה אבל.
- 10 גב' פרי יגור: הם לא תחת רווחה, כתוב פה תרבות.
- 11 רוי"ח ר. גלר: אז אני אומר נמחק את המלה תרבות, נרשום
- 12 גב' פרי יגור: לרשום רווחה.
- 13 מר ח. געש: חברה
- 14 רוי"ח ר. גלר: עדכונים לפי קריטריון.
- 15 גב' פרי יגור: אבל חברה לא מופיע בתבחינים.
- 16 עו"ד ג. ג'ובראן: תרבות וחברה.
- 17 מר ח. געש: אבל היא אומרת חברה לא מופיע בתבחינים, רווחה מופיע
- 18 גב' פרי יגור: גם נחמיה אומר, זה לא שייך לתרבות.
- 19 רוי"ח ר. גלר: זה סמנטיקה אבל, אין לזה משמעות.
- 20 גב' פרי יגור: אבל זה לא סמנטיקה, זה מהות, הרי בתבחינים שקבעת את ההפרדה,
- 21 את ההגדרות יש מהות לכל ההגדרות. בוא נעמוד בהגדרות שקבענו.
- 22 רוי"ח ר. גלר: אז אני אומר, אנחנו
- 23 גב' פרי יגור: למשל אמונה
- 24 רוי"ח ר. גלר: לא נרשום שזה תרבות, נרשום שזה
- 25 גב' פרי יגור: למשל אמונה, אמונה זה לא תרבות.
- 26 רוי"ח ר. גלר: כל התחומים, כל התחומים.
- 27 גב' פרי יגור: אמונה זה מוסד דת תורני. צריך לעבור אחד אחד עם התרבות ולפרט את
- 28 זה.

- 1 **מר א. מעודה:** גם ויצ"ו, גם ויצ"ו.
- 2 **גב' פרי יגור:** נעמ"ת זה לא תרבות? חיים, אני
- 3 **מר ח. געש:** מה הבעיה שלנו לשים את זה תחת סעיף אחר שיתאים לסעיפים של
- 4 התבחינים...
- 5 **מר א. מעודה:** בוא נגיד להגר, אני בעד.
- 6 **מר ח. געש:** חבר'ה, ישבנו כבר בהנהלה, חרשנו מפה עד הודעה חדשה. הייתה פה
- 7 הערה. בוא נשמע את הדרג המקצועי...
- 8 **דובר:** זה לא משנה בסעיף התקציבי
- 9 **רו"ח ר. גלר:** לא, זה משנה.
- 10 **דובר:** זה לא משנה סעיף תקציבי, תקציב תמיכות.
- 11 **רו"ח ר. גלר:** רק בטבלה לרשום?
- 12 **דובר:** כן
- 13 **גב' פרי יגור:** לא משנה, תפתור
- 14 **רו"ח ר. גלר:** בטבלה אפשר לרשום כל דבר.
- 15 **גב' פרי יגור:** רן, תפתור את זה.
- 16 **רו"ח ר. גלר:** לא, אני רוצה להבין את מהות הבקשה.
- 17 **גב' פרי יגור:** את הסעיף התקציבי אתה תפתור. אבל במהות אנחנו
- 18 **רו"ח ר. גלר:** במהות נרשום פה.
- 19 **עו"ד ג. ג'ובראן:** לא, הוא צודק עכשיו.
- 20 **רו"ח ר. גלר:** ונכתוב פה בטבלה חינוך, רווחה
- 21 **מר ח. געש:** רינה
- 22 **דוברת:** זה שרון, אני לא ...
- 23 **רו"ח ר. גלר:** ברמה של טבלה.
- 24 **מר ח. געש:** הלו, ברמה של טבלה
- 25 **רו"ח ר. גלר:** נתקן ונרשום טור
- 26 **מר ח. געש:** טור שלפי התבחינים, כתוב רווחה, רווחה. בשנה הבאה תוסיפו סל
- 27 שנקרא סעיף סל חברה כי ... (מדברים ביחד, לא ברור)
- 28 **מר א. מעודה:** אבל זה הכל במסגרת תמיכות.

- 1 **מר י. צדקה:** אם בתרבות אבל יש כל שנה מספר בקשות כפול מספורט ונוער, למה לא
- 2 משנים את ההגדרה של התקציב שכאן יהיה יותר תקציב כי יש עשר
- 3 בקשות וכאן יהיה פחות תקציב כי יש כל שנה שלוש...
- 4 **מר ח. געש:** שאלה טובה, נדבר על זה בהכנת תקציב 2015 כי זה תלוי במספר
- 5 המשתתפים. בכדורגל יש היום 380 משתתפים, במסגרות האחרות יש
- 6 פחות, צריך להחליט עוד פעם כמו שעשינו בתנועות נוער. יש עוד הערות?
- 7 **מר א. כאכון:** שאלה שרציתי לשאול.
- 8 **מר ח. געש:** כן אבי.
- 9 **מר א. כאכון:** למה ב... בין בית"ר פרדס חנה למכבי פרדס חנה?
- 10 **מר א. מעודה:** מה יש?
- 11 **מר א. כאכון:** למה יש הבדל בסכום שמעניקים לבית"ר פרדס חנה ומכבי פרדס חנה,
- 12 או משהו כזה.
- 13 **רו"ח ר. גלר:** אני אסביר.
- 14 **מר א. כאכון:** זה אותו מועדון ספורט.
- 15 **מר ח. געש:** מועדון ספורט ברנס.
- 16 **רו"ח ר. גלר:** על שם ברנס
- 17 **מר ח. געש:** זה שני דברים נוספים.
- 18 **רו"ח ר. גלר:** אני אגיד לך, לכל אחד מהקבוצות יש קבוצת בוגרים וחוף מזה למועדון
- 19 ספורט על שם יונתן ברנס יש 380 או 400 חניכים, ילדים, בגלל זה גם
- 20 אנחנו עושים אבחנה בין התמיכה בקבוצה בוגרת לתמיכה בילדים. נתנו
- 21 לכל קבוצה בוגרת 20 אלף שקל, ולילדים, לכל הקבוצות של הילדים 80
- 22 אלף שקל, אי אפשר להשוות
- 23 **מר ח. געש:** ניסינו לאחד את הקבוצות של הבוגרים, לא מצליחים.
- 24 **מר א. מעודה:** אני יש לי הערה.
- 25 **מר א. כאכון:** לא שזה יעזור או משהו.
- 26 **מר ח. געש:** יעזור, כן.
- 27 **מר ר. לורס:** זה יכול לעזור, עזוב תקציבים, מבחינת איכות
- 28 **מר א. מעודה:** נחמיה

- 1 עו"ד בר כוכבא: ... פרדס חנה כרכור, יהיה לנו איכות.
- 2 מר א. כאכון: מעבר לזה אני מברך על זה.
- 3 מר א. מעודה: אני, סליחה
- 4 מר ח. געש: אפרים, מה עכשיו?
- 5 מר א. מעודה: אני בישיבת ההנהלה הצבעתי בעד. אבל התרחש משהו.
- 6 מר ח. געש: מה?
- 7 מר א. מעודה: ואני על הידיד מתנגד, לא נמנע. אחרי שאני קורא בעיתון
- 8 דובר: סקס?
- 9 עו"ד בר כוכבא: אז אתה לא חייב לקרוא את הכתבות האלה, אפרים.
- 10 מר א. מעודה: אני אומר קיץ מרתק.
- 11 עו"ד בר כוכבא: אפרים, זה הראש שלהם, מה תעשה?
- 12 מר א. מעודה: פסטיבל שכולו סקס בתאטרון הידיד.
- 13 גב' צ. כהן: זה ראשי תיבות.
- 14 מר א. מעודה: לא ראשי תיבות, היא אומרת סקס ומיניות והכל
- 15 דוברת: אז מה, מה הבעיה?
- 16 מר א. מעודה: אני לא יכול לתמוך בכסף
- 17 דוברת: פורנוגרפיה.
- 18 מר א. מעודה: אז אני לא יכול, תראי, אני אומר שאני מתנגד.
- 19 מר ח. געש: הבנתי אפרים.
- 20 מר א. מעודה: אני לא מוכן לתת כסף, או שיבטלו את ההופעה הזאת.
- 21 מר ח. געש: לך תראה אם אני במסדרון.
- 22 מר א. מעודה: מה?
- 23 מר ח. געש: לך תראה אם אני במסדרון.
- 24 מר א. מעודה: חיים, אני מבקש. אני לא יכול ... תראה את התמונה ...
- 25 מר ח. געש: כל הפעילות הזאת תהיה על הבמה במתנ"ס, יש שם דירקטורית.
- 26 מר א. מעודה: רגע, אולי אלדד גם מתנגד?
- 27 עו"ד בר כוכבא: לא, אני לא מתנגד לה.
- 28 מר א. מעודה: אז אני ...

- 1 עו"ד בר כוכבא: אני גם לא קורא עיתונים.
- 2 מר א. מעודה: מצטער מאוד.
- 3 מר ח. געש: חברים, אני מבקש לאשר את תקציב התמיכות.
- 4 גב' פרי יגור: רגע, רק שואלת שאלה קטנה, יד לבנים, למה יש הפחתה בתמיכה?
- 5 רו"ח ר. גלר: יד לבנים, קודם כל השנה אנחנו השקענו מאה אלף שקל בכל הנושא של
- 6 ההנצחה. דבר שני, יש יותר בקשות השנה וגם יש שינויים כי היו עמותות
- 7 שמצאנו לנכון לתגבר את התמיכה לעומת שנה קודמת עקב האירועים
- 8 המיוחדים שהיו.
- 9 מר ח. געש: תביא לי את זה שאני אראה גם כן.
- 10 רו"ח ר. גלר: העמותה למען הקשיש...
- 11 מר א. מעודה: זה סקס ומיניות ובכתבה בפנים, והיא עוד עושה בסוגריים.
- 12 מר ח. געש: שאל אותך אלדד, איך אתה יודע לקרוא בדיוק את ה...
- 13 עו"ד בר כוכבא: אני לא קורא...
- 14 מר א. מעודה: זה פתאום, סקס...
- 15 מר ח. געש: אני אין לי משקפיים לא קורא את האותיות האלה. טוב, חברים
- 16 דוברת: זה מה שאתה מחפש.
- 17 מר א. מעודה: אני קורא עיתון.
- 18 מר ח. געש: אני מבקש לאשר את תקציב התמיכות, מי בעד? מי נגד?
- 19 מר א. מעודה: למעט, אני מתנגד, תעלה את ההצעה שלי.
- 20 מר ח. געש: אפרים מבקש לא לאשר את התקציב לידיד, נכון?
- 21 מר א. מעודה: להצבעה
- 22 מר ח. געש: הוא מבקש להעלות את זה. מי בעד ההצעה של אפרים, 1, 2 יופי.
- 23 מר א. מעודה: אתה לא?
- 24 דובר: אני נמנע.
- 25 מר ח. געש: מי נגד?
- 26 מר א. מעודה: אתה רוצה סקס?
- 27 מר ח. געש: מי נמנע? יפה מאוד, הלאה.
- 28 מר א. מעודה: אני אברר את זה עם ... ש"ס.

1 **מר ח. געש:** תקציב התמיכות אושר.

2

3 **2. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 27/5/14 (מצ"ב)**

4 **מר ח. געש:** 2, אישור פרוטוקול ועדת שמות. אם יש למשיהו הארות בא', בע'.

5 **מר א. מעודה:** לא, זה רק דיבורים.

6 **דוברת:** זה רק דיווח.

7 **מר ח. געש:** ההמלצה שלכם הייתה לשפץ את האנדרטה של שרון.

8 **דוברת:** מאוד יפה, כן.

9 **דוברת:** מאוד מאוד יפה סידרו.

10 **גב' פרי יגור:** הלוואי שכל יושבי, ואת זה שכולם ישמעו, שכל יושבי ראש הוועדות

11 יפעלו כמוך ויבינו שהפרוטוקולים שלהם וההחלטות שלהם הן

12 המלצות בפני הוועדה, כל הכבוד באמת ו...

13 **מר ח. געש:** טוב, יש הערות? אין הערות, אני מבקש לאשר את פרוטוקול ועדת

14 שמות, פה אחד, תודה רבה.

15

16 **3. אישור הסכם עם חברת החשמל להחכרת שטח בגודל 28.14 מ"ר לבניית חדר חשמל**

17 **בגו"ח 10074/382 (מצ"ב).**

18 **מר ח. געש:** אריה, אתה עכשיו, אישור הסכם עם חברת חשמל להחכרת שטח בגודל

19 28.14 מטר לבניית חדר חשמל בגוש 10074, חלקה 382, מצורף בזה.

20 **מר א. מעודה:** זה הובא כבר.

21 **מר א. רפפורט:** יש נוהל קבוע שכשחברת חשמל מקימה חדר טרפו, זה נמצא...

22 **מר ח. געש:** טרפו אחר היה.

23 **מר א. רפפורט:** יש את הפרויקט החדש, מזרח כרכור, יש את הפרויקט החדש, אז יש שם

24 שצ"פ, פינה של שצ"פ, עכשיו חברת חשמל מבקשת שהקרקע הזאת

25 תוחכר לה כי בעצם היא מממנת את הקמת המבנה ו... ואז באופן

26 אוטומטי מעבירים חוזה אלינו ואנחנו צריכים לאשר כי יש פה עסקה

27 בקרקע.

28 **מר א. כאכון:** זה קרוב למגורים?

- 1 **מר א. רפפורט:** זה לא, זה במרחק, זה מעברו השני של הרחוב, מרחק של חמישה עשר
- 2 מטר.
- 3 **מר א. כאכון:** אין בעיה של קרינה מהחדר הזה?
- 4 **מר א. רפפורט:** אין שום בעיה.
- 5 **מר ח. געש:** מישהו רוצה להתייחס? כן הגר.
- 6 **גב' פרי יגור:** שתי הערות, אחת לא צורף לתשריט, אבל מדובר בחלקה גדולה, החלקה
- 7 הזאת גובלת, אפרים, החלקה הזאת גובלת גם בבתי מגורים, אז אם
- 8 אפשר שה-23 מטר מרובע האלה יוצמדו למבנה המסחרי ויורחקו מבתי
- 9 המגורים.
- 10 **מר ח. געש:** איפה זה מסומן על המגרש? אריה, דקה.
- 11 **מר א. רפפורט:** מסומן בפינה הכי מרוחקת גם מהמבנה וגם מהמגבתי מגורים.
- 12 **גב' פרי יגור:** אי אפשר להצמיד את זה על המבנה המסחרי?
- 13 **מר א. רפפורט:** למה להצמיד את זה למבנה המסחרי? כי אגב, החלק של המבנה
- 14 המסחרי יש תב"ע... להפקדה בוועדה המחוזית שזה יהיה בית אבות,
- 15 דיור מוגן אז
- 16 **מר ח. געש:** מה זה הפינה הכי מרוחקת? לכיוון הפינה של ניר?
- 17 **מר א. רפפורט:** היום זה נמצא בצד המזרחי של החלקה שהוא צמוד לרחוב היובל.
- 18 להצמיד את זה לצד המערבי, למגרש
- 19 **מר ח. געש:** על המבנה של הבית אבות.
- 20 **מר א. רפפורט:** כן, של הבית אבות.
- 21 **דוברת:** אולי אני אגיע לשם, שלא יהיה לי קרינה.
- 22 **מר ח. געש:** תנסו לעשות, דקה, רינה.]
- 23 **מר א. רפפורט:** אם ישימו את זה באמצע זה גם פוגע ...
- 24 **גב' פרי יגור:** לא באמצע, להצמיד למבנה.
- 25 **מר ח. געש:** דקה, דקה, התוכניות של המבנה, רינה, התוכניות של הבית אבות עוד
- 26 אין לנו, יכול להיות שלמטה זה שימוש של השירות.
- 27 **מר א. רפפורט:** חיים, שניה אחת, זה לא חדר טרפו שמשרת רק את המבנה.
- 28 **מר ח. געש:** אה, הוא משרת את ה-

- 1 **מר א. רפפורט :** אם זה היה ככה, זה חדר טרפו שיש בו חיבורים ציבוריים.
- 2 **מר ח. געש :** אה, מתגבר את הכל.
- 3 **עו"ד בר כוכבא :** אנחנו דיברנו על זה בישיבת הנהלה שאתה הסברת את זה, למה צריך
- 4 להיות במקום הזה, כי זה נותן לכולם... שאלתי את זה.
- 5 **מר ח. געש :** או.קי.
- 6 **גב' פרי יגור :** הערה שניה שלי.
- 7 **מר ח. געש :** כן
- 8 **גב' פרי יגור :** בתוך החוזה בסעיף 12 כתוב שהמוכרת
- 9 **מר ח. געש :** כן
- 10 **גב' פרי יגור :** כתוב בקיצור שאנחנו מוחלים על תשלום של היטל השבחה.
- 11 **מר ח. געש :** זה חוזה סטנדרטי של מדינת ישראל, לא שלנו.
- 12 **גב' פרי יגור :** אין שום בעיה, רק שלמועצה אין סמכות לקבל החלטה בהיטל השבחה,
- 13 רק לוועדה מקומית, אז אני חושבת שזה משהו שצריך להגיע לשולחן
- 14 הוועדה המקומית.
- 15 **מר ח. געש :** זה בכלל לא משנה, אני עושה, ההסכם הוא איתי, מחר בבוקר הוא יבוא
- 16 לוועדה לתכנון ובנייה ויכול להיות שיחייבו אותו.
- 17 **גב' פרי יגור :** ההסכם הוא אתך, ואנחנו מליאת המועצה ומליאת הוועדה המקומית...
- 18 **מר ח. געש :** אבל מליאת המועצה צריכה לאשר כל הסכם כשהמועצה מוכרת נכס.
- 19 **גב' פרי יגור :** אני טועה?
- 20 **עו"ד ג. ג'ובראן :** כן, אני גם, יותר מזה, גם ככה תשעים אחוז מהיטל השבחה הוא
- 21 למליאת המועצה, אבל המועצה מקבלת תשעים אחוז.
- 22 **רו"ח ר. גלר :** מאה
- 23 **מר ח. געש :** מאה אחוז.
- 24 **עו"ד ג. ג'ובראן :** היום זה, לא, במקור אני אומר תשעים אחוז.
- 25 **גב' פרי יגור :** של מי הסמכות
- 26 **עו"ד ג. ג'ובראן :** היום זה מאה אחוז.
- 27 **גב' פרי יגור :** של מי הסמכות אלדד?
- 28 **מר ח. געש :** דקה, הסמכות

- 1 **גב' פרי יגור :** על פטור מהיטל השבחה, של מועצה או של ועדה מקומית לתכנון ובנייה.
- 2 **עו"ד ג. ג'ובראן :** מליאת המועצה היא מליאת הוועדה.
- 3 **מר ח. געש :** דקה, דקה
- 4 **גב' פרי יגור :** אלא אם כן אנחנו עכשיו בשבתנו כוועדה.
- 5 **מר ח. געש :** דקה, ממש לא. יש פה שני דברים שונים, יש פה הסכם סטנדרטי של
- 6 מדינת ישראל שנעשה עם חברת חשמל, הוא קובע גם את התעריפים
- 7 ואני לא אוהב אותם, במיוחד לא אחרי שאני שומע כמה יש בעודף
- 8 התקציבי של חברת חשמל לנושא הפנסיות, אבל החוזה מחייב והנוסח
- 9 הועבר, עכשיו כל הסכם של מועצה
- 10 **עו"ד בר כוכבא :** התשובה היא פשוטה, זה לא נובע מתוכנית, מאחר ואין תוכנית של
- 11 הוועדה זה בסמכות המועצה ולא שייך לוועדה.
- 12 **מר ח. געש :** אבל כל הסכם מכר שהמועצה עושה חייב אישור מליאה.
- 13 **עו"ד בר כוכבא :** כן, אבל מה שאת אומרת זה נכון, זה סיבך אותי לרגע, מאחר ולא מדובר
- 14 בהגשה של תוכנית או הקלה אלא מדובר בהסכם, לכן היטל השבחה
- 15 לא שייך לוועדה אלא שייך למועצה, זאת התשובה שלי.
- 16 **מר ח. געש :** מי בעד? תודה רבה. פה אחד.
- 17
- 18 **4. אישור פתיחת חשבונות בנק לביה"ס "שדות" בבנק הפועלים בשכ' יובלים בכרכור,**
- 19 **האחד עבור כספי ההורים והשני עבור כספי הרשות המקומית. זכויות החתימה עבור :**
- 20 **א. מנהלת ביה"ס – טלמור קלוס ת.ז. 024570988.**
- 21 **ב. מזכירת ביה"ס – נורית נידם ת.ז. 031973258.**
- 22 **מר ח. געש :** אישור פתיחת חשבונות בנק לבי"ס שדות...
- 23 **עו"ד בר כוכבא :** הייתה שאלה.
- 24 **מר ח. געש :** שמה עולה כל פעם, אמרנו להם שהם יכולים, או ועד הורים, תתקן אותי
- 25 אם אני טועה, זה מה שהגיע מבתי הספר, כל פעם אותו סיפור. הם
- 26 יכולים... ג'ובראן, אריה...
- 27 **מר א. מעודה :** עלינו המס, אז אנחנו מוותרים מלקבל מעצמנו את המס.
- 28 **מר ח. געש :** אני המוכר.

- 1 **מר א. מעודה:** זה אומר המוכרת תישא בהוצאות מס שבה, אז אנחנו נושאים ולא
2 משלמים.
- 3 **גב' פרי יגור:** בסעיף הזה של בתי הספר.
- 4 **מר ח. געש:** יש שאלה לגבי בתי הספר? אנחנו פונים כל פעם
5 **גב' פרי יגור:** אני יודעת, הסעיף הזה כמו שהוא הופיע בדיון הראשון של הקדנציה
6 הזאת ואושר.
- 7 **מר ח. געש:** בנק אחר.
- 8 **רו"ח ר. גלר:** הם עשו בבנק דיסקונט.
- 9 **מר ח. געש:** היה בנק דיסקונט ועבר לבנק הפועלים.
- 10 **גב' פרי יגור:** אז אם זה ה... בסדר, ועדיין אני חוזרת על ההערה מהדיון הראשון, כי
11 גם בדיון הראשון אמרתי, תקנות... יעוד כספי תשלומים ודיברנו על זה ה
12 שצריך להיות נציג של ועד ההורים.
- 13 **מר ח. געש:** לא חייב.
- 14 **דוברת:** אם הוא בוחר.
- 15 **מר ח. געש:** אם הוא בוחר להיות.
- 16 **רו"ח ר. גלר:** יכול להיות שני הרכבים הגר.
- 17 **מר ח. געש:** יכולות להיות שני רשימות של שני חותמים, אחד של מנהלת בית ספר
18 וועד הורים ואחד של מנהלת בית ספר, תמיד מנהלת בית ספר ומזכירה.
- 19 **גב' פרי יגור:** זה לא מה ש...
20 **רו"ח ר. גלר:** מה שהם בוחרים.
- 21 **מר ח. געש:** תקשיבי רגע
22 **עו"ד ג. ג'ובראן:** אבל בתקנון כתוב שלושה.
- 23 **מר ח. געש:** ועד ההורים לא רוצה.
- 24 **רו"ח ר. גלר:** אז משתמע כאילו שניים, או או.
- 25 **גב' פרי יגור:** שמעת את ג'ובראן?
26 **מר ח. געש:** אני לא יכול לחייב בן אדם.
- 27 **עו"ד ג. ג'ובראן:** רק אם הניהול עצמי.
- 28 **גב' פרי יגור:** חייב להיות נציג שלישי.

- 1 **מר ח. געש:** אבל הם לא רוצים.
- 2 **גב' פרי יגור:** בכל בתי הספר לא רוצים?
- 3 **דוברת:** גם במעלה ...
- 4 **מר ח. געש:** אין לי שום בעיה, הייתי מעלה את השמות.
- 5 **דוברת:** יש לו אישור...
- 6 **מר ח. געש:** מה שהבי"ס מגיש, חברים, הרי גם זה טפשי
- 7 **דוברת:** גם בכרכור, גם במרחבים.
- 8 **מר ח. געש:** אני, תקשיבו, אני נדרש לאשר להם לפתוח חשבון מתוקף תקנות רכאויות
- 9 של אני לא יודע, של הוועד הלאומי, אין לי שום קשר לחשבון, היום אני
- 10 יכול בצורה מסודרת כן להיכנס לחשבון, אבל אני לא יכול לחייב נציג
- 11 ועד הורים להיות בעל זכות חתימה. מה שמגישות מנהלות בתי הספר זה
- 12 מה שאני מביא להנה. היה בנק דיסקונט, רוצים עוד חשבון, תפתחו עוד
- 13 חשבון.
- 14 **גב' פרי יגור:** וזה אחרי שהם פנו והציגו ואמרו לא רוצים?
- 15 **מר ח. געש:** ככה הם הציגו את זה לפחות. אי לא, תראו, שי פה
- 16 **מר ר. לורם:** אני יודע על נתונים אחרים, אני יודע במעיינות שהם רוצים.
- 17 **דוברת:** לא רוצים, לא נכון.
- 18 **מר ר. לורם:** אני יודע שרצו. הנתון שיש לי שונה משלך.
- 19 **דוברת:** נכון
- 20 **מר ח. געש:** הנתון, חברים
- 21 **מר ר. לורם:** ...יש חילוקי דיעות בינינו.
- 22 **מר ח. געש:** חברים, הלו, אני לא עובד עם ההנהגה המוסדית, יש מנהלת בית ספר,
- 23 אני עובד דרכה, אני מניח שהיא לא תרצה להסתבך יותר מזה, עכשיו
- 24 מנהלת בית ספר מגישה לי רשימה, היר רוצה לפתוח חשבון בנק בבנק Y
- 25 ובנק X ובנק Z ובנק ABC ובעלי זכות חתימה היא מבקשת. אחרי
- 26 שהיה הדיון הראשון לפני לא יודע כמה זמן, הסבנו את תשומת לב
- 27 המנהלות שהיו אז, לדעתי מאז רק זאת הצטרפה, אין אף אחת חדשה.

- 1 ירצו להוסיף נוסף.
- 2 **מר ר. לורס :** זאת ההחלטה.
- 3 **מר ח. געש :** אבל זה מה שאמרנו כל הזמן.
- 4 **עו"ד ג. ג'ובראן :** גם אז הוחלט ככה.
- 5 **מר ר. לורס :** אבל שלא יהיה עיכוב.
- 6 **גב' צ. כהן :** אין עיכוב.
- 7 **מר ח. געש :** אין עיכוב, בחייך, אין עיכוב.
- 8 **דוברת :** המועצה לא קובעת.
- 9 **מר ר. לורס :** בפעם האחרונה שרצו בבי"ס מעיינות להוסיף בן אדם לקח חצי שנה
- 10 לעשות...
- 11 **מר ח. געש :** אבל לא אצלי.
- 12 **דוברת :** אבל זה לא פה.
- 13 **מר ח. געש :** לא פה, מה אתה רוצה ממני? אני יכול להיכנס להנהגה המוסדית
- 14 למעיינות להגיד להם
- 15 **גב' פרי יגור :** למה אתם מתעצבנים? אנחנו שואלים שאלה.
- 16 **מר ח. געש :** כי טוחנים מים על אותו סעיף כל הזמן.
- 17 **גב' פרי יגור :** שואלים שאלה...
- 18 **מר ח. געש :** אני לא נכנס להנהגות המוסדיות ולא אומר להן... מי שרוצה יגיש שם,
- 19 בישיבת המועצה הבאה יאושר השם...
- 20 **רו"ח ר. גלר :** כל שם שהוא חתום על ידי שניים אין בעיה.
- 21 **מר ח. געש :** בלאו הכי הם צריכים להגיע עם הפרוטוקול לבנק אחרת לא פותחים
- 22 להם את החשבון.
- 23 **עו"ד ג. ג'ובראן :** נכון, גם פעם שעברה זה מה ש-
- 24 **מר א. מעודה :** תמיד הם יכולים להוסיף עוד הורה, נו באמת, מה הבעיה?
- 25
- 26 **5. אישור פתיחת חשבון חדש בבנק הדואר לצרכי מחלקת פיקוח.**
- 27 **מר ח. געש :** הסעיף הבא על סדר היום אישור פתיחת חשבון בנק חדש בבנק הדואר
- 28 לצרכי מחלקת הפיקוח, רן, תסביר.

- 1 רוי"ח ר. גלר: אנחנו עכשיו רוצים להכניס תוכנה חדשה שהיא עובדת, שכל פקח יוכל
2 עם מסופון לדעת את פרטי הרכב, את פרטי התושב, לחייב בהתאם
3 ולצורך זה אנחנו רוצים לפתוח חשבון בנק נפרד.
- 4 מר א. מעודה: למה שייך הרכב?
5 רוי"ח ר. גלר: אם רכב חונה במדרכה, וחונה ב-
6 מר ח. געש: חונה על המדרכה.
7 רוי"ח ר. גלר: סככת המתנה...
8 מר א. מעודה: ויש לך סמכות?
9 מר ח. געש: כן
10 רוי"ח ר. גלר: בוודאי
11 מר ח. געש: על המדרכה כן, כחול לבן לא, על המדרכה כן. תפסיק אתה, אתה חונה
12 עם גלגל על המדרכה, אני פעמיים ביום אתן לך קנס. אני לא אתן לך
13 לנהל את העיזבון של הילדים שלך.
- 14 מר א. כאכון: רק על המדרכה ...
15 רוי"ח ר. גלר: על המדרכה, אדום לבן, אדום צהוב.
16 מר ח. געש: על המדרכה, חניה על המדרכה ובמקומות של נכים מגובה בחוק של
17 המשטרה, לא ידוע איך זה נקרא, נכון? זה לא חוק עזר עירוני, זה חוק
18 כללי.
- 19 מר ר. לורס: אבל אז המשטרה היא זאת שצריכה לתת את הדוחות, אני מדבר על
20 הפיקוח.
21 מר ח. געש: הפיקוח יכול לתת דוחות.
22 מר ר. לורס: לפיקוח יש סמכות משטרתית?
23 מר ח. געש: כן
24 מר א. מעודה: יכול לתת קנסות.
25 מר ר. לורס: אין חוק עזר שאנחנו נקבל? ...
26 רוי"ח ר. גלר: זה בקשה חשבונאית.
27 מר א. מעודה: לא, אם הוא יעשה לך על כחול לבן או אדום אין לו סמכות.
28 מר ח. געש: על המדרכה, לא באדום לבן, באדום לבן, עוד אין לנו חוק עזר על חניה.

1 אין לנו חוק עזר לחניה, מי שנותן היום לפעמים על פי תלונות של
2 השכנים ועל פי הלשנות של השכנים זה המשטרה שמחפשת מכוניות על
3 אדום לבן שנמצא בסוף פרדס חנה שאף אחד לא גר שם.

4 **מר ר. לורס:** או בבנק הפועלים כשחונים בחניה...

5 **מר א. מעודה:** אני אגיד לך, בזמנו צבעו את זה באדום לבן כי זה הצבע שהיה במחסן.

6 **מר ח. געש:** זה היה כשאתה היית סגן ראש המועצה.

7 **מר א. מעודה:** לא, זה לא...

8 **מר ח. געש:** חברים, אני מבקש לאשר את החשבון בנק, מי בעד? פה אחד, תודה רבה.

9

10 **6. אישור המלצות ועדת ההקצאות – הקצאה לאגודה למלחמה בסרטן לפעילות ב"יד**

11 **לבנים" (מצ"ב).**

12 **מר ח. געש:** סעיף הבא, אישור המלצות ועדת ההקצאות, יש את הסיפור, אנחנו

13 חוזרים חזרה לאגודה למלחמה בסרטן. בישיבה הקודמת החלטנו

14 שנותנים לי סמכות לחלק שעות לכל מיני גופים. בא היועץ המשפטי

15 למועצה, ואני חייב לפעול על פי הנחיותיו, אמר אתה לא יכול לתת

16 שימוש לעמותה, חיש בעיה אחרת עם מקהלות שעוד לא פתרנו אותה או

17 עם גופים אחרים, היועץ המשפטי אומר אתה חייב הסכם, אז אני חייב

18 לנהוג.

19 **מר א. מעודה:** סליחה, אני חולק על היועץ המשפטי ואני אנמק.

20 **גב' פרי יגור:** רגע, אבל ג'ובראן ישב פה בדיון.

21 **מר ח. געש:** בסדר, חזר

22 **עו"ד ג. ג'ובראן:** חיים רצה לבחון חלופות גם לעניין החלוקה

23 **מר א. כאכון:** זה לא היה בישיבת הנהלה?

24 **מר א. מעודה:** לא, זה היה הצבעה פה אחד ואתה היית נוכח.

25 **עו"ד ג. ג'ובראן:** אבל תקשיב מה היה.

26 **מר ח. געש:** דקה...

27 **עו"ד ג. ג'ובראן:** זה לא סותר את ההחלטה, חיים רצה לבדוק חלופות של חלוקת השימוש

28 במשאבים, אמר כל עמותה שתבוא תבקש מבנה, אני אתן לה, אני רוצה

- 1 לבדוק את החלוקה הזאת.
- 2 **מר א. כאכון:** חבר'ה, זה עמותה שיש לה ערך מוסף, עם כל הכבוד.
- 3 **עו"ד ג. ג'ובראן:** שקלנו את זה שוב, השימוש של האגודה הוא לשנה אחת בלבד, עד
- 4 שנבחן את כל החלופות מה אפשר לעשות אם בכלל אנחנו מאשרים את
- 5 ההסכם הזה לשנה אחת, זה הכל.
- 6 **מר א. מעודה:** לא, אני מתנגד, אני מתנגד ואני אנמק. סליחה, סעיף 195, 190 (א) מדבר
- 7 שאם אתה נותן קרקע או מבנה, זה הסעיף.
- 8 **מר ח. געש:** נתתי מבנה.
- 9 **מר א. מעודה:** לא נתת מבנה.
- 10 **עו"ד ג. ג'ובראן:** למה?
- 11 **מר א. מעודה:** מצטער מאוד, נתת שימוש של שש שעות שבועיות. עכשיו אני אמרתי לו
- 12 מקסימום תעשה חוזה שכירות, 100 שקל לחודש כתוב פה שהוא צריך
- 13 לשלם שכירות 100 שקל לחודש. זה יפתור, כי אם אתה כל הסעיפים פה
- 14 זה הקצאה של קרקע, הקצאה של מבנה.
- 15 **מר ר. לורם:** זה לא הקצאה כאן.
- 16 **מר א. מעודה:** נכון, אין הקצאה.
- 17 **מר ח. געש:** דקה, אני לא מבין למה אתה מפריע.
- 18 **מר א. מעודה:** אתה לא מקצה.
- 19 **מר ח. געש:** דקה, אני אסביר לך.
- 20 **גב' פרי יגור:** שכירות זה מכרז, אפרים.
- 21 **רו"ח ר. גלר:** הקצאה 8 שעות בשבוע, זה הכל.
- 22 **גב' פרי יגור:** אפרים, שכירות זה מכרז.
- 23 **מר א. מעודה:** לא, לא, עמותה, אני רשאי לבוא ולהגיד להם 100 שקל עבור...
- 24 **גב' פרי יגור:** לא...
- 25 **מר א. מעודה:** סליחה, אתה נותן
- 26 **מר ח. געש:** אפרים, אם אני לא במסלול של הקצאה, תקשיב, אני הלכתי אתך, אני
- 27 מבין את הרוח שלך, אבל אם אני לא עושה את זה בנוסח של הקצאה
- 28 ואני עושה את זה בחוזה השכירות אני צריך לעשות מכרז. מה שדיברנו

1 פעם שעברה, הרי יש לי שם עוד שני גופים, לגביהם אני לא יכול לעשות
2 את הנוהל הזה של ההקצאה כי המקהלה של קולות בשדירה היא לא
3 עמותה ועוד לא גמרנו את ההסדרה של הפעילות ואני לא יודע מי עושה
4 שם פעילות... נשארנו לנו שתי בעיות, המקהלה ששרה באלונים, וזה אני
5 לא יודע איך זה מסתדר עם הנוהל ניהול עצמי, איך היא עושה איתם
6 חוזה שכירות, המנהלת בי"ס צריכה לעשות הסכמה, אני לא רואה בעיה
7 כזאת דרמטית בהסכם.

8 **גב' פרי יגור:** חיים, יש לי שתי הערות, אני

9 **מר א. מעודה:** עוד לא סיימתי, אני מסתכל פה מה שכתוב בהסכם, ההסכם הזה הוא

10 הסכם על הקצאת מבנה, כל הניסוחים פה וכל הסעיפים, העמותה תהיה

11 אחראית לכל ... שיגרם למבנה, מה פתאום, איך אתה יכול לחייב אותם,

12 אחרי ... היא תשלם? היא משתמשת, זה מתאים כשאתה נותן מבנה, לא

13 להפריע רגע. אני הולך הלאה, לערוך ביטוחים, יש לך ביטוח שלך, אתה

14 לא מקיים אף אחד מה-

15 **רו"ח ר. גלר:** על הפעילות שלהם חיים, מה שהם עושים פעילות צריכה להיות

16 מבוטחת.

17 **מר א. מעודה:** אבל יש פה ביטוחים למבנה גם, עזוב, אתה לא

18 **רו"ח ר. גלר:** למבנה ...

19 **עו"ד ג. ג'ובראן:** יש לנו ביטוחים, בלי שום קשר לזה.

20 **מר א. מעודה:** יפה, אבל כך כתוב.

21 **עו"ד ג. ג'ובראן:** להם, לשימוש שלהם.

22 **מר א. כאכון:** אפרים, זאת עמותה...

23 **מר א. מעודה:** אני בעד לתת לה, רק לא בהסכם של הקצאת קרקע.

24 **עו"ד ג. ג'ובראן:** למה, מה זה משנה?

25 **מר א. כאכון:** למה לא? למה לא?

26 **מר א. מעודה:** כי זה לא תואם, הקצאה שאני נותן למבנה?

27 **מר ח. געש:** אפרים

28 **מר א. מעודה:** רגע

- 1 **מר ח. געש :** אל תנהל פולמוס, תדבר. אני מסתכל על שאר הסעיפים.
- 2 **עו"ד ג. ג'ובראן :** לא מאשרים את ההקצאה.
- 3 **מר א. מעודה :** העמותה תשלם מאה אלף שקל כתוב פה, עבור מים, חשמל, ניקיון
- 4 **עו"ד ג. ג'ובראן :** הוצאות תקורה.
- 5 **רו"ח ר. גלר :** סמלי
- 6 **מר א. מעודה :** או.קי. בית המשפט מוסמך אם יש סכסוך בינינו לבינם, איזה גוף זה.
- 7 אתה נותן לו מחר בבוקר, הם לא יעשו את זה, מחר בבוקר יגידו להם
- 8 אדוני, הקטע הזה שלי...
- 9 **עו"ד ג. ג'ובראן :** ההסכם מגדיר בדיוק מה ש...
- 10 **מר א. מעודה :** אתה, ההסכם הזה 190 א' מדבר על מבנה שמסרת ...
- 11 **מר ח. געש :** אז אני אסבול אותו שנה, ההסכם הוא לשנה.
- 12 **מר א. מעודה :** ומה תעשה עם פיכטמן ואלה?
- 13 **מר ח. געש :** עם פיכטמן עוד לא מצאנו פתרון, מה אתה רוצה?
- 14 **מר א. מעודה :** עד שתמצא פתרון הם ימשיכו לרקוד.
- 15 **מר ח. געש :** יכול להיות, כן. הגר.
- 16 **מר א. מעודה :** אז בוא נגיד להם שהם לא יהיו עמותה, לא במסגרת עמותה.
- 17 **מר ח. געש :** הם שרים, הם לא רוקדים, פיכטמן רוקדים?
- 18 **גב' ח. בן צבי :** שרים
- 19 **מר א. מעודה :** אתה לא יכול לקחת חוזה
- 20 **מר ח. געש :** אפרים, הבנתי, הגר בבקשה, הגר.
- 21 **גב' פרי יגור :** אני פשוט לא רוצה לצעוק, נמאס לי לצעוק.
- 22 **מר ח. געש :** כן, איציק, תן לנו ללכת לבר מצוה, די כבר.
- 23 **גב' פרי יגור :** קודם כל אני דיברתי עם אורלי מנג'ס, יו"ר האגודה בישוב, היא בכלל
- 24 לא מכירה את זה שזה מגיע היום לדיון. ממה שנאמר לי על ידה, הקומה
- 25 הראשונה לא מתאימה בכלל לאופי הפעילות שלהם, הם צריכים חדר
- 26 לשיחות פרטיות. עכשיו מה שאני חושבת שצריך לעשות, ואגב ההקצאה
- 27 שפורסמה הייתה לקומה שניה, עכשיו אנחנו יורדים לקומה שניה, אולי
- 28 אתה צריך פרסום מחדש, אני לא יודעת, זאת הקצאה אחרת לגמרי.

- 1 עו"ד ג. ג'ובראן: הפרסום לא היה לקומה שניה.
- 2 גב' פרי יגור: היה לקומה שניה.
- 3 עו"ד ג. ג'ובראן: איך את אומרת כשאנחנו בדקנו את זה?
- 4 גב' פרי יגור: כי צירפתם את זה, צירפתם את זה.
- 5 עו"ד ג. ג'ובראן: אבל הפרסום היה ללא קומה, זה נבדק לפני שחתמנו על ההסכם, לפני
- 6 שנחתום על ההסכם, לפני החלטת הקצאה, אז אל תגידי סתם זה פורסם
- 7 ככה.
- 8 גב' פרי יגור: אני לא אומרת סתם
- 9 עו"ד ג. ג'ובראן: כי בדקנו את זה.
- 10 גב' פרי יגור: מה שאני אומרת אני בודקת.
- 11 מר ח. געש: אורלי לא רוצה?
- 12 גב' פרי יגור: לא
- 13 מר ח. געש: שתעביר מכתב שהיא לא רוצה ונגמר הסיפור חברים, אני חושב
- 14 שהעמותה הזאת חשובה, אנחנו מתברברים
- 15 גב' פרי יגור: אני חושבת שהעמותה הזאת חשובה, בבקשה אל תצעק, באמת
- 16 מר ח. געש: אני לא צועק, אני לא שומע טוב.
- 17 גב' פרי יגור: אנחנו בדיון ענייני.
- 18 מר ח. געש: אנחנו טוחנים מים על שמונה שעות שבועיות.
- 19 דוברת: שש
- 20 מר ח. געש: על עמותה שיש לה
- 21 גב' פרי יגור: אני לא מרגישה שאני טוחנת מים, אני חושבת שהאגודה הזאת צריכה
- 22 לקבל מקום.
- 23 מר ח. געש: העמותה הזאת עובדת בפרדס חנה 50 שנה בלי חדר.
- 24 גב' פרי יגור: אני חושבת שהמועצה הזאת צריכה לדאוג לפתרון ארוך טווח שצריך
- 25 להתאים לצרכים של האגודה. אני חושבת שאפשר באופן זמני, גם אם
- 26 זה יהיה לשנה, לאשר את ההקצאה הזאת שאתם מבקשים כרגע לאשר,
- 27 אבל אני מבקשת שאריה, רן, אתה, מי שרוצה, יפגשו עם אורלי, ישבו
- 28 רו"ח ר. גלר: נפגשים, נפגשים, כל השנה.

- 1 **גב' פרי יגור:** לקבל החלטה על פתרון ארוך טווח, כי זה לא מה שהיא אומרת לי,
2 או.קי.? אז אני חושבת שצריך יהיה לכנס ישיבה
- 3 **מר ח. געש:** אנחנו נעשה, נעבור לשיטה אחרת, פעם הבאה נקליט את כל מי שאנחנו
4 נפגשים איתו. אנחנו הרי, תבינו, אני לא המצאתי את הדרישה, לא
5 המצאתי את הבקשה.
- 6 **עו"ד ג. ג'ובראן:** זה קומת קרקע, הגר, אנחנו יודעים ...
- 7 **גב' פרי יגור:** אני אמרתי את מה שהיה לי להגיד, אני אצביע כמו שאני חושבת ואתם
8 תצביעו כמו שאתם חושבים.
- 9 **מר ח. געש:** זה בסדר גמור, חברים. אני מבקש לאשר את ההסכם, איציק, אני מבקש
10 לאשר את ההסכם.
- 11 **עו"ד ג. ג'ובראן:** לאשר את החלטת ועדת הקצאות.
- 12 **מר ח. געש:** את החלטת ועדת הקצאות ואחר כך יש הסכם, נגמור את הסאגה, אני
13 הייתי מת שיהיה לי איזה מבנה שיהיו בו רק משרדים לכל העמותות
14 שוחרות הטוב של כל פרדס חנה כרכור אבל אין לי בשלב הזה.
- 15 **מר א. מעודה:** ... להחליט החלטה כזאת, אסור לפיכטמן להיכנס, אני מצטער מאוד.
- 16 **גב' ח. בן צבי:** אי אפשר לתת חנות לכל עמותה?
17 **מר ח. געש:** לא, אני לא אתן חנות.
- 18 **מר א. מעודה:** שיעשה שכירות, שוועדת הקצאות תקצה בשכירות.
- 19 **מר ח. געש:** אין בשכירות. חברים, מי בעד? מי נגד? מי נמנע? נמנעו שניים. דקה,
20 הקצאה, יש פה עוד הקצאות? לא?
- 21 **רו"ח ר. גלר:** לא, זה צירפנו את הפרוטוקול.
22
- 23 **7. צילום וידאו של ישיבות מליאת המועצה ע"י חברה חיצונית ואיסור הקלטות פרטיות.**
- 24 **מר ח. געש:** סעיף 7, שימו לב חברים, סעיף 7, לאחר, אני מבקש לאשר פה את מה
25 שלא נעשה בעבר, נעשתה השתלטות אלימה על המרחב הציבורי, אני
26 מבקש לאשר פה צילום וידאו של ישיבות מליאת המועצה על ידי חברה
27 חיצונית ואיסור הקלטות פרטיות. הצילום וידאו יועבר לאתר המועצה.
28 יש הערות?

- 1 גב' פרי יגור: אני רוצה להגיד...
- 2 רוי"ח ר. גלר: עשינו התקנה פה ב...
- 3 מר ח. געש: אני מציע לכולם לעיין בבג"צ של האופוזיציה בהרצליה.
- 4 גב' פרי יגור: אני עיינתי בבג"צ הזו, אני רוצה לחזק את ידיך, אני חושבת שזה מהלך
5 נכון של קידום שקיפות ושיתוף ציבור.
- 6 מר ח. געש: הבג"צ קבע אבל שאם יש פרוטוקול ותמליל אז
- 7 גב' פרי יגור: לקבל מחמאות אתה לא יכול לתת לי ברצף?
- 8 מר ח. געש: לא יכול לקבל את המחמאות כי אני לא חושב שצריך את זה, אבל זה לא
9 חשוב. אתם...
- 10 דובר: ... את כותבת באינטרנט לפני כן, תני לאנשים לקרוא אחרי כן.
- 11 מר א. מעודה: חיים, הכל בסדר.
- 12 גב' פרי יגור: מבקשת רק לדעת כמה דברים לפני שאנחנו מצביעים כי לי יש כמה
13 שאלות
- 14 מר ח. געש: כן, בבקשה. אנחנו לפחות מבקשים ממך רשות לצלם, את לא ביקשת
15 מאף אחד רשות לצלם והשתלטת על המרחב הציבורי.
- 16 גב' פרי יגור: לו היית אומר לא יכול להיות שהיינו שוקלים לפעול אחרת. אתה לא
17 אמרת לא...
- 18 מר ח. געש: למה, רק לך מותר?
- 19 גב' פרי יגור: חיים, למי זה יהיה כפוף?
- 20 מר ח. געש: למזכירות המועצה.
- 21 גב' פרי יגור: מי זה מזכירות המועצה?
- 22 מר ח. געש: ה-ON-OFF אצל צילה.
- 23 גב' צ. כהן: הכפתור, אני לוחצת על הכפתור.
- 24 גב' פרי יגור: בתום השידור, השידור שידור חי?
- 25 גב' צ. כהן: כן, כמובן.
- 26 גב' פרי יגור: אחר כך זה הופך להיות מאוחסן איפשהו, נכון?
- 27 מר א. מעודה: באתר המועצה.
- 28 גב' צ. כהן: במועצה, לא באתר.

- 1 **מר ח. געש:** דקה, לא יודע, חברים.
- 2 **מר א. מעודה:** חיים, אם אני רוצה אחרי חודש לראות.
- 3 **גב' צ. כהן:** אם אתה רוצה תבקש, נדאג לך.
- 4 **מר א. מעודה:** לא, לא, אני רוצה שיהיה באתר מתי שבא לי לראות.
- 5 **גב' צ. כהן:** ... אבל האתר לא יכול להחזיק את זה מבחינת גודל זיכרון.
- 6 **גב' פרי יגור:** אני חושבת שחשוב ש...
- 7 **מר בוחבוט לוי:** אנחנו נמצא אלטרנטיבה אחרת, אנחנו בונים, מעודה
- 8 **מר ח. געש:** איציק יושב עכשיו יחד עם
- 9 **מר בוחבוט לוי:** ... שזה יעלה באויר יהיה אחר כך מאוחסן.
- 10 **גב' צ. כהן:** בוא ננסה לראות ...
- 11 **מר א. מעודה:** ואם אני ארצה אחר כך לראות?
- 12 **מר בוחבוט לוי:** אתה תוכל...
- 13 **מר ח. געש:** בוא נראה שזה עובד.
- 14 **מר בוחבוט לוי:** כרגע אין לו אפשרות, אין לו את האפשרות לאחסן את זה.
- 15 **גב' פרי יגור:** יש לזה משמעויות כספיות?
- 16 **גב' צ. כהן:** עד שיעלה האתר החדש.
- 17 **מר ח. געש:** כמה עולה לנו?
- 18 **דובר:** בוודאי שיש.
- 19 **רו"ח ר. גלר:** לא זוכר, העלות של הציוד שכבר הותקן, והעלות של ההקלטה.
- 20 **גב' פרי יגור:** שולית
- 21 **רו"ח ר. גלר:** לא זוכר.
- 22 **מר א. כאכון:** זה לא אמור לעלות יותר מ-10,000 שקל לדעתו.
- 23 **גב' צ. כהן:** 7,000 שקל, סדר גודל.
- 24 **מר ח. געש:** מי בעד?
- 25 **גב' פרי יגור:** מתי זה מתחיל להיות בתוקף.
- 26 **גב' צ. כהן:** שבוע הבא.
- 27 **מר ח. געש:** בישיבה הבאה. מי בעד? פה אחד, תודה רבה.
- 28

- 1 **8. אישור תב"רים (מצ"ב).**
- 2 **מר ת. געש:** תב"רים.
- 3 **מר א. כאכון:** תב"רים יש לי רק שתי שאלות.
- 4 **מר ת. געש:** כן
- 5 **מר א. כאכון:** מה זה ש/24.
- 6 **מר ת. געש:** ש/24 זה חלומות כרכור.
- 7 **רו"ח ר. גלר:** רשמנו בסוגריים.
- 8 **מר א. כאכון:** מה זה אומר?
- 9 **מר א. רפפורט:** יש עוד כמה עבודות פיתוח, צריך להשלים שם את הפרויקט הזה, כל
- 10 הכבישים נסללו.
- 11 **רו"ח ר. גלר:** דבר שני...
- 12 **גב' פרי יגור:** ...החברה שתשדר כאילו מה, מכרז?
- 13 **רו"ח ר. גלר:** עשינו בדיקה של הצעות מחיר, בוודאי.
- 14 **מר א. כאכון:** באמפיתיאטרון רן, מה עושים שם?
- 15 **רו"ח ר. גלר:** עושים שיפוץ של הלובי בכניסה.
- 16 **מר ת. געש:** סידרנו את הכניסה.
- 17 **מר א. כאכון:** כן, ראיתי.
- 18 **רו"ח ר. גלר:** אלומיניום, דלת, טיח צבעוני.
- 19 **מר א. כאכון:** את המיזוג תיקנו אותו ב-300 אלף שקל לפני שנתיים.
- 20 **מר ת. געש:** לא, באמפיתיאטרון.
- 21 **מר א. כאכון:** לא, באולם תרבות.
- 22 **רו"ח ר. גלר:** זה העדכון אבי.
- 23 **מר ת. געש:** זה העדכון.
- 24 **מר א. כאכון:** עדכון מהפעם הקודמת?
- 25 **מר ת. געש:** כן, יש עוד הערות לתב"רים? אני מבקש.
- 26 **מר ר. לורס:** רק עוד הערה אחת במטותא, כתובים כאן כמה דברים... הקמת
- 27 חורשות, איפה?
- 28 **מר ת. געש:** אנחנו נוטעים במסגרת תוכנית שעשתה, אפרים, נורית השמשוני עשתה

- 1 תוכנית להקמת חורשות, חלקן חורשות זמניות במקומות המיועדים
- 2 למבני ציבור, זה נקרא חורשה זמנית כדי שאפשר אחר כך יהיה לעקור
- 3 אותה ולעשות את המבנה, אנחנו מדברים על נטיעה של עשרת אלפים
- 4 שנים בעשר שנים. ב-2012 נטענו אלף מאתיים עצים, אלפיים ושלוש
- 5 עשרה אני לא זוכר, וממשיכים את התוכנית הזאת של פשוט לתפוס את
- 6 החלקות הציבוריות, למנוע השתלטות עליהן על ידי
- 7 **מר א. מעודה:** השאלה היא כזאת, אתה שם עצים שתוכל אחר כך להוריד אותם או
- 8 שיהיה לך קק"ל?
- 9 **מר ת. געש:** לא הקשבת, היית בשיחה בין אריה לבין אבי.
- 10 **גב' פרי יגור:** מה הסיפור עם העצים ברח' הדקלים?
- 11 **מר ת. געש:** איזה עצים?
- 12 **גב' פרי יגור:** חפרו שם איזה
- 13 **מר ר. לורס:** חברת חשמל הניחה קו חשמל.
- 14 **גב' פרי יגור:** אבל הוציאו את כל העצים החוצה. יש תמונות שכל העצים...
- 15 **עו"ד ג. ג'ובראן:** מה, העתיקו אותם?
- 16 **מר ת. געש:** אני מוכרח להודות שלא הייתי ברח' הדקלים למרות שהוא ליד הבית
- 17 שלי כמה ימים.
- 18 **גב' פרי יגור:** איפה הניחו קו?
- 19 **מר ת. געש:** באיזה קטע של רח' הדקלים?
- 20 **דובר:** לא, הם לא הוסיפו, לא העתיקו.
- 21 **מר ת. געש:** איפה ברח' הדקלים?
- 22 **גב' פרי יגור:** לא העתיקו, הוציאו אותם מהאדמה.
- 23 **מר א. רפפורט:** איזה עצים, יש שם דקלים?
- 24 **מר ת. געש:** זה מה שהיא טוענת.
- 25 **גב' פרי יגור:** אני אשלח לך תמונה.
- 26 **מר ת. געש:** באיזה קטע של הרחוב?
- 27 **גב' פרי יגור:** אני אשלח לך.
- 28 **מר בוחבוט ליון:** יש צילום, יש צילום וידאו של זה, אני גם ביקשתי להבין איפה זה, כמה

- 1 זה, מתי זה היה ולא הצלחתי...
- 2 **מר א. רפפורט:** אני הוקפצתי השבוע על ידי אגרונום שקיבל טלפון מקבוצת שוחרי
- 3 עצים, הלכתי למקום, לא הזיזו ולא שמו שום עץ, חפרו, לא תקין אבל
- 4 חפרו ליד העצים.
- 5 **מר ת. געש:** איפה, אריה, איפה?
- 6 **מר א. רפפורט:** בפרויקט של ישראל הוכמן, יש שם את הוילות בין הצפירה לבין
- 7 **מר ת. געש:** אז זה לא ישראל הוכמן, זה בצד השני.
- 8 **מר א. רפפורט:** לא, זה בצד המערבי.
- 9 **מר ת. געש:** אה, בפרויקט של הוכמן, בצד המערבי, או.קי. שמה אני עובר פעמיים
- 10 ביום לפחות, לא ראיתי שחפרו, שהזיזו את העצים.
- 11 **מר א. רפפורט:** הם באותו יום חפרו וכיסו מחדש.
- 12 **מר ת. געש:** טוב, אני מבקש לאשר את התב"רים.
- 13 **מר א. מעודה:** בשעות שלא טיילת. מי בעד?
- 14 **מר ר. לורס:** רגע, לא סיימנו, קיבלתי תשובה חלקית, אפשר לעבור הלאה?
- 15 **מר ת. געש:** כן
- 16 **מר ר. לורס:** עבודות תיעול וניקוז, לא לפי הסדר, איפה?
- 17 **מר א. רפפורט:** יש לנו תב"ר מתחדש כל הזמן, יש לא מעט עבודות ניקוז ברחבי
- 18 המושבה, עכשיו אנחנו מבצעים ברח' דרור, שנה שעברה עשינו ניקוז
- 19 בשביל התלמיד – החרובים, עשינו ניקוז באלחריזי, כל הזמן טיפין
- 20 טיפין.
- 21 **מר ר. לורס:** אפשר יהיה להציג את התוכנית של מה שאנחנו מעוניינים לעשות?
- 22 **מר ת. געש:** יש תוכנית עבודה לניקוז, תציג אותה.
- 23 **מר ר. לורס:** אפשר להעלות אותה לדיון?
- 24 **מר א. מעודה:** למה דיון, על מה?
- 25 **מר ר. לורס:** אפשר לשלוח לי אותה?
- 26 **מר ת. געש:** אפשר לשלוח לך אותה.
- 27 **מר ר. לורס:** תודה רבה.
- 28 **מר ת. געש:** היא לא מסובכת. יותר מסובך שהמועצה לא הצליחה לאשר במשך חמש

- 1 עשרה שנה היטל ניקוז ואז אתה נגרר לקחת כסף שמיועד למשהו אחר
2 לעשות איתו ניקוז.
3 **מר ר. לורם:** למה לא הצליחה?
4 **מר ח. געש:** כי לא היה רוב להיטל ניקוז, למה, ככה.
5 **מר א. מעודה:** נכון
6 **מר ח. געש:** והיום אתה בבעיה אחרת.
7 **מר א. מעודה:** מאה אלף לכל תושב, מאתיים אלף?
8 **מר ר. לורם:** תלוי מה יהיה...
9 **מר א. מעודה:** אין תלוי, אני לא ארצה מאה אלף, מאתיים אלף...
10 **מר ח. געש:** מה שכל רשות נורמלית העבירה. אני מבקש לאשר את התב"רים, מי
11 בעד אישור התב"רים? פה אחד, תודה רבה, הישיבה נעולה.

ישיבה נעולה

- 12
13
14
15
16