



פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מספר 28 (10/20) – 06.08.2020

הישיבה התקיימה ביום חמישי ט"ז אב תש"פ ה - 06.08.2020, באולם הכנסים ביד לבנים.

משתתפים: הגר פרי יגור - ראש המועצה, יואב קעטבי, יעקב צדקה, אביעד סיני, אורי פרץ, נתנאל קסטן, דוד כמוס, נחמיה מנצור, נחום גנצרסקי, אייל כגן, יוני חכימי, טל דנטס.

נוכחים: קובי אלון - מנכ"ל המועצה, רו"ח אורלי ירדן - גזברית המועצה, אדר' אריה רפפורט - מהנדס המועצה, עו"ד גיבוראן גיבוראן - יועמ"ש המועצה, אבי ברומברג - דובר המועצה, לינוי כהן ארבל - מנהלת לשכת ראש המועצה.

נעדרים: אפריים מעודה, אלדד בר כוכבא, מור כהן עמר.

הישיבה מצולמת, מוקלטת, ומתומללת בשידור חי באתר המועצה.

סדר היום:

1. שאילתא
2. הצעה לסדר בנושא פתיחת סניף תנועת נוער לילדים עם צרכים מיוחדים שהוגשה ע"י יוני חכימי מיום ה - 04.08.2020
3. הצעה לסדר לעריכת מכרז לקידום 2 מכרזים לפחות למחזור פסולת אלקטרונית שהוגשה ע"י טל דנטס מיום ה - 04.08.2020
4. הצעה לסדר בעניין שקיפות שידורי ישיבות המועצה שהוגשה ע"י אייל כגן מיום ה - 04.08.2020.
5. עדכון הליך התמחרות גזם
6. אישור מורשי חתימה בחשבון הורים ב"ס רימון תיכון:
הגב' נורית יעקוביאן ת.ז. 055512396, מורשת חתימה קיימת, היוצאת ובמקומה,
הגב' גלית בן כנען ת.ז. 025755232 הנכנסת.
7. ביטול הפקעה בגוש 10096 ח"ח 200 עפ"י תכנית 308-066081 כדי לאפשר את השימוש שהוגדר במבנים המיועדים לשימור - מצ"ב
8. תב"רים - אוגוסט 2020

הגר פרי יגור: מתכבדת לפתוח את מליאת המועצה בטקס חלוקת תעודות לזוכים בתחרויות כתיבה לכבוד אירועי שבוע הספר, שלצערנו בוטלו בשל מצב הקורונה. מעבירה בכבוד את השרביט לאורלי אבני מנהלת הספריות.

אורלי אבני: ברכות ונאום. (תמליל עמ' 3-2)

הגר פרי יגור: בתחרות הכתיבה הארצית לילדים על שם ריקה ברקוביץ, הוגשו מעל 10000 יצירות, אשר מתוכן נבחרו 72 כמניין שנות המדינה, ומחבריהן הוכתרו 2 זוכים מיישובינו: יעל עתים מכיתה ו' בבית הספר אלונים עם הסיפור 'אני והמחלה', ואביגיל רוטקוביץ, כיתה ה' 2 מבית ספר שדות עם הסיפור 'בעיה זאת לא קללה'. מתוך היצירות שנשלחו לתחרות הארצית, כל בית ספר בוחר 5 יצירות לתחרות היישובית ומתוכן נבחרו 4 יצירות זוכות: נועה קוצר מכיתה ג' מבית ספר רבין עם היצירה 'הנס שלנו', תמר בן שלום מכיתה ג' בבית ספר מעיינות עם הסיפור 'השועל והצידי', דנה אברהם מכיתה ו' בבית ספר רבין עם היצירה 'אתם לא' והילה סיני מכיתה ו' בבית ספר אלונים עם השיר 'ואם הייתי'. בתחרות השירה היישובית לבוגרים זכתה תמרה אור סלילת במקום הראשון עם השיר 'עת זעו יבשות בתוכי', את המקום השני חלקו עם אותו ניקוד: דליה סיני עם השיר 'אישה מבקשת לחקור את עתידה', ויגאל עמנואל חרש עם השיר 'התעוררות'. ברכות לכולם ותודה רבה.

סעיף 1 על סדר היום: שאילתא (עמ' 8-6 בתמליל)

אייל כגן:

בימים אלו הולכות ומוקמות ברחבי היישוב עמדות גזם (100 במספר) ועל פי פרסומים מתוכננות 300 עמדות גזם נוספות. אופי העבודות כפי שפורט במכרז דיבר על הקמת משטחי בטון (מה שהרבה יותר הגיוני הן מבחינת איסוף הגזם והן מבחינת הנראות של המרחב הציבורי). הוראות חוק התו"ב בסעיף 1 קובעות כי "בניין – כל מבנה בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר לרבות;

1. כל חלק של מבנה כאמור וכל דבר המחובר לו חיבור של קבע.

2. קיר, סוללת עפר, גדר וכיוצא באלו הגודרים או תוחמים או מיועדים לגדור או לתחום שטח קרקע או חלל"

לאור האמור, אין ספק כי למבני אלו יש צורך בהוצאות היתר. קל וחומר כאשר מדובר במועצה מקומית האמורה לשמש דוגמא לשאר היישוב. יתרה מכך, הוראות המכרז דיברו על הקמת משטחי בטון. ואין ספק שמבני עמדות הגזם החדשים רחוקים מלהיות משטחי בטון. לאור האמור:

1. האם הוצאו היתרים כדין למבנים האמורים, והאם מהנדס המועצה היה שותף בתהליך ביצוע העבודות או שהן נעשו בהוראת מנכ"ל?

2. האם הופרו הוראות המכרז, ומי האחראי על ביצוע הוראות אלו?

הגר פרי יגור: עפ"י חוות דעת של היועץ המשפטי המבנה פטור מהיתר, בהיותו משטח עם מעקה מסביב לאיסוף בלבד בגובה נמוך מאוד.

אייל כגן: אם זה המצב, כל אזרח היום ברחבי המושבה יכול להקים מבנים כאלו?

גיבראן ג'ובראן: ניתן לבנות בשטח הפרטי כל מה שהחוק מתיר לפי תקנות פטור מהיתר.

סעיף 2 על סדר היום: הצעה לסדר בנושא פתיחת סניף תנועת נוער לילדים עם צרכים מיוחדים שהוגשה ע"י יוני חכימי מיום ה - 04.08.2020 (עמ' 17-8 בתמליל)

יוני חכימי: מקריא את הצעתו לסדר

אייל כגן: על איזו עלויות מדובר?

יוני חכימי: מדובר על 265 אלף ש"ח.

הגר פרי יגור:

זה נכון שקיבלנו החלטה עקרונית להקים תנועה לילדים בעלי צרכים מיוחדים, למרות שישנה מחלוקת וגישות שונות, האם להקים תנועה נפרדת ייעודית או לשלב ולהכיל בתוך התנועות הקיימות, ולכל אחת מהגישות ישנם יתרונות.

הדרך של המועצה לאפשר הקמת סניף של תנועת נוער הינה דרך וועדת תמיכות.

השנה בשל מצב הקורונה, הארכנו את מועד הגשת הבקשות לתמיכות, ואני לא מכירה בקשה של "כנפיים של קרמבו" לתמיכה.

אוסף, על מנת לסבר את האוזן, כל תקציב התמיכות השנתי עומד על 230 אלף ש"ח, לכל תנועות הנוער, לכל 3000 החניכים, כך שבקשה לתמיכה ב - 265 אלף ש"ח אינה מידתית, מה גם שאינה מתוקצבת.

יוני חכימי:

גם לדעתי האישית, ועסקתי בתחום, זה לשלב כמה שיותר במסגרות הכלליות. אבל, לא כל ילד יכול להשתלב במסגרות כלליות ולכן צריך את המסגרת המיוחדת הזאת, שמי שמוביל אותם זה בני נוער שנמצאים בתנועות נוער אחרות.

לגבי התקציב, כנפיים של קרמבו לא יגישו בקשה, החלטנו לפתוח וזה היה ברור שיש לזה עלויות.

גיבראן ג'ובראן: למועצה אין אפשרות חוקית לתמוך כספית שלא באמצעות ועדת תמיכות.

טל: 077-9779703/5 | פקס: 077-9779707 | כתובת: דרך הבנים, ת.ד. 1022 פרדס חנה כרכור, מיקוד 37000

דוא"ל: mayor@pardes-hanna-karkur.muni.il

בקרו אותנו: www.pardes-hanna-karkur.muni.il  



הגר פרי יגור: לאור דברי היועץ המשפטי, ובנוסף ענייני התקציב, לא ניתן לקבל את ההצעה כמו שהיא. אני מציעה לחזור בדיוק להחלטה שקיבלנו ולהמשיך לנסות לקדם את זה בהליכים הנכונים. גם מקום זו סוגיה בפני עצמה, מאחר ויש לנו מחסור במקומות לתנועות הנוער, וההליך להקצאת מקום הוא דרך וועדת הקצאות בלבד. העמותה נדרשת להגיש בקשה להקצאה בנוהל הקצאות, וכן להגיש בקשה לתמיכה בנוהל תמיכות. אלו הם ההליכים להעביר תקציב או תמיכה בעמותה כלשהיא. שים לב לתהליך החוקי שיש לקיים. העניין חשוב לכולנו, ומנהלת מחלקת הנוער עשתה תהליך ארוך לאורך כל השנה כדי לקדם הקמת תנועת נוער לבעלי צרכים מיוחדים ביישוב. אני מציעה שנחזור על ההחלטה הקודמת, שאושרה במליאת המועצה מיום 04.06.2020, להקמת תנועת נוער לבעלי צרכים מיוחדים, אם תתעקש להצביע על ההחלטה שלך לא נוכל לאשר במעמד זה הסכם כפי שצייר היועץ המשפטי.

יוני חכימי: אני משאיר את ההצעה שלי.

הגר פרי יגור: חוזרת שוב, לאור הדברים שנאמרו כאן, וכן, חוות דעת היועץ המשפטי כי ההצעה אינה חוקית כפי שהוגשה, מקריאה ומעלה להצבעה את הצעת ההחלטה של יוני חכימי, "המועצה מחליטה בזאת לקבל את ההצעה של 'כנפיים של קרמבו' ולחתום עימה הסכם לפתיחת סניף חדש ביישוב"

הצבעה

בעד - 3 (אייל כגן, יוני חכימי, טל דנטס)

נגד - 9 (הגר פרי יגור, יואב קעטבי, יעקב צדקה, אביעד סיני, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחמיה מנצור, נחום גנצרסקי, דוד כמוס)

מליאת המועצה דוחה את הצעתו לסדר של יוני חכימי.

סעיף 3 על סדר היום: הצעה לסדר לעריכת מכרז לקידום 2 מכרזים לפחות למחזור פסולת אלקטרונית שהוגשה ע"י טל דנטס מיום ה - 04.08.2020 (עמ' 17-20 בתמליל)

טל דנטס: מקריא את הצעתו לסדר

הגר פרי יגור: אני חושבת שההצעה שלך מאוד ראויה וצריך לאמץ אותה. מבקשת לקיים הצבעה מי בעד לדון בהצעה לסדר שהגיש טל דנטס?

הצבעה

בעד - פה אחד

ההצעה לסדר שהוגשה ע"י טל דנטס עולה לסדר היום.

הגר פרי יגור: המועצה מובילה מדיניות וחזון של מושבה ירוקה בנושאים כגון; חוק עזר אוויר נקי (קמינים), מדיניות עצים שאנחנו מקדמים, גגות סולאריים והתייעלות אנרגטית, מחזור ועוד. המועצה מקדמת בימים אלו ממש התקשרות עם תאגיד מורשה לביצוע פינוי הפסולת האלקטרונית, מעבירה לסגני יעקב צדקה, מחזיק תיק שפ"ע, לעדכן בנושא.

יעקב צדקה: אגף שפ"ע עובד מאוד קשה בכל הנושאים, בניהם גם איכות סביבה. המועצה מחוייבת על פי חוק להתקשר עם תאגיד למחזור פסולת אלקטרונית. בדקנו את החברות, קיבלנו חוזה מתאגיד מאי, היועמ"ש העיר הערותיו ועתה אנו ממתניים לתשובות מיועץ המשפטי של חברת התאגיד לגבי ההערות שהעלנו. אני מאמין כי בשבועות הקרובים כבר יהיו מתקני מחזור לפסולת אלקטרונית.

אייל כגן: יש שם פטור ממכרז?

ג'ובראן ג'ובראן: כן, נכנסתי לאתר המשרד להגנת הסביבה, יש פטור לעניין זה, ותאגיד מאי זהו גוף מוכר ומוכרז ע"י הגנת הסביבה שניתן להתקשר איתו. ביקשתי לבדוק האם ישנם גופים נוספים, ולראות האם ישנו הבדל בהצעות מחיר, כרגע הנושא בבדיקה.

נתנאל קסטן: הערה קצרה, ישנן שתי נקודות עם מיכלים לפינוי מוצרי פסולת אלקטרונית, אחת במרתף קניונית הכיכר, והשניה במרכז אלונית עין שמר. משליכים שם הרבה ויש חברה שאוספת כשמתמלא.

הגר פרי יגור: מבקשת להעלות להצבעה את ההצעה לסדר של טל דנטס בנושא מחזור פסולת אלקטרונית.

הצבעה

בעד - פה אחד

מליאת המועצה מאשרת את ההצעה לסדר שהוגשה ע"י טל דנטס.

סעיף 4 על סדר היום: הצעה לסדר בעניין שקיפות שידורי ישיבות המועצה שהוגשה ע"י אייל כגן מיום ה - 04.08.2020. (עמ' 20-25 בתמליל)

אייל כגן: מקריא את הצעתו לסדר

הגר פרי יגור: בתוך ההצעה לסדר ישנן שתי הצעות החלטה ונקיים על כל אחת הצבעה בנפרד. על הצעת ההחלטה הראשונה לגבי הודעה באתר המועצה ובדף הפייסבוק על קיומן של מליאות מועצה, מאחר ולדעתי ההצעה שלך חשובה, ובלאו הכי מתבצעת, מאז כניסתי לתפקיד ישנה הקפדה יתרה על העלאת החומרים (סדר יום הכולל את כל נספחי החומרים לישיבה) לאתר המועצה וכן, עולה לדף הפייסבוק של המועצה.

הצבעה

בעד - פה אחד

מליאת המועצה פועלת בשקיפות ותמשיך לעדכן באתר הרשות הודעות בדבר כינוס מליאות מועצה לפני כינוסן לרבות בדף הפייסבוק של הרשות.



הגר פרי יגור: לגבי הצעת ההחלטה השנייה בהצעה לסדר בנושא צילום ושידור של הישיבות בדף הפייסבוק של המועצה, מבקשת לחזור על החלטת מועצה מס' 13 (8/14) מיום 19.06.2014, אשר מליאת המועצה אישרה פה אחד צילום וידאו של מליאות המועצה ע"י חברה חיצונית ואיסור הקלטות פרטיות, משכך, מבקשת להוריד את הצעה זו מסדר היום.

הצבעה

בעד - 9 (הגר פרי יגור, יואב קעטבי, יעקב צדקה, אביעד סיני, אורי פרץ, נתנאל קסטן, דוד כמוס, נחמיה מנצור, נחום גנצרסקי)

נגד - 3 (אייל כגן, יוני חכימי, טל דנטס)

מליאת המועצה מאשררת את החלטת המועצה מיום 19.06.2014, לפיה מליאת המועצה מאשרת צילום וידאו של ישיבות מליאת המועצה ע"י חברה חיצונית ואיסור הקלטות פרטיות, ומורידה מסדר היום את הצעת ההחלטה שהוגשה ע"י אייל כגן.

סעיף 5 על סדר היום: עדכון הליך התמחרות גזם – קובי אלון מעדכן בהמשך להחלטת המועצה מיום 05.03.2020 (עמ' 28-34 בתמליל)

ג'ובראן ג'ובראן: מבקש להוסיף, כל ההיסטוריה לפני שהחלטנו על הליך ההתמחרות והתקשרות ללא מכרז, עבר וועדה מקצועית אשר פעלה בהתאם לתנאי הסף המכרז כמסמך מנחה, ופנתה לכל המציעים אשר עמדו בתנאי הסף במכרז, נערכו שיחות 'זום' עם כל המציעים בתקופת הקורונה. מבין ההצעות שהתקבלו זו ההצעה הכי טובה שהתקבלה. מעבר לציפיות להערכתנו.

סעיף 6 על סדר היום: אישור מורשי חתימה בחשבון הורים בייס רימון תיכון: הגב' נורית יעקוביאן ת.ז. 055512396, מורשת חתימה קיימת, היוצאת ובמקומה, הגב' גלית בן כנען ת.ז. 025755232 הנכנסת.

הצבעה

בעד - פה אחד

מליאת המועצה מאשרת את מורשי החתימה בחשבון הורים בבית הספר רימון תיכון: הגב' נורית יעקוביאן ת.ז. 055512396, מורשת חתימה קיימת, היוצאת ובמקומה, הגב' גלית בן כנען ת.ז. 025755232 הנכנסת.

סעיף 7 לסדר היום: ביטול הפקעה בגוש 10096 ח"ח 200 עפ"י תכנית 308-066081 כדי לאפשר את השימוש שהוגדר במבנים המיועדים לשימור - מצ"ב (עמ' 25-27 בתמליל)

אריה רפפורט: לאור אישור תכנית 308 – 0666081 אזור תעסוקה על דרך הנדיב, סמוך למתחם ביג, מליאת הועדה אישרה להחזיר לבעלים המקוריים - רשות מקרקעי ישראל, חלק מחלקה 200, בחלקה 10101, אשר ייעודה שצ"פ, בתא שטח 702 קיימים 2 מבנים לשימור, אחד מבנה ניסן שזה סוג של קסרקטין צבאי בריטי, והמבנה השני זה מבנה משטרה ישן, מאבן. שני המבנים הינם בבעלות פרטית. כדי שהבעלים יוכלו לממש את הייעודים שנקבעו בתב"ע, להפעיל שם בית קפה – מסעדה, הם צריכים לעשות הסכם חכירה מולי רמ"י. הסכם חכירה של הבעלים לא יכול להתבצע אם זה רשום על שמנו ולכן אנחנו מציעים לבטל חלק מההפקעה שבוצעה לפי תכנית ש/136 ופורסם עפ"י סעיף 5+7 לפקודת הקרקעות, בי"פ 3474 מיום 18/8/87 עמ' 2295. התכנית שאושרה בוועדה המחוזית בתאריך 27/7/20 מציעה תוספת שימוש בשטח הציבורי הפתוח. ביטול ההפקעה מצריך אישור מליאת המועצה ולאחר מכן העברה לאישור שר האוצר, פרוצדורה לפרסום סעיף 14 לביטול ההפקעה.

הצבעה

בעד - פה אחד

מליאת המועצה מאשרת את ביטול הפקעה בגוש 10096 ח"ח 200 עפ"י תכנית 308-066081, כדי לאפשר את השימוש שהוגדר במבנים המיועדים לשימור.

סעיף 8 על סדר היום: תב"רים – אוגוסט 2020

• יוני חכימי יצא מאולם המליאה: 20:29

אורלי ירדן: מציגה את התב"רים לחודש אוגוסט 2020.

הצבעה

בעד - פה אחד

מליאת המועצה מאשרת את התב"רים לאוגוסט 2020:

- 972 - בינוי 6 כיתות בביה"ס שדות (הגדלה)
- 794 - בינוי גנ"י ברח' תמר (הגדלה)
- 788 - תב"ע מגד / גן עוז (הגדלה)
- 622 - הסדרת דרך למרחב מרח' שבי ציון עד ההדרים (הגדלה)
- 2103 - סלילת כביש 63 גישה לתחנת דלק (חדש)
- 2104 - הסדרת תנועה וחניה בדרך למרחב (חדש)
- 905 - סלילת מדרכה צפונית ברחוב אחוזה (הגדלה)
- 854 - שידרוג קווי מים ברח' הדקלים (הגדלה ושינוי גורם מממן)
- 2101 - עב' ניקוז רח' החרושת דרך השדה (חדש)
- 1017 - החלפת קו מים ברח' רימון (הגדלה ושינוי גורם מממן)
- 2102 - גינון (חדש)

• ישיבה נסגרה: 20:36

• רשמה: לינוי כהן ארבל.

הגר פרי יגור

ראש המועצה

טל: 077-9779703/5 | פקס: 077-9779707 | כתובת: דרך הבנים, ת.ד. 1022 פרדס חנה כרכור, מיקוד 37000

דוא"ל: mayor@pardes-hanna-karkur.muni.il

בקר אותנו:   www.pardes-hanna-karkur.muni.il