

**מועצה מקומית**  
**פרדס חנה כרכור**



**תמלול ישיבת מועצה מן המניין**

**מס' 63 (09/22)**

**מיום חמישי, י' בסיוון תשפ"ב, 09.06.2022**

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

**מועצה מקומית פרדס חנה כרכור**  
**ישיבת מועצה מן המניין מס' 63 (09/22)**  
**מיום חמישי, י' בסיוון תשפ"ב, 09.06.2022**

**משתתפים:**

גב' הגר פרי יגור – ראש המועצה, מר יואב קעטבי – מ"מ וסגן ראש המועצה,  
מר יעקב צדקה – סגן ראש המועצה, מר אפרים מעודה – סגן ראש המועצה,  
מר אביעד סיני – חבר מועצה, מר אורי פרץ – חבר מועצה, מר נתנאל קסטן  
– חבר מועצה, מר נחום גנצ'רסקי – חבר מועצה, מר דוד כמוס – חבר  
מועצה, מר נחמיה מנצור – חבר מועצה, מר אייל כגן – חבר מועצה, מר  
אלדד בר כוכבא – חבר מועצה, מר טל דנטס – חבר מועצה, מר יוני חכימי –  
חבר מועצה.

**נעדרו:**

גב' מור כהן עמר – חברת מועצה.

**סגל:**

מר אבינועם ארז – מנכ"ל המועצה, רו"ח אורלי ירדן – גזברית המועצה,  
אדר' אריה רפפורט – מהנדס המועצה, עו"ד יניר גור – יועמ"ש המועצה, מר  
אבי ברומברג – דובר המועצה, גב' לינוי ארבל – מנהלת לשכת ראש המועצה.

**הישיבה נפתחה בשעה 18:07.**

**הישיבה מוקלטת, מצולמת, מתומללת ומשודרת.**

### על סדר היום:

1. הצעה לסדר בנושא תפקוד קבלן ניקיון וטיאוט ומימוש ההסכם עימו שהוגש על ידי יוני חכימי מיום 30.05.2022.
2. הצעה לסדר בנושא פתיחת בית ספר תיכון ממלכתי לבנים שהוגשה על ידי יוני חכימי מיום 30.05.2022.
3. אישור המועצה להגשת התנגדות לתכנית מספר 308-0813774 עמל הדריס פרדס חנה, שהוכנה על ידי רמ"י ל-80 יח"ד ב-5 קומות, בסמוך לשצ"פ לשימור עצי אלון.
4. תב"רים – יוני 2022.

**1. הצעה לסדר בנושא תפקוד קבלן ניקיון וטיאוט ומימוש ההסכם עימו שהוגש על ידי יוני חכימי מיום 30.05.2022.**

**גב' הגר פרי יגור:** אני פותחת את ישיבת המועצה מן המניין, היום ה-09.06, יש לנו קוורום. על סדר היום הצעה לסדר בנושא קבלן הניקיון. יוני, בבקשה.

**מר יוני חכימי:** טוב. עוד לפני אני ביקשתי ממבקר המועצה להיות פה. אני חושב שזה חשוב מאוד, זה נושא קשור מאוד למבקר המועצה, היה חשוב שיגיע. לצערי הוא לא הגיע, למרות שהוא הבטיח שהוא יגיע.

בלי להיכנס לטיב השירות או השיטה, אפשר להתווכח על זה, אבל זו לא הבעיה. הבעיה היא אי עמידה ואי אכיפה של המכרז, של ההסכם שלנו עם הקבלן הזה. זה מתחיל מזה שהוא מתחבר ולוקח מים על חשבון המועצה, מה שהמכרז וההסכם מחייב

אותו להתקין שעוני מים על חשבוננו, ואנחנו אמורים לחייב אותו כל חודש.

אז עד הפעם האחרונה שזה לפני שבועיים שעוד עקבתי ובדקתי, לא היו שעוני מים, התחבר בצורה פיראטית ובעצם לקח לנו מכספי הציבור, זה דבר ראשון. דבר שני, עובדי הקבלן מחתימים כרטיס במערכת שעות של הקבלן. אני לא חושב שיואב אתה תסכים שהעובדים שלך שנותנים לך שירות, יחתימו אצל השכן שלך או המתחרה שלך את שעות העבודה שלהם. אין לנו שום שליטה, אני לא יודע איך אורלי חיה עם זה.

בדקתי, השאלה אם זה מחייב אותנו והבנתי שלא. זה לא עובדים שלנו.

מכיוון שאנחנו משלמים לו לפי מספר עובדים ולפי מספר שעות, אנחנו חייבים שתהיה לנו ביקורת על זה, ביקורת במערכות שלנו, שיש לנו שליטה מלאה. ככה זה היה, ככה זה צריך להיות.

היא לא מקשיבה לך בכלל.

היא לא מעניינת, עזוב. אני חושב שאורלי היא-

היא משחקת שם עם ה...

יוני, יש יומן עבודה, נחתם על ידי מנהל העבודה כל יום, כמה עובדים הגיעו כל יום, כמה משאיות הגיעו כל יום.

אורלי, נקרא את ההצעה ונענה מסודר.

אה, הוא לא סיים?

אני לא פתחתי דיון. הוא מציע את ההצעה.

אה, אוקיי, סליחה. הוא שאל אותי.

**מר יואב קעטבי:**

**מר נתנאל קסטן:**

**מר יוני חכימי:**

**מר טל דנטס:**

**מר יוני חכימי:**

**מר טל דנטס:**

**רו"ח אורלי ירדן:**

**מר יעקב צדקה:**

**רו"ח אורלי ירדן:**

**גב' הגר פרי יגור:**

**רו"ח אורלי ירדן:**

**מר יוני חכימי:**

לא ניתן לסמוך על מערכת שהיא לא בשליטתנו. גם אם אודי מנהל המחלקה או הסגן יעקב צדקה יבואו ויבדקו, אי אפשר לבדוק ואי אפשר לשלוט על זה אם זה לא בתוך המערכת שלנו. אני מאמין שאורלי לא ישנה טוב כשהיא משלמת ביקורת. אני רוצה להאמין, לפחות בצד המקצועי של אורלי, שקשה לה עם זה. יכול להיות שהיא תתרץ או תתרצו. אבל אי אפשר לישון בשקט על דבר כזה. זה הדבר השני.

בדבר השלישי, ההסכם מחייב אותו להביא משאיות חדשות, ומדובר על כל יום קנס, וגם מספר משאיות. אז הוא גם לא עמד במספר המשאיות ולא עמד במשאיות החדשות. אני חשוב שיש היום אחת או שתיים, אבל אל תתפסו אותי במילה. הוא לא עומד בהסכם גם בעניין הזה.

ודבר נוסף, לפחות כמה פעמים שאני נתקלתי, ההוא אמר לפנות את הפסולת שהוא האוסף במשאית, מתחם גזם, ולשלם בעצמו. אני יודע שההוא מפנה את זה מידי פעם במקומות בתוך היישוב ואז קבלן הגזם מרים את זה, אז אנחנו משלמים על זה פעמיים.

אני חושב שאנחנו צריכים לחלק את זה ל-2. וזה לא רק לגבי הקבלן הזה. שיהיה איזה רפרנט, שיבדוק, יעקוב אחרי ההסכמים, אחרי החוזים.

**מר אייל כגן:**

אתה מתכוון אחרי ביצוע המכרזים?

**מר יוני חכימי:**

אחרי ביצעו המכרזים, כן. ולא רק במכרז הזה. לדירות שאנחנו מקבלים, אורי זה חשוב, כי זה בתוך התחום שלנו.

**מר אורי פרץ:** אני מקשיב, אני מקשיב.

**מר יוני חכימי:** אנחנו מקבלים על מה שאנחנו משלמים ועל מה

שההסכם קיים. ושוב, יואב, אתה בביזנס, אתה מתעסק בתשלומים, בכספים, אולי איתך אפשר להבין את הדברים ולהסביר בצורה יותר, אתה לא היית משלם על דבר שאתה לא מקבל אותו. או דבר שעשית הסכם וקיבלת פחות.

נכון, מעודה אומר – אם אני הייתי באופוזיציה היית צועק...

**מר אפרים מעודה:** מתי אני אמרתי את זה?

**מר יוני חכימי:** לא על זה, לא על זה. באופן כללי, מעודה, באופן כללי.

**מר אפרים מעודה:** באופן כללי, אופוזיציה זה אופוזיציה.

**מר יוני חכימי:** באופן כללי, מעודה.

**מר אפרים מעודה:** הייתי מבקש הסברים כמו שאתה.

**מר יוני חכימי:** אבל אני מצפה גם מאנשי הקואליציה ולא רק מאנשי האופוזיציה, שישמרו על הקופה הציבורית וישמרו על זה. ויואב, אתה יודע, הליכוד שיתף פעולה גם עם המשותפת. אז מותר לך לשתף פעולה.

**מר יואב קעטבי:** התלבשת עליי היום, יוני.

**מר יוני חכימי:** מותר לך לשתף פעולה ולא לפחד ולהצביע עם דברים עניינים.

**מר אפרים מעודה:** אתה המשותפת?

**מר יואב קעטבי:** התלבשת עליי היום, כל הכבוד.

**גב' הגר פרי יגור:** יוני, סיימת להציג את ההצעה? הצעת החלטה.

**מר אייל כגן:** תציג את ההצעה.

**מר יוני חכימי:** לקנוס את הקבלן בכל ההפרות, וזה על פי תבנית

טבלת הקנסות בהסכם, הטבלה המצורפת. החל מתחילת חודש יוני, יחתימו עובדי הקבלן כרטיס דרך מערכת הנוכחות של המועצה. זה 2 הדברים שאנחנו חייבים לטפל בהם. זו הצעת ההחלטה שלנו. טוב, תודה.

**גב' הגר פרי יגור:**

אני אענה במילה אחת. קודם כל, אני לא מבין מה אצה לך הדרך להגיש הצעה לסדר על מכרז שהתחיל רק החודש לפי מה שאתה כותב. קצת נשמע לי לא רציני, דבר אחד.

**מר יעקב צדקה:**

דבר שני, אתה תמיד מוזמן אליי להבין שכל מה שכתבת, או רוב הדברים שכתבת, פשוט לא נכונים. מכרז חדש מטבעו, עד שהמשאיות החדשות מגיעות, לוקח חודש או חודשיים. העובדים, עובד לא שלי אני לא יכול להחתים אותו על כרטיס נוכחות. אני חושב שגם יואב שהזכרת אותו מספר פעמים, יודע כזה דבר פשוט. עובד לא שלו, הוא לא יכול פשוט להחתים אותו כשעון נוכחות. ושוב, אם יש לך עוד נושאים שאתה רוצה לדאוג ליישוב, אתה מוזמן תמיד לבוא אליי ואני אשמח אותך בשמחה, ונראה מה טענותיך.

אתה יודע מה זה מזכיר לי? באותה הצעה לסדר, אחת הבעיות שלי שיש לי זיכרון טוב.

**מר יוני חכימי:**

תיכף נבדוק את זה.

**גב' הגר פרי יגור:**

ואגב, כחבר ועדת מכרזים, התנאים היו ברורים, והצבענו בעד המכרז הזה. אבל לא משנה.

**מר יעקב צדקה:**

אתה יודע שאני חבר ועדת מכרזים, אנחנו לא עוסקים בנוסח של המכרזים ובהצעות, אז בוא נדייק

**מר אייל כגן:**

גם את זה.

- גב' הגר פרי יגור:** טוב. יעקב מדבר עכשיו, כן.
- מר יוני חכימי:** הוא שאל אותי. אתה סיימת?
- מר יעקב צדקה:** אני אומר, ולכן, אני חושב שאין מקום להצעה, דינה לרדת מסדר היום, כי אני לא רואה בה שום עניין.
- מר יוני חכימי:** אם לוקחים לך מים, גם אם זה יום אחד, ואתה אומר תחילה – ומה אצה לי הדרך, ולא אכפת לכם מהמים האלה, אז סבבה.
- מר יעקב צדקה:** אני לא מחייב את הקבלן פעם ביום, מחייבים את הקבלן... חודש, חודשיים, שלושה, ונראה מה הוא מחויב ומה לא, ואז תוכל להגיש הצעה. אתה לא יכול להגיש הצעה שבועיים אחרי שהתחיל מכרו.
- מר יוני חכימי:** ברגע שהוא התחבר ללא שעון-
- גב' הגר פרי יגור:** טוב, בסדר.
- מר יוני חכימי:** אל תגידי טוב, תני לסיים את הדיון.
- גב' הגר פרי יגור:** אין דיון.
- מר יוני חכימי:** יש דיון.
- גב' הגר פרי יגור:** לא, אתה התבלבלת. אתה הגשת הצעה לסדר.
- מר יוני חכימי:** אז אני אענה ליעקב צדקה, לרב יעקב צדקה.
- גב' הגר פרי יגור:** אדוני היקר, הסדר הנכון שלה דיון הוא שחבר אופוזיציה מגיש הצעה לסדר, ואם יש חבר אחר שמבקש להסיר מסדר היום, אנחנו נצביע על זה האם לקיים דיון או לא לקיים דיון.
- מר יוני חכימי:** אני רוצה לחלוק על מה ש-
- גב' הגר פרי יגור:** בסדר, אז תחלוק, רשמתי בפניי שאתה חולק, אני מבקשת.
- מר יוני חכימי:** את תתני לסיים לדבר. יש לי 10 דקות, אני רוצה



לדבר.

- גב' הגר פרי יגור:** לא, אין לך 10 דקות.
- מר יוני חכימי:** יש לי 10 דקות.
- גב' הגר פרי יגור:** אדוני היועץ המשפטי, יש לו 10 דקות?
- מר יוני חכימי:** יש לי 10 דקות, יש לך חברים פה.
- עו"ד נייר גור:** אם מתקיים דיון, כן.
- גב' הגר פרי יגור:** טוב, חברים, הגשת את ההצעה לסדר.
- מר יוני חכימי:** אפשר לדבר? אנחנו יכולים לדבר.
- גב' הגר פרי יגור:** אמר יעקב שהוא מבקש להסיר את זה מסדר היום.
- אני מבקשת להוריד את זה מסדר היום. מי בעד?  
ירים את ידו.
- מר יוני חכימי:** את שותפה לגניבה, את שותפה לגניבה.
- גב' הגר פרי יגור:** ירד מסדר היום.
- מר יוני חכימי:** את שותפה לגניבה, זה מה שאת.
- גב' הגר פרי יגור:** סבבה.
- מר יוני חכימי:** את שותפה לגניבה.
- גב' הגר פרי יגור:** טוב.
- מר טל דנטס:** שאלה עקרונית, באמת. כל השומרים, כל בעצם עובדי החוץ שעובדים, אני מניח החוזה שלהם הוא על בסיס שעת. הם לא מדווחים למועצה? אנחנו מקבלים את זה כאילו כפול כזה? מאבטח שבבית ספר, זה לא מאבטח שלנו, מאבטח של חברה חיצונית.
- גב' הגר פרי יגור:** כל מכרז הוא מכרז...
- מר אייל כגן:** ... מכרז? הגע אמרתם שזה בלתי אפשרי.
- רו"ח אורלי ירדן:** הוא חותם בשעות נוכחות של המערכת. לא של המועצה, של המערכת.

- מר אייל כגן:** של מה? עוד פעם אורלי, סליחה רגע.
- מר יוני חכימי:** איזו מערכת, אורלי?
- רו"ח אורלי ירדן:** של ביטחון, שמגיע ישר לדיווח של...  
**מר אייל כגן:** אבל זהו המערכת של המועצה.
- רו"ח אורלי ירדן:** זו לא מערכת של המועצה, ממש לא.  
**מר אייל כגן:** אלא, אלא?
- מר יוני חכימי:** אורלי, את שלמה עם זה? את חושבת שאת מקבלת את מה שאת צריכה לקבל?  
**רו"ח אורלי ירדן:** נראה לי שכן.  
**מר יוני חכימי:** נראה.
- מר אייל כגן:** נראה לך שכן?  
**רו"ח אורלי ירדן:** כן, כן.
- מר טל דנטס:** ואז את מקבלת את זה כפול כזה? כפול של שעות בעצם? מאבטח של בית ספר, בסוף חודש אומר לך – אני צריך 300 שעות, 500 שעות, 250 שעות. באיזו רמת דיווח?
- גב' הגר פרי יגור:** לא, אני לא רוצה, שיבוא ויישב איתך על הדברים.  
**מר טל דנטס:** לא, זו באמת שאלה גם בשבילך.
- גב' הגר פרי יגור:** כל עובד והמכרז שלו, וצורת ההעסקה שלו. אז תשבו ביחד ו...  
**רו"ח אורלי ירדן:** אם זה מעניין, אז מאבטח יש לו מערכת נוכחות שמקושרת ישר למשרד החינוך.  
**מר יוני חכימי:** זו צורת ניהול פושעת.
- גב' הגר פרי יגור:** בסדר.  
**מר יוני חכימי:** וחוסר אחריות ציבורית. קל מאוד, הרי בכל הצעה אתם יכולים להוריד, וזה יפה וסבבה.  
**מר יעקב צדקה:** לא, זה לא לעניין, יוני.

- מר יוני חכימי:** מה זה לא לעניין? גנבו לך חודשיים מים, זה לא לעניין?
- מר יעקב צדקה:** לא, לא לעניין.
- גב' הגר פרי יגור:** גם להגיד את המילה גניבה.
- מר יעקב צדקה:** כי תחכה ותראה אם גנבו או לא, אמרתי לך. חודש ראשון של מכרז ואתה מביא הצבעה, זה לא רציני.
- מר יוני חכימי:** אבל הוא התחבר ללא שעון. זה לא רציני, אני לא רציני.
- גב' הגר פרי יגור:** שלא יתבע אותך שאמרת שהוא גנב.
- מר יוני חכימי:** הוא התחבר ללא שעון, יש לי תמונות. זה מוקלט.
- גב' הגר פרי יגור:** הצעה לסדר סעיף 2.
- מר יוני חכימי:** יעקב, הוא התחבר עם שעון או בלי שעון?
- גב' הגר פרי יגור:** הצעה לסדר בנושא פתיחת בית ספר תיכון.
- מר אייל כגן:** סליחה רגע, לא שאלת מי בעד ההצעה לסדר. אם את רוצה פרוצדוראלית, אז תשאלי מי בעד ההצעה ומי בעד לקבל את ההחלטה.
- גב' הגר פרי יגור:** מי בעד, היה רוב מוחלט להוריד וירד מסדר היום.
- מר אייל כגן:** בסדר... שיש עדיין בעד כאילו.
- גב' הגר פרי יגור:** אתה רוצה שנכתוב שהצבעת נגד?
- מר אייל כגן:** לא, אני לא הצבעתי-
- מר יעקב צדקה:** אבל היא ירדה מסדר היום.
- מר אייל כגן:** אבל מן הדין, תשאל את היועץ המשפטי, לשאול מי בעד הצעת ההחלטה.
- מר יעקב צדקה:** איך בעד אם היא ירדה? לא דנים בה.
- גב' הגר פרי יגור:** אנחנו לא דנים בה. לא פתחנו דיון בה.
- מר אייל כגן:** הבנתי שהורדתם את הדיון.
- מר יעקב צדקה:** נו, אז על מה נצביע?

- מר אייל כגן:** כאילו אנחנו-
- גב' הגר פרי יגור:** אין דיון.
- מר אייל כגן:** כספי ציבור ואין דיון. ראינו שיש פה מערכות נוספות, ראינו שזה כספי ציבור, אבל הגברת מורידה את זה מסדר היום, בסדר. נרשם.
- מר יוני חכימי:** חיבור ראשון...
- מר יעקב צדקה:** אמרתי לך, החיוב שלהם-
- מר יוני חכימי:** היועץ המשפטי רוצה לראות את זה? גם יראה...
- גב' הגר פרי יגור:** יוני, בבקשה. להקריא את ההצעה שלך או-?
- מר יוני חכימי:** לא, אני אקריא.
- גב' הגר פרי יגור:** אוקיי, אז בבקשה, אני מחכה.
- מר אייל כגן:** שיירשם בפרוטוקול יוני, שהצגת ליועץ המשפטי ולבקר את העובדה שלכאורה נגנבו מים או התחברו לשיברים של המועצה, זה הכל, ושיירשם שהורידו את זה מסדר היום.
- מר יוני חכימי:** תהיה תלונה במשטרה, ואתם תהיו שותפים לפשע הזה.
- גב' הגר פרי יגור:** אוקיי, טוב, בבקשה. הצעה שנייה.
- מר אייל כגן:** ולכן אני מבקש שיירשם בפרוטוקול שאני בעד הצעת ההחלטה של יוני, לקנוס או מה שצריך, וגם להעביר את ה...
- גב' הגר פרי יגור:** חסר ערך. יוני, בבקשה.
- מר אייל כגן:** לא, אני מבקש שזה יירשם בפרוטוקול.
- גב' הגר פרי יגור:** טוב, יירשם בתמליל. יוני, בבקשה.
- מר אייל כגן:** יירשם בפרוטוקול. על מנת שלא נהיה שותפים לכאורה לאותה עבירה שאתם מבצעים.

**הצבעה:**

בעד – 9 (הגר פרי יגור, אפרים מעודה, יואב קעטבי, יעקב צדקה, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום גנצ'רסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס)  
מליאת המועצה מורידה את ההצעה לסדר מסדר היום בנושא תפקוד קבלן ניקיון וטיאוט ומימוש ההסכם עימו.

\*\*\* אביעד סיני נכנס לישיבה בשעה 18:25

2. הצעה לסדר בנושא פתיחת בית ספר תיכון ממלכתי לבנים שהוגשה על ידי יוני חכימי מיום 30.05.2022.

**גב' הגר פרי יגור:**

יוני, בבקשה או שאני-?

**מר יוני חכימי:**

לא, אני מחפש את ההצעה. אני אענה לחברי כמוס, כיוון שהוא שלח לי מייל. כשהגעתי לגיל 18, הפקדתי את האגו באפסנאות. אז אני נותן לך את כל הקרדיט, את הכל, כדי שנפתח את בית הספר הזה. ולא לחכות יום אחד. הקרדיט הוא שלכם, אמרתי את זה בתחילת הקדנציה, היא לא יכולה להבין את זה. כל מה שייעשה או לא ייעשה בקדנציה הזאת, זה לצערי לא אנחנו.

**מר אייל כגן:**

לא, לא מדויק, יש מספיק דברים שעשינו.

**מר יוני חכימי:**

יש דברים שעשינו, בסדר. אבל בסופו של דבר, הקרדיט הוא זה. לעצם העניין, אוי איזה צחוק מטופש. לעצם העניין, יש מגזר שלם שמסיים את בית הספר היסודי, ושהבנים של אותו מגזר אין להם פתרון ביישוב, ונאלצים לעזוב את היישוב, ללמוד מחוץ ליישוב.

וזה עוד לפני כל הבעיות במערכת החינוך של פרדס

חנה כרכור, שעל זה נצטרך לעשות ישיבה בפני עצמה ודיון בפני עצמו על כל בעיות החינוך בפרדס חנה כרכור. אבל פה, מגזר שלם בעצם עוזב את היישוב, ואנחנו לא נותנים לו פתרון.

ואני חיכיתי עם זה הרבה זמן, וציפיתי שזה יקרה, ועדיין זה לא קורה. לכן הגשתי את ההצעה לסדר, פתיחת בית ספר בנים דתי בפרדס חנה, שייתן פתרון למגזר הזה. זה לא יכול להיות בספטמבר הקרוב, אבל בספטמבר 2023, שההרשמה מתחילה בינואר 2023, נעביר את ההרשמה לבית הספר החדש. זאת הצעת ההחלטה שלי.

טוב, אז כדי לרענן את הזיכרון, כמו שאמרתי בסעיף הקודם, כנראה שהזיכרון הוא קצר, אז אני ארענן אותו.

**גב' הגר פרי יגור:**

ארענן ב-א', לא ירענן. כשאת מדברת אני, ארענן, לא ירענן, תלמדי עברית, אנחנו מדברים על-

**מר אייל כגן:**

גם ירנן וגם ארענן. בסדר?

**גב' הגר פרי יגור:**

מדברת על חינוך, תדברי עברית כמו שצריך. ראש מועצה.

**מר אייל כגן:**

כשהוכנה תוכנית המתאר של פרדס חנה כרכור, אני ואף אחד מהיושבים בשולחן הזה, הגשתי התנגדות לתכנית המתאר, שלא כללה הקמה של חטיבת ביניים דתית לבנים. ההתנגדות בזמנו-

**גב' הגר פרי יגור:**

אבל אם יש לך הזדמנות ועכשיו את יושבת כבר 3.5 שנים והיית כבר צריכה לעשות את זה, ואת עוד מייללת על מה שקרה לפני 10 שנים.

**מר יוני חכימי:**

נכון, נכון.

**מר אייל כגן:**

**גב' הגר פרי יגור:**

ההתנגדות הזאת בזמנו לא התקבלה, ותכנית המתאר אושרה. פתחנו את הקדנציה הזאת בהכנה של תכנית אב אסטרטגית לחינוך, שלקחה גם את תחזיות האוכלוסייה המעודכנות, וצופה פני עתיד 10 ו-15 שנה קדימה, ערכנו את ההיערכות של הבינוי החדש בפרדס חנה כרכור וכל בתי הספר. גני ילדים, בתי ספר יסודיים, בתי ספר תיכוניים. וחד משמעית זה כתוב שחור על גבי לבן כהחלטה שקיבלנו כבר לפני בערך שנה וחצי כשאישרנו את התכנית.

הנהלת המועצה כבר לפני שנה הודיעה בכל מקום אפשרי שקיבלה החלטה. הביאו את זה החברים לשולחן ההנהלה והתקבלה החלטה על הקמת חטיבת בביניים ותיכון דתי לבנים. אפילו כבר התגבשו חלופות היכן להקים, והיום אנחנו במצב של דין ודברים עם משרד החינוך והגשה להכרה בצורך. ואמן במהרה בימינו הם יקומו.

בסוף המועצה צריכה להקים.

**מר יוני חכימי:**

**גב' הגר פרי יגור:**

יושב איתנו פה הרב יצחק מאיר, שאני מאוד שמחה שהוא הגיע, היי. וגם אתה ישבת אצלי ודיברנו על הנושא. אנחנו כבר עמוק בתוך העניינים מול משרד החינוך ומול הקהילה, ולכן אין מקום לדיון הזה, ולכן אנחנו לא נדון.

בסוף המועצה אמורה להחליט, לא ההנהלה. ההנהלה מעלה את זה, זה יפה.

**מר יוני חכימי:**

פה אתה טועה, אבל בסדר גמור.

**גב' הגר פרי יגור:**

המועצה צריכה להחליט על הקמת בית הספר. וזה שאת בורחת עוד פעם, אז זה כנראה-

**מר יוני חכימי:**

- גב' הגר פרי יגור:**  
הנהלת המועצה לא מחכה לישיבות מליאת המועצה כדי להחליט החלטות ולבצע אותן.
- מר אייל כגן:**  
זה לא נקרא לבצע. הכרה בצורך, את יודעת טוב מאוד שייקח 5 שנים עד שתראי פה זה. לא נכון, ממש לא.
- גב' הגר פרי יגור:**  
וזה כבר לא יהיה בקדנציה שלך, אז תודה רבה.
- גב' הגר פרי יגור:**  
אתה ממש טועה. בבקשה, דוד.
- מר דוד כמוס:**  
... תצא פה אמרה שבספטמבר 2023 פותחים את בית ספר. זה הכל.
- גב' הגר פרי יגור:**  
זאת התכנית.
- מר דוד כמוס:**  
אבל החלטה כבר קיבלנו.
- מר יוני חכימי:**  
החלטה שלכם, אי אפשר לחיות על אמרות, צריך לחיות על החלטות.
- גב' הגר פרי יגור:**  
בבקשה, אלדד.
- מר יוני חכימי:**  
ולעמוד בהחלטות האלה.
- מר דוד כמוס:**  
על פי חוק, לא צריך להביא את זה למועצה. ההנהלה החליטה, היועץ המשפטי אולי יגיד לנו אם זה נכון א לא. אם צריך... מועצה, נקבל.
- מר טל דנטס:**  
... החלטת ההנהלה?
- מר דוד כמוס:**  
ההנהלה החליטה.
- מר נחמיה מנצור:**  
יוני, אבל להזכיר שגנצ'רסקי פה חטיבה דתית. אתה יודע על זה שגנצ'רסקי פה.
- מר יוני חכימי:**  
לפני 30 שנה.
- מר נחמיה מנצור:**  
לא לפני 30, לפני 20 שנה. ואחת הסיבות שהיא נסגרה, בגלל מה היה? התלמידים לא נרשמו במקום.
- מר יוני חכימי:**  
בסדר, דברים השתנו.
- מר דוד כמוס:**  
היום יש אוכלוסיה הרבה יותר.



- מר יוני חכימי:** הרבה יותר.
- מר דוד כמוס:** מאת ילדים...
- מר יוני חכימי:** אני מתפלא שאתה מעלה את זה...
- גב' הגר פרי יגור:** אין דיון.
- מר נחמיה מנצור:** היו הרבה, אבל בציבור התורני כמו נועם, הוא לא שולח לבית ספר... הוא שולח למכינה...
- מר יוני חכימי:** ברור שיש כמה זרמים.
- (מדברים ביחד)**
- גב' הגר פרי יגור:** בבקשה אלדד, כן.
- מר אלדד בר כוכבא:** אני מתחבר למה שאומר מנצור. רבותיי, זו לא חכמה להכריז על הקמת בית ספר. זה רצון טוב. אתה יודע שאני גם בעד... ואני בוגר החינוך הדתי, המסורתי דתי, הממלכתי דתי. אני אומר כזה דבר, זה צריך להיבדק. ואנחנו יכולים לבקש כהצהרה דקלרטיבית, שאנחנו רוצים בית ספר כזה כי היישוב גדל, אבל צריך לבדוק את זה באמת בפרמטרים של משרד החינוך. לבדוק שבית ספר כזה שהוקם, באמת יאכלס אנשים ולא יישאר סוג של פיל לבן. לבדוק האם המגזר הדתי הוא מסתכל אזורית ולא מסתכל נקודתית.
- מר אביעד סיני:** אלדד, אבל אתה לא חושב שיהיה לזה ביקוש? יש כיתות שלמות...
- מר אלדד בר כוכבא:** רבותיי, אני מצטרף להקמת בית ספר. אני לא מתנגד, אבל אני אומר... לקבל החלטות.
- (מדברים ביחד)**
- מר דוד כמוס:** ... יש פטרון שאומר לו לא לפתוח... יש לך פטרון ואתה שומע לו, הוא לא רוצה שייפתח...

- מר אלדד בר כוכבא:** מי הפטרון שלו? אני עכשיו אין לי פטרון הרי, נכון?  
כן.
- גב' הגר פרי יגור:** אין עליי פטרון, ואני גם דתי, בוגר ישיבת הסדר.
- מר אלדד בר כוכבא:** אנחנו חייבים לפתוח, יש מאות ילדים שיוצאים החוצה.
- מר נחמיה מנצור:** אנחנו בעד, אל תיקח את זה ש...  
לא, אתה נגד, אבל...  
**מר נחמיה מנצור:** איזה פטרון...?  
**מר אלדד בר כוכבא:** אני רוצה שתבינו דבר אחד. יכולים להגיד רוצים לפתוח...  
**מר דוד כמוס:** לא היית צריך... את מה שאמרת עכשיו.  
**מר נחמיה מנצור:** מה אתה אומר?  
**מר דוד כמוס:** בתור אחד עם כיפה...  
**(מדברים ביחד)**  
**מר אלדד בר כוכבא:** אם בסוף יתברר שאין צורך, ויש צורך בבית ספר חילוני?  
**מר דוד כמוס:** אין דבר כזה שלא צריך.  
**גב' הגר פרי יגור:** חברים, אתם מדברים...  
**מר אלדד בר כוכבא:** אני אומרת הדברים צריכים להיבדק.  
**גב' הגר פרי יגור:** חברים, המספרים נבדקו ואתם תמשיכו לברבר את עצמכם לדעת. אלדד, אתה אומר דברים לא מבוססים. המספרים נבדקו.  
**מר דוד כמוס:** 2023... יצאנו עכשיו באמרה.  
**גב' הגר פרי יגור:** המספרים נבדקו, הוגשו למשרד החינוך. גם אם נרצה 3 כיתות, יהיה. יש פה מספיק ביקוש, לא מהיום. יש הכרה בצורך, ואנחנו נתקדם לתקצוב, ואינשאללה במהרה בימינו אמרנו, זה לא...

- מר אפרים מעודה:** יורד מסדר היום.
- מר יעקב צדקה:** אני כבר חושד שמישהו מדליף לך מה אנחנו מחליטים יוני, ואתה מגיש הצעות.
- גב' הגר פרי יגור:** כן.
- מר יוני חכימי:** מה, מה?
- מר יעקב צדקה:** אני חושב שמישהו מדליף לך מה אנחנו מחליטים ואתה מגיש הצעות.
- מר טל דנטס:** יאללה, פיייייי. החיסול באיראן נסגר פה בחדר.
- מר אלדז בר כוכבא:** למה? זה לפני שנה וחצי.
- מר טל דנטס:** הלוואי והייתם מגיעים למצב שאנחנו צריכים לרגל אחרים. עלובים.
- מר דוד כמוס:** האוכלוסייה גדלה פי 10, האוכלוסייה הדתית... זה לא מה שהיה בזמנך לפני 20 שנה.
- גב' הגר פרי יגור:** דוד היקר, אף אחד לא ייקח לך את העשייה הציבורית שאתה עושה-
- מר דוד כמוס:** לא, הוא גם אמר את זה.
- גב' הגר פרי יגור:** נחמיה עושה וצדקה עושה ומעודה עושה וכל ההנהלה הזאת עושה.
- מר אייל כגן:** מה זה עושה. מחפשים עדיין במסגרת תכנית האב האסטרטגית... הכרה בצורך. נחיה ונראה.
- גב' הגר פרי יגור:** אין מה לקבל החלטה על משהו שכבר קורה וכבר קורם עור וגידים.
- מר אביעד סיני:** רגע, אבל מה הצפי עם הדבר הזה?
- גב' הגר פרי יגור:** אז חבל שלא היית בתחילת הדיון. אני לא פותחת את הדיון, תבוא בזמן.
- מר אביעד סיני:** ... אבל זה עוד שנה?
- גב' הגר פרי יגור:** יקירי, גנצ'רסקי הנהלה, לא היית, ויש מליאה ולא

היית. אני לא חוזרת.

**מר אביעד סיני:** אפשר לבקר אותי הרבה. עכשיו אני שואל מבחינה ציבורית.

**(מדברים ביחד)**

**גב' הגר פרי יגור:** חברים, אני עוברת לתב"רים.

**מר אייל כגן:** לא תב"רים, מה עם סעיף 3 לסדר היום?

**גב' הגר פרי יגור:** סעיף 3, נכון.

**מר יוני חכימי:** רגע, רגע, רגע.

**מר אייל כגן:** עד שיש לך סעיף אחד על סדר היום...

**מר יוני חכימי:** רגע, לפני כן. אני רוצה לשמוע את היועץ המשפטי.

**מר אייל כגן:** תשאל את אריה מה זה הכרה בצורך.

**מר יוני חכימי:** לא, לא. היועץ המשפטי, אנחנו לא צריכים להגיע

להחלטה בישיבת מועצה? זו לא החלטה של הנהלת המועצה?

**גב' הגר פרי יגור:** זו החלטה שכבר קורית.

**מר יוני חכימי:** זה לא קורה. לצערי זה לא קורה.

**עו"ד יניר גור:** לא בדקתי את הסוגיה לעומק. אני צריך לבדוק ואז

אני אוכל להחזיר לך תשובה.

**מר יוני חכימי:** אוקיי, אז נעשה הפסקה.

**עו"ד יניר גור:** לא, לא.

**מר יוני חכימי:** נעשה הפסקה, כי הישיבה תיגמר. אז נעשה הפסקה

ותבדוק את זה.

**גב' הגר פרי יגור:** חברים, מי בעד להוריד את ההצעה מסדר היום?

**מר אביעד סיני:** רגע, רגע, לפני שאת מורידה. אני מבקש רגע...

**(מדברים ביחד)**

**מר אייל כגן:** אתה בעד להוריד הצעה מסדר היום?

**מר אביעד סיני:** לא, אני רוצה רגע להגיד את המילה שלי. אם יורשה

לי, בפני הפורום הנכבד. דבר ראשון, אני מתנצל על האיחור. זה דבר ראשון.

**גב' הגר פרי יגור:**

**מר אביעד סיני:**

כן.  
דבר שני, לגופו של עניין, אני יודע בסוף, ואני מברך על כל מה שנעשה פה בעניין הזה, ויישר כוח גם לדוד. נחמיה, אני יודע שיש בעניין הזה עוד אנשים, יישר כוח. אני יודע שבסוף, ממה שאני חווה, יש פה באמת מצוקה אמיתית. איך אני יודע את זה. כי אליי בא חבר שאומר לי – תקשיב אביעד, בפרדס חנה כרכור, אם אתה ניגש לבית הספר הממלכתי דתי באור עקיבא, אתה יכול לראות שיש כיתות מלאות בילדי פרדס חנה כרכור. אז לכולנו בברור הביקוש והצורך.

**(מדברים ביחד)**

**מר אביעד סיני:**

עוד דבר שאנחנו כן יודעים, דוד, בטוח אתה יודע את זה, שבסוף צריך ללכת, לכתת רגליים, לבוא ולדפוק על השולחנות, ולשגע סליחה על הביטוי את השכל שם למעלה, כדי שאותה הכרה תקבל ביטוי בפרקטיקה.

**מר יוני חכימי:**

אני יכול להגיע להכרה תוך שבוע. רק שיגיעו להחלטה.

**מר אביעד סיני:**

תן לי להגיד מילה. ואחרי זה, הרי אנחנו גם את זה מכירים, שנבוא ונגיד - אוקיי, קיבלנו הכרה, עכשיו צריך לתכנן. ואחרי זה כשנתכנן, צריך לתכלל וכו' וכו'.

**מר אייל כגן:**

נכון... שנים.

**מר דוד כמוס:**

דרך אגב... החלטת מועצה לפצל את זה.

**מר אביעד סיני:** לכן אני מציע, כמו בבית ספר התיכון הנוסף שאנחנו

צריכים לבדוק פה, שהדברים ייעשו במקביל. אין מה לחכות לעבוד בטור, צריך במקביל.

**גב' הגר פרי יגור:** אנחנו עובדים במקביל.

**מר אביעד סיני:** אז בסדר, אז אם יש כבר מתכנן, אז זה טוב. נשמח

לשמוע מי המתכנן ולקדם את זה.

**מר אפרים מעודה:** על מה מתכנן? קודם אישור צריך.

**מר אביעד סיני:** תקשיב, היום הרי יש סטנדרט, ואת זה יגיד מהנדס

המועצה.

**מר אפרים מעודה:** אתה רוצה לעשות...

**מר אביעד סיני:** תן לי מעודה לסיים את הדבר.

**דובר:** אביעד, אבל כמוס על זה יום-יום.

**מר אביעד סיני:** אז מעולה.

**מר אייל כגן:** אז מה הבעיה להצביע בעד ההחלטה.

**מר אביעד סיני:** אם מסמיכים, אני סומך על דוד, אני בטוח שיש לו

גם את היכולות לכך, אני באמת ובתמים סומך עליו

וכל הכבוד לו. אז בואו ניתן לו את הפררוגטיבה

שיביא את המתכנן, יקדם את התכנון, הכל במקביל.

**מר אפרים מעודה:** לאן תכנון? אנחנו מדברים על חטיבה צומחת

קודם כל.

**מר דוד כמוס:** עדיין לא החלטנו מה.

**מר אביעד סיני:** גם אם זה חטיבה צומחת, אז איפה היא תשב, בחלל?

צריך לדבר על מקום, צריך לדבר על פרוגראמה של

שטח.

**מר דוד כמוס:** לכן יושבים...

**מר אביעד סיני:** צריך להתחיל לדבר על סקיצות איך זה יראה הדבר

הזה ולא לחכות לעבוד בטור, שעוד 3 שנים נגיד –

- וואלה, כולם רוצים והכל כוונות טובות.
- מר דוד כמוס:** הגברת הבטיחה שזה יהיה בספטמבר 2023.
- מר אביעד סיני:** ואני בטוח שלכולם פה יש כוונה טובה בעניין הזה.
- גב' הגר פרי יגור:** בסדר.
- מר אביעד סיני:** אבל במבחן המעשה לא יהיה כלום. מה שצריך זה לקבוע תכנית א, ב, ג, עושים במקביל.
- גב' הגר פרי יגור:** סיימת לצעוק?
- מר אביעד סיני:** הולכים למשרד החינוך, מקבלים כיוון.
- מר דוד כמוס:** מה שאני רואה פה דבר אחד, שכל המועצה רוצה.
- מר אביעד סיני:** אני מתחבר להצעה שנאמרה פה, שדוד יהיה הפרויקטור לטובת העניין הזה. אני מסמך אותו. דוד, אני מבחינתי לתת לך את מלוא הקרדיט והתמיכה והעזרה, אבל באמת ייתנו לך את הכלים... אני חושב שבגלל שכמוס מטפל בזה, אין מקום להצעה, וצריך להוריד אותה מסדר היום.
- מר יוני חכימי:** בעניין הזה, דוד יודע שאני כבר לפני שנתיים רציתי להגיש את ההצעה הזאת. ודוד אמר לי אז – יוני, אני מטפל בזה, תעזוב. ועזבתי את זה שנתיים.
- גב' הגר פרי יגור:** הוא מטפל בזה לעילא ולעילא.
- מר יוני חכימי:** אני בטוח.
- מר יעקב צדקה:** יום יום הוא מטפל בזה.
- מר יוני חכימי:** לכן צריך לצאת בהחלטת מועצה שזה מתקיים ב-1.9.23, ולא לספר סיפורים לציבור.
- מר אייל כגן:** נותנים קרדיט לש"ס, הכל בסדר. יש לי שאלה למהנדס המועצה, האיש היחידי פה שהוא איש המקצוע לצורך העניין. אריה, מה הזמן שלוקח בין הכרה לצורך ועד שיש בסופו של דבר בינוי של בית

ספר תיכון?

**מר דוד כמוס:**

אנחנו כבר לא...

**מר אייל כגן:**

אני מבקש שמהנדס המועצה יענה.

**מר אלדד בר כוכבא:**

אבל זה כרגע נמצא במשרד החינוך בכלל, לא?

**אדר' אריה רפפורט:**

מאחר ומדובר במתחם שהוא ידוע, זה בית ספר חורב

שלא אוכלס ממערב לשדרות הציוניות.

**מר אייל כגן:**

אנחנו מדברים מתחת לעמודי חשמל?

**אדר' אריה רפפורט:**

בצד עמודי החשמל, לא מתחת לעמודי החשמל. עוד

לפני הסוגיה של החלטה מה יאכלס או מה יאוכלס

בתוך בית הספר, הכנו לפני כ-5 שנים אומדן, כתב

כמויות לביצוע שיקום הקיים, כדי שאפשר יהיה

לאכלס אותו. האומדן ישנו. ולכן, ברגע שתתקבל

הכרה בצורך משרד החינוך, ותינתן הפרוגראמה, זה

נושא חשוב, כי הפרוגראמה גם קובעת איך צריך

להתאים את בית הספר לשימושים. אני משער שתוך

מספר חודשים אפשר יהיה להעמיד את המבנה

הקיים ראוי לאכלוס לבית הספר.

**מר אייל כגן:**

אני מזכיר שאנחנו מדברים על המבנה שלצד, שיש

בעיות של קרינה, שהיו תמיד בעיות של קרינה.

**אדר' אריה רפפורט:**

המבנה שאתה מדבר עליו, שכולנו מכירים, נבדקה

עוצמת הקרינה במסגרת של אכלוס של בית ספר

אחר, ונמצא שבקיר המזרחי הסמוך ביותר, הדופן

המזרחית...

**מר אייל כגן:**

הכי סמוך מתחת לקווי המתח.

**אדר' אריה רפפורט:**

שהכי סמוך בקו צד המתח.

**מר נחמיה מנצור:**

זאת הסיבה שזה נסגר, בגלל שהיה חשמל פה... זו

הסיבה שנסגר.



- מר אייל כגן:** נחמיה, שנייה רגע.
- מר נחמיה מנצור:** נסגרה החטיבה...
- מר דוד כמוס:** לא בגלל המתח.
- מר נחמיה מנצור:** גם בגלל המתח.
- מר דוד כמוס:** זה בגלל בובליל, לא בגלל המתח, נו.
- מר נחמיה מנצור:** בגלל המתח, אתה לא... אל תגיד דברים שאתה לא יודע. בגלל המתח חשמל שיש שם, העבירו...
- (מדברים ביחד)**
- מר יוני חכימי:** כי לא מחליטים. אם היו מחליטים, אתה נותן לה להוריד את זה מסדר היום. במקום לעשות החלטה ואז...
- אדר' אריה רפפורט:** אתם רוצים תשובות או שאתם רוצים...?
- מר אייל כגן:** אני רוצה לשמוע את אריה.
- מר אפרים מעודה:** כמוס, יש לי ניסיון, אני בין אלה שהקמנו את דרור. אם תהיה לך איזו בעיה, תתייעץ איתי.
- מר אייל כגן:** רגע, סליחה שנייה.
- אדר' אריה רפפורט:** לא, לא, עזוב, אתם יודעים את התשובות.
- מר אייל כגן:** לא, אני רוצה לשמוע את התשובות.
- גב' הגר פרי יגור:** בסדר, טוב.
- מר דוד כמוס:** אני רוצה להגיד משהו בבקשה.
- מר אייל כגן:** רגע, דוד, הוא לא סיים להגיד.
- גב' הגר פרי יגור:** אני רק מזכירה שאין דיון, כן?
- מר דוד כמוס:** אני רוצה בעניין הקרינה. ההורים לקחו חברה, בדקו את הקרינה שם, ויש להם דוח שאין קרינה. זה עומד בתנאים.
- מר אייל כגן:** אפס.
- מר דוד כמוס:** לא אפס, עומד בתנאים.

- מר אייל כגן:** אומר מהנדס המועצה שהדופן המזרחית, עוד לא שמעתי את מה-, הוא לא הצליח לגמור משפט.
- מר דוד כמוס:** עכשיו ההורים הביאו אותו חדש, לפני חצי שנה.
- מר אייל כגן:** אני יכול לשמוע את מהנדס המועצה? שנייה רגע.
- גב' הגר פרי יגור:** חברים, אני לא נכנסת לדיון.
- מר אייל כגן:** מה זה לא נכנסת לדיון? מה את הולכת לאכלס ילדים תחת קרינה?
- גב' הגר פרי יגור:** אני קובעת מה יהיה בדיון הזה.
- מר אייל כגן:** זכותנו כחברי מועצה.
- גב' הגר פרי יגור:** אז אני מבקשת לקבל את ההצעה של יעקב צדקה, ירים את ידו מי שבעד.
- מר אייל כגן:** מה ההצעה של יעקב צדקה? יעקב, אתה הולך לאכלס ילדים במקום ש...
- מר יוני חכימי:** אין לה רוב ל...
- מר אייל כגן:** ... תקבל החלטה, תשמע, אתם לא יכולים לזרוק-דוד, תצביע.
- מר יוני חכימי:** לא, למה שיצביע? מה זה, הוא בובה?
- מר אייל כגן:** שנייה, אתם לא יכולים לזרות חול בעיני הציבור.
- גב' הגר פרי יגור:** אתה תפסיק לצעוק.
- מר יוני חכימי:** אל תגידי...
- מר אייל כגן:** אתם לא יכולים לספר שיש הכרה בצורה.
- גב' הגר פרי יגור:** בסדר, שמענו אותך שאתה כל הזמן צועק.
- מר אייל כגן:** שנייה, תני לי.
- גב' הגר פרי יגור:** ומרגיש שכולם צריכים לשמוע אותך.
- מר אייל כגן:** אני לא כל הזמן צועק.
- גב' הגר פרי יגור:** והציבור כבר מבין שאתה רק צועק. אז גם אני יודעת לצעוק, ואני מבקשת להצביע.

- מר אייל כגן:** תצעקי, אבל הבעיה שאת מדברת שטויות.
- גב' הגר פרי יגור:** בעד ההצעה של יעקב צדקה, ירים את ידו מי שבעד. תודה.
- מר אייל כגן:** מה ההצעה של יעקב צדקה?
- מר יעקב צדקה:** להוריד מסדר היום.
- גב' הגר פרי יגור:** מי נגד? תודה, תודה. נושא הבא.
- מר אייל כגן:** שיירשם שיעקב צדקה אמר להוריד הצעה מסדר היום להקמת בית ספר תיכון.
- (מדברים ביחד)**
- מר דוד כמוס:** אתה לא מבין שאני פה בשביל לעשות את זה?
- מר טל דנטס:** אתה לא מבין שאם זה, לא גנצ'רסקי לה בעיה להעלות את זה... תבין לבד, תחשוב בלבד, מה אכפת לה. אתה לא מבין שעושים עליך סיבוב?
- מר יוני חכימי:** אתם נגררים אחריה.
- מר טל דנטס:** עושים עליך סיבוב ואתה...
- מר אייל כגן:** אם אין כלום אז אין כלום. או שיש או שאין.
- מר יוני חכימי:** כבר נגמרת הקדנציה. נגמרה הקדנציה.
- מר טל דנטס:** החלטת הנהלה זה לא תקף, סליחה. החלטת הנהלה זה המלצה בלבד.
- מר דוד כמוס:** פיצול בית ספר חקלאי, קיבלת החלטה?
- מר אפרים מעודה:** די, דוד, תן לנו להמשיך. בוא נמשיך.
- מר טל דנטס:** נניח שאתה צודק-
- מר דוד כמוס:** פיצול בית ספר חקלאי, קיבלת החלטה?
- מר אפרים מעודה:** יאללה, כמוס, די. תן לנו להמשיך.
- (מדברים ביחד)**
- מר נחום גנצ'רסקי:** אתה רוצה החלטה כשלא צריך החלטה?
- מר אייל כגן:** אומר לך היועץ המשפטי שהוא לא יודע.

- מר יוני חכימי:** היועץ המשפטי אפילו לא יודע.
- מר נחום גנצ'רסקי:** אז תחכה שהוא ייתן תשובה.
- מר אייל כגן:** אמרנו שנעצור את הישיבה.
- מר אפרים מעודה:** כל דבר אני צריך יועץ משפטי? מה קרה לך?
- מר אייל כגן:** יש דברים שצריך יועץ.
- מר אפרים מעודה:** לא.
- מר יוני חכימי:** ובטח אם הוא לא יודע, אתה יודע?
- מר אייל כגן:** הוא יודע, הוא למד משפטים.
- מר אפרים מעודה:** הוא לא צריך לדעת, הוא צריך...
- מר יעקב צדקה:** במידה והוא יגיד וצריך, כמוס יביא את זה להצעה לסדר. הכל בסדר.
- מר יוני חכימי:** אם הוא צריך לבדוק את זה, אז איך אתה יודע.
- מר אפרים מעודה:** אין בעיה, אין בעיה.
- מר דוד כמוס:** אני כל כך שמח שהאופוזיציה...
- (מדברים ביחד)**
- מר אפרים מעודה:** נחמיה.
- מר נחמיה מנצור:** מה קרה?
- מר אפרים מעודה:** תן לנו להמשיך. מנחה.
- מר דוד כמוס:** עוד לא נגמרה הקדנציה, יש עוד שנה.
- גב' הגר פרי יגור:** חברים, אני שמחה שהדיון הזה מעורר בכס הרבה רצון לצעוק, אבל אנחנו נמשיך בתרבות דיון. בבקשה.
- מר יוני חכימי:** זה פופוליזם לשמו.
- גב' הגר פרי יגור:** סבבה. לא, כי אתה לא. אריה, בבקשה.
- מר יוני חכימי:** את לא מבינה אפילו את הסיטואציה. את לא מבינה
- מר דוד כמוס:** את הסיטואציה, את לא מבינה מה צריך לעשות. תודה רבה לכם.

**מר אייל כגן:** יוני, תיכף נסביר.

**קהל:** ... שלבן שלי יהיה איפה ללמוד.

**מר יוני חכימי:** בדיוק, בדיוק.

**מר אייל כגן:** אתה לא מבין מה הם עושים בכלל. הם מכניסים

אתכם לבית ספר עם קרינה, ושזרקו אותו לפני 15 שנה. מספרים סיפורים.

**(מדברים ביחד)**

**גב' הגר פרי יגור:** רעיון טוב. נעשה אתנחתא, שהם ייקחו אוויר קצת מהצעקות.

**מר אייל כגן:** לא צריך לקחת אוויר מהצעקות, אנחנו אנשים ענייניים.

**דובר:** ... תנו כבוד לאזרחים.

**מר אייל כגן:** אנחנו נותנים את הכבוד לאזרחים.

**גב' הגר פרי יגור:** מי שרוצה להמשיך לצעוק, יכול לצאת החוצה.

#### **הצבעה:**

בעד – 8 (הגר פרי יגור, אפרים מעודה, יעקב צדקה, אורי פרץ, נתנאל

קסטן, נחום גנצ'רסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס)

מליאת המועצה מורידה מסדר היום את ההצעה לסדר בנושא פתיחת בית

ספר תיכון ממלכתי לבנים.

**גב' הגר פרי יגור:** נמצאת איתנו כאן יהודית אבני היקרה, בואי אליו.

יהודית מי שלא יודע, הקימה וניהלה את הקתדרה

במתנ"ס. אחרי שהיא פרשה לגמלאות, היא המשיכה

לרכז בהתנדבות את הקתדרה המטיילת. כשהיא

פרשה סופית, היא החלה להתנדב במגוון של

פרויקטים מקומיים שונים, העוסקים בגיבוש

הקהילה ויצירת קשר בין קהילות שונות. התחלת להתנדב בבית הראשונים, שם ריכזת עם אירית אורן, איפה אירית? ראיתי אותה, היי אירית, את יצירת שביל מורשת בית ספר חקלאי. עמדת בראש פרויקט ראיונות של יוצאי מעברה מקומיים, ומזה שנה רביעית את מרכזת סדרה של סיורים של בית הראשונים. ובאמת השתתפו בזה כבר מאות תושבים.

וב-5 ה שנים האחרונות ריכזת את פרויקט זיכרון בסלון היישובי, שעליו באמת לא צריך להרחיב הרבה. אבל באמת מנגיש את זיכרון השואה והתקומה בפורמט של מפגשים בבתים של האנשים. ואנחנו על כל אלה ועוד, רצינו להעניק לך את אות הקהילה, על הפעילות והעשייה הקהילתית.

הגר, מילה אחת. היא גם, לפחות ב-4 שנים שאני יודע, התחילה, יזמה את ה-929 מי שרוצה, מוזמן כל יום שני בערב ללמוד פרק ב...

**מר נחום גנצ'רסקי:**

איפה זה?

**מר יואב קעטבי:**

במתנ"ס.

**מר נחום גנצ'רסקי:**

ואם אפשר עוד ההערה אגב, הפרויקט של זיכרון בסלון פה, אני לא חושב שיש אח ורע-

**מר אביעד סיני:**

יש לו אח ורע, יש לו אח ורע.

**מר אייל כגן:**

לא, אבל בכמויות?

**מר אביעד סיני:**

אני חושבת שזה פרויקט עצום.

**מר יוני חכימי:**

לא, להצדיע למה שהולך פה.

**מר אביעד סיני:**

כן, כן, מברך את זה.

**מר נחמיה מנצור:**

אני שותף ל...

**מר יוני חכימי:**

**גב' הגר פרי יגור:** גם על זה הם צועקים.

**מר אביעד סיני:** חס ושלום. אני אומר זה משובח ומפואר וישר כוח.

**מר אפרים מעודה:** בואו נשמע מה היא אומרת.

**(מדברים ביחד)**

**גב' הגר פרי יגור:** באמת בזכות אנשים שכמוך אנחנו מחזקים את

החוסן החברתי שלנו, את החוסן הקהילתי של היישוב, ועל זה באמת המון תודה.

**גב' יהודית אבני:** תודה לכם. אני רוצה להגיד 3 משפטים. א' – אני

רוצה להוסיף פרויקט אחד שאני אשמח להזמין אתכם אליו. זאת שנה רביעי בניכוי קורונה, שביוזמתי ובארגוני מתקיים הסלון הספרותי בהא הידיעה. זה מפגשי קוראים פעם בחודש בספריה. הספרייה משתפת פעולה איתי, אני איתה, וזה באמת נהדר. אז זה על הפרויקטים ההתנדבותיים הפרויקט הנוסף.

ובעניין זיכרון בסלון והפרויקטים האחרים, אני מן חיה קהילתית כזאת, שכל דבר שיש בו ערך מוסף חברתי קהילתי ערכי שנראה לי חשוב ומעניין אותי באופן אישי, אני מנסה להרים את הכפפה, בדרך כלל זה גם מצליח. וגם באיזשהו רגע מפנה את המקום לצעירים, כי אני מאמינה גדולה מאוד באנשים צעירים.

ובשנה הבאה תחליף אותי בחורה צעירה. כשאני קיבלתי את הפרויקט קיבלתי אותו מאיש צעיר. אילן שריף התחיל את זיכרון בסלון, ואחרי איזה שנתיים נמאס לו, והוא שאל מי מוכן ואמרתי אני. זאת אומרת, הוא הוריש את זה למישהו בגיל של

אמא שלו. עכשיו אני מורישה את זה למישהי בגיל של הנכדה שלי בערך, אבל היא סטודנטית להיסטוריה, עם התמחות בשואה, עם מחויבות קהילתית, בחורה נהדרת בשם תכלת. אז אם תשמעו פתאום שאיזו תכלת מחפשת אתכם, תדעו מאיפה צומחות לזה הרגליים.

לגבי התעודה הזאת, זה מאוד נעים שיש מי שמוקיר. כך סך הכל כשמתנדבים, לא עושים את זה על מנת לקבל אות הוקרה או איזושהי תודה. אבל אני חייבת לחלק את התעודה הזאת עם אתי, תרימי יד, אתי. אתי שרוד הצטרפה אליי באמצע העונה, ככה לקראת הישורת האחרונה, כשהבנתי שמ-40 סלונים זה נהיה 50 ו-60 ו-70, ובסוף זה נגמר ב-84, ואלמלא אתי שהתגייסה לעזרתי בטלפונים ובכל הפיין טיונינג של הרגעים האחרונים, זה לא היה מגיע לסוף כמו שזה הגיע.

והדבר האחרון שאני רוצה להגיד ולהדגיש עד מאוד- מאוד, כי דיברתם גם על חינוך מקודם, זו גאוותי הגדולה ביות בזיכרון בסלון, הוא הפרויקט שהצלחנו להרים עם הנוער. חטיבת הביניים הרימה פרויקט יוצא מגדר הרגיל, 30 סלונים, אבל לא שיעור מחנך כזה כמו שבדרך לכל קורה, שמקדישים שיעור חברה אחת, שיעור חינוך אחד.

לא, סלונים ממש, כמו שעשו בבתים, עם אנשי עדות, עם דיון, עם שיחה, עם מוסיקה, עם מופע, עם כל מה שמסביב. וזה היה באמת מרגש ברמה בלתי רגילה. ואני מאוד-מאוד מקווה שזה יימשך. אז תודה רבה



לכולכם.

**מר אייל כגן:** יהודית, תודה.

**מר אביעד סיני:** עוד הערה, מירית גם גנצ'רסקי אמורה לקבל.

**מר אייל כגן:** קיבלה.

**גב' הגר פרי יגור:** אתה לא היית במליאה.

**מר אביעד סיני:** מגיעה לה כל התשבחות.

**גב' הגר פרי יגור:** טוב, חברים, תודה ותודה גם לאביטל.

3. אישור המועצה להגשת התנגדות לתכנית מספר 308-0813774 עמל הדרים פרדס חנה, שהוכנה על ידי רמ"י ל-80 יח"ד ב-5 קומות, בסמוך לשצ"פ לשימור עצי אלון.

**גב' הגר פרי יגור:** אריה, אנחנו עוברים לסעיף 3 – על ההתנגדות לתכנית עמל הדרים. בבקשה.

**אדר' אריה רפפורט:** כידוע לכם, רשות מקרקעי ישראל קידמה תכנית לתוספת או עיבוי בינוי במתחם האלונים ברח' הצפירה, הדרים ועמל. התכנית הזאת נדונה בכמה אינסטנציות. ובסופו של דבר הוועדה המחוזית החליטה להפקיד את התכנית שהעיקרים שזה זו בנייה של 80 יחידות דיור בשטח שאיננו שטח בו נמצאים האלונים.

בשטח של האלונים יועד מגרש למבנה ציבור שהמועצה אמורה לקבל אותו... שצ"פ. כאשר הבינוי של ה-80 יחידות דיור, הוא בינוי שמגיע למבנים של עד 5 קומות, זה 10 מבנים בסך הכל. ואנחנו הכנו פה נימוקים להגיש התנגדות לתכנית הזו לוועדה המחוזית. ואני אתמצת כרגע את העיקרים של

ההתנגדות הזאת.

בעיקרון, צריך להבין שיש לנו הישג בתכנית, מהטעם הפשוט שהשטח שבמקור בו נמצאים האלונים יועד לבנייה, הוא הוגדר כרגע לשצ"פ ומבנה ציבור. מהבחינה הזאת זה הישג של המועצה שהיא בעצם משמרת את המאפיין הייחודי של אותו חורש אלונים שהוא שריד מתקופת מה שנקרא יער האלונים שבצפון השרון.

אבל עדיין המגמה שלנו לבוא ולהצביע על ליקויים בתכנית, ובמרומוז, לא לצטט אותי, להכניס עזים שקשה לממש אותם. אז לכן מה נימוקי ההתנגדות? ראשית, בטרם נדונה התכנית בוועדה המחוזית, גנצ'רסקי חוות דעת של מתכנת המחוז ליאת פלד, שהיא כבר לא נמצאת שם, שהיא באה ואמרה שלמעשה, אם הולכים ומעבים ונותנים ציפוף, הציפוף הוא סדר גודל של 60 יחידות דיור. לכן, אנחנו בעצם אומרים שיש לאמץ את חוות הדעת של מתכנת המחוז בטרם החליטו להפקיד...

מה זה אומר?

**מר אביעד סיני:**

במקום 80, 60.

**אדר' אריה רפפורט:**

לפי מה שליאת פלד?

**מר אביעד סיני:**

כן. בנוסף, בהנחה שזה ככה, גם הבינוי צריך להשתלב בסביבה הקרובה ולאפשר בינוי של לכל היותר 3.5 קומות, וכמובן מותר קומת מרתף, מיד נדבר על קומת המרתף. כי היום מותר בעצם 5 קומות.

**אדר' אריה רפפורט:**

הבינוי צריך להיות עם ציפוף מה שנקרא, יותר

תכסית, פחות עלייה לגובה, כדי שוב לצמצם את מספר הקומות במתחם הזה. לא תותר שום חנייה אלא חנייה תת קרקעית. ולא רק זאת, אלא שהתנאי להיתר זה לבצע חנייה על כל המתחם כולו ולא במקטעים. ממילא יש שם מגרשים קטנים, קשה לממש חנייה בכל מגרש. כלומר, כדי להוציא היתר, צריך לבצע תכנית שיש בה חנייה תת קרקעית על כל המתחם של הבינוי.

לקבוע תקן חנייה של 1.5, כדי שלא רק לדירות אלא גם לאורחים. לקבוע שכל שינוי במספר הקומות או בגובה או ביחידות, זה מהווה סטייה ניכרת כדי שזה יקבע, ולא תהיינה הקלות לאחר מכן. ליצור מצב שיש מעבר שביל ירוק בין רח' הדריס לשצ"פ מול בית הכנסת, ואז זה יוצר איזושהי הליכתיות לציבור למי שנמצא.

וכן ליצור שלביות שקושרת בעצם שלא יינתן היתר, אלא יוכח שמבוצע הפיתוח הציבורי שתומך בביצוע של הפרויקט הזה. כמו כן ההיתר יוצא רק למתחם כולו כמקשה אחת ולא לכל מגרש בודד.

רק שתבינו דבר אחרון, זה להכניס פה הוראות עיצוב אדריכלי שייתנו התייחסות למעטפת של הבניינים, החזות שלהם, שזה בינוי שאנחנו בעצם מקבלים שם עיצוב אדריכלי ראוי לסביבה.

למעשה, אלה העקרונות, ואם יתקבלו, אני מתקשה לראות איך מחר בונים את זה, כיוון שיש שם באמצע המתחם בית מגורים קיים, 2 בתי מגורים קיימים. צריך לבוא, למצוא איתם פתרון שהם נהרסים.

והיום לפי הנתונים שהתקבלו מרמ"י, יתר השטח הפתוח הוא בעצם בבעלות באמונה, רמי לא יכול לשווק אותו מחר כי יש לזה הסכם חכירה.

אני רוצה ברשותכם להגיב.

בבקשה.

דרך אגב, אין להם שם היתר למגורים.

... הסכם החכירה.

יש שם לבניית מרפאות וכל מיני דברים כאלה.

שנייה, זה דיון מסודר? קודם כל, אני מאוד-מאוד שמח שהגיע סעיף אחד לסדר היום של המועצה, זה מחזק את המגמה שאנחנו רואים אותה כבר כמה חודשים שאתם מביאים סעיף אחד כל דיון, נגמרו כל הבעיות של פרדס חנה כרכור. זה היה בסרקזם, אני שמח מאוד שהצלחנו להכניס סעיף אחד, וגם עליו ראש המועצה רצתה לוותר.

קשה לך שהגענו לימים טובים?

מה זה ימים מצוינים, בגלל זה היישוב נראה תאמין לי, חלום ליל קיץ.

בגלל זה תקרא בעיתון היום את מחירי שכר הדירה פה בפרדס חנה.

סיימת? תודה. אריה בעצם מציג מצג שבו יש פה איזושהי תכנית או איזושהי התנגדות שאין שום סיכוי שהיא תתקבל. הסוסים כבר מזמן ברחו מהאורווה, והטעות הגדולה היא שבכלל זה הגיע-

אז מה, לא נתנגד?

ברור שנתנגד. אתה יודע שהתנגדתי גם בוועדה, והדיון הזה מקורו בוועדה, והיינו צריכים לקבל

**מר אייל כגן:**

**גב' הגר פרי יגור:**

**מר נתנאל קסטן:**

**אדר' אריה רפפורט:**

**מר נתנאל קסטן:**

**מר אייל כגן:**

**מר יעקב צדקה:**

**מר אייל כגן:**

**מר נתנאל קסטן:**

**מר אייל כגן:**

**אדר' אריה רפפורט:**

**מר אייל כגן:**

החומרים לפני, ולא לקבל איזשהו סעיף ערטילאי. אבל אני אסביר למה הכישלון של גבי הגר פרי יגור, משום שהתכנית הזאת היא לא גנצ'רסקי צריכה בכלל להגיע לכאן ולא לשולחן השרטוטים. כשתושבי שכונה נווה אשר יראו את ה-80 יח"ד מול הפרצוף שלהם, אז אולי הם יקראו למקום הזה בדומה לנווה מיכאל, נווה הגר. וזו תהיה גם התזכורת לזה שזה שאת אבק הבנייה הם יאכלו, ולא רק הם, בכל היישוב.

תראו רבותיי, יש פה כישלון ניהולי מהמדרגה הראשונה, כי היו 1,000 חלופות שניתן היה לעשות ולקבל אותן. אבל כשאנחנו בעצם מגיעים למנהל המחוז ויושבים שם, והגברת לא יודעת אפילו מה היא רוצה לבקש, כשאנחנו שותפים בתכנית אחרת, ושם אנחנו יכולים לתת פיצוי למינהל, אז זה כישלון שלה.

אנחנו פורצים פה בעצמנו, גם אותה מגמה, זאת אומרת, גם התכנית שכביכול ליאת פלד אישרה או אשררה או רצתה לראות, זו תכנית עם 60 יחידות דיור, ואנחנו במקום לבוא ולהגיד, כמו שאמרנו בוועדה שאנחנו מתנגדים באופן גורף להגשת התכנית, אנחנו מתנגדים, באה ראש המועצה ובחריגה מסמכות, מבלי ליידע בכלל את הוועדה, החליטה או הגישה הצעה ל-60 יח"ד והייתי בדיון. אם אתה מגיש הצעה ל-60 יחידות דיור ולשצ"פ ולמבנה ולמבנים בשצ"פ, אז בטח ובטח שיאמצו את זה.

המינהל ירד מ-120 ל-80, יופי, 80 גם אריה נזכיר שיש שם 6 דונם. תכנית המתאר מדברת על 5 יחידות דיור לדונם, אנחנו מדברים פה על 80. חלוקה פשוטה ל-16 או 60 לחלק ל-6 זה 10. זאת אומרת, אנחנו במו ידינו נותנים יד לפריצת תכנית המתאר. אם אנחנו נותנים יד לפריצת תכנית המתאר, אז למה שהיזמים לא יפרצו את תכנית המתאר? וזה גם מה שהם עושים.

מעולם לא גנצ'רסקי ועדה כל כך חלשה שבה המינהל מצפצף עלינו, החפ"ק מצפצף עלינו, היזמים מצפצפים עלינו, ולמה? כי הם מקבלים כל מה שהם רוצים, תוספת שבס, כל מה שהם רוצים.

עם מי בדיוק ניהלנו משא ומתן? הרי חתומה על התכנית הזאת אותה מתכננת שעושה איתנו את תכנית תדהר. מה היה כל כך קשה להקים צוות של משא ומתן יואב, של אנשים שמבינים עניין, שיכולים. יש פה מספיק חברים לצד השולחן, לא מעט עורכי דין, לא מעט אנשים שמבינים בנדל"ן. לקחת עורך דין חיצוני שהוא תותח, לנהל משא ומתן קשוח, לבוא ולהגיד אפס, רבותיי אפס. אבל הרבה יותר קל לעמוד על איזו במה ולהגיד 'ניצחנו'. מחר בבוקר כאילו ייצא איזה פוסט 'ניצחנו' בשעה שהפסדנו. וזה ברור שהפסדנו.

איך להציע אפס?

**גב' הגר פרי יגור:**

שנייה רגע, אל תפריעי לי.

**מר אייל כגן:**

לא, רגע, סליחה. אני חייבת לשאול אותך שאלה.

**גב' הגר פרי יגור:**

אל תפריעי לי במילה.

**מר אייל כגן:**

- גב' הגר פרי יגור:** אתה מטיף. אתה אומר אפס, איך להציע אפס כשיש שם זכויות מוקנות?
- מר אייל כגן:** אל תפריעי לי.
- גב' הגר פרי יגור:** כעורך דין דגול, תסביר לי.
- מר אייל כגן:** אל תפריעי לי, בבקשה.
- מר יוני חכימי:** במקום אחר.
- מר אייל כגן:** במקום אחר את יכולה לתת.
- גב' הגר פרי יגור:** איזה מקום?
- מר יוני חכימי:** אני אענה לך אחר.
- מר אייל כגן:** אחר כך נענה לך, אל תפריעי לי.
- מר יוני חכימי:** נענה לך אחר כך. זו הבעיה של חוסר ההבנה שלך.
- מר אייל כגן:** אל תנהלי את המשא ומתן איתי, היית צריכה לעשות...
- גב' הגר פרי יגור:** לא, רציתי להבין איך עו"ד רוצה לקחת זכויות בנייה מיזם.
- מר אייל כגן:** היית צריכה לנהל את המשא ומתן עם רמ"י. יש לך מספיק מנופים על רמ"י ואת זה לא עשית.
- גב' הגר פרי יגור:** כן.
- מר אייל כגן:** עכשיו אין ויכוח בכלל עובדתית שאת פרצת בעצמך את תכנית המתאר. ברגע שאת נותנת 60 יחידות דיור על 6 דונם, זה 10 יחידות דיור לדונם. על זה אין ויכוח, נכון? עובדתית.
- אז מה את מצפה? שהם כאילו יבואו ויגידו 'לא'?
- שמחר בבוקר המחוזית יגידו לנו 'לא'? את יודעת טוב מאוד שיש יזמים שרצים למחוזית, עושים מה שהם רוצים, וגם פה כאילו מעל הראש שלך.
- אבל את באת ונתת בעצמך את החלופה הזאת. היה

שם אדם קולמן, אמר – בואו חברים, בואו נעשה 3,  
בואו נלך במבננים של 3 קומות. גם עכשיו אריה,  
אתה מדבר איתי על 3.5 קומות. איך תכניס 60  
יחידות דיור ב-3.5 קומות? אתה לא יכול.

לא נכנסות, זה כל הסיפור. **אדר' אריה רפפורט:**

הבנתי. ומחר בבוקר הוועדה המקומית תסכים לך  
בדיוק לדבר הזה? נחיה ונראה.

**מר אייל כגן:**

ישראלוף.

**מר יוני חכימי:**

אז כמו שאמרתי, גם ההבאה לישיבה הזאת, זו הצגה  
אחת גדולה, שנועדה כביכול לסבר את האוזניים של  
הציבור. אז אני אומר לציבור, רבותיי, הדברים  
האלה היו צריכים להגיע לוועדה לתכנון ובנייה.  
הגינו לכאן?

**מר אייל כגן:**

אז שיידע הציבור היטב שיש פה ראש מועצה שהיא  
יו"ר גרוע של ועדה לתכנון ובנייה, שפורצת בעצמה  
את תכנית המתאר, שלא יודעת לנהל משא ומתן,  
שבאה ומנסה לאחז את העיניים כרגיל, כמו בהרבה  
מאוד דברים אחרים, לספר סיפורים, ולבוא ולהגיד  
שיש פה ניצחון.

יש פה כישלון, יש פה הפסד, אני מרחם על תושבי  
נווה אשר שיצטרכו לראות את החומה הזאת מול  
הפרצוף שלהם. המינהל, נחיה ונראה אם הוא ייכנס  
ל-2 קומות של חניון. ואני אומר לכם שוב פעם, אבק  
הבנייה, מישהי פה הבטיחה שהיא תעצור אותו.  
יאכלו פה את אבק הבנייה ויאכלו ופה את הבנייה,  
יקבלו פה 80 יחידות דיור על הפרצוף שלהם, ויהיה  
רשום על זה נווה הגר. זהו.



**גב' הגר פרי יגור:** דווקא אחלה שם.

אחלה שם, כן. הנה, את מבינה? את אפילו לא מבינה כמה את לא מבינה. מתכננת ערים. חשבתי שיש איזה תחום אחד שאת מבינה בו. גם בתחום הזה את לא מבינה לצערי.

**מר אייל כגן:**

מה הבעיה לבנות...?

**מר דוד כמוס:**

סיימת? יש עוד הערות למישהו?

**גב' הגר פרי יגור:**

לי, אם אפשר, אני יכול 3 דברים?

**מר אביעד סיני:**

מה הבעיה לבנות? הם רוצים לבנות.

**מר דוד כמוס:**

צריך לבנות.

**מר יוני חכימי:**

בטח צריך... אין להם בתים פה.

**מר דוד כמוס:**

אבל יש פה מקום בנקודה, ואני אמרתי את זה בוועדה לתכנון ובנייה על הנושא הזה. כמו שחברי אומר, זה בשביל מחר לספר עוד בדיחה, שהחליטו פה אחד במועצה להתנגד. זה הרי לא הסיפור. הסיפור זה למנוע את הבנייה שם ולא על ידי התנגדות, על ידי עסקה. וזה היא לא מבינה.

**מר יוני חכימי:**

היא גם לא תבין.

**מר אייל כגן:**

וגם אמרתי את זה בוועדה, זה לא משנה אם יהיה 120 או 60 או 80. הנזק הוא אותו נזק. יכניסו לנו שם פרונקל שישנה את כל הצביון שם. לכן, כמו שאלדד אומר, המקום, האזור צמודי קרקע והיה צריך להישאר.

**מר יוני חכימי:**

אבל לכן היה צריך ללכת למינהל ופתרון עסקי לכל דבר. יש פרויקט מחנה 80 בעוד 5 שנים, בעוד 10 שנים, תקבלו שם 120 בתים, לא 60 בתים. תשחררו לנו את השטח הזה, אל תהרסו את זה.

- מר נתנאל קסטן:** איך צעקתם על עוד קומה בעומרים.
- גב' הגר פרי יגור:** הוא התנגד.
- מר נתנאל קסטן:** שכחת על עוד קומה שעשינו את החילופים עם הצפירה.
- מר יוני חכימי:** אני לא התנגדתי. קודם כל לא התנגדתי.
- מר נתנאל קסטן:** איזה צעקות היו פה.
- מר טל דנטס:** אני רואה שקידמו את הצפירה, עבדתם גם הצפירה וקיבלתם קומה. הרי לא יבנו את הצפירה. עבדת על זה, מה אתה מיתמם, מה אתה מיתמם?
- קהל:** איפה הוא גר?
- מר טל דנטס:** הוא גר בכל היישוב, איפה שאתה רוצה הוא גר. דודה שלו גרה וסבתא שלו גרה.
- מר נתנאל קסטן:** אני גר בדיוק איפה שהולכים לבנות.
- קהל:** בדיוק על זה אני מדבר. אנשים שם לא מעניינים...
- גב' הגר פרי יגור:** צביקה, בבקשה. אתה מכיר את כללי המשחק באולם הזה, נכון? תודה.
- מר יוני חכימי:** אני לא התנגדתי לפתרון של הצפירה. להיפך, הייתי בעדו למרות שאני חושב שהיה אפשר למצוא פתרון במקום מבלי להוסיף, אבל זה בסדר. זה סוג של פתרון, שזו דוגמא שאפשר למצוא, לחשוב מחוץ לקופסא. ולכן, פה היינו צריכים לעשות את העסקה מול מינהל מקרקעי ישראל, לא לבנות שם שום יחידה, כי הנזק הוא אותו נזק. לתת להם את הפתרון של 150 יחידות במחנה 80, נוספות, ואז היינו פותרים.
- לבוא ומחר לכתוב בכמעט שבת את השטויות האלה, המגילות אסתר, שיצאנו בפה אחד להתנגד. יש את

האזרחים, הם יכולים להתנגד, אנחנו יכולים להפעיל אותם. זה גם לא מתאים וזה מוקלט. מחר אותו אזרח יעשה לך אותו תרגיל. עזוב. אל תיגרר אחריה. שמור על הצד המקצועי שלך.

כן, אלדד. בבקשה.

**גב' הגר פרי יגור:**

רבותיי, תקשיבו למה שאני אומר. התכנית מצוינת וטובה, אבל לא במקום הזה.

**מר אלדד בר כוכבא:**

**(מדברים ביחד)**

התכנית טובה, אבל לא במקום. ולכן ההתנגדות צריכה להיות להתנגד לחלוטין. אם רוצים... תכנית המתאר, שימו לב, הם מדברים על צפיפות... ועל 14 יחידות לדונם. השארנו אזור מגורים ב', יכלו להשאיר את זה... השטח שנשאר של חורשת האלונים. ואם המינהל רוצה, יכול לשווק שם 8 מגרשים כדי לשמור על המאפיינים של המקום ולתת לו במקום אחר.

**מר אלדד בר כוכבא:**

כי אם לא, באמת אנחנו פשוט פורצים פה את תכנית המתאר, ופורצים בכלל את המאפיינים של הסביבה. לכן, צריך להתנגד לתכנית. אריה, ההתנגדות שלך היא טובה אם זה היה במקום אחר, אז ההתנגדויות נכונות.

שם צריך להתנגד מהותית לגמרי, ששם לא בונים קומות. זה לפי דעתי שצריכים לקבל החלטה פה. אני לא יודע אם יקבלו את זה, אבל אני חושב-

לא יקבלו את זה.

**מר אייל כגן:**

אני גם לא ביטוח שבכלל הפרויקט הזה יצא לפועל. אם אתם רואים אותי, אני רואה בעיות משפטיות

**מר אלדד בר כוכבא:**

ש.ס.

**גב' הגר פרי יגור:** נכון.

**מר אלדד בר כוכבא:** ועד אז יקרו דברים מסוימים פה, והמועצה תתחלף

ולא נצא מהם, אל תדאג. אז אתם תהיו רגועים, הפרויקט לא יצא לפועל. אבל מה, בינתיים המועצה צריכה לקבל החלטה שהיא מתנגדת בכלל לפרויקט.

**מר יוני חכימי:** יואב, אתה יודע שזה נכון.

**מר אלדד בר כוכבא:** תן לי שנייה. אריה, לא מתנגדים לפי מה שאתה

אמרת, זה טוב, אני אומר לך תכנית טובה, אבל לא במקום, אם זה היה במקום אחר. אבל שם, זה לא, אנחנו צריכים להתנגד מהותית לגמרי. יקבלו, לא יקבלו, זו שאלה אחרת. אבל בינתיים נוכל לעצור אותם. אני חושב שהתכנית גם ככה תיעצר.

**גב' הגר פרי יגור:** טוב.

**מר אלדד בר כוכבא:** אז בואו נקבל החלטה לא לקבל את זה בכלל, אלא

רק... צמודי קרקע, לשמור על מאפייני הסביבה.

**מר אביעד סיני:** אני רוצה 3 הערות. אחת – לדעתי אריה, את העניין

של השב"צ צריך לראות איך לא מתנגדים או מחבלים במקום, שזה יהיה שצ"פ, אני אסביר מדוע, או לכל הפחות שצ"פ כזה כמו שיש לנו כמה מקומות כאלה עם שב"צ/שצ"פ.

אני אגיד מדוע, כי זה פתח לצרות. עוד 10-20 שנה יבואו יגידו לך – קבעת שב"צ בתכנית חדשה, אחרי שזה היה שצ"פ או לא יודע יהיה הייעוד, אתה לא מממש כי לא ייבנה שם כלום, לא יהיה שם שב"צ. כמו שלי תהיה בלורית, יהיה שם איזה מבנה ציבור.

**אדר' אריה רפפורט:** אם אנחנו נגדיר את זה כמבנה ציבור על שם הרשות

המקומית...

לא, נו באמת. סתם אריה, אנחנו סתם מכניסים את עצמו לפלונטר, שיבוא יילחמו על השטח הזה עוד 10-20 שנה המינהל. צריך להגיד – זה שצ"פ עם אפשרות למרכז קיימות. הכל סבבה. אבל זה שצ"פ, לא שב"צ. לדעתי זה מהותי, כי עוד כמה שנים אנחנו נתעורר עם הקושי הזה לגבי השטח הזה.

**מר אביעד סיני:**

דבר שני, גנצ'רסקי הצעה של חברנו נחום גנצ'רסקי, שלדעתי היא הצעה נבונה בדיונים הקודמים, לרכז את כל האינטרסים של המינהל. אני חושב, אני מבין שכל היום אנחנו מפילים, לדעתי צריך להוציא את זה ממך, לקחת מישהו שירכז את כל ענייני המינהל פה, את הרשימה.

נכון.

**מר אייל כגן:**

ואני לא יודע מהר, עוד 100 דירות. לא, אולי צריך לבקש מהם שייבנו שטחי מסחר.

**מר אביעד סיני:**

קודם שייתנו לנו בחזרה מה שהם לקחו.

**מר אלדד בר כוכבא:**

בואו נדבר על כל האינטרסים פה. ואני מניח שיש כל מיני אינטרסים למינהל.

**מר אביעד סיני:**

מחנה 80 זה לא שטח מינהל... צריך לאחזר את זה ברגע שבונים.

**מר נתנאל קסטן:**

אני לא מדבר על מחנה 80, אני מדבר על אזורי...

**מר אלדד בר כוכבא:**

נתנאל, בוא, אנחנו לא שם.

**מר אביעד סיני:**

אתה כנראה לא מכיר בכלל מה קורה בפרדס חנה.

**מר נתנאל קסטן:**

רק אתה מבין.

**מר יוני חכימי:**

למינהל אין שם כמעט כלום. אולי בפיכטמן נעשה חגיגה.

**מר נתנאל קסטן:**

**מר אלדד בר כוכבא:** זה לפחות שנדע.

**מר אביעד סיני:** לפחות נדע איפה אנחנו חיים. בואו נבין איפה

האינטרסים שלהם. ואז מנהלים איתם את המשא ומתן במקום יותר טוב ופתוח.

**מר נתנאל קסטן:** ... שיספר לך מה זה, ואז יצטרכו להחזיר את זה

לאנשים.

**מר אביעד סיני:** רגע, נתנאל. אגב, הרי המינהל, בואו רגע נסתכל על

הצד שלהם. למה הם הגיעו לשטח הזה? מישהו פה שאל למה הם הגיעו לשטח הזה?

**מר נתנאל קסטן:** כל מחנה 80.

**מר אייל כגן:** אביעד נו, אנחנו יודעים מה ההיגיון של המינהל.

אתה שואל, אנחנו יודעים...

**מר אביעד סיני:** אני למשל לא יודע, כגן. אתה אומר לי, אני לא יודע

למה המינהל, כשיושבת מתכנתת המחוז, ישבה החליטה – וואלה, דווקא פה.

**מר אייל כגן:** זו לא מתכנתת המחוז.

**מר אביעד סיני:** אז מי שהחליט. אז זו שאלה טובה מי החליט. אני

חושב שכדי להבין איך המינהל חושב, אנחנו קודם צריכים להבין לראות את המפה, מה יש לו פה אצלנו.

**מר טל דנטס:** מה זאת אומרת? בגלל שיש לו חולשה של ראש

מועצה, אז...

**מר אייל כגן:** זה היה צריך לעשות מזמן. רק כאן הסוסים כבר

ברחו מהאורווה. את זה היא גנצ'רסקי צריכה לעשות לפני שנתיים.

**מר אביעד סיני:** בסדר. לדעתי זה הכרחי, אם לא נעשה את הצוות

הזה, נקבל בראש בדברים אחרים.

**מר אייל כגן:**

לא, אל תעשה שום צוות. דבר שלישי, וכולם עושים או לפחות עושים את זה במקומות, בוודאי צריך לבדוק את זה משפטית, אבל אין ספק שאנחנו צריכים לדרוש את זה. צריך להטיל מטלות ציבוריות.

אולי חלק מהסיפור של התב"ע הזאת זה להטיל גם פיתוח או עניינים מינימאליים בשצ"פ, עניינים מינימאליים באותו שביל ציבורי שדיברת, ענייני ניקוז. הרי אין שם ניקוז, אין שם שום תשתיות. צריך להכניס את כל הדברים האלה בדלת האחורית בתב"ע. לא רק לדבר על הקרקע, אלא לדבר על מה שהולך שם ברמת פיתוח, להכניס את הדברים האלה. אני לא יודע מה נכנס ומה לא.

**מר אייל כגן:**

זה אומר שנכנעת כבר... לא היית צריך ל...

**מר אביעד סיני:**

אני אומר שאנחנו צריכים לבוא, בין אם אומרים לא צריך את הבנייה, ובין אם אומרים צריך כך וכך, אומרים בכל מקרה, לא יכולה להתקבל כזאת תב"ע בלי מטלות ציבוריות א, ב, ג, ד. למפות את מה שיש שם ולהכניס את זה.

ואני אומר שוב, ניקוז לדעתי אין שם כלום. לדוגמא, למה שנתעורר אחרי שירימו שם לא יודע מה הם ירימו, ואנחנו תקועים גם עם הניקוז. בכל מקרה אנחנו בפער... צריך את הדברים האלה היום להכניס.

**מר אלדד בר כוכבא:**

תקשיב, ניתן להם במסגרת הציפוף הרגילה שיש לך בתכנית המתאר החדשה 3 יחידות לדונם, זה הכל.

**מר אביעד סיני:**

אני בעד, מסכים איתך. אלדד, אני איתך.

- מר אלדד בר כוכבא:** להתנגד להם.
- מר אביעד סיני:** אני איתך, אני איתך.
- מר נתנאל קסטן:** אלדד, יש שם 3 קומות היום גם. גם היום יש.
- מר אלדד בר כוכבא:** לא, תכנית המתאר מאשרת שם 3 יחידות לדונם.
- מר אפרים מעודה:** ... אתה מקבל מדיניות רק להוסיף...?
- מר אביעד סיני:** בטח.
- מר אלדד בר כוכבא:** צריך להשאיר את הסביבה אותו דבר. תשמע, אני חושב שאפשר להתנגד מהותית לתכנית... אתה לא יכול לקחת אי קטן ולהעלות אותו ב...
- (מדברים ביחד)**
- גב' הגר פרי יגור:** חברים, הנקודה ברורה.
- מר נתנאל קסטן:** תקרא את המאמרים של חוה ארליך.
- גב' הגר פרי יגור:** יהיה לנו גם דיון במליאת הוועדה, ושם אפשר גם להעמיק יותר פנימה.
- מר אלדד בר כוכבא:** בדיוק.
- גב' הגר פרי יגור:** אני מציע שכן אנחנו נקבל החלטה פה ברוח הדברים של מה שאריה אמר, ואפשר גם לצורך העניין לקבל החלטה שנצטרף להחלטה שתתקבל בוועדה המקומית.
- מר אלדד בר כוכבא:** מה ברוח הדברים? מה שהוא מציע בעצם התנגדות, אנחנו מציעים התנגדות לגמרי לתכנית.
- מר יוני חכימי:** בדיוק.
- גב' הגר פרי יגור:** בסדר, אני הבנתי את ההצעה שלך.
- מר אלדד בר כוכבא:** זה מה שעומד פה, לא עומד פה ההערות שלו. אנחנו מציעים התנגדות מהותית.
- גב' הגר פרי יגור:** הבנתי את ההצעה שלך. אני לא חושבת שזה נכון להתנגד מהותית, כי יכול מאוד להיות שאנחנו נאבד



- את ההישג שכבר השגנו.
- מר אלדד בר כוכבא:** אי אפשר. את לא יכולה... מהותית, את תקבלי בסוף...
- גב' הגר פרי יגור:** אני חושבת שזה ריסקי מידיי, ושהסיכון לא...
- מר אלדד בר כוכבא:** ההיפך, אין פה שום ריסקי.
- מר אייל כגן:** ריסקי מידיי? ... חריגה מסמכות 60 יחידות דיור. מה ריסקי בזה?
- מר יוני חכימי:** אנחנו רוצים להתנגד-טוטאל.
- מר אייל כגן:** בסדר, בסדר. אז אנחנו לא.
- גב' הגר פרי יגור:** מועצה צריכה להתנגד לשנות את אופי הסביבה, חד משמעית.
- מר אביעד סיני:** לא, לפי מה שקבוע במקסימום בתכנית המתאר... קודם כל, הדיון הזה לא צריך להתנהל פה. הדיון הזה צריך להתנהל בוועדה.
- מר אלדד בר כוכבא:** ... 68 ועוד 12.
- מר אייל כגן:** אתה תקבל ל60 יחידות דיור, במקרה המינימאלי, אם לא 80.
- מר אביעד סיני:** ... ההתנגדות...
- מר טל דנטס:** זה מה שאנחנו אומרים.
- מר אביעד סיני:** לא, הוא אומר לא...
- מר אייל כגן:** הם כבר נתנו...
- מר אלדד בר כוכבא:** היי, אתה לא מקשיב. תואם תכנית המתאר אמרתי.
- מר אביעד סיני:** אני מקשיב טוב מאוד.
- מר אלדד בר כוכבא:** תואם תכנית המתאר.
- מר אביעד סיני:** נו, זה מה שאני אומר.
- מר טל דנטס:** נו, אז היא לא רוצה.

- מר אלדד בר כוכבא:** אז לא, הם לא רוצים. הם רוצים להגיש התנגדות שיהיה 80-60, אבל שיהיה... כניסה מפה, כניסה משם.
- מר יוני חכימי:** במקום 80 – 60.
- מר טל דנטס:** ... לנהל איתם משא ומתן על השאר.
- מר אביעד סיני:** מעודה, למה לא להגיד להיצמד לתכנית המתאר? מה אכפת לך?
- מר יוני חכימי:** היא רוצה להתנהג כמו שכן שלא רוצה שייבנו לידו.
- גב' הגר פרי יגור:** אנחנו אומרים...
- מר אייל כגן:** איך את אומרת שאת נצמדת?
- מר טל דנטס:** הרגע הוא אמר משהו אחר.
- מר אביעד סיני:** ברור שצריך להגיד את זה.
- מר אייל כגן:** יש לך 5 יחידות דיור לדונם בתכנית המתאר, את נותנת לו 60.
- גב' הגר פרי יגור:** לא, בין 7 ל-9.
- מר אייל כגן:** לא, יש לך 5. אריה, יש 5 או בין 7 ל-9?
- אדר' אריה רפפורט:** לא זוכר.
- מר אייל כגן:** לא זוכר בעל פה. 5 יחידות דיור לדונם.
- מר אביעד סיני:** צריך להגיד – לפי תכנית מתאר.
- גב' הגר פרי יגור:** טוב, בסדר.
- מר אייל כגן:** אני מציע לך, להוריד את זה פה, לחזור לוועדה.
- (מדברים ביחד)**
- מר נתנאל קסטן:** רגע, אז איך זה מסתדר עם זה שאתה לא רוצה לקבל כלום, אם אתה אומר בעצמך ש...?
- מר אייל כגן:** אני לא אמרתי שאני לא רוצה לקבל כלום. קודם כל הקו הטקטי, האסטרטגיה שלי זה אפס.
- מר אביעד סיני:** אבל אתה לא יכול להגיד את זה.

- מר נתנאל קסטן:** אבל אתה לא יכול.
- מר אייל כגן:** מה זה אתה לא יכול? אתה יכול, הנייר סובל הכל...
- מר נתנאל קסטן:** יש זכויות קנויות.
- מר אייל כגן:** 5 יחידות דיור.
- גב' הגר פרי יגור:** ממש לא.
- מר אלדד בר כוכבא:** תואם תכנית מתאר. מה קשה לכם פה?
- (מדברים ביחד)**
- מר יוני חכימי:**
- מר אלדד בר כוכבא:** תואם תכנית מתאר. פה יש פריצה, רבותיי.
- מר אביעד סיני:** לפי תכנית מתאר...
- גב' הגר פרי יגור:** אין בעיה, תצביעו נגד, הכל טוב.
- מר יוני חכימי:** לא, את תצביעי נגד. את תצביעי נגד.
- מר אייל כגן:** אנחנו מצביעים בעד הצעת החלטה.
- מר יוני חכימי:** את מצביעה נגד.
- גב' הגר פרי יגור:** טוב, אני מבקשת להצביע על מה שאריה הציג.
- מר יוני חכימי:** אביעד מה שאמר גם צריך להיכנס פנימה.
- מר יוני חכימי:** זה לא אביעד.
- מר אלדד בר כוכבא:** אני רוצה את ההצעה שלי גם להעלות.
- גב' הגר פרי יגור:** בסדר, אין בעיה.
- מר אלדד בר כוכבא:** הגר, אז שירשמו את 2 ההצעות.
- גב' הגר פרי יגור:** תביא את זה...
- מר אלדד בר כוכבא:** הצעה שלך, והצעה שלי להתנגד מהותית לתכנית, אלא בהתאם לתכנית המתאר.
- מר טל דנטס:** אם העלית את זה... את העלית את זה.
- מר אביעד סיני:** זה מה שאמרנו.
- מר טל דנטס:** היא אומרת משהו אחר.
- מר אלדד בר כוכבא:** 2 הצעות נעלה, רבותיי.

- מר יוני חכימי:** היא אומרת משהו אחר, אביעד.
- מר אלדד בר כוכבא:** אני נתתי את ההצעה שלי, היא תעלה את ההצעה שהיא רוצה.
- גב' הגר פרי יגור:** בסדר.
- מר אלדד בר כוכבא:** נלך להצבעה קודם להצעה שלך.
- גב' הגר פרי יגור:** ההצעה שלי להצביע בעד מה שאריה הציג, ויחד עם הדברים, עם ההערות שאביעד הציע. מי בעד? ירים את ידו. תודה רבה.
- מר טל דנטס:** אביעד, אתה טועה. מה שאריה הציג, אתה לא הבנת. מה שאריה, מתחיל -60 יחידות דיור.
- גב' הגר פרי יגור:** מי בעד ההצעה שאתה הצעת?
- מר אלדד בר כוכבא:** אני מציע לדחות את התכנית לגמרי ולהיצמד לתכנית המתאר.
- גב' הגר פרי יגור:** מי בעד ההצעה של אלדד? ירים את ידו. תודה.
- מר טל דנטס:** מה פתאום, זה לא לפי תכנית המתאר.
- מר אביעד סיני:** למה?
- אדר' אריה רפפורט:** אתם חיים בסרט, תסלחו לי, רבותיי. אתם לא מודעים למה שקורה במדינה, בגופי התכנון הארציים.
- מר נתנאל קסטן:** בדיוק מה שאמרתי.
- אדר' אריה רפפורט:** ובחוק ההסדרים. המדינה קבעה לעצמה מטרה, והיא מצפצפת, במילה הזאת, על תכניות מתאר מאושרות. כי היא אומרת בתיקון 4 לתמ"א 35 שלא חשוב מה אומרת תכנית המתאר, ההחלטה לצופף גוברת עליה. ולפי תיקון 4, הציפוף הממוצע לפרדס חנה זה 14 יחידות לדונם, ולא משנה.
- כאילו הדבר היחידי שאולי יכול לתפוס ולבוא להגיד

– אנחנו לא נקדם שום תב"ע, שום תב"ע, לא גם אדם פרטי שרוצה לעבות אצלו, ואולי אז, אולי יקרה מצב שזה יישאר בסטגנציה, אבל גם זה אני לא מאמין.

יבוא בן אדם פרטי ויגיש לך לפי תיקון 4, מה תעשה? זהו, שאתה תגיד – אני רוצה תכנית המתאר, לך לוועדה המחוזית, הוועדה המחוזית תגיד – אדוני, לא, תעבה. הם מדברים על משקי עזר 6 יחידות לדונם.

... אנחנו צריכים להתנגד.

ההתנגדות היא סרק. היא סרק.

ההתנגדות המהותית היא לא סרק.

היא סרק.

אנחנו נקבע עובדות שיהיו בשטח, נשים שתילים.

... תשימו שתילים?

אבל אריה, למה שלא נגיד שאנחנו... מגמה של החלטה של ועדה של מועצה, רוצים להיצמד לתכנית המתאר שאושרה?

אתה יודע איך אומרים ביידיש? 'סוגיזוכט', אז אמרת.

**(מדברים ביחד)**

חברים, מה שטוב, זה שמי שמטיף לי, זה מי שאישר את כל הבנייה שאנחנו רואים פה היום, בואו לא נבנה. סבבה. אני מתקדמת.

תב"רים – יש הערות למישהו לתב"ר

**מר אלדז בר כוכבא:**

**אדר' אריה רפפורט:**

**מר אלדז בר כוכבא:**

**אדר' אריה רפפורט:**

**מר אלדז בר כוכבא:**

**אדר' אריה רפפורט:**

**מר אלדז בר כוכבא:**

**אדר' אריה רפפורט:**

**מר אביעד סיני:**

**אדר' אריה רפפורט:**

**גב' הגר פרי יגור:**

**גב' הגר פרי יגור:**

**הצבעה:**

בעד – 10 (הגר פרי יגור, אפרים מעודה, יואב קעטבי, יעקב צדקה, אביעד סיני, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום גנצ'רסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס)  
נגד – 3 (אייל כגן, טל דנטס, יוני, חכימי)  
נמנע – 1 (אלדד בר כוכבא)  
מליאת המועצה מאשרת הגשת התנגדות לתכנית מספר 308-0813774 עמל הדרים פרדס חנה, שהוכנה על ידי רמ"י ל-80 יח"ד ב-5 קומות, בסמוך לשצ"פ לשימור עצי אלון, כפי שפורטה ע"י מהנדס המועצה עם התוספת שהציע אביעד סיני.

אייל כגן ויוני חכימי עזבו את הישיבה ב-15:19.

4. תב"רים – יוני 2022.

**גב' הגר פרי יגור:** אני עוברת לתב"רים. יש הערות למישהו לתב"רים? יש הערות, אפשר לאשר? כולל התב"ר של 2289 – מרכיבי ביטחון. מי בעד?  
**מר אביעד סיני:** רגע, רגע.  
**מר אלדד בר כוכבא:** אני בעד כל התב"רים.  
**גב' הגר פרי יגור:** כולם בעד? תודה. הישיבה נעולה.

#### הצבעה:

בעד – פה אחד (11)

(הגר פרי יגור, אפרים מעודה, יואב קעטבי, יעקב צדקה, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום גנצ'רסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס, טל דנטס, אלדד בר כוכבא)

מליאת המועצה מאשרת תב"רים לחודש מרץ 2022 כדלקמן:

2284 – אירועי תרבות ברשות-סל"ע – חדש

2097 – מבנה יביל לביה"ס שרת – שינוי מקור מממן

- 2193 – תכנון ביה"ס האתנרופוסופי – הגדלה
- 2285 – תכנון ארגון חצר במתחם ביה"ס תיכון חקלאי – חדש
- 2286 – תכנון דרך איזור תעסוקה משמרות – חדש
- 2059 – תוספת 12 כיתות בביה"ס חקלאי – הגדלה
- 2089 – בינוי כיתות לביה"ס כרכור - הגדלה
- 2090 – בינוי כיתות בביה"ס נועם – הגדלה
- 2091 – בינוי כיתות בביה"ס שבילים דמוקרטי ע"ש מנחם בגין – הגדלה
- 2287 – סוכות לאבלים – חדש
- 899 – שיפוץ בניין המועצה - הגדלה
- 2289 – מרכיבי ביטחון – חדש

הישיבה נסגרה בשעה 19:17.

---

גב' הגר פרי יגור  
ראש המועצה