

**מועצה מקומית**  
**פרדס חנה כרכור**



**תמלול ישיבת מועצה מן המניין**

**מס' 71 (17/22)**

**מיום ראשון, י' בכסלו תשפ"ג, 04.12.2022**  
**שנדחתה מתאריך 01.12.2022**

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

**מועצה מקומית פרדס חנה כרכור**  
**ישיבת מועצה מן המניין מס' 71 (17/22)**  
**מיום ראשון, י' כסלו תשפ"ג, 04.12.2022**

**משתתפים:**

גב' הגר פרי יגור – ראש המועצה, מר יואב קעטבי – מ"מ וסגן ראש המועצה,  
מר יעקב צדקה – סגן ראש המועצה, מר אפרים מעודה – סגן ראש המועצה,  
מר אורי פרץ – חבר מועצה, מר נתנאל קסטן – חבר מועצה, מר נחום  
גנצרסקי – חבר מועצה, מר נחמיה מנצור – חבר מועצה, מר דוד כמוס – חבר  
מועצה, מר אייל כגן – חבר מועצה, מר יוני חכימי – חבר מועצה, מר אביעד  
סיני – חבר מועצה, מר טל דנטס – חבר מועצה.

**נעדרו:**

מר אלדד בר כוכבא – חבר מועצה, גב' מור כהן עמר – חברת מועצה.

**סגל:**

מר אבינועם ארז – מנכ"ל המועצה, רו"ח אורלי ירדן – גזברית המועצה,  
אדר' אריה רפפורט – מהנדס המועצה, גב' אביטל רפפורט – היועצת לקידום  
מעמד האישה, גב' לינוי ארבל – מנהלת לשכת ראש המועצה.

**\*\*\* הישיבה נפתחה בשעה: ] \*\*\***

**\*\*\* אביעד נכנס בשעה 17:37 \*\*\***

**\*\*\* טל דנטס נכנס בשעה 18:00 \*\*\***

**\*\*\* הישיבה מוקלטת, מצולמת, מתומללת ומשודרת \*\*\***

### על סדר היום:

1. הצגת מינוי יועצת ראש המועצה לקידום מעמד האישה, הגב' אביטל רפפורט.
2. אישור הצטרפות המועצה כיום לתכנית 308-1083344 בגוש 10119, ח"ח 39, ברחוב החסידה.
3. אישור הצטרפות המועצה כיום לתכנית 308-1110063, בגוש 10122, ח"ח 111, רחוב הגאון.
4. תב"רים – דצמבר 2022.

**1. הצגת מינוי יועצת ראש המועצה לקידום מעמד האישה, הגב' אביטל**

**רפפורט.**

ערב טוב. שלום לכולם, אנחנו בישיבת מועצה שמן המניין נדחית מיום חמישי. נתחיל בהצגת מינוי יועצת ראש המועצה לקידום מעמד האישה. היי, אביטל.

**גב' הגר פרי יגור:**

מחוץ לסדר היום, סליחה ראש המועצה.

**אדר' אריה רפפורט:**

אה, על התב"ר?

**גב' הגר פרי יגור:**

בוא נגיד לתב"רים, אריה.

**מר אייל כגן:**

ולמה להפסיק את השוונג, היא בדיוק הציגה. נסיים. בסדר, לא, בשביל הפורמליסטיקה, הוא צודק, שלפני תחילת הדיון אני צריכה להגיד שיש תב"ר נוסף על סדר היום. במידה ותהיה הסכמה – נאשר, במידה ולא – לא.

**מר אורי פרץ:**

**גב' הגר פרי יגור:**

אביטל רפפורט, שלום לך, ערב טוב. אביטל מנהלת בית הראשונים. עכשיו סוף סוף במאה אחוז משרה. ואחרי שלימור אקהויז הייתה יועצת לקידום מעמד האישה והיא יצאה לחל"ת, מינינו את אביטל. את רוצה להגיד כמה מילים?

אני אשמח, תודה. עד לא מזמן, המחשבה שקמתי איתה בבוקר שליוותה אותי הייתה – מה אני יכולה לעשות היום למען שלושת הבנות שלנו? בתקופה האחרונה נקודת המבט שלי הלכה והתרחבה, ואני מוצאת את עצמי שואלת – מה אני יכולה לעשות

**גב' אביטל רפפורט:**

היום למען הבנות שלנו, החברות שלהן, השכנות שלנו, הנשים המבוגרות שיושבות בתחנת האוטובוס, הנשים שעובדות כאן במושבה שלנו, האמהות שלנו. זאת הסיבה שאני כאן היום.

ואף פעם איננו עומדות לבדנו. אני כאן היום חלק משרשרת של נשים נפלאות שלקחו על עצמן את התפקיד הזה לפניי. שרון שמאי מאגף החינוך למשל, לימור אקהויז מהאגף לשירותים חברתיים. וגן הן לא עבדו לבד. אנחנו מוקפות בארגוני נשים, בארגוני מתנדבים, במידע בכתובים ובכלל.

אבל השינוי מתחיל כאן אצלנו בבית, מה אנחנו יכולים לעשות יחד היום, החודש, השנה, למען נשות היישוב שלנו, במיגור אלימות, בהוצאה ממעגל העוני, בהתניית מיומנויות חשובות בעבודה, בקירוב נשים לשולחן הדיונים וחינוך. השינוי מתחיל בנו. תודה לראש המועצה הגר פרי יגור, על הזכות שהיא זיכתה אותי לעבוד כאן היום, ולכל אחד ואחד מכם. תודה.

**\*\*\* אביעד סיני נכנס בשעה 17:37 \*\*\***

**גב' הגר פרי יגור:** תודה ובהצלחה.

אני רוצה להגיד משהו. אביטל, אני מההיכרות שלנו בהחלט חושב שאת ראוייה לתפקיד. אני רוצה להודות גם ללימור אקהויז שעשתה אותו 9 שנים. ואני מאחל לך בהצלחה, אני יודע שתצליחי. יש לך

**מר אייל כגן:**

את התמיכה של כולנו, למרות שאנחנו שייכים למגדר השני, אבל בהחלט תומכים.

מה זה מגדר שני?

**מר אפרים מעודה:**

גברים.

**מר יוני חכימי:**

אנחנו מגדרים? אנחנו בני אדם, לא מגדרים, חארטות.

**מר אפרים מעודה:**

אני מאוד-מאוד אשמח לראות את כל הפעולות. את יכולה להיעזר בי מתי שתרצי, בהצלחה.

**מר אייל כגן:**

אביטל, תודה רבה.

**גב' הגר פרי יגור:**

ובהצלחה רבה. נשמח לראות מה בדיוק עושים, זה מעניין.

**מר אביעד סיני:**

כמו שראית את הראשונה.

**מר אפרים מעודה:**

אז בוא נראה.

**מר אביעד סיני:**

אתה מוזמן לבוא לכל האירועים שאנחנו עושים.

**גב' הגר פרי יגור:**

2. אישור הצטרפות המועצה כיזם לתכנית 308-1083344 בגוש 10119, ח"ח 39, ברחוב החסידה.

טוב, אריה, אישור הצטרפות המועצה כיזם לתכנית ברח' החסידה ואחרי זה ברח' הגאון. בבקשה, תציג.

**גב' הגר פרי יגור:**

התכנית ברח' החסידה היא תכנית שמבוססת על ש/648. בתכנית הזאת יש רצועה שהיא מטרוקה, מה שנקרא זכות דרך מתקופה מנדטורית, שהתכנית הנוכחית, מאחר ואין צורך בדרך הזאת, הצמידה חלקים ממנה לחלקים שנמצאים בחלק העורפי, למגרשים הנמצאים ברח' חסידה.

**אדר' אריה רפפורט:**

עכשיו יש פה תכנית בניין עיר נקודתית, שהבעלים של המגרש רוצה בעצם לממש את הזכויות ורוצה לצרף את אליו את אותו חלק של המגרש של המטרוקה, זה חלק בגודל של 51 מ"ר בסך הכל.

הערכת שמאי?

**מר אייל כגן:**

שנייה, עוד לא הגעתי. אנחנו לא מוכרים, אנחנו רק כאילו מצטרפים ל... תכנית שזה חלק מהקו הכחול של התכנית.

**אדר' אריה רפפורט:**

ומי משביח?

**מר אייל כגן:**

שנייה, רגע. במקביל, כדי שהחלק הזה יעבור לבעלות אותם בעלים, אני פניתי להערכת שמאי, קיבלתי הערכה, כאשר הנושא הזה יבוא על הפרק, כרגע זה לא נמצא, אני אביא את זה לאישור מועצה לעסקה הזאת לפי הערכת שמאי.

**אדר' אריה רפפורט:**

בסדר גמור. מה שרציתי לשאול, האם הצפיפות שהוא מבקש אחרי שמאשרים לו את הסיפוח של 51 מ"ר היא בהתאם לתכנית המתאר?

**מר אייל כגן:**

כרגע זה לא עומד על הפרק. אבל התרומה של ה-51 מ"ר היא שולית לעומת הציפוף. הציפוף המבוקש הוא ציפוף בהתאם לתכנית המתאר. באזור הזה זה 5 יחידות לדונם.

**אדר' אריה רפפורט:**

זה עוד לא בא לוועדה, נכון?

**גב' הגר פרי יגור:**

לא, אנחנו משכנו את זה אז, כי לא ידענו אם הוא רוצה לרכוש או לא רוצה לרכוש. כרגע, מאחר שאנחנו מצרפים, אז כמובן יכלול את החלק הזה. הצפיפות תהיה בהתאם לתכנית המתאר.

**אדר' אריה רפפורט:**

**מר אייל כגן:** אוקיי.

**אדר' אריה רפפורט:** התכנית השנייה זו תכנית ברח' הגאון.

**מר אייל כגן:** כדאי להצביע.

**אדר' אריה רפפורט:** אתם רוצים להצביע עכשיו? מישהו מתנגד?

**מר אפרים מעודה:** פה אחד.

**גב' הגר פרי יגור:** מישהו מתנגד? אז פה אחד.

**הצבעה:**

**בעד – פה אחד (12)**

**(הגר פרי יגור, אפרים מעודה, יואב קעטבי, אביעד סיני, יעקב צדקה,**

**אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס, אייל**

**כגן, יוני חכימי)**

**מליאת המועצה מאשרת הצטרפות המועצה כיזם לתכנית 308-1083344**

**בגוש 10119, ח"ח 39, ברחוב החסידה.**

**3. אישור הצטרפות המועצה כיזם לתכנית 308-1110063, בגוש 10122,**

**ח"ח 111, רחוב הגאון.**

**אדר' אריה רפפורט:** התכנית השנייה זה ברחוב הגאון. גם זו תכנית

שנעשתה בתב"ע לכל המתחם, ותכנית... זה 28/10.

זו תכנית של צפון רמז. מה שקרה בתכנית הזאת,

המינהל שיזם את התכנית בזמנו,

**מר אפרים מעודה:** רגע, אמרת הגאון, איך הגעת לרמז?

**אדר' אריה רפפורט:** צפון רמז, או שאני מבלבל בשמות, סליחה.

**מר יוני חכימי:** הגאון זה לא רמז. הגאון זה עמידר.

**אדר' אריה רפפורט:** אמרתי, בשנה-שנתיים הראשונות אני לומד 80%, ב-



10 הבאות... כשעשו את התכנית ההיא המינהל עם המתכנן, הוא נייד שטח של שצ"פ שנמצא תוך הפקעה במגרשים לבין האזור של מרכז הקליטה. בעצם רחוב גאולה יוביל למטה איזה משולש, כשבפועל ההפקעה הזאת הייתה בחלקה על בית קיים שקיבל היתר כדין לפני כן.

בעצם, הבעלים לא היו מודעים לכך שיש פה תכנית שמפקיעה חלק מהבית. אין למועצה שום צורך בחלק השולי הזה, כי באמת הוא לא מהותי. הבעלים רוצים היום להסדיר, כדי להפוך את החלק הזה של הבית, שיחזור להיות שלהם וחוקי.

הם עושים תב"ע שמתקנים את ההפקעה, זו המשמעות. שוב, בגלל שההפקעה רשומה על שמנו, אנחנו נדרשים להצטרף כיוזמים לתכנית.

זה כבר הופקע?

**מר אביעד סיני:**

לא תפסנו חזקה, כי ממילא הבית יושב שם. יש הפקעה, כן.

**אדר' אריה רפפורט:**

סעיף 14...

**מר אביעד סיני:**

הראיתי שיש מחלוקת בין הוראות החוק לבין איך שמשרד הפנים מפרש את זה. יש לי סיפור כזה עם התב"ע של הצפירה. לפי החוק כתוב שאם מטרת ההפקעה, כאילו התכנית של ההפקעה התבטלה, והקרקע חזרה להיות סחירה, היא צריכה לחזור לבעלים. למעשה, אני... משרד הפנים רוצה שתתקבל החלטת מועצה שהיא מוותרת עליו. אנחנו כרגע בתב"ע.

**אדר' אריה רפפורט:**

- מר אביעד סיני:** לא רק החלטת מועצה. אחרי זה גם צריך חתימה.
- מר אייל כגן:** אז באופן עקרוני, בגלל שאנחנו לא הפקענו, אנחנו גם לא נדרשנו לפיצויים?
- אדר' אריה רפפורט:** אנחנו לא נידרש לשלם פיצויים, כי אנחנו מחזירים...  
**מר אייל כגן:** לא, בגלל שאנחנו מסירים את ההפקעה, לא לקחנו, זאת אומרת, אין כאן עניין של פיצוי?
- אדר' אריה רפפורט:** אין לי פיצוי, כי החצר נשארה חצר בבעלים, כאילו הוא השתמש בה למרות שהיא כבר לא הייתה רשומה על שמו.
- מר אביעד סיני:** אה, הוא לא יכול לתבוע מטעמי שימור, כי הוא מלכתחילה כל השנים תב"ע... שיהיה ברור לו, שיחתום על זה.
- מר אפרים מעודה:** הוא השתמש בשלנו ולא לקחנו...  
**מר אביעד סיני:** נכון, נכון. מעודה, רק שיחתום על איזה משהו, שלא יבוא בטענות.
- מר אפרים מעודה:** זה כבר יסדר המהנדס.
- אדר' אריה רפפורט:** מישהו מתנגד לתכנית הזאת?  
**מר אפרים מעודה:** לא מתנגדים, לא מתנגדים.
- אדר' אריה רפפורט:** טוב.
- גב' הגר פרי יגור:** יש למישהו התנגדות?  
**מר אפרים מעודה:** אין, אמרנו שאין.

**הצבעה:**

**בעד – פה אחד (12)**

**(הגר פרי יגור, אפרים מעודה, יואב קעטבי, אביעד סיני, יעקב צדקה,**

אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס, אייל כגן, יוני חכימי)  
 מליאת המועצה מאשרת הצטרפות המועצה כיזם לתכנית 308-1110063,  
 בגוש 10122, ח"ח 111, רחוב הגאון.

4. תב"רים – דצמבר 2022.

- גב' הגר פרי יגור:** יופי. אז נעבור לתב"רים.
- מר אייל כגן:** מה רצית לצרף לתב"רים?
- גב' הגר פרי יגור:** לפני התב"רים, מי שלא היה כאן ביום חמישי, הייתה יום הולדת לאורלי, אני מבקשת לברך אותה עוד פעם, שידור חוזר. אז בבקשה, תב"רים. ויש את התב"ר שאריה מבקש להוסיף.
- אדר' אריה רפפורט:** כן, התב"ר שמחוץ לסדר היום, זה דחוף. אנחנו במסגרת הצמתים על דרך היס, 2 הצמתים, היה שם קטע של קיר אקוסטי, שהעבודות חייבו לפרק אותו ולהחזיר אותו. זה נכלל ב-
- מר אייל כגן:** באיזה מקטע?
- מר אביעד סיני:** איפה אתה, בתב"ר של גני ילדים?
- אדר' אריה רפפורט:** אני מסביר לכם, בתב"ר הנוסף שאני מבקש.
- מר יוני חכימי:** תנו לבן אדם לסיים.
- מר אביעד סיני:** אבל לא הבנו על איזו שורה.
- מר אורי פרץ:** הוא לא מופיע, הוא לא מופיע.
- מר אייל כגן:** הוא לא מופיע, הוא מבקש מחוץ לסדר היום להכניס תב"ר ומבקש פה אחד.
- אדר' אריה רפפורט:** הקיר האקוסטי נמצא בצד הדרומי של דרך היס. זה

בעצם מתחיל קצת אחרי ההפרדה המפלסית, מול הבתים של יחזקאל, ומסתיים באיזושהי נקודה באמצע. הוא מסתיים באופן אקראי, זה לא ברור לי... אז את הקיר הזה מחדשים. מה שקורה, שבעצם יש בהמשך עוד בתים צמודי קרקע שמושפעים ממטרד הרעש של הכביש.

סך הכל יש שם מהירות נסיעה של 70 קמ"ש, הוא יוצר מטרד לפי התכנית. ואנחנו, כדי לבצע את הקיר הזה, נדרשים לשלם עוד 1.5 מיליון ש"ח, להשלים את הקטע הזה, בהתאם למחירי הפרויקט. התוספת הזאת היא פחות מ-25% מסך ההתקשרות שלנו מול נת"י.

נת"י ההסכם הוא 14 מיליון ש"ח סדר גודל. וכדי לבצע את הקטע הנוסף של הקיר של איזה 140 מ"ר, זה הסכום.

**מר אייל כגן:** רק שנייה, שנייה.

**מר יוני חכימי:** לפני כן אני רוצה לשאול, אני רוצה לשאול משהו.

**גב' הגר פרי יגור:** הם רצו 1.7 מיליון.

**מר אייל כגן:** אם אני זוכר נכון, יש בהסכם בצ"מ של 1 מיליון

ש"ח.

**אדר' אריה רפפורט:** לא, לא, זה כבר...

**מר יוני חכימי:** אני רוצה לשאול שאלה אחרת.

**אדר' אריה רפפורט:** קודם כל, שנייה. אתם מסכימים להכניס את זה

לדיון?

**מר אייל כגן:** לא, האמת שזה קצת-

**מר נחום גנצרסקי:** איזה אורך קטע זה?

- אדר' אריה רפפורט:** 140 מ'.
- מר דוד כמוס:** 1.5 מיליון ש"ח.
- מר אייל כגן:** לא, אני לא מסכים. אני רוצה לקבל תכנון של כל  
 הזה, אני לא רוצה, אני לא יכול.
- מר יוני חכימי:** אני רוצה לשאול שאלה בעניין הזה.
- גב' הגר פרי יגור:** ... דרך הים ב-1.5 מיליון, קיר אקוסטי.
- מר נחום גנצרסקי:** 1.5 מיליון ש"ח ל-140 מ"ר?
- אדר' אריה רפפורט:** המחיר מבוסס על זה שהקיר הזה הוא נתמך בביסוס  
 כלונסאות, קורת... ועל זה...  
**מר יוני חכימי:** אריה, אני לא מתווכח על הסכום. למה לא...  
**(מדברים ביחד)**
- מר אפרים מעודה:** יוני, יש כבר קיר אקוסטי, זה רק להמשיך אותו.  
**מר יוני חכימי:** אני יודע. אנחנו יודעים, וזה חשוב שכולם יקשיבו,  
 וזה הרבה יותר עמוק מהקיר הזה, כי אנחנו יודעים  
 שהצמתים שאנחנו עושים אותם עכשיו, לא ירחק  
 היום ואנחנו נצטרך להרחיב אותם בשביל, לא בגלל,  
 בשביל אילנות.  
**מר אייל כגן:** נכון.
- מר יוני חכימי:** והשאלה הנשאלת, אם לוקחים את זה גם בחשבון  
 במיקום?
- גב' הגר פרי יגור:** את לא יודעת שנצטרך להפוך את התכנית הזאת  
 ולהרחיב אותה?
- אדר' אריה רפפורט:** לא מדויק, יוני, אני אתייחס אבל אם תסיים את  
 הדברים.
- מר אייל כגן:** הצומת ש... לתכנית אילנית, זו צומת שאמורה  
 להיות דו מסלולית. כרגע מה שאנחנו סוללים שם זה

רק מסלול אחד והוא ציבורי.

**מר יוני חכימי:** השאלה אם הקיר הזה לא נצטרך להיזז אותו עוד פעם.

**מר יואב קעטבי:** השאלה אם הקיר הוא יהיה בטווח הזה.

**מר יוני חכימי:** לכן אני שואלת.

**גב' הגר פרי יגור:** לא, הוא בצד השני.

**אדר' אריה רפפורט:** אני אתן תשובה ל-2 השאלות. ראשית, הקיר נמצא בצד הנגדי לצומת כניסה לפארק הרכבת.

**מר נחום גנצורסקי:** צד דרום.

**אדר' אריה רפפורט:** צד דרום, אמרתי את זה. הצומת היום, כמו שציינת, מבוצעת עם נתיב אחד לכל כיוון. זה עניין של לוח זמנים.

לעצור היום את הפרויקט כדי לקחת בחשבון את התכנון של הצומת העתידית, היה תוקע את הפרויקט לעוד שנה, עם כל אישורי התנועה וכו'.

**מר אייל כגן:** ומצד שני, לפתוח את הצומת, אריה, יעלה לנו עוד 3 מיליון ש"ח אחרי שתגמור אותה, זה מה שהבנו.

**אדר' אריה רפפורט:** תן לי לסיים, תן לי לסיים.

**מר אייל כגן:** אז בשביל. מה הועילו חכמים בתקנתם?

**אדר' אריה רפפורט:** לא יודע מאיפה הבנת את הסכום הזה.

**מר אייל כגן:** בוא תגיד לי את הסכום.

**אדר' אריה רפפורט:** תן לי לסיים. אבל בגלל שאנחנו יודעים שבעתיד אנחנו נרחיב את הצומת, מלכתחילה לקחנו בחשבון העתקת תשתיות. למשל, קו מקורות שהעתקנו אותו, יש שם גם חצר עם מגוף וגמל, הוא זז מעבר למקום שתהיה שם.

זאת אומרת, למעט הרחבת זכות הדרך ותיקון של הרמזורים, שממילא צריך לעשות תהליך של אישור מחדש, גם לו היה מבצע כרגע... תכנון מחדש.

**מר אפרים מעודה:** אז כל הביובים אתה עשית...

**אדר' אריה רפפורט:** נכון.

**מר אפרים מעודה:** הזזת אותם.

**גב' הגר פרי יגור:** ... לא היינו מעכבים...

**מר אייל כגן:** זה שאת לא יודעת, זו בעיה רצינית.

**גב' הגר פרי יגור:** לא, אני אומרת שזו לא סיבה לעכב פרויקט.

**מר אייל כגן:** זו ועוד איך סיבה לעכב פרויקט.

**גב' הגר פרי יגור:** לא, זו לא סיבה לעכב פרויקט, ממש לא.

**מר אייל כגן:** כי זה עוד פעם כסף ציבורי, אנחנו משקיעים עכשיו

16 מיליון ש"ח...

**מר יוני חכימי:** הנה, את זורקת 2 מיליון ש"ח בעומרים כי לא

תכננת.

**מר אייל כגן:** חלק מהתכנון הוא לא נכון, מה לעשות? אם אתה

הולך...

(מדברים ביחד)

**מר אורי פרץ:** צריך לקבל החלטה.

**מר אייל כגן:** מה זאת אומרת לקבל החלטה?

**מר יעקב צדקה:** שריטה אחת מבן אדם לא שווה את ה-3 שנים האלה.

**מר אייל כגן:** זה לא קשור.

**מר יעקב צדקה:** אל תגיד לי לא קשור, אני נמצא עכשיו כל יום

בתאונה שמטפלת בנפגעים.

**מר אייל כגן:** צדקה, זה לא קשור.

**מר יעקב צדקה:** לא צדקה ולא כלום. יש שם תאונות וחייב לעצור את

זה. 3 שנים זה המון זמן.

אפשר היה לתכנן את זה אחרת וצריך היה לתכנן את זה אחרת. זה לא הגיוני, זה חלם, אחרי שאתה עושה את הכביש... שלא לדבר על 2 צמתים שאתה בכלל לא נוגע בהם כאילו.

**מר אייל כגן:**

**אדר' אריה רפפורט:** למה?

כי אתה לא נוגע ברבי עקיבא ובאורנים.

**מר אייל כגן:**

**אדר' אריה רפפורט:** מה זה קשור?

**גב' הגר פרי יגור:** מה הקשר?

אתה כבר עושה פרויקט, תעשה אותו כמו שצריך... אותו.

**מר אייל כגן:**

אז בוא לא נעשה כלום.

**גב' הגר פרי יגור:**

אני תיכף אמצא לך גם את הכסף, זה לא שלא תעשי כלום.

**מר אייל כגן:**

בשמחה.

**גב' הגר פרי יגור:**

אני אראה לך בדיוק מאיפה אפשר להביא את הכסף. גם מ... וגם מהסקייטפארק.

**מר אייל כגן:**

כל פרויקט שאנחנו עושים...

**מר דוד כמוס:**

לא כל פרויקט. אנחנו יושבים בוועדת מכרזים, אתם לא עושים את כל הפרויקטים... זה חלם. זה חלם לעשות צומת ואחרי זה לפתוח אותה מחדש.

**מר אייל כגן:**

הדחייה של הפרויקט, גם היא גורמת ל...

**מר נחום גנצרסקי:**

אבל היה מקום לתכנן את זה הרבה יותר טוב קודם. גם עכשיו, מי מבטיח לך שאחרי שתגמור את הכביש, אין לך מעבר חצייה בכלל לשכונה שממול.

**מר אייל כגן:**

חברים, תכנון זה אי-ב', והמועצה הזאת לוקה בו



בחסר ואני אומר את זה בעדינות, ולוקה בו גם  
בביצוע. והנה, גם התב"רים שעכשיו יהיו לפנינו, כל  
התב"רים פה זה בדיוק אותו דבר.

**מר יעקב צדקה:**

תחכה לישיבה הבאה, נו.

**גב' הגר פרי יגור:**

נכון, נחכה לישיבה הבאה, הכל בסדר.

**מר אביעד סיני:**

הקיר אתה אומר צריך לאשר... זה לא רלוונטי...

**(מדברים ביחד)**

**מר יעקב צדקה:**

מה העניין לעצור? אמרת שאתה ענייני, נכון? עוד  
שבועיים זה יעבור בכל מצב. אז מה העניין לעכב את  
זה?

**מר אייל כגן:**

אתה יכול לחתום אולי על 1.5 מיליון ש"ח מהרגע  
להרגע, אני לא, מצטער אדוני.

**מר יעקב צדקה:**

אז עוד שבועיים. תישן על זה קצת. בוא נראה אם  
עוד שבועיים תצביע בעד.

**אדר' אריה רפפורט:**

אני חייב להוסיף נתון, עם כל ההתלהמות הזאת,  
שנייה אחת רבותיי.

**גב' הגר פרי יגור:**

אגב, זו רק הגדלה, זה לא דיון על התכנון.

**אדר' אריה רפפורט:**

לא רוצה להלחיץ אתכם ובאמת-

**מר אייל כגן:**

מה זה הגדלה זה של 1.5 מיליון ש"ח.

**אדר' אריה רפפורט:**

תן לי לסיים, שנייה אחת.

**מר אייל כגן:**

אצלך ההגדלות כאילו עפות, 1.5 מיליון...

**גב' הגר פרי יגור:**

נכון, נכון.

**מר יעקב צדקה:**

מה לעשות?

**מר אייל כגן:**

מתי הרווחת 1.5 מיליון ש"ח...?

**גב' הגר פרי יגור:**

לא הרווחתי, לא הרווחתי. אבל אני מרוויחה אותם  
בכל יום שאני יושבת פה, והציבור גם ככה יעבוד...

- מר נתנאל קסטן:** למה, אתה הרווחת? מאיפה יש לך מושג, 4 שנים...  
 הסתובבת לא עשית כלום.
- מר יעקב צדקה:** על מה אתה מתווכח? על שבוע אתה מתווכח?  
**מר אייל כגן:** מיליון וחצי, אני לא רוצה לשמוע אותך...  
**מר נתנאל קסטן:** אם אתה רוצה להתבטא בגסות, אז אני אקלל אותך  
 מפה עד להודעה חדשה.  
**מר אייל כגן:** תקלל...  
**מר נתנאל קסטן:** תרח זקן תקרא לאבא שלך, לסבא שלך.  
**מר אייל כגן:** תרח זקן, תרח זקן, זה מה שאתה, שלא מבין  
 מהחיים שלו.  
**מר נתנאל קסטן:** אידיוט, אידיוט.  
**מר אייל כגן:** לא לקבל החלטות ענייניות. תרח זקן וזו הקדנציה  
 האחרונה שלך.  
**גב' הגר פרי יגור:** אתה תכבד את הזקנים ממך, ואתה תנהג כבוד, אתה  
 תנהג כבוד.  
**מר אייל כגן:** את תשבי שם-  
**גב' הגר פרי יגור:** אתה חצוף, חצוף.  
**מר אייל כגן:** אני חצוף?  
**גב' הגר פרי יגור:** אתה תגיד לתושבים שאתה לא עושה להם רמזורים.  
**מר אייל כגן:** אני חצוף? את לא מפסיקה לעשות...  
**גב' הגר פרי יגור:** אתה תיתן דין וחשבון לתושבים.  
**מר אייל כגן:** מה את מתנפחת?  
**גב' הגר פרי יגור:** אתה.  
**מר אייל כגן:** מה את מתנפחת?  
**גב' הגר פרי יגור:** אתה חצוף.  
**מר אייל כגן:** זו הקדנציה הראשונה והאחרונה שלך.

- גב' הגר פרי יגור:** והדרת פני זקן, חצוף.
- מר אייל כגן:** הקדנציה הראשונה והאחרונה שלך.
- מר יוני חכימי:** את האחרונה שיכולה להגיד את הדבר הזה. את האחרונה.
- גב' הגר פרי יגור:** טוב, חברים, אני ממשיכה.
- מר אביעד סיני:** אני רוצה לשאול.
- גב' הגר פרי יגור:** אין דיון, נגמר הדיון.
- מר אביעד סיני:** אבל למה לא...?
- מר נתנאל קסטן:** איש אופוזיציה, אתה בטח מסכים עם מה האידיוט הזה אומר, נכון?
- מר אייל כגן:** אידיוט תקרא לחברים שלך, יא טמבל זקן, תרח זקן.
- מר אביעד סיני:** נתנאל, אני בעד לשמוע...
- מר נתנאל קסטן:** זה החברים שלך...
- מר אביעד סיני:** נתנאל, אפשר לדבר על החברים של כולם.
- גב' הגר פרי יגור:** רשמנו לעצמנו שאייל כגן מתנגד לפרויקט דרך הים, רשמנו, הציבור ישפוט אותך.
- מר אייל כגן:** ליצנית.
- גב' הגר פרי יגור:** סבבה.
- מר אביעד סיני:** בואו, די עם זה.
- מר נתנאל קסטן:** לא, לא, שלי הוא לא חבר.
- גב' הגר פרי יגור:** תב"ר 2258.
- מר אביעד סיני:** אבל אפשר לשאול שאלה? מה... הקיר האקוסטי.
- גב' הגר פרי יגור:** תב"ר 3205. לא, אי אפשר שאלה.
- מר נתנאל קסטן:** אני אין לי בעיה בוויכוח ענייני...
- מר אביעד סיני:** פה נאמר ושם נאמר...

- מר אפרים מעודה:** אבל אתה אומר לא דנים בזה, אז לא דנים.
- גב' הגר פרי יגור:** תב"ר 2302.
- מר אביעד סיני:** למה לא לדון בזה?
- מר אפרים מעודה:** הוא לא מסכים.
- גב' הגר פרי יגור:** תב"ר 2228.
- מר אביעד סיני:** לא, בואו נדון בזה.
- מר אפרים מעודה:** אי אפשר, הוא לא ייתן.
- גב' הגר פרי יגור:** תב"ר 2306. תב"ר 2275.
- מר אייל כגן:** לא, לא, אל תרוצי, סליחה.
- גב' הגר פרי יגור:** ותב"ר 2301. יש מישהו שמתנגד לאחד מהתב"רים?
- מר אייל כגן:** אנחנו מתנגדים. סליחה רגע.
- גב' הגר פרי יגור:** יש לך התנגדות?
- מר אייל כגן:** אנחנו רוצים להבין-
- גב' הגר פרי יגור:** תגיד לאיזה תב"ר אתה מתנגד.
- מר אייל כגן:** שנייה רגע, גב' פרי יגור.
- גב' הגר פרי יגור:** תגיד לי לאיזה תב"ר אתה מתנגד.
- מר אייל כגן:** אני רוצה להבין מה זה תכנון גני ילדים בשכונת עומרים, אחד-אחד אני הולך לעבור על התב"רים.
- גב' הגר פרי יגור:** בבקשה, בבקשה, תקבל.
- מר אייל כגן:** בבקשה, אריה.
- גב' הגר פרי יגור:** זה הגדלה, מדובר על הגדלה של 200,000.
- מר אייל כגן:** שנייה, אריה יסביר, הוא המהנדס.
- גב' הגר פרי יגור:** לא, אני אענה לך. אני קובעת מי עונה לך.
- מר אייל כגן:** באמת?
- גב' הגר פרי יגור:** כן. איך אני איתך? אני מנהלת את הדיון, לא אתה.
- איזה קטע? אוקיי.

- מר אייל כגן:** זה הדיבור שלך? 'איזה קטע?' תתעדכני, גברת.  
 כאילו את אולד-פאשן.
- גב' הגר פרי יגור:** 200,000 ש"ח זה תוספת של תכנון על 250,000 ש"ח  
 שהיה תכנון של 3 גני ילדים.
- מר אייל כגן:** למה פתאום מגיעה הגדלה של 200,000 ש"ח?  
 ככה, זה האומדן, כבר בהתאם לביצוע.
- מר אייל כגן:** על מה ולמה זה הגדלה של כמה, סליחה רגע?  
 200,000 ש"ח.
- מר אייל כגן:** 70%? מה, אי אפשר לתכנן את זה כמו שצריך?  
 גם 300% וגם 1,000% הייתי מוסיפה שם. כל מה  
 שהם צריכים, כל מה שלא חתמו פה שנה שעברה.
- מר אייל כגן:** תפסיקי עם הפופוליזם הזול שלך, את לא יודעת  
 לנהל כספים. תפסיקי עם הפופוליזם הזול.  
 יאללה, טוב. בסדר. 3205, מישהו מתנגד?  
**מר אייל כגן:** סליחה רגע. מה הסיבה להגדלה?  
**גב' הגר פרי יגור:** אני לא שומעת אותך, אני הפסקתי לשמוע.  
**מר אייל כגן:** מה הסיבה להגדלה?  
**גב' הגר פרי יגור:** תתנגד. 3205. יש מישהו שמתנגד?  
**מר אביעד סיני:** רגע, לי יש שאלה.  
**מר אייל כגן:** כן, אנחנו מתנגדים.  
**גב' הגר פרי יגור:** מעולה. 2302, אתה מתנגד?  
**מר אייל כגן:** סליחה רגע, אנחנו רוצים להבין.  
**גב' הגר פרי יגור:** אתה מתנגד או לא?  
**מר אייל כגן:** סליחה, סליחה.  
**גב' הגר פרי יגור:** מתנגד או לא?  
**מר אייל כגן:** יש לי הצעה חלופית.

- מר אביעד סיני:** למה לא לתת רגע לדבר?
- מר אפרים מעודה:** תני לו להסביר, נו.
- מר אייל כגן:** מה זה לא היא לא נותנת לדבר, כי היא חושבת שהיא תעביר...
- מר אביעד סיני:** כגן, די עם האישי, בוא נתקדם ענייני.
- מר אייל כגן:** אנחנו מנסים... מי קיבל את ההחלטה על ההקצבה של הכספים של מפעל הפיס?
- גב' הגר פרי יגור:** מליאת המועצה.
- מר אייל כגן:** מתי? על 4 מיליון ש"ח מתי?
- גב' הגר פרי יגור:** תבדוק.
- מר אייל כגן:** מתי ומי קיבל את ההחלטה הזאת?
- גב' הגר פרי יגור:** תבדוק. תבדוק.
- מר אייל כגן:** אנחנו מציעים, במקרה הספציפי הזה, חבריי לאופוזיציה, שתהיה פה ועדה שתקבע איך עושים את ההקצאות של כספי מפעל הפיס.
- מר אפרים מעודה:** ונבנה את זה עוד שנתיים?
- מר אייל כגן:** לא, זה לא קשור.
- מר אפרים מעודה:** שתקום ועדה ושתקום זה, כבר חומרים יש שם.
- גב' הגר פרי יגור:** רשמתי בפניי את ההצעה.
- מר אייל כגן:** הגברת עושה פופוליזם זול.
- גב' הגר פרי יגור:** מעולה.
- מר אייל כגן:** זאת כלכלת בחירות. היא מגדילה עכשיו ב-2.5 כי היא רוצה...
- גב' הגר פרי יגור:** הכל זה כלכלת בחירות בעיניך.
- מר אייל כגן:** הכל זה כלכלת בחירות.
- גב' הגר פרי יגור:** בסדר, ברור. אין בעיה.

- מר אייל כגן:** אנחנו מציעים, אני מבקש...
- מר יעקב צדקה:** אתה רוצה לראות מתי הייתי שם?
- מר אייל כגן:** אני מבקש... אופוזיציה...
- גב' הגר פרי יגור:** אתה היית שותף לסקייטפארק הזה.  
**מר יעקב צדקה:** תציע.
- מר אייל כגן:** אנחנו רוצים שתוקם ועדה לבחינת ההעדפות של מפעל הפיס.  
**גב' הגר פרי יגור:** רשמתי לפניי.  
**מר אייל כגן:** מי בעד ההחלטה הזאת?
- גב' הגר פרי יגור:** לא, זה ממש לא נושא לדיון. רשמתי לפניי, וזו סמכות שלי ואחריות שלי ורק אני.  
**מר אייל כגן:** עזבי את האחריות שלך. האחריות שלך...  
**גב' הגר פרי יגור:** אין מה לעשות.
- מר אביעד סיני:** אני רק רוצה לשאול שאלה. אנחנו פה מדברים על מיליוני ש"ח, 6.5 מיליון ש"ח, אני בעד סקייטפארק.  
**מר אייל כגן:** בשנה האחרונה.  
**מר אביעד סיני:** אבל רק רוצה להבין איך זה מגיע לסכומי עתק כאלה.  
**גב' הגר פרי יגור:** זה לא סכומי עתק, יש גם יותר.  
**מר אביעד סיני:** לא יודע. אתה אומר לי את זה, בוא תראה לי.  
**מר נחום גנצורסקי:** אז תשאלו אותו, יגיד לכם.  
**מר אייל כגן:** היא לא נותנת לדבר, אנחנו מנסים להבין.  
**מר אביעד סיני:** סך הכל הסכום הזה של 6.5 מיליון ש"ח, זה סכום דרמטי.  
**מר אייל כגן:** ברור שהוא דרמטי.  
**מר אביעד סיני:** תסתכלו על תב"רים פה.

- מר דוד כמוס:** אבל מפעל הפיס מביא 4 מיליון.
- מר אייל כגן:** אפשר לקחת את הכספים האלה לדברים אחרים.
- גב' הגר פרי יגור:** אביעד, גם אולם ספורט במעיינות-
- מר אביעד סיני:** זה נכון, אבל זה כסף שבא על חשבון משהו אחר.
- גב' הגר פרי יגור:** אביעד, גם אולם הספורט במעיינות, מזכירה לך, 6.5 מיליון ש"ח, הגענו ל-10 מיליון.
- מר אייל כגן:** מה זה הגיע? מפעל הפיס מתקצב אותך לא בגללה, היא לא הביאה כלום.
- מר דוד כמוס:** אבל הנה...
- מר אייל כגן:** היא לא הביאה את זה ממפעל הפיס, אתה מקבל את זה כל שנה. היא לא הביאה כלום.
- מר דוד כמוס:** אז מאיפה זה בא?
- מר אייל כגן:** מה זאת אומרת? מפעל הפיס נותן לך כל שנה בתור רשות, לא בגללה. מה אתה חושב, שהיא הביאה לך משהו הליצנית הזאת?
- מר אפרים מעודה:** מה, משרד החינוך לא משתתף?
- גב' הגר פרי יגור:** מפעל הפיס.
- מר אפרים מעודה:** אז זה על חשבון מפעל הפיס. מה הבעיה שלך?
- מר אייל כגן:** כמו שהיא בנתה, היא כתבה את כל הפרטים על כל השלטים שהיא בונה את הפארקים. כאילו למה היא הורידה את השם שלה? כי זה לא כסף שלה, זה כסף ציבורי.
- גב' הגר פרי יגור:** מפריע? כואב לך שאנחנו עושים?
- מר אייל כגן:** זה כסף שאני ואתה...
- מר אפרים מעודה:** איזה שם שלך הורדת? איזה, איזה?
- מר אייל כגן:** מה זה לעשות...? בתי ספר.



- מר דוד כמוס:** היא עכשיו עושה הרבה דברים...
- מר אייל כגן:** היא גם עושה הרבה פאסלות.
- מר דוד כמוס:** בסדר, אי אפשר הכל שיהיה 100%.
- גב' הגר פרי יגור:** דוד, זה מפריע לו שאנחנו עושים. גם יפריע לו הישיבה התיכונית, וגם יפריע לו גני הילדים שלכם. זה מפריע לו שעושים.
- מר אייל כגן:** לא מפריע לנו ישיבה תיכונית.
- מר אפרים מעודה:** לא, הוא הצביע בעד.
- גב' הגר פרי יגור:** וגם בתי הכנסת מפריעים לו. זה בסדר.
- מר אייל כגן:** הופה. מי עושה פה פוליטיקה, בבתי כנסת...
- גב' הגר פרי יגור:** אני יודעת לעשות פוליטיקה.
- מר אייל כגן:** את פחדנית. את הרי פחדנית, את לא מסוגלת להצביע על כלום...
- מר אפרים מעודה:** טוב, להצבעה.
- גב' הגר פרי יגור:** 2302.
- מר אביעד סיני:** לא, אבל רגע, אני לא מיציתי את הנקודה, שנייה, עם הסקייטפארק.
- מר אייל כגן:** מתחנפת לבתי כנסת, לא יעזור לך מקוואות.
- גב' הגר פרי יגור:** די לצעוק.
- מר אייל כגן:** לא יבחרו בך, לא יבחרו בך.
- גב' הגר פרי יגור:** די, זה לא הבימה פה. אדוני, הבימה זה בתל אביב.
- מר אייל כגן:** לא יבחרו בך אחרי זה, את יכולה להצטלם עד מחר.
- גב' הגר פרי יגור:** הבימה זה בתל אביב. אתה יכול לנסוע, יש גם קו אוטובוס.
- מר אייל כגן:** את יכולה להצטלם עד מחר. החבר'ה האלה פה יודעים... משכורת, תתרגלי למקום שלך, הוא שם.

- גב' הגר פרי יגור:** לא, המקום שלי פה.
- מר אייל כגן:** עוד 11 חודשים.
- גב' הגר פרי יגור:** אביעד, בבקשה.
- מר אביעד סיני:** אני רוצה לשאול שאלה את אריה.
- מר אייל כגן:** בקלות.
- גב' הגר פרי יגור:** לא, אתה אובססיבי ברמות.
- מר אייל כגן:** בקלות. אני לא אובססיבי, את...
- גב' הגר פרי יגור:** אני מרחמת עליך, באמת.
- מר אפרים מעודה:** תן לו, הוא שואל שאלה, נו.
- גב' הגר פרי יגור:** באמת מרחמת.
- מר אייל כגן:** אל תרחמי עליי, תרחמי על עצמך, חתיכת מפרת הסכמים, בן אדם לא אמין.
- מר אביעד סיני:** בואו נהיה עניינים, חברים.
- מר אייל כגן:** בן אדם שמפסיד את הבחירות והיסטרי כאילו.
- מר יעקב צדקה:** אפשר להמשיך? חברים.
- מר נחום גנצרסקי:** תדבר למצלמה, חבל...
- מר יעקב צדקה:** אני לא רוצה לדבר למצלמה.
- גב' הגר פרי יגור:** הוא מדבר למצלמה.
- מר נחום גנצרסקי:** זה מה שאתה עושה, מה אתה?
- מר אייל כגן:** עזוב, אנחנו מדברים למצלמה, גם היא מדברת למצלמה.
- מר נחום גנצרסקי:** אז תפסיק לדבר.
- מר אייל כגן:** חביבי, מותר לי להביע את דעתי, זו ישיבת מועצה.
- מר נחום גנצרסקי:** יש עניין, דבר לעניין.
- מר אייל כגן:** אמרתי.
- מר נחום גנצרסקי:** לא אמרת. אני שומע כל הזמן שאתה מגנה את כולם.

**מר אייל כגן:** עזוב, תשאיר את זה לנו, זה התפקיד שלנו, אנחנו

יו"ר האופוזיציה, אני לא מתכוון לעשות לה חיים קלים כמוכם שאתם מריונטות שמצביעים.

**מר נחום גנצרסקי:** זה לא עניין של חיים קלים, זה עניין שאתה לעניין או לא לעניין.

**מר אייל כגן:** זה 6.5 מיליון ש"ח.

**מר נחום גנצרסקי:** אתה לטובת התושבים פה...?

**מר אייל כגן:** אני תמיד לטובת התושבים.

**מר נחום גנצרסקי:** אז תדבר לעניין ואל תקרא לה בכל מיני כינויי גנאי.

**מר אייל כגן:** אבל זאת כלכלת בחירות, ויש סדרי עדיפויות.

**מר נחום גנצרסקי:** סדרי עדיפויות לא אתה קובע.

**מר אייל כגן:** ברו ר, אתה קובע, אתה ההנהלה. עוד 11 חודשים

ואז אתה תתיישב גם אתה במקום הראוי.

**מר נחום גנצרסקי:** יכול להיות, כן, אני מקווה שלא. אני מקווה שאתה

תישאר בכסא שלך, אם בכלל.

**מר אייל כגן:** בוא נחיה ונראה, נחיה ונראה. יש לי חדשות

בשבילך.

**מר נחום גנצרסקי:** יכול להיות, אני לא-

**מר אייל כגן:** נחיה ונראה.

**גב' הגר פרי יגור:** אביעד, בבקשה.

**מר אביעד סיני:** תודה. השאלה שלי עניינית. אם הסקייטפארק, איך

מגיעים לאומדן כזה של 6.5 מיליון ש"ח? לי להבנה

שלי זה נראה סכום דרמטי. לא יודע כמה, לצורך

העניין, כן? בשביל שנבין סדרי גודל, הרי זה להקים

אולם כמו שהגר אמרה, זה משהו שהוא פחות

מורכב.

- גב' הגר פרי יגור:** אולם זה 10 מיליון. האולם הגיע ל-10 מיליון.
- מר אפרים מעודה:** לא, אבל למה זה באמת 6.5 מיליון?
- גב' הגר פרי יגור:** זה פרויקט הנדסי מורכב.
- מר אביעד סיני:** אולם זה סיפור הרבה יותר דרמטי מבחינת בנייה. אני רוצה להבין איך זה מגיע לסכומים כאלה, כי להבנתי זה סכום דרמטי. אז אם אפשר לקבל על זה הסבר. איך מגיע לסכום כזה?
- אדר' אריה רפפורט:** האומדן מבוסס על תכנון מפורט מלא שעוסק בדבר הזה בכמה וכמה פרויקטים.
- מר אייל כגן:** כמה עלה התכנון, אריה?
- אדר' אריה רפפורט:** התכנון עלה חצי מיליון ש"ח, זה היה הזכייה של הפרויקט הזה. הוא מבצע פרויקטים גם ברמת גן, ביצע במקומות אחרים, יש לו את הניסיון הזה.
- מר יואב קעטבי:** והיה על זה מכרז או שהוא-?
- אדר' אריה רפפורט:** במכרז זה היה, במכרז.
- מר יואב קעטבי:** לא, זה שעשה את התכנון.
- אדר' אריה רפפורט:** התכנון היה במכרז. מדובר במשטח בטון ייחודי, עם עבודות יציקה שמביאים צוותים מחו"ל, שרק הם מומחים בעבודות העיגולים של הסקייטפארק.
- יש פה גם מערכות ניקוז שצריך לנקז את הנקודות הנמוכות ולהוציא את המים מתוך אותם בורות, אז זו מערכת ניקוז שבדרך כלל איננה קיימת בפארק עירוני רגיל. תאורה, גידור היקפי, כדי לתחום את המתחם הזה. זה אומדן מתכנן. כרגע אנחנו רוצים ללכת על הצד הבטוח, מגדירים את התב"ר.
- מר יואב קעטבי:** זה גם יכול להיות יותר.

- מר אייל כגן:** ברור, זה יהיה יותר.
- אדר' אריה רפפורט:** יכול להיות גם פחות.
- מר אביעד סיני:** אריה, כמה עלה מה ש... זה ישראלים אגב, לא מחו"ל ולא בטיח.
- מר אייל כגן:** הפאמטרק עלה 800,000 ש"ח.
- מר יוני חכימי:** זה משהו אחר.
- מר אביעד סיני:** אבל אני רוצה להבין את הנקודה. זה נראה לי סכום מטורף, מה זה?
- מר אייל כגן:** התכנון הוא 13%.
- מר יוני חכימי:** תסמוך עליכם שהם יבקשו תוספת. זה לא יסתיים ב-6.5.
- אדר' אריה רפפורט:** מכרז, מה אתה רוצה?
- מר אייל כגן:** אני רוצה להבין למה זה הגיע עכשיו לשולחן לפה... פאמפטרק 800,000 ש"ח.
- אדר' אריה רפפורט:** משהו אחר לגמרי. שם מדובר על תוואי קרקע משתנה עם אלמנט אספלט ש... אותו בלי איזשהו משהו מיוחד.
- מר אייל כגן:** הגברת בלחץ, היא רוצה להראות לנוער שהיא עושה סקייטפארק, מה אתה לא מבין?
- אדר' אריה רפפורט:** מערכת קונסטרוקטיבית, עם רשתות זיון, עם... בטון, עם החלקה. זה שונה לגמרי, זה בכלל לא אותו...
- גב' הגר פרי יגור:** טוב, מי בעד התב"ר הזה, ירים את ידו? תודה. מי מתנגד, מי נמנע? כולם בעד הבנתי, יופי. יבילים, 2302 מאושר? מישהו מתנגד?
- מר אביעד סיני:** לי קשה, הגר.

- גב' הגר פרי יגור:** למה?
- מר אביעד סיני:** בואי נבנה, למה יבילים?
- גב' הגר פרי יגור:** לא, לא קשור.
- מר אייל כגן:** למה לבזבז 2 מיליון ש"ח כי היא לא יודעת לעמוד בזמן.
- מר אביעד סיני:** מה זה יבילים בממ"ד?
- גב' הגר פרי יגור:** לא קשור, אביעד. אנחנו בונים, יש גם יבילים, ואנחנו מגישים בקשה לבינוי לעוד 3, זה לא קשור. פשוט שלא נישאר בלי, גם זה צריך להיות מוכנים.
- מר אייל כגן:** זאת אומרת, שבגלל שלא עמדנו בזמנים, אנחנו מבזבזים עכשיו 2 מיליון ש"ח?
- גב' הגר פרי יגור:** לא קשור, יש 3 גנים שהולכים לבנייה. חוץ מזה, אנחנו מבקשים אתר, שיאשרו לנו שם יבילים, למקרה שאולי נצטרך עוד, ובינתיים אנחנו מגישים בניין לעוד 3 גנים.
- מר אייל כגן:** מה זה אולי? 2 מיליון ש"ח למקרה של אולי? מה זה אולי?
- מר אפרים מעודה:** אבל לא זורקים את זה, אחרי שנגמור להשתמש בו, נוכל...
- גב' הגר פרי יגור:** אני לא אחכה פה בשיא...
- מר אייל כגן:** את חיכית 4 שנים. מה קרה, נלחצת מזה?
- גב' הגר פרי יגור:** ... בשנת בחירות, לבקש את האישורים של כולם.
- מר אייל כגן:** היו לך 4 שנים. 2 מיליון ש"ח את זורקת בגלל שלא היית מוכנה?
- גב' הגר פרי יגור:** אתה מתנגד? אתה מתנגד?
- מר אייל כגן:** אני מתנגד לצורת הניהול המטופשת שלך. לא אמרתי

שאני מתנגד לזה.

אם היית מוכנה, היית כבר צריכה לבנות את זה.  
לבזבוז כספים שלה. 2 מיליון ש"ח, מתכנתת ערים.  
אנחנו בעד כמובן לדאוג לגני ילדים לעומרים. אבל  
אנחנו נגד צורת התכנון הלוקה שלך, נגד הביצוע  
שלך.

**מר יוני חכימי:**

**מר אייל כגן:**

טוב, רשמתי.  
נלחצת מזה שבעומרים אמרו לך 'הפסדת את  
הבחירות'.

**גב' הגר פרי יגור:**

**מר אייל כגן:**

רשמתי לעצמי.  
את יודעת שזה נכון.  
אייל, תן לי לשאול.  
נזכרת רק לפני-

**גב' הגר פרי יגור:**

**מר אייל כגן:**

**מר יואב קעטבי:**

**מר אייל כגן:**

יואב רוצה לשאול אותך משהו.  
וגם אביעד, אני אדבר אליך...  
רגע, קעטבי רוצה לשאול.

**מר אפרים מעודה:**

**גב' הגר פרי יגור:**

**מר אפרים מעודה:**

זה יכול להיות גם למעון יום, לא רק לגני ילדים. זה  
יכול להיות גם לבית כנסת. זה גם יכול להיות  
למועדון וקהילתי.

**גב' הגר פרי יגור:**

לא, אני לא נגד. אני רק יודע שהזמנים... את יודעת.  
ה-2 מיליון...

**מר אביעד סיני:**

**מר יואב קעטבי:**

תן לי רגע, יואב, רק אני משלים את הנקודה, שנייה.  
היינו בבית ספר שרת עם ההצפות שם. עכשיו הזמני  
נהיה קבוע. בפועל, אני מזמין את כל חבריי פה ללכת  
לראות, וזה הילדים שלנו, גם ברבין יש איפה  
שהילדים שלי לומדים. הקרוואנים כבר נהיו חלק

**מר אביעד סיני:**

- מבית הספר.
- מר אייל כגן:** תן ליואב לשאול.
- מר יואב קעטבי:** זה מה שאני רוצה לשאול.
- מר אביעד סיני:** אז בואו נבנה את זה כמו שצריך נורמאלי.
- מר יואב קעטבי:** אריה, ה-2 מיליון האלה, לכמה יבילים?
- אדר' אריה רפפורט:** 4.
- מר יואב קעטבי:** כמה יעלה לבנות 4 מבנים בגודל הזה לגני ילדים?
- אדר' אריה רפפורט:** גן ילדים סטנדרטי, בתקציב משרד החינוך סביב 2.3 מיליון ש"ח.
- מר יואב קעטבי:** כל אחד?
- מר יוני חכימי:** יואב, אתה לא מבין דבר.
- מר אייל כגן:** אבל זה גם וגם, גם יבילים וגם...
- אדר' אריה רפפורט:** זה דו, יואב.
- מר אפרים מעודה:** לא זורקים את היבילים, מעבירים לך.
- אדר' אריה רפפורט:** זה 1.2 מיליון לאחד. זה דו.
- מר יואב קעטבי:** זאת אומרת-
- מר יוני חכימי:** יואב.
- מר יואב קעטבי:** תן לי, תן לי, אני רוצה להבין. קודם כל, כולנו בעד שיהיה שם גן, מסכימים איתי, נכון?
- מר אייל כגן:** נכון.
- מר יואב קעטבי:** בסדר.
- מר אייל כגן:** אנחנו לא בעד בזבוז כספי ציבור.
- מר יואב קעטבי:** בסדר. לכן אני שואל. אתה אומר ב-2 מיליון ש"ח אנחנו עושים דו?
- אדר' אריה רפפורט:** כן. זה חצי מהמחיר של...
- מר אייל כגן:** חצי מהמחיר, אבל מחר בבוקר אתה תבנה את הגן



הזה.

- מר יוני חכימי:** רגע, תנו לדבר. יואב, הדבר פשוט-
- מר יואב קעטבי:** הגר, השאלה... לבנות...
- גב' הגר פרי יגור:** זה מה שאנחנו עושים.
- מר יואב קעטבי:** אנחנו נספיק, אנחנו נספיק.
- גב' הגר פרי יגור:** לא, 3 אנחנו בונים...
- מר יוני חכימי:** יואב, הדבר פשוט. אם היו מתכננים את זה בזמן, הגר, אל תספרי סיפורים, אל תספרי.
- (מדברים ביחד)**
- מר יוני חכימי:** יואב, תקשיב.
- מר יואב קעטבי:** אני שומע.
- מר יוני חכימי:** אם היו מתכננים בזמן ויוצאים לעבודה בזמן, לא היינו צריכים. לעשות יבילים. היינו בונים וחוסכים את ה-2 מיליון ש"ח. זה התסכול. ברור שאנחנו לא יכולים להתנגד.
- מר אפרים מעודה:** אבל לא זורקים את היבילים, משתמשים בהם.
- מר יוני חכימי:** וזה לא אריה, אל תצביע על אריה.
- מר אייל כגן:** זו הגברת שיושבת לצדך.
- מר יוני חכימי:** זה לא אריה אשם. אריה כבר תכנן את הכל.
- מר אייל כגן:** היא לא יודעת לתכנן והיא לא יודעת לנהל. וזה בכל מקום.
- מר יואב קעטבי:** אני שאלתי על נתונים כספיים.
- מר אייל כגן:** כסף, כסף. 2 מיליון ש"ח היא זורקת לפח עכשיו בגלל התכנון הלקוי שלה.
- מר יוני חכימי:** זה פשוט, פשוט. נרדמו בשמירה. ואם לא היינו מעלים את זה לפני חודש, גם לא היו מוציאים את

- המכרז בכלל. אף אחד לא דיבר על עומרים עד שלא  
הבאנו את זה לישיבה לא מן המניין.  
נכון, נכון. **מר אייל כגן:**
- ופה אנחנו משלמים 2 מיליון ש"ח.  
בדיוק. **מר אייל כגן:**
- לרשום שאתם מתנגדים?  
לא, אנחנו לא מתנגדים. **מר יוני חכימי:**
- אל תנסי לעשות פה פוליטיקה. אנחנו מתנגדים  
לצורך הניהול שלך הקלוקלת. לא יעזור לך...  
את חסרת יכולת ניהול, זו הבעיה. **מר יוני חכימי:**
- זו הבעיה הגדולה. 4 מנכ"לים, 4 מנהלי מחלקות  
מכרזים.  
מעולה. **גב' הגר פרי יגור:**
- לא מעולה ולא סבבה. 4 מנהלות של משאבי אנוש.  
תב"ר 2228, מישהו מתנגד?  
לא, הלאה. **מר אפרים מעודה:**
- 2 מיליון ש"ח, תרשמי שיק. 2306, קו ביוב, מישהו  
מתנגד?  
לא. **מר אפרים מעודה:**
- אריה, אפשר לקבל הסבר מה...  
2275. **גב' הגר פרי יגור:**
- שנייה רגע. מה את מעיפה?  
טוב. **גב' הגר פרי יגור:**
- 10 מיליון ש"ח. חתיכת ליצנית. אריה, אתה יכול  
להסביר למה הגידול של ה...?  
אבל איזה ביטוי זה ליצנית? **מר אפרים מעודה:**

- מר אורי פרץ:** אתה הופך את הישיבות פה לגועל נפש.
- מר אייל כגן:** לא משנה.
- מר אורי פרץ:** די, מספיק עם הדיבור הזה, מספיק.
- מר אייל כגן:** לא נורא, אורי. כי לחברים שלך לא שמעתי אותך אומר.
- מר אורי פרץ:** לא, תפסיק, אפשר לדבר גם אחרת.
- מר אייל כגן:** הוא קורא לי אידיוט... מה אתה רוצה?
- מר אורי פרץ:** מספיק, די.
- מר אייל כגן:** זה מה שאני חושב. מצטער.
- מר אורי פרץ:** די, ... כבוד לעצמך...
- מר אייל כגן:** זה מה שאני חושב על ראש העיר.
- מר אורי פרץ:** די, מה זו השיטה הזאת?
- מר אייל כגן:** אין בעיה. אריה, אתה יכול להסביר לנו...
- מר נתנאל קסטן:** זה לא מוסיף לו נקודות, זה מוריד לו.
- מר אייל כגן:** אל תדאג, גם לכם... אדון קסטן, שעשיתם פיגוע פה ביישוב.
- גב' הגר פרי יגור:** כן, 2275 יבילים ברימון.
- מר אייל כגן:** אני לא קיבלתי הסבר על ה-900,000 ש"ח, גב' פרי יגור. זה 900,000 ש"ח, 1 מיליון ש"ח. אפשר לקבל הסבר על זה?
- גב' הגר פרי יגור:** כן.
- אדר' אריה רפפורט:** יש לנו קו מאסף ראשי שמגיע בעצם, תוספת את מרבית השפכים שבאים מכיוון דרך הנדיב ובכלל, ומתחבר עם השפכים שבאים מגבעת עדה. הקו הזה הולך במקביל לאנדרטת הנחל וחוצה את דרך הים, וממשיך לכיוון הרכבת.

**מר אייל כגן:** זה הקו שקרס?

**אדר' אריה רפפורט:** הקו הזה קו ישן מאסבסט, הוא כל פעם נפגע, הוא

קרס, ואנחנו היינו חייבים לתקן. לצערנו הרב, הקריסה הייתה מתחת לכביש הראשי.

ממש היה צריך לעשות פעולה מיוחדת של לבצע, מניסיון של קידוח, בסוף זה לא צלח. חבירה של הכביש הראשי דרך היס, עם החלפת הקו.

**מר אייל כגן:** איזה אורך של קו אנחנו מחליפים?

**אדר' אריה רפפורט:** זה הוחלף, כבר בוצע.

**מר אביעד סיני:** זה הוחלף... בחלקה החקלאית.

**מר אייל כגן:** אני יודע איפה זה הסריח, ואני יודע שיהונתן

שמואליאן עבד שם.

**אדר' אריה רפפורט:** אני לא זוכר בעל פה את האורך, זה כמה עשרות

מטרים. אבל זה קו שהיינו חייבים לתקן.

**מר אביעד סיני:** זה אותו קבלן שעשה את ההעסקה?

**אדר' אריה רפפורט:** לא, זה קבלן שהזמנו אותו לעשות מה שנקרא ניפוץ

וקידוח, קבלן מדליה שמתמחה בזה. בסופו של יום הסתבר שהוא לא יכול לעשות את זה ככה...

**מר אייל כגן:** זה לא קשור לעבודות?

**אדר' אריה רפפורט:** לא, לא קשור. זה נושא באחריות שלנו.

**גב' הגר פרי יגור:** כולם בעד?

**מר אביעד סיני:** רגע, רק עוד דבר. אריה, התוואי שם היה ממש בלב

החלקה החקלאית. צריך לשים אותה צמוד לדרך.

**אדר' אריה רפפורט:** לא, לא, לא.

**מר אביעד סיני:** או לקצה הדרך.

**מר אפרים מעודה:** הוא צמוד לדרך.

**אדר' אריה רפפורט:** למרבה הצער זה התפוצץ... במקביל לכביש, הוא לא הולך באמצע החלקה. מה שראית זה מה שזרם... דרך החלקה.

**מר אביעד סיני:** הבנתי.

**אדר' אריה רפפורט:** לצערי הרב, הקו קרס קצת יותר מידיי מוקדם, כי הקו הזה, כשנעשה את אילנות, הוא מתייטר. אין מה לעשות, חייבים לטפל בביוב, אנחנו נמצאים תחת פיקוח משרד ה... .

**גב' הגר פרי יגור:** טוב, מישהו מתנגד? תודה. 2275 יבילים לרימון, זה עדכון, נכון? זו הגדלה. ו-2301, מישהו מתנגד?

**מר אייל כגן:** איך נתנגד? אנחנו רוצים שיהיו מקוואות ביישוב לטובת ש"ס.

**גב' הגר פרי יגור:** תודה רבה. הישיבה נעולה.

**\*\*\* טל דנטס נכנס בשעה 18:00 \*\*\***

#### **הצבעה:**

**בעד – פה אחד (12)**

**(אייל כגן מסתייג מתב"ר 2258)**

**(הגר פרי יגור, אפרים מעודה, יואב קעטבי, אביעד סיני, יעקב צדקה, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס, אייל כגן, יוני חכימי)**

**מליאת המועצה מאשרת תב"רים לחודש מרץ 2022 כדלקמן:**

**2258 – תכנון גנ"י בשכונת עומרים – הגדלה**

3205 – הקמת סקייטפארק – חדש

2302 – 4 יבילים בשכונת עומרים (יביל בממ"ד) – חדש

2228 – דרך שירות ברח' הגליל – הגדלה

2306 – קו ביוב במקום קו שקרס (ליד אנדרטת הנחל) – חדש

2275 – 3 יבילים חדשים ביה"ס תיכון רימון – הגדלה

2301 – תכנון מקוואות ומבני דת – חדש

קיר אקוסטי דרך הים (כגן מתנגד)

**הישיבה נסגרה בשעה: ]**

---

גב' הגר פרי יגור

ראש המועצה