

מועצה מקומית
פרדס חנה כרכור



תמלול מליאת מועצה מן המניין

מס' 78 (07/23)

מיום חמישי, י"ט בסיוון תשפ"ג, 08.06.2023

- הופק ע"י: בונס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

מועצה מקומית פרדס חנה כרכור
ישיבת מועצה מן המניין מס' 78 (07/23)
מיום חמישי, י"ט סיוון תשפ"ג, 08.06.2023

משתתפים:

גב' הגר פרי יגור – ראש המועצה, מר יואב קעטבי – מ"מ וסגן ראש המועצה,
מר יעקב צדקה – סגן ראש המועצה, מר אפרים מעודה – סגן ראש המועצה,
מר אורי פרץ – חבר מועצה, מר נתנאל קסטן – חבר מועצה, מר נחום
גנצרסקי – חבר מועצה, מר דוד כמוס – חבר מועצה, מר נחמיה מנצור – חבר
מועצה, מר אייל כגן – חבר מועצה, מר טל דנטס – חבר מועצה, מר יוני
חכימי – חבר מועצה, מר אביעד סיני – חבר מועצה.

נעדרו:

מר אלדד בר כוכבא – חבר מועצה, גב' מור כהן עמר – חברת מועצה.

סגל:

מר אבינועם ארז – מנכ"ל המועצה, רו"ח אורלי ירדן – גזברית המועצה,
עו"ד יניר גור – יועמ"ש המועצה, עו"ד עופר שפיר – יועמ"ש המועצה, גב'
אוריה ירדני – מנהלת אגף החינוך, מר אהוד קוברסקי – מנהל אגף שפ"ע,
גב' עדי יהלומי מוסרי – עוזרת מנכ"ל, גב' לינוי ארבל – מנהלת לשכת ראש
המועצה.

סגל:

רו"ח אופיר בוכניק – יועץ כלכלי להקמת חברה כלכלית.

***** הישיבה נפתחה בשעה: 18:00 *****

***** הישיבה מוקלטת, מצולמת, מתומללת ומשודרת *****

הצעות לסדר:

1. קייטנה לילדים בעלי צרכים מיוחדים, הוגשה ע"י 2 חברי מועצה מיום 01.06.2023.
2. חניית אוטובוסים ברחבי היישוב, הוגשה ע"י יוני חכימי מיום 01.06.2023.
3. חלוקת כספי מועצה בסך 3.5 מיליון ש"ח ללא כיסוי תקציבי, הוגשה ע"י טל דנטס מיום 05.06.2023.
4. ביצוע והשלמה כהלכה של פרויקטים שתוקצבו ואושרו על ידי, והכל בהתאם להחלטות המליאה, הוגשה ע"י אביעד סיני מיום 05.06.2023.

על סדר היום:

1. אישור המלצת ועדת תמיכות לשנת 2023.
2. אישור הקמת חברה כלכלית פרדס חנה כרכור – הקמתו של תאגיד עירוני מסוג חברה, בשליטת המועצה המקומית פרדס חנה כרכור, למטרות שונות, לרבות פיתוח עירוני.
3. חוק עזר לפרדס חנה כרכור (פינוי פסולת), התשפ"ג – 2023.
4. אישור המועצה כבעלים לתב"ע 308-1143700 – מתחתם החירום פרדס חנה כרכור.
5. אישור המלצת ועדת הנחות.
6. אישור המלצת ועדת הארכת שירות לגבי רחל מחלוף ת.ז. 51056869.
7. תב"רים – יוני 2023.

גב' הגר פרי יגור: ערב טוב לכולם. אני מתכבדת לפתוח את ישיבת המועצה שמן המניין. יש לנו היום מגוון רחב של נושאים על סדר היום, כולל לא מן המניין ודו"חות וכן הלאה. אנחנו פשוט נעשה את זה ברצף. מה שנסיים, פשוט נעבור לישיבה הבאה. שלום גם לתושבים, ערב טוב. זה יהיה קשה לנהל ככה דיון, נשתדל לעשות כמיטב יכולתנו גם שאתם תוכלו לשמוע את הדברים. על סדר היום יש לנו 4 הצעות, ה-2 הראשונות נדמה לי של יוני, יוני, בבקשה.

מר אייל כגן: רגע, את לא רוצה להתחיל מוועדת התמיכות, לא מן המניין קודם?

גב' הגר פרי יגור: זה בסדר היום. יש הצעות לסדר ואז את סדר היום.

מר יואב קעטבי: אבל כדאי שנלך לפי הסדר, לא?

מר אייל כגן: זה לא מן המניין התמיכות.

עו"ד יניר גור: לא, לא, זה מן המניין.

מר אפרים מעודה: קודם מן המניין.

גב' הגר פרי יגור: התמיכות הופצו שבוע לפני, לדיון שמן המניין.

מר אייל כגן: כן, אני יודע, הבנתי בסדר.

הצעות לסדר:

1. קייטנה לילדים בעלי צרכים מיוחדים, הוגשה ע"י 2 חברי מועצה
מיום 01.06.2023.

גב' הגר פרי יגור: אז אנחנו מדברים על קייטנה לילדים בעלי צרכים

מיוחדים. יוני, ואביעד גם הגיש, נכון?

מר יוני חכימי: כן.

גב' הגר פרי יגור: בבקשה.

מר יוני חכימי:

ערב טוב, אנחנו השבוע היינו עדים גם בכנסת שמעלים את הנושא של הילדים עם צרכים מיוחדים בעניין ההסעות, שזה עניין בעיה כלל ארצית, אבל לצערי גם פה אנחנו סובלים מהעניין, ולא כל הילדים מקבלים את השירות שצריכים לקבל, ויש עם זה עוד הרבה בעיות. וזה רק מראה ומחדד לנו את ההתייחסות של החברה, ההתייחסות של המדינה, ההתייחסות של המועצה לילדים עם הצרכים המיוחדים ולמשפחות שלהם. המשפחות בעצם מתמודדות יום יום, 24 שעות ביממה. הילדים האלה נמצאים במסגרות עד שעה מסוימת ואחר כך הם בבתים, בלי מסגרת, בלי חוגים ובלי כל מה שילד מן המניין יכול ומקבל.

על איזה גילאים אתה מדבר?

גב' הגר פרי יגור:

מר יוני חכימי:

אנחנו מדברים מגיל 0 עד גיל 18 בעניין הזה של הקייטנות. ובעצם מגיעות החופש ולמשפחות אין מסגרת לילד. עכשיו אנחנו בפתחה של חופשה ארוכה, ואני חושב שחובתנו למצוא מסגרת לילדים האלה. או במסגרות הרגילות הילדים שיכולים להשתלב, או בקייטנות מיועדות לילדים האלה פה ביישוב, שלא נשלח אותם ולא נסיע אותם, ואנחנו מסיעים אותם ככה גם כל השנה וזה יוצר בעיה בפני עצמה. אז לפני שאני מקריא את הצעת ההחלטה אולי החבר אביעד רוצה להוסיף משהו.

בבקשה.

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

בהמשך למה שיוני אמר, ובנושא הזה, אני לא חושב

שצריכה ואני לא חושב שאנחנו יכולים להרשות לעצמנו, הן קואליציה והן אופוזיציה. מה שאני הבנתי, לפחות ממה שבדקתי, וכמובן אשמח לשמוע את הגורמים המקצועיים, זה שהבעיה היא עם אותם משלבים/משלבות, שמסייעים לילדים, שבחופשות הקיץ חרף העובדה, אני אשמח אם יש משהו אחר, אבל חרף העובדה שהמועצה מתקצבת בעניין הזה של המשלבים-משלבות, הם לא חלק מהסיפור של הקייטנות, ויש איזו מגבלה שצצה לה, שבעצם צריך שהקייטנה תהיה קייטנה מאושרת ושהם יוכלו לעבוד. ומה שקורה, שבסופו של יום, דווקא לילדים היקרים והמתוקים שצריכים את הסיוע והמשפחות שזקוקות לסיוע, וכמובן שחשוב שיהיו מעורבים בפעילויות, בפרט בקיץ, הם בסופו של יום הלכה למעשה מודרים מאותן פעילויות בגלל הסיפור הזה של המשלבות ומשלבים, וצריך לתת על הדבר הזה את הדעת ואת הפתרון.

מה בעצם אתם מציעים?

סליחה, אביעד, אין להם קייטנות בקיץ?

בגלל שיש קושי עם נושא ההעסקה, ואני אשמח לשמוע אם מישהו יודע משהו אחר מבחינת הגורמים המקצועיים.

תיכף, כן.

עם נושא העסקת המשלבות ומשלבים, אז בסופו של יום, הילד לא יכול להגיע לקייטנה ויושב בבית בקיץ.

אוקיי. אביעד, בואו נעשה רגע פאזוזה. נמצאת איתנו

גב' הגר פרי יגור:

מר דוד כמוס:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מנהלת אגף החינוך, ניתן לה להתייחס מקצועית
ואחרי זה נמשיך. אוריה ירדני.

גב' אוריה ירדני:

שלום לכולם. ראשית, אני חייבת להגיד לכולם,
אנחנו מחזיקים באמת באותן העמדות, שחשוב
שיהיו מסגרות לילדי החינוך המיוחד. אני כן אציג
רגע, גם בשביל מי שיושב כאן ומי ששומע בבית, וכל
מי שנמצא כאן בחדר, את החוק של החינוך המיוחד,
שעבר שינוי לפני מספר שנים. בעצם, באפשרות
ההורה לילד עם צרכים מיוחדים, לבחור את
המסגרת עבור הילד שלו. הוא יכול לבחור שילוב
בכיתה רגילה, הוא יכול לבחור כיתה קטנה בתוך
בית ספר רגיל, או חינוך כוללני של החינוך
המיוחד.

ומתקיימת ועדת אפיון וזכאות, שבועדה הזאת
בעצם ההורה יכול לבחור את המסגרת לילד, דבר
שלא היה בעבר אגב, שזו כבר התקדמות... בחוזרי
מנכ"ל שבעצם מדברים על מסגרות לילדים. החוזר
הזה מוצג כאן, תוכלו להסתכל, להתבונן עליו,
שמדבר על חופשות, כאשר ילדים שהם משולבים,
הורה שבוחר לעזוב את הילד שלו בתמיכות סיוע,
הוא מקבל בעצם איזושהי מכסה של שעות, הוא
מגיע לפילוח בתוך בית הספר עם הצוות החינוכי
ומפלט, ואז הוא יכול לבחור אם הוא רוצה שעות
סיוע, אם הוא רוצה... פחות רלוונטי לעניין
החופשות. ואז באמת, הורה שבוחר סיעת, היא
משלבת אותו במהלך ימי העבודה הרגילים של משרד
החינוך.

זה כתוב שם, זה ממורקר גם בוורוד, אפשר לראות את זה. הורה שבוחר כיתה קטנה, יש מודל של הפעלה, המודלים של ההפעלה מעוגנים בחוזר מנכ"ל, למשל כיתות ASD, כיתות אוטיסטים עובדים עד ה-15.8, במסגרת מלאה, יום לימודים ארוך. אבל הורה שבוחר בסל, זאת אומרת, בילד משולב, יודע שהוא בוחר בתנאים, שככל הילדים הרגילים שנמצאים במערכת הרגילה. זאת אומרת, שילדים מגילאי גן עד כיתה ג', יכולים להיות משולבי סיוע עד לסיום מסגרות בית הספר של הקיץ, עד חופשות הקיץ שמוכרות על ידי משרד החינוך, וככלל הילדים, לאחר מכן זה או קייטנות פרטיות או באמת להיות בחופש.

ילדים שנמצאים במסגרות של חינוך מיוחד כמו כיתות קטנות או חינוך כוללני, מקבלים במודל הפעלה שמופיע שם את המסגרות על ידי משרד החינוך. אני כן יודעת שהורים לילדים משולבים, כאשר אין להם את המסגרות, יכולים לפנות גם לאלו"ט, גם באגף הרווחה והשירותים הקהילתיים, רותם... נותנת את המענים, ויכולה לתת באמת פעילויות גם בשעות אחר הצהריים, למשל חוגים יוני כמו שדיברת עליהם, וגם המתנ"ס עכשיו פועל במסגרות נוספות. זאת התמונה.

אוריה, לסעיף שלכם שניכם, יש איזה סעיף תקציבי?
אתם יודעים מה העלות הכספית של הדבר?
זה מה שרציתי.

מר אייל כגן:

מר אביעד סיני:

השאלה שאני שואל, מה העלות הכספית? האם אנחנו

מר אייל כגן:

נכנסים פה ל...

מר אביעד סיני:

כמה, על מה מדובר?

מר אייל כגן:

רק כמה זה עולה. זה מה שאני שואל, אוריה, עשיתם

איזשהו חישוב כלכלי של זה?

גב' אוריה ירדני:

אנחנו עושים את כל הנדרש מבחינת משרד החינוך.

מר אייל כגן:

זה ברור לי, זה אני מבין.

***** רעשים חזקים מבחוץ *****

מר יוני חכימי:

אם הכל בסדר, סימן שכל הילדים היו במסגרות.

מר דוד כמוס:

הוא רוצה מסגרות לילדים עם הצרכים המיוחדים,

קייטנות.

(מדברים ביחד)

גב' הגר פרי יגור:

חברים, קשה, אז תנו ליוני.

מר יוני חכימי:

אוריה נגעה בנקודה, ואני לא הייתי מסתתר אחרי

חוק, אחרי חוזר מנכ"ל, הכל טוב ויפה. אנחנו

כחברה, עובדה שיש ילדים שלא מוצאים פתרון

לחופשת הקיץ. ברגע של מוצאים פתרון לחופשת

הקיץ, ההורים מושבתים.

מר אייל כגן:

כמה ילדים?

מר יוני חכימי:

אני לא יודע, זה לא משנה. גם אם זה ילד חד, אז

אנחנו צריכים לדעת למצוא.

מר אייל כגן:

רגע, דקה, אני מסכים אתכם. מה שאני חושב

שאפשר לעשות, לברר כמה ילדים כאלה יש, לברר

את הסעיף התקציבי של הדבר הזה. זה אוטוטו,

החופש הגדול זה עוד שנייה. לברר, להביא את זה

לפעם הבאה, לברר כמה זה ואז להצביע על זה.

גב' הגר פרי יגור:

מסכימה.

קרן מקהל:

יש לי את המידע, אם יש לי רשות דיבור. שלום.

אני.. ואני אמא של הלל ומיכל שהם אוטיסטים. מה שאוריה שכחה להגיד, שחוזר מנכ"ל מציין שילדים שהם משולבים, יש תקציב, ועיריית פרדס חנה וכל העירות מקבלת אותו ל-12 חודשים. העירייה לא צריכה להוציא גרוש מתקציב נוסף. יש תקציב שקוראים לו סל אישי שהוא 12 חודשים בשנה. הדבר היחיד שכתוב, ואולי הוא לא ממורקר לכ-

אולי זה עניין של כוח אדם.

גב' הגר פרי יגור:

זה לא עניין של כוח אדם, כי יש להם סייעות. ועד עכשיו, אני 12 שנים משלבת פה 2 ילדים, זה 5 חופשות בשנה, זה 10 חופשות כפול 12. לא הייתה בעיה. מה היה נדרש מהמועצה? – בסעיף כתוב: ילד זכאי ל-12 חודשי שילוב, וזה מתוקצב, אבל זה צריך להיות בקייטנה בפיקוח. מה השתנה מפסח האחרון? – שזה לא בפיקוח כי זו הארכת שנה, וזה לא נקרא בפיקוח כי הם ילדים קטנים, והקייטנה של אלוו"ט היא לא בפיקוח משרד החינוך, והקייטנה של המתנ"ס היא לא בפיקוח משרד החינוך. יש משלבת, יש תקציב. השינוי הוא שלא אישרו אף אופציה שאישרו קודם.

קרן מקהל:

מה שמד?

מר יואב קעטבי:

קרן שגיא פריד.

קרן מקהל:

אוריה, יש תקציב או אין תקציב לזה? זאת שאלה, יש תקציב או אין?

מר יואב קעטבי:

ברור שיש תקציב.

מר יוני חכימי:

יש תקציב?

מר יואב קעטבי:

כמו שקרן אמרה, העניין אמור להיות בפיקוח.

גב' אוריה ירדני:

קרן מקהל: רק שנייה. לא רק שיש תקציב, הם לוקחים את הסייעות לעבוד בקייטנות.

מר יואב קעטבי: אוריה, יש תקציב?

גב' אוריה ירדני: תלוי לאיזה גילאים. הילדים באמת עד כיתה ג' הם בסיוע בחופש, וגם דיברנו על זה, וגם... דיברה איתך על זה, אנחנו בקשר עם קרן, היא קיבלה את התשובות מאיתנו. זה אמור להיות בפיקוח...

מר יואב קעטבי: אם יש ולמי?

גב' אוריה ירדני: כמו שאמרתי ופתחתי בדבריי, קרן, אני מזמינה אותך לבוא אלינו, לשבת איתי לדון בעניין הזה. במידה ויימצאו פתרונות, אנחנו איתך. אנחנו לגמרי איתך.

קרן מקהל: כל הפתרונות לכל ההורים פה סגי סירבה, המפקחת האזורית...

מר יואב קעטבי: אני רוצה לדעת אם יש וכמה, לא משנה מה. לא היא, אני פה בישיבת מועצה, רוצה לדעת אם יש תקציב וכמה התקציב. זה מה שאני רוצה לדעת. אם יש, למה היא לא מקבלת? אם יש, למה לא מקבלים את זה?

מר נחום גנצרסקי: גם אם יש פיקוח... את הפיקוח...

(מדברים ביחד)

גב' הגר פרי יגור: רגע, בואו נעשה סדר שנייה.

מר דוד כמוס: התקציב אצלך, לא נותנים להם בכלל.

מר אבינועם ארז: דוד, תנו לאוריה שנייה.

גב' הגר פרי יגור: חברים, זה נושא מספיק חשוב בשביל שנקשיב אחד לשני.

מר דוד כמוס: אנחנו מבקשים... תקציב שייתנו להם את זה, וזה

לא משנה אם יש פיקוח או אין פיקוח. למה לקחת תקציב שלא שייך לה?

אבל אם תתנו לה לענות עד הסוף, היא תענה.

אנחנו איתך, גברת.

קרן, אנחנו איתך.

אתם לא איתי בכלל.

עכשיו אנחנו איתך.

אתם לא פתחתם לי את הדלת. אני בכיתי פה כל כך הרבה פעמים ולא הסכמתם לצאת אליי. והאדון הזה... והגברת נוכחת, בכיתי פה. הבטיחו לחזור אליי, אף אחד לא חזר אליי.

רגע, שנייה, אני אעצור את הישיבה. אני רוצה להגיד משהו.

את לא מאיימת.

שנייה, אני רוצה להגיד משהו, ואל תתפרצו. חברים יקרים, תושבים יקרים, קודם כל, תודה שאתם פה.

אה, ברור.

את יכולה לא להפריע?

אני לא רוצה להיגרר למקום שמדברים על מקרה פרטי. אוקיי? אני לא אתפתח את זה פה, יש לנו הרבה מה להגיד לקרן, ואנחנו לא נגיד את זה פה. אוקיי? והנושא הזה מספיק חשוב בשביל שאנחנו גם נכבד אחד את השני בשיח מכבד ונדבר על הדברים בצורה חכמה. אני חושבת שזה לא ראוי כרגע להעמיק בפרטים. אייל אמר בחכמה רבה, וגם יוני וגם אביעד, אנחנו צריכים לשבת ולבדוק את המספרים. אין לי בעיה ששלושתכם תשבו עם

מר אבינועם ארז:

מר דוד כמוס:

גב' אוריה ירדני:

קרן מקהל:

מר דוד כמוס:

קרן מקהל:

גב' הגר פרי יגור:

דוברת מקהל:

גב' הגר פרי יגור:

דוברת מקהל:

מר אבינועם ארז:

גב' הגר פרי יגור:

אבינועם ואוריה, תביאו את המספרים, נתכנן את זה לשנה הבאה.

***** כולם צורחים ביחד *****

גב' הגר פרי יגור: אם יימצא, שבו עם אורלי, אם יימצא פתרון, אני הראשונה לאשר.

מר אביעד סיני: אוריה, תעני מה כרוך בפיקוח. איך מקבלים שהקייטנה תהיה בפיקוח.

גב' אוריה ירדני: גם הסייעות שלנו זכאות לימי חופשה, צריך לזכור את זה ולשים את זה בכוכבית.

מר יוני חכימי: אנחנו דנים בילדים, לא באף אחד. אנחנו דנים בילדים.

גב' אוריה ירדני: יוני, אתה צודק.

מר אביעד סיני: גם לסייעות. למה, הן לא רוצות לעבוד?

גב' הגר פרי יגור: אתה הרי יודע מה זה להעסיק עובדים. אנחנו צריכים גם לדאוג לעובדים.

גב' אוריה ירדני: חשוב להבין שהסייעות האלה בסוף מקבלות תקצוב של משרד החינוך. בשביל לקבל תקצוב של משרד החינוך, המסגרת חייבת להיות מוכרת על ידי משרד החינוך. זאת אומרת, שיש...

מר אביעד סיני: אז איך דואגים לזה?

גב' אוריה ירדני: רגע, רגע.

גב' הגר פרי יגור: בסדר, בואו נעשה את זה ביחד.

מר אייל כגן: אפשר להיפגש השבוע?

גב' אוריה ירדני: אבל אנחנו לא יכולים להעסיק את הסייעות...

מר אביעד סיני: מה, זה רגולציה הפיקוח?

גב' הגר פרי יגור: חברים, נתנאל מבקש לדבר. בבקשה, רשות הדיבור.

מר נתנאל קסטן: אני מכיר את הבעיה מקרוב ויש לי 2 נכדים על

הרצף ועל עוד כל מיני בעיות בחינוך המיוחד. הבעיה בתל אביב הגדולה, עם כל התקציבים שלה, היא בדיוק אותה בעיה. הבעיה זה לא של המשלבות ברוב המקרים. במקרה, אחד מהנכדים שלי לומר בבית הספר שאוריה ניהלה. ניסיתי איתה שהיא תעזור לי למצוא משלבת. אז קודם כל, חסרות משלבות במשכורות שהן מקבלות. שנית, הבעיה זה המסגרת, לא המשלבת. אין לך מסגרות שמשרד החינוך יהיה מוכן לשלם את ההתעסקות של המשלבת, היא צריכה להיות אלף ואחד תנאים. אין לך מסגרת, זו הבעיה. בתל אביב אותו דבר, בדיוק אותו דבר.

מי הסיר את הפיקוח בעצם? את העובדה שזה קייטנה? מי הסיר? חברים, דקה רגע, זה דיון חשוב. לא היה.

לא, לא, לא. אני מנסה רגע שנייה.

זה קייטנות מיוחדות ולא היה.

מי הסיר את הפיקוח?

חברים, נראה לי שמיצינו את העניין.

רגע, הגר. קרן טענה שהוסר הפיקוח. מי הסיר את הפיקוח מהקייטנות של מאפשר לקבל את התקציב. סגי ואוריה, המפקחת... זה הוסר בפסח.

זה לא משנה מה היה, אנחנו רוצים למצוא פתרון.

חברים יקרים, שבו עם אבינועם, שבו עם אוריה, תביאו לי פתרון.

לא, כולל גזברית.

בסדר, מקובל פה אחד?

מר אייל כגן:

מר נתנאל קסטן:

מר אייל כגן:

מר נתנאל קסטן:

מר אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

מר אייל כגן:

דוברת מקהל:

(מדברים ביחד)

מר יוני חכימי:

גב' הגר פרי יגור:

מר אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

מר דוד כמוס: פה אחד.

הצבעה:

בעד – פה אחד (13)

(הגר פרי יגור, אפרים מעודה, יואב קעטבי, יעקב צדקה, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס, אייל כגן, טל דנטס, יוני

חכימי, אביעד סיני)

מליאת המועצה מאשרת כי הנתונים ייבדקו ותיבחן אפשרות להפעלת מסגרת לחינוך המיוחד מול מנכ"ל המועצה, גזברית המועצה ומנהלת אגף החינוך.

גב' הגר פרי יגור: סעיף 2 – יוני, בבקשה.

מר טל דנטס: אולי אפשר להתייחס לקרקס, שהוא חשוב לחלק

מהאנשים?

מר נתנאל קסטן: זה לא בסדר היום.

מר אבינועם ארז: יוני, תמשיך.

מר נתנאל קסטן: צריך החלטה של כל חברי המליאה להכניס סעיף

לסדר היום.

***** רעשי הפגנות חזקים מבחוץ *****

(מדברים ביחד)

דוברת מקהל: אנחנו לא סתם נמצאים פה. אני מבינה שזה לא על

סדר היום, אבל זה הכי בוער שיכול להיות. פרדס

חנה נסגרת...

***** כולם צורחים ביחד *****

***** אי אפשר לשמוע כלום בגלל הרעש מבחוץ *****

דוברת מקהל: הלה"טבים בכל הארץ, אפילו אור עקיבא הדתייה,

החרדית, עושים משהו בשביל הלה"טבים, שבוע

הגאווה. איפה אצלנו? הגר, מה קרה? החרדים...?

אני לא מבינה את זה.

גב' הגר פרי יגור: רוצה תשובה?

קהל: אני לא בטוחה ש...

***** אי אפשר לשמוע כלום בגלל הרעש מבחוץ *****

מר דוד כמוס: תלכו לבחירות...

דוברת מקהל: אני הלכתי לבחירות, לצערי בחרתי לא נכון.

מר דוד כמוס: לא, תהיי מועמדת.

דוברת מקהל: יש לי מספיק על הראש.

(מדברים ביחד)

גב' הגר פרי יגור: תעצור את הישיבה.

***** ההקלטה הופסקה לבקשת ראש העיר *****

***** מר יואב קעטבי עזב את אולם המליאה ב- 18:50 *****

2. חניית אוטובוסים ברחבי היישוב, הוגשה ע"י יוני חכימי מיום
01.06.2023.

גב' הגר פרי יגור: יוני, בבקשה.

מר יוני חכימי: היא מחכה לתשובה, היא ביקשה תשובה.

דוברת מקהל: הגר, אמרת שתתני.

גב' הגר פרי יגור: אנחנו יש לנו סדר יום, ובסוף אני אשמח להתייחס.

דוברת מקהל: אני בטוחה.

גב' הגר פרי יגור: על פי חוק, אני חייבת להמשיך בסדר היום.

דוברת מקהל: כן, אני בטוחה. תמשיכי לעשות...

מר יוני חכימי: חברת אגד מחנה את האוטובוסים שלה במיוחד

בסופי שבוע ברחבה לפני מגרש הכדורגל. אני צירפתי גם תמונות. הן לא מופיעות פה, אבל זה לסדר. וחברת אגד בכל יישוב משלמים על חניית לילה לעיריות. לא יכול להיות שאנחנו נעבור לסדר היום ולא נפקח על העניין. נתנאל, יש לך מה להגיד?

יתחילו להחנות ברחובות.

נתנאל, יש תשובה מסודרת.

איפה מחנים היום, יוני?

ליד הכדורגל.

לא באנדרטה?

לך מהאוטובוסים חונים באנדרטה והם משלמים לאנדרטה וזה בסדר, וזה חלק מההצעה לסדר.

... להכניס את זה לחוק העזר?

כמוס, תאמין לי יש לי תשובה מסודרת. אם יהיה משהו שאני לא אתן תשובה, תאמין לי.

לכן אנחנו חייבים לדרוש את התשלום מחברת אגד, זה הרבה מאוד כסף מצד אחד. מצד שני, אנחנו הקצינו בגאווה ובשמחה לאנדרטת הנחל את השטח. וברגע שמקבלים, ואני שמח שהם מקבלים את התשלום הזה, הם במקביל צריכים לתת לגופים שלנו הציבוריים, קרחי חבורות נוער, קבוצות כדורגל, תנועות נוער, באירועים ללא תשלום. לא ייתכן שאנחנו נצטרך לשלם להם.

אתה מתפרץ לדלת פתוחה. ניתן למנכ"ל להשיב.

אני תמיד מתפרץ לדלת פתוחה, ואני שמח שרגע לפניי חשבתם על זה.

לא, דווקא לא.

מר נתנאל קסטן:

מר אבינועם ארז:

מר יעקב צדקה:

מר יוני חכימי:

מר יעקב צדקה:

מר יוני חכימי:

מר דוד כמוס:

מר אבינועם ארז:

מר יוני חכימי:

גב' הגר פרי יגור:

מר יוני חכימי:

גב' הגר פרי יגור:

- מר אבינועם ארז:** לא, לא, לא, לא, ממש לא.
- גב' הגר פרי יגור:** דווקא עוד קודמים לי.
- מר אבינועם ארז:** אתה מכיר אותי, אני אתן לך תשובה מכבדת מאוד. עוד מה שנקרא, אתה תופתע כמה חשבו לפני זה.
- מר יוני חכימי:** יפה. אני לא המצאתי את הגלגל ולא מתיימר להמציא את הגלגל.
- גב' הגר פרי יגור:** לא, אבל מה שאתה אומר לא נכון, אז שנייה.
- מר אבינועם ארז:** יוני, רק תגיד לי מתי אתה רוצה.
- מר יעקב צדקה:** לא ראינו בינתיים איזה דלת סגורה שהייתה לך אי פעם.
- מר אבינועם ארז:** רק תגיד לי מתי אתה רוצה שאני אתן לך תשובה, יש לי תשובה. יוני צודק, אבל אגד משלמים לנו 130,000 ש"ח לשנה בצורה מסודרת, ויש הסכם, וההסכם הוא מזמן.
- מר יוני חכימי:** אפשר לראות את ההסכם הזה?
- מר אבינועם ארז:** אפשר לראות. הגזברית תמצא אותו ותראה לך, אנחנו מקבלים את הכסף.
- מר יוני חכימי:** אז יש הכנסה של כסף אתם אומרים?
- מר אבינועם ארז:** כן, כן, יש הכנסה של כסף.
- גב' הגר פרי יגור:** אבל יש גם את החלק השני של מה שאתה אומר, של שיתופי פעולה על התרבות וכן הלאה.
- מר יוני חכימי:** נכון, בדיוק.
- גב' הגר פרי יגור:** וגם אנחנו מחזקים אותם, עכשיו עם הנחל.
- מר אבינועם ארז:** אנחנו בשיתוף פעולה מאוד פורה עם אנדרטת הנחל.
- גב' הגר פרי יגור:** ייאמר לזכותו של דני שטרנפלד שלא הייתה פעם אחת ש...
- מר יוני חכימי:** מה שאני אומר, לא הגיוני שהצופים יעשו שם אירוע

וישלמו 15 ש"ח לראש. לא הגיוני.

גב' הגר פרי יגור: הצופים יודעים גם לדבר, וכשאנחנו צריכים להתערב, אז אנחנו מתערבים.

מר יוני חכימי: אנחנו צריכים להיות גוף העל ש...

מר יעקב צדקה: אבל השאלה אם זה נקרא אירוע מועצה.

מר יוני חכימי: זה אירוע ציבורי ביישוב שאנחנו אחראים עליו. לא רק הצופים.

מר אבינועם ארז: יוני, הצופים עובדים איתי בצורה מסודרת, והמחיר הזה נקבע בצורה מסודרת איתם.

מר יוני חכימי: אני מכיר את המצוקה של הצופים. הילדים שלי בצופים, אני יודע את הבכי של הצופים. ולא רק הצופים, חברה, זה לא רק הצופים, זה בני עקיבא, כולם.

גב' הגר פרי יגור: כולם, כולם.

מר יוני חכימי: כולם צריכים לקבל... אי אפשר לעשות כל אירוע. אבל אירוע שנתי, לכן צריכה להיות בקשה כזו.

רו"ח אורלי ירדן: יוני, הם משלמים משהו סמלי.

מר יוני חכימי: לא, 15 ש"ח...

רו"ח אורלי ירדן: יש הוצאות מים, הוצאות חשמל, ניקיון. זה סמלי 15 ש"ח.

מר יוני חכימי: אנחנו כמועצה נותנים. אמרתי גם, אנחנו הקצינו את השטח, הם יוצרים הכנסה, ואני שמח על היוזמות שלו.

גב' הגר פרי יגור: שנייה, בואו נתרכז רגע. אנחנו חושבים את אותו דבר ואנחנו גם עושים את מה שאתה אומר.

מר יוני חכימי: אוקיי.

גב' הגר פרי יגור: אז המועצה תפנה לחברת אגד, אין מה, כי זה מוסדר

- בעצם.
- מר יוני חכימי:** אני רק ארצה לקבל את ההסכם.
- מר אבינועם ארז:** תקבל.
- גב' הגר פרי יגור:** אין בעיה. והמועצה תפנה לאנדרטת הנחל לקבלת המקום, זה נעשה בשוטף. אם יש לך עוד רעיונות שאפשר לשפר, אז בשמחה.
- מר יוני חכימי:** הגר, עובדה שהיה אירוע פסטילון עכשיו של הצופים, גבו מהם כסף.
- גב' הגר פרי יגור:** אני לא מכירה את זה, לא יודעת.
- מר אבינועם ארז:** זה עובד מסודר.
- גב' הגר פרי יגור:** אז חבל הם לא אמרו.
- מר יעקב צדקה:** אבל מה הפתרון? שלא יגבו?
- מר יוני חכימי:** שלא יגבו...
- מר אביעד סיני:** שתהיה הסדרה.
- גב' הגר פרי יגור:** מצד שני, אנחנו תומכים ב... כדי שמזה יהיה להם.
- מר אבינועם ארז:** אבל אנחנו גם תומכים בצופים.
- מר אייל כגן:** זה לא מספיק, זה לא מספיק.
- מר יוני חכימי:** אז תתמוך עוד קצת, ושלא יעלה... זו דוגמא איך אפשר לתמוך עוד בלי להוציא כסף מהכיס. אלא לתת להם את השטח.
- מר אבינועם ארז:** יש מקרים גם, אני יכול להגיד לך עוד פעם, שהצופים ומי שפונה, גם לא משלמים כסף.
- גב' הגר פרי יגור:** כן, נחום.
- מר נחום גנצרסקי:** אפשר לעשות איתם הסדר, כמו שעושים עם המתנ"ס...
- מר יוני חכימי:** יפה, יפה מאוד.
- גב' הגר פרי יגור:** אבל יותר מזה, גם כשאנחנו עושים X אירועים

לשנה, כל פעם כשצריך, אז זה קורה.

מר נתנאל קסטן: ... שנוי במחלוקת...

גב' הגר פרי יגור: טוב, סיכמנו את העניין הזה?

גב' הגר פרי יגור: יוני, תלך לאבינועם לראות את הפרטים? בסדר?

מר נתנאל קסטן: אני נותן לכם דוגמא, הם בהרבה אירועים לא גובים

גרוש.

3. חלוקת כספי מועצה בסך 3.5 מיליון ש"ח ללא כיסוי תקציבי, הוגשה
ע"י טל דנטס מיום 05.06.2023.

גב' הגר פרי יגור: סעיף 3, טל בבקשה.

מר טל דנטס: קודם כל, אני רוצה להגיד תודה לראש המועצה

ששילמה לעובדים הנהדרים של היישוב.

גב' הגר פרי יגור: האמת שאני חושבת שמגיעה לו התנצלות וגם לי, כי

מה שאמרת לו גם כוון אליי וזה לא נכון.

מר טל דנטס: ברור, ברור שזה נכון.

גב' הגר פרי יגור: זה שקר גס.

מר יעקב צדקה: תקבל מכתב.

מר טל דנטס: אין בעיה.

מר אפרים מעודה: למה מכתב? תביעה.

מר טל דנטס: תביעה.

מר יעקב צדקה: תראה לי שמישהו איים כאן ונתחשבן.

גב' הגר פרי יגור: אפשר להגיד דברים בלהט היצרים.

מר יעקב צדקה: ... מפיץ שנאה.

גב' הגר פרי יגור: טל, אנחנו נבחר ציבור. יש לנו אחריות למילים

שיוצאות לנו מהפה. אגב, לכל אדם באשר הוא אדם,

על אחת כמה וכמה נבחר ציבור.

- מר יעקב צדקה:** אבל זה... רק על שקר ושנאה ועוד שנאה ועוד שנאה.
- מר טל דנטס:** מעניין, אנחנו סגרנו את הקרקס.
- מר יעקב צדקה:** תוכיח שמישהו איים ונדבר.
- גב' הגר פרי יגור:** אני קצת מכירה לפעמים את הנקודות הרגישות
- אצלך, ותחשוב על מה שאמרת.
- מר טל דנטס:** אין בעיה.
- גב' הגר פרי יגור:** אז בואי תגידי מי סגר את הקרקס.
- מר יעקב צדקה:** גועל נפש. במקום לקרב, רק להפיץ עוד שנאה ועוד שנאה.
- גב' הגר פרי יגור:** אני מבינה מאוד את הקמפיין שאתה עושה. אתה עושה קמפיין, זה לא יצליח.
- מר טל דנטס:** מי שסגר את הקרקס, הוא גורם לשנאה. מי שסגר את הקרקס, הוא גורם לשנאה. כי היו פה הסכמות, היו פה הסכמות.
- מר יעקב צדקה:** שום הסכמות ושום איומים ושום כלום. ... תביא הוכחה לדברים שדיברת כאן. הבנת?
- מר טל דנטס:** שחיו בשלום ובאהבה ובאחוה. עם ויכוחים, היו ויכוחים.
- מר יעקב צדקה:** ... באשר הם.
- גב' הגר פרי יגור:** אפשר להתווכח, אבל אי אפשר לשקר.
- מר אביעד סיני:** אין לנו עניין, זה לא צריך לעבוד ככה. אנחנו צריכים כולנו לשאוף שלא יהיה לנו. אנחנו צריכים לדאוג שתהיה פה מנהיגות חדשה, שלא יקרו הדברים האלה. אסור שיקרו דברים, אנחנו לא רוצים לריב. אסור, וזה לא עניין של כמס. אתה יכול לבוא בטענה אם זה כן יתקיים...
- מר נחום גנצרסקי:** זה לא עניין עכשיו.

- מר אביעד סיני:** אני מסכים עם מה שיעקב אמר, לא צריך לעשות...
- מר נתנאל קסטן:** הוא התנצל, כמו שהוא עשה לי.
- מר אבינועם ארז:** אנחנו כרגע על ה-3.5 מיליון.
- גב' הגר פרי יגור:** טל, בבקשה.
- מר טל דנטס:** בכל מקרה, אז קודם כל לקחת החלטה לשלם, למרות שהמדינה חזרה בה מההחלטה שלה, וזה יפה וטובה.
- גב' הגר פרי יגור:** יצא לך מכתב למשרד הפנים על זה בסוף?
- מר טל דנטס:** כן. לא למשרד הפנים, לממונה על המחוז.
- גב' הגר פרי יגור:** משרד הפנים.
- מר אבינועם ארז:** משרד הפנים.
- רו"ח אורלי ירדן:** קיבלת מענה?
- מר טל דנטס:** משרד הפנים זו אינסטנציה עוד אחת למעלה.
- גב' הגר פרי יגור:** לא משנה, טוב, הלאה.
- מר טל דנטס:** ובאמת יש אתגרים מול המדינה, ואני מבין שהתגרים הם לא פשוטים וקשים. ויחד עם זה, לקחת החלטה וזה בסדר. מה זה בסדר? יש נהלים אבל לקחת החלטה והעובדים בהחלט מגיע להם מענקים והייתי שמח שייתנו וכמה שיותר. יחד עם זאת, בכל זאת, אני מנסה כבר במשך חודשיים או חודשיים וחצי לקבל תשובות מאוד-מאוד פשוטות. פניתי לא ב... ציבורית, פניתי בשקט, ב-2,3,4 מכתבים. בהתחלה בכלל לא היו מכותבים חוץ מאורלי, אחרי זה העליתי עוד קצת. לאט-לאט הלכתי מה שנקרא ודרדרתי אמצעים.
- גב' הגר פרי יגור:** אל תחשוף את כל ה... שלך.
- מר טל דנטס:** עד שהגענו לכאן. ואני שואל 2 שאלות בשלב הזה,

האם הכסף התקבל מהמדינה בפועל. אגב, שוב פעם, חודשיים וחצי אני מנסה לקבל תשובות ל-2 שאלות הפשוטות האלה, שייתכן שיש לו תשובות, תיכף אנחנו נשמע.

מר אבינועם ארז:

קיבלת תשובות.

מר טל דנטס:

לא, לא קיבלתי תשובות.

מר אבינועם ארז:

קיבלת תשובה מהממונה על המחוז.

מר טל דנטס:

לא, הוא לא ענה לי בכלל.

מר אבינועם ארז:

הוא לא ענה לך?

מר טל דנטס:

לא.

מר אבינועם ארז:

אוקיי, טוב.

גב' הגר פרי יגור:

תקבל גם ממנו.

מר טל דנטס:

אז האם הכסף מהמדינה התקבל בפועל? אם לא התקבל בפועל, מאיזה מקור תקציבי הסכום כולו שולם. כאמור במכתב, מדובר בסכום עתק של 3.5 מיליון ש"ח. ושאלה נוספת לפני הצעת ההחלטה, מה הקריטריונים? כתבתם שיש קריטריונים שעל פיהם שולם, אז כתבתם שם ותק, אבל בטח יש עוד קריטריונים. נשמח לדעת, להכיר את הקריטריונים.

מר אבינועם ארז:

גזברית המועצה תענה לך בצורה מסודרת. ואותו דבר גם תקבל תשובה מהממונה על המחוז של משרד הפנים.

מר טל דנטס:

מעולה.

מר אבינועם ארז:

אורלי, בבקשה.

רו"ח אורלי ירדן:

ערב טוב לכולם. אני השבתי לממונה על המחוז, וגם אמרו לי שיחזירו לך תשובה, ואתה תקבל גם תשובה ממני, ואוני מצטערת, כי פשוט לא היה לי זמן

להשיב לך.

מר אייל כגן:

חודשיים וחצי, אורלי?

רו"ח אורלי ירדן:

כן, גם לפעמים חודשיים וחצי אין זמן להשיב.

מר אייל כגן:

את יודעת מה החוק קובע? שתוך 3 ימים את צריכה לתת תשובה על המידע שמבקש ממך חבר מועצה. אנחנו לא אזרחים שצריכים לבקש לפי חוק חופש המידע.

גב' הגר פרי יגור:

אפשר לקפוץ לקפה לשאול.

רו"ח אורלי ירדן:

בסדר, תמיד אפשר להתקשר.

מר אייל כגן:

לא צריך לקפוץ לקפה. יש נהלים

רו"ח אורלי ירדן:

אני עדיין עובדת לבד, חסרים לי 4 עובדים.

גב' הגר פרי יגור:

אני לא יודעת על חודשיים וחצי, אני יודעת על שבועיים.

מר אייל כגן:

חודשיים וחצי.

רו"ח אורלי ירדן:

אנחנו מדברים על מענק שמקורו בעצם בהסכם מסגרת, הסכם, הבנות, שגובש בין המדינה לבין הסתדרות העובדים החדשה. אנחנו קיבלנו הנחיות מאפי מלכין הממונה על השכר בהסכמי עבודה. ההנחיות הן ברורות, לשלם 6,000 ש"ח מענק לעובדים שעמדו בקריטריונים מסוימים שנרשמו בהסכם הזה. היה ברור שצריך לשלם את המענק במשכורת מרץ, לפני חג הפסח. רוב הרשויות שאני מכירה שילמו את המענק. יש מעט רשויות שהחליטו שלא לשלם.

מר אייל כגן:

למה?

רו"ח אורלי ירדן:

כי הכספים עדיין לא היו בתקציבים, לא היה ברור מי משפה. אבל מצד שני, מונחת בפניך הנחיה

שמשרד החינוך ומשרד הרווחה לוקח על עצמו את השיפוי ויש לבצע אותו.

אבל לא אישור תקציבי?

ללא אישור תקציבי, זאת הייתה הנחיית המדינה, כן.

בסדר.

יש הנחיה. ומי שירצה לצפות בהנחיה, אני אעביר לו אותה, ויש לי אותה פה. אנחנו בסופו של יום שילמנו 2.5 מיליון ש"ח ולא 3.5 מיליון ש"ח. כי כשעשינו את התחשיב, אנחנו עוד לא ראינו בדיוק את כל הפרטים, ולא ידענו למי מגיע, למי לא מגיע. התחשיב בוצע בדיוק בתוכנת השכר, ללא נגיעה של יד אדם. לא שילמנו יותר ולא שילמנו פחות, שילמנו בדיוק את מה שצריך, 2.5 מיליון ש"ח. משרד החינוך ומשרד הרווחה שיפו אותנו ב-1.949 מיליון ש"ח, כך שנשאר תקציב של חצי מיליון ש"ח, עדיין בפער.

של משרד הפנים.

שמשרד הפנים אמור לשפות גם כן, על העובדים המוניציפאליים. ואחרי ששולם קיבלנו גם הנחיות לבצע עדכון תקציב ממשרד הפנים, בהתאם להוצאות שישולמו לפי ההסכם. זאת אומרת, זה ברור למדינה שאנחנו שילמנו את זה ללא תקציב. הדבר הזה בא אחרי שאנחנו גיבשנו תקציב...

בואי נסכם את האירוע.

אגב, אנחנו לא לבד, הרבה רשויות עשו את זה, יש מעט שלא.

מר אייל כגן:

רו"ח אורלי ירדן:

מר אייל כגן:

רו"ח אורלי ירדן:

גב' הגר פרי יגור:

רו"ח אורלי ירדן:

מר אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

- רו"ח אורלי ירדן:**
כל הרשויות שילמו, מעטות לא שילמו.
- מר אייל כגן:**
בסדר, לקח לך חודשיים וחצי לתת תשובות, העברת כספים ללא אישור תקציבי.
- רו"ח אורלי ירדן:**
מה זאת אומרת? ללא אישור של מי? באישור המדינה.
- מר אייל כגן:**
ללא אישור תקציבי.
- רו"ח אורלי ירדן:**
באישור המדינה.
- מר אייל כגן:**
קיבלת הוראה מסגן הממונה על הכספים, אבל לא קיבלת אישור תקציבי לנקודה הזאת.
- גב' הגר פרי יגור:**
זה לא נכון, כי ברגע שניתנו הרשאות ממשרד הרווחה ומשרד החינוך, זו הכרה חד משמעית. אני רוצה להסביר עוד משהו.
- רו"ח אורלי ירדן:**
לא, להיפך. היא כותבת פה 'אין בכוונת המדינה בשלב זה לבצע את ההסכם'.
- גב' הגר פרי יגור:**
אורלי, זה בסדר.
- רו"ח אורלי ירדן:**
לא, בתקציב אנחנו גם גילמנו תוספות של 4%, אוקיי? יכול להיות שהמענק הזה ייכנס בתוך ה-4%. אנחנו עוד לא יודעים.
- גב' הגר פרי יגור:**
נכון.
- רו"ח אורלי ירדן:**
עדיין, אני לא נמצאת בחריגה תקציבית. אוקיי?
- מר אייל כגן:**
עוד פעם אני אומר, קודם כל, אני לא מבין למה צריך לקחת חודשיים וחצי לענות תשובה.
- רו"ח אורלי ירדן:**
אבל דיברנו על זה. עוד פעם? אי אפשר לטחון.
- גב' הגר פרי יגור:**
אין תשובה עניינית.
- רו"ח אורלי ירדן:**
עוד פעם, אני מתנצלת מראש.
- מר אייל כגן:**
יופי.
- רו"ח אורלי ירדן:**
אני מאוד עסוקה. יכולת לבוא אליי, לשאול אותי

למה.

מר אייל כגן: לא כל הזמן צריך לבוא אליכם, אנשים עובדים, יש

להם את העניינים שלהם.

רו"ח אורלי ירדן: אז תרים טלפון. כשאתה מרים טלפון, אני תמיד

עונה לך.

מר אייל כגן: במקרה הספציפי הזה טל טיפל בנקודה הזאת,

עובדה שהוא לא קיבל טלפון.

רו"ח אורלי ירדן: גם כשטל מרים טלפון אני עונה.

מר אייל כגן: אז אמרנו, הנקודה הנוספת זה שהכספים בסופו של

דבר ניתנו ללא שהייתה הרשאה תקציבית. אין מה

לעשות, אישור זו לא הרשאה תקציבית. כרגע את

צריכה לעשות גם עדכון תקציב נוכח ה...

יכול להיות שלא, היא אומרת לך.

מר נתנאל קסטן:

אנחנו לא... חריגות.

רו"ח אורלי ירדן:

יכול להיות שלא, כי היא לקחה מראש תוספת.

מר נתנאל קסטן:

של 4%, על?

מר אייל כגן:

ויכול להיות שזה יספיק לה.

מר נתנאל קסטן:

רו"ח אורלי ירדן: עשיתי את זה על כל העובדים 4%, יכול להיות שזה

יספיק.

מאה אחוז. פעם הבאה התשובות-

מר אייל כגן:

אני רק רוצה להזכיר שלפני רגע ביקשו מאיתנו

מר נתנאל קסטן:

לעשות קייטנות, שאין לזה שום כסף.

שאין לזה תקציב, נכון.

רו"ח אורלי ירדן:

זה בסדר.

מר נתנאל קסטן:

לא אמרנו שאין.

מר אייל כגן:

כי אתם הצעתם את זה, אז זה בסדר.

מר נתנאל קסטן:

לא, לא, לא. אל תעשה דמגוגיה. יש תקציב של

מר אייל כגן:

- המדינה. אל תעשה דמגוגיה.
- מר אביעד סיני:**
נאמר לך שיש כסף. זה צריך להיות בפיקוח, זו השערורייה.
- מר אייל כגן:**
אל תגיד שאין תקציב, אל תגיד שאין תקציב.
- מר נחום גנצרסקי:**
למה לחזור אחורנית עכשיו? די, נו.
- מר נתנאל קסטן:**
בשביל להוציא אותו אתה צריך מסגרות.
- מר אייל כגן:**
זה מקרה הפוך לגמרי. שם יש תקציב ולא מנצלים.
- (מדברים ביחד)**
- רו"ח אורלי ירדן:**
הדברים נעשים ב... משרד פנים, משרד האוצר...
- מר טל דנטס:**
אפשר במהלך שנה לעשות שינויים, אבל צריך להיות מסודר. לא מדובר על השינויים.
- גב' הגר פרי יגור:**
אורלי, עוד משהו?
- רו"ח אורלי ירדן:**
לא.
- גב' הגר פרי יגור:**
הלאה.
- מר טל דנטס:**
אני אוותר על הצעת ההחלטה, אבל אני באמת-אמת לא מצליח להבין למה זה לקח חודשיים וחצי.
- גב' הגר פרי יגור:**
זה לא צריך לקחת חודשיים וחצי, נקודה.
- מר טל דנטס:**
זה לא פעם ראשונה שעובדי מועצה קיבלו הנחיה לא לענות לנו. אלא אם כן אישור...
- רו"ח אורלי ירדן:**
לא קיבלתי שום הנחיה כזאת.
- מר טל דנטס:**
אתם יכולים לתבוע אותי גם על זה.
- גב' הגר פרי יגור:**
אני רוצה להגיד לך עוד משהו. אם לא קיבלת תשובה מבעל תפקיד כזה או אחר, יש מנכ"ל המועצה, תפנה אליו בכל דבר.
- מר אבינועם ארז:**
פנית אליי? דיברת איתי?
- מר טל דנטס:**
אתה מכותב. אני לא צריך לדבר אתכם, חבר'ה.
- להיפך, הכי מסודר ורשמי שיש.

- גב' הגר פרי יגור:** טוב, בבקשה, סעיף 4, תודה.
- מר טל דנטס:** אני לא צריך להתקשר לכל אחד. אני פונה למי שרלוונטי.
- רו"ח אורלי ירדן:** כן, אבל אם אתה רואה שזה חשוב. אני הייתי בטוחה שאת הבנת את המהות של הדבר.
- מר טל דנטס:** אני לא הבנתי.
- רו"ח אורלי ירדן:** אבל אם אתה רואה שזה כזה חשוב לך ומציק, אז תתקשר.
- מר טל דנטס:** נראה לי שקיבלת את המכתב מהממונה על המחוז, אז משהו השתנה.
- רו"ח אורלי ירדן:** לא קיבלתי שום דבר, להיפך. אתה תקבל את התשובה שלו.
- מר טל דנטס:** ברור, ברור.

החלטה:

חבר המועצה טל דנטס מושך את ההצעה לסדר שלו.

4. ביצוע והשלמה כהלכה של פרויקטים שתוקצבו ואושרו על ידי, והכל בהתאם להחלטות המליאה, הוגשה ע"י אביעד סיני מיום 05.06.2023.

- גב' הגר פרי יגור:** אני עוברת לסעיף 4. אני רק אקדים ואומר שאריה לא נמצא כי הוא מחתן את הבן שלו. מזל טוב. את התשובות הוא העביר לאבינועם ואבינועם ישיב. אביעד, בבקשה.
- מר אביעד סיני:** מצוין. אני אגיד 2 דברים ברמת המאקרו. כל הצוות הנהדר כאן, כולנו בונים תכניות ומאשרים תכניות

ומאשרים תקציבים וזה מצוין, כן ירבו. אבל יש
פער, שבחלק מהדברים הוא קצת הזוי ומאוד קשה
שהדרים מאושרים, אבל הם לא מבוצעים.

כן.

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

ברור ששום דבר אף פעם למושלם, כי ההצעה לבינוני,
לפיתוח נכון בקדנציה הזאת ובקדנציה הבאה, אני
חוזר על מה אמרתי עוד בהנהלה, צריך מידי 3
חודשים יישור קו לגבי כל הפרויקטים, לעדכן את
כולם, לא לחשוש, לא לפחד מזה. זה דבר טוב,
מבורך, צריך סיורים בשטח להראות לכולם, גם
קואליציה וגם אופוזיציה את חלק מהפרויקטים,
איפה הם עומדים, איפה הם נמצאים. להיפגש עם
תושבים. זה שבחלק מהדברים, לפחות להבנה שלי
יש נתק, ועכשיו ניתנו תשובות שאני מגיש הצעה
לסדר, זה לא דבר חיובי, זה לא דבר טוב. וזה שלא
כולנו מכירים, למשל אני מניח שחלק מכירים, את
רח' הנוי, זה רח' שמוחלש 7-8 שנים, ואושר פה
תקציב. אגב, לפני הקדנציה הזאת, צריך להגיד
ביושר, אושר פה תקציב והיו פה סיפורים. אבל
כשאתה בא למקום, אתה רואה את ההזיה, כן?
בעיניי זה קצת הזוי שזה המצב שלנו בחלק
מהדברים, אז אתה מבין את האתגרים, אתה מבין
שצריך להקים פה חברה כלכלית כמו שמדובר פה,
ואתה מבין שאתה צריך להקים מנהלת לעומרים כדי
להקים את השכונה וכו' וכו', דברים שלא צריך
להיות גאון גדול בשביל להבין שאנחנו צרכים לגשר
על פער.

גב' הגר פרי יגור: נכון.

מר אביעד סיני:

אחרי שאנחנו מנהלים דיון, זה טוב, ואני אשמח לגופם של דברים, אבל ברמת המאקרו חייבים לתת פתרונות רציניים לעניין הזה. ואני מעלה נקודה נקודה, דברים שסגרנו, ואני לפחות ידעתי שהם אחרינו והמציאות היא אחרת.

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

רגע, אביעד, בשביל הסדר. אולי תעלה נושא ואז... מצוין. אין בעיה, עבודות ברח' השומר שנמצא כאן לידנו. בפועל, הבניינים מאוכלסים, מבנים מאוכלסים מרביתם, חלקם, ואין לנו רחוב. וזה אבק וזה לא היישוב וזו סכנה בטיחותית. ובסוף מתקצבים הדברים.

מר נתנאל קסטן:

מר אביעד סיני:

בונים פה. בסדר, בונים. פה אני חושב שזה לא סטנדרט שלנו, שבפועל מחכים למשיח ולסיום הבנייה ולא יודע איזה עוד תנאים בשביל לעשות כביש.

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

בואו נעשה רגע את רחוב השומר. הבנתי. בכבוד, אבינועם.

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

מה אריה אומר על רחוב השומר? נמצאים פה אגב חלק מתושבי הרחוב, הם מוזמנים להגיד.

גב' הגר פרי יגור:

דובר מקהל:

מי מרחוב השומר?

גב' הגר פרי יגור:

מרחוב נוי. איך קוראים ליזם שם? עדי גוני, הוא בא אלינו לפגישה, סגרנו את כל הפרטים. תיכף נתייחס.

מר דוד כמוס:

אני בדקתי את זה. תכנית עבודה של השנה. יש שם את נסימי גם, שכנה שלכם, ביקשה ממני לבדוק

ובדקנו, תכנית עבודה של השנה.

גם שנה שעברה זה היה...

היום סוגרים דד-ליין. אני רוצה תאריך, טקס, הגר

תגזור שם סרט, לבריאות.

אתה יודע מה? אני קצת חוזרת בי על הדינאמיקה.

הנה, זה טוב לפוליטיקה לבחירות, תגזרי סרט.

פשט תקריא עד הסוף ונתייחס.

אין בעיה. בכבוד, אבינועם.

לא. אביעד, תמשיך עד הסוף, נתייחס.

אה, אחד-אחד?

מלא, יאללה.

אמרנו רח' השומר. רח' נוי, יושבים פה האנשים

היקרים, זה באמת קשה, לא פשוט לחיות בתוך

הדבר הזה, מסוכן לילדים ואבק וכל מה שאתם

רוצים, שנים כבר, כמה שנים.

מעל 4 שנים.

אז זאת מציאות. בחצי זה בכלל זה 6-7 אם הבנתי

נכון. זאת מציאות שאנחנו חייבים לפתור אותה. עוד

דברים שצריך להגיד, אישרנו פה, וסוף-סוף עברנו

לשלב הבא של ביצוע התשתיות בעומרים. אבל למשל

יש את רח' דגן אם אתם מכירים, שנוסעים בדרך

עירון, יש את האקליפטוסים, פונים ימינה, לא

ממשיכים ישר לכיוון הגן בחרזי החדש וכל הכבוד,

אלא פונים ימינה. אתה פונה ימינה, המסכנים שם

עדיין בלי רחוב, ולמרות שמבוצעות עבודות, ולמרות

שזה אחד מהמקומות המאוכלסים, זה לא על הפרק.

אוקיי.

דובר מקהל:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

דובר מקהל:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

ועוד מקום שצריך להגיד, זה המדרכות ברח' אחוזה.
זה מבורך ואני מברך וכל הכבוד, אני עד וישר כוח
לכולנו על הדבר הזה.

גב' הגר פרי יגור:

אתה לא יכול להגיד באותה נשימה נוי ואחוזה.
אחוזה התחיל עכשיו ונוי מחכים 4 שנים.

מר אביעד סיני:

כן, אבל הגר, באחוזה מה הבעיה? באחוזה אנחנו
מודעים לזה. אחוזה הרי זה עורק מרכזי, ואחוזה
משפיע על התועה של הרח' כולו. אני לפחות עובר
שם כמעט מידי יום... איזה גדר של 1 מ' וזהו. חיכו
לתשתיות התת קרקעיות.

גב' הגר פרי יגור:

אביעד, אני בעוונותיי נוסעת מכרכור, חוזרת לזה,
נוסעת דרך אחוזה ואז חוזרת למועצה כי הבן שלי
שם בפעוטון. זה לא בדיוק ככה, זה נראה, אני
מבינה מה אתה רואה, ויש דברים שאתה לא רואה,
שהם קורים בתת הקרקע שעכשיו סיימנו.

מר אביעד סיני:

אני לא מתווכח, אני ראיתי, החפירות, להניח
צינורות.

גב' הגר פרי יגור:

הביוב, החשמל, הניקוז, המים.

מר אביעד סיני:

למשל את רח' הצבי אצלנו בבית חוויתי, רח' הצבי,
אבא שלי מתעסק בתחום, הבאתי גם חברים
מהנדסים, עבודה של בין שבועיים לשלושה לקחה
שנתיים, כי הקבלן לא יושבים עליו צריך לנהל
אותם.

גב' הגר פרי יגור:

צריך להגיד ביושר שיש פה קבלנים, שחלקם היינו
רוצים אחרת.

מר אביעד סיני:

באחוזה זה ציר מרכזי, אנחנו לא יכולים להרשות
לעצמנו שהדבר הזה ייגרר עוד 200 שנה. אין בעיה,

כל אחד ייקח על זה את הקרדיט. עכשיו אתם רוצים

לדבר על הדברים הנוספים?

לא, מה אתה מציע פרקטית בקשר לאלה?

בואו נקבע דד-ליין. בואו נגיד אחוזה דד-ליינים,

למה לא? ונשב על כולם...

אתה יודע מה בא לי להגיד לך? אני כאילו ממש

חושבת שאתה צודק. נאשר את הכל, אבל אתה יודע

צמוד למה, צמוד למדד אריה. כי יש פה לפעמים -

זה כמו הרכבת הקלה בתל אביב.

הגר, אני לא מתווכח. ברור שדברים נתונים לשינוי,

אבל אם אנחנו באים ואומרים - חברים, אלה

היעדים שלנו, אלה דברים קריטיים, אנחנו רוצים

בדבר הזה תוצאות, הדברים ייראו אחרת.

יש עוד משהו?

אז רגע, אני רוצה להגיד עוד 2 דברים. חברים,

בעיניי, זה אותי לפחות, עם זה אני לפחות מאבד

עשתונות. תלכו עכשיו לעומרים לשכונה, אתם

מוזמנים, מאוכלסות שם משפחות צעירות וטובות

באמת, לתפארת מדינת ישראל.

לתפארת פרדס חנה כרכור.

50% מהם משכירים פה דירות.

אוכלוסייה הכי טובה שיש בעולם באמת מגיעה לפה,

תודה לאל.

באים אליך למזוזות.

לא, מה, מקסימים.

50% מהאנשים שם משכירים את הדירות.

מה רע בזה?

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר נתנאל קסטן:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר נתנאל קסטן:

מר אביעד סיני:

מר דוד כמוס:

מר אביעד סיני:

מר נתנאל קסטן:

מר אביעד סיני:

מר נתנאל קסטן:

לא אמרתי רע.

מר אביעד סיני:

אבל נתנאל, אתה בא רואה שעכשיו מבצעים מדרכות, מדרכות של 4 מ', אחד – סטנדרט של אספלט. וואלה זה סטנדרט שברמת אישה שגדלתי, מיצינו אותו, היום עושים אבן משתלבת. שנית – אישרנו פה מדיניות עצים. אישרה המליאה הנכבדה מדיניות עצים. זה הפדיחות עם כל המדרכות שעשינו באמצע הקדנציה והייתה שנת שמיטה. וחברי הרב צדקה וראש המועצה אמרו לי 'מיד אחרי שנת השמיטה נוטעים עצים'. סגרנו א תזה פה דיל. לא ניטע עץ אחד. עכשיו אתה רואה את עומרים, לכו לשם, מדרכות 4 מ' רוחב.

גב' הגר פרי יגור:

רגע, אנחנו עוד לא בגינון, אנחנו לא בשלב הגינון.

מר אביעד סיני:

לא, אבל הגר נשמה, אי אפשר לשים כבר תשתית.

גב' הגר פרי יגור:

אני לא נשמה.

מר אביעד סיני:

אני רוצה לקחת אותך מחר בבוקר. נשמה פעמיים,

בואי מחר בבוקר, אני בא לוקח אותך לסיור.

גב' הגר פרי יגור:

הייתי שם הבוקר, הייתי שם גם אתמול.

מר אביעד סיני:

הגר, מדרכות של 4 מ' בלי תשתית לעצים, בכייה לדורות. אז עשינו תשתית לעצים, יש תשתית לעצים ולאופניים בשדרות רוטשילד, לא יודע איך יקראו להם, מה שמחבר בין עומרים לבין רבין. כל היתר אין תשתית עצים. וזו טעות פטאלית, אתה לא מאמין שאנחנו בסטנדרט הזה.

גב' הגר פרי יגור:

אני מוכנה לבדוק את זה, אני יודעת אחרת. אבל אני

אבדוק.

מר אביעד סיני:

בואי עכשיו, עכשיו אפשר לבדוק, אני לא ממציא. יש

לי פה תמונות, אמיתי לגמרי. זהו, זה מה שרציתי להעלות. אם מישהו רוצה להגיד.

רגע, רגע, אל תנהל לי את הדיון.

תני להם, מסכנים, באו.

אני אתן לכל מי שרוצה לדבר, אבל קודם כל, מנכ"ל המועצה.

קשה להם לנשום מהאבק.

אבינועם, בבקשה תעביר את התשובה של המהנדס, ואני אוסיף עליה.

תשמעו את התשובות אולי.

אני לא שמעתי...

אבל לא מקשיבים לתשובה.

בואי תשמעי, בואי, אנחנו מנהלים על זה דיון.

פחות או יותר בשנה הזאת תחילת ביצוע. אפרים שיצא רגע, ידאג גם שהאבק יהודק, אם זה יהיה, לא יודעת, סוג של חומר נוגד אבק או משהו פשוט להדק את זה. נורא קשה לחיות ככה, אני מבינה אתכם. אבל זה אמור להתחיל השנה, ועד אז אנחנו נעקוב שלא יהיה לכם אבק.

מה עושים עם הבטיחות בדרכים בינתיים?

אגב, הכביש הזה רח' השומר, הוא משנה פה, הוא ממשיך ישר, הוא עולה בעצם על חלק מהגינה שהיום מפותחת כאן. בסופו כיכר.

השאלה מתי.

אנחנו חיכינו שיתאכלסו, שיהיו טפסי 4, שהכלים הכבדים יצאו מהאתרים.

אנחנו לא יכולים לחכות עד ששי חי יגמור את

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

דוברת מקהל:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

ברכה מקהל:

גב' הגר פרי יגור:

ברכה מקהל:

הבנייה שלו.

לא, זהו, זה נגמר. זה עניין של מספר חודשים. **גב' הגר פרי יגור:**

שי חי סיים את השלד. **מר אביעד סיני:**

שי חי לא גמר. **ברכה מקהל:**

לא, אבל הוא סיים את השלדים שלו. אפשר להגיד **מר אביעד סיני:**

לו 'תביא אותם לרח'... ונגמר הסיפור.

מה שמך? **גב' הגר פרי יגור:**

ברכה. **ברכה מקהל:**

ברכה, אנחנו היום ביוני, עוד השנה זה מתחיל. חודש **גב' הגר פרי יגור:**

לפה, חודש לשם, זה יתחיל.

מתי, מתי הגר? איזה תאריך אנחנו יכולים להגיד – **מר אביעד סיני:**

יאללה, בשעה טובה.

בבקשה. פשוט לא רציתי שתלכו בידיים ריקות. **קהל:**

סליחה, יש לי שאלה. רעננה, כפר סבא, הוד השרון, **דובר מקהל:**

כל המדינה, אף קבלן לא יכול לעלות לשטח עד שאין

פיתוח לכביש.

לא, לא. מה זה לא? **גב' הגר פרי יגור:**

כן, כן. אף קבלן לא יכול לעלות על השטח. **דובר מקהל:**

לא, לא, זה לא נכון. **גב' הגר פרי יגור:**

לא עושים ציפוי אחרון. **דובר מקהל:**

אני מסכימה איתך שכשנכנסים לפרויקט- **גב' הגר פרי יגור:**

הרשות לא נותנת לו להתחיל לעבוד עד שאין כביש. **דובר מקהל:**

אני לא יודעת את זה ככה. **גב' הגר פרי יגור:**

אני מוכן לארח אותך ברעננה, כפר סבא, כרמיאל. **דובר מקהל:**

אני אשמח לבוא. אני רוצה כרמיאל. **גב' הגר פרי יגור:**

לא כדאי לך. כי אני באתי לחיים געש כשנדרשתי **דובר מקהל:**

לשלם פינוי אשפה, אז הוא שאל אותי איך אני...

הוא אמר לי זה לא אותו קבלן... בכרמיאל, שאנשים

קיבלו התנצלות מעדי אלדר שאין מדרכה ואין...

יש הרבה מה ללמוד מעדי אלדר.

הוא כבר מזמן לא ראש עירייה.

כמה דברים. קודם כל, לגבי שיטת העבודה. יש

ישיבות פרויקטים בצורה מסודרת שנערכות אצלי

ונערכות אצל ראש המועצה ואנחנו כל הזמן בסטטוס

פרויקטים, בודקים כל הזמן כל פרויקט ופרויקט

ומקבלים סטטוס. לגבי הדברים שביקשת – רחוב

השומר, תכנון הפרויקט הושלם זה מכבר למעט

תיאום אחרון מול חברת החשמל. ביצוע סלילה כולל

העתקה והנחת תשתיות תת קרקעיות מגוונות, אותן

אי אפשר לבצע במקביל. כעת כבר הושלמה עבודת

הנחת קו מים חדש ברחוב, מאחר ונכון למועד זה

עדיין מקוימת בנייה אינטנסיבית בחלק נכבד ברחוב.

לא ניתן להיכנס לביצוע עבודות הסלילה בלי שרצף

העבודות ייפגע, ויחד איתו פגיעה פיזית בפיתוח

עצמו. אנחנו נערכים, אנחנו זה אגף ההנדסה נערך

לביצוע עבודות הסלילה עד חצי שנה.

להתחיל או לסיים?

להתחיל. זו עבודה בערך להערכתך 8 חודשים.

אבל רגע, הגר, להבנה שלי, אז לא את כל המצעים

ולא את כל המדרכות, אבל למה לא לייצר תוואי?

אבל עשינו את זה.

אז צריך לשים עוד מחלוטה, עוד הידוקים.

קודם כל, שמנו שם מחלוטה.

לפני 3 חודשים הבאנו 4 משאיות, ושמנו, מילאנו.

גב' הגר פרי יגור:

מר נתנאל קסטן:

מר אבינועם ארז:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

מר אבינועם ארז:

גב' הגר פרי יגור:

- ויש עוד פעם, כי כל פעם עוברים שם כלים כבדים.
- מר אבינועם ארז:** אני יכול להזמין אותך לעוד כמה חלקים, כולל הבית שלי.
- דובר מקהל:** אני יכול להציע לכם משהו? לשים במפרים. זה מסלול המראה, ובמפרים יכולים...
- גב' הגר פרי יגור:** מה, על הכורכר?
- דובר מקהל:** כן.
- מר נתנאל קסטן:** ברח' השומר אי אפשר להמריא.
- מר אביעד סיני:** אבינועם, אפילו בעומרים שלא התקדמנו, עשו שכבה ראשונה של אספלט בתחילת העבודות.
- גב' הגר פרי יגור:** אז אמר אפרים שהוא יביא חומר וישפוך גרוס ויהדק. בסדר.
- מר אביעד סיני:** כן, גם למה לא לעשות כבר את אבני השפה ולהרים מצע ראשון של אספלט?
- מר נתנאל קסטן:** ואז משאיות בטון יהרסו את זה.
- מר אביעד סיני:** עושים את זה עכשיו בעומרים.
- מר אבינועם ארז:** רח' דגן, מדובר ברח' פנימי בתחום מתחם עומרים, אשר לאורכו עדיין מתבצעת בנייה אינטנסיבית של היזמים השונים. הרחוב אינו פנוי לכניסה לביצוע עבודות הפיתוח. מנגד, אין מדובר ברח' מאוכלס. לאור קצב התקדמות עבודות הבנייה לאורכו, מראש הוא תוכנן לסלילה, שלב מאוחר יחסית במסגרת עבודות הפיתוח במתחם כולו. זה לגבי רח' דגן.
- מר אביעד סיני:** אתה מכיר אבינועם את הרחוב? רח' דגן זה הרחוב שאריה כועס, אגב. למה? כי נכנסים מאחור, הם היו צריכים להיכנס בכלל דרך עירון לא מאחורה. בפועל, הרוב בנוי שם, אבינועם. 90% בנוי שם, זה צמודי

קרקע משני הצדדים.

גב' הגר פרי יגור: צמודי קרקע, כן.

מר אביעד סיני: הם בנויים. צריך לבצע, מה סיפורי סבתא?

גב' הגר פרי יגור: הוא צודק 100%.

מר אביעד סיני: זאת המציאות.

גב' הגר פרי יגור: הוא צודק מאה אחוז אביעד.

מר אביעד סיני: יאללה, עושים, שיעשו. יש שם קבלנים היום בשטח,

צריך להגיד להם – חברים, רוצים להתחיל עבודה.

גב' הגר פרי יגור: חד משמעית.

מר אביעד סיני: מסכנים, היה להם פיצוץ.

גב' הגר פרי יגור: אני מסכימה איתך.

מר אביעד סיני: הגר, היה שם פיצוץ מים, לא יכלו להגיע הביתה,

התקשה אליי בוכה.

גב' הגר פרי יגור: אני יודעת. אז עכשיו לפחות הכיכר של הגבורה

סודרה, אבל הצד השני צריך לסדר אותו. אני

מסכימה איתך מאה אחוז.

מר אבינועם ארז: אנחנו נבדוק עם קבלן הפיתוח... רח' אחוזה, יודגש

מראש כי אין מדובר בסלילת מדרכה. העבודות כללו

גם הנחת תשתית, ביוב ומים. עבודות אלה הושלמו

זה מכבר בשלב סלילת המדרכות. עבוד הזו תיערך

כחודשיים. נציין כי קביעת הסדר התנועה חד סטרי

ברחוב נבע מתנאי המשטרה לאישור תנאי העבודות.

מר אביעד סיני: בסדר גמור.

מר אבינועם ארז: נטיעת העצים והמדרכות, ברח' הדרור וסיני הוכנה

תשתית לנטיעה בכל המקומות, ורוחב זכות הדרך

מאפשר זאת. במתחם עומרים מבוצעות הכנות

לנטיעות לרבות פריסת שרולים להשקעה בגומות

לעצים בכל המדרכות בהן זה תכונן מראש. אדגיש, כי לא בכל הרחובות ניתן להציב שדרות עצים משני צידי הרחוב. ברחובות פנימיים צרים, תהיה שדרה רק בצד אחד של הרחוב. כך למשל ברח' שעורה בו נסללה כבר מדרכה בצד הגובל בבתיים, ומפאת רוחבה 1.5 מ', אין מקום לשדרת עצים. אבל מנגד, בצד החיצוני מתוכנן פארק שכונתי בו נטיעות לרוב. לגבי רח' נוי, השבוע בשעה טובה נחתמה ועדת השלושה על קבלן ואנחנו מקווים באמת שזה... בימים הקרובים.

בימים הקרובים עולים ברח' נוי?

... יתחילו עבודות.

מה שמך?

אלכסיי.

סוף סוף יש מישהו בגודל שלי, אנחנו נעדכן אותך. אני בטיח לך שיש עדכון מסודר. עדי, קחי את הטלפון של אלכסיי, אנחנו נחזיר לך תשובה.

אביעד, יכול להיות שהם חתמו שהם יודעים שהם נכנסים לבתים.

לא יודע, אבל עזוב.

הם חתמו על הסכם.

למה אנחנו בסטנדרט של לא יודע מה?

אני רוצה להגיד משהו רגע ברמת המאקרו.

רגע, מילה. אם אפשר אבינועם שגם עדי היקרה שעוזרת המון, גם את זה תיקח בחשבון. אם מתחילים עבודות, שיהיה בשעה טובה, צריך להכין פלאייר לתושבים, צריך שתהיה פיגורה, מישהו שהם

מר אביעד סיני:

אלכסיי מקהל:

מר אבינועם ארז:

אלכסיי מקהל:

מר אבינועם ארז:

מר נתנאל קסטן:

מר אביעד סיני:

מר נתנאל קסטן:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

יודעים שהם מדברים איתו.

נכון.

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

כי כשיש שם את הכלים ובורות וילדים וסיפורים, לפעמים זה נעלם ואין עם מי לדבר, לא יודעים. אז צריך שתהיה פיגורה שהם יודעים שהם מדברים איתם לכל תקלה.

חד משמעית. אנחנו גם בזה עשינו קפיצה.

גב' הגר פרי יגור:

מר יוני חכימי:

לי יש שאלה בעניין הזה של כל שרשרת העיכובים. האם הקבלנים האלה הם קבלני משכ"ל או קבלנים שנבחרו על ידינו.

אז אני רוצה להגיד לך שזה בראייה יותר רחבה. אפשר לדבר על ה-4 פרויקטים האלה, ואפשר לדבר על כל תכנית העבודה שלנו. אני בוחרת גם לשתף אתכם, יש הרבה דילמות של סדרי עדיפויות, יש לנו פערים במאות מיליונים ביישוב. רח' נוי זה אחד מהם שסובל, ויש לנו עוד כאלה. ויש גם תקציב... עד לקדנציה הזאת, פיתוח התשתיות היה בהיקף, סדר גודל, פיתוח תשתיות אני מדברת לא רק על כבישים, גם מבני ציבור, שצ"פים וכן הלאה. היה סדר גודל של 50-60 מיליון ש"ח ובשנת בחירות זה קפץ. אנחנו כבר 3-4 שנים מתנהלים באופן שבו אנחנו משקיעים בפיתוח 110 מיליון ש"ח בשנה. אנחנו מצמצמים המון-המון פערים של המון-המון שנים. הלוואי והיה לי עוד אמצעים, עוד הכנסות כדי לייצר עוד צמצום פערים כזה של כבישים, מדרכות, מבני חינוך כבר באמת סגרנו פער, מבני ציבור באופן כללי, גינות ציבוריות אני חושבת שעשינו כברת דרך, ופארק

גב' הגר פרי יגור:

שעוד לפנינו. אז ברמת המאקרו, אני יודעת שלכם זה כואב כי זה הרחוב שלכם.

אני רק רוצה לחדד אם אפשר, שהתקציב אושר עוד בשנת 2022, היה לנו מסמך על זה. נכון.

לא, הוא אושר ב-2017.

עוד הרבה קודם. לדעתי זה גם היה בקדנציה הקודמת. גם רח' חרמון, אשל, שאביעד לא נגע בהם, אבל רח' חרמון, אשל, כשפעם הייתי איפה שאביעד יושב, אני הגשתי הצעה לסדר. ב-2016 זה כבר הגיע ואושר ותוקצב. ולפעמים אנחנו נכנסים לפרויקטים, כמו למשל דרך הים. כשנכנסנו לתפקיד וראינו שהתכניות פה הן מאובקות וצריך לרפרש אותן, ואז זה לוקח 3 שנים רק של תכנון מחדש, כי זה תכנון מאוד מורכב, זה מגה פרויקט. ואז דברים מתעכבים. כולנו רוצים את אותו דבר, כולנו רוצים שהכל יהיה סלול עם מדרכות והכל. אגב, יש כאלה שמעדיפים בלי מדרכות, יש גם כאלה שמעדיפים בלי כביש, כי אז זה גם עולה ויש היטלי סלילה, ולמה צריך לשלם וכן הלאה. הלוואי שהייתי יכולה לתת את זה בחינם לכולם, אבל אי אפשר, יש גם חוק. אנחנו נעשה את המקסימום לצמצם את לוחות הזמנים, זו ההתחייבות שלי, אני עומדת בזה אני חושבת יפה מאוד. אחוזה זה פרויקט יחסית חדש. ביום שלישי יש לנו בקרה על הפרויקט, אחוזה ותלפיות. תלפיות אוכלים אבק פי אלף יותר מאחוזה. הם חיים שם כמו בנוי. רק הם חיים ככה 80 שנה. אז הם אומרים

דובר מקהל:

גב' הגר פרי יגור:

דוברת מקהל:

גב' הגר פרי יגור:

'טוב, אנחנו נחזיק עוד חצי שנה בשביל הרווחה'.
ואצלכם זה כאילו רחוב חדש, מפותח, וכאילו אנחנו
נשים את כל כובד משקלנו בבחירות של הקבלנים,
בצמצום לוחות הזמנים לרווחה שלכם, לאיכות
החיים שלכם. אי פה שום מגמה לעצור או לעשות
דווקא, בטח לא למקום הזה.

נשמח אם יהיה לנו מישהו שנקבל מענה ממנו, כי עד
עכשיו פשוט לא היה.

מאה אחוז.

עדי תיקח ממך טלפון.

עדי, ואומר גם אביעד נכון, ואנחנו התחלנו לעשות
את זה, בכל מיני פרויקטים מורכבים שאנחנו
יודעים שייקחו זמן, יוצא פלאיר ואומר – אנחנו
נערכים לעבודות, אנחנו לא כל כך טובים בעניין הזה
של קשרי קהילה, אני אומרת את זה, בפרויקטים של
תשתיות. בתרבות זה עובד, בתשתיות פחות, אבל זה
יעבוד. זה גם עניין של כוח אדם. להוציא פלאיר
שאומר – אנחנו נכנסים לעבודות, זה השם של מנהל
הפרויקט עם מספר הטלפון, אפשר לפנות ואפשר זה.
אבל תמיד-תמיד יש פה לשכת מנכ"ל, לשכת ראש
מועצה.

מה הקשר...?

לא, הוא בא גם לשאול את אותה שאלה של מתי...
יש פה התחייבויות. רק עם אפשר שאלה אחת. לגבי
כסף, חשוב שגם התושבים יידעו. יש כסף, ואנחנו
יכולים להשיג עוד, ורק צריך פה הקדנציה את אזור
התעסוקה ובכלל הייתה חגיגה.

דובר מקהל:

גב' הגר פרי יגור:

מר אבינועם ארז:

גב' הגר פרי יגור:

דובר מקהל:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור: בעזרת השם.
מר אביעד סיני: כסף לא חסר.
גב' הגר פרי יגור: שלא ייחשב לי לכפייה דתית... אבל בעזרת השם
בחודש הבא ייצא מכרז. טוב, תודה.

(מדברים ביחד)

הצבעה:

בעד – פה אחד (12)

**(הגר פרי יגור, אפרים מעודה, אביעד סיני, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום
גנצורסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס, אייל כגן, טל דנטס, יוני חכימי, יעקב**

צדקה)

מאמצים את עמדת ראש המועצה כמפורט בפרוטוקול.

***** הפסקה *****

מר טל דנטס: לפרוטוקול להגיד לכמוס. כמוס, אמרו לי שלא היה
איום וטעיתי בעניין של האיום. כמובן הקרקס
מבחינתי אמור היה להיפתח השבת ובזה אין ספק.
אבל אם אין לכם יד ורגל בעניין, אז אני גם אתנצל
ואין לי בעיה להתנצל. אני חוזר ואומר מה שאמרתי
גם מקודם, אני חושב שאפשר לחיות ביחד תוך כבוד
הדדי אחד לשני.

מר דוד כמוס: היינו עד עכשיו בכבוד הדדי.

מר טל דנטס: אני חושב שוב פעם, סגירת הקרקס היא בעייתית.
אבל אם אתם לא שם -

מר אביעד סיני: חשוב שנשמור על זה.

גב' הגר פרי יגור: אני ארשום לי שגם התנצלת בפניי, כי אני לא

אוימתי.

מר דוד כמוס: זה בדיוק מה שרציתי להגיד לו, שהוא היה צריך

לשאול אותך לפני שהוא נכנס...

גב' הגר פרי יגור: אוקיי, יפה.

על סדר היום:

***** מר יעקב צדקה יצא ב-19:35 *****

1. אישור המלצת ועדת תמיכות לשנת 2023.

גב' הגר פרי יגור: אישור המלצת ועדת תמיכות, מי מציג?

מר אבינועם ארז: אורלי. לדאבוני, לא יכולתי להשתתף בוועדת

תמיכות עקב בעיה אישית.

גב' הגר פרי יגור: השנייה, בסדר.

מר אייל כגן: בסדר, אני רוצה לשאול. אני פשוט רוצה לדעת,

אנחנו נמצאים לפי דעתי, אם אני זוכר את

המספרים, כ-280,000 ש"ח, זה משהו שלא גדל. כל

תקציב התמיכות למעשה מסתכם פחות או יותר,

תתקנו אותי אם אני טועה מבחינה תקציבית, כבר 5

שנים בלי גידול כמעט, בתחום דת, תרבות ורווחה.

גב' הגר פרי יגור: הסכומים לא השתנו משנה שעברה.

מר אייל כגן: לא השתנו, וגם לפי דעתי לא השתנו מ-2021, 2022

ואולי גם 2020 ו-2019 ו-2018.

גב' הגר פרי יגור: לא, ב-2020 זה השתנה, הייתה קפיצה.

מר אייל כגן: לא גדולה מידיי.

רו"ח אורלי ירדן: משמעותית הייתה.

מר אייל כגן: למה משמעותית?

גב' הגר פרי יגור: אני מסכימה איתך שצריך להגדיל.

מר אייל כגן: אני אומר שוב פעם, תקשיבו רגע, מיליון ש"ח, אנחנו

יישוב של, תיכף נדבר על זה, הלמ"ס מדבר, יש פה איזה נתונים של 43,000 תושבים מ-2019, אבל בפועל אנחנו מגרשים את ה-50,000 להערכתי.

מר אייל כגן: נכון.

מר אייל כגן: ולא ייתכן, שוב אני בא ואומר, לא ייתכן שבתחומים

האלה, זאת אומרת, שמדובר פה גם על דת, גם תרבות, גם רווחה. יש פה המון עמותות שעושות עבודת קודש.

גב' הגר פרי יגור: בואו נעשה עבודה להגדיל את תקציב התמיכות.

מר אייל כגן: דקה, הגר. זה לא בואו נעשה עבודה, אנחנו בסוף

קדנציה כבר, העבודה הייתה צריכה להיעשות עוד קודם.

גב' הגר פרי יגור: אתה מכיר את התקציב.

מר אייל כגן: אני מכיר את התקציב. אנחנו לא באס"ק. אנחנו

אמנם כביכול באווירת סוף קורס, אבל אי אפשר להתנקות מהכל.

גב' הגר פרי יגור: אנחנו רק התחלנו.

מר אייל כגן: שנייה, אני בא ואומר עוד פעם, אין לנו ויכוח על זה,

נראה לי שאין לנו ויכוח על זה שהתקציב הזה צריך להיות גדול הרבה יותר. ראיתי את התב"רים, אחרי זה מבקשים לעשות פה אישור תב"רים, על כל דבר הגדלה, כלכלת בחירות. זו לא כלכלת בחירות, זה דבר מהותי של היישוב. בסופו של דבר, התקציב אם עשיתי חשבון נכון להשקעה לילד בצופים או בעזרא

או בנוער העובד והלומד, מגיע למשהו כמו 100 ש"ח,
זה כלום, זה לא מספיק..

לא, זה יותר.

למה? תעשי חשבון, 127,000 ש"ח -

108 ש"ח לילד.

108 ש"ח, תודה על התיקון.

לא, זה המשתנה, אבל יש גם את הקבוע. זה יותר.

ויש גם את המבנים שתקצבנו, זה 2 מיליון ש"ח.

שוב אני בא ואומר, התקציב הזה הוא תקציב נמוך
לפעילות, אנחנו צריכים להגדיל אותו. לפחות
להכפיל אותו.

אני מסכימה.

תודה. זה מה שרציתי להגיד לגבי העניין הזה.

השאלה אבל מאיזה מקור, או על חשבון מה אחר.

בתקציב לשנה הבאה צריך לשים.

אנחנו גם נגדיר את זה בתקציב לשנה הבאה. בכל
קרה, תודה לוועדה שאני מנח שישבה על המדוכה.
ראיתי שבסופו של דבר יש פה ניסיון אמיתי לעשות
איזשהו איזון בין כל הצרכים של הרבה מאוד גופים
שפועלים ביישוב. אני מברך על הפעילות של היישוב.
תודה.

בעיקר על הפעילות של העמותות, הפעילות
הקהילתית. יש פה כל מיני שדרשו דרישות מוגזמות,
ובסופו של דבר באמת השמיכה תמיד קצרה מידי.
מבחינתי אפשר לאשר את ועדת התמיכות.

אוקיי. טל, אתה רוצה להוסיף משהו?

אני צריכה לתקן אותך, כי אם אתה מסתכל בצופים

רו"ח אורלי ירדן:

מר אייל כגן:

דוברת:

מר אייל כגן:

רו"ח אורלי ירדן:

גב' הגר פרי יגור:

מר אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

מר אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

מר נחום גנצרסקי:

מר אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

מר אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

רו"ח אורלי ירדן:

זה 134 ש"ח...	<u>מר אייל כגן:</u>
אורלי, גם 134 ש"ח לילד זה כלום.	<u>רו"ח אורלי ירדן:</u>
בסדר.	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
צודק. את צודקת אבל הוא צודק.	<u>רו"ח אורלי ירדן:</u>
נכון, גם פי 4 זה לא ייתן כלום. יש גבול.	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
טל, אתה רוצה להוסיף משהו?	<u>מר טל דנטס:</u>
לא, לא.	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
יוני, אביעד?	<u>מר אביעד סיני:</u>
כן, דבר ראשון כל הכבוד, וכן ירבה התקציב ויהיה אפשר לעזור עוד. חלק מהדברים כואב לי הלב. כמו למשל תיאטרון הידית לדוגמא. מישהו היה שם בהצגה?	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
כן.	<u>מר נתנאל קסטן:</u>
אתה יודע שהם מזמן לא פועלים בפרדס חנה?	<u>מר אפרים מעודה:</u>
אני מתנגד לתת לידית. הם לא בפרדס חנה.	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
אביעד, אני מזמינה אותך. אם הם עדיין עושים את ההצגות שאנחנו היינו, אני לוקחת אותך.	<u>מר דוד כמוס:</u>
זה שידור חוזר משנה שעברה אותו דבר. ככה היה אותו דבר שנה שעברה.	<u>מר אפרים מעודה:</u>
וגם מחשופים, מגיעים שם חצי ערומים.	<u>מר אביעד סיני:</u>
הצגות מדהימות.	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
מדהימות.	<u>מר אביעד סיני:</u>
תן לי רגע להגיד את דעתי. הצגות מדהימות.	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
נכון.	<u>מר אביעד סיני:</u>
ואנחנו צריכים שהם יהיו פה.	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
נכון.	<u>מר אביעד סיני:</u>
ועכשיו למשל אנחנו בונים.	

- גב' הגר פרי יגור:** אנחנו כבר מדברים על זה.
- מר אביעד סיני:** אני רוצה משהו אופרטיבי, הגר.
- גב' הגר פרי יגור:** אתה מדבר על האודיטוריום והחקלאי, ואנחנו כבר מדברים על זה, תתקדם.
- מר אביעד סיני:** לא, יקרה שלי-
- גב' הגר פרי יגור:** גם נשמה וגם יקרה שלי?
- מר אפרים מעודה:** זה כבר הכנה להסכם קואליציוני? ומה יעשה יוני?
- מר אביעד סיני:** אביעד, הקואליציה שתיבנה שאנחנו עובדים עליה היום, תיראה אחרת והרבה יותר טוב, תהיה רגוע.
- מר יוני חכימי:** להגיד אודיטוריום וחקלאי כבית לידית -
- גב' הגר פרי יגור:** כן.
- מר יוני חכימי:** זו אי הבנת ה...
- גב' הגר פרי יגור:** אני רוצה לראות את התכניות, הגר, כי אין שום תכניות לאף אחד מהתיאטראות האלה. והנה מעוד, מהקול שלו יוצאת האמת.
- מר אפרים מעודה:** אני מתנגד לידית ולתקציב של הידית. הם לא גרים בפרדס חנה, הם לא עובדים בפרדס חנה.
- גב' הגר פרי יגור:** זה לא נכון.
- מר יוני חכימי:** הם גרים בפרדס חנה.
- מר אביעד סיני:** שראש המועצה היקרה תסביר את הסתירה. דוד, הנושא הוא איך תומכים באמת, לא בסיפורים.
- מר דוד כמוס:** אבל יש גם תנועות נוער שאין להם מקום פה.
- מר נתנאל קסטן:** אני אסור לי לדבר עליהם. הם מבוטחים אצלי.
- מר אביעד סיני:** ... מספר 26, אתה יודע למה אני אוהב. ה-26,000
- ש"ח שאנחנו נותנים להם... אנחנו צריכים לתת להם היכלים ומקום ולהפריח את השממה.
- מר אפרים מעודה:** ולמה רק היא? תיתן לכל האחרים גם.

- מר אביעד סיני:** יש עוד אחד שלא פה.
- גב' הגר פרי יגור:** אבל עכשיו רגע צחוק בצד. כאילו מה אתה מציע? לא הבנתי.
- מר אביעד סיני:** מה?
- גב' הגר פרי יגור:** מה אתה אומר בעצם?
- מר אביעד סיני:** אמרתי למען הסדר הטוב, למה לא להגיד? בעניין הזה פניתי. אני אספר לכם מה אני פניתי בשם התיאטרון הנוסף. פניתי, כוודרתי, טין-טין-טין-טין, בין אריאל היקר שאחראי, כולם יקרים היום, אריאל היקר ואריה שיהיה לו זמנים, אין שום תכנון, הגר.
- גב' הגר פרי יגור:** עוד לא השתמשת במילה 'גיבור' ו'אחי'.
- מר אביעד סיני:** אולי הגר מספרים לך סיפורים, אין שום תכנית. בואי, אני רוצה לראות את התכנית, שתוצג פה בפני המליאה. בואי נקבע בישיבה הקרובה, שיוצג לנו איך אנחנו עושים את האודיטוריום של החקלאי לכל התיאטראות, בלי סיפורים.
- גב' הגר פרי יגור:** טוב, יש הערות נוספות לתמיכות?
- מר נחמיה מנצור:** יש לי הערה לגבי בני עקיבא. מספר החניכים גדל, אני רואה 539.
- גב' הגר פרי יגור:** נכון.
- מר נחמיה מנצור:** בשנה שעברה היה 447, קיבלו 62,000 ש"ח, הפעם גדל ב-100 חניכים והורדתם ל-68,000 ש"ח.
- מר אייל כגן:** לא, הם לא הורידו, הם הגדילו.
- מר נחמיה מנצור:** העליתם.
- מר אפרים מעודה:** מה יש לך? אתה לא יודע לספור?
- גב' הגר פרי יגור:** קפצה לו השורה.

- מר נחום גנצרסקי:** אין לו לימודי ליבה, זה העניין.
- מר אפרים מעודה:** כולנו למדנו לימודי ליבה...
- גב' הגר פרי יגור:** אפשר להצביע על התמיכות פה אחד? תודה.
- מר אבינועם ארז:** אני רק רוצה לנצל את ההזדמנות הזאת באמת להודות לעדי שריכזה את הוועדה הזאת בצורה מקצועית מאוד וגם דיגיטאלית.
- גב' הגר פרי יגור:** נכון, חד משמעית.
- מר אביעד סיני:** כל הכבוד לעדי, הייטק. כל הכבוד עדי, תצליחי.
- גב' הגר פרי יגור:** באמת בצורה מקצועית.
- מר אבינועם ארז:** תודה רבה, עדי.

הצבעה:

בעד – פה אחד (11)

(הגר פרי יגור, אפרים מעודה, אביעד סיני, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס, אייל כגן, טל דנטס, יוני חכימי)
מליאת המועצה מאשרת המלצת ועדת תמיכות לשנת 2023.

***** מר יעקב צדקה חזר ב-19:43 *****

2. אישור הקמת חברה כלכלית פרדס חנה כרכור – הקמתו של תאגיד עירוני מסוג חברה, בשליטת המועצה המקומית פרדס חנה כרכור, למטרות שונות, לרבות פיתוח עירוני.

גב' הגר פרי יגור: טוב, אני עוברת לסעיף 2 אישור הקמת חברה כלכלית, נושא דרמטי ושאני מאוד שמחה, אפילו מתרגשת להביא אותו למליאה הזאת. אנחנו עודים עליו הרבה זמן. נמצא איתנו אופיר בוכניק, תרים

יד. ייתן רקע קצר, כי הוא היועץ הכלכלי שמלווה אותנו, איזו הקדמה, איזה רקע, ואחר כך אם יהיו לכם שאלות.

מר אביעד סיני:

הבנתי למה אבי הדובר לא פה. הוא מוציא כבר את הפוסט עם החברה הכלכלית.

מר אופיר בוכניק:

ערב טוב לכולם. אני אציג את הדברים, וברשותכם אם יהיו שאלות אחר כך, תפנו אותם ונענה אחת לאחת באישור ראש המועצה. אז ככה, אני מזה 25 שנה עוסק בתחום המוניציפאלי, הייתי גם רו"ח של איגוד התאגידים העירוני ואני עובד מול... התאגידים העירוניים במשרד הפנים. אני יכול להגיד לכם כמעט קטגורית, שברוב הרשויות המקומיות הגדולות קיימות חברות כלכליות, בעיריית תל אביב יש גם מעל 20 חברות כאלה. המטרה העיקרית בהקמה של חברה כלכלית, אני רואה את זה פה מתוך המסמכים של המועצה, אפילו בישיבה קצרה שראיתי אותה כאן. בעצם תדמיינו צבא שזו הרשות המקומית, ותדמיינו סיירת מנכ"ל שזאת אמורה להיות החברה הכלכלית. כשיש הרבה מאוד צרכים לעירייה ואנחנו רואים שהעיריות היום והמועצות המקומיות מתקדמות יותר ויותר בעניין הרגולטורי. כלומר, אם זה מהנדס הרשות, הוא צריך לאשר עניינים ולאשר, והיועץ המשפטי צריך לעשות עבודה. בסופו של דבר, מישהו גם צריך להוציא פרויקטים לפועל. וקשה מאוד למועצה מקומית ולעירייה היום להוציא פרויקטים לפועל אם אין להם איזה צוות ייעודי לנושא זה, והצוות הזה מאוגד ברשויות

מקומיות בצורה של חברה כלכלית. תתרגמו חברה כלכלית כצוות ייעודי, וככה תראו את זה, שהמטרה היא לקום בבוקר ולבצע את רשימת המטלות שהמועצה מעבירה אליהם. דיברתם פה על ריבוד של רחובות או כבישים מיוחדים או היכלי תרבות או כל מיני עניינים שהם בעצם בביצוע שחשובים לכם ולא רוצים שזה יתפזר במועצה, ולא רוצים שבועדת המכרזים זה יהיה נושא 17 אחרי רכישת עפרונות ואישור שכר לעוד איזה אחד מהעובדים. אלא שזה יהיה הדבר המרכזי שאותה חברה תעשה, לקדם את הפרויקטים שכולכם בעצם רוצים שיקדמו. בשביל זה מוקמות חברות עירוניות. היום בניגוד לעבר, החברות הן הרבה יותר מפקחות. משרד הפנים, על ידי האגף של רו"ח דודי ספיר שאני מכיר אותו המון שנים, שהוא בא מתחום הביקורת ומינו אותו ספציפית לנושא הזה, מבקר את החברות בצורה מאוד קפדנית. אישור החברה ואישור הפרויקטים שלה מובא לדירקטוריון ולמליאת המועצה. בסופו של דבר, המטרה היא לאשר פרויקטים ולצאת איתם לדרך, על ידי תקציב שמועבר מהרשות המקומית. בדרך כלל יש איזושהי גרירת רגליים בהמה של חברות עירוניות, כי פקידים מטבע הדברים קשה להם לשחרר, ומנכל רשות, ואני לא מדבר פה, וגזברות ואלמנטים כאלה, פחות רוצים שתוקם חברה, כולם רוצים לשמור אצלם את השליטה. הדבר שראיתי פה במועצה, ואני מברך את עובדי המועצה, זה שחרור מלא. רוצים שזה יקרה, מבינים

שיש צורך בנושא הזה, ועל כן ביצענו 2 דברים. הדבר הראשון – הכנת תקנון, וגם דיברתי עם אחד מחברי המועצה פה, נראה לי נחום, טלפוניות היו לו שאלות. אין כל כך מה לגעת בתקנון. זה תקנון לדוגמא של משרד הפנים. בעבר ניסינו לשנות פסיק, זה חזר ולקח עוד שנה עד שאישרנו, בסוף חזרנו לאותו דבר. אז בו אין מה לגעת. הוא תקנון מפוקח שמונחה מטעם משרד הפנים כדי שלא יהיו צרות עתידיות. הדבר השני בעצם זה הדרישות של משרד הפנים בהתאם לנוהל מסוים, להציג בעצם מה הולכים להקים. משרד הפנים לא רוצה שיקימו חברות עירוניות בשביל שלא יהיה בהן שום דבר. אז מה שהיינו צריכים להציג על פי הצרכים של משרד הפנים, זה בעצם את כלל הפרויקטים שהיו אחורה, ולראות האם יש בשר, האם יש ממש בהקמה של חברה כלכלית. אנחנו לא רוצים להקים חברה שבסופו של דבר יהיו לה פרויקטים של 2-3 מיליון ש"ח, כי חבל על הכסף של כולכם ואנחנו בעצם הצגנו להם בישיבה בהנדסה, בעצם ראינו את כל הפרויקטים, כימתנו אותם, וראינו שיש עניין באמת אמיתי להקמת חברה, כי יש באמת המון פרויקטים כאן ואין כל כך תמיד מי שיכול לרכז ולטפל בנושא הזה. אתם ראיתם פה, מהנדס המועצה זה לא תמיד מתפקידו להביא פרויקטים, וגזברית המועצה לא תפקידה כל היום לאשר פרויקטים. זה צריך להיות משהו ייעודי ולכן זה נבנה ככה. ראינו כמות די גדולה של פרויקטים. האמת, שגם אם זה היה

מחצית הפרויקטים, היה כדאי להקים את החברה. וראינו גם עתיד לנושא זה. כלומר, משרד הפנים לא רוצה לראות רק שהיו פרויקטים, הוא רוצה לראות גם פרויקטים עתידיים. ועל כן אנחנו מקימים בעצם ומכינים דו"ח שנקרא דו"ח פרפורמה, כלומר דו"ח עתידי, שמראה לאורך השנים הקרובות אלו פרויקטים אמורים להיות. משרד הפנים רוצה תחזית של כלל ההוצאות וכלל ההכנסות, שאני כבר אומר לכם שההכנסות הן אחוז מסוים מתוך הפרויקטים. כלומר, אם היום למשל אתם מרימים איזשהו פרויקט ונותנים למשל למשכ"ל לנהל אותו, אתם משלמים לה תקורה מסוימת. זו אמורה להיות אותה שיטה, רק ע לידי חברה כלכלית שלכם ייעודית.

השאלה אבל אם זה לא ייצא, כאילו ה-3%, אם זה לא ייצא למיקור חוץ בכל מקרה, גם העבודה של החברה.

מר אייל כגן:

שאלות לפי הסדר שראש המועצה נותנת.

מר אופיר בוכניק:

יש לי כמה שאלות.

מר אייל כגן:

אין בעיה. זה העניין. אנחנו את כל הדברים האלה אמורים להעביר למשרד הפנים רק לאחר אישורכם, ולאחר אישורכם בעצם אנחנו נבצע את התהליך מול משרד הפנים. הם יאשרו לנו ככל שיאשרו לנו, ואני לא רואה שיש סיבה שלא, בהתאם לאותה תכנית. לאחר מכן, בכל מקרה, כל התקציב של החברה הכלכלית אמור להגיע לדירקטוריון של החברה הכלכלית ולהיות מאושר שם, אמור לעלות לכאן לישיבת המועצה, על מנת שתתקצבו את הנושא הזה.

מר אופיר בוכניק:

ובסופו של דבר, זה יהיה מפוקח פעמיים, גם על ידכם, גם על ידי החברה הכלכלית, שזה בתוך הרשות, וכמובן על ידי משרד הפנים. פה סיימתי את הדברים שלי, אני אשמח לשאלות ככל שתתני לי את הסדר.

תודה רבה.

אפשר רק להוסיף משהו? גם כשהחברה תוקם, הסמכויות שיינתנו לה, יואצלו על ידי המועצה. כלומר, היא לא תפעל אוטומטית.

שלוח.

אלא כל פרויקט צריך לבוא לאישורכם. אתם יכולים כמובן לאשר.

דירקטוריון עצמאי.

אנחנו 100% מבעלי המניות.

כיוון שהחברה היא חברה בשליטת העירייה... מכוח 249א' לפקודת העיריות שחל גם עליכם. אז היא פועלת בגדר סמכויות העירייה. כלומר, העירייה היא מאצילה באמצעות מועצתה סמכויות. היא יכולה להאציל לה סמכות בטפופים, והיא יכולה להאציל לה סמכות במסגרת הסכם כולל שיעניק לה סמכויות מתמשכות בשורה של פרויקטים. אבל בהיעדר סמכויות כאלה שמואצלות על ידי המועצה, החברה לא יכולה לעשות כלום, הדירקטוריון לא יכול לקחת לעצמו סמכויות. זה חשוב שתדעו.

... מע"מ?

לא, לא. זה היה אחד היתרונות שלה פעם, אבל כבר הייתה על זה פסיקה, שום דבר.

גב' הגר פרי יגור:

עו"ד עופר שפיר:

מר אייל כגן:

עו"ד עופר שפיר:

מר אייל כגן:

מר נתנאל קסטן:

עו"ד עופר שפיר:

דוברת:

מר נתנאל קסטן:

עו"ד עופר שפיר:

פעם אחת מהסיבות להקים חברות כלכליות, לדוגמא ראשון לציון, כי היו לי הרבה תיקים בנושא, היה לנסות, להימנע מתשלום מע"מ. אני לא רוצה להשתמש בבינוי... היו על זה הרבה מחלוקות משפטיות. בשנת 2006 ניתן פסק דין סופי בנושא הזה. חתך את הנושא בבית המשפט העליון, בפרשת רשות שדות התעופה. כיוון ששאלת, אני רוצה לסיים. זה נכון לגבי פעילות מוניציפאלית מובהקת. כמו למשל פיתוח תשתיות או הקמת מבנים ציבוריים. אבל כשמדובר בפעילויות שהם סמי כלכליות, למשל פעילויות נדל"ניות או אפילו פעילויות של מעונות יום וכו' שהם מה שנקרא במעגל השני של סמכות המועצה, שם יש ככל הנראה אפשרות לקזז מע"מ.

מר אייל כגן:

גם מע"מ על הקרקע אני רואה פה לפי הטבלה. נכון. מה שאני אומר לך זה לגבי המשימות הקלאסיות.

עו"ד עופר שפיר:

השוטפות, היומיות.

מר אופיר בוכניק:

לאו דווקא השוטפות, הפרויקטים הגדולים ש... לדבר עליהם, איתם אי אפשר לקבל מע"מ. אבל היום, כפי שאומר ה... ההצדקה לחברות כלכליות או בגלל שינויי... המע"מ כבר 15 שנה הוא לא...

עו"ד עופר שפיר:

בגלגול הקודם של החברה הכלכלית הקודמת בפרדס חנה, זו הייתה הסיבה העיקרית.

מר נתנאל קסטן:

אני חושב שאפשר לפנות לשלטונות המס לעשות פרה רולינג. לגבי קיזוז מע"מ או לא, אתה יכול לבקש פרה רולינג.

מר נחום גנצרסקי:

עו"ד עופר שפיר: נכון. אבל אנחנו די יודעים היום מה אפשר ומה לא אפשר, למדנו.

מר נחום גנצרסקי: יכול להיות, אבל עקרונית זה נכון.

עו"ד עופר שפיר: אחרי 30-40 חברות שהקמנו וייעצנו להם, אנחנו פחות או יותר יודעים.

גב' הגר פרי יגור: תודה, עופר. אייל, בבקשה.

מר נחום גנצרסקי: אני רוצה רגע.

מר יוני חכימי: לך הייתה הזדמנות בהנהלה.

גב' הגר פרי יגור: נחום שנייה, אייל פשוט התחיל לדבר. בבקשה.

מר אייל כגן: קראתי היטב את החומרים שהוגשו כאן. אני יכול

להגיד כמה דברים ברשותכם. אחד – כמובן שפרדס

חנה כרכור צריכה חברה כלכלית. חבל שזה נעשה 4

חודשים לפני תום הקדנציה. זה היה צריך להיות 4

חודשים אחרי תחילת הקדנציה. אני אגיד גם למה.

עברתי על המסמך של השוואת החלופות בעצם

שמסבירות מה היתרונות להקמת חברה כלכלית.

ולפי דעתי, הן בדיוק משקפות את מה שאביעד

במובנים מסוימים דיבר עליו קודם. זאת אומרת,

כל הנושא הזה של נקרא לזה פיקוח יתר או פיקוח

בכלל על העבודות, ניהול פרויקטים. נלך אחד-אחד.

סעיף 2.2.1, אתם מוזמנים לפתוח, השוואת חלופות.

מדברים פה על קריטריון של אוטונומיה ניהולית,

מה שקורה כרגע על ידי מועצת פרדס חנה כרכור וזה

המסמך שהוגש על ידי משרד אופיר בוכניק. נמוכה

עקב מבנה נוקשה ואחיד של המועצה המקומית,

הפעלה על ידי תאגיד מקומי קבועה. הגמישות

התפעולית נמוכה עקב בירוקרטיה ברשות הציבורית.

מסגרת מוסכמת של משאבים, אין מסגרת מוסכמת בפרדס חנה כרכור. אני רואה לפי סטנדרטים הנהוגים בסקטור הפרטי, כיום הניהול בפרדס חנה כרכור אינו נהוג על פי הסטנדרטים הנהוגים.

אנחנו מבקרים את עצמנו.

הגר, אל תאשרי. את מאשרת את הקדנציה שלך, זו תעודת הקדנציה שלך, אני לא הייתי מתגאה בה כל כך.

ממש לא.

חכי, בואי נדבר על זה. היכולת לייצר מיזמים משותפים בסקטור הפרטי נמוכה. מהירות יציאה למכרזים והתקשרויות – נמוכה, מהירות קבלת החלטות – נמוכה, שקיפות – בינונית, שיקולים ציבוריים מעורבים – גבוה עקב היות מועצת פרדס חנה כרכור רשות ציבורית, עלויות תפעול – גבוהות, משק כספים סגור – לא, יתרונות במיסוי – כיום בפרדס חנה כרכור אין יתרונות במיסוי, הגדרת יעדים – מעורפל ולא אופרטיבי, התאמה של גודל הארגון לנפח הפעילות שלו, ההתאמה לפרדס חנה כרכור – זה נדחה נכון לעכשיו. אם אני בא אם התעודה הזאת, במקרה הזה אנחנו לא נבוא להורים אבל אנחנו נבוא לציבור. יעקב אתה תיתן 100 ואנחנו ניתן את הציון של בקושי או מספיק בקושי.

את הציון הציבורי.

את הציון הציבורי. וזה יהיה במקרה הטוב מספיק, אולי מספיק בקושי או טעון שיפור. הניסיון להקים, או הרצון להקים חברה כלכלית, שוב אני בא ואומר,

גב' הגר פרי יגור:

מר אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

מר אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

מר אייל כגן:

על מנת לסמן עוד איזשהו V במצגת, הוא נחמד.
אבל מה שנקרא בבית ספרנו, עם תעודה גבוהה.
ברור לי מה השיקולים שעומדים מאחורי ההבאה של
הדבר הזה, וזה שיקולי בחירות שוב פעם. השיקולים
הכלכליים אני אשמח שאנחנו באמת ניישם אותם
בהמשך. רק עוד נקודה את לגבי הנושא הזה של
תקציב תפעול שדיברת על 110 מיליון ש"ח, שזה
108,977,000 ש"ח, ה-39 מיליון ש"ח, שזה פיתוח
שכונות, זה נדמה לי התקציב של עומרים, אז לא
הייתי גוזר אליי ובא ואומר שבקדנציות הקודמות
עשו 50 מיליון ש"ח, ואנחנו כביכול 110,000 ש"ח, כי
40 מיליון ש"ח מעומרים. זאת אומרת שזה רק 70
מיליון ש"ח. אני רוצה להבין שנייה. ראיתי את הצפי
של ההכנסות, נקרא לזה את הצפי של הניהול. אני
מבין, וזה אני שואל את אופיר, דיברת על הנושא
הזה, זאת אומרת, יש את הנושא הזה של 3%
תקורה שאין בעיה אם מעבירים את זה באמת, היום
אנחנו מעבירים. קבלתי על זה כבר עוד קודם,
שבאמת היעדר היכולות. זה עבר למשכ"ל. אני חושב
שב-2019 או 2020, ולא משנה שהסתבכנו עם חברות
שלא היו להן גם רישיונות וכהנה וכהנה, ואנחנו
רואים גם את העיכובים בבנייה, לפחות ב-12 כיתות
של האודיטוריום. ו-12 כיתות של תיכון חקלאי
שהובטחו כבר בספטמבר, ואנחנו נמצאים עוד שנייה
בספטמבר 2023. חוץ מה-3% שהחברה כאילו תיקח
כתקרה, היא עדיין תוציא את זה, אני מניח, כי
ראיתי את הסגל, הסגל הוא רזה, המטה הוא רזה.

בסך הכל אנחנו מדברים שם על מנכ"ל, מהנדס, חשב, יועץ משפטי ב-15%. זאת אומרת, שעדיין מנהל פרויקטים ב-50% משרה, עדיין אנחנו נצטרך להוציא את זה גם למיקור חוץ. תקן אותי אם אני טועה.

סיימת?

מר אופיר בוכניק:

לא, אני שואל.

מר אייל כגן:

פשוט שאלת 4 שאלות, אני אענה על כולן.

מר אופיר בוכניק:

תודה. לפחות אני מכין שיעורי בית.

מר אייל כגן:

אני גם הכנתי.

מר אביעד סיני:

זהו, אפשר לענות?

מר אופיר בוכניק:

תענה לאייל ואחרי זה נעבור הלאה.

גב' הגר פרי יגור:

ראשית, ציינת בטבלה הראשונה את היתרונות והחסרונות, רשות מקומית אל מול חברה עירונית. נכון.

מר אופיר בוכניק:

מר אייל כגן:

אני רק לא רוצה שיהיה ניצול סרקסטי של מה שכתבתי. כי מה שכתבתי הוא רשות מקומית אל מול חברה עירונית, לא פרדס חנה על מול חברה עירונית. כתוב פה הפעלה, אני קורא. אני לשמחתי הרבה יודע לקרוא עדיין נתונים ולקרוא מספרים ולקרוא שמות, אני עו"ד במקצועי. כתוב פה – הפעלה על ידי מועצת פרדס חנה כרכור, לא כתוב פה על ידי רשות. אם אתה רוצה עכשיו לסייג את דבריך ולהגיד שזה מודל כללי כאילו, זה מה שאתה רוצה להגיד? כי אתה מגיש את חוות הדעת לפרדס חנה כרכור.

מר אופיר בוכניק:

מר אייל כגן:

טעות סופר, נו בסדר.

מר דוד כמוס:

לא, זו לא טעות סופר.

מר אייל כגן:

- הלאה. **גב' הגר פרי יגור:**
- ברשותכם, תנו לי לסיים עד הסוף. מדובר ברשות מקומית אל מול חברה כלכלית. אני לא מבקר של פרדס חנה ואני לא מכיר אותה עד כדי כך טובה.
- מר אביעד סיני:**
- אורח לרגע רואה כל פגע. ידידי, אתה מספיק מנוסה. המטרה היא להראות את היתרונות אל מול החסרונות של הפעלה של פרויקטים בחברה כלכלית אל מול רשות מקומית. רשום פרדס חנה, כי אנחנו עושים את העבודה לפרדס חנה. אם היינו רושמים הרצליה היה כתוב הרצליה. ולכן, אין פה עניין של תעודת לא כבוד ולא...
- מה שאתה אומר, שעשית קופי-פייסט? **מר אייל כגן:**
- שנייה, ברשותך. **מר אופיר בוכניק:**
- אני רוצה להבין. אתה נותן לנו ייעוץ, אז עשית קופי פייסט? **מר אייל כגן:**
- אני לא פוליטיקאי, אני עונה. **מר אופיר בוכניק:**
- לא, אני שואל ברצינות. **מר אייל כגן:**
- אני לא פוליטיקאי, אז אני אענה עד הסוף. **מר אופיר בוכניק:**
- פוליטיקאי זו לא מילת גנאי. **מר יוני חכימי:**
- חס וחלילה. אני לא יודע להתווכח פשוט. **מר אופיר בוכניק:**
- זה לא ויכוח, הוא... **מר יוני חכימי:**
- נו די, בסדר. **גב' הגר פרי יגור:**
- אני פשוט נותן כבוד עד הסוף שיסיימו ואז אני עונה. **מר אופיר בוכניק:**
- אני אשתוק ברגע שאתם תדברו. הנושא השני שהועלה, זה בעצם רשימת הפרויקטים, וטענת שאחד הפרויקטים הוא בעצם פרויקט מזוירי, שלא בטוח שהוא התקיים בשנים האחרונות. אנחנו, כדי לדעת

את רשימת הפרויקטים, בעצם בחנו אחורה, מספר שנים אחורה את רשימת הפרויקטים, וגם דיברנו עם ההנדסה, וראינו לצורך העניין האם אותם פרויקטים יימשכו הלאה, או פרויקטים בסדר דומה אליהם. והתשובה שקיבלנו מכם – פרויקטים בסדר דומה אכן צריך בפרדס חנה. ועל כן אמרנו – על פי ההיגיון, מה שהיה אחורה, כנראה יהיה קדימה, כי יש עוד פיתוח עתידי לרשות. תגידו אם זה ב-100%, שום דבר לא ידע ב-100% לעוד 5 שנים. אבל ככל הנראה רשות מקומית בסדר גודל של פרדס חנה, שמתקרבת ל-50,000 תושבים, אכן יש לה פרויקטים בסדר גודל דומה. אם אנחנו בודקים רשויות אחרות, אלה סדרי הגודל, אתם לא רחוקים. יכול להיות שזה יהיה 10 או 20 מיליון ש"ח פחות או יותר. אבל אלה סדרי הגודל וזה תופס. הדבר האחרון שדיברת עליו, אלא אם כן שכחת משהו, זה בעצם ההוצאות, דיברת על הוצאות התקורה ועל השימוש של הוצאות, האם זה קשור למשכ"ל כן או לא. אז בדרך כלל במשכ"ל או במקומות אחרים יש 2 סוגי הוצאות עיקריות, הוצאות של ניהול ופיקוח. יש פיקוח צמוד ופיקוח עליון. ה-3% זה בדרך כלל גבול ופיקוח עליון. בפועל, יילקחו תוצאות נוספות של פיקוח צמוד.

זה בא לידי ביטוי-

מר אייל כגן:

אני אענה לך גם עוד 20 שאלות, רק תן לי עד הסוף.

מר אופיר בוכניק:

אני מנסה להבין.

מר אייל כגן:

תן לו לגמור.

מר נחום גנצרסקי:

חכה עד הסוף, מבטיח לענות לכל שאלה שתהיה לך.

מר אופיר בוכניק:

ועל כן, אנחנו מדברים על פיקוח עליון ועל ניהול. ובעלויות אלו גלומים אותם 3%. עדיין יצטרכו, ככל שיהיו פרויקטים, כמובן פיקוח צמוד. והפיקוח הצמוד הוא חלק מעלויות הפרויקט. כשמסתכלים בדרך כלל בין ההוצאות של חברות, ואני מכיר המון חברות, שחברות מוציאות על ידי ביצוע עצמי עם פיקוח צמוד שלוקחים אותו באוטו סורסינג כמפקח ספציפי לפרויקט ולא כדאי להעסיק אותו באופן שוטף, אלא אם כן יהיה פרויקט. אז ההוצאות הן בדרך כלל ברשויות בריאות, בחברה כלכלית הרבה יותר נמוכות מאשר במשכ"ל באופן גורף. אם יש עוד שאלות, אני אשמח.

מר אביעד סיני:

3 הערות/שאלות. האחת – אני אשמח, וחבל שלא מופיע פה סדרי זמן. ממש בהתחשב בזה שזה עכשיו זמן בחירות, לדעתי בכלל, תקן אותי אם אני טועה, כרגע לא ניתן לאשר. אני חושב שזה חייב לבוא לאישורנו, נושא הזמנים, כי זה קריטי. עוד דבר. אני לא יודע אם אמרו לך, וגם בזה כדאי שתשים את הראש, יש לנו היום חברה לא כלכלית, אלא חברה שהייתה פה תאגיד המים. השאלה אם אפשר איתה להנדס את זה איך שהוא שבעצם נחסוך חלק מהפרוצדורה. זו השאלה השנייה. השאלה השלישית, שאני לא יודע אם אתה עוסק בזה מבחינת הדו"חות שלך, אבל בהחלט צריך לבוא לסדר היום של השולחן הזה, זה החזון לחברה הכלכלית. כי חברה כלכלית היא כלי. ובעיניי היא לא רק כלי לביצוע פרויקטים שהיום על המדוכה. היא צריכה ייצר לנו כיוון בנושא

התחדשות עירונית, לדוגמא בנושא של השבחת הקרקעות, יש פה בלי עין הרע קרקעות שאפשר להשביח אותן למען הציבור ולייצר לנו ויזון בנושא תיירות, בנושאים סולאריים. היום חברות כלכליות עושות מכל הטנא, ומקדמות את היישוב, ובעצם שמות אותו, אם מחברה טובה, בשורה כל היזמים למען הציבור. והדבר הזה צריך להיות חלק מהעבודה. מבחינתי למען הויזון.

זה מופיע, הכל מופיע.

לא הכל. ממה שראיתי, אני אשמח.

מופיע.

הוא יענה, הוא יענה.

מופיע תיירות...

שני דברים. א' – לגבי החזון, דרך אגב, העבודה כאן היא גרסה שנייה, בעקבות שיחות שהיו, והכנסנו עוד דברים נוספים. כל הדברים שדיברת עליהם לגבי החזון, אתה צודק, הם יהיו החזון בסופו של דבר של החברה הכלכלית. חלקם מתבטאים גם בתכנית העסקית, וחלקם מתבטאים גם בתקנות. אבל בסופו של דבר, כשאתם תקימו את החברה, אחד מהדברים הראשונים לכשיבחר מנכ"ל, כמובן זה צריך להיות בשיתוף לדעתי כאן, עם החברים ועם הפוליטיקאים שאני מכבד מאוד. זה בעצם להקים חזון לחברה הכלכלית ולמתג את הפרויקטים שחשובים לכם.

האם ניתן להכניס לחברה כלכלית גם פעילות

ספורט, תרבות?

כל מה שנחליט.

מר נחום גנצרסקי:

מר אביעד סיני:

מר אייל כגן:

מר דוד כמוס:

מר אייל כגן:

מר אופיר בוכניק:

מר יוני חכימי:

גב' הגר פרי יגור:

להוציא את חברת המתנ"סים ולנהל את זה בעצמנו.

מר יוני חכימי:

דברים כאלה זה ניתן להכניס לחברה הכלכלית?

אני אשלים, ברשותך. הוא שאל 2 שאלות, אז אני
אענה גם לשאלה השנייה.

מר אופיר בוכניק:

התשובה היא כן. אם יש לך מה להגיד כלכלית, זה
משהו אחר.

עו"ד עופר שפיר:

לא, לא, זה מספיק לי. תודה.

מר יוני חכימי:

אמרנו זמנים ואמרנו חברה קיימת.

מר אביעד סיני:

אני אזכיר לך 3 שאלות, כי נשאר לך עוד 2. השאלה
השנייה באמת הייתה לגבי חברה קיימת. מהניסיון
שלי, ועשיתי את זה 3 פעמים, היו חברות קיימות
שבאמת עשינו להם הסבה של מה שנקרא חברה
רדומה או חברה שהייתה בעבר בפעילות. אני רוצה
לומר לכם, העבודה העיקרית בלהקים חברה כלכלית
זה מה שאנחנו עושים עכשיו, זה הרגולציה...
לכשתאשרו יהיה לי עוד הרבה מאוד עבודה בשביל
להראות איך אפשר לעשות את כל התהליך הזה.
החלק הפשוט והקל הוא להקים חברה היום... לוקח
בין 3 ימים לבין שבועיים, זה החלק הקל... במידה
ויש לנו חברה ישנה, הייתי מעדיף להסתכל ולסדר
אותה לפני בכלל שאנחנו מכניסים אליה דברים
חדשים, כי לך תדע איזה צרות יש שם.

מר אופיר בוכניק:

לא, היו לנו שיחות לי ולאורלי על זה לא מעט גם עם
יואב קעטבי, שאמרנו, עדיף כבר לסגור. עם כל
הרעות החולות לסגור אותה ולהתחיל חדש.

גב' הגר פרי יגור:

כי היא קיבלה אישור ממשרד הפנים...

מר אביעד סיני:

אנחנו נתנהל מול משרד הפנים, אני מעריכה שלצקת

גב' הגר פרי יגור:

ממש את התוכן, את החזון, את תכנית העבודה, זה
כבר יהיה...

מר אביעד סיני: כמה זמן נקבל אישור של משרד הפנים? צפי

מהניסיון שלך?

מר אופיר בוכניק: מהרגע שמאשרים, לוקח מספר חודשים.

מר אביעד סיני: מספר חודשים?

מר אופיר בוכניק: 3-4 חודשים...

גב' הגר פרי יגור: שאלות נוספות? נחום, רצית להגיד משהו?

מר אביעד סיני: נחום רצה להגיד.

מר נחום גנצרסקי: לא, לא. אני חושב שהוא ענה כבר.

גב' הגר פרי יגור: אז אני מבקשת להעלות להצבעה את הקמת החברה

הכלכלית פרדס חנה כרכור. מי בעד, ירים את ידו?

תודה. יש מתנגדים? פה אחד?

מר יוניי חכימי: פה אחד.

גב' הגר פרי יגור: תודה רבה. ותודה לאופיר ותודה לאורלי ולכל

השותפים, לאריה.

מר אופיר בוכניק: תודה רבה לצוות מטעם הרשות, היה ממש תענוג.

גב' הגר פרי יגור: עכשיו העבודה הקשה. תודה רבה לכם.

מר אביעד סיני: בהצלחה.

הצבעה:

בעד – פה אחד (12)

(הגר פרי יגור, אפרים מעודה, אביעד סיני, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום

גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס, אייל כגן, טל דנטס, יוניי חכימי, יעקב

צדקה)

מליאת המועצה מאשרת הקמת חברה כלכלית פרדס חנה כרכור – הקמתו

של תאגיד עירוני מסוג חברה, בשליטת המועצה המקומית פרדס חנה

כרכור, למטרות שונות, לרבות פיתוח עירוני.

***** מר אייל כגן ומר אייל דנטס עזבו את אולם המליאה ב- 20:04 *****

3. חוק עזר לפרדס חנה כרכור (פינוי פסולת), התשפ"ג – 2023.

גב' הגר פרי יגור: אנחנו ממשיכים לחוק העזר לפרדס חנה כרכור פינוי פסולת. עופר בבקשה.

עו"ד עופר שפיר: אני לא אאריך, כיוון שעיקרי הדברים הוצגו לכם בדברי ההסבר, שאני מקווה שקראתם. אני בכל זאת אציג את הדברים גם בעל פה בתמצית. אני לא צריך לציין בפניכם שנושא פינוי הפסולת זה אולי השירות המוניציפאלי המרכזי, אחד מהמרכזיים שרשות מקומית אמורה לספק לתושביה. ומאידך גיסא, כדי לספק שירותי פינוי פסולת שכאלו, הרשות המקומית אמורה לאחוז במגוון של סמכויות. היום נושא פינוי הפסולת הוא חצי הייטק. אתם ודאי יודעים. יש מערכי פינוי מורכבים, יש סוגי כלי אצירה שמחייבים מערך פינוי, יש מערכי שינוע, יש היום דרישות של איכות סביבה בנוגע למחזור, להטמנה ולהיבטים נוספים. וכל האספקטים האלו מחייבים הסדרה תחיקתית בדמות סמכויות שיינתנו לגורמים מטעם הרשות המקומית, להנחות ולחייב את האזרחים וגם את המועצה. החל מסוגי כלי אצירה, המשך בימי פינוי, אופני פינוי, טיפול בפסולת ועוד כהנה וכהנה. בשביל זה יש צורך בחוק עזרה, משום שהדרך לקבוע את הסמכויות האלו, היא באמצעות

חוק עזר שיעניק את הסמכויות האלה, יסדיר אותן בצורה ברורה ובהירה. בלי סמכויות כאלה העירייה יש לה סמויות תיאורטיות, אבל היא לא יכולה לעשות בהן שימוש. עד כמה שנשמע הדבר מוזר, מועצה מקומית פרדס חנה היא אחת מהרשויות המקומיות בארץ שאין לה חוק עזר לפינוי פסולת. וזה נדיר, כי אני עובד עם למעלה מ-100 רשויות מקומיות בארץ, שלכולן יש חוקי עזר כאלו, חלקם ישנים מאוד, שצריכים עדכון. אבל איזשהו חוק עזר משנות ה-50, ה-60, ה-70, וברשויות הקצת יותר עדכניות חוקי עזר יחסית חדשים יש כמעט לכולם. אולי חוץ מאיזה מועצות אזוריות או יישובים ערביים. אבל רשות מקומית כמו פרדס חנה, נדיר למצוא שאין לה חוק עזר. ואת הבעיה הזאת צריך לתקן. ולכן, הנחנו בפניכם חוק עזר חדשני. אני כתבתי ב-5 השנים האחרונות נדמה לי 30 חוקי עזר כאלה לרשויות מקומיות מכל הסוגים, החל ממועצות אזוריות קטנות והחל מרשויות מקומיות גדולות מכס. והצלחנו לגבש יחד עם משרדי הממשלה הרלוונטיים נוסחים משוכללים מאוד שהם משקפים את כל האספקטים הנדרשים. חוק העזר הזה הוא בעצם אפשר לומר התגלח על הזקן של הרבה מאוד חוקי עזר אחרים שכתבנו, שאת חלקם אחר כך נדרשנו לתקן וכו'.

בחוקי העזר שהיו, שדנו לפני 15 שנה, לא נכנס הנושא של פסולת וכל זה? מה שזכור לי בזמנו החוקי העזר, שבזמנו עלינו לכנסת בנושא הזה

מר נחמיה מנצור:

ועשינו את כל הנושא...

עו"ד עופר שפיר:

התשובה היא לא. תסתכלו באתר משרד הפנים, יש לכם סדר גודל של 30 חוקי עזר. רובם הגדול מיושן מאוד. יש בחוקי העזר האלו כל מיני הוראות, רסיסי הוראות שעוסקות גם בפסולת. למשל לא לזרוק פסולת בגן ציבורי, בחוק עזר שעוסק בגנים ציבוריים. אבל זה לא נחשב חוק עזר שעוסק ומסדיר את נושא הפסולת כמכלול. אתם רשות מקומית גדולה, שהגיע הזמן שתקבל חוק עזר שראוי למידותיה, וזה מה שאנחנו מציעים. זה חוק עזר שעוסק בכל האספקטים. הוא מובנה מאוד, הוא חדשני, הוא עדכני לא חדשני. הוא עדכני במובן זה שהוא מטמיע בתוכו את כל הלקחים שאני והמשרד שלי הפקנו, מכתיבה של המון, עשרות חוקי עזר במהלך העשור האחרון. והייתה בעניין הזה אבולוציה טובה, כי ככל שהעולם התקדם והטכנולוגיה מתקדמת, זה משפיע גם על נושא פינוי הפסולת. נושא פינוי הפסולת זה נושא שעבר שדרוג אדיר לעומת מה שאנחנו מכירים מלפני 20 שנה. אין יותר הפחים השחורים האלה, והמשאיות המצ'וקמקות. היום אתם רואים מערכי פינוי מורכבים, יש פינוי מובנה לרבות נקודות קצה לטיפול בפסולת של גזם, טיפול בפסולת רפואית, פסולת בנייה וגם פסולת רגילה. כמובן שחלק מהפסולות האלה הן פסולות שהיו מטופלות על ידי מחזור, בחוק מדינה נפרד, וחלק לא ממוחזרות עדיין, וצריך לשנע אותך לאתרי הטמנה. את כל זה

אנחנו מסדירים בחוק העזר. מסדירים גם את נושא הפסולת העסקית שגם כן לא מוסדרת בצורה מספקת בחוק העזר. אני רוצה לומר לכם, ברמה התפעולית המועצה עובדת בסדר גמור. אבל בואו נאמר, אין שקילות בין הטיפול הלא רע של פינוי הפסולת כאן, ובעניין הזה כל הכבוד לגורמים העירוניים שעוסקים בנושא הזה בשטח. לבין הכלים התחקייתיים הבלתי מספקים. ולכן, הבאנו את זה בפניכם, ואתם כולכם צריכים להצביע פה אחד על חוק העזר, כי הוא מאוד חשוב למועצה.

אני אשאל אותך שאלה רק, הכמויות שאתה מדבר שם, שבעל עסק פרטי צריך לחשב או לחשב עבורו כמה פסולות, הן כמויות אבסולוטיות? לא.

כל שנה אפשר לשנות? זה לא כל שנה, זה כל הזמן משתנה ואני אסביר. אולי חשוב שאני אסביר את האספקט הזה. תקשיב, זה חשוב לך, אתה בעל חנות. כן, זהו... על בעלי עסקים. מדובר בבעלי עסקים שהפסולת שלהם גדולה.

אף אחד לא מקשה כאן, אנחנו עדיין מדינת חוק. אנחנו מקיימים כאן פסיקות של בית המשפט העליון. בית המשפט העליון לפני 8 שנים נתן פסק דין עקרוני, בג"צ מאוד-מאוד ידוע, שמרבית הרשויות המקומיות בארץ כבר מקיימות אותו, אתם קצת באיחור. והוא קבע, שבניגוד לפסולת שמופקת

מר נחום גנצרסקי:

עו"ד עופר שפיר:

מר נחום גנצרסקי:

עו"ד עופר שפיר:

מר נחום גנצרסקי:

מר אביעד סיני:

מר דוד כמוס:

(מדברים ביחד)

עו"ד עופר שפיר:

מבתי מגורים, כשמדובר בפסולת עסקית, הזכות של בעל עסק לפינוי חינוכי איננה אבסולוטית, היא איננה על כל הכמות, וזה על בסיס העיקרון. ואני מצטט כאן את בית המשפט העליון, לא ממציא כאן כלום, המזהם – משלם. ולאור זאת, קבע בית המשפט העליון קביעה עקרונית, שבעל עסק זכאי לפינוי פסולת בהיקף מסוים ומעבר לזה, או שהוא יפנה בעצמו או שהוא צריך לשלם על הפסולת. ואת המתכונת של החישוב של מה הפסולת שתפונה ממנו בלי כסף, הוא גלגל למגרשם של משרדי הפנים ואיכות הסביבה. המשרדים האלה גם לא עובדים כל כך מהר. לקח להם 6 שנים לגבש קריטריונים, ובסוף 208, עם תיקונים ב-2019, הם גיבשו מסמך קריטריונים שהוא מסמך הייתי אומר כמעט מחייב, שלאורו צריך לכתוב את חוק העזר. ומסמך הקריטריונים קובע כקריטריון העיקרי את מספר העובדים בעסק. כלומר, הוא מדמה את העסק לבית מגורים, וקובע שבית עסק יהיה זכאי לקבל זיכוי, או שיפנו לו פסולת חינוכי לפי כמות פסולת מקובלת לדייר בבית מגורים. כאשר עובד נחשב לצורך העניין כדייר. בעסקים קטנים אם בכלל הם ישלמו, זה גרושים. בעסקים גדולים שמפנים הרבה מאוד פסולת, הם ישלמו הרבה עכשיו אני רוצה לומר לכם, בפועל כאן, המועצה לבי חלק מבתי העסק הגדולים, כבר פעלה ככה. כלומר, היא חייבה את בתי העסק הגדולים לפנות בעצמם וזה מאו-מאוד הגיוני, כי זה נטל... למועצה. אתם רוצים להגדיל את התמיכות?

היום פיננוי פסולת זה חתיכת עלות נוראית, והארנונה לא מצליחה לשלם את זה. אז המתווה שאנחנו הכנסנו כאן, לא נמצאנו כאן שום דבר, אושר פרילימינארית על ידי... ששרד הפנים מיישם את הקריטריונים האלה. אגב, יש עוד קריטריונים. מי שמטפל בפסולת גם על ידי מחזור, מקבל מקדם, אפילו סוג של פרס ומגדילים לו את הכמות בהיקף מסוים, משיקולים של עידוד של ההיבט הסביבתי. יש עוד כל מיני קריטריונים, אבל בעיקרון על רגל אחת, זאת כל התורה כולה. כך שאנחנו די חייבים לעשות את זה. לא המצאנו כאן כלום.

אני רק שואל אם המספרים שכתובים פה הם קבועים לתמיד, או שכל שנה ניתן לעדכן אותם? אני עונה לך. כל נוסחה כזאת, לא רק שניתן לעדכן, צריך לעדכן פעם ב-5 שנים. בהחלט יכול להיות שהערכים שנקבעו כאן היום בהתבסס על נתוני המשרד להגנת הסביבה ו/או משרד הפנים, למשל לגבי כמות פסולת ממוצעת ישתנו, ואז אנחנו נשנה. מאה אחוז, רק רציתי להבין את זה. וזה כתוב בחוק העזר שכל 5 שנים צריך?

כן. אם הבנתי נכון, משהו ביחס שלך שאתה מציע, שהחוק מציע, הוא לא הגיוני. אם הוא ביחס למספר העובדים, אז יכול להיות פה יבוא. כי עסק שמייצר הרבה מאוד...

אני עוצר אותך, כי יש טעם בדברים שלך. אני אספר לך משהו, אחרי פסק הדין הזה, כיוון שאני עו"ד

מר נחום גנצרסקי:

עו"ד עופר שפיר:

מר נחום גנצרסקי:

עו"ד עופר שפיר:

מר יוני חכימי:

עו"ד עופר שפיר:

מוכר בתחום, התייעצו איתי. דווקא הגישה שלי הייתה, הוקם צוות של משרד הפנים והוא התייעץ גם עם... חיצוניים, והיו 2 מתודות אפשריות. מתודה אחת זה לפי מספר העובדים. מתודה שנייה זה לפי גודל הנכס. אני תמכתי בגודל הנכס כפרמטר שהוא סטטיסטית משקף יותר. ובד בבד הצעתי לחשוב על איזה שהם מקדמים מאזנים. העמדה שלי לא התקבלה. כלומר, מה שהתקבל זה מספר העובדים, עם פרמטרים מאזנים מסוימים.

גם סוג עסק.

מר יוני חכימי:

עו"ד עופר שפיר:

אני מסכים איתך שיש מקרים שזה יוצר עיוות. אני יודע לומר לך עכשיו מניסיון של 3-4 שנים שכבר יש לנו, כי חוקי העזר הראשונים שעברו כפיילוט על בסיס הפרמטרים האלה עוד לפני שהם אושרו, אושרו בסביבות שנת 2019, שאחרי חבלי לידה מסוימים, מתברר שהשד לא נורא כל כך. כלומר, שיש אופציה שבסך הכל זה יהיה משקף, ואפשר, יש בחוק העזר הזה גם סעיף של ועדת חריגים שמאפשר לעירייה במקרה קיצון לשנות את המתודה ולקבוע הסדר ספציפי.

יפה. אפשר לשנות את ההתייחסות?

מר יוני חכימי:

עו"ד עופר שפיר:

כן. במקרה קיצון, כאשר יש ועדת חריגים, אפשר בהחלט לנקוט לפני משורת הדין ולהציב פרמטר מפחית או מקל לגבי עסקים שחורגים מהסטטיסטיקה.

... 80%; 20%.

מר נחום גנצרסקי:

עו"ד עופר שפיר:

אני כן אומר לך, שאני חייב להודות ביושר, שנושא

מספר העובדים, גם אני בהתחלה לא חשבתי ככה, הוא מהווה פרמטר יחסית די משקף. כלומר, אתה רואה איזונים, אתה רואה קורלציה לא מוחלטת.

מר יוני חכימי:

יכול להיות שלעסקים גדולים, אבל לחנויות קטנות יש הבדל בין חנות כמו של דוד או כמו של... מזון.

עו"ד עופר שפיר:

חנויות קטנות ישלמו גרושים ממילא. ולכן, גם נניח הם יצטרכו 20% מהפסולת שלהם לשלם, זה כלום כסף. אני אומר לך שהמחלוקות הגדולות הם העסקים הגדולים, שם יש להם פתאום נטלים משמעותיים, והם מגישים עתירות וכו'. ובסופו של דבר, הסטטיסטיקה מתיישרת והדברים מסתדרים.

מר נחום גנצרסקי:

אני מציע להצביע עבור זה, חבל על הזמן.

מר יעקב צדקה:

כן, אני גם מציע להצביע.

גב' הגר פרי יגור:

יש עוד שאלה?

מר יעקב צדקה:

הגיע הזמן באמת להעביר חוק כזה.

מר יוני חכימי:

אף אחד לא נגד החוק.

עו"ד עופר שפיר:

היו פה שאלות מאוד ענייניות.

גב' הגר פרי יגור:

חברים, אפשר לאשר את חוק העזר פה אחד? תודה רבה, ברכות. עופר, תודה רבה על המאמץ וכל מה שהיה כרוך בזה.

הצבעה:

בעד – פה אחד (10)

(הגר פרי יגור, אפרים מעודה, אביעד סיני, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום

גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס, יוני חכימי, יעקב צדקה)

מליאת המועצה מאשרת את חוק עזר לפרדס חנה כרכור (פינוי פסולת),

התשפ"ג – 2023.

4. אישור המועצה כבעלים לתב"ע 308-1143700 – מתחם החירום פרדס חנה כרכור.

גב' הגר פרי יגור: חברים, סעיף 4 – אישור המועצה כבעלים בתכנית של מתחם חירום פרדס חנה כרכור. דנו בזה בוועדה, אנחנו צריכים לדון בזה פה כבעלים. אבל בלי שום קשר, אני מקווה בישיבה הבאה להביא את ההסכם ממנהל הדיור הממשלתי על-

עו"ד יניר גור: על כל העשייה במקרקעין.

גב' הגר פרי יגור: בעצם זה סדרה של העשייה במקרקעין. אבל זה בלי שום קשר, יש את התב"ע שאנחנו מאשרים כבעלים, וההסכם יבוא אני מקווה בדיון הבא. מישהו מתנגד?

מר אביעד סיני: כן, אני רק רוצה להגיד מילה. אני כמובן בעד אבל יש לי בעיה. הבעיה היא שהשטח בפועל, ממה שבדקתי, תחנת כיבוי סטנדרט, זה קטר, זה לא יחזיק פה כלום בפועל. זו תחנה קטנה. אנחנו מראש גוזרים עלינו-

גב' הגר פרי יגור: לא, לא. היה פה מפקד המחוז, הסתכלנו על הנתונים בשטח, והוא אמר שזה בהחלט מתאים לגודל התחנה שתאים ליישוב.

מר יעקב צדקה: שזה בסדר גמור.

מר אביעד סיני: יש לך 2 סטנדרטים של תחנות.

מר אפרים מעודה: הוא לא עושה כמו של חדרה, בוא.

מר אביעד סיני: ... די גדולה.

מר יעקב צדקה: חדרה זה נקרא אזורית.

מר אביעד סיני: אתה לא יכול לשים פה בינונית, זה לפי תקן. כמה

דונם יש פה?

גב' הגר פרי יגור: לא זוכרת, אבל אפשר לשים בינונית. אנחנו מפנים את כל אזור הדקלים.

מר אביעד סיני: בסדר. אבל הגר, למה לא לדבר, בואו נתקדם, כדאי להתקדם. אבל במקביל להכשיר את השטח שיש בהמשך לכיוון דרך הנדיב. מצד ימין יש לנו לפני הביג למועצה, את השטח מצד ימין. את מכירה אותו?

גב' הגר פרי יגור: הוא כלול בתכנית המתאר.
מר אביעד סיני: ושם להגיד יקום... כי כופים עלינו פה תחנה קטנה. זו טעות.

מר יעקב צדקה: לא, לא...
מר אביעד סיני: יש להם תקנים. כמו בית ספר, שאתה חייב 12 דונם תחנת כיבוי בינונית.

גב' הגר פרי יגור: קודם כל, זה לא מה שהם אמרו. ודבר שני, גם יכול להיות שיהיה שיתוף פעולה של הקמת מבנה אפילו משותף אולי לשיטור ולכב"א.

מר אביעד סיני: אז זה בטוח לא... שם, הגר.
מר יעקב צדקה: אבל לפי דבריהם זה כן.

מר אביעד סיני: אם אתם רוצים, אני אביא את הבן אדם, אחי.
מר אורי פרץ: היה פה מפקד המחוז.

מר יעקב צדקה: היינו איתם, אביעד.
מר אביעד סיני: אורי, אני לא ממציא.

מר אורי פרץ: גם הוא יודע.
מר אביעד סיני: יש פה איזה 2.5 דונם.

גב' הגר פרי יגור: בסדר, אתה אומר ולנו אמרו אחרת.
מר יעקב צדקה: היה סגן הנציב, ומבחינתנו זה גם הכי מהר, וכל יום

שנקדים שזה יקרה... השבוע היינו איתם.

מר אביעד סיני:

... אני לא נגד, אבל אם בונים, כבר שיהיה משהו רציני. יש לנו עוד שטח, בוא נסגור.

מר יעקב צדקה:

גם מד"א או איחוד הצלה חייבים להיות כאן כתחנה גדולה ומכובדת, כראוי ליישוב כזה גדול. ואגב, אתמול במקרה נפגשתי עם מנהל המרחב של מד"א, שהשבוע התווסף לנו כבר עוד אמבולנס שיהיה כאן, ועובדים על זה. אז גם כב"א צריכה להיות כאן, גם מד"א צריך להיות כאן.

מר אביעד סיני:

אולי מד"א פה עם המשטרה ובהמשך את כב"א, כדי לבנות לנו תחנה נורמאלית. פה אתה יכול בשטח שיש, לפחות לפי מה שבדקתי, תחנה עם כבאית בקושי.

מר יעקב צדקה:

כב"א לא אומרים ככה.

מר דוד כמוס:

בואו נתחיל, נשים בהתחלה. אם זה יגדל, נעביר אותם בעזרת השם.

מר אפרים מעודה:

טוב, מי בעד?

מר אביעד סיני:

כשאתה מתחיל להשקיע תשתיות...

מר דוד כמוס:

מה זה תשתיות.

מר אביעד סיני:

זה בניין גבוה ולחץ מים.

מר דוד כמוס:

אם לא נתחיל, לא יהיה.

גב' הגר פרי יגור:

מישהו מתנגד לאשר את התב"ע כבעלים?

מר אביעד סיני:

אני עם ההסתייגות של מה שאמרתי.

גב' הגר פרי יגור:

בסדר גמור. ההסכם אמרתי, בבקשה תשתדלו להביא את זה לישיבה הבאה.

מר נתנאל קסטן:

היא לפני אחרונה לדעתי. אוגוסט לדעתי זו אחרונה.

הצבעה:

בעד – פה אחד (10)

(הגר פרי יגור, אפרים מעודה, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס, יוני חכימי, יעקב צדקה, אביעד סיני) מליאת המועצה מאשרת כבעלים לתב"ע 308-1143700 – מתחם החירום פרדס חנה כרכור, כפוף לאישור ההסכם במשרד הפנים.

5. אישור המלצת ועדת הנחות.

- גב' הגר פרי יגור:** אישור המלצת ועדת הנחות, ראיתי שיוני ויעקב ישבתם בוועדת הנחות. יש למישהו הערות?
- מר אפרים מעודה:** רגע, אני ביקשתי כתובות.
- גב' הגר פרי יגור:** כן, יש.
- מר אפרים מעודה:** איפה?
- מר דוד כמוס:** בסוף החבילה.
- מר יוני חכימי:** מעודה, אתה מוזמן להצטרף לוועדה.
- מר אביעד סיני:** למה רק 2?
- מר אפרים מעודה:** יוני, אתה מבקש הנחה על מבנה. אז אם אתה מביא רק את השם ואתה לא מביא לי את המבנה, אז על מה אני נותן הנחה?
- גב' הגר פרי יגור:** כן, אבל הוא יודע, הוא דן בזה.
- מר אפרים מעודה:** הוא דן, אבל הוא מביא לוועדה.
- גב' הגר פרי יגור:** חסר לך משהו באמצע, יוני. כשבאנו בהנהלה אז היה רק שם, לא היה את הגוש-חלקה, אז תהילה הוסיפה את זה.
- מר יעקב צדקה:** אני סומך את ידי על יוני.
- מר יוני חכימי:** לא, גם לימור עושה עובדה יפה מאוד, מכינה את

הוועדה בצורה מושלמת. יש לנו את עוה"ד שהיא

גם...

לאפרים יש שאלות לוועדה.

יוני, אתה בוועדה?

כן.

מה זה הראשון? ... הפטור יינתן לנכס בו מתבצעת

הפעילות בגינה... מה זה בגינה?

גב' הגר פרי יגור:

מר אפרים מעודה:

מר יוני חכימי:

מר אפרים מעודה:

(מדברים ביחד)

זה מקלט שאתה הקצית. אפשר הסבר?

לא שמעתי אותו מה הוא רוצה.

אני צריך פשוט להבין, למשל פה כתוב-

רח' הדקלים מה זה?

אבל הסבירו לך, אפרים.

לא, אבל מה זה? מקלט, מבנה, מה זה? אין מספר.

מה זה משנה? מה זה משנה? פוטרים אותם, יש להם

פעילות שם.

אבל אם זה מקלט, ממילא הוא פטור.

אז מה אכפת לך, שיהיה פטור.

הוא לא פטור ממילא, לא.

הוא לא פטור.

אם הוא פטור ממילא, אז מה הבעיה?

מקלט כמקלט פטור. אם משתמשים בו, אז אני רוצה

לדעת איזה מקלט.

אם משתמשים במקלט כעסק, אז הוא לא פטור.

לך למנהל הכנסים, הוא יגיד לך מי כל אחד.

אז רח' הדקלים, איפה ברח' הדקלים בבקשה?

מה זה משנה לך איפה?

גב' הגר פרי יגור:

מר יוני חכימי:

מר אפרים מעודה:

גב' הגר פרי יגור:

מר יעקב צדקה:

מר אפרים מעודה:

מר דוד כמוס:

מר אפרים מעודה:

מר דוד כמוס:

מר יעקב צדקה:

רו"ח אורלי ירדן:

מר יוני חכימי:

מר אפרים מעודה:

רו"ח אורלי ירדן:

מר דוד כמוס:

מר אפרים מעודה:

מר יוני חכימי:

- אני רוצה לקבל שירות. **מר אפרים מעודה:**
- אבל חשוב מה הפעילות, לא מה המיקום. **מר דוד כמוס:**
- אבל אני רוצה לשלוח בן אדם לפעילות. איפה אני שולח? **מר אפרים מעודה:**
- אז תלך למנהל הנכסים. אלמוג מנהל הנכסים, הוא יגיד לך. **מר דוד כמוס:**
- עמותת אור כרכור. **דוברת:**
- איפה? **מר אפרים מעודה:**
- ברחי' הדקלים ליד איפה שבונים ליד תבורי. **מר יעקב צדקה:**
- אבל המיקום לא משנה. **מר יוני חכימי:**
- אבל חשוב לו לדעת איפה זה. **גב' הגר פרי יגור:**
- בסדר, הוא רוצה לדעת, הוא רוצה לדעת, הוא רוצה ללכת. **רו"ח אורלי ירדן:**
- ליד תבורי? אוקיי. רחי' החסידה, יש שם מקלט? **מר אפרים מעודה:**
- בחסידה כן. **מר יעקב צדקה:**
- מקלט מספר 33. **גב' הגר פרי יגור:**
- איפה בחסידה? על הכביש הראשי? **מר אפרים מעודה:**
- רוצה תמונה? **מר יעקב צדקה:**
- פעם הבאה תביאו תצ"אות. **מר דוד כמוס:**
- אני אפתח לך גוגל מפות. **מר אורי פרץ:**
- תראה, אני מכיר את רחי' החסידה, באמת, אני מכיר אותו בית-בית. **מר אפרים מעודה:**
- מה, הוועדה תשקר? **מר דוד כמוס:**
- אני לא מכיר ברחי' החסידה מקלט. **מר אפרים מעודה:**
- אז בוא נעשה לך סיור, יש דברים שאתה לא מכיר. **מר יעקב צדקה:**
- אל תעשה סיור, תגיד לי איפה. אולי אתה כותב חסידה וזה לא חסידה. **מר אפרים מעודה:**

- מר יעקב צדקה:** זה חסידה פינת -
- מר אפרים מעודה:** פינת מה?
- רו"ח אורלי ירדן:** על איזה מקלט זה בחסידה?
- מר אורי פרץ:** רגע, אתה לא סומך על הוועדה?
- מר נחמיה מנצור:** יוני מכיר, הוא גר ברמז.
- מר אפרים מעודה:** אני מכיר כל בית ברמז. רח' חסידה אני לא מכיר מקלט.
- רו"ח אורלי ירדן:** מה יש בחסידה?
- מר אפרים מעודה:** כתוב מקלט.
- רו"ח אורלי ירדן:** לא, אבל מה כתוב, איזה ארגון שם יושב?
- עו"ד יניר גור:** אור כרכור.
- מר אפרים מעודה:** מה זה משנה לי איזה ארגון? ניתן להם הנחה. רק אני רוצה לדעת, אני לא מכיר מקלט ברח' החסידה.
- מר יוני חכימי:** אני רוצה לענות לך.
- מר דוד כמוס:** הוא יליד רמז, הוא יענה לך.
- מר יוני חכימי:** בן אדם פרטי שמגיש בקשה להנחה, מה אכפת לי איפה הוא גר?
- מר אפרים מעודה:** אתה לא נותן לאדם, סליחה.
- מר יוני חכימי:** נכון שלנכס.
- רו"ח אורלי ירדן:** לעמותה, לעמותה.
- מר יוני חכימי:** אבל לא בגלל הנכס אני נותן לו הנחה. אני נותן לו הנחה בגלל המצב שלו.
- מר אפרים מעודה:** אבל אני גם יודע איזה נכס.
- מר נחום גנצרסקי:** אבל יש פה כתובות, אני לא מבין.
- מר אפרים מעודה:** האם זה נכס 100 מ"ר או 30 מ"ר או 200 מ"ר?
- מר דוד כמוס:** הוא רוצה תמונה.
- מר אפרים מעודה:** אני מכיר את רח' החסידה, אני לא מכיר מקלט שם.

- מר דוד כמוס:** אז תתנגד וזהו, יאללה.
- מר אפרים מעודה:** לא להתנגד, אני רוצה להסבר.
- מר דוד כמוס:** אבל אתה מעכב אותה, רוצה ללכת הביתה.
- מר אפרים מעודה:** עד עכשיו לא עיכבו הנאומים שלהם. הנאום של הזבל שעתיים לא הפריע לך.
- גב' הגר פרי יגור:** אפרים.
- מר אפרים מעודה:** סליחה. אני רוצה לדעת, אין ברח' החסידה מקלט.
- מר אורי פרץ:** אל תאשר.
- מר יוני חכימי:** למה הצבעת בעד הזבל?
- מר דוד כמוס:** הזבל היה רציני, שמענו אותו... נו, בשביל זה יש ועדה, תסמוך עליהם שהם בודקים מה שצריך. בשביל מה מממנים ועדה?
- גב' הגר פרי יגור:** הכל כתוב.
- מר דוד כמוס:** אנחנו מקבלים את ההמלצות של הוועדה.
- מר אבינועם ארז:** ליד גן הזית.
- מר אורי פרץ:** מה, אתה עושה ועדה על ועדה עכשיו?
- מר אבינועם ארז:** הנה רשימת המקלטים, מזל שיש לי פה.
- מר אפרים מעודה:** מה זה ליד גן הזית?
- מר אבינועם ארז:** ליד גן הזית ברמז.
- מר אפרים מעודה:** לא רמז, אתה אומר חסידה.
- רו"ח אורלי ירדן:** חסידה זה ברמז. אני פשוט לא מכירה את המקום.
- מר אבינועם ארז:** הנה פה רשימת כל המקלטים המעודכנת.
- גב' הגר פרי יגור:** מקלט 33. איזה רחוב זה?
- רו"ח אורלי ירדן:** יום שישי נעשה סיור מקלטים.
- מר אבינועם ארז:** רח' חסידה, ליד גן הזית, רמז.
- גב' הגר פרי יגור:** בבקשה, אז די, נו.
- מר אבינועם ארז:** זה במקרה היום ביקשתי את רימת המקלטים. תודה

רה.

***** מר יעקב צדקה יצא ב-20:26 *****

גב' הגר פרי יגור: טוב, חברים, מישהו מתנגד? תודה. יעקב יצא.

מר אורי פרץ: הוא מאשר אבל.

מר אפרים מעודה: רגע, מדובר על...?

מר נחום גנצרסקי: פעילות חסד.

הצבעה:

בעד – פה אחד (9)

(הגר פרי יגור, אפרים מעודה, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום גנצרסקי,

נחמיה מנצור, דוד כמוס, יוני חכימי, אביעד סיני)

מליאת המועצה מאשרת המלצת ועדת הנחות.

***** מר יעקב צדקה חזר ב-20:28 *****

6. אישור המלצת ועדת הארכת שירות לגב' רחל מחלוף ת.ז. 51056869.

גב' הגר פרי יגור: אישור המלצת ועדת הארכת שירות לרחל מחלוף.

מישהו מתנגד? תודה.

הצבעה:

בעד – פה אחד (10)

(הגר פרי יגור, אפרים מעודה, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום גנצרסקי,

נחמיה מנצור, דוד כמוס, יוני חכימי, יעקב צדקה, אביעד סיני)

מליאת המועצה מאשרת המלצת ועדת הארכת שירות לגב' רחל מחלוף ת.ז.

51056869.

7. תב"רים – יוני 2023.

גב' הגר פרי יגור: תב"רים, אני רק אקריא לפרוטוקול: 2281-
מר יוני חכימי: בסדר, מאשרים.
מר נחמיה מנצור: כולם מאשרים.
גב' הגר פרי יגור: אני חייבת להגיד לפרוטוקול את המספרים: 2251,
2336, 2337, 2338, 2273, 2056, 2276, 2339, 2340,
2341. ואני חייבת גם לציין לפרוטוקול את הפירוט
של תב"ר פיתוח גינון שצ"פ פסטורליה, חידוש שיפוץ
גן וייל, רח' החשמונאים, חידוש מדשאות ברח'
החשמונאים, גינת פלג. מה זה פלג? שדרוג חורשת
האקליפטוסים בשטחי דרך למרחב ושדרוג גן הטייס.
מישהו מתנגד? תודה רבה לכולם.

הצבעה:

בעד – פה אחד (10)

(הגר פרי יגור, אפרים מעודה, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום גנצרסקי,

נחמיה מנצור, דוד כמוס, יוני חכימי, יעקב צדקה, אביעד סיני)

מליאת המועצה מאשרת תב"רים לחודש יוני 2023 כדלקמן:

2281 – ביצוע הסדרת צומת התחיה חבקוק דרך למרחב – הגדלה

2251 – סלילה ברחוב נוי – הגדלה

2336 – הסדרת רחבת גן הגיבורים – חדש

2337 – גן כרכום נגישות אקוסטית – חדש

2338 – גן שושנים נגישות אקוסטית – חדש

2273 – ביצוע פרויקט עומרים שלב ב' – הגדלה

2056 – סלילת מדרכות ברח' הצפירה מחלוצים ללבונה הרחבת דרך –

הגדלה

2276 – 2 יבילים ביה"ס מורשה – הגדלה

2339 – 2 יבילים לישיבה תיכונית – חדש

2340 – פיתוח גינון ומרחב ציבור – חדש

2341 – ביצוע הרפורמה ברישוי עסקים – חדש

הישיבה נסגרה בשעה: 20:30

גב' הגר פרי יגור

ראש המועצה