

מועצה מקומית
פרדס חנה כרכור



תמלול ישיבת מועצה מן המניין

מס' 80 (09/23)

מיום חמישי, כ"ד בתמוז תשפ"ג, 13.07.2023

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

מועצה מקומית פרדס חנה כרכור
ישיבת מועצה מן המניין מס' 80 (09/23)
מיום חמישי, כ"ד בתמוז תשפ"ג, 13.07.2023

משתתפים:

גב' הגר פרי יגור – ראש המועצה, מר יעקב צדקה – סגן ראש המועצה, מר אפרים מעודה – סגן ראש המועצה, מר אורי פרץ – חבר מועצה, מר נתנאל קסטן – חבר מועצה, מר נחום גנצרסקי – חבר מועצה, מר דוד כמוס – חבר מועצה, מר נחמיה מנצור – חבר מועצה, מר אייל כגן – חבר מועצה, מר טל דנטס – חבר מועצה, מר אביעד סיני – חבר מועצה.

נעדרו:

מר יואב קעטבי – מ"מ וסגן ראש המועצה, מר אלדד בר כוכבא – חבר מועצה, מר יוני חכימי – חבר מועצה, גב' מור כהן עמר – חברת מועצה.

סגל:

מר אבינועם ארז – מנכ"ל המועצה, רו"ח אורלי ירדן – גזברית המועצה, אדר' אריה רפפורט – מהנדס המועצה, עו"ד יניר גור – יועמ"ש המועצה, מר אבי ברומברג – דובר המועצה, פנינה מלכה דנן – מנהלת הוועדה המקומית לתכנון ובנייה.

***** הישיבה נפתחה בשעה: 18:00 *****

***** הישיבה מוקלטת, מצולמת, מתומללת ומשודרת *****

הצעות לסדר:

1. מתן נתונים שגויים להצעה לסדר בעניין חניית אוטובוסים ברחבי היישוב, הוגשה ע"י יוני חכימי מיום 01.06.2023.
2. תחנת פינוי פסולת סמוכה לבתי תושבים ולבית חולים שוהם פרדס חנה כרכור שהוגשה ע"י 2 חברי מועצה מיום 11.07.2023.
3. גוש 10074 חלקות 42, 58 רחוב הגליל, פרדס חנה כרכור, הוגשה ע"י טל דנטס מיום 11.07.2023.

על סדר היום:

1. אישור זכויות חתימה בחשבון הרשות ובחשבון הורים לישיבה התיכונית:
 - א. מר אהרון פוגל, ת.ז. 031404197 – מנהל הישיבה התיכונית.
 - ב. גב' שירה הר צבי, ת.ז. 039473012 – מנהלת מחלקת בתי הספר העל יסודיים באגף החינוך במועצה.
2. תב"רים – יולי 2023.

1. מתן נתונים שגויים להצעה לסדר בעניין חניית אוטובוסים ברחבי היישוב, הוגשה ע"י יוני חכימי מיום 01.06.2023.

ערב טוב לכולם. אני פותחת את מליאת המועצה, יש לנו קוורום. אמנם חסרים כמה חברים, אבל יש קוורום חוקי, אז אנחנו נתחיל. ערב טוב לכל התושבים שהצטרפו. אני אקדים ואומר שיש סדר יום, בשביל הסדר של הדברים, פשוט שתדעו. יש סדר יום שהוא מוגש לחברי המליאה כולם כחוק מראש ועליו אנחנו דנים. אם יש נושאים שתרצו להעלות שלא קשורים לסדר היום, אני לפניכם משורת הדין אשמח בתום הישיבה להישאר ולענות. אבל כרגע אני מבקשת לאפשר לנו להתנהל בסדר היום שקבענו. אז אני מתחילה בנושא ראשון של יוני.

גב' הגר פרי יגור:

יוני ביקש שנעלה.

מר אביעד סיני:

אז בבקשה.

גב' הגר פרי יגור:

הוא פשוט תקוע בפקק.

מר אביעד סיני:

אין בעיה.

גב' הגר פרי יגור:

הוא הגיע מהמרכז והוא תקוע והוא מתנצל.

מר אביעד סיני:

על פי חוק מותר לך.

מר אייל כגן:

אני אקריא. אתם רוצים להקריא? אין לי בעיה. מה שיוני כתב זה כך. לכבוד ראש המועצה הגר פרי יגור. הצעה לסדר בנושא ישיבת המועצה מתאריך 13.07.2023, כשהנושא הוא – מתן נתונים שגויים להצעה לסדר בעניין חניית אוטובוסים במרחב

מר אביעד סיני:

הציבורי. יוני כותב כאן: בישיבת המועצה האחרונה הגשתי הצעה לסדר בדרישה לחייב את חברת אגד על חניית לילה של אוטובוסים במרחב הציבורי, ואף צירפתי הוכחות חותכות כי הלכה למעשה אגד כבר משתמשת בחינם בשטח הציבורי. לאחר הצגת ההצעה בישיבת המועצה, הגזברית והמנכ"ל טענו בפה מלא כי יש הסכם עם אגד, נגבים דמי חנייה, ואף הזמינו אותי להגיע ולקבל את ההסכם. בהתאם לכך, משכתי את הצעתי הנ"ל ולא התקיימה הצבעה. היה נדמה לי גם שדיברו על 150,000 ש"ח, נכון? זה היה הסכום?

מר אייל כגן:

כן.

מר אביעד סיני:

אבינועם, לא אמרתם 150,000 ש"ח.

מר אייל כגן:

היה כתוב 130,000 ש"ח, וגם את זה לא אמרתי.

מר אבינועם ארז:

130,000 ש"ח?

מר אייל כגן:

יכול להיות שנפלה טעות.

גב' הגר פרי יגור:

אני זוכר 150,000 ש"ח.

מר אייל כגן:

אני לא זוכר סכומים, אני זוכר שדובר על אותו דבר. על פי כן, מאותו יום ועד רגע זה, לא הגיע לשולחני מסמך כזה. במשך כחודש ימים מנכ"ל המועצה והגזברית גררו רגליים ומשכו זמן, אך האמת סופה להתגלות. כפי שטענתי, אגד אינה משלמת למועצה עבור חניית האוטובוסים במרחב הציבורי. מכאן, שהמועצה גם התרשלה בתפקידה הציבורי לשרת את הציבור ולהגן על הקופה הציבורית, וגם ניסתה ללא הצלחה לטייח את הרשלנות הזו, תוך הצגת מצג שווא לנציגי הציבור במועצה. אי לכך, להלן הבקשה.

מר אביעד סיני:

אחד – בעלי תפקידים רלוונטיים במועצה הגיעו מוכנים עם כל החומרים המוכיחים את טענותיהם, זה לא איזה הצעה כללית של יוני. הדבר השני – המועצה תפנה לאגד בדרישת תשלום עבור חניות האוטובוסים במרחב הציבורי במחיר שוק ובאופן מידי. והדבר השליש שהוא קשור לעניין, אבל הוא בצידי העניין, כי זה עלה גם באותו דיון, המועצה תגיע להסדר עם הנהלת אנדרטת הנחל, לקיום אירועים של מוסדות ציבור מהישוב ללא תשלום.

כן, זה התייחס לצופים גם.
ינר.

מר אייל כגן:

מר אבינועם ארז:

עו"ד ינר גור:

אני רוצה להתייחס רק ברמה הכללית לגבי הסעיף השני, לא פה בשביל לתת מחמאות, רק בשביל לתת כמה נקודות מחשבה לגבי היכולת להסביר את הנושא.

מר אייל כגן:

ינר, דקה ברשות, לפני יועץ משפטי. יש או אין הסכם עם אגד, ומה ההסכם אומר וכמה כסף מקבלים. אם הם אמרו שיש הסכם ויש נתונים, אז יתכבדו בבקשה מי שצריך להציג את הנתונים ולתת לנו את הנתונים. חכה רגע עם חוות הדעת של היועץ המשפטי.

גב' הגר פרי יגור:

אני מבקשת מהיועץ המשפטי להמשיך את דבריו, ואחרי זה נתייחס לכל הדברים.

מר אייל כגן:

למה הוא צריך לענות לפנייהם?
כי יש לו מה להגיד. למה, אתה לא רוצה לשמוע את היועץ המשפטי?

גב' הגר פרי יגור:

אני אשמח, אין לי שום דבר נגד היועץ.

מר אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור: אז בוא תיתן לו להשלים את הדברים, ואני מניחה שתקבל את כל המידע.

מר אייל כגן: אני אשמח לקבל. למה גררו את יוני במשך חודש? זה גם כן קשור ליועץ המשפטי?

גב' הגר פרי יגור: למה? הוא היה פה פעמיים בחודש האחרון.

מר אייל כגן: הוא כותב שגררו אותו חודש.

מר נתנאל קסטן: אני ראיתי אותו.

מר אבינועם ארז: הוא לא פה. גם הדברים שהוא אמר, חלקם לא

נכונים. אני לא אנהל איתך את הדיון כשהוא לא פה.

זה שהוא רשם מה שהוא רשם זה בסדר גמור. מה

שהוא אמר לי, זה גם משהו אחר. אז אני לא יודע...

שכשהוא לא נמצא פה.

גב' הגר פרי יגור: אגב, חודש עבר ממליאת המועצה, והוא היה הרבה

לפני המליאה הזאת פה.

מר אייל כגן: כרגע זה מה שכתוב...

גב' הגר פרי יגור: אני מבקשת לאפשר ליועץ המשפטי להמשיך.

מר אייל כגן: בבקשה, שידבר.

עו"ד יניר גור: יש 4 נקודות עיקריות שצריך לשים לב. אני שוב, לא

נכנס פה עכשיו לפרטים, כי זה דברים שצריך לבדוק,

רק בשביל להאיר את עיניכם לגבי הסדרה של שטח

והיכולת של המועצה להשכיר אותו, בוודאי לגוף

ספציפי. אז קודם כל, יש את סוגיית הבעלות

בקרקע, אם זה קרקע בבעלות המועצה או בבעלות

של רמ"י והיא מוכרת. ייעוד הקרקע שצריך לאפשר

הקמה של חניון בשטח.

מר אייל כגן: הקמה של מה?

עו"ד יניר גור: חניון. זה לא רשימה של ו-, ו-. זה הכל תלוי מה

מחליטים ברמה הכללית. ברמה הכללית זה מדיניות של הרשות. אם רוצים לעשות שם או יש שם כרגע חניון שהוא פתוח וחופשי לשימוש הציבור, ואין מניעה מסוג של תמרור או הנחיה אחרת, אז על פניו כל אחד יכול לבוא ולהעמיד את הרכב בלי הגבלה. אם רוצים לעשות חניון ואחר כך לגבות עליו כסף, בין אם זה רכב כבד או רכב רגיל- צריך מכרז.

מר אייל כגן:

בדיוק. אז צריך או הליך של מכרז ואז פומבי פתוח, או לאפשר בעצם לכל מי שירצה להיכנס לעשות שימוש. וזה רק בהיבט הכללי של היכולת עכשיו להדק את זה לאגד באופן פרטני, היא דורשת עוד הליך שלם.

עו"ד יניר גור:

אגב, יש איזה עניין שאני רק רוצה שתדעו, זה לא קשור לשולחן הזה. אבל יהיה ביום רביעי במליאת הוועדה בקשה של בן אדם פרטי, להקים חניון לרכב כבד על כביש 65. זו גם אופציה שאנחנו צריכים לחשוב עליה ברצינות.

גב' הגר פרי יגור:

שנייה רגע, הזכרנו לגבי הנושא של הפרוצדורה המשפטית, חוקתית, לגבי הנושא של החניון של אגד. אני ככלל חושבת שצריך לקבל את כל ההצעה כלשונה.

מר אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

אוקיי. אז אם אפשר לקבל את כל ההצעה כלשונה, אנחנו רוצים לדעת את הנתונים, כאילו אם יש הסכם או אין הסכם.

מר אייל כגן:

בסדר, אבל יש גם פגישה לאבינועם. חשבנו שכבר הייתה צריכה להיות, אבל כנראה זו התאריך עם

גב' הגר פרי יגור:

פיני גרשון.

מר אבינועם ארז: יש לי פגישה ביום רביעי עם פיני גרשון, המהנדס

הכללי של אגד בצורה מסודרת.

גב' הגר פרי יגור: ואחרי זה אנחנו נעדכן.

מר אבינועם ארז: ולפי זה גם, כל מה שיניר אומר...

מר אייל כגן: נעשה סדר רגע.

מר אבינועם ארז: אני עושה סדר. תאמין לי, אני יודע לאיפה אתה

חותר.

מר אייל כגן: אני לא חותר לשום מקום.

מר אבינועם ארז: כי יוני לא פה, ומה שהיה עם יוני, אני גם יודע לבוא

ולהגיד עכשיו, אני לא אתווכח איתך על מה שאתה

לא מכיר.

מר טל דנטס: לא, רק תגיד לי את הנתון המדויק. את הפה בישיבת

מועצה. קיים או לא קיים? אתה אמרת שקיים.

גב' הגר פרי יגור: שנייה רגע, אל תתפסו את המנכ"ל. שנייה רגע.

מר טל דנטס: קיים או לא קיים? מה זה קשור יוני עכשיו?

גב' הגר פרי יגור: אנחנו מסכימים על הכל, חבל להתווכח.

מר טל דנטס: אנחנו יושבים פה, מקבלים מידע, מבחינתנו המידע

הזה מהימן ותקין. השאלה אם קיים או לא קיים,

מה זה קשור ליוני עם מי הוא נפגש או לא נפגש?

גב' הגר פרי יגור: לא צריך לחפש על מה להתווכח, יש מספיק.

מר טל דנטס: אנחנו 15 חברי מועצה, נאמר לנו בצורה מפורשת

והכי פשוטה שיש הסכם. אנחנו סומכים עליך. יש

הסכם או אין הסכם.

גב' הגר פרי יגור: טל, אנחנו מסכימים על כל הדברים.

מר טל דנטס: לא, אנחנו לא מסכימים על כל הדברים.

גב' הגר פרי יגור: חבל לחפש על מה לריב.

אנחנו לא מסכימים על כל הדברים. הרי לי נאמר
בישיבה הקודמת שיש הסכם. יש הסכם או אין
הסכם. מה זה נותן יוני עכשיו? יש הסכם או אין
הסכם? שאלה פשוטה. תשובה של כן ולא, מאוד
פשוט.

מר טל דנטס:

אני אענה לך גם בלי להרים אתה קול כמוד.

מר אבינועם ארז:

אני מרים את הקול.

מר טל דנטס:

הכל בסדר, אין שום בעיה. אתה יכול לייצר גם מצג
שווא שאני קרן, זה ממש לא מזיז לי. אני אענה לך
איך שזה, הכל בסדר גמור. מה שנאמר לי על ידי על
ידי דני שטרפלד מנהל האנדרטה, שיש הסכם חתום.

מר אבינועם ארז:

אתה מנכ"ל המועצה, אני מזכיר לך.

מר טל דנטס:

אל תגיד לי מה אני. אני יודע מה אני.

מר אבינועם ארז:

אני מזכיר לך שאתה מנכ"ל המועצה.

מר טל דנטס:

אל תזלזל בו.

גב' הגר פרי יגור:

אני כן. כשלנו לא אומרים אמת, אז אני יכול להגיד
ש...

מר טל דנטס:

אין בעיה, תגיד מה שאתה רוצה.

מר אבינועם ארז:

האם אתה מנכ"ל המועצה, כן או לא.

מר טל דנטס:

הכל בסדר. אני יודע בדיוק מה תפקידי.

מר אבינועם ארז:

ואתה נבחר ציבור, תשמור על תרבות דיון.

גב' הגר פרי יגור:

להיפך, הוא לא מכבד אותנו. כשהוא בא לפה ואומר
שיש הסכם, מבחינתי זה קדוש, אני מכבד אתכם.
אתם לא מכבדים את עצמכם.

מר טל דנטס:

אין צורך להרים את הקול ואין צורך לריב על מה
שכולם מסכימים.

גב' הגר פרי יגור:

אני יודע שאין צורך.

מר טל דנטס:

זהו. אגב, גם אין קשר בין האירועים לבין החניון של האוטובוסים. אין קשר. אין קשר בין הדברים. יש לנו הבנות גם עם האולם שם וגם עם דני, על עשרות פעילויות בשנה שהן ללא תשלום. .

גב' הגר פרי יגור:

בואו נעשה שנייה סדר. אבינועם יענה תשובה, את התשובה המוסדרת שלו. יש בינינו חילוקי דעות, משום שבאופן עקרוני, אם נאמר שיש ואין אז זה משהו אחד. אם נאמר שאין ואין זה משהו אחר. ואם נאמר שיש ויש זה משהו אחר. נשמח לשמוע את העובדות בשלב א', ואחרי זה נבדוק את הצעת ההחלטה, תודה.

מר אייל כגן:

אני בעד לקיים הצבעה. מי בעד קבלת ההצעה?

גב' הגר פרי יגור:

... לקבל תשובות.

מר אייל כגן:

זה דיון עקר.

גב' הגר פרי יגור:

זה לא דיון עקר, כי יש מה שנקרא תרבות דיונית של מועצה. אם מנכ"ל רוצה לענות על תשובות שנשאל על ידי חבר מועצה, בשביל לקבל את העובדות כהווייתן.

מר אייל כגן:

אתה מדבר על הסכס שהיא קיים לפני, אני יודעת, אולי 20 שנה.

גב' הגר פרי יגור:

מה זה משנה, יש הסכס, אין הסכס, יש כסף, מקבלים כסף או לא מקבלים. שאלות עובדתיות.

מר אייל כגן:

מקבלים כסף או לא מקבלים כסף?

גב' הגר פרי יגור:

מקבלים ארנונה.

רו"ח אורלי ירדן:

ארנונה, זה מה שמקבלים. זאת אומרת, אין הסכס שאנחנו מקבלים למעשה דמי חכירה או תשלום מאגד.

מר אייל כגן:

- רו"ח אורלי ירדן:**
מי שמקבל תשלום עבור ה... זו האנדרטה.
- מר אייל כגן:**
זו האנדרטה? הבנתי. והיא מעבירה לנו?
- מר אבינועם ארז:**
אנחנו מקבלים את הארנונה.
- רו"ח אורלי ירדן:**
אגד משלמים ארנונה.
- מר אייל כגן:**
אז אין הסכם בינינו לבין אגד, זה מה שאתם אומרים כאילו, בניגוד למה שנאמר בפעם הקודמת.
- רו"ח אורלי ירדן:**
גם כששאלתי את רן גלר על ההסכם, אז נאמר שיש הסכם והוא פה. אני לא מצאתי אותו, חיפשתי אותו.
- מר אייל כגן:**
אז אין הסכם?
- רו"ח אורלי ירדן:**
כנראה שיש הסכם, אבל לא מוצאים אותו.
- (מדברים ביחד)**
- רו"ח אורלי ירדן:**
יש הסכם כלשהו, אני לא מכירה אותו. אם רן גלר אומר שיש, אז כנראה שיש.
- מר אייל כגן:**
לא, הם אומרים... כבר 5 שנים.
- רו"ח אורלי ירדן:**
בסדר. אבל אנחנו בכל אופן לא מקבלים מזה שכר דירה. זה לא שטח של המועצה.
- מר אייל כגן:**
אני לא מתווכח כרגע על הנקודה הזאת. אמרו שיש ומסתבר שאין. זה לא תקין, תודה.
- (מדברים ביחד)**
- מר אביעד סיני:**
אני אשמח להגיד מילה כללית, הגר ברשותך.
- גב' הגר פרי יגור:**
אני אשמח. רק שכולנו נדע, ששיתופי הפעולה שלנו יש עם אנדרטת הנחל לאורך כל שנה הם מעולים.
- מר אביעד סיני:**
יפה, מצוין.
- גב' הגר פרי יגור:**
ואולי צריך לעשות איזושהי הסדרה נוספת וצריך להסדיר, וזה בסדר. אפשר לדוש ואפשר להתקדם.
- מר אביעד סיני:**
בלי שום קשר למה שיוני העלה בשאלה האם קיים או לא, יש בעיה יסודית, והבעיה היסודית שחלק

משטחי הציבור לצערי הפקר. וזה עלה, לצערי הרב עם הקרקס למשל שהשטח ניתן ללא מכרז, מבלי שקיבלנו תמורה. או לחילופין שייתנו לנו כרטיסים בהנחה, ולא נשלם כמו שמשלמים בכל מקום אחר. או למשל עם חצר השוק, שהקופה הציבורית איבדה 1.5 מיליון ש"ח. ואני יכול להגיד שלי לפחות יש עוד 3 מקומות עם בעיה כזאת. תש כוחנו גם כל היום להעלות את הבעיות האלה. אז צריך לעשות סדר, שבנכסי ציבור לא יהיה הפקר, להכין רשימה איפה יש הפקר ולעשות שם סדר. עכשיו כולם בסדר, אנדרטת הנחל בוודאי, אין פה אף אחד שיחלוק על החשיבות של מה שעושים איתם.

אגב, ברשימת המילים שעדיין לא השתמשת, לא השתמשת במילה 'מחדל'.

גב' הגר פרי יגור:

הרי יוני מה העלה? יוני העלה את זה שבפועל הצופים שלנו, השבט של הבן שלי שהייתי שם באירוע והוא היה מצוין, שילמו שכירות על אירוע. במקום שלפחות, אם יש את הברטר הזה, אז נהנה מכמות אירועים שהיישוב לא משלם או השבט של הצופים רחמנא ליצלן. אז זה בגלל שאין לנו סדר אם נופלים דברים בין הכיסאות, והציבור משלם עוד כסף. כמו שהפסדנו מיליון וחצי ש"ח שזה גן ילדים חדש שהיה יכול לקום בחצר השוק.

מר אביעד סיני:

אבל יקירי, זה שטח לא ציבורי. או הקרקס ש... לא יודעים איך הם יושבים שם, אז בשביל מה אנחנו מנהלים?

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

אבל תפסיק לצעוק. זה שאתה צועק, לא הופך אותך

גב' הגר פרי יגור:

לצודק.

אבל זאת האמת.

זה לא שטח ציבורי. לא, זה לא האמת, זו האמת שלך.

על מה את מדברת שזה לא שטח ציבורי.

חצר השוק זה לא שטח שלנו?

אנחנו מדברים על אנדרטת הנחל, זה של צבא ההגנה לישראל, בתחום השיפוט של פרדס חנה כרכור.

חוזה החכירה בנכס הוא לא שלנו, אין לנו שום זכויות שם.

אני לא יודעת אם יש. אריה, יש לנו?

אז אולי שמישהו כן יידע כבר? אולי שמישהו כבר יגיד לנו תשובות.

כי אנחנו... מה יש לכם?

מה ההסכם בכלל, אבינועים?

מה זאת אומרת? למה יש לי הסכם עם המתנ"ס? מה זאת אומרת?

אם זה נכס שלנו, אז חייב להיות הסכם.

טוב, חברים די, זה מאבד את הטעם הטוב. מי בעד ההצעה של יוני, ירים את ידו?

רגע, רגע, אני רוצה להגיד מילה ליועץ המשפטי.

מי בעד ההצעה? ירים את ידו, תודה רבה. מי נגד? מישהו נגד? תודה.

תיתן לנו חוות דעת מה הולך עם הנכס הזה ועם השוק ועם הקרקס.

בקדנציה הבאה. עזוב את זה כבר.

מצטערת בפני הקהל שאני צריכה להרים את הקול,

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

מר אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

מר אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

אבל לא מאפשרים לי לנהל דיון.

לא, זה עם הקרקס היה אסור לעשות. זה עוד נכס לכאורה ציבורי.

מר אביעד סיני:

אמרת הפקר, עוד לא השתמשת במילה מחדל, נרשם לך. בבקשה.

גב' הגר פרי יגור:

זה לא מחדל, זאת מציאות, הגר. הלוואי לא היינו צריכים להתעסק בזה, תאמיני לי.

מר אביעד סיני:

אתה אוהב את המילים האלה. ועוד לא קראת לי...

גב' הגר פרי יגור:

אבל מה לעשות? אם מיליון וחצי ש"ח הולך בחצר השוק בלי ערבויות, בלי שגובים, מישהו צריך לשים את המפתח וללכת הביתה.

מר אביעד סיני:

בסדר.

גב' הגר פרי יגור:

במערכת מתוקנת זה לא יכול להיות כזה דבר.

מר אביעד סיני:

סבבה, רשום.

גב' הגר פרי יגור:

זאת בושה, כספי ציבור, מיליון וחצי ש"ח זה גן ילדים. באים ללמד אותי? והייתי שם. שלא יספרו לי.

מר אביעד סיני:

די לעשות פלברות.

גב' הגר פרי יגור:

הייתי בעירייה, מנהל הנכסים, תאמיני לי, כמו אריה נלחמתי. זה מה שצריך פה. מספרים לי סיפורים.

מר אביעד סיני:

יש לך קהל, אה? בבקשה אייל.

גב' הגר פרי יגור:

הצבעה:

(פה אחד – 8 בעד)

(הגר פרי יגור, אפרים מעודה, יעקב צדקה, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום

גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס)

מליאת המועצה מאשרת את ההצעה לסדר של יוני חכימי מיום 01.06.2023
בעניין חניית אוטובוסים ברחבי היישוב.

2. תחנת פינוי פסולת סמוכה לבתי תושבים ולבית חולים שוהם פרדס
חנה כרכור שהוגשה ע"י 2 חברי מועצה מיום 11.07.2023.

הצעה לסדר לנושא תחנת פינוי פסולת סמוכה לבתי
תושבים ולבית חולים שוהם פרדס חנה כרכור. אגב,
פה ללקט את העובדות אתה צריך לעשות דוקטורט.
זה לא מתפקידנו. זה לא מתפקידנו. שייתנו תשובות
והכל יהיה ברור, ונעשה סדר. ויש אתגרים, בכל
מקום יש אתגרים, השאלה מה עושים איתם. אם
מטאטאים אותם מתחת לשטיח, זה נראה כמו
הצרות שלי. זה ידוע.

מר אביעד סיני:

סליחה, זה שאתה תמשיך לצעוק את זה, זה לא... יש
לי שאלה.

גב' הגר פרי יגור:

עכשיו מותר לי להציג.

מר אביעד סיני:

יש לי שאלה מקדמית, ואני אתן לך את רשות
הדיבור, אדוני היקר.

גב' הגר פרי יגור:

בכבוד, אין בעיה.

מר אביעד סיני:

יש פה מי שמנהל את הדיון, תפסיק לצעוק. אתה
טוען שאתה צריך ללקט את המידע. שאלת שאלה,
פנית אליי בשאלה שלא קיבלת תשובה?

גב' הגר פרי יגור:

ברור.

מר אביעד סיני:

למה צריך לפנות אליך? גם אנחנו לא מצליחים

דוברת מקהל:

להוציא את המידע. למה צריך לפנות אליך? את לא עונה.

למה אני צריך עם הקרקס שאת מכותבת לענות לממונה על המחוז כדי לקבל תשובה פשוטה? פעם אחת לא פנית, פעם אחת לא פנית.

למה אני צריך לפנות 4 פעמים על קרקס, שהיה שם קרקס. למה? את מכותבת.

על זה לא פנית. בינתיים מי שעושה קרקס זה אתה. יקירתי, אני מזכיר לכולנו מי עובד פה אצל מי. אנחנו נציגי ציבור, אנחנו צריכים לקבל תשובות, כולל ממך. את נבחרת שאמורה לתת תשובות לציבור, אנחנו הנציגים שלו.

תתקדם, די לצעוק, די לעשות פלברה ודי לעשות אבו עלי, די נו. די.

אני לא צריך להגיש הצעות לסדר בשביל לעשות סדר בזה אם אני יושב במקומך. תחנת פינוי פסולת ממוקמת על רחוב אורנים בפרדס חנה כרכור, צמוד לבית החולים שוהם וסמוך לבתי מגורים. התחנה פועלת במבנה ישן, אשר ככל הנראה הזכויות בו היו שייכות למועצה המקומית פרדס חנה כרכור, והזכויות בקרקע ככל הנראה של רשות מקרקעי ישראל, אני אשמח גם לבירור בעניין הזה של היועץ המשפטי. לכאורה ועל פניו, לאט-לאט השתלטה על שטחים ציבוריים נוספים מסביב כולל שצ"פ. לפחות ממול, מהבדיקה שלנו, יש שצ"פ ויושבים שם היום הר של זבל, הר של פסולת בנייה. על פניו פועלת היום התחנה ללא רישיון עסק ויוצרת מפגע עצום,

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר אביעד סיני:

הכולל מטרד אוויר, ריח, רעש, אבק ועוד, תוך פגיעה באיכות הסביבה ובבריאות התושבים. אני מזכיר לכולנו שגם בית חולים שוהם שם צמוד, ולמעשה גם הם נושמים, כל מי ששם מטופל, נושם את אותו אוויר. זאת ועוד לכאורה, גם לא ניתן להוציא רישיון עסק, הואיל והשימוש הוא בניגוד לאפשרויות על פי תכנית בניין עיר החלה על הקרקע. יוצא כי למעשה על פניו התחנה פועלת על שטחים... ללא רישיון עסק, ותוך גרימת נזק לסביבה. חשוב לציין כי התחנה פועלת לעיתים בלילות ובשבתות וחגים על כל המשתמע. אני הייתי שם, עברתי שם בריצה בשבת ועבדו שם. בהתאם לכך, מוטל על המועצה לפעול לאכיפה מלאה וטיפול בנושא. כמו כן, לפנות אל כל הגורמים הרלוונטיים בעניין הזה. זה התיאור העובדתי, ויש לנו הצעת החלטה.

מר אייל כגן:

רגע, אבל לפני זה, אביעד. אי – ראשית, אנחנו צריכים באמת, כאילו מה שאביעד קובל, והוא קובל אולי את זה בשנה וחצי, אבל לגבי נושא של תשובות, מותר לנו כחברי מועצה לקבל תשובות תוך 3 ימים, וזה על פי חוק. ולא פעם ולא פעמיים פנינו לממונה על משרד הפנים, כי אנחנו לא מקבלים תשובות. אז בואו לא נציג את העובדות כאילו שהן לא נכונות. אנחנו לא מקבלים תשובות במשך שנים על המיילים שלנו, בגלל זה אנחנו נאלצים לפנות גם לגורמים אחרים. לפני שאנחנו מדברים רגע על הנושא הזה, ולפני שתהיה פה איזושהי מגמת לא יודע, תיכף תסבירו לנו מה נעשה ב-5 השנים האחרונות לגבי

נושא רישוי העסק. רק חשוב להדגיש שמבחינת המשרד להגנת הסביבה, נאמר בתשובה לפנייה שנעשתה על ידי אחד התושבים – נושא רישוי העסק מצוי תחת סמכותה ואחריותה של הרשות המקומית המהווה את רשות הרישוי על פי חוק רישוי עסקים, בעוד אחריות המשרד להגנת הסביבה כנותן אישור בהיבטים הסביבתיים. אז עכשיו השאלה הגדולה היא, אם גם להצעה הזאת אנחנו מסכימים, ואנחנו מעלים אותה להצבעה. משום שלא יכול להיות מצב שבו מקום יפעל במשך 5 שנים, או אני לא יודע כמה שנים ללא רישיון עסק. כאשר אנחנו יודעים שיש פגיעה בתושבים וגם בבית החולים הסמוך. עכשיו יותר מזה, הגיע לידינו בכל זאת מסמך שאומר שיש לכאורה רישיון עסק. בדקנו, אני מתפלא שמנהלת רישוי עסקים לא נמצאת כאן. בדקנו מולם ברחל בתך הקטנה 7 פעמים האם יש רישיון עסק או אין רישיון עסק. לא רצינו להעלות את זה, משום שלא רצינו לטעות חס וחלילה בעובדות, בגלל זה גם אמרנו לכאורה. נשמח להבין ממך כעומדת בראש הפירמידה, ממנכ"ל המועצה, ממנהלת רישוי עסקים, גם ממהנדס המועצה. א' – האם יש רישיון עסק?

אני לא חתומה על רישיון עסק.

גב' הגר פרי יגור:

שנייה אחת. אני שואל שאלות פשוטות שצריכות תשובות פשוטות.

מר אייל כגן:

תתי לך תשובה פשוטה.

גב' הגר פרי יגור:

האם יש רישיון עסק, כן/לא? האם הייעוד מאפשר

מר אייל כגן:

שם תחנת פינוי פסולת, כן/לא?

אתה לא מקשיב.

גב' הגר פרי יגור:

והאם נעשו אמצעי אכיפה על מנת, במידה ואין רישיון עסק, האם נעשו איזה פעולות אכיפה לגבי הנושא הזה. 3 שאלות פשוטות: יש/אין רישיון עסק? על פי ייעוד מותר שיהיה שם? האם נעשו פעולות למניעת הנושא הזה? זהו, 3 שאלות פשוטות.

מר אייל כגן:

נתחיל מהסוף.

גב' הגר פרי יגור:

מי שירצה – יענה. יועץ משפטי, מהנדס המועצה, מנכ"ל המועצה וראש המועצה. קדימה.

מר אייל כגן:

חמוד אתה, תודה.

גב' הגר פרי יגור:

לא, אני לא חמוד בכלל.

מר אייל כגן:

בסדר.

גב' הגר פרי יגור:

אל תקראי לי חמוד, אם הייתי אומר לך דבר כזה, היית-

מר אייל כגן:

אתה קראת לי ככה לא פעם.

גב' הגר פרי יגור:

אל תקראי לי חמוד בבקשה.

מר אייל כגן:

אייל, קודם כל נתחיל מהסוף, מבחינתי אין מה להצביע נגד ההצעה. אבל אני רוצה שיניר כן יתייחס לדברים, ותשים לב שאתה עו"ד.

גב' הגר פרי יגור:

יש רישיון עסק או אין רישיון עסק?

מר אייל כגן:

אני לא חתומה על רישיון עסק.

גב' הגר פרי יגור:

אין רישיון עסק.

דוברת מקהל:

פעולות אכיפה שנעשו? לא, רגע, לפני זה שאלתי שאלה שנייה את אריה מבחינת הייעוד של המקרקעין.

מר אייל כגן:

הייעוד של המקרקעין נכון לתכנית תקפה שאיננה

אדר' אריה רפפורט:

תכנית המתאר זה אזור תעסוקה. לכאורה, בהינתן שעומדים בכללים של המשרד להגנת הסביבה, להערכתך כן אפשר יהיה להוציא היתר בנייה לשימוש הזה של תחנת מעבר לפסולת גושית.

אפשר יהיה להוציא?

מר אייל כגן:

אני לא חושבת שכדאי להתייחס לזה. אבל מבחינת ייעוד הקרקע, הוא ענה לך.

גב' הגר פרי יגור:

אני מנסה להבין.

מר אייל כגן:

בפועל אין היתר בנייה. נעשה מהלך אכיפה על ידי 2 גורמים שקשורים בעצם לקרקע חקלאית שצמודה מצפון למתחם הזה, שמי שבזמנו הפעיל את המקום, החל לטמון בתוך הקרקע פסולת, ועל זה נפעיל. אז המשרד להגנת הסביבה, יחד עם יחידת הפיקוח הארצית נקטו בהליכים.

אדר' אריה רפפורט:

שם זה נעצר.

מר אביעד סיני:

לא, נקטו בהליכים, הפעילות נעצרה, הוא חויב בהליכים משפטיים... לפנות את הכל. ובנוסף לפינוי הציבו מערכי ניטור ובקרה, הן בעניין של אבק והן בעניין של ריח. המערכים האלה של המשרד להגנת הסביבה, לא הצביעו על שום חריגה מבחינת זיהום.

אדר' אריה רפפורט:

כי זה פייק, זה פייק. זה עובד 24 שעות, ומודד עושה ממוצע כשהמתקן עובד 8 שעות ביום. מה לעשות?

דובר מקהל:

אני נורא מבקשת ממך, אנחנו מכירים איזה יום-יומיים, לאפשר לחברי המליאה לנהל את הדיון.

גב' הגר פרי יגור:

אז תגידו את האמת.

דובר מקהל:

אז תגידו את האמת. אתם באים לפה, מורחים אותנו ככה מצד לצד, 5 שנים כבר. חלאס, חלאס. די.

דוברת מקהל:

- מר אפרים מעודה:** מה קרה 5 שנים לפני כן?
- מר אייל כגן:** מה זה משנה מה היה?
- דוברת מקהל:** אנחנו צריכים לאכול חרא עכשיו בגלל 5 שנים לפני?
- מר אפרים מעודה:** הייתה הצעה לסדר בקדנציה הקודמת? לא.
- דוברת מקהל:** מה זה קשור להצעה לסדר? זו אחריות שלך לסגור את המקום הזה ושלה.
- מר אפרים מעודה:** אז תמתיני לתשובה שלו, אל תתפרצי.
- דוברת מקהל:** מה זה קשור?
- מר אפרים מעודה:** אבל הוא עונה לך תשובה. הוא עונה לך תשובה, תמתיני.
- דוברת מקהל:** זו לא תשובה הגיונית.
- מר אפרים מעודה:** תני לו לסיים.
- גב' הגר פרי יגור:** ואת לא יכולה להתערב בדיון.
- דוברת מקהל:** אני יכולה מה שאני רוצה.
- גב' הגר פרי יגור:** לא, את לא.
- דוברת מקהל:** כן, אני כן.
- גב' הגר פרי יגור:** לא, את לא...
- (מדברים ביחד)**
- אדר' אריה רפפורט:** במקביל של המשרד להגנת הסביבה, של יחידת הפיקוח הארצית על הבנייה. אין הליכים של יחידת הפיקוח המקומית. הנושא הזה מורכב, בעייתי, ואין ליחידת הפיקוח המקומית את היכולת להתמודד עם הנושא הזה.
- מר אביעד סיני:** אבל הם אומרים הרי שזה אנחנו.
- אדר' אריה רפפורט:** זה רישוי עסקים, אל תבלבל בין 2 הדברים. אנחנו מדברים על אכיפה.
- מר אייל כגן:** הוא אומר לך שליחידת האכיפה אין כלים.

אדר' אריה רפפורט: תן לי לסיים, לעניין הטענה שיש פה פלישה על שטח שהוא שצ"פ, והוא למעשה גם מגרש חנייה ציבורי, לאחרונה מפעיל אחר החל לפעול לקבלת היתר רישיון עסק, והוא מפנה את הערה הגדולה שנמצאת שם-

מר אביעד סיני: את ההר הזה?

אדר' אריה רפפורט: נכון. ההליך הזה של רישוי עסק מבחינתך, ככל שיגיע, כל בקשת רישיון עסק מגיעה גם להתייחסות של הזה, יותר בקבלת היתר כדין.

מר אביעד סיני: איך הוא יפנה הר כזה, אריה? איך הם יפנו הר כזה?

מר אייל כגן: הוא צריך להטמין אותו.

אדר' אריה רפפורט: כמו שאני יודע, משתמשים בחומר לריבוד שבילי עפר בדרכים חקלאיות.

מר אייל כגן: זאת אומרת, שאם אני מסכם את הנושא כרגע, נכון לכרגע יש מפעיל חדש שפנה לקבלת רישיון עסק לאותה תחנה.

דוברת מקהל: מי זה?

מר אייל כגן: שנייה רגע. כרגע זה לא משנה מי זה. יש מפעיל חדש שפנה. זאת אומרת, אין רישיון עסק, לא נעשו פעולות אכיפה על ידי המועצה בשנים האחרונות, יש כרגע מפעיל חדש שפנה לבקש רישיון עסק, הוא צריך לעבור אותך בתחנה במסגרת מסלול טיולים.

דובר מקהל: אפשר לראות את הבקשה?

מר אייל כגן: רק שנייה, חברים. מותר לכם על פי חוק חופש המידע לבקש את הבקשה, סעיף 94. זאת אומרת, אני ממשיך רגע. טופס טיולים, מבחינתך, מבחינתך,

השטח, יש אפשרות, מכיוון שאזור תעסוקה, אדמה

בבעלות של מי, שלנו, של רשות מקרקעי ישראל?

זו כבר סוגיה אחרת. השטח הזה, למועצה יש הסכם **אדר' אריה רפפורט:**

מהקמת היישוב או לפני כן, סוף שנות ה-40, עם

הסוכנות היהודית. היא רכשה את המבנים שנמצאים

שם. למעשה בתקופה ההיא, והייתה הפרדה ברכישת

המבנים, וללא רכישת הקרקע. אותם מבנים, חלקם

הושכרו ו-2 נדמה לי גם נמכרו לכל מיני בעלי

מלאכות. המצב הסטטוטורי כיום, שהמועצה היא

בעלת המבנים, אבל אין לה זכות בקרקע. אנחנו כבר

לפני כמה שנים ניסינו להסדיר את הנושא עם

המינהל, לטפל בנושא של הזכות בקרקע, לשלם דמי

חכירה, להעביר חלק מהחכירה למי שבעצם רכש.

אפרופו החצר הספציפית ההיא, היא הושכר

למשפחת בניזרי עוד בשנת 1988.

זאת אומרת, שלמעשה אנחנו לא מקבלים דמי חכירה **מר אייל כגן:**

שם?

אתה לא מקבל דמי שכירות. אנחנו לא מורשים- **אדר' אריה רפפורט:**

יש לי מידע מיומן של ראש מועצה שהיה פה עוד לפני **מר דוד כמוס:**

הגר, יש לי מידע מיומן שהוא בעצמו אומר שזה עסק

עם רישיון עד דצמבר 2012, עד דצמבר 2023. רגע,

אני רוצה להגיד משהו, רגע.

הוא אמר עד 2012. **מר אבינועם ארז:**

לא, לא, 2023. דצמבר 2023. **מר דוד כמוס:**

איפה הרישיון עסק? זה לא רישיון עסק. **דוברת מקהל:**

אני רוצה גם להגיד משהו. **מר דוד כמוס:**

(מדברים ביחד)

- מר דוד כמוס:**
 אלדד בר כוכבא הוא היה בכל ההסכס איתם, והוא יודע בדיוק מה קרה שם, ויש הסכס עם המועצה שהשטח הציבורי יעבור אליהם, מכיוון שהכביש יושב בשטח שלהם, יחד עם חיים געש ואלדד גם יודע את זה. הוא היה בהסכס הזה. אז יש להם הסכס לעשות...
- דוברת מקהל:**
 איפה ההסכס? איפה ההסכס?
מר אביעד סיני:
 דוד, בשטח ממול?
מר דוד כמוס:
 בשטח ממול, הם קיבלו אותו מהמועצה, מחיים געש זכרו לברכה ומאלדד... אלדד אמר לך את זה גם כן.
מר אייל כגן:
 לא, הוא לא אמר לי את הדברים האלה.
מר דוד כמוס:
 המועצה עבדה איתו עוד לפני 3 שנים, עד לפני שנתיים וחצי העבירה לו כסף, הוא פינה.
מר אייל כגן:
 ... שאין רישיון עסק.
מר דוד כמוס:
 אז איך עבדו איתו?
מר אייל כגן:
 אתה שואל אותי? אתה בהנהלה.
מר דוד כמוס:
 זה במועצה הקודמת... שקיבלנו.
מר אייל כגן:
 אי אפשר להפיל את הכל על המועצה הקודמת... שזה נוח.
מר דוד כמוס:
 עם כל הכבוד לכם, אתם לא יכולים...
דוברת מקהל:
 מי נותן לעסק לא חוקי לעבוד בתחום המועצה?
מר דוד כמוס:
 זה עסק חוקי, זה עסק חוקי.
דוברת מקהל:
 איפה, איפה? תראו לנו. 5 שנים אנחנו מנסים להביא רישיון עסק. איפה הוא?
מר דוד כמוס:
 אם זה לא היה עסק חוקי, אז היו אוכפים אותו.
דוברת מקהל:
 אני אומרת לך שהם לא מצליחים לאכוף את זה.
מר נחום גנצרסקי:
 רגע, ואם יש רישיון עסק, אז אתם מורידים את

התלונות שלכם?

ממש לא.

דובר מקהל:

אז מה זה אכפת לכם אם יש או אין?

מר נחום גנצורסקי:

כי הוא לא עומד בשום סטנדרט.

דובר מקהל:

אבל מה אכפת לך אם יש או אין?

מר נחום גנצורסקי:

בלי קשר לסטנדרט, איזה מועצה נותנת להקים...

דובר מקהל:

שיוצרת אבק, לכלוך ומחלות, צמוד לבית חולים, 30

מ'...

אני מסכים איתך, ויש גם ברמז אחד כזה.

מר דוד כמוס:

... רישיון של גרפל אנחנו מזיזים אותו פה...

דובר מקהל:

אבל הוא קיים ועובד.

מר דוד כמוס:

גרפל זו ויופעל בהתאם... זה לא חוקי, זה ברור. זה

מר אייל כגן:

לא חוקי, אין רישיון עסק. סליחה רגע, וגם אם יש

רישיון... המועצה עבדה איתו, זאת אומרת,

שהמועצה מכשירה...

אייל, אם תשמע שנייה את היועץ המשפטי דקה, תן

מר אבינועם ארז:

לו להתייחס.

אני מציעה נורא-נורא להיזהר במה שאתם אומרים,

גב' הגר פרי יגור:

יש דברים שאני לא יכולה לענות ואתם אומרים

דברים נכונים.

מה זאת אומרת? אז תגידי.

מר אייל כגן:

יש לי אחריות. ויגיד לך היועץ המשפטי מה

גב' הגר פרי יגור:

האחריות שלי.

את דופקת אותנו כבר 5 שנים, איזו אחריות?

דוברת מקהל:

אני נלחמת את המלחמה שלכם. אני לא יכולה להגיד

גב' הגר פרי יגור:

דברים פה על השולחן.

5 שנים אנחנו שומעים את הסיפור הזה, את השקרים

דוברת מקהל:

האלה.

- מר אבינועם ארז:** את מוכנה לתת ליועץ המשפטי גם להתייחס?
- גב' הגר פרי יגור:** תיזהרי במה שאת אומרת. תיזהרי.
- דוברת מקהל:** אני נזהרת, אל תדאגי לי, אני סבבה.
- גב' הגר פרי יגור:** נייר, בבקשה.
- מר אבינועם ארז:** סליחה, היועץ המשפטי עכשיו מדבר, תתנו לו להתייחס.
- דוברת מקהל:** 3 מתוך 4 הנכדים שלי צריכים משאף.
- גב' הגר פרי יגור:** אני יודעת, אני נלחמת בזה בדיוק כמו שאתם רוצים. יש דברים שאני לא יכולה להגיד.
- דוברת מקהל:** ברור.
- (מדברים ביחד)**
- גב' הגר פרי יגור:** לא יכולה, יש לי אחרות. יש כאלה בלי אחריות, לי יש אחריות.
- דוברת מקהל:** ... עסק בלי רישיון לעבוד בתוך היישוב. מה את לא יכולה להגיד?
- גב' הגר פרי יגור:** חברים, אם לא תאפשרו ליועץ המשפטי לדבר, אני אחתוך את הדיון ולא יהיה דיון, וזה גם קל.
- דובר מקהל:** זה יהיה לך מאוד נוח.
- גב' הגר פרי יגור:** כן, זה יכול להיות מאוד נוח. אז אני מבקש לאפשר ליועץ המשפטי לדבר.
- דוברת מקהל:** אולי תגידי למה את לא יכולה? מה הסיבה?
- מר אבינועם ארז:** אולי אם תתני ליועץ המשפטי לדבר אז תבינו, כי יש פה עניינים משפטיים. ואפשר לצעוק כל הזמן, אבל תנו לו לדבר. ואם אחרי זה לא תהיה הבנה, הכל יהיה בסדר. תודה.
- עו"ד נייר גור:** ... דיון פומבי להתייחס להליכים משפטיים, בפרט,

עו"ד כגן, אני מצפה שאתה תבין את זה, הליכים בעלי אספקטים פליליים, להתייחס אליהם בדיון כזה זה בלתי אפשרי.

מר אייל כגן:

אוקיי. באיזו קונסטלציה זה כן אפשרי? בשביל שנבין.

דוברת מקהל:

יופי, אז אנחנו צריכים לדעת.

גב' הגר פרי יגור:

בגלל זה אני אומרת שיש פה אנשים חסרי אחריות שפותחים דיון שאסור ואין לי סמכות.

דובר מקהל:

זה לא נכון.

גב' הגר פרי יגור:

ואני מבקשת שתאמינו לי שאני אומרת לכם שיש לי אחריות ואני פועלת, לא יכולה להגיד הכל. די לעשות פלברה מכל שטות, באמת. די.

(מדברים ביחד)

דוברת מקהל:

... 5 שנים.

גב' הגר פרי יגור:

אני אתכם, אי אפשר לעשות פוליטיקה מכל דבר.

דוברת מקהל:

מה מספר ההליך? מה המספר של ההליך המשפטי שאת נמצאת בו?

מר דוד כמוס:

יש... תתלוננו בוועדה. בשביל מה יש לנו ועדה? הגר, למה יש לנו ועדה? שיתלוננו בוועדה.

גב' הגר פרי יגור:

דוד, כולם פה עורכי דין, כולם מבינים.

מר דוד כמוס:

אז בואו נחזיר את זה לוועדה, נוריד את זה מסדר היום, נעביר את זה לוועדה.

מר אביעד סיני:

מכוח איזה סעיף אסור? אני רוצה לשמוע. דוד, אם הדיון הוא משפטי, אני רוצה שהיועץ המשפטי יגיד לנו מכוח איזה דיון, מכוח איזה סעיף אסור לדבר.

(מדברים ביחד)

מר אייל כגן:

שנייה רגע, חברים. אתם רוצים תשובות?

מר דוד כמוס: יש פה אנשים חכמים, שייגשו לוועדה ויתלוננו, זה לא המועצה.

דוברת מקהל: שמענו.

מר דוד כמוס: את רואה שמטפלים בזה.

מר אייל כגן: דוד, תן לי דקה.

מר דוד כמוס: תעביר את זה לוועדה, זה לא למועצה.

מר אייל כגן: דוד, אין לי בעיה להעביר את זה גם לוועדה. אני

רוצה להבין, יניר. אוקיי, אומר אריה שמבחינת

הליכי אכיפה נעשו הליכים מסוימים על ידי המשרד

להגנת הסביבה, ואחרי זה לא המשכנו בהליכים

לפחות באמצעות הגוף העירוני. אני רוצה להבין

איזה הליכים משפטיים יש עכשיו, ולמה יש מניעה

לדון, והאם יש אינסטנציה שאפשר לדון בעניין הזה.

כי בסופו של יום, at the end of the day, בשור

התחתונה-

גב' הגר פרי יגור: בסופו של יום, זה at the end of the day.

מר אייל כגן: רגע, הגר, שנייה אחת. בסופו של דבר יש פה עסק

שפועל ללא רישיון עסק במשך 5 שנים. יש רישיון

עסק? שיוצג רישיון העסק? אין רישיון עסק? אומרת

ראש המועצה שהיא לא חתמה, אין רישיון עסק.

זאת אומרת, שבסופו של דבר אני רוצה להבין, יש

פה 5 שנים שזה עובד בלי רישיון עסק, אל נעשו

פעולות אכיפה.

גב' הגר פרי יגור: אתה תמשיך להגיד את זה וזה לא נכון.

מר אייל כגן: אלה העובדות, אלה העובדות.

גב' הגר פרי יגור: אייל, כבר אמרתי לך כמה פעמים, הפוזה שלך

מליאת המועצה זה לא הבימה. די כבר.

אנחנו רוצים לשמוע את השאלה שלו, בבקשה.

מה קשור להבימה, הר?

הבימה זה בתל אביב, פה זה שולחן מליאה, עם דיון, עם תרבות דיון.

דובר מקהל:

מר אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

(מדברים ביחד)

דובר מקהל:

את המשפט הזה כבר שמענו, 'פה זה לא הבימה'. שמענו, את חוזרת כל הזמן. מי שהשחקן הראשי זה את.

(מדברים ביחד)

מר דוד כמוס:

מספיק, מספיק, חבר'ה. איך אתה מסוגל להחזיק מעמד בדבר הזה?

חברים, 5 דקות הפסקה, תעצרו את הדיון.

דוברת מקהל:

גב' הגר פרי יגור:

***** הפסקה *****

יניר היועץ המשפטי היה בתחילת דבריו, אני מבקשת לאפשר לו להמשיך.

גב' הגר פרי יגור:

כל ההבנה על הדיון הטעון, לא אומר את זה בטיפה ציניות, אי אפשר בדיון פומבי לדון בהליכי אכיפה, בטח לא הליכים פליליים, על כל המשתמע מכך. אני חושב שבזה שהנושא עלה שוב, לא נעלם, אבל הוצף מחדש, הטיפול יימשך בערוצים המקובלים. אבל אי אפשר לתת פירוט מעבר.

עו"ד יניר גור:

אני יכול באמת, תעזור לנו, תביא לנו חוות דעת איפה יש לנו, איזה נכסים ומה הולך איתם? לא, כי אם זה גם נכס שלנו... חלק שלנו. אני רוצה פתרון.

מר אביעד סיני:

- מר אייל כגן:** אני רוצה רגע לנסות להבין את התמונה, לפני שמגישים את ה... נכון לעכשיו מתנהלים הליכים לשיטתך? כן? רק תגיד לי אם מתנהלים הליכים.
- עו"ד יניר גור:** של המועצה – לא.
- מר אייל כגן:** לא של המועצה, מתנהלים.
- עו"ד יניר גור:** שוב, זה גם לא הליכים ברמה הפורמאלית של נקיטת הליכים מצידנו, אבל ננקטים כל מיני ניסיונות אחרים להביא לאותה תוצאה.
- גב' הגר פרי יגור:** אבל אנחנו חלק מהלופ, אי אפשר להגיד ש...
עו"ד יניר גור: כן, חלק מהלופ.
- גב' הגר פרי יגור:** אנחנו לא מובילים את זה.
- מר אייל כגן:** אנחנו לא מובילים, הבנתי. זאת אומרת, שהמועצה לא פועלת. כרגע יש הליכים.
- גב' הגר פרי יגור:** המועצה מוודאת שאחרים, לא רוצה להגיד יותר.
- (מדברים ביחד)**
- מר אייל כגן:** רגע, דקה, חברים, מנסים לברר פה עובדות. את האומר שהוגשה בקשה, וכרגע במסגרת הבקשה יכול להיות שתאושר כן תחנה, כי זה כן תואם?
גב' הגר פרי יגור: זה יבוא לוועדה.
- מר אייל כגן:** בסדר. רק שנייה.
- אדר' אריה רפפורט:** אין לי סמכות לקבוע מה תהיה ההחלטה של הוועדה.
- מר אייל כגן:** לא אמרתי, אמרתי יכול להיות, לא טענתי.
- אדר' אריה רפפורט:** אני לא יודע.
- מר אייל כגן:** אבל כרגע יש התחייבות לפינוי הר זבל?
אדר' אריה רפפורט: יש פעולה. לא מכיר...
- מר אביעד סיני:** אריה, חלק מהשטח הוא חניון שלנו?
- אדר' אריה רפפורט:** חלק מהשטח שבו נמצא ההר, מוגדר כחנייה

ציבורית.

- מר אביעד סיני:** חנייה ציבורית?
- אדר' אריה רפפורט:** הוא לא שימש אף פעם כחנייה בפועל, כי לא היה שם...
- מר אביעד סיני:** אם נשטח חלק ממה שיש שם, זה יכול לשמש את הרכבת? אני שואל ברצינות.
- גב' הגר פרי יגור:** זה יכול גם לשמש את האנדרטה, זו כניסה אחורית של ה...
למה לא לעשות את זה?
לא אמרתי שלא.
בואו עובדות בשטח.
מר אביעד סיני: ... 5 שנים. מה זה לא?
תהיה גם חנייה לרכבת ויעזור לכולם.
- מר אייל כגן:** אני מבין שזה דומה לחברה הכלכלית שהקמנו 4 חודשים, ועכשיו אנחנו נקים 3 חודשים לפני זה, נתחיל לשטח את ההר, ובהמשך אנחנו גם נגיש בקשה ל-30 מיליון ש"ח לאילנות, בשביל לסמן V ולהגיד את זה לחוגי בית.
אני לא שותפה להבנה שלך.
הבנתי, בסדר. תקרא בבקשה.
- מר אביעד סיני:** יש לי עוד שאלה, רגע. יש לנו או אין לנו זכויות בקרקע? מי יכול להגיד לנו את זה?
אין לנו.
- אדר' אריה רפפורט:** אין לנו? כי לא חידשנו מול המינהל את החכירה?
נכון.
- מר אביעד סיני:** וזה בכל אזור התעסוקה?

אדר' אריה רפפורט: למעשה לא הייתה אף פעם חכירה.

מר אביעד סיני: נתנו לנו מבנים להחזיק?

אדר' אריה רפפורט: קנינו את המבנים מהסוכנות היהודית, לא קנינו את

הקרקע. בשנות ה-50 הייתה הפרדה, היה סוג אחר של עסקאות. קנינו את המבנים, לא הוסדר נושא הזכות בקרקע.

מר אייל כגן: אבל עדין, במסגרת זה שמוגשת בקשה לרישיון עסק,

היא מוגשת אלינו. זאת אומרת, שלנו יש את האינסטנציה בתור זאת שנותנת את רישיון העסק, לפעול, לתת?

מר אביעד סיני: ברור.

מר אייל כגן: אני יודע שזה ברור. זאת אומרת, שיש פה מחדל.

לפה אני מכוון.

גב' הגר פרי יגור: הו, סוף סוף אפשר להמשיך את הדיון.

מר אייל כגן: מה את מחויכת, הגר? אנשים סובלים.

גב' הגר פרי יגור: גם הפקר וגם מחדל.

מר אייל כגן: מה את מחויכת?

דוברת מקהל: זאת בדיוק הבעיה.

(מדברים ביחד)

מר דוד כמוס: זה עם רישיון, ריבוננו של עולם.

דוברת מקהל: זה לא עם רישיון. היא אומרת שזה לא עם רישיון.

דובר מקהל: למה אתה משקר? אין שום רישיון.

דוברת מקהל: היא אומרת שאין רישיון...

(מדברים ביחד)

מר אביעד סיני: אפשר עוד משהו אופרטיבי אבל? אריה, אם אנחנו

רוצים תכנית להבין מה עולה וכמה זמן אפשר

לעשות... בשטח הזה חניון? אתה יכול להגיש לנו

למועצה את הדבר הזה? כמה עולה ומה כרוך בלעשות שם חניון? בואו נשנה מציאות.

אם תתקבל החלטה... **אדר' אריה רפפורט:**

... רגע לפני החניון, תסגור את האתר הזה. **דוברת מקהל:**

... זה שטח קטן, הוא רחוק מהרכבת, הוא רחוק **דובר מקהל:**

מאנדרטת הנחל. יש שם ואדי. הכיוון הזה זה למסמס את הסיפור. השטח הזה, הם סתם עושים על מקום שאומרים שהוא ציבורי כי הוא חניון.

הוא ציבורי. **מר אביעד סיני:**

הם עושים בו שימוש פרטי. **דובר מקהל:**

נכון. **מר אביעד סיני:**

בקשר לפינוי, לפנות את זה לדרכי עפר, הם בקצב **דובר מקהל:**

שלהם יפנו את זה, וזה ייקח 10 שנים.

זה לא ייקח 10 שנים, כי הם כל הזמן מכניסים עוד **דוברת מקהל:**

זבל לשם.

(מדברים ביחד)

תקרא את הצעת ההחלטה ובוא נצביע. **מר אייל כגן:**

אריה, אני אשמח לקבל הצעה להבין עם הדבר הזה, **מר אביעד סיני:**

ונבדוק את זה, אני לא חושב שאתם צודקים.

המועצה המקומית פרדס חנה כרכור, תפעל למיצוי

כלל הדברים ללא כל דיחוי, ותוך לא יאוחר מחודש

ימים מיום אישור המליאה. זו הצעת ההחלטה.

ההצעה הנגדית שלי, לקבל את המלצת היועץ **גב' הגר פרי יגור:**

המשפטי, ובהתאם לזה לתמוך בה גם.

מה? **מר אייל כגן:**

מה ההצעה שלו? **דוברת מקהל:**

בואי נגיד שאנחנו פועלים במה שאפשר. **מר אביעד סיני:**

- גב' הגר פרי יגור:**
אני חושבת שזה גילם את האמירה גם בעניין הזה.
- מר אייל כגן:**
לא, זה לא גילם כלום. אז תסבירי.
- מר דוד כמוס:**
זה גילם הכל, זה גילם הכל.
- מר אייל כגן:**
את מקבלת את הצעת ההחלטה שלנו?
- מר אביעד סיני:**
אני בעד לקבל את הצעת ההחלטה ככתבה וכלשונה.
- מר אייל כגן:**
מי בעד? תצביעי.
- מר אביעד סיני:**
רגע, בואי נצביע.
- גב' הגר פרי יגור:**
מי בעד ההצעה של אביעד? ירים את ידו. תודה. מי
בעד ההצעה שלי? ירים את ידו. תודה. נושא הבא.
- מר אייל כגן:**
איזה הצעה? רבותיי.
- דובר מקהל:**
מה ההצעה?
- דוברת מקהל:**
מה ההצעה? מה ההצעה?
- גב' הגר פרי יגור:**
חברים, סעיף 3.
- מר דוד כמוס:**
ממשיכים לטפל.
- גב' הגר פרי יגור:**
אנחנו מתיישרים לעמדת היועץ המשפטי של
המועצה. אצלנו, בניגוד למקומות אחרים, מכבדים
יועצים משפטיים.
- דוברת מקהל:**
5 שנים אנחנו מכבדים.
- מר דוד כמוס:**
ככה הצבענו עכשיו.
- דוברת מקהל:**
5 שנים אומרים לנו את הדבר הזה.
- מר דוד כמוס:**
אז מה את רוצה, מהיום למחר?
- מר אייל כגן:**
אז חכו עוד 3 חודשים.
- דובר מקהל:**
בוא נראה.
- דובר מקהל:**
מה עשיית ב-5 השנים האחרונות?
- דובר מקהל:**
סליחה רגע. אני גר ברחוב האורנים פינת החרמון.
אני סובל את הרעשים של המשאיות, יש מהמורות
בכבישים, הכביש לא מסודר. מועצה שמחזיקה אזור

תעשייה, צריכה לתפעל אותו, צריכה לפקח עליו. לא עשיתם כלום. את בחיים שלך לא היית שם. את יושבת פה ומרגישה בעננים, ומקבלת החלטות, מרימה ידיים שאנחנו אוכלים את כל החרא, ואין לנו שום מענה ממך.

משאית נסעה, כמעט דרסה לי את הילדה שם בגלל ה...

דוברת מקהל:

איך את מעזה להגיד כזה דבר? אני מזמין אותך אליי הביתה. אני מזמין אותך לשמוע את הרעשים, לא רק מתחנת המעבר, גם משאר המפעלים באזור. את המשאיות באמצע הלילה, ב-03:00 לפנות בוקר שנכנסות למפעל הבטון, לשפיר הנדסה. תבואי תראי מה קורה. תבואו תראו מה קורה כולכם. אתם יושבים פה על פירות. תתביישו לכם, תתביישו לכם. אתם יושבים על פירות, צועקים, ההוא טוחן בננות ואנחנו אוכלים אבק. ואת יושבת ומרימה ידיים.

דובר מקהל:

אם אתה חושב שאתה צועק, איפה היית 30 שנה? איפה היית 20 שנה?

מר אפרים מעודה:

... איפה אתה היית?

דובר מקהל:

חצוף.

מר אפרים מעודה:

אתה זה התפקיד שלך, לא שלי. אני אזרח.

דובר מקהל:

למה אתה אומר... המשאיות זה 30 שנה. איפה היית...?

מר אפרים מעודה:

***** הפסקה בהקלטה *****

אני חייב לציין שאני בוש ונכלם, ואם לא הייתה ההצעה שלי עכשיו, הייתי קם והולך וחוזר רק

מר טל דנטס:

בנובמבר. בושה וחרפה מה שקרה פה. פשוט בושה
וחרפה. בושה וחרפה.

דוברת מקהל: נכון.

דובר מקהל: עוד דבר אחד. אריה, אני רוצה שאתה תקבל אותי
לפגישה, כי אני ביקשתי ממך פגישה פעמיים, ואתה
מעז לזרוק אותי פעמיים מהמשרד. אוקיי, אני רוצה
פגישה איתך.

אדר' אריה רפפורט: תגדיר מה אתה רוצה.

דובר מקהל: אני הגדרתי בפגישה, דחית אותי פעם ראשונה.
ביקשתי פעם שנייה, דחית אותי פעם שנייה. פעם
שלישית אני מבקש פה קבל עם ועדה.

אדר' אריה רפפורט: אין לי בעיה לפגוש בנושאים שקשורים לוועדה
המחוזית, לא החלטה שלי.

דובר מקהל: זה לא עניין של ועדה מחוזית...

גב' הגר פרי יגור: בסדר, שמענו.

דובר מקהל: זה עניין שלך, אריה.

הצבעה על הצעת ההחלטה כפי שהוגשה ע"י 2 חברי מועצה:

בעד – 3 (אייל כגן, טל דנטס, אביעד סיני)

נגד – 8 (הגר פרי יגור, אפרים מעודה, יעקב צדקה, אורי פרץ, נתנאל

קסטן, נחום גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס)

מליאת המועצה דוחה את הצעת ההחלטה כפי שהוגשה ע"י 2 חברי מועצה

הצבעה על הצעה נגדית של ראש המועצה:

בעד – 8 (הגר פרי יגור, אפרים מעודה, יעקב צדקה, אורי פרץ, נתנאל

קסטן, נחום גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס)

נגד – 3 (אייל כגן, טל דנטס, אביעד סיני)

מליאת המועצה מחליטה לאמץ את עמדת יועמ"ש המועצה.

3. גוש 10074 חלקות 42, 58 רחוב הגליל, פרדס חנה כרכור, הוגשה ע"י
טל דנטס מיום 11.07.2023.

גב' הגר פרי יגור: טל, בבקשה.

אדר' אריה רפפורט: קצת חצוף. אתה תופס אותי באירוע משפחתי...
לנג'ס.

מר טל דנטס: יש לנו מבנה שעובדים עליו בימים אלה ברח' הגליל
בפרדס חנה כרכור, ובעצם התקבל היתר או עכשיו
התקבל היתר או היתר בהמשכים, שהוא שונה כמעט
לחלוטין ממה שאנחנו אישרנו פרט ל... ואני
שחושבים שהמבנה כולו מיותר.

דוברת מקהל: גם אנחנו חושבים שהוא מיותר. יעמוד עוד פיל לבן.
מר טל דנטס: אבל ישיבת הוועדה בעצם אישרה בפברואר, והופ,
מסתבר שהוא שונה לחלוטין ולא הגיע לוועדה.

דוברת מקהל: היא לא מקשיבה לך.

גב' הגר פרי יגור: תאמינו לי שאני מקשיבה.

דוברת מקהל: זה לא נראה.

מר טל דנטס: שונה משמעותית אפילו.

מר דוד כמוס: ההצעה נמצאת מולה, היא יודעת על מה הוא מדבר.

מר טל דנטס: בלי להגיע לשולחן הוועדה. לכל הפחות, הייתי מצפה
לנהוג באומץ ולהגיד – אוקיי, אני חושבת שכן צריך
לקום שם ככה וככה, ולא כל הזמן להסתתר מאחורי
פרוצדורות ואריה וכל מיני כאלה. אין בעיה, את
חושבת שזה נכון? תעמדי באומץ ותגידי 'אני הגר

פרי יגור חושבת שנכון להקים שם את המבנה'.
תגידי את זה. אל תשחקי את המשחקים האלה כל
הזמן. כל הזמן. אין שום בעיה, הכל בסדר. לפעמים
צריך לקחת החלטות אמיצות. זה בסדר, לא תמיד
שכנים צריכים לאהוב.

מה אתה רוצה שאני אגיד?

גב' הגר פרי יגור:

אני הגר פרי יגור, חושבת שצריך לקום שם קניון
מסחרי גדול, של 1,300 מ"ר.

מר טל דנטס:

תחזור לפרוטוקול של 2017 לפני שאתה חשבת להיות
חבר מועצה ותקרא מה אמרתי.

גב' הגר פרי יגור:

מה אמרתי?

מר טל דנטס:

היחידה שאמרה.

גב' הגר פרי יגור:

היחידה שאמרה ב-2017. כי את שכחת מה זה להיות
נציגת ציבור. שכחת. שכחת מה זה להיות נציגת
ציבור. בואו נחזור ל-2017 ונעשה את ההסכם מ-
2017, לא מה שאת מאשרת עכשיו. בואו נספר
לציבור מה שאת מאשרת עכשיו. לא ב-2017, ב-2017
אושר 800 מ"ר. כמה אושר עכשיו? 1,200, 1,300?
תגידי את המציאות, תגידי את האמת. תגידי שאת
חושבת שזה נכון. הכל בסדר. יכבדו אותך פי 1,000
אם תגידי 'אני חושבת שצריך להיות שם גם
שהשכנים לא חושבים ככה'. זה בסדר, מותר לראש
מועצה לקחת החלטות אמיצות וכואבות לשכנים,
אבל תעמדי מאחורי זה.

מר טל דנטס:

אתה יודע מה כתבת? כתבת – תחילה, אני מתנצל.

גב' הגר פרי יגור:

טרם למדתי את ההצעה...

נכון, אבל למדתי מאז.

מר טל דנטס:

- אז קודם כל תלמד ואחרי זה את התפנה. **גב' הגר פרי יגור:**
- למדתי, ואני אטיף לך כמה שאני רוצה. **מר טל דנטס:**
- קודם כל תלמד, ואחר כך תטיף לי. **גב' הגר פרי יגור:**
- אני אטיף לך. כי לא רק אני מטיף לך. מנסים להיפגש איתך שוב ושוב ושוב, ומנסים להיפגש עם אריה שוב ושוב ושוב. וכולכם זורקים את התושבים. כולכם זורקים. זה לא פעם ראשונה, זה 5 שנים קורה. אז את לא יכולה להגיד – לא שמת לי לב, לא קיבלתי את המייל. שלחת לי אביעד מייל? ... 16 מיילים, לא ראיתי, לא ראיתי. על הנושא של לפני חודשיים, מה פתאום. אז מה אם 3 חודשים אני שולח מיילים ולא מקבל תשובות. לא שמנו לב, היינו עסוקים. פעם ראשונה, נכון? את 5 שנים פה, אנחנו יודעים את התופעה הזו כבר, מכירים את זה. **דוברת מקהל:**
- בעזרת השם כמו שאומרים. **(מדברים ביחד)**
- דקה, רחוב הגליל, רח' שכונת קורן, רחוב החרמון, רחוב האשל. מה שאנחנו רואים פה לצערי זה פשוט חוסר אמון מוחלט. **מר אייל כגן:**
- רחוב המעלה. **דוברת מקהל:**
- רחוב המעלה גם. לא מעט מאבקים... רסקו. **מר אייל כגן:**
- איך אנחנו יכולים לקבל...? **דובר מקהל:**
- הבנים, והמושב פינת אחוזה. **(מדברים ביחד)**
- תחזירו את הירוק לעיניים. **מר אייל כגן:**
- לא חסר, לא חסר. **דובר מקהל:**
- תנו לי דקה. אני מנסה רגע את הגלגול של **מר אייל כגן:**

ההיסטוריה של מה שקורה כאן, ואני אנסה רגע לחדד את מה שאנחנו מבקשים, לדעת לתושבים בעיקר, ומבחינתי גם שיהיה נציג תושבים שיגיד את מה שהוא רוצה. ההיתר הזה, יש בכרכור-

ברחוב הגליל.

דוברת מקהל:

דקה, לפני רחוב הגליל. יש בכרכור תופעה שנקראת – שטחים בבעלות פרטית שיש להם ייעוד ציבורי לפי ש/18. במקום הזה הוגשה ב-2017 אם אני לא טועה ואריה יתקן אותי, בקשה להיתר למבנה עם 2 כיתות גן ומזנון.

מר אייל כגן:

אתה טועה בהגדרה.

אדר' אריה רפפורט:

אוקיי.

מר אייל כגן:

הוא לא טועה בהגדרה. במקרה הזה זה אחי, אני יודעת את האמת. זה אחי, הוא לא טועה בהגדרה.

דוברת מקהל:

(מדברים ביחד)

המבנה בן 3 הקומות של 800 ומשהו מ"ר, הוא כלל בקומת הקרקע 2 משחקיות.

אדר' אריה רפפורט:

אוקיי, אמרתי 2 גני ילדים.

מר אייל כגן:

בקומה שנייה 2 מועדונים, קומה למעלה בית כנסת וקפיטריה.

אדר' אריה רפפורט:

(מדברים ביחד)

ההיתר המקורי, זאת אומרת, אותו היתר שאתה אומר שזה משחקייה וגני ילדים-

מר אייל כגן:

זה מה שכתוב בגרמושקה. תפסיק להפריע לי, אני לא מכיר אותך.

אדר' אריה רפפורט:

(מדברים ביחד)

הבקשה שהוגשה הייתה למבנה בהתאם ל-ש/18...

מר אייל כגן:

שטח ציבור של 850 מ"ר הכל יחד-

אדר' אריה רפפורט: נכון, נכון.

מר אייל כגן: שלפי התב"ע לכאורה אפשר לעשות 1,200 מ"ר. עד

פה נכון? יופי, תודה. הבקשה הזאת, כמו שאנחנו יודעים, היתרים פגים אחרי 3 שנים, למעט מקרים מיוחדים לכאורה שניתן להאריך אותם. זה הגיע לוועדה אם אני לא טועה 3-4 חודשים. במקרה שמתי לב, אמרתי לטל 'אנחנו לא מצביעים מבלי שהבקשה לחידוש היתר', זה היה, לא זוכר מתי זה היה, פברואר 2023 אם אני לא טועה. ראינו והתנגדנו לבקשה לחידוש היתר. עד פה נכון?

אדר' אריה רפפורט: אתה מנסה להציג שכאילו לא ניתן להאריך את

ההיתר.

מר אייל כגן: עזוב, אני הולך איתך.

אדר' אריה רפפורט: בעניין הזה, בגלל תקופת הקורונה...

מר אייל כגן: תקופת הקורונה, אני יודע את התשובה שנתת, ניתן

לכאורה ללכת... עד פה נכון מבחינה עובדתית?

אדר' אריה רפפורט: נכון.

מר אייל כגן: תודה.

אדר' אריה רפפורט: וחודש ההיתר.

מר אייל כגן: חודש ההיתר. למעט התנגדות של 2 חברי ועדה, אדון

דנטס שיושב לצידי והחתום מטה מה שנקרא.

דוברת מקהל: באיזה... חודש ההיתר.

מר אייל כגן: שנייה רגע. חודש ההיתר, עד פה. הוגשה בקשה

חדשה במאי 2023 למבנה משרדים בן 3 קומות.

דוברת מקהל: 4.

מר אייל כגן: 3 קומות, זה בבקשה. תנו לי דקה, אני יודע את

העובדות, תאמינו לי. זה 3 קומות בהיקף של 1,200 מ"ר. הבקשה הוגשה לרשות רישוי, לא לוועדה. שאגב יש לנו סמכות עדיין כחברי ועדה לבקש ערעור ברגע שתתקבל, ולא התקבלה החלטה. ב-11.6 כתוב 'נשלח לדיון'. זאת אומרת, לא התקבלה החלטה, לא התקבל למעשה היתר לגבי ה-1,200 מ"ר למבנה משרדים 3 קומות. עד פה נכון?

אדר' אריה רפפורט: אני אחדד.

מר אייל כגן: רגע, אריה.

אדר' אריה רפפורט: לא, לא נכון. העובדות הן כאלה, עורך הבקשה העלה בקשה לרישוי זמין. אין לצוות הוועדה שום שליטה מה מעלים לתוך הרישוי הזמין. התכנית נבחנה בדיקה מרחבית ראשונית ונדחתה כי אינה עונה להוראות התקנון של התב"ע. לתכנית הזו, שבאופן שגוי הפכה לחשופה לעניין הציבור שאין לה שום מעמד, אין מבחינתנו, זה קו מת. אין לזה שום משמעות.

מר אייל כגן: אבל בוא נלך לשורה התחתונה.

אדר' אריה רפפורט: אל תתייחס...

מר אייל כגן: עזוב רגע, אני לא מתייחס. נכון לעכשיו, למעשה ההיתר שתקף, זה היתר שאנחנו אישרנו בוועדה בפברואר...

אדר' אריה רפפורט: למעט תכנית שינויים של התאמת חללים בתוך המבנה. שבין היתר שינוי את מיקום גרם המדרגות החיצוני לגרם מדרגות פנימי.

מר אייל כגן: בתוך הקונטור.

אדר' אריה רפפורט: בתוך הקונטור. שינוי של מעטפת מסוימת. זה שינוי

שיש לי כמהנדס הוועדה המקומית סמכות לאשר במסגרת הבנייה. השינוי הזה עומד בסמכותי כמהנדס. לכן הבנייה היום מבוצעת על פי אותה תכנית שינויים שאישרתי את השינויים המבניים. זה ברור לך אריה, שהתכנית הזאת היא הבסיס לזה ש...

מר אייל כגן:

אני לא יודע מה התכנית.

אדר' אריה רפפורט:

רגע, אריה.

מר אייל כגן:

אייל, אתה מסיק מסקנות. אני מתייחס לעובדות.

אדר' אריה רפפורט:

אני ראיתי ברשות רישוי את הבקשה ל-1,200 מ"ר... 850 מ"ר.

מר אייל כגן:

שוב, אתה מתעקש לסלף את העובדות.

אדר' אריה רפפורט:

אני לא מסלף את העובדות...

מר אייל כגן:

אני מסביר לך שוב.

אדר' אריה רפפורט:

הוועדה אישרה 10 מ' מעבר, זה צומצם ל-5 מ' מעבר.

מר טל דנטס:

לא נכון.

אדר' אריה רפפורט:

מה לא נכון? אני הייתי שם היום.

מר טל דנטס:

לא נכון.

אדר' אריה רפפורט:

מה לא נכון? זה נכון, אריה. אני ראיתי שם בתכניות. הייתי בשטח שם, מה לא נכון? אם זה לא נכון, לך תהרוס.

מר טל דנטס:

טל, עיינת בתכנית שינויים?

אדר' אריה רפפורט:

עיינתי בתכנית בשטח וראיתי בעיניים שלי את המרחק. אין שם 10 מ'.

מר טל דנטס:

לא ידעתי שיש לך מטר בעין.

אדר' אריה רפפורט:

יש לי מטר בעיניים. אם זה לא נכון, לך תהרוס.

מר טל דנטס:

(מדברים ביחד)

אדר' אריה רפפורט: אז אני אחדד את סוגיית האכיפה. מספיק עם הסילופים. יש לוועדה 2 מפות מצביות, הן של הכלונסים והן של רצפה ראשונה. המפות מעידות שהבנייה תואמת את ההיתר. מעבר לכך, מאחר והבנייה התקדמה לקומה ראשונה, הפקח יצא אתמול ויודא שהמרווח מגבולות המגרש תואמים את ההיתר.

מר אייל כגן: 10 מ'?

דובר מקהל: זה לדבר שטויות. בוא תראה.

אדר' אריה רפפורט: אתה פשוט לא מכיר את ההיתר, אז אתה אומר 10 מ'.

מר אייל כגן: באותו דיון שכביכול הגר מכוונת אליו, אותו דיון בהתנגדויות דובר על מרחק של 10 מ'.

אדר' אריה רפפורט: זה בקומת הקרקע, לא בקומה ראשונה. אתה לא מכיר את ההיתר.

מר אייל כגן: אז אני רוצה... דו"ח פיקוח?

אדר' אריה רפפורט: לא. כי היועץ המשפטי קובע שדו"ח פיקוח זה מסמך שאיננו... ציבורי.

מר טל דנטס: אני ביקשתי בבקשה במסגרת ההצעות לסדר לקבל את דו"ח הפיקוח. ממתי דו"ח פיקוח זה סודי?

(מדברים ביחד)

מר אביעד סיני: אריה, למה...?

אדר' אריה רפפורט: כי הכל סילוף.

מר אייל כגן: לא נכון.

אדר' אריה רפפורט: אייל, אתה עיינת בהיתר הבנייה?

מר אייל כגן: הייתי בשטח.

- אדר' אריה רפפורט:** לא. אתה עיינת בהיתר הבנייה?
- דוברת מקהל:** אני הייתי שם היום בצהריים...
- (מדברים ביחד)**
- גב' הגר פרי יגור:** בואו נעשה קצת סדר.
- דוברת מקהל:** חנויות, חנויות, הוא משכיר חנויות. תתעוררו, הוא משכיר חנויות.
- (מדברים ביחד)**
- אדר' אריה רפפורט:** אתה לא יודע. אתה קובע?
- מר אייל כגן:** לא, אריה, הבן אדם שם שלט שם, בחייאת רבאק.
- אדר' אריה רפפורט:** אני לא אחראי...
- דוברת מקהל:** אריה, 8 חנויות. איזה מבנה ציבור, עבודה בעיניים.
- מר אביעד סיני:** כותבת פה עורכת הדין שמייצגת כנראה חלק מהדיירים, אני לא יודע את מי היא מייצגת.
- (מדברים ביחד)**
- מר אייל כגן:** העובדות זה כמו שהסברנו שם.
- מר אביעד סיני:** אבל מה זה בקשה מספר 2023001? זאת בקשה שמבחינת הוועדה אין לה שום-
- אדר' אריה רפפורט:** אמרתי, קו מת.
- מר אביעד סיני:** היא קו מת.
- מר אייל כגן:** לא קיים לכאורה. זו הבקשה להיתר...
- דובר מקהל:** יש עוד בקשה עכשיו שהוא מסתיר שהוא הגיש עוד אחת, אחרי השינויים.
- מר אייל כגן:** לא משנה, הוא יגיש אותה וזה יגיע.
- (מדברים ביחד)**
- מר אייל כגן:** האם מליאת המועצה יכולה לקבל החלטה שהדיון הספציפי בתיק הספציפי הזה לא יגיע לרשות רישוי?
- גב' הגר פרי יגור:** אני כבר הנחיתי ככה.

מר אייל כגן: הו, תודה רבה. זה כבר דבר ראשון, שלא יגיע לרשות

רישוי, אלא יגיע לוועדה, אוקיי?

מר אביעד סיני: זה חייב גם.

מר אייל כגן: לא, זה לא.

גב' הגר פרי יגור: לא חייב.

מר אביעד סיני: אם הוועדה חידשה?

גב' הגר פרי יגור: זה לא חייב, אבל ככה הנחיתי כבר. כן, בבקשה.

מר אייל כגן: זה דבר ראשון. האם הדבר השני, המליאה יכולה

לקבל החלטה שמהנדס המועצה יצא לשטח, ייפגש

עם התושבים, יראו לו את ה... לא הפיקוח. המהנדס

בכבודו ובעצמו... כי אני רוצה להסביר רגע משהו,

סליחה רגע.

דוברת מקהל: היא...

מר אייל כגן: סליחה שנייה. עכשיו אני אגיד מה שיש לי להגיד,

ואני כועס.

גב' הגר פרי יגור: גם אני.

מר אייל כגן: לא, אל תגידי לי שגם את, כי את...

גב' הגר פרי יגור: צעקת עליה, לא עליי.

מר אייל כגן: אני יודע על מי צעקתי, סליחה סיוון.

דוברת מקהל: רק עליי לכעוס.

מר אייל כגן: יש פה חוסר אמון בסיסי ובצדק בוועדה ובמועצה

הזאת, חברים נמאס לנו.

דובר מקהל: נכון מאוד.

מר אייל כגן: אני נלחם כמו שאת נלחמת שהיית ב-2017. את

יודעת בכמה מקומות בעיר הזאת ואני נלחם ביישוב

הזה. אין מקום שאני לא נלחם.

גב' הגר פרי יגור: 5 שנים ישבת ולא עשית כלום.

אל תגידי לי 5 שנים. את פרצת את תכנית המתאר.
אל תשקרי, אל תשקרי. את פורצת את תכנית
המתאר בשביל עוד... כל יום... בעזרתך. איפה גני
שעשועים?

מר אייל כגן:

דוברת מקהל:

(מדברים ביחד)

מר אייל כגן:

כל ישיבה באים לפה... לא נמצא פה שלמה חתן
מרחי' דניאל שגם... שלא פרצנו את תכנית המתאר...
למה את לא מקשיבה?

דוברת מקהל:

(מדברים ביחד)

דוברת מקהל:

הגר!!! מדברים אליך!!!
מדברים אליך, תקשיבי.

דוברת מקהל:

דובר מקהל:

לא מעניין אותה.

מר אייל כגן:

יש פה מצב שבכל מקום ביישוב הזה, כל מקום, צריך
לקבל, זה בדיוק מה שטל אמר. אם את רוצה לפרוץ
את תכנית המתאר, תגידי 'אני, שהבטחתי שלא יהיה
אבק בנייה, פורצת בכל חור את תכנית המתאר, ועל
זה אני אעוף הבית'. וזה מה שיקרה... נמאס כבר.
הוועדה המחוזית לא סובלת אותנו.

דוברת מקהל:

מספיק עם ההצגות שלך.

גב' הגר פרי יגור:

הוא עושה הצגות.

דוברת מקהל:

לא, את עושה. עושה לנו הצגות.

מר אייל כגן:

אני אומר לך את זה בוועדה ואני אומר לך את זה
פה. הגר זה נגמר. לא יכול להיות שיהיה חוסר אמון
כזה בין התושבים לבין המועצה. תקלטי, תפסיקי
להיות מנותקת, תביני מה קורה פה. זה מה שקורה
פה.

טוב, סיימת, סיימת?

גב' הגר פרי יגור:

הבטחת הבטחות שווא, את לא עומדת בהן, אין שום מצב שהתושבים יבואו, יקבלו ואת לא תשמעי אותם ומהנדס המועצה לא ישמע אותם. הם לא צריכים לבוא לוועדה.

מר אייל כגן:

סיימת?

גב' הגר פרי יגור:

לא סיימתי עדיין את מה שאני רוצה להגיד. אני מבקש שבמקרה הספציפי הזה, אחד – זה יגיע לוועדה ולא במחשכים כמו שחדר הטרנספורמציה ברשות רישוי שנאלצו ללכת לעתירה מנהלית, רק בשביל לקבל את העובדה הזאת שבסופו של דבר ניצחו בחדר טרנספורמציה. הדבר השני, שמהנדס המועצה יבוא לשטח להיפגש עם התושבים ומשם נמשיך. תודה רבה.

מר אייל כגן:

(מדברים ביחד)

עוד 3 חודשים, ואת תשבי פה, ואנחנו נשמח שתשבי. הגר, הוא משכיר 8 חנויות למטה, 8 חנויות. אני התקשרתי, הוא משכיר לי חנות.

מר אייל כגן:

דוברת מקהל:

אני רוצה להגיד כמה מילים. הם הפכו למסחר. איך? שטח של מבנה ציבור, איך הוא הפך למסחר. לא, אבל די.

גב' הגר פרי יגור:

דוברת מקהל:

ציונה, חביבתי, תני לי לדבר. אני רוצה תשובות, אני רוצה תשובות.

גב' הגר פרי יגור:

דוברת מקהל:

אני יודעת שזה לא מעניין אתכם, אבל אני אגיד את זה לפרוטוקול.

גב' הגר פרי יגור:

... שנהרסים להם החיים, לא נראה לי שאתם מבינים את זה. עם הפרצוף האדיש אתם הורסים לנו את החיים.

דוברת מקהל:

גב' הגר פרי יגור: יש פה הצעת החלטה שאומרת-
דוברת מקהל: אנחנו נלחמים על החיים של הילדים שלנו... האדישות.

דובר מקהל: לא יאומן, לא יאומן.
גב' הגר פרי יגור: אני אוציא את הקהל.
דוברת מקהל: תנו לה לענות.

דובר מקהל: אתם הולכים נגד התושבים, זה לא יאומן. קשה, פעם ראשונה שאני רואה ישיבה כזאת.

גב' הגר פרי יגור: אז אני רוצה לענות לך עכשיו. אתה יודע מה?

***** צעקות *****

גב' הגר פרי יגור: מאיר, היחידה שנלחמה על היישוב הזה, זו אני.

***** צחוקים – מדברים ביחד *****

דובר מקהל: שנייה, חברים, זה דיאלוג ביני לבינה.

גב' הגר פרי יגור: ... יש פה פלברה ופוליטיקה שלוקחים אתכם ככה ועובדים עליכם בעיניים, ועכשיו אני אגיד לך מה האמת.

(מדברים ביחד)

דוברת מקהל: את היית בתוך האוטו ביום הראשון שהם התחילו לבנות במשך שעה, לא לשקר.

גב' הגר פרי יגור: אין חריגה בדו"ח הבנייה, אין חריגה בקווי הבניין.

דוברת מקהל: אין בעיה, עתירה מנהלית. אין בעיה.

גב' הגר פרי יגור: אני אומרת לכם, באחריות. אפשר להגיד עליי הרבה דברים, אבל לא שאני לא דוברת אמת.

***** צחוקים – מדברים ביחד *****

דוברת מקהל: תכניסי קצת אמת בסיפורים שלך. אולמות

אירועים בני 3 ו-4...

(מדברים ביחד)

גב' הגר פרי יגור: מי שרוצה, שישים בקלפי מה שהוא רוצה, אני מתקדמת הלאה...

דוברת מקהל: מה הקשר לקלפי? יש לנו בית, אנחנו גרים בשכונה הזאת...

גב' הגר פרי יגור: אז אני אומרת לך שאני היחידה שנלחמת עליך וכולם עושים עליך סיבוב.

דוברת מקהל: אני נמצאת שם, אני רואה...
קהל: ... נלחמת, תגידי להם...

(מדברים ביחד)

דוברת מקהל: ... שאישרת מתחילת הקדנציה שלך? יש לי את זה פה. רוצה?

דובר מקהל: ... לא נותנים לי לראות את התכניות.

גב' הגר פרי יגור: ... כל בן אדם שמטריד אותי באופן סדרתי כבר חודשיים. די.

דוברת מקהל: מה? נראה לך? הוא הנציג של השכונה? הוא זה שהולך בשבילנו לדבר איתך... עורכי דין, יזמת נדל"ן... מלח הארץ... אל תגידי לי שאין חריגות בנייה. אני גרה מטר. לא 10 מטר, 2 מטר מהבית שלי. הילדים יושבים שם ואסור להם לטפס על העץ.

גב' הגר פרי יגור: מאה אחוז. חברים, אני עוברת לסדר היום.

דוברת מקהל: נמכור את הבתים ל... זה מה שנעשה.

(מדברים ביחד)

גב' הגר פרי יגור: הצעת ההחלטה היא ככה: מבקש לקבל דו"ח פיקוח, תקבל. מבקש למנות נציג, בסדר. מבקש להוציא צו הפסקת עבודה, אין מה להוציא צו הפסקת העבודה.

מר אייל כגן: למה אין?

מר טל דנטס: אמרתם מעבירים את זה חזרה לוועדה.

גב' הגר פרי יגור:

אני על סעיף 1 ו-2 מבקשת להצביע בעד. מי בעד
ההצעה שלי? ירים את ידו.

מר טל דנטס:

רגע, זו הצעה שלי, אני עוד יכול לדבר. למה אי
אפשר להוציא צו הפסקת עבודה? אמרת שאת
מחזיקה את זה לוועדה. את עוד פעם מעבירה...
אמרת שאת מחזירה את זה לוועדה, תעצרי את
הבנייה לבינתיים. מעבר לזה, יש שם שטח ציבורי
מאחורה... השטח הציבורי.. לא רק שאת פוגעת
בקדנציה שלך, את פוגעת בעתיד. יש שם שטח
מאחורה שהוא שטח ציבורי של פרדס חנה, קרקע
של... אתם מונעים מעבר. אתם מונעים שם פיתוח
עתידי.

מר אביעד סיני:

באיזה ייעוד?

מר טל דנטס:

ציבורי, ציבורי. יש שם שטח מאחורה.

(מדברים ביחד)

מר טל דנטס:

תעלו את זה לדיון בישיבה, תעלו את זה לדיון
מקצועי. לא יכול להיות שימשיכו... חייבים לצאת
מפה עם הפסקת עבודה. אסור לתת להם יום אחד
של עבודה. יהיה דיון מקצועי בוועדה, ומה
שתחליטו, תחליטו. אי אפשר להמשיך לתת להם
לבנות ולקבוע עובדות בשטח. את יכולה לא
להקשיב, אני יודע שאת מקשיבה. יש לך כישרון
וקשב וריכוז. אי אפשר לצאת מפה שאנחנו משאירים
להם...

מר דוד כמוס:

... מה זה, הצגה פה?

מר טל דנטס:

צריך לעצור את הבנייה מחר.

דוברת מקהל:

... מפחדים להגיע, 70 איש, למה שנבוא, סתם?

- מר טל דנטס:** אתם רוצים לעצור... תכנסו את הוועדה השבוע.
- (מדברים ביחד)**
- מר אייל כגן:** אפשר לקבל החלטה שעד שהנושא יגיע לדיון יהיה צו הפסקת עבודה?
- מר נתנאל קסטן:** ... באותו יום.
- מר אייל כגן:** לא בונה... אני רוצה שאריה ייצא לשטח. שאריה יחליט.
- מר נתנאל קסטן:** אתה מדבר, תן גם למישהו אחר.
- מר אייל כגן:** בבקשה.
- מר נתנאל קסטן:** אם דו"ח הפיקוח טוען שהוא לא חרג, על איזה בסיס אתה רוצה להוציא את הפסקת בנייה?
- דובר מקהל:** מי ראה את דו"ח הפיקוח?
- דובר מקהל:** על זה שאין כניסה לגן הילדים.
- מר אביעד סיני:** למה שאריה לא יצא ידבר איתם?
- מר אייל כגן:** בדיוק. מה הבעיה שאריה, שהוא מהנדס המועצה...?
- דוברת מקהל:** אריה מכיר את זה הכי טוב.
- מר נתנאל קסטן:** תקשיב, ההצעה להפסקת עבודה... עזוב, ההצעה שאריה ירד לשטח ויחליט.
- מר נתנאל קסטן:** שילך לשטח.
- (מדברים ביחד)**
- מר אייל כגן:** אפשר שתתקבל החלטה שאריה ירד לשטח עד יום ראשון?
- גב' הגר פרי יגור:** אני סיימתי את הדיון.

הצבעה:

בעד – 8 (הגר פרי יגור, אפרים מעודה, יעקב צדקה, אורי פרץ, נתנאל

קסטן, נחום גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס)

נגד – 3 (אייל כגן, טל דנטס, אביעד סיני)

מליאת המועצה מאשרת את סעיפים 1+2 בהצעת ההחלטה ומאמצת את

עמדת היועמ"ש בנוגע לסעיף השלישי.

1. אישור זכויות חתימה בחשבון הרשות ובחשבון הורים לשיבה התיכונית:
- א. מר אהרון פוגל, ת.ז. 031404197 – מנהל הישיבה התיכונית.
- ב. גב' שירה הר צבי, ת.ז. 039473012 – מנהלת מחלקת בתי הספר העל יסודיים באגף החינוך במועצה.

גב' הגר פרי יגור: חברים, אני ממשיכה בדיון. אני עוברת לסדר היום. בבקשה, מי שרוצה - שיקשיב, מי שלא - לא. אישור זכויות חתימה בחשבון. יש מישהו שמתנגד? תודה.

הצבעה:

בעד – פה אחד (11)

(הגר פרי יגור, אפרים מעודה, יעקב צדקה, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום

גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס, אייל כגן, טל דנטס, אביעד סיני)

מליאת המועצה מאשרת זכויות חתימה בחשבון הרשות ובחשבון הורים

לישיבה התיכונית:

א. מר אהרון פוגל, ת.ז. 031404197 – מנהל הישיבה התיכונית.

ב. גב' שירה הר צבי, ת.ז. 039473012 – מנהלת מחלקת בתי הספר העל

יסודיים באגף החינוך במועצה.

2. תב"רים – יולי 2023.

- גב' הגר פרי יגור:** תב"רים.
- מר אביעד סיני:** לי יש שאלה על תב"ר.
- גב' הגר פרי יגור:** אני מקריאה את התב"רים... 2324, 2279, 2342,
 2326, 2343, 2048-
- מר אביעד סיני:** אני לא שומע, יש לי שאלות.
- גב' הגר פרי יגור:** 2344, 3205, 2059, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349,
 2350, 2351, 2352.
- מר אביעד סיני:** הגר, אני לא שומע. יש לי שאלה.
- גב' הגר פרי יגור:** גם אני לא שומעת...
- מר אביעד סיני:** נו, אז מה?
- גב' הגר פרי יגור:** מישהו מתנגד?
- מר אביעד סיני:** לי יש שאלה.
- גב' הגר פרי יגור:** אתה בעד? בעד.
- מר אביעד סיני:** יש לי שאלה, מה זה הקמת אתר שפיכה ושטיפה
 למשאיות? ליד הבריכה?
- רו"ח אורלי ירדן:** מחסן המועצה, מחסן המועצה.
- מר אביעד סיני:** אה, המשקל החדש? לא ליד ה...
מר נתנאל קסטן: מישהו מתנגד? תודה. הישיבה נעולה.
- מר אביעד סיני:** רגע, רגע.
- מר יעקב צדקה:** לא, בטח שלא.
- רו"ח אורלי ירדן:** המחסן, המחסן.
- מר אביעד סיני:** כן, שם זה עושה רעש לשכנים. והקמת סקייטפארק,
 מה קורה עם זה?
- גב' הגר פרי יגור:** יצא למכרז.
- מר אפרים מעודה:** יצא למכרז.
- מר אביעד סיני:** יופי, שייצא, טוב מאוד. אריה, אני אשמח לראות

איפה הסקייט פארק.

אדר' אריה רפפורט: בגן הציפורים.

הצבעה:

בעד – פה אחד (11)

(הגר פרי יגור, אפרים מעודה, יעקב צדקה, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום

גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס, אייל כגן, טל דנטס, אביעד סיני)

מליאת המועצה מאשרת תב"רים לחודש יולי 2023 כדלקמן:

2324 – שיפוצי קיץ 2023 – הגדלה

2279 – ציוד מיגון לפיקוח והשיטור העירוני – הגדלה

2342 – רכישת מחפרון – חדש

2326 – בינוי 3 כיתות גני ילדים שכונת עומרים חלקה 167 – הגדלה

2343 – תכנון הצבת טריבונות באצטדיון כדורגל – חדש

2048 – סלילת רחוב השומר – הגדלה

2344 – הקמת אתר שפיכה ושטיפה למשאיות טיאוט – חדש

3205 – הקמת סקייטפארק – הגדלה

2059 – תוספת 12 כיתות בביה"ס חקלאי – הגדלה

2345 – פיתוח אזורי תעשייה אילנות – חדש

2346 – אירועי תרבות ברשות סל"ע 2023 – חדש

2347 – ביה"ס רימון – נגישות אקוסטית – חדש

2348 – ביה"ס נעם – נגישות אקוסטית – חדש

2349 – ביה"ס חקלאי – נגישות אקוסטית – חדש

2350 – ביה"ס חקלאי – נגישות אקוסטית – חדש

2351 – ביה"ס מורשה – נגישות אקוסטית – חדש

2352 – ביה"ס שדות – נגישות אקוסטית – חדש



מועצה מקומית פרדס חנה כרכור
ישיבת מועצה מן המניין מיום 13.07.2023

הישיבה נסגרה בשעה: 19:00.

גב' הגר פרי יגור
ראש המועצה