



## פרוטוקול ישיבת מן המניין

מס' 9

מיום חמישי, ו' בחשוון תשפ"ה, 07.11.2024



**מועצה מקומית פרדס חנה כרכור**  
**ישיבת מועצה מן המניין מס' 9**  
**מיום חמישי, ו' בחשוון תשפ"ה, 07.11.2024**

**משתתפים:**

מר יוני חכימי – ראש המועצה, עו"ד אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, עו"ד אביעד סיני – סגן ראש המועצה, ד"ר עירית רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב' הגר פרי יגור, עו"ד נעמה זיגדון, מר נתנאל קסטן, גב' מעיין כהן אלדר, מר יעקב צדקה.

**נעדרו:**

מר טל דנטס, ד"ר מר אלדד בר כוכבא עו"ד.

**סגל:**

גב' קרן זיאנו – מנכ"לית המועצה, רו"ח אורלי ירדן – גזברית המועצה, אדר' אריה רפפורט – מהנדס המועצה, עו"ד יניר גור – יועמ"ש המועצה, עו"ד עופר שפיר – יועץ משפטי חיצוני.

**\*\*\* הישיבה נפתחה בשעה: 18:00 \*\*\***

**\*\*\* הישיבה מוקלטת, מצולמת, מתומללת ומשודרת \*\*\***

**על סדר היום:**

1. הצגה + השבעה של הגבי' עו"ד נעמה זיגדון כחברת מועצה, מרשימת סיעת בשבילנו כמחליפה למר אורי פרץ הפורש מתפקידו.
2. הסכם חפ"ק – דברי הסבר + הסכם + ועדה מקצועית.
3. אישור דו"חות לשנת 2023.
4. אישור אשראי לזמן ארוך – אישור נטילת הלוואה בסך 14 מ"ח מבנק מרכנתיל בנושא התקנת מערכות ליצור אנרגיה סולארית.
5. אישור אשראי לזמן ארוך – אישור נטילת הלוואה בסך 7 מ"ח מבנק מרכנתיל בנושא המשך פיתוח אזור תעשייה אילנות.
6. אישור החלפת שם רחוב הביכורים בשכונת עומרים לשם נירים לאחר הליך התנגדויות (לא התקבלו התנגדויות).
7. אישור זכויות חתימה לפתיחת חשבונות בנק לגני הילדים לגנים.
8. אישור זכות חתימה בחשבונות בנק עבור כספי הורים וכספי הרשות המקומית בביה"ס רבין – למנהלת הנכנסת גבי מיטל אזולאי ת.ז. 032666729 במקום המנהלת היוצאת גבי מירב שרף.
9. אישור תמיכות לשנת 2024.
10. אישור תב"רים.
- \* פתיחת חשבון לבית ספר חינוך מיוחד של נווה מיכאל.  
(מחוץ לסדר היום)

ראש המועצה פתח את הישיבה בהודעה על יום השנה לפטירתו של החייל ינון תמיר.

**1. הצגה + השבעה של הגב' עו"ד נעמה זיגדון כחברת מועצה, מרשימת סיעת בשבילנו כמחליפה למר אורי פרץ הפורש מתפקידו.**

יוני חכימי: מברך את עו"ד נעמה זיגדון על הצטרפותה כחברת מועצה, נעמה מחליפה את אורי פרץ, נודה לאורי על שרותו ופעילותו במועצה וועדותיה.

הגר פרי יגור: לאורי יש אירוע היום ולא יכול היה להצטרף לישיבה. אורי עשה עבודתו נאמנה, כיהן במשך שנים רבות כיו"ר ועדת מכרזים בהתנדבות. אורי תרם רבות להקמת המוקד העירוני והמערכות הטכנולוגיות ומודה לו באופן אישי. נעמה תחליף את אורי בוועדות, למעט ועדת המכרזים, שם נתנאל יחליף את אורי.

יוני חכימי: מודה לאורי בשם המועצה והנהלתה, מאחל לנעמה הצלחה בתפקידה. חברי המועצה פעילים בהתנדבות, עושים עבודתם נאמנה ועל כך תודתי.

#### **גב' נעמה זיגדון נשבעה אמונים**

אייל כגן: מקדם בברכה את נעמה. סביב שולחן המועצה יש 5 נשים שמהוות שלישי מחברי המועצה והצטרפו 2 מנהלות. מקווה שהמשך במגמה.

**2. הסכם חפ"ק – דברי הסבר + הסכם + ועדה מקצועית.**

יוני חכימי: עם כניסת ההנהלה הנוכחית, בחנו את הנושא הכלכלי והבנו שיש לשנות את היחס שבין ארנונה מסחרית לארנונה למגורים. קידמנו את הסכם חפ"ק, העלנו את קבלן הפיתוח של אילנות ואני מקווה שהיחס ישתנה תוך 3 שנים.

עו"ד עופר שפיר: דברי ההסבר הונחו בפני חברי המועצה. מספר חברי מועצה היו מעורבים בגיבוש ההסכם. בתחום קיסריה יש שטח שמקצתו שייך מוניציפאלית למועצה פרדס חנה כרכור, חלק מהמגרשים בנויים ולכשייבנו יתרתם, הם יניבו למועצה הכנסות ארנונה נכבדות, בשל העובדה שתעריפי הארנונה העסקיים גבוהים בהרבה מתעריפי ארנונה למגורים, בנוסף לכך שעלות השירותים בשטחי מגורים גבוהות בהרבה משטחי תעסוקה. החברה לפיתוח

קיסריה אחראית על המתחם, ביצעה עבודות פיתוח. לפני כ-4 שנים החל מו"מ בין החברה לפיתוח קיסריה והמועצה פרדס חנה כרכור במטרה להשלים את הפיתוח הנדרש. המו"מ מורכב מאחר והמועצה לא יכולה לבצע את הפיתוח בעצמה והחלופה היחידה היא שהחברה לפיתוח תסיים את הפיתוח. היה צורך בהתחשבות עם החברה לפיתוח על עבודות שביצעה והחברה צריכה לשלם למועצה תשלומי פיתוח מכוח חוקי עזר ומכוח חקיקה נוספת בתחום מימון תשתיות. מדובר בחוק עזר לסלילה שאושר בקדנציה הקודמת וחוק ארצי בתחום מים וביוב. התעוררה מחלוקת כספית. החברה לפיתוח רצתה הרבה כסף והיתה מוכנה לקזז את היטלי הפיתוח של המועצה. המועצה לא הסכימה לממן את הפיתוח, התקיים מו"מ אינטנסיבי כדי שהמועצה לא תוציא כספים מכיסה, ותותר על היטלים לו המועצה היתה מבצעת את הפיתוח.

הצדדים הגיעו לעמק השווה שעקרונותיו באים לידי ביטוי בהסכם. עקרונותיו שהחברה לפיתוח תבצע ותשלים את העבודות, המועצה לא תגבה תשלומי פיתוח עבור שטח קרקע ובניין בשטחים של עד 90,000 מ"ר, ועל כל מטר נוסף המועצה תקבל היטלים נוספים.

ההסכם מצוין, מהווה הישג כלכלי ונותן אופק. מעבר לחיסכון בעלויות פיתוח, המועצה תקבל מבנים בפרק זמן מהיר. יש הצהרה של החברה לפיתוח שהיא תיתן קדימות לפיתוח מגרשים אלו והוצאת היתר בניה.

אנחנו בתקופה בה ההשקעות הולכות ופוחתות. החברה לפיתוח התחייבה שבמידה ולא יצליחו לבנות תוך שנתיים, הם יוציאו למכירה ובתנאי שהקונה יבנה במיידית. החברה נותנת למועצה הקדמה על היטלי השבחה כדמי רצינות.

ליוותי את ההסכם מתחילתו, הוא דרמטי למועצה מבחינה כלכלית וראי שההסכם יקבל תמיכת החברים פה אחד.

מדובר בהכנסה של 9 מלש"ח בשנה ללא הוצאות. תומך בהסכם. היו לי כמה חילוקי דעות עם עו"ד שפר וקיבלתי מענה שהשביע רצוני. צריך להגיע להסכם שיתוף פעולה עם החברה לפיתוח.

אני בקשר יום יומי איתם בנושאים נוספים לרבות שיתופי פעולה. מברך את ראש המועצה, הגורמים המקצועיים וכל מי שעסק במלאכה, לרבות בקדנציה הקודמת, על גיבוש ההסכם.

ההסכם מבורך וראוי שיזכה לתמיכת כל חברי המועצה.

אופיר בוכניק היועץ הכלכלי מצא שטחים נוספים ומבקשת לדעת מה קורה עם זה.

יוני חכימי :

עו"ד עופר שפיר :

יוני חכימי :

נחום גנצרסקי :

יוני חכימי :

אביעד סיני :

אייל כגן :

הגר פרי יגור :



עו"ד עופר שפיר: אופיר בוכניק נתן חו"ד מקיפה שחלקה נוגעת להסכם הפיתוח וחלקה לשטחים אחרים. התברר בדיעבד שיש שטחים שלא ניתן להטיל עליהם היטלי פיתוח מאחר והם היו נושא להסכם פיתוח קודם, ושולמו בגינם תשלומים. לפיכך לא ניתן להטיל כפל תשלומים.

אדרי' אריה רפפורט: בחנתי את הסוגיה, השטחים של מפעלי הקירור כוסו במסגרת הסכם פיתוח קודם ולא ניתן לחייב שוב.

הגר פרי יגור: תומכת באישור ההסכם. מודה לעו"ד שפיר על עבודתו היסודית. התקיימו ישיבות רבות בנוכחות גזברית ומהנדס המועצה, שמרנו על האינטרסים של המועצה ואני גאה על הבאת ההסכם לאישור המועצה.

#### הצבעה:

בעד – פה אחד (13)

(מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, גב' עירית רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב' מעיין כהן אלדר, גב' הגר פרי יגור, עו"ד נעמה זיגדון, מר נתנאל קסטן, מר יעקב צדקה)  
מליאת המועצה מאשרת הסכם חפ"ק.

3. אישור דו"חות לשנת 2023.

רו"ח אורלי ירדן: הדוחות הכספיים לשנת 2023 הונחו בחני החברים. הדוח מאוזן, מציג עודף של 52 אש"ח. סך הנכסים השוטפים – 68.5 מלש"ח בדומה לשנים קודמות. סך הקרנות ללא שינוי ביחס לשנים קודמות, התחייבויות שוטפות 73 מש"ח, סך התחייבויות – 133 מש"ח.

הגביה בשנת 2023 עלתה על שנת 2023 ב-1 אחוז בקרוב, למרות שמדובר בשנת מלחמה.

יתרת המלוות עומדות על כ-8 מש"ח שאמורות להסתיים תוך 5 שנים.

#### הצבעה:

בעד – פה אחד (13)

(מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, גב' עירית רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב' מעיין כהן אלדר, גב' הגר פרי יגור, עו"ד נעמה זיגדון, מר נתנאל קסטן, מר יעקב צדקה)  
מליאת המועצה מאשרת דו"חות לשנת 2023.

4. אישור אשראי לזמן ארוך – אישור נטילת הלוואה בסך 14 מ"ח מבנק מרכנתיל בנושא התקנת מערכות ליצור אנרגיה סולארית.

יוני חכימי: ההלוואה לא מכבידה על תקציב המועצה. המערכות יכניסו כסף למועצה לצד החזרי ההלוואה. יצור חשמל יצמצם את פליטת גזי חממה, זה עבורנו ביטחון אנרגטי, הכנסה שוטפת לרשות ומחנך לאנרגיה ירוקה.  
נתנאל קסטן: הגגות הסולאריים בבעלות המועצה?  
יוני חכימי: הם בבעלות המועצה. חשוב לנו להתחיל את הביצוע בזריזות, נקבל 6 אג' לכל קו"ש כבנוס על ביצוע מיידי.  
נתנאל קסטן: התקדמנו עם הגג של המתנ"ס, כדאי יהיה להוסיף אותם לפרויקט.  
הגר פרי יגור: הצעת המחיר ל-15 שנה. שואלת על סמך מה נקבעה תקופה זו.  
רו"ח אורלי ירדן: כדי שלמועצה יישאר נתח כלכלי לאורך השנים ונראה הכנסות החל מהשנה הראשונה.

#### הצבעה:

בעד – פה אחד (13)

(מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, גב' עירית רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב' מעיין כהן אלדר, גב' הגר פרי יגור, עו"ד נעמה זיגדון, מר נתנאל קסטן, מר יעקב צדקה)  
מליאת המועצה מאשרת אשראי לזמן ארוך – אישור נטילת הלוואה בסך 14 מ"ח מבנק מרכנתיל בנושא התקנת מערכות ליצור אנרגיה סולארית.



5. אישור אשראי לזמן ארוך – אישור נטילת הלוואה בסך 7 מ"ח. מבנק מרכנתיל בנושא המשך פיתוח אזור תעשייה אילנות.

יוני חכימי: המועצה מאשרת את ההלוואה ואין ודאות שניקח אותה. אנחנו בתהליכי גביה של היטלים.  
אורי פרץ: התקשרנו עם קבלן על חצי מאזור התעסוקה. ההתקדמות משביעת רצון וההיקף הכספי עומד על 35 מ"ח. צריך גיבוי של ההלוואה להיקפים הכספיים האלו.  
אדרי אריה רפפורט: מימון התביע אינו מבוסס כולו על הלוואה, יש מקורות נוספים. 7 מיליון נועדו להשלמה ולצורך גיבוי מול משרד הפנים. אם הגביה תהיה טובה, היא תייתר את ההלוואה.

#### הצבעה:

בעד – פה אחד (13)

(מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, גב' עירית רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב' מעיין כהן אלדר, גב' הגר פרי יגור, עו"ד נעמה זיגדון, מר נתנאל קסטן, מר יעקב צדקה)  
מליאת המועצה מאשרת אשראי לזמן ארוך – אישור נטילת הלוואה בסך 7 מ"ח מבנק מרכנתיל בנושא המשך פיתוח אזור תעשייה אילנות.

6. אישור החלפת שם רחוב הביכורים בשכונת עומרים לשם נירים לאחר הליך התנגדויות (לא התקבלו התנגדויות).

#### הצבעה:

בעד – פה אחד (13)





(מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, גב' עירית רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב' מעיין כהן אלדר, גב' הגר פרי יגור, עו"ד נעמה זיגדון, מר נתנאל קסטן, מר יעקב צדקה)  
מליאת המועצה מאשרת החלפת שם רחוב הביכורים בשכונת עומרים לשם נירים לאחר הליך התנגדויות (לא התקבלו התנגדויות).

\* פתיחת חשבון לבית ספר חינוך מיוחד של נווה מיכאל.  
(מחוץ לסדר היום)

יוני חכימי: מבקש להוסיף את הסעיף לסדר היום לאור דחיפותו. משרד החינוך מתקצב 71,000 ₪ רק אם יהיה חשבון יעודי לבית הספר. נציג המועצה יהיה בעל זכות חתימה.

#### הצבעה:

בעד – פה אחד (13)

(מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, גב' עירית רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב' מעיין כהן אלדר, גב' הגר פרי יגור, עו"ד נעמה זיגדון, מר נתנאל קסטן, מר יעקב צדקה)  
מליאת המועצה מאשרת פתיחת חשבון לבית ספר חינוך מיוחד של נווה מיכאל.  
מורשי חתימה: מיטל פלד מנהלת בית הספר ואורלי ירדן וגזברית העירייה.

7. אישור זכויות חתימה לפתיחת חשבונות בנק לגני הילדים לגנים.

**הצבעה:**

**בעד – פה אחד (13)**

(מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, גב' עירית רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב' מעיין כהן אלדר, גב' הגר פרי יגור, עו"ד נעמה זיגדון, מר נתנאל קסטן, מר יעקב צדקה)  
מליאת המועצה מאשרת זכויות חתימה לפתיחת חשבונות בנק לגני הילדים לגנים.

8. אישור זכות חתימה בחשבונות בנק עבור כספי הורים וכספי הרשות המקומית בביה"ס רבין – למנהלת הנכנסת גב' מיטל אזולאי ת.ז. 032666729 במקום המנהלת היוצאת גב' מירב שרף.

**הצבעה:**

**בעד – פה אחד (13)**

(מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, גב' עירית רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב' מעיין כהן אלדר, גב' הגר פרי יגור, עו"ד נעמה זיגדון, מר נתנאל קסטן, מר יעקב צדקה)  
מליאת המועצה מאשרת זכות חתימה בחשבונות בנק עבור כספי הורים וכספי הרשות המקומית בביה"ס רבין – למנהלת הנכנסת גב' מיטל אזולאי ת.ז. 032666729 במקום המנהלת היוצאת גב' מירב שרף.

9. אישור תמיכות לשנת 2024.

עו"ד יניר גור: התמיכות לשנת 2024 מובאות לאישור במועד זה באופן חריג מאחר ומדובר

בשנת מלחמה ולאור שנת הבחירות. התמיכות מבוססות על התבחינים שאושרו באחת הישיבות הקודמות. הצוות המקצועי שוקד על הכנת תבחינים חדשים שיובאו לאישור המועצה.

ועדת התמיכות התכנסה ל-2 ישיבות שהוקדשו לתיאור הבקשות שהוגשו וקבלת החלטות עקרוניות. השתתפו חברי ועדה לצד דרג מקצועי שמפקח על התמיכות. הוועדה דנה בכל בקשה ובחינתה אל מול הקריטריונים. פרוטוקול הוועדה מחלק את התמיכות ל-3 תחומים עיקריים: דת תרבות הרווחה, ספורט ותנועות נוער.

סיעתי תתמוך בתמיכות לשנת 2024. בפני פרוטוקול המליאה שאישרה את התמיכות בשנת 2023. מהחומר שהונח בפנינו, עמודת התמיכה לשנת 2023 אינה נכונה. כתוב למשל שאיגי בשנת 23 לא תוקצבו בעוד הם תוקצבו ב-10,398 ₪. כתוב שהנוער העובד והלומד תוקצבו ב-45,679 ₪ ולפני שנה הם תוקצבו ב-47,679 ₪. כתוב שעמותת סיירות קק"ל תוקצבו ב-28,621 ₪ והם תוקצבו ב-30,621 ₪. כתוב שבני עקיבא תוקצבו ב-77,193 ₪ והם תוקצבו בפועל ב-68,193 ₪.

הגר פרי יגור:

כתוב שעזרא תוקצבו ב-46,327 ₪ והם תוקצבו ב-48,327. הצופים תוקצבו כמקשה אחת. אתם חילקתם את זה ולא נכון להציג זאת כך. סכימת התקציב המאושר אינו נכון. סכום התקציבים לשנת 2023 שהונח לפנינו עומד על 319,000 ₪ כשבפועל הרשות תקצבה 333,000 ₪. מבקשת לתקן את המספרים.

יש הוצאה קבועה קטנה והוצאה קבועה גדולה לכל תנועת נוער. ההוצאה הקבועה פר חניך בנוער הלומד והלומד אינה 161 ₪, וכך גם בתנועת עזרא. לתנועת עזרא למשל אין מבנה. אם מורידים את ההוצאה בגין המבנה, ההקצבה פר חניך עומדת על 189 ₪ ולא 161 ₪.

לעזרא אין מבנה אבל הפיתרון ניתן במבנה ציבור. ככל ויש טעויות במספרים לשנת 2023, זה יתוקן. אין לזה השפעה על התקציבים לשנת 2024. סכום ההקצבה עלה ב-200 אש"ח ויש לברך על כך.

יוני חכימי:

בפרוטוקול 2023, מנהלת אגף רווחה וקהילה אמרה שהיא רואה בפעילות של עמותת אור הפרדס חשיבות מהמעלה הראשונה. לפתע חל קיצוץ של חצי מההקצבה. יש פה טעם לפגם.

הגר פרי יגור:

תמי עמדה על זה שנפחית את התמיכה בטענה שבפסח האחרון לא היה שיתוף פעולה עם העמותה.

רו"ח אורלי ירדן:

מה שהיא עשתה אינו מקובל. עובדות רווחה היו בחלוקה בפסח.

יעקב צדקה:

נעשתה עבודה נהדרת והייתי עד לכך.

יוני חכימי:

- יעקב צדקה : עמותה שמחלקת ל-70 משפחות מקבלת 30,000 ₪ ועמותה שמחלקת ל-300 משפחות מקבלת אותו סכום. זה לא סביר ולא ראוי. מדובר במשפחות נזקקות ולא ראוי לקצץ במזונם בגלל פוליטיקה.
- יוני חכימי : זו אינה פוליטיקה ואני מבקש שתחזור בך.
- יעקב צדקה : אור הפרדס היא העמותה היחידה שתקציבה קוֹזֵז.
- הגר פרי יגור : כתוב בפרוטוקול שתנועת פעמונים ותנועת בארי יגישו תוך 72 שעות רשימת נהנים ואני מבקשת לוודא שהם הגישו.
- כתוב שבשנה שעברה הוחלט לא לתמוך בגרעין תורני אור למרחב. זה נתון לא נכון מאחר ותמכנו בהם בסך של 15,000 ₪. יש לתקן את כל המספרים בפרוטוקול.
- לא נכון לכתוב שפעילות תיאטרון הידיד חזרה לישוב. הטבלה מציגה שבשנת 2023 המליאה חילקה 197,000 ₪ כשבפועל המליאה חילקה 280,000 ₪. 7 גופים בישוב הודרו ולא קיבלו תמיכות שקיבלו בשנה שעברה. אדיס הקהילה האתיופית קיבלו בשנת 2023 - 10,000 ₪. ראוי היה שזה יצוין בטבלה.
- כלל ישראל, המעיין המתגבר, מדור לדור, אור ישרים, ארגון המגמגמים ואיחוד והצלה לא קיבלו תקציב. אלו גופים קהילתיים ופעילים בישוב.
- יוני חכימי : הם לא הגישו בקשה.
- הגר פרי יגור : דיברתי עם חלק מהם והם לא ידעו על הצורך להגיש בקשה. ידוע לי על רצון להעביר כספים בדרך אחרת וזה לא חוקי.
- אייל כגן : כספים עברו בצורה לא חוקית במרוץ הראשון, בו העברת כספים למועדון רוטרי שבעלך היה מזכיר ואורי פרץ היה נשיא המועדון. עדיין מתקיימת חקירה במשרד הפנים.
- הגר פרי יגור : דברייך אינם נכונים.
- אם מציגים עמודה של שנת 2023, צריך להציג נכונה את כל העמותות שתוקצבו בשנת 2023. יש להוסיף עמודה אם עמותה לא הגישה כחוק או בזמן ולכתוב שהעמותה לא תוקצבה. אי אפשר להגיד שהמועצה תקצבה 197 אש"ח כשבפועל תקצבה 280 אש"ח.
- יוני חכימי : מי שלא מופיע לא הגיש. ככל שיש טעות היא תתוקן ותפורסם.
- נתנאל קסטן : בשנים עברו היה נוהל שמידעים את העמותות לגבי נוהל הגשת בקשה.
- יוני חכימי : יש עמותות שלא חשופות למידע ויהיה עלינו למצוא פיתרון חוקי ויצירתית לפיתרון הבעיה.
- הגר פרי יגור : ספורט : תקציב תמיכות ספורט גדל מ-406 אש"ח ל-500 אש"ח. בפועל חולקו 269 אש"ח. כלומר יש עודף של 231.5 אש"ח שלא מופיעים בעדכון התקציב.
- רויח אורלי ירדן : נעשה עדכון תקציב נוסף.



- הגר פרי יגור : סיעתי תתמוך בהצבעה, עלינו לקבל פרוטוקול עם תיקון הליקויים.  
יוני חכימי : מה שראוי לתיקון יתוקן.  
יעקב צדקה : התחושה קשה וכואבת.  
יוני חכימי : חושב שלא נכון שתדבר על עמותת הפרדס.  
יעקב צדקה : הנושא ההקצאה הגיע לדין בבית משפט שנתן אישורו. גילוי נאות, אור הפרדס היא עמותה שיסדתי בשנת 2006, עמותת חסד שפועלת בישוב, אני מתנדב בעמותה, לא נושא בתפקיד רשמי ולכן אני יכול להתייחס בדברי לעמותה זו. עולה תחושה קשה, לאחר שנים רבות חלה ירידה בתקציב עמותת אור הפרדס וזו העמותה היחידה שחל קיזוז בתמיכות בסך 30%. פניתי למר כגן, הבטיח שיחזור אלי והוא עדיין לא חזר.  
אייל כגן : אמרתי שזו ועדה מקצועית.  
יעקב צדקה : עיני לא צרה באף עמותה. יש עמותה שקיבלה תמיכה לראשונה בסך 30 אש"ח, בדברי ההסבר נכתב שהעמותה מסייעת ל-70 משפחות. אור הפרדס מחלקת ל-300 משפחות בקרוב והתקציב של העמותות דומה, כשאור הפרדס פועלת 20 שנה לעומת עמותה חדשה שמקבלת תמיכה לראשונה. אין בזה הגיון והדברים לא ישרים.  
יוני חכימי : דברייך לא מקובלים. אתה עושה עבודה נהדרת, יש גופים נוספים שעושים עבודה נהדרת ולא מגישים בקשת תמיכה.  
יעקב צדקה : לעמותה יש חובות והתמיכה חשובה. הורדה בתמיכה של 30% אינה סבירה, האם הוועדה לא אמורה לקבל החלטות סבירות?  
עו"ד יניר גור : מתן תמיכה בשנה מסוימת לא מבטיחה את אותו שיעור תמיכה בשנה לאחר מכן. כל בקשה נבחנת לגופה. ישבנו עם גורמי המקצוע, שמענו את דעתם והתקבלה החלטה בהתאם.  
אביעד סיני : זכיתי להתנדב בעמותה, פעילות העמותה נהדרת ויש להודות לפעילים. יש תבחינים שיעברו תיקון, אין כוונות רעות ואני מקווה שדברים יתוקנו בפעמים הבאות.  
אייל כגן : לא ראוי להגיש שיש פוליטיזציה של הוועדה.  
אלו מרחב : היו מקרים של טעויות בעבודת הוועדה, לדעתי הוועדה לא העמיקה מספיק בבחינת מהות הארגונים ופעילותם. שאלתי את היועמ"ש אם ניתן שהוועדה תשפר את התוצאות ולא קיבלתי מענה.  
יוני חכימי : שאלתי את אותה שאלה והובהר שדחייה משמעותה כניסה לשנת 2025.  
נתנאל קסטן : אפשר לתקן ונעשה ישיבה שלא מן המניין בעוד שבוע.  
התמיכה מועדון ספורט נתן ברנס ירד מ-300 אש"ח ל-80 אש"ח. נאמר שהתנהלות המועדון לא בסדר ומבחינתי אם התנהלותם לקויה שלא יקבלו



ולו שקל. הם מקבלים שימוש במתקנים עירוניים ועולה שלא כל מי שמתמש במתקני המועצה משלם דמי שימוש. יתכן שיש לחייב את כל המשתמשים במתקני המועצה בדמי שימוש.

#### הצבעה:

נגד – 12 (מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, גב' עירית רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב' מעיין כהן אלדר, גב' הגר פרי יגור, עו"ד נעמה זיגדון, מר נתנאל קסטן)  
נגד – 1 (יעקב צדקה)  
מליאת המועצה מאשרת תמיכות לשנת 2024.

10. אישור תב"רים.

יוני חכימי: השלטון המקומי הפעיל לחץ על תקציב הממשלה, המדינה הבינה שבשנים האחרונות חלה עליה בתשומות הבניה וזה הביא לשיפור בהרשאות. עדיין אין תשובה לגבי שנת 2024 וככל שהתקצוב יעלה, זה יוריד את מקורות המימון מקרנות הרשות.

נתנאל קסטן: לאור המצב הכלכלי של המדינה, הערכתי שיחול קיצוץ רוחבי בתקציב המדינה לשנת 2024. זה ישפיע על תקציב הרשויות ועלינו לקחת זאת בחשבון.

יוני חכימי: מקריא את התב"רים.

הגר פרי יגור: שואלת למה בתב"ר לבניית גני ילדים משרד החינוך מממן 2.6 מ"ש"ח בעוד הרשות 5 מ"ש"ח?

אריה רפפורט: התקורות עלו, הבינוי בקומות והעלויות גבוהות מהסטנדרט.

נתנאל קסטן: לגבי תב"ר מתקני משחק וכושר בגן, המקום מוכר לי, מרבית המשפחות לא תומכות בזה.

אביעד סיני: המליאה החליטה על הזזת ספינת הדובים. ב-18.11.24 יתקיים שיתוף ציבור לגבי המתקנים המועדפים. המתקן הקיים יועתק לגן שמשון הגיבור.

יוני חכימי: כשנזיז את המתקן, נרכיב מתקנים חדשים ולא יהיה מצב בו לא יהיו מתקנים בכלל.



**הצבעה:**

בעד – פה אחד (15)

(מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, מר טל דנטס, גב' עירית רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב' הגר פרי יגור, עו"ד נעמה זיגדון, מר נתנאל קסטן, מר אלדד בר כוכבא, גב' מעיין כהן אלדר, מר יעקב צדקה).

מליאת המועצה מאשרת תב"ר ים לחודש נובמבר 2024 כדלקמן:

2404 – בינוי 3 גני ילדים שכונת עומרים חלקה – חדש

2221 – בינוי 2 גני ברח' דגניה – שינוי מקור מממן

2405 – בינוי 12 כיתות ביה"ס יסודי שכונת עומרים – חדש

2273 – ביצוע פרויקט עומרים שלב ב' – הגדלה

2345 – פיתוח אזור תעשייה אילנות – הגדלה

2406 – הקמת גגות פאנלים סולאריים מבני המועצה – חדש

2089 – בינוי כיתות לביה"ס כרכור – הגדלה

2407 – הצטיידות חירום – חדש

**הצבעה:**

בעד – 9 (מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, גב' עירית רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב' מעיין כהן אלדר)  
נגד – 1 (יעקב צדקה)

נמנע – 3 (גב' הגר פרי יגור, עו"ד נעמה זיגדון, מר נתנאל קסטן)

מליאת המועצה מאשרת תב"ר כדלקמן:





2408 – מתקני משחק + מתקני כושר - חדש

יוני חכימי  
ראש המועצה המקומית  
פרדס חנה - כרכור

הישיבה נסגרה בשעה: 19:45.

מר יוני חכימי  
ראש המועצה

: