

תמוז תשע"ו
יולי 2016

ישיבת מועצה מן המניין מס' 43 (9/16) מתאריך 7.7.16
פ ר ו ט ו ל

הישיבה התקיימה ביום חמישי א' בתמוז תשע"ו, 7.7.16, בשעה 19:00 בבניין המועצה בחדר הישיבות.

משתתפים: חיים געש, עו"ד ד"ר אלדד בר כוכבא, אלי אטיאס (עוזב 21:55), יואב קעטבי (עוזב 19:40), נחמיה מנצור, רינה רוני, הרב יעקב צדקה, איציק לב, אבי כאכון (עוזב 20:50), אפרים מעודה, הגר פרי יגור (עוזבת 21:25), רון לירס (עוזב 20:50), מיכה מגידש.

נעדרים: שרון בן צור, חיה בן צבי.

נוכחים: רו"ח רן גלר – גזבר ומזכיר המועצה, עו"ד ג'ובראן ג'ובראן – יועמ"ש למועצה, אדרי אריה רפפורט – מהנדס המועצה, צילה כהן-מנהלת לשכה.

- הישיבה מוקלטת, מתומללת, מצולמת ומשודרת בשידור חי באתר האינטרנט של המועצה.

על סדר היום

1. הצעה לסדר בנושא חיוב כבישים – מוגשת ע"י מר אפרים מעודה.
2. הצעה לסדר בנושא הצגת תכנית המתאר למליאת המועצה – מוגשת ע"י מר מיכה מגידש.
3. הצעה לסדר בנושא תכנית פיתוח כבישים ביישוב – מוגשת ע"י מר מיכה מגידש.
4. הצעה לסדר בנושא ביטול צו הריסה מנהלי – מוגשת ע"י גב' הגר פרי יגור.
5. אישור הדוחות הכספיים של חל"צ ליום 31.12.15.
6. אישור דוח ממונה על תלונות הציבור לשנת 2015.
7. אישור הצטרפות המועצה כיום לתכנית מס' 353-0124206 – החלפת יעודים ברחוב המעלה ותוספת זכויות.
8. הצגת החלופות למתווה לקידום תחרות אדריכלית לעיצוב רחבת יד לבנים ע"י מהנדס המועצה ובחירת החלופה המועדפת.
9. אישור מחדש זכות חתימה בחשבונות בנק עבור כספי הורים וכספי הרשות המקומית בביה"ס אלונים למינהלנית הנכנסת **גב' שולה תורג'מן מ.ז.** 022597132 במקום גב' **שרון שמאי ת.ז.** 23832124.
10. אישור תבר"ים.

חיים געש: ערב טוב. אני מתכבד לפתוח ישיבת מועצה מן המניין. מבקש להכניס סעיף לסדר היום בנושא מכרז פינוי גזם ופסולת גושית שעניינו ביטול המכרז ויציאה להתמכרות.

מי בעד?

אין פה אחד, לא ייכנס לסדר היום לישיבה זו.

נושא מס' 1 בסדר היום – הצעה לסדר בנושא חיוב כבישים – מוגשת ע"י מר אפרים מעודה.

אפרים מעודה: מציג את ההצעה לסדר.



דף מס' 2 מפרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 43 (9/16) מיום 7.7.16

חיים געש: מציע להסיר את ההצעה מסדר היום.

הצבעה

בעד – 9 (חיים געש, אלדד בר כוכבא, אלי אטיאס, יואב קעטבי, נחמיה מנצור, רינה רוני, יעקב צדקה, איציק לב, אבי כאכון)

נגד – 4 (אפרים מעודה, הגר פרי יגור, רון לירם, מיכה מגידש)

החלטה

ההצעה הוסרה מסדר היום

נושא מס' 2 בסדר היום – הצעה לסדר בנושא הצגת תכנית המתאר למליאת המועצה – מוגשת ע"י מר מיכה מגידש.

חיים געש: התכנית מופקדת, התנגדויות נשמעו, החוקר משלים את ההתנגדויות, נכון לרגע זה אי אפשר להשפיע ואחרי מתן תוקף יש הליך המאפשר לערער למועצה הארצית. אם רוצים לדעת על התכנית, אפשר לשבת אצל המהנדס וללמוד אותה ולקבל פירוט מלא לכל שאלה. לבקשתכם, המועצה תבחן ארגון השתלמות. מציע להסיר את ההצעה מסדר היום ובמקביל נבחן לארגן השתלמות לנושא.

הצבעה

בעד – 9 (חיים געש, אלדד בר כוכבא, אלי אטיאס, יואב קעטבי, נחמיה מנצור, רינה רוני, יעקב צדקה, איציק לב, אבי כאכון)

נגד – 3 (אפרים מעודה, הגר פרי יגור, מיכה מגידש)

נמנע – 1 (רון לירם)

החלטה

ההצעה הוסרה מסדר היום

נושא מס' 3 בסדר היום – הצעה לסדר בנושא תכנית פיתוח כבישים ביישוב – מוגשת ע"י מר מיכה מגידש.

חיים געש: גם כאן ניתן לעיין אצל המהנדס בתכניות. כמו כן בתכנית המתאר קיימת גם תכנית פיתוח כבישים. מציע להסיר את ההצעה מסדר היום.

הצבעה (אפרים מעודה לא השתתף בהצבעה)

בעד – 9 (חיים געש, אלדד בר כוכבא, אלי אטיאס, יואב קעטבי, נחמיה מנצור, רינה רוני, יעקב צדקה, איציק לב, אבי כאכון)

נגד – 3 (רון לירם, הגר פרי יגור, מיכה מגידש)

החלטה

ההצעה הוסרה מסדר היום



דף מס' 3 מפרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 43 (9/16) מיום 7.7.16

• 19:40 – יואב קעטבי עוזב את הישיבה

נושא מס' 4 בסדר היום – הצעה לסדר בנושא ביטול צו הריסה מנהלי – מוגשת ע"י גב' הגר פרי יגור.

עו"ד ג'ובראן: אין למועצה סמכות לדון בביטול צו הריסה מה עוד שזה נדון בבית המשפט והוחלט שלא להיעתר לבקשה. אין לכלול בסדר היום לדיון ואין צורך לעשות הצבעה על כך.

חיים געש: על פי חו"ד היועמ"ש הנושא יורד מסדר היום.

נושא מס' 5 בסדר היום – אישור הדוחות הכספיים של חל"ז ליום 31.12.15.

רון גלר: מסביר את הסעיף ועונה לשאלות המועלות לעניין הדוח. לבקשת הגר יועבר הדוח התתום וכן פרוטוקול דירקטוריון חל"ז האחרון שאישר את הדוחות.

חיים געש: מבקש מהמליאה לאשר את הדוחות הכספיים של חל"ז ליום 31.12.15.

הצבעה (אבי כאכון לא השתתף בהצבעה)
בעד – 9 (חיים געש, אלדד בר כוכבא, אלי אטיאס, נחמיה מנצור, רינה רוני, יעקב צדקה, איציק לב, רון לירם, מיכה מגידש)
נגד – 1 (הגר פרי יגור)
נמנע – 1 (אפרים מעודה)
החלטה
מליאת המועצה מאשרת את הדוחות הכספיים של חל"ז ליום 31.12.15

• 20:15 – 20:20 – הפסקה

נושא מס' 6 בסדר היום – אישור דוח ממונה על תלונות הציבור לשנת 2015.

חיים געש: מציע לאשר את הדוח, במקביל המועצה שוקלת לתת למבקר סיוע אדמיניסטרטיבי במסגרת תכנית עבודה לשנת 2017 ובינתיים אם יידרש סיוע, ניתן את המענה הזמני. לאור שאלות שחלק מחברי המליאה רוצים להפנות למבקר שלא נוכח כאן, ממליץ לאשר את הדוח ונזמינו לישיבה הבאה להסביר ולענות על שאלות.

הצבעה
בעד – פה אחד
החלטה
מליאת המועצה מאשרת את דוח הממונה על תלונות הציבור לשנת 2015

נושא מס' 7 בסדר היום – אישור הצטרפות המועצה כיום לתכנית מס' 353-0124206 – החלפת יעודים ברחוב המעלה ותוספת זכויות.

אריה רפפורט: מסביר את התכנית.



דף מס' 4 מפרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 43 (9/16) מיום 7.7.16

• מתקיים דיון ושאלות הבהרה בין המשתתפים.

• 20:50 – אבי כאמון ורון לירם עוזבים את הישיבה

אלדד בר כוכבא: סבור שהתכנית טובה למועצה.

חיים געש: התכנית המוצעת טובה למועצה ואני מתעלם מכל ההערות האישיות שנשמעות כאן ומבקש לאשר את הסעיף.

הצבעה (הגר פרי יגור לא משתתפת בהצבעה)

בעד – 8 (חיים געש, אלדד בר כוכבא, אלי אטיאס, נחמיה מנצור, רינה רונן, יעקב צדקה, איציק לב, מיכה מגידש)

נמנע – 1 (אפרים מעודה)

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את הצטרפות המועצה כיזם לתכנית מס' 353-0124206 – החלפת יעודים ברחוב המעלה ותוספת זכויות.

• 21:25 הגר פרי יגור עוזבת את הישיבה

נושא מס' 8 בסדר היום – הצגת החלופות למתווה לקידום תחרות אדריכלית לעיצוב רחבת יד לבנים ע"י מהנדס המועצה ובחירת החלופה המועדפת.

אריה רפפורט: מציג את הקונספט של 2 אפשרויות יציאה לתחרות, 2 סוגי המתווה: אגודת אדריכלים או שהכל שלנו. בהתאם להערות כאן ייקבע תקנון ובו יוכנס סכום מקסימלי, החיבור עם בית הראשונים, חוק זכויות יוצרים ועוד.

• משתתפי הישיבה ממליצים על החלופה השנייה – הפנימית.

חיים געש: אם כן, אנו נלך על החלופה השנייה. מציע לבחור 6 אנשים מקומיים כשהועדה לאיכות הסביבה תציע את הרכב השופטים.

• מקובל ועל דעת כולם

נושא מס' 9 בסדר היום – אישור מחדש זכות חתימה בחשבונות בנק עבור כספי הורים וכספי הרשות המקומית בביה"ס אלונים למינהלנית הנכנסת **גב' שולה תורג'מן מ.ז.** 022597132 במקום **גב' שרון שמאי ת.ז.** 23832124

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מאשרת מחדש זכות חתימה בחשבונות בנק עבור כספי הורים וכספי הרשות המקומית בביה"ס אלונים למינהלנית הנכנסת **גב' שולה תורג'מן מ.ז. 022597132 במקום **גב' שרון שמאי ת.ז.** 23832124.**



דף מס' 5 מפרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 43 (9/16) מיום 7.7.16

• **21:55 – אלי אטיאס עוזב את הישיבה**

נושא מס' 10 בסדר היום - אישור תבר"ים.

רון גלר: מסביר את סעיפי התבר"ים ועונה לשאלות.

הצבעה

בעד – פה אחד

בהסתייגויות הבאות:

מיכה מגידש – מתנגד לתבר"ר 792 רכישת רכבים למחלקת שפ"ע. חושב שליסינג יותר משתלם

החלטה

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את התבר"ים הבאים:

776 – רכישת זכויות בית רכס (הגדלה)

792 – רכישת רכבים למחלקת שפ"ע (חדש)

762 – בינוי גן שקד בחשמונאים (הגדלה)

617 – ביה"ס שדות (הגדלה)

737 – פעולות בטיחות בדרכים 2015 (הגדלה)

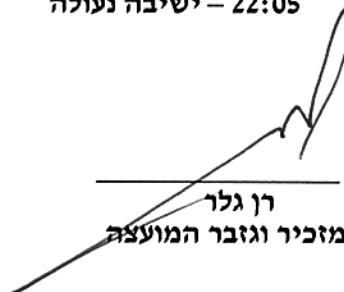
742 – התאמת מגרשי ספורט לשימוש הקהילה (הגדלה)

793 – הנחת קווי מים ברח' סיני/הגנה/פיק"א (חדש) התבר"ר התווסף ביום הישיבה

• **22:05 – ישיבה נעולה**



חיים געש
ראש המועצה



רון גלר
מזכיר וגזבר המועצה

