

ישיבת מועצה מן המניין מס' 4/10 (24)
פ ר ו ט ו ק ו ל

ישיבת מועצה מן המניין התקיימה ביום חמישי, 6.5.10, כ"ב באייר התש"ע, בשעה 19:30 בחדר הישיבות.

נוכחים בתחילת הישיבה – חיים געש, כוכי גדרון, עמוס כחלון, חיה בן צבי, נורית השמשוני, נחמיה מנצור, אפרים מעודה, יוסי זריהן, רינה רונן,

נעדרים בתחילת הישיבה – דוד פרץ, אלי אטיאס, אבי כאכון, יואב קעטבי, מצליח עמנואל, אלדד בר כוכבא.

משתתפים – רן גלר-גזבר ומזכיר המועצה, עו"ד ג'ובראן ג'ובראן – יועמ"ש למועצה, צילה כהן – מנהלת לשכה.

• **הישיבה מוקלטת ע"י גורם חיצוני**

סדר היום

1. הצעה לסדר בעניין דרישה להשעיה דחופה של עובד המועצה סמיר בבילו – מוגשת ע"י מר יוסי זריהן, מר יואב קעטבי, מר מצליח עמנואל, מר אלדד בר כוכבא וגב' רינה רונן.
2. שאילתה מיום ה- 22.3.10 בנושא פרסום בעיתון מעריב במדור סוף שבוע (עמוד 46 עמודה 4 למעלה) מיום ה- 12.3.10. לפי הפרסום במשתמע כי עובדת המועצה המקומית הגב' בתיה פרידון יצרה קשר עם גורם חיצוני על מנת "למסור" "חומר" נגד מבקרת המועצה המקומית הגב' (רו"ח) יעל אשל – מוגשת ע"י מר אלדד בר כוכבא.
3. שאילתה מיום ה- 22.3.10 בנושא אורווה טיפולית /בית ספר ללימוד רכיבה על סוסים- חוות השחף-מוגשת ע"י מר אלדד בר כוכבא.
4. אישור עדכון תעריפי חוק העזר הנוגעים לסלילת רחובות, בהתאם לסכומים המצוינים באישור משרד הפנים וחברת "גייגה". המועצה מתקנת בזאת את הוראות התחולה, כך, שהוראות החוק עם תעריפיו החדשים יחולו החל ממועד פרסומו של החוק ברשומות. למרות האמור, חיוב אשר יישלח בעקבות סקר הנכסים המתבצע בימים אלה, יחולו לגבי הוראות חוק העזר ערב תיקונו של החוק.
5. אישור המלצת ועדת שמות מיום 18.4.10.
6. אישור הוספת נציגי ציבור לועדת חינוך: **מר יובל מחפוד, מר שלמה מקונן.**
7. הנצחת שמו של משה בן דוד ז"ל על כיכר הצפירה/הדקלים.
8. אישור תבר"ם.

שונות

הצגת סטאטוס תוכנית מתאר לפרדס חנה כרכור ע"י מר אילן אייזן.

עמ' מס' 2 מפרוטוקול ישיבת מועצה מס' 4/10 (24) מיום 6.5.10

חיים געש : ערב טוב, אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה. יש לנו גם 2 שאילתות, השואל איננו, התשובות לשאילתות הונחו לכם על השולחן.

יוסי זריהן : אבל איפה ההצעות שלי מישיבה קודמת, שלוש הצעות?

חיים געש : אתה הורדת אותם מסדר היום.

יוסי זריהן : אני הורדתי אותם מהישיבה ההיא. נעלה אותם עוד פעם.

חיים געש : אז הם ירדו מסדר היום, משכת את ההצעות לסדר, אתה רוצה לדון בהם אז תעלה אותם שוב.

• **19:40 יואב קעטבי מצטרף לישיבה**

נושא מס' 1 : הצעה לסדר בעניין דרישה להשעיה דחופה של עובד המועצה סמיר בבילו – מוגשת ע"י מר יוסי זריהן, מר יואב קעטבי, מר מצליח עמנואל, מר אלדד בר כוכבא וגב' רינה רוני.

חיים געש : הצעה לסדר בעניין הדרישה להשעיה דחופה של עובד המועצה סמיר בבילו, יוסי אחד המגישים שלה, בבקשה יוסי.

יוסי זריהן : מבקש להסביר כמה דברים, רק לא להפריע לי, גם ככה יש לכם רוב, אתם יכולים להוריד מסדר היום, תעשו מה שאתם רוצים, רק תראו את העובדות ותחליטו מה שאתם רוצים. יש פה תצהיר של בבילו שאומר שבתאריך 22/7 הוא קיבל מדני פרץ כסף עבור הרכב, מאחר והשעה הייתה מאוחרת הוא לקח את הכסף הביתה ובלילה הכסף נגנב כשהם ישנו. הוא הגיש תלונה למחרת ועו"ד ג'ובראן כתב לסמיר ש-ב-30/10 קיבל 22,500 אלף ₪. מה, 3 חודשים אחרי זה התעוררת?

עו"ד ג'ובראן : יכול להיות שטעיתי בתאריך.

יוסי זריהן : 5 חודשים אחרי שניתן הכסף נעשתה העברת הבעלות. זה לא העניין, העניין הוא איך גזבר המועצה חותם על ייפוי כוח בלי לקבל כסף. הנה תראה את הייפוי כוח.

עו"ד ג'ובראן : זה לא ייפוי כוח, זה אישור העברה.

חיים געש : לא יודע, אני רוצה לראות ייפוי כוח.

יואב קעטבי : אבל לא יעבירו בעלות בתאגיד או בחברה בלי ייפוי כוח, אין דבר כזה.

יוסי זריהן : בעוד שעובדים אחרים, ראה הסיפור של חגי בירן עם הטרקטור ושם לא הוגש כתב אישום, הייתה רק חקירה במשטרה והעובד הודח, ויוסי מלכה, חקירות פרטיות וביקשו להשעות אותו 7 חודשים, למה פה לא עושים כלום? שנתיים ימים הבן אדם מכר את האוטו, לקח את הכסף, אם הגישה לעובדים היא כמו חגי בירן ויוסי מלכה ואחרים אז גם פה צריך להתנהג אותו דבר.

יואב קעטבי : העברת נכס בלי ייפוי כוח זה זיוף ואת זה צריך לבדוק.

יוסי זריהן : ההצעה שלי זה להורות לראש המועצה להשעות את העובד סמיר בבילו.

עמ' מס' 3 מפרוטוקול ישיבת מועצה מס' 4/10 (24) מיום 6.5.10

• **עמוס כחלון יוצא מחדר המליאה**

חיים געש : ההליך שהיה פה הוא לא תקין לחלוטין ואני לא רוצה להשוות אירוע א' לאירוע ב'. אני יודע שרן העיד, לדעתי סמיר לא נחקר לא באזהרה ולא בכלום אלא אם כן אני טועה. אם יגיע נייר שמודיע לי שנפתחה חקירה פלילית, אני אתחיל בהליך שהוא בסמכות ראש המועצה, לא המועצה נותנת לי הוראות פה, אם אקבל הודעה שנפתח הליך פלילי אני אתחיל בתהליך של שימוע וכל התהליכים שהיו גם בחלק מן המקרים.

יוסי זריהן : ואם יגידו לך שחקרו אותנו זה מספיק לך על מנת להשעות אותו?

חיים געש : לא, אני צריך לקבל הודעה שנפתחה חקירה פלילית. אני אומר לך שההליך לא תקין לחלוטין, אני מקווה מאד שהוא לא יחזור בשום אופן, בשום צורה, בשום תהליך. הכנסת פה בהצעה גם את ועדת המכרזים, ועדת המכרזים לא בעסק. כשאתם ישבתם והחלטתם על מילגם בוועדת המכרזים על הגבייה, הגיע אלי פרוטוקול, אני מאשר אותו ומאותו רגע אין לי שום ידיעה מה קורה איתו. יש את הדרג המקצועי ואני מקווה שעושה את העבודה עם רמת בקרה או ביקורת כזו או אחרת.

יוסי זריהן : הבן אדם לקח את הכסף, מה צריך יותר מזה?

חיים געש : הכסף חזר לקופה. אם יגיע נייר של פתיחת חקירה פלילית אז ייפתח הליך של שימוע. אני מבקש להוריד מסדר היום, מי בעד? מי נגד?

הצבעה

בעד – 6 (חיים געש, כוכי גדרון, חיה בן צבי, נורית השמשוני, נחמיה מנצור, אפרים מעודה)

נגד – 3 (יוסי זריהן, יואב קעטבי, רינה רונן)

החלטה

מליאת המועצה מחליטה להוריד מסדר היום את הצעה לסדר בעניין דרישה להשעיה דחופה של עובד המועצה סמיר בבילו המוגשת ע"י מר יוסי זריהן, מר יואב קעטבי, מר מצליח עמנואל, מר אלדד בר כוכבא וגב' רינה רונן

נושא מס' 4 : אישור עדכון תעריפי חוק העזר הנוגעים לסלילת רחובות, בהתאם לסכומים המצוינים באישור משרד הפנים וחברת "גי'גה". המועצה מתקנת בזאת את הוראות התחולה, כך שהוראות החוק עם תעריפיו החדשים יחולו החל ממועד פרסומו של החוק ברשומות. למרות האמור, חיוב אשר יישלח בעקבות סקר הנכסים המתבצע בימים אלה, יחולו לגבי הוראות חוק העזר ערב תיקונו של החוק.

חיים געש : אני מציע הצעת החלטה, המועצה מתקנת בזאת את הוראות התחולה כך שהוראות החוק עם תעריפיו החדשים יחולו החל מפרסומו של החוק ברשומות. למרות האמור, חיוב אשר יישלח בעקבות סקר הנכסים המתבצע בימים אלה יחולו לגבי הוראות חוק העזר ערב תיקונו של החוק. אפרים, אתה מבקש להעיר?

רינה רונן : אתה דילגת על השאלות של אלדד.

עמ' מס' 4 מפרוטוקול ישיבת מועצה מס' 4/10 (24) מיום 6.5.10

חיים געש : התשובות מונחות כאן ל פניכם. את השאלות יכול לשאול רק השואל והוא לא כאן, הוא צריך להקריא את השאלה, אני מקריא את התשובה ויש לו יכולת לשאול עוד שאלה. אפרים, אתה רוצה להתייחס לחוק ההסדר לסלילה?

אפרים מעודה : החוק הזה הגיע אלינו והתגלגל במספר ישיבות וירד מסדר היום כי רצינו להגיע עם נושא חשוב כזה להסכמה. אנו נציגי הציבור צריכים לדאוג למושבה ומצד שני לא לעשוק את האזרחים וצריך למצוא את שביל הביניים. אני ישבתי עם יוסי וליבנו את העניין. הסכמנו על כמה דברים, א' שהחוק לא ישונה, דהיינו המדרכות יישארו בהתאם לחוק עזר הקודם, השתתפות של העלות בפועל. ב' יש מאות או אלפי מטרים שאנשים קיבלו מסקר הנכסים ולא ייתכן לחייבם בתעריף החדש ולכן אנחנו קובעים ומבקשים שאלה שנמצאים בסקר וכל אלה שעוד לא נגמר לסגור את מה שהיה עד עכשיו ועד שיפורסם בר שומות אז אלה שבסקר ובנו בעבר הם יישארו בתעריף הישן ולא החדש והסכומים בשקלים שזה כתוב 82 ₪ זה הסכום שיהיה בפרסום ולא נגיד מדד לפני שנתיים, אלא נקבע 82 ₪ שיתפרסם ברשומות מאותו יום ואילך.

יוסי זריהן : זה פי 2 מהתעריף

אפרים מעודה : זה רק על בנייה חדשה והיה סי כום ביני לבין יוסי. וזה כולל את הניקוזים, זה בתוך ה-82 ₪. יש תיעול בפנים.

יוסי זריהן : יש פה בעיה אחרת, התחשיב של 82 ₪ הוא לא נכון, אם מישהו יתבע אח "כ את המועצה מה אז יקרה בבית המשפט? לעשוק את הציבור! ככה לא עובדים

יואב קעטבי : שאלה אחרת, למה סיעת ש"ס לא כאן בהצבעה הזאת?

חיים געש : לא יודע, תגיד, הם מבקשים ממני רשות לבוא או לא לבוא??

יוסי זריהן : הם לא רוצים להיות פה. אני מציע להגיש את זה בישיבה הבאה.

חיים געש : התעריפים אושרו ע"י משרד הפנים. מאחר והנתונים אושרו ע"י משרד הפנים, נבדקו ע"י משרד הפנים, אם היה ותיתבע המועצה, משרד הפנים יתייצב איתנו בתביעה כי הוא אישר את הבדיקות של "גייגה" כפי שהוא מאשר אותן לכל מדינת ישראל. זה לא קם בבוקר חיים געש והחליט שזה התעריף שהוא רוצה. במקרה הזה התהליך היה הפוך, כי פה כשאורבניקס עשו את התעריף הראשון, אמרו גייגה זה נמוך מדי ודרשו לעשות מקצה שיפורים. הנושא הלך וחזר והתעכב זמן רב, בסוף משרד הפנים אישר ורוצה את אישור המליאה וכי עליי להודיע גם פה.

יוסי זריהן : אתה אמרת שאתה לוקח את זה למנכ"ל משרד הפנים עם אבי כאכון, הוא יאשר את זה, זה יחזור למליאה.

חיים געש : לא על זה!

יוסי זריהן : עכשיו אני קיבלתי מיהודה זמרת היועץ המשפטי מכתב שעד שהמליאה לא תעביר את זה, לא יודע אם קיבלת העתק מהמכתב. הוא לא בודק את זה בכלל ואחרי שיקבל את אישור המליאה הוא יבדוק את זה וייתן תשובה. מהנדס המועצה נתן מפה של 30 כיכרות שסימן בעט, זו תוכנית אבל תחבורה? תגיד לי אתה. היית מסמן באותה מידה 100 כיכרות, לא היית מרים את התעריף.

עמ' מס' 5 מפרוטוקול ישיבת מועצה מס' 4/10 (24) מיום 6.5.10

חיים געש: הבדיקה של משרד הפנים עליה אתה מדבר היא על עניין אחר, הסיבה שהלכנו לבדיקה במשרד הפנים היא על סעיף התחולה של המדד, האם אפשר להחיל או לא להחיל את המדד רטרואקטיבית מהיום שכתבו במשרד הפנים ואז אמרו שהמליאה יכולה לאשר תחולה ביום פרסום ברשומות ועל העניין של הסקר נכסים גם הוא ניתן להסדרה במסגרת שאנחנו כאילו נותנים בעצם, אנחנו נותנים לכל מי שעשה סקר נכסים מעין פטור גורף כזה וזה בסמכות המליאה. התעריפים אושרו ע"י משרד הפנים ויש לי מכתב משרד הפנים על כך. מכתב זה של משרד הפנים על אישור התעריפים הגיע בסוף 2008.

יוסי זריהן: אבל למה לעשות את זה כל הזמן בצורה הזאת? כל הזמן אנחנו עושים את זה כמו מחטף. למה לא לסדר את כל חוק העזר, לתקן את הכל וכמה שיהיה התעריף, נצביע איתך ב- 2 ידדים, מה אתה רוצה?

יואב קעטבי: אתה צריך שש"ס יהיו פה ושהציבור יראה שהם הצביעו בעד כי אני הולך להתנגד. נחמיה לא יכול להצביע בעד כי זה אנשים שלו.

יוסי זריהן: אני רוצה הצעה שלי להגיש את זה בישיבה הבאה.

חיים געש: אני מאחל לכולם בריאות וא ריכות ימים. אני מבקש לאשר את ההצעה כפי שהעליתי אותה. מי בעד?

הצבעה

בעד – 5 (חיים געש, כוכי גדרון, חיה בן צבי, נורית השמשוני, אפרים מעודה)

נגד – 3 (יוסי זריהן, יואב קעטבי, רינה רונן)

נמנע – 1 (נחמיה מנצור)

החלטה

מליאת המועצה מחליטה לאשר את תעריף היטל הסלילה לתקופה של 5 שנים ע"פ המלצת חב' ג'יגה מיום 7.7.09 ומבקשת להגיש חוק עזר למשרד הפנים על פי הנוהל שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 2/98 וחוזר מנכ"ל מס' 10/04 והנהלים בדבר העברת חוקי עזר מ-7/6/05.

לפיכך המועצה מאשרת תיקון בתוספת לחוק העזר ובסעיפי חוק העזר לפרדס חנה כרכור (סלילת רחובות) התשמ"ז - 1986, הכול בהתאם לאישור משרד הפנים מיום 24.9.09 בשינויים הבאים:

1. הצמדת התעריפים שבתוספת לחוק יהיו בהתאם למדד חודש מאי 2010.
2. חיוב אשר יישלח בעקבות סקר חריגות בניה המתבצע בימים אלה, יחולו לגבי הוראות חוק העזר ערב תיקונו של החוק.

• 20:05 - דוד פרץ + אבי כאכון מצטרפים לישיבה.

יואב קעטבי: אני דורש להעלות את ההצבעה מחדש, בדיוק אחרי ההצבעה הם נכנסים?

דוד פרץ: מה שהחלטתם מקובל עלינו.

עמ' מס' 6 מפרוטוקול ישיבת מועצה מס' 4/10 (24) מיום 6.5.10

אפרים מעודה: גם אתה כאכון?

אבי כאכון: לא. לא הייתי בהצבעה, מה מפריע לך אתה? תודה רבה.

נושא מס' 5 : אישור המלצת ועדת שמות מיום 18.4.10

- דיון בהשתתפות חיים געש, אפרים מעודה, רינה רוני, כוכי גדרון, נורית השמשוני.

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מחליטה לאשר את המלצת ועדת שמות מיום 18.4.10 למעט ההמלצה לרח' עורב רח' אגוז ומבקשת מועדת שמות להציע שמות אחרים

נושא מס' 6 : אישור הוספת נציגי ציבור לועדת חינוך: מר יובל מחפוד, מר שלמה מקונן.

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מחליטה לאשר הוספת נציגי הציבור הר"מ לועדת חינוך: מר יובל מחפוד ומר שלמה מקונן

נושא מס' 7 : בקשה להנצחת שמו של משה בן דוד ז"ל על כיכר הצפירה/הדקלים.

חיים געש: יש בקשה של המשפחה להנציח את זכרו של משה בן דוד ז"ל בכיכר הצפירה/הדקלים. אם יהיה רוב פה ומאשרים את ההנצחה בכיכר, התיאום של אופן ההנצחה יבוצע בצורה מלאה עם המועצה. המועצה תתחזק את הכיכר כפי שמתחזקים את כל הכיכרות ואופן ההנצחה יסוכם עם המועצה. יש למישהו הערות? מי בעד?

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מחליטה לאשר הנצחת כיכר הצפירה/הדקלים על שמו של משה בן דוד ז"ל

עמ' מס' 7 מפרוטוקול ישיבת מועצה מס' 4/10 (24) מיום 6.5.10

נושא מס' 8 : אישור תבריי"ם.

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מחליטה לאשר את התבריי"ם הבאים:

- א. 471 – רכישת מבנה יביל למרכז למידה (חדש)
- ב. 472 – פיתוח תוכנית ש/362 (בישיבת הנהלה נרשם בטעות ש/1123) (חדש)
- ג. 473 – סלילת רח' היוגב (חדש)
- ד. 414 – התאמה לתקן מתקני משחקים בגני הילדים (הגדלה)
- ה. 465 – הקמת ביה"ס חדש בכרכור (הגדלה)

• 20:50 ישיבה נעולה

שונות

הצגת סטאטוס תוכנית מתאר לפרדס חנה כרכור ע"י מר אילן אייזן.

חיים געש
ראש המועצה

רן גלר
גזבר ומזכיר המועצה