

1 תאריך 1/9/2016

2 כ"ח באב התשע"ו

3

4

המועצה המקומית פרדס חנה כרכור

5

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 45 (11/16)

6

מתאריך 1.9.2016, כ"ח באב התשע"ו

7

8

9

מוזמנים:

10

חברים:

11

חיים געש - ראש המועצה

12

מר יואב קעטבי - סגן ראש המועצה

13

מר אלי אטיאס - סגן ראש המועצה

14

גב' רינה רונן - חברת המועצה

15

גב' שרון בן צור - חברת המועצה

16

גב' חיה בן צבי - חברת המועצה

17

מר נחמיה מנצור - חבר המועצה

18

מר איציק לב - חבר המועצה

19

גב' הגר פרי יגור - חברת המועצה

20

מר אפרים מעודה - חבר המועצה

21

מר אבי כאכון - חבר המועצה

22

מר מיכה-מיכאל מגידש - חבר המועצה

23

נוכחים:

24

רו"ח רן גלר - גזבר ומזכיר המועצה

25

עו"ד ג'ובראן ג'ובראן - יועמ"ש המועצה

26

אדר' אריה רפפורט - מהנדס המועצה

27

צילה כהן - מנהלת לשכה

28

על סדר היום:

- 1
  - 2
  - 3
  - 4
  - 5
  - 6
  - 7
  - 8
  - 9
  - 10
  - 11
  - 12
  - 13
  - 14
  - 15
  - 16
  - 17
  - 18
  - 19
  - 20
  - 21
  - 22
  - 23
  - 24
  - 25
  - 26
  - 27
  - 28
1. הצעה לסדר בנושא ביטול חיובי כבישים על ריבודים + מזדרכות – מוגשת ע"י מר אפרים מעודה.
  2. הצעה לסדר בנושא דוברת המועצה – מוגשת ע"י מר אפרים מעודה.
  3. הצעה לסדר בנושא קול קורא – שחמט לכל ילד – מוגשת ע"י גב' הגר פרי יגור.
  4. אישור תבחינים לתמיכות בעמותות לשנת 2017.
  5. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מיום 22.6.16.
  6. אישור פטור לחברה קדישא פרדס חנה מחיוב בהיטלי סלילה שהוטלו לפי חוק עזר לפרדס חנה כרכור (סלילת רחובות) התשמ"ו 1986, על מקרקעין גוש 10105 חלקה 371 וגוש 10100 חלקה 30.
  7. אישור רכישת בית רכס בהמשך לאישור התב"ר 776 מיום 7.7.16.
  8. אישור אשראי לזמן ארוך – אישור לקיחת הלוואה בסך 10 מיליון ₪ מבנק הפועלים.
  9. הכרזת סמטת השיטה.
  10. בקשת מר איציק לב לשינוי החלטת מועצה למכרז פנימי בעניין תחרות אדריכלית רחבת יד לבנים ולאשר מכרז לבחירת גורם חיצוני להובלת התחרות.
  11. אישור הפקדת תוכנית 0120766-308 המסדירה חלוקה ורישום מתחם הכולל אזורי מגורים, כבישים ושטחים ציבוריים פתוחים ומגרשים למבני ציבור.
  12. הצעת החלטה – בימים שבהם מתקיימות שתי ישיבות (שלא מן המניין ומן המניין) ניתן יהיה לשנות את שעת הישיבה מן המניין עפ"י שיקול דעת ראש המועצה.
  13. אישור זכות חתימה בחשבונות בנק עבור כספי הורים וכספי הרשות המקומית למזכירה בביה"ס תיכון שבילים ע"ש בגין, גב' דורית ברוך ת.ז. 066036161.
  14. אישור זכות חתימה בחשבונות בנק עבור כספי הורים וכספי הרשות המקומית למנהלת ביה"ס רימון, גב' נועה יזדי ת.ז. 034496489 ולגב' נורית יעקוביאן ת.ז. 55512396 וכן בחשבון הורים למר פבלו סבסטיאן קבוט ת.ז. 011175726 יו"ר ועד ההורים.
  15. אישור תב"רים.

- 1 **ח. געש:** שלום, ערב טוב. אני מתכבד לפתוח ישיבת מועצה מן המניין. בשם כולנו
- 2 אני מברך את נחמיה ליום הולדתו.
- 3 **נ. מנצור:** תודה.
- 4 (מחיאות כפיים)
- 5 **א. מעודה:** אבל בן כמה?
- 6 **ח. געש:** אני אסביר תיכף, אתה תדע לעשות את החשבון לבד. פעם ב-19 שנה
- 7 התאריך העברי והתאריך הלועזי מתחבר.
- 8 **א. מעודה:** נכון. זה פעם שלישית או רביעית?
- 9 **ח. געש:** זה פעם שלישית. ונחמיה נולד בפרשת הברכות והקללות, אז הוא אומר לי
- 10 רק ברכות.
- 11 **א. מעודה:** יש כמה.
- 12 **ח. געש:** מתחיל הפרשה בברכות. טוב, שנת הלימודים. אבי, אני עכשיו הולך לרכל
- 13 עליך, טיילת איתי היום.
- 14 **א. כאכון:** אמת.
- 15 **ח. געש:** שנת הלימודים נפתחה בצורה חלקה, 71 גני ילדים, 12 בתי ספר יסודיים,
- 16 היינו דרוכים שאולי יקרה משהו. יש ספיחים, אבל הם ברמה הארצית
- 17 שמשרד החינוך שינה את הקריטריונים להסעה של ילדים עם לקויי
- 18 למידה, אבל זו בעיה ברמה הארצית, אני מניח שהלחץ של ועד ההורים
- 19 הארצי ישנה את זה.
- 20 שר השיכון ביקר כאן השבוע, משרד השיכון קצת איבד מתכולתו כי
- 21 מינהל מקרקעי ישראל עבר לאוצר והקימו רשות חדשה להתחדשות
- 22 עירונית, אני עוד לא יודע בדיוק, עבר חוק. בכל אופן הממשקים עם משרד
- 23 השיכון הם די מינוריים.
- 24 הדבר האופרטיבי היחידי שאני לא יודע אם הוא יצא, שהוא נתן הנחיה
- 25 למנכ"ל עמידר לנסות לעשות לגליזציה ל-10 פולשים ברמז. יש 13 פולשים
- 26 שזה נמשך זמן רב והוא נתן הנחיה להתייחס לקולא ולנסות לעשות
- 27 לגליזציה לעניין, אני מקווה שזה יצליח. הדבר השני,
- 28 **ר. רונן:** זה לא פותח פתח למהו?

- 1 **ח. געש:** זה דירות של עמידר, זה לא דירות שלי ואני לא,
- 2 **א. מעודה:** הם כבר 30 שנה גרים בדירות האלה ועמידר לא עשתה כלום. אז תעשו
- 3 איתם חוזים, תמכרו להם את זה במחיר השוק וגמרנו. מה, המצב הזה
- 4 יותר טוב?
- 5 **ר. רונן:** מחר יבואו עוד כמה כאלה.
- 6 **א. מעודה:** אין, אין דירות.
- 7 **ח. געש:** חברים, בואו ננסה להתעסק עם מה שיש לנו שליטה עליו, לא עם מה שאין
- 8 לנו שליטה עליו.
- 9 **א. מעודה:** אני מסביר לה.
- 10 **ח. געש:** זה עלה פה במסגרת הפגישה, הסוגיה הזאת עלתה, יש 13 פולשים, 10
- 11 אומר מנכ"ל עמידר הוא יכול לעשות לגליזציה, ל-10 מתוך ה-13, לא
- 12 פירטו שמות אבל ל-10 מהם. אני מקווה שזה יסתדר.
- 13 דבר שני זה לנסות לזרז ולקדם את ההעברה של מחנה 80 לנגב כי נכון
- 14 לעכשיו התוכנית של הטריז היא חצי, יש לה משלים של מחנה 80 ואף
- 15 אחד לא יודע מתי מחנה 80, והוא לקח על עצמו לתאם פגישה עם מנכ"ל
- 16 משרד הביטחון ולנסות להאיץ את המעבר. זה יעשה לנו את החיים נוחים
- 17 יותר.
- 18 הנושא של מה, היינו איתו בטריז, לא משרד השיכון ולא המינהל עוד לא
- 19 סיכמו את הסגנון של המכירה ואיזה אחוז יהיה לדירות קטנות. זה אפשר
- 20 עוד לשנות.
- 21 **א. מעודה:** המועצה לא צד בעניין?
- 22 **ח. געש:** אני צד בעניין כי אני, קודם כל את הפרוצדורה של מחיר למשתכן אני לא
- 23 כל כך מכיר, אבל אני כן רוצה דירות קטנות גם לזוגות צעירים וגם
- 24 להורים,
- 25 **ר. רונן:** נכון, למבוגרים.
- 26 **ח. געש:** למבוגרים שפתאום כבר לא צריכים לגור ב-150 מ'. אז עוד לא הגענו
- 27 לעניין הזה, אנחנו נגיע גם לשם, אבל הם גם כן לא, אם אתם עוקבים
- 28 אחרי התקשורת אתם רואים ששיטות השיווק משתנות, פתאום מחיר

- 1 למשתכן עשו הגרלה וסגרו אותה שלשום בערב, הכול פה דינמי וזורם.
- 2 אנחנו עוד לא בשלב הזה. אנחנו בכל אופן רוצים כ-25, 30 אחוז מהדירות
- 3 דירות קטנות, זה נראה לי נכון גם ברמה הארצית לעשות את זה.
- 4 **א. לב:** מה לגבי מכרזים לתושבי המקום בלבד? דיברנו על זה.
- 5 **ח. געש:** המכרזים הם מכרזים יזמיים, אין מגרשים, הרי רוב הבניה היא בניה
- 6 רוויה.
- 7 **א. לב:** דובר על זה כבר, הראיתי לכם כמה מודלים כאלה שנעשו בארץ,
- 8 **ר. רונן:** בראשון.
- 9 **א. לב:** ובראשון האחרון שנעשה מכרז,
- 10 **ח. געש:** רק לבני המקום?
- 11 **א. לב:** רק לתושבי המקום.
- 12 **ח. געש:** לא לצמודי קרקע, לדירות.
- 13 **ר. רונן:** לא, לדירות.
- 14 **ח. געש:** לדירות. אוקי.
- 15 **א. לב:** זה משהו שצריך לקחת אותו בחשבון,
- 16 **ח. געש:** אז זה עוד נתון שיכנס לחשבון. עוד לא הגענו לשלב, אני רק אומר היה פה
- 17 אתמול שר השיכון, הם עוד לא החליטו מה הם רוצים לעשות כשיהיו
- 18 גדולים, אנחנו הרי דיברנו על כל מיני אופציות.
- 19 **א. מעודה:** אני רוצה להבין, 30 אחוז דירות של 3 חדרים.
- 20 **ח. געש:** נכון.
- 21 **א. מעודה:** אבל ה-3 חדרים זה לא מתאים בדיוק לזוגות צעירים, צריך שישאר גם כן
- 22 דירות למשתכנים של 4 חדרים.
- 23 **ח. געש:** 30 אחוז מתוך 1,700 יחידות דיור זה המון דירות קטנות,
- 24 **א. מעודה:** שחצי מהם יקנו אותם כאלה וחצי,
- 25 **ח. געש:** עוד לא הגענו, אפרים, אני אומר עוד לא הגענו. עלו אתמול כל מיני דברים,
- 26 עוד לא גמרנו את העניין הזה. הם עוד לא גמרו אומר בנפשם או בלבם או
- 27 בראשם איך יהיה,
- 28 **א. מעודה:** זה האוצר או השיכון?

- 1 **ח. געש:** יש מינהלת שהיא באוצר של אביגדור יצחקי. עוד לא נידון, אנחנו העלינו  
2 אתמול את הבקשות, נגיע לפרק, יפורסם.
- 3 **א. מעודה:** ועל תמא/38 דיברתם?  
4 **ח. געש:** תמא/38 בינתיים תקוע. תמא/38 תקוע ברמה הארצית בויכוח בין  
5 המועצה הארצית לתכנון בין ראש המינהל ליועץ המשפטי לממשלה איך  
6 מפרשים את תמא/38/3, האם הפוטנציאל הוא מהבניין הקיים או  
7 הפוטנציאל הוא על כל השטח. יש הבדלים עצומים.
- 8 **ה. פרי יגור:** מקדמים תכנון חדש.  
9 **ח. געש:** בסדר, אבל הויכוח עוד קיים בין היתר כי תמא/38 במקור נועד לחיזוק  
10 מבנים ולא נועד לפתור את מצוקת הדיור. עכשיו תפסו על זה טרמפ  
11 ועושים מצוקת דיור ויוצר את אותה בעיה של פינוי בינוי או לא חשוב איך  
12 קוראים לזה,  
13 **ה. פרי יגור:** הריסה ובניה.  
14 **ח. געש:** של הריסה ובניה של מכפילים, באיזה מחיר כלכלי היזם זה טוב לו.  
15 וכשאתה מגדיל כך וכך תושבים איפה אתה מביא את שטחי הציבור.  
16 אנחנו הגשנו התנגדות לתוכנית המתאר, המועצה, כאילו אני הגשתי  
17 התנגדות לדרישה או לרצון לצבוע בצבע אחר ושונה, שלא קיים היום,  
18 **א. מעודה:** שטחים חקלאיים לצורך,  
19 **ח. געש:** וההתנגדות לא התקבלה.  
20 **א. מעודה:** אנחנו הגשנו התנגדות, אנחנו מגישים את התוכנית,  
21 **ח. געש:** אני לא הגשתי את התוכנית, חברים, התוכנית היא תוכנית משרדית של  
22 צוות היגוי, ממומן ע"י משרד הפנים. עכשיו הוגשה תוכנית, הופקדה  
23 תוכנית המתאר להתנגדויות, גם לנו היו, לצוות המקצועי היו כמה הערות.  
24 אנחנו ידענו אבל שהועדה המחוזית לא מוכנה לרעיון כי כבר בשלב  
25 הפקדת התוכנית הם לא היו מוכנים להכניס את זה פנימה, אז מה שהוא  
26 אמר אתמול,  
27 **ה. פרי יגור:** אתה יודע אבל מה הפתרון?  
28 **ח. געש:** מה?

- 1 ה. פרי יגור: יש לזה פתרון מאוד פשוט.
- 2 ח. געש: שמה?
- 3 ה. פרי יגור: הרי הקמנו ועדה להתחדשות עירונית ביוזמתי, יש לזה פתרון והוא
- 4 בתמא/38 סעיף 23 ו-4 לקדם תוכנית מפורטת כלל ישובית או מתחמית
- 5 ספציפית,
- 6 ח. געש: אבל עוד פעם, ההתנגדות של המחוז ושל החוקר הייתה לעשות הפשרה של
- 7 שטחים חקלאיים נוספים. עכשיו מה שהוא אמר אתמול שהרשות החדשה
- 8 שהוקמה, הרשות להתחדשות עירונית ברמה הארצית היא כן יש לה מנדט
- 9 לעשות את זה.
- 10 א. מעודה: נכון.
- 11 ח. געש: אז גם זה עוד לא ראיתי את החוק, אני לא מכיר,
- 12 ה. פרי יגור: מה קורה אגב עם מי ששכרנו את שירותיו להתחדשות העירונית?
- 13 א. רפפורט: עוד לא שכרנו.
- 14 ה. פרי יגור: עוד לא שכרנו? אבל יצאנו עם הצעות מחיר,
- 15 ח. געש: כן.
- 16 ה. פרי יגור: אז מה קורה,
- 17 א. רפפורט: בעיה עם תקציב.
- 18 ח. געש: נעשה את זה לקראת סוף השנה, פשוט בעיה של תזרים מזומנים. צריך
- 19 לזכור שכל פרויקט בינוי שאנחנו עושים של גני ילדים, אנחנו שמים את
- 20 החלק שלנו באחוזים.
- 21 ה. פרי יגור: אבל כל עוד זה לא מתקדם אנחנו תקועים בוועדה המקומית גם בלהגיד
- 22 לא לכל מיני יוזמות כאלה, וזה חשוב שאנחנו ניתן גז עם הדבר הזה.
- 23 ח. געש: אני מסכים איתך. טוב, נעבור לסדר היום.
- 24
- 25 1. הצעה לסדר בנושא ביטול חיובי כבישים על ריבודים + מדרכות – מוגשת ע"י
- 26 מר אפרים מעודה.
- 27 ח. געש: סעיף ראשון בסדר היום הצעה לסדר בנושא ביטול חיובי כבישים על
- 28 ריבודים ומדרכות. מר אפרים מעודה בבקשה, תקריא את ההצעה.

- 1 א. מעודה: לפני כן, אני הגשתי שאילתא.
- 2 ח. געש: שאילתות יש לי זמן לענות.
- 3 א. מעודה: אבל כבר נגמר הפרויקט של הסדנאות, תענה כך או כך סך הכול.
- 4 ח. געש: זו עבודת פיתוח ואיננה דורשת היתר, בטח לא התנגדויות.
- 5 א. מעודה: לא? זה מה,
- 6 ח. געש: התנגדויות אתה יכול להגיש אם מפקידים תבי"ע או שמפרסמים הקלה.
- 7 ה. פרי יגור: אגב השאילתא בנושא הסדנאות שאני הגשתי יכולת לענות, לכאורה
- 8 העבודה נעשתה. למה לדחות את זה? למה לדחות,
- 9 ח. געש: כי השאילתא הייתה לא אם עליתי לכנסת או לא עליתי לכנסת.
- 10 ה. פרי יגור: לא, השאילתא הייתה לגופו של עניין מה ענית לועדת הכנסת.
- 11 ח. געש: אוקי. כן אפרים.
- 12 א. מעודה: טוב. אנחנו ישבנו בישיבת הנהלה כשהייתי בהנהלה,
- 13 ח. געש: אתה מקריא או שאתה,
- 14 א. מעודה: לא, אני רוצה להסביר מה הרקע. כשהיינו בהנהלה ואני התבטאתי על
- 15 איזה משפחה, רמז טויזר, ואמרתי מכיוון שחיובי גובלים של מדרכות זה
- 16 הולך לפי גודל השטח, אם הגודל הוא 20 מטר על 2 מטר, מכפילים ויכול
- 17 להיות שלשכן יש 60 מטר אז הוא ישלם לפי 60 מטר.
- 18 בישיבת הנהלה אז סוכם שהמהנדס יבדוק את העניין, בסופו של דבר לא
- 19 קיבלנו תשובות. ואז הגיע אלי עוד אדם אחד, בקיצור אני אקריא שתבינו
- 20 במה מדובר. ברגע שסוללים מדרכה, רחוב, צריך למדוד כל אחד 20 מטר
- 21 על 2 מטר כך וכך, 40 מטר על 2 מטר, כל אחד.
- 22 אבל לצערי מתברר שהמהנדס לוקח את כל הרחוב, יכול להיות אחד 60
- 23 מטר ואחד 20 מטר, אומר כמה זה עולה ומחלק. זה בניגוד לחוק, זה לא
- 24 הגיוני, ולכן אני ביקשתי שיפעלו בהתאם לחוק והחיוב יהיה כפי שכל
- 25 אחד, ואני אקריא את הצעתי:
- 26 "כב' ראש המועצה מר חיים געש. הנדון: מדרכות + ביטול חיובי כבישים
- 27 על ריבודים. בישיבת המועצה מ-7.7.16" אדוני חבר המועצה וההנהלה
- 28 יכול להאזין? תודה. "העליתי הצעה דחופה על סדר היום והבנתי ממך עוד



1 כשהייתי בקואליציה כי אתה תטפל בעניין בנושא חיוב המדרכות שאני  
2 כבר הזכרתי. אחד מהם קוראים לו טויזר ברמז וסוכס שהעניין ייבדק  
3 ועדיין לא נבדק. על המקרה החמור שעונה המהנדס במכתב הוא כותב  
4 הוסבר לך כי רוחב המדרכה הינו רוחב ממוצע של כלל המדרכה לאורך  
5 הרחוב".

6 ככה הוא כותב החישוב, ככה כותב לו המהנדס. ריבוננו של עולם, רוחב  
7 המדרכה הוא לא הרוחב הממוצע של כל הרחוב. אם מישהו יש לו 50 מטר  
8 ישלם לפי 50, אם מישהו יש לו 20 מטר ישלם לפי 20. ככה זה החיוב  
9 בהשתתפות. ופה הוא כותב לו במפורש שהחישוב הולך כללי והולך  
10 ממוצע.

11 אז אני מבקש, פשוט קיבלתי את המכתב הזה, לבדוק את העניין. אני  
12 מבקש לבדוק את העניין מכיוון שאם יש פה תוספת של מטרים שהשני  
13 מרוויח, יכול להיות מצב שמישהו יש לו 60 מטר ואז בגלל הממוצע הוא  
14 יורד ל-40 מטר וזה מוסיפים לו 20 מטר ואז יש לו 40 מטר. חבל. למה  
15 לפגוע במי שלא צריך לשלם? אז אמרתי שוב זה אחד אלטמן ואחד טויזר.  
16 טוב. אני חוזר על הנושא הזה שדיברנו עליו ולא קיבלתי תשובה, בנושא  
17 השיפוץ ושימור כבישים. אני חוזר על דבריי מהפעם שעברה, אני מכיר את  
18 הישוב, ראיתי רחובות שלמים שבוצעה בהם אותה עבודה עם הרחבה  
19 מינימאלית כתוצאה של עבודת מכבש בצידי הכביש לחזק את הריבוד.  
20 ואני אומר אם מישהו מכיר רח' האורנים, עשו חידוש כביש, להערכתי עוד  
21 40, 50 ס"מ מכל צד, אבל אני מבין שזה היה המכבש, לא חייבו. רח'  
22 הדקלים הרחיבו קצת כי זה המכבש, אבל זה ריבוד.

23 כדי לבוא לעשות הרחבה צריך לעשות תשתיות, להזיז מהצדדים, לחפור,  
24 לשים כורכר, מכבש. אבל לא היה את זה. היה גירוד ושמו אספלט  
25 והמכבש עלה על זה ואז ממילא התרחב. גם רח' אחוזה נעשה ולא חייבו.  
26 לא נתבעו התושבים לשלם, ובצדק, כי זו חובתה של המועצה לתחזק את  
27 הכבישים. אינני יודע למה הרחובות האלה לא חייבו, אולי הם אנשים  
28 מיוחסים.



- 1 **ח. געש:** את מזהירה אותי כל הזמן, אני כבר עם שיריון.
- 2 **א. מעודה:** לא, לא, הוא סגן, ראש אופוזיציה מול סגן זה אותו מעמד. לא הסגן
- 3 הימני, זה מעמד יתר, זה סגן לענייני שרים אז מעמדו אחר. זה סגן לענייני
- 4 כדורגל וכל מיני, הוא ממונה על כדורגל וגם אופניים בלמרחב במקום
- 5 בכרכור שרצינו, שרינה מאוד רצתה.
- 6 בכל אופן אני טוען שהחיובים האלה הם זדוניים, זו החלטה של אחרי
- 7 הבחירות לאחר שבמערכת הבחירות אמרו שיהיה ריבודים ב-18 כבישים,
- 8 אולי הוא ישכנע את הציבור במי להצביע. לצערנו אחרי הבחירות פתאום
- 9 צצים רחובות שהם נסללו שנתיים לפני כן, החיוב נשלח אחרי שנתיים.
- 10 וזאת השיטה כדי לעשות כסף למועצה על חשבון האזרחים. במילים
- 11 אחרות המועצה חושבת שהתושבים פה הם ירידים.
- 12 **ח. געש:** אפרים, תיצמד להצעה לסדר שלך בבקשה.
- 13 **א. מעודה:** אני ההצעה שלי, אני רשאי לדבר עשר דקות אפילו על הירח. אנחנו נתחיל
- 14 לספור זמן.
- 15 **ח. געש:** התחלתי לספור.
- 16 **א. מעודה:** בכל אופן אני מרגיש, אתם יודעים מה? יתרה מכך, הופתעתי לשמוע
- 17 שהמועצה או פקח מטעם המועצה כל כך רוצה להביא כסף למועצה שהוא
- 18 נכנס לחניה של תחת השופרסל ונתן דוח. מה אתם אומרים? איזה שליחות
- 19 להוסיף כסף. מתחת, בחניה התת קרקעית של השופרסל. ומדובר בדוח
- 20 לאיש רציני שהוא לא ישב בשקט, קוראים לו מר זכריה ספיר שהוא לא
- 21 פרייר. עד היכן הגיעו הפקחים להביא כספים למועצה? או עד היכן נותנים
- 22 להם הוראות, מי שנותן להם הוראות.
- 23 אגב אני רוצה להגיד לכם, הפקחים בזמנו נתנו דוחות עד שתיים בלילה על
- 24 הפרעה של הגזם, חוק משנות ה-50. אז אני רוצה להבהיר בית המשפט
- 25 פסל את זה וכל הדוחות בטלים ומבוטלים, והודעתי לתושבים לא לשלם.
- 26 בושה וחרפה. החוק הזה בזמן שהיו עגלות וסוסים.
- 27 אני רוצה לציין את שני הרחובות החשובים, כל הרחובות אני אציין מה
- 28 הם; קק"ל, עמל, מעפילים, רח' הפלמ"ח, רח' קרן היסוד. לא היה אדם,

- 1 כולל חברת המועצה המכובדת פה שהיא ראתה בעצמה שאין הרחבות  
2 ואין כלום, זה כשהיינו בקואליציה, אני לא יודע מה היא תגיד עכשיו  
3 כשאני באופוזיציה.
- 4 **ש. בן צור:** בדקתי איתך את רחוב המגינים.  
5 **א. מעודה:** כן, אבל גם קרן היסוד.  
6 **ח. געש:** שרון.
- 7 **א. מעודה:** בכל אופן, אבל אני לא יכול לוותר בחניית האוטובוסים של בית ספק  
8 חקלאי היה קיוסק שם וסגן ראש המועצה, מר אטיאס, היה איתי שם  
9 וראש המועצה זוכר שהיה שמה קיוסק, שהיה איזה חצי מטר בין אבן  
10 השפה לכביש והקיוסק היה שם ולא שמו אספלט, אולי שמו 5 מריצות.  
11 הלכו לחייב 100 משפחות של בלוקים של אבן הרחבת כביש.  
12 ואני צועק. אז אחרי מכתבי הראשון ביקשו חצי, אחרי מכתבי השני ביטלו  
13 חצי מהחיוב של החצי.
- 14 בכל אופן אני לא רוצה להרגיש שהמועצה ממשיכה במסחטת כספים  
15 בניגוד לכל חוק. אני מודיע זה לא יעבור בשתיקה, תהיה תביעה. היועץ  
16 המשפטי, אתה עוד מעט תצטרך להגיב על הדברים האלה בבתי משפט  
17 כשאנחנו נלך להעיד שם, אני ועוד כמה מחברי הקואליציה בבית המשפט.  
18 אז חברה, לא הרחבתם.
- 19 קרן היסוד בשום תנאי לא הרחבתם. ברוך השם ארבעה רחובות הכרתם  
20 וביטלתם. תלכו לבדוק. לא לתת לי מפה ולהגיד היה ככה, אני רוצה תצ"א  
21 איך היה לפני 5, 10 שנים, לא להביא לי מפה עכשיו של מהנדס ואז הוא  
22 אומר, כאכון אתה מקשיב? בא המתכנן ואומר עד לכאן הרחיבו, אני לא  
23 רוצה, תן לי תצ"א.
- 24 **א. כאכון:** איציק מדד מהתצ"א.  
25 **ח. געש:** אבי.
- 26 **א. מעודה:** לכן ההצעה שלי אני אבקש לחייב את התושבים במדרכות בהתאם לחוק,  
27 כל אחד לפי רוחב גבולו. אני מבקש לבדוק שוב את טענותיי בנושא הזה,  
28 אני מקווה שעד לישיבה הבאה תהיינה תשובות. אם לא, אני אשאל את זה

- 1 עוד פעם ועוד פעם, והפעמים הבאות קצת יהיו יותר מגובות.
- 2 ח. געש: טוב, תודה רבה. אני מציע להוריד את ההצעה מסדר היום.
- 3 מ. מגידש: יש לי שאלה.
- 4 ח. געש: אני מציע, אין דיון. אני מציע,
- 5 א. מעודה: לא דיון, שאלה.
- 6 ח. געש: אני מציע להוריד את ההצעה מסדר היום. זה התהליך.
- 7 מ. מגידש: חיים, אני מבקש תכבד את חברי המועצה. יש שאלות, נשאל, תענה ואחרי
- 8 זה תעלה להצעה. זה הכול.
- 9 ח. געש: יש הצעה לסדר. אני מבקש להסיר את ההצעה מסדר היום. מי בעד
- 10 הסרתה מסדר היום?
- 11 ה. פרי יגור: פשוט ביזיון.
- 12 ח. געש: מי נגד? מי נמנע? טוב. החלטה: ההצעה לסדר הוסרה.
- 13
- 14 **2. הצעה לסדר בנושא דוברת המועצה – מוגשת ע"י מר אפרים מעודה.**
- 15 ח. געש: הצעה לסדר בנושא דוברת המועצה, מר אפרים מעודה בבקשה.
- 16 א. מעודה: טוב. מאחר ואתה חושב שכל הדיבורים פה, נדבר, תוריד את ההצעות, אין
- 17 לי בעיה, אבל תתייחס למה שאני אומר, כי אם לא אני ההתייחסות שלי
- 18 אני ברוך השם כבר הממונה, המבקר ובכל העולם יכנסו לעניין בנושאים
- 19 אחרים, נושאים שעליהם אני לא מגיש הצעות לסדר.
- 20 אז אני מציע כשאני מציע הצעות לסדר, אתה קורא את זה שבוע, שבועיים
- 21 לפני כן, אתה יכול להגיד אדוני, דבריך לא נכונים, אני דוחה אותם. אתה
- 22 מה אומר? אתה דוחה את ההצעה לסדר. אז אתה דוחה את ההצעה לסדר,
- 23 תסדר את הדבר. לא צריך. לא תהיה ברירה אלא להגיש תביעה, לכנס את
- 24 כל התושבים ולהגיש תביעה נגדך מכיוון שאתה דוחה את ההצעה לסדר
- 25 היום. אני מבין את חברי המועצה,
- 26 ה. פרי יגור: לא, אני לא מבינה אותם.
- 27 א. מעודה: לא? אני מבין אותם, הם בקואליציה, את לא היית אף פעם בקואליציה,
- 28 את לא יודעת.

- 1 ה. פרי יגור: מה הקשר?
- 2 א. מעודה: קואליציה ממושמעים, הוא נותן מבט ככה ואת,
- 3 ה. פרי יגור: מה הקשר למשמעת? המשמעת שלי צריכה להיות כלפי הציבור, לא כלפי,
- 4 א. מעודה: מאה אחוז, זה נכון. במיוחד כאכון.
- 5 ה. פרי יגור: מה זה הדבר הזה?
- 6 א. מעודה: במיוחד כאכון.
- 7 ה. פרי יגור: במיוחד כאכון.
- 8 א. מעודה: אבל אם אצל כאכון יהיה בעיה של אייל בן עזרי פה הוא יילחם.
- 9 א. כאכון: אני נלחם על כל עובד ועובד, על כל תושב ותושב.
- 10 ח. געש: כן, אפרים.
- 11 א. מעודה: אבל לחייב בני אדם על מדרכות שלא מגיע,
- 12 ח. געש: אפרים, אפרים.
- 13 א. כאכון: נתת לחתן שלך שכונות.
- 14 א. מעודה: נתתי לחתן שלי שכונות?
- 15 ח. געש: אבי, אבי, אפרים.
- 16 (מדברים ביחד)
- 17 ח. געש: אבי,
- 18 א. אטיאס: אבי, זה מפריע.
- 19 א. כאכון: יאללה, תמשיך בסדר היום.
- 20 א. מעודה: מר כאכון, זה לא השירים של,
- 21 ח. געש: אבי, אני מחזיר לך את הפתק. אפרים בבקשה.
- 22 א. מעודה: אני מקריא את ההצעה שלי כפי שהיא כתובה, וכמובן שאני אתן הסברי
- 23 רש"י. לכבוד חיים געש. צילה, אם את לא מאזינה אל תפריעי לי בבקשה.
- 24 הנדון: הצעה דחופה לסדר לישיבה הקרובה מן המניין. הופתעתי לקרוא
- 25 בעיתון הגפן כי יש עיתונאית חדשה בשם הילית שי. אני רואה כתבה
- 26 הילית שי, עוד כל מיני אנשים. ידוע לי כי היא עובדת מועצה ולא ברור לי
- 27 איך היא מקבלת טור בעיתון מבלי לציין, יואב, מבלי לציין שהיא עובדת
- 28 מועצה. למטה לא כתוב דוברת מועצה.

- 1 ח. געש: אני מבין שאתה העורך של העיתון ואתה הבעלים של העיתון ואתה יודע
- 2 מה היא כתבה.
- 3 א. מעודה: אני קראתי.
- 4 ח. געש: היא לא עובדת העיתון.
- 5 א. מעודה: אני יודע שהיא לא עובדת העיתון.
- 6 א. כאכון: היא לא עובדת מועצה.
- 7 (מדברים ביחד)
- 8 א. מעודה: סליחה, היא יושבת במשרד, היא כותבת בשם חיים געש?
- 9 א. כאכון: היא לא עובדת מועצה.
- 10 א. מעודה: אז מה היא עובדת? היא לא מקבלת כסף?
- 11 א. כאכון: חברה חיצונית.
- 12 א. מעודה: אבל היא מקבלת כסף?
- 13 ח. געש: אבי, אבי עזוב, נו.
- 14 (מדברים ביחד)
- 15 א. מעודה: היא לא מקבלת משכורת פה? היא יושבת בחדר פה?
- 16 ח. געש: טוב.
- 17 דובר: אני יכול לענות לך?
- 18 א. מעודה: לא, אני לא ביקשתי את תשובתך.
- 19 א. כאכון: כי אתה מדבר שטויות.
- 20 (מדברים ביחד)
- 21 ח. געש: תמשיך להקריא בבקשה, נו.
- 22 א. מעודה: אדוני, הוא מפריע לי.
- 23 א. כאכון: אתה מפריע לעצמך.
- 24 א. מעודה: אני מפריע לעצמי? אני אגיד מה שאני רוצה ומה שאני חושב והדברים
- 25 האלה יתבררו, זה כתוב בתמליל. אני מבין שמרגע שהיא כותבת כתבה
- 26 בעיתון אני יודע שהיא עובדת מועצה או מקבלת משכורת מהמועצה,
- 27 ממילא תפילתך תועבה.
- 28 ח. געש: לא יאומן. לא יאומן.

- 1 **א. מעודה:** כן. אם היה אומר שהוא הולך להתפלל ערבית כי הוא צדיק, אין בעיה,  
2 אבל הוא אמר למה הוא הולך. איש תועבה.
- 3 בכל אופן היא נתנה כתבה מבלי לכתוב הילית שי דוברת המועצה. מקובל.  
4 אבל כתוב הילית שי לבד. האזרח שקורא את זה רואה כתבה של איזה  
5 עיתונאית, וואו. אבל הוא לא יודע שהיא עיתונאית שהיא מוטה לטובת  
6 ראש המועצה והגזבר והיא כותבת את כל הפרגונים והאזרח הרגיל חושב  
7 וואו, מה זה.
- 8 ואז לראות כתבה נוספת בעיתון בעמוד שני, את התמרמרות התושבים  
9 בנושא הגנים ותשובת המועצה מתנשאת ומזלזלת בתושבים ולהורים של  
10 הילדים שמבקשים גן. בכל אופן הכתבה נועדה לפאר, לרומם, להסביר את  
11 ראש המועצה ובעצם את הבוס של המועצה שהוא המזכיר, בואו לא  
12 נתבלבל,
- 13 **ח. געש:** אני לא, אתה מבולבל כל הזמן. אני לא מתבלבל.
- 14 **א. מעודה:** לא, לא, לא. אנחנו יודעים, אנחנו יודעים מי מנהל את המועצה. מעניין,  
15 **ח. געש:** התחלת לדבר,
- 16 **א. מעודה:** מעניין למה אתה ממושמע לו.  
17 **ח. געש:** התחלת לדבר כמו לואי ה-16 אנחנו.
- 18 **א. מעודה:** נכון. הציבור,  
19 **ח. געש:** מי זה אנחנו?
- 20 **א. מעודה:** אנחנו כולל חברי מועצה פה.  
21 **ח. געש:** טוב.
- 22 **א. מעודה:** מי לא יודע שהגזבר מנהל את המועצה?  
23 **ח. געש:** אני.
- 24 **א. מעודה:** אתה ממושמע. אתה ממושמע. מה התשובות שלך? אתה כותב את  
25 המשפט הידוע שלך: לא ידעתי על כך. אבדוק את הנושא. ואני אומר זה  
26 ניסיון, אני הייתי איתך 7 שנים, 6 שנים בקואליציה, עשרות דברים לא  
27 ידעתי, אבדוק. לא ידעתי, אבדוק.  
28 למה? כי כשאתה הולך לבדוק עם הגזבר הוא מביט בך ונותן לך נזיפה



- 1 וכולך רועד, לא יודע. אלה דברים נסתרים, אני יודע. אני יודע והדברים  
2 האלה יתגלו. אני לא יושב בשקט, זה למועצה ככה שישמעו, שיראו את  
3 קלונה של המועצה בראשותך.
- 4 טוב, אני חושב שלאחר שנראה לכאורה שהעיתון בעצם החליט להיות  
5 שפוט שלך לגבי כל הסיפורים, מעניין מה הבטחת לעיתון.
- 6 **ה. פרי יגור:** מה זאת אומרת?
- 7 **א. מעודה:** אני לא יודע. אני נותן לציבור,  
8 **ח. בן צבי:** מינוי חופשי לבריכה, חיים.
- 9 **א. מעודה:** טוב. אבל הדבר הכי מעניין הייתה מהות הכתבה הייתה הוחלט על הקמת  
10 מינהלת חדשה, נווה פרדסים וכל מיני דברים. דבר זה לא הובא לידיעת  
11 המועצה ומי החליט להעמיס על הגזבר המסכן עוד תפקיד? וואו, וואו.  
12 נוסף על התפקידים שיש לו, הוא עוד עלול להתמוטט.
- 13 אבל כדי שהציבור ידע מה התפקידים. 1. גזבר. 2. מזכיר. 3. מנהל ארנונה.  
14 4. יו"ר הקצאות, ועדת הקצאות. 5. יו"ר ועדת תמיכות. 6. מנהל כוח אדם  
15 בפועל. 7. ממונה ... 36.18 ואישי נותן הוראות לבתי ספר, ומנהלת  
16 החינוך יושבת כמו איזה תלמידה, מורה. 8. הוא יו"ר ועדת מכרזים, זוטר,  
17 תתפלאו לשמוע. יש שמה שלושה, שלושה חברים, אבל מי אלה? אחד  
18 הגזבר ואחד המזכיר, זה שני קולות מתוך שלושה. 9. הוא יו"ר ועדת רכש.  
19 בעצם הוא מחליט מי יקבל עבודה. 10. ממונה בעצם ישירות על כל  
20 הקבלנים, כמו על הגנן של כל פרדס חנה, כולל אלה שמטאטאים את  
21 הרחובות, שזה הרבה כסף, זה 100 ומשהו אלף שקל לחודש לגנן.  
22 עכשיו נותנים לו תפקיד נוסף ראש מינהלת. חיים רחמנות. ולא ביקשת  
23 אישור מליאת המועצה. רחמנות, הגזבר יתמוטט. אפילו מר רן לא יכול  
24 לעשות כל כך הרבה דברים. אני מציע להסיר ממנו מספיק דברים, אגב  
25 אנחנו נעשה עושה את זה באמצעות משרד הפנים וכו', אני רק מחכה  
26 שיחזרו חזרה לעבודה, אני מגיע עם כולם ישירות. יש לי דרך קלה היום.  
27 הוא יתמוטט, אפילו מר רן לא יכול לעשות כל כך הרבה דברים, למרות  
28 שאינך מאמין שיש מושג של מלאך, אתה הרי אנטייתזה של דת.

1 אבל כל האנשים הוא רק יוצר קשר איתם ואין ממונה עליו. פעם היה  
 2 גזבר, היה מזכיר, אחד מפריע מול השני, אבל הוא הגזבר אומר למזכיר  
 3 מה לעשות והמזכיר מאשר לגזבר מה לעשות ואז הגזבר מכין צ'ק  
 4 והמזכיר מאשר את זה וראש המועצה רואה שתי חתימות אז הוא חותם.  
 5 תמיד תשובתך, גם כשאני הייתי בקואליציה והייתי פונה אליך לדברים  
 6 האלה, אומר לי לא ידעתי, כדי לקבל אישור מכב' הגזבר. בעצם הוא  
 7 הבוס, הציבור יודע, אנחנו צריכים לטפל בזה ולבטל, למרות שהוא לא  
 8 נבחר, אין לו סיכוי להיבחר. רוב הציבור תוהה מה הסיבה שאתה כה  
 9 ממושמע לכל יכול במועצה, לגזבר. מה הסוד? מה הסוד?  
 10 והצעת ההחלטה או התפטרותה או פיטוריה או שתלך לעבוד בעיתון או  
 11 שתעבוד רק פה, אבל אי אפשר שני הדברים האלה. מקרה כזה העיתון  
 12 נהפך לשופר שלך וצריך לבדוק עם העיתון מה הובטח לעיתון. לא לשדר  
 13 כתבות שלא מוצאים חן בעיני הראיס או לקבל הודעות של המועצה,  
 14 פרסומים בכסף. במסגרת החוקים הרגילים, צריך לבדוק את ההעדפות  
 15 שיש לעיתון הזה על השני או השני על זה, כי גם קול הפרדס קצת מפחד.  
 16 בכל אופן וגם כן אני מבקש את יו"ר המינהלת אני רוצה לדעת אם זה  
 17 כרוך בתקציב, ואם באמת זה מינהלת אז צריך להביא את זה לאישור  
 18 המועצה. אם זה רק חרתה בעיתון ואין מינהלת ורק הדוברת הזאת  
 19 כותבת שטויות שיש מינהלת ויש חרתות אז בסדר, אבל אם כן אני מבקש  
 20 שהמועצה תאשר את ראש המינהלת ותגיד מה התקציב ולא שאתה  
 21 מתעורר בוקר אחד ומחליט על איזה תפקיד. לא פה חברת שלם שאתה  
 22 ממונה שמה בירושלים ואולי שמה אתה מרשים יותר, אתה דואג  
 23 למסכנים. תדאג לתושבים שלנו פה בפרדס חנה, אל תהפוך אותם  
 24 מסכנים. די לעושק הזה.

25 ח. געש: טוב. סיימת?

26 א. מעודה: ואני מקווה מאוד שלא ירבו הימים והעושק הזה ייפסק, אם לא באמצעות

27 המועצה, אז יש תפילה לבורא עולם שהנושא הזה ייפסק.

28 ח. געש: סיימת?

- 1 א. מעודה: בוודאי.
- 2 ח. געש: טוב. אני מבקש להסיר את ההצעה מסדר היום.
- 3 ה. פרי יגור: נו באמת, חיים.
- 4 ח. געש: יקירתי, אני אפילו לא מתכוון להגיב. זה פשוט ספר הבדיחות והחידות  
5 של,
- 6 א. מעודה: אבל אם אתה מגיב אני אגיב עליך.
- 7 ח. געש: אז אני לא מגיב.
- 8 א. מעודה: לא, אז תוריד את זה בלי הסברים.
- 9 ח. געש: אני מבקש להוריד את זה מסדר היום. מי בעד להוריד את זה מסדר היום?  
10 בעד הסרה מסדר היום. מי נגד?
- 11 ה. פרי יגור: אני.
- 12 ח. געש: מיכה, מה אתה מצביע?
- 13 מ. מגידש: אני לא מצביע לא בעד ולא נגד ולא נמנע.
- 14 ח. געש: טוב, תודה רבה.
- 15 ה. פרי יגור: ממש מיותר.
- 16 ח. געש: תודה רבה.
- 17 ה. פרי יגור: בדיחה.
- 18
- 19 ח. געש: עכשיו אחרי שגמרנו להסיר את ההצעה מסדר היום נסביר כמה דברים.
- 20 מ. מגידש: לא, זה מיותר.
- 21 ח. געש: אני אסביר כמה דברים.
- 22 מ. מגידש: מצטער.
- 23 ח. געש: אני לוקח לעצמי גם כן,
- 24 א. מעודה: אם אתה מתכוון לדבר על הנושא הזה אז זה פתוח לדיון.
- 25 ח. געש: אני לא מדבר,
- 26 ה. פרי יגור: תגיד למה הם מגיעים בכלל? תשחרר אותם. למה אתה צריך את ההופעה  
27 שלהם?
- 28 ח. געש: אני מודה לך על העצות שלך.

- 1 (מדברים ביחד)
- 2 ה. פרי יגור: אתה מונה אותנו בצורה כאילו, אתה יודע, כאילו סתם, כאילו סתם אנחנו
- 3 פה. תבואו, תציעו, אני אסיר ונלך הביתה. אז למה אתה צריך את
- 4 התפאורה כולה?
- 5 ח. געש: אם את יודעת,
- 6 (מדברים ביחד)
- 7 מ. מגידש: יכולנו לשאול שאלה, שתיים, היית נותן תשובה והיינו מצביעים.
- 8 ח. בן צבי: לקישוט אנחנו לא יפות?
- 9 ה. פרי יגור: לא.
- 10 ח. בן צבי: רינה, את לא יפה?
- 11 ה. פרי יגור: זה מאוד מכוער בעיניי. מאוד מכוער שאתם יושבים פה ולא אומרים
- 12 כלום.
- 13
- 14 3. הצעה לסדר בנושא קול קורא – שחמט לכל ילד – מוגשת ע"י גב' הגר פרי יגור.
- 15 ח. געש: הצעה לסדר הבאה בנושא קול קורא שחמט לכל ילד, מוגשת ע"י גב' הגר
- 16 פרי יגור. בבקשה. פה, הגר, מאחר והמועצה נענית כמעט לכל קול קורא
- 17 שהיא יכולה להיענות מבחינה תקציבית וגם פה נעשית כבר עבודה, אני
- 18 חושב שזה מיותר להציג את זה כי אחרת כל פעם שיהיה בעיתון הצעת
- 19 קול קורא של איזה משרד ממשלתי נעלה את זה לסדר, בסוף זה מגיע לפה
- 20 לביצוע בתב"ר.
- 21 ה. פרי יגור: אתה יודע מה, חיים?
- 22 ח. געש: לא, אני לא יודע.
- 23 ה. פרי יגור: יש לי הרגשה שלא קראת את ההצעה, אם אלה הדברים שהקדמת.
- 24 ח. געש: קראתי את הקול קורא.
- 25 ה. פרי יגור: ההצעה לא מדברת רק על הקול קורא. אני אקריא את ההצעה.
- 26 ח. געש: תקריאי, נו מה.
- 27 ה. פרי יגור: ואני מקווה מאוד שאתה לא תסיר אותה מסדר היום ותתייחס לגופו של
- 28 עניין. אני מאוד מקווה.



- 1 לא חושב שהקמת צוות תסייע. אני לא מתנגד ושום דבר שארנון עושה אני  
2 לא מתנגד.
- 3 ה. פרי יגור: אתה לא רואה בזה יתרון להכנסה למערכת,  
4 ח. געש: אני לא רואה בזה שום יתרון. יש לנו מספיק תוכניות לימודים, אני מניח  
5 שהקול קורא ייענה.
- 6 ה. פרי יגור: אוקי. אז תודה, חיים.  
7 ח. געש: כל טוב.  
8 ה. פרי יגור: להתראות.  
9 ח. געש: להתראות.
- 10 ה. פרי יגור: תמשיך לנהל את ענייניך עם הקואליציה שלך. הדיונים פה הם לא ראויים.  
11 הם פשוט מתחת לכל ביקורת, תמשיך להתנהל כמו שאתה מתנהל  
12 ונתראה בעוד שנתיים. פשוט שערורייה.
- 13 מ. מגידש: גם אם אנחנו מהאופוזיציה, ככה לא מתנהגים לחברי מועצה. אז עכשיו  
14 אתם יכולים לסגור את הישיבה כי אתם רק קואליציה ונגמר הסיפור.
- 15 ה. פרי יגור: אז למה אני פה? פשוט למה אני פה? אתה משחית לי את הזמן, אני אלך  
16 לפגוש תושבים, יותר יעזור מאשר להיות פה.
- 17 ח. געש: אני מבקש להסיר את ההצעה מסדר היום. מי בעד? מי נגד? אין נמנעים.  
18 (מדברים ביחד)
- 19
- 20 **4. אישור תבחינים לתמיכות בעמותות לשנת 2017.**
- 21 ח. געש: הסעיף הבא על סדר היום אישור תבחינים לתמיכות בעמותות לשנת  
22 2017. האם מישהו רוצה להתייחס?  
23 א. מעודה: בכל נושא אני רוצה להתייחס.  
24 ח. געש: בבקשה.  
25 א. כאכון: עשר דקות. עכשיו עשרה לשמונה, בשמונה הוא מסיים. עשרה לשמונה,  
26 לפרוטוקול אני אומר.  
27 (מדברים ביחד)
- 28 א. כאכון: חיים, בבקשה תקצוב לו זמן. תודה רבה.

- 1 ח. געש: לקחתי זמן. כן, בבקשה אפרים.
- 2 א. מעודה: אני לא מתנגד, אני צריך הסברים. הסברים זה לא זמן, להבין.
- 3 עו"ד ג'ובראן: זה מה שאושר אחד לאחד שנה שעברה לידיעתך.
- 4 א. מעודה: לא חלו שינויים?
- 5 עו"ד ג'ובראן: אפילו לא מילה.
- 6 א. מעודה: אז בשביל מה זה מוגש?
- 7 ש. בן צור: עד ה-3.9 כל שנה.
- 8 (מדברים ביחד)
- 9 א. מעודה: אני רוצה רק להבין למה צריך להביא את זה עוד פעם.
- 10 ש. בן צור: פעם בשנה צריך.
- 11 א. מעודה: למה?
- 12 ח. געש: החוק אומר שפעם בשנה צריך,
- 13 א. מעודה: מה, החוק מטומטם?
- 14 ח. געש: החוק לפעמים כן. מה לעשות?
- 15 א. מעודה: הוא רוצה לאפשר איזה שינויים.
- 16 ח. געש: נכון.
- 17 עו"ד ג'ובראן: לכן מביאים את זה כל שנה.
- 18 ש. בן צור: בשנה שעברה קיימנו דיון מאוד מקיף.
- 19 א. מעודה: אני זוכר אבל,
- 20 ח. געש: שנה שעברה הייתה ועדה,
- 21 ש. בן צור: הייתה ועדה בהשתתפות של הגר.
- 22 ח. געש: שנה שעברה הקמנו ועדה שהגר ישבה בה, כל מה שהם הכניסו שנה
- 23 שעברה נשאר גם השנה. לא השתנה שום דבר. יש לך עוד הערות?
- 24 א. מעודה: רגע.
- 25 ח. בן צבי: מחפש מתחת לאדמה, נו.
- 26 ש. בן צור: זה מי יכול להגיש, מה הוא יכול להגיש, באיזה סטאטוס הוא יכול להגיש,
- 27 האם הוא שייך לשוב.
- 28 א. מעודה: מי מחליט מה הסטאטוס אם הוא נכון או לא.

- 1 ש. בן צור: יש ועדה מקצועית.
- 2 א. מעודה: מקצועית?
- 3 ח. געש: כן. אותו דבר, ועדת תמיכות זו אותה ועדה שכבר יושבת פה מאז שחוקק
- 4 החוק של ועדת תמיכות.
- 5 א. מעודה: אני יודע, ולכן יש,
- 6 ח. געש: טוב.
- 7 א. מעודה: מעניין אם ההיא בת 14 ממשיכה,
- 8 ח. געש: לא מדברים על תקציב, מדברים רק על הקריטריונים.
- 9 א. מעודה: אני לא מדבר על תקציב, אני מדבר האם היא תקבל תמיכה,
- 10 ח. געש: לא יודע להגיד לך.
- 11 א. מעודה: אני יודע.
- 12 ח. געש: יכול להיות.
- 13 א. מעודה: היא לא גודלת והיא תקבל תקציב.
- 14 ח. געש: יכול להיות. טוב. עוד הערות?
- 15 א. מעודה: היא נשארת בת 14 כבר עשר שנים.
- 16 ח. געש: טוב.
- 17 א. מעודה: מה זה לא יינתנו כספי תמיכות לגופים, זה בסדר. אבל גופים שפועלים פה
- 18 בישוב, אי אפשר לתת להם תקציב מלא, אתה יכול לתת להם את היחס
- 19 של הפעילות שלהם מהפעילות של ה-100 אחוז ואנחנו מקבלים 30, אז על
- 20 ה-30 האלה צריך לבוא ולחשוב כמה לתת להם.
- 21 ש. בן צור: זה מה שעושה הועדה המקצועית.
- 22 א. מעודה: לא, אבל הוא אומר פה למרות זאת קיימת אפשרות גופים שנותנים
- 23 שירותים גם לתושבי המועצה.
- 24 ח. געש: גופים חיצוניים. בעיקרון לא נותנים לגוף או עמותה שפועלת מחוץ
- 25 למועצה.
- 26 א. מעודה: לא, אבל אם הם באים לפה.
- 27 ח. געש: לא אם הם באים לפה.
- 28 א. מעודה: כך כתוב.



- 1 **ח. געש:** אם מישהו בפרדס חנה משתתף בפעילות של עמותה שנמצאת מחוץ
- 2 לפרדס חנה, אז בסייגים מסוימים אפשר לתת אם הם עושים פעילות עבור
- 3 תושבי,
- 4 **א. מעודה:** אין לי בעיה, אבל מה שאתה מסביר זה לא כתוב.
- 5 **ח. געש:** אז תקריא מה שכתוב.
- 6 **א. מעודה:** מה שכתוב אני אקריא.
- 7 **ח. געש:** תקריא מה כתוב.
- 8 **א. מעודה:** לא יינתנו כספי תמיכות לגופים שתחום פעילותם אינו בתחום שיפוט
- 9 המועצה. יפה. בכל זאת קיימת אפשרות לתרום לגופים שנותנים שירותים
- 10 גם לתושבי המועצה מתוך התחשבות בהיקף והשירותים הניתנים לתושבי
- 11 המועצה,
- 12 **ח. געש:** זה מה שאמרת.
- 13 **א. אטיאס:** בדיוק מה שהוא אמר.
- 14 **א. כאכון:** זה מה שהוא אמר.
- 15 **א. מעודה:** אמרת גוף חיצוני שבא ומטפל,
- 16 **ח. געש:** לא.
- 17 **א. כאכון:** לא, הוא לא אמר את זה.
- 18 **ח. געש:** מה פתאום, נו.
- 19 **א. כאכון:** בדיוק הפוך.
- 20 **א. מעודה:** לתמוך בגופים שנותנים שירותים גם לתושבי המועצה.
- 21 **א. כאכון:** נו, אז זה מה שחיים אמר.
- 22 **ח. געש:** בעיקרון,
- 23 **א. מעודה:** חיים אמר אם יש מישהו מפה,
- 24 **ח. געש:** לא.
- 25 **א. כאכון:** לא. שאותה חברה נותנת לו שירות.
- 26 **א. מעודה:** אשמח מאוד אם חיים יסביר.
- 27 **ח. געש:** בעיקרון המועצה או כל התקנות של התמיכה לא מאפשרות תמיכה
- 28 בגופים שהם לא פועלים במושבה, בסדר?

- 1 א. מעודה: כן.
- 2 ח. געש: אבל אם יש גוף שלא פועל פה הוא פועל בגבעת עדה, אבל ילדים או אנשים
- 3 מבוגרים מפרדס חנה משתתפים בפעילות של הגוף הזה שלא פועל פה,
- 4 הוא פועל בגבעת עדה אבל הוא נותן שירות לתושבי פרדס חנה, ניתן
- 5 לשקול בחלק היחסי של הפעילות של פרדס חנה לתת לו.
- 6 א. מעודה: אז תוסיף פה את המילים בחלק היחסי.
- 7 ח. געש: אבל עוד פעם התקציב, זה לא תקציב, זה תבחינים.
- 8 א. מעודה: לא תקציב, חלק יחסי. כתוב החלק היחסי.
- 9 ח. געש: ולכן כשזה בא למליאה עם התקציב אתה רואה ומסבירים לך,
- 10 א. מעודה: אבל אני לא יודע מה החלק היחסי.
- 11 ח. געש: טוב, אז מסבירים לך כמה ילדים בתנועות הנוער ומספר התלמידים
- 12 והתקורה הקבועה לכל הזמן.
- 13 א. מעודה: זהו? אין לאף אחד? איפה הצד השני? טוב יאללה.
- 14 ח. געש: אני מבקש לאשר את התבחינים כפי שהוצעו כאן. מי בעד? מי נגד? מי
- 15 נמנע? מה הצבעת, מר מעודה?
- 16 א. מעודה: לא השתתפתי.
- 17 ח. געש: לא השתתפת בהצבעה. אוקי.
- 18
- 19 **5. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מיום 22.6.16.**
- 20 ח. געש: הסעיף הבא על סדר היום אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מיום 22.6.16.
- 21 מי מסביר את זה? אריה, רן, מי מסביר?
- 22 ר. גלר: אם יש שאלות.
- 23 ח. געש: יש לך שאלות?
- 24 א. מעודה: לא, אין לי שאלות. איפה,
- 25 ח. געש: אפרים, סדר היום הופץ בזמן. אמרת אין לך, באת להנה לקחת אחד אחר.
- 26 א. מעודה: כן, בסדר. עכשיו אני רואה,
- 27 ח. געש: עכשיו?
- 28 א. מעודה: מי החברים, קודם כל ללמוד. זיוה דסקל מנהלת מחלקת הנכסים.

- 1 סליחה, היא עובדת מועצה?
- 2 ח. געש: זיוה? כן.
- 3 א. מעודה: לא זיוה, יפעת הרשנר. איך היא יכולה להיות חברת הועדה?
- 4 ח. געש: היא יכולה.
- 5 א. מעודה: היא לא יכולה, היא לא עובדת מועצה. אדוני היועץ המשפטי?
- 6 עו"ד ג'ובראן: היא יכולה. היא עובדת במחלקת הנכסים והמועצה מינתה אותה. אז איך
- 7 אתה ממנה אותה,
- 8 א. מעודה: אבל המועצה לא יכולה למנות עובדת קבלן. אני מצטער מאוד.
- 9 עו"ד ג'ובראן: אבל היא מינתה.
- 10 א. מעודה: אבל זה לא חוקי.
- 11 עו"ד ג'ובראן: אז צריך לבטל את ההחלטה בשביל שהיא לא,
- 12 א. מעודה: לא, אבל ההחלטה לא חוקית. מתי הייתה החלטה כזאת? אני לא זוכר,
- 13 עו"ד ג'ובראן: כשמינינו לוועדות.
- 14 א. מעודה: לא היה.
- 15 ח. געש: היה, היה.
- 16 א. מעודה: לא הייתה החלטה כזאת וחוף מזה אתה לא יכול,
- 17 ח. געש: טוב, הדיון עכשיו הוא,
- 18 א. מעודה: אני לא רוצה עכשיו לדון אם היא יכולה להיות,
- 19 ח. געש: אלה דברים,
- 20 א. מעודה: אלה דברים סודיים שאסור. זו תהיה הצעה בנפרד ואני אתייעץ עם יועץ
- 21 משפטי אחר.
- 22 ח. געש: אפרים, הדיון לא על זה עכשיו.
- 23 א. מעודה: לא, אני רוצה,
- 24 ח. געש: הדיון הוא על הפרוטוקול.
- 25 א. מעודה: אני רוצה שההערה שלי תירשם.
- 26 ח. געש: אבל הכול נרשם. מה אתה כל הזמן אומר תרשמו, תרשמו? הכול נרשם,
- 27 הכול מוקלט.
- 28 א. מעודה: לרשום יפעת הרשנר משהו היא מנהלת מחלקת נכסים, יש לציין שהיא לא

- 1 עובדת מועצה, היא לא יכולה להיות חברת הועדה ולדעתי היא לא יכולה  
2 להיות גם מנהלת נכסים מכיוון שכמנהלת נכסים היא צריכה, יש דברים  
3 סודיים.
- 4 אגב לפי השמועה אם יש תביעה משפטית היא לא מופיעה בבית המשפט,  
5 שולחים את יהודה, כי היא לא יכולה לייצג את המועצה, אדוני היועץ  
6 המשפטי.
- 7 **עו"ד ג'ובראן:** אבל גם יהודה לא מייצג את המועצה.
- 8 **א. מעודה:** אבל הוא עובד מועצה, אפשר לשלוח עובד.
- 9 **עו"ד ג'ובראן:** אנחנו שולחים ומשתמשים ומעידים מי שרלוונטי לכל תיק.
- 10 **א. מעודה:** אז אוקי.
- 11 **עו"ד ג'ובראן:** אבל בסדר, הדברים נאמרו.
- 12 **א. מעודה:** טוב. היכל עמרם בקשה להקצאת מקלט איפה שהוא יהיה, הוא דיבר  
13 בכלל שמה עכשיו.
- 14 **ח. געש:** הם היו במקלט והם רוצים להשאיר לעצמם את המקלט.
- 15 **א. מעודה:** כן, עד עכשיו אמרו כאילו אתם לא מסודרים, אז עכשיו מאשרים להם את  
16 זה. טוב.
- 17 **ח. געש:** מה? לא קראת את החומר, אפרים, ממש לא. ממש לא.
- 18 **א. מעודה:** אבל אותו אחד עמרם הוא כבר שמה עשר שנים.
- 19 **ח. געש:** יש לו בית כנסת,
- 20 **א. מעודה:** אבל שמה זה היה המקום שלו, עכשיו הוא מבקש את זה.
- 21 **ח. געש:** אפרים, עשה לי טובה, תקרא מה כתוב. אתה רוצה אני, באמת נו.
- 22 **א. מעודה:** אוקי. תקריא.
- 23 **ח. געש:** אתם כל הזמן רוצים להתייחס אליכם ברצינות, להתייחס אליכם  
24 ברצינות,
- 25 **א. מעודה:** אני מתייחס, למה כתובת הנכס רח' החשמונאים? זה לא נכון. הנכס הוא  
26 לא ברח' החשמונאים.
- 27 **ח. געש:** לא בדקתי, יכול להיות שהחלקה נוגעת ברח' החשמונאים, נתקן את זה,  
28 זאת לא הבעיה. הנקודה היא שבית הכנסת היה במקלט הרבה שנים.

- 1 א. מעודה: כן.
- 2 ח. געש: המשיכו להחזיק את המקלט, יש ביקושים למקלטים. המשיכו להחזיק
- 3 את המקלט למרות שבנו את בית הכנסת, באו אמרו עכשיו תנו לנו
- 4 להישאר עם המקלט, ממליצה הועדה לא לאשר כי יש להם בית כנסת גדול
- 5 ומרווח וצריך את המקלט גם לצרכים אחרים והקצו להם קרקע לבית
- 6 כנסת.
- 7 א. מעודה: אבל אדוני, הם שנים גם כבית כנסת, אולי זו שגיאה שהם הגישו בקשה.
- 8 ח. געש: בכל מקרה צריך היה להסדיר,
- 9 א. מעודה: הם היום משלמים שכר דירה.
- 10 ח. געש: בית הכנסת?
- 11 א. מעודה: אז שימשיכו לשלם שכר דירה.
- 12 ח. געש: לא יודע.
- 13 עו"ד ג'ובראן: לא, הם לא משלמים.
- 14 א. מעודה: על המקלט.
- 15 עו"ד ג'ובראן: הם לא משלמים.
- 16 א. מעודה: הם משלמים שכר דירה, אז לא יקצו להם את זה, את העמותה, שימשיכו
- 17 לשלם שכר דירה.
- 18 ח. געש: חברים, יש שני דברים. אי יש פה משהו לא תקין, עמותה מקבלת קרקע
- 19 לבניית בית כנסת, לוקח לה זמן ובונה בית כנסת לתפארת.
- 20 א. מעודה: הרי הם לא עשו את המקלט, אם המנהלת הזאת לא אמרה תגישו בקשה
- 21 כעמותה לקבל את זה, אז היו ממשיכים לשלם 400 שקל וזהו. אמרו להם
- 22 להגיש ואז דוחים אותם.
- 23 ח. געש: תקשיב, אם המקלט היה צמוד לבית כנסת לא היה ויכוח, אבל המקלט
- 24 איננו צמוד לבית כנסת, הוא מעבר לכביש מאחורי הבית שבנו שמה.
- 25 א. מעודה: יש שמה תלמידים.
- 26 ח. געש: מה?
- 27 א. מעודה: לומדים שם.
- 28 ח. געש: מי לומד בבית כנסת? טוב.

- 1 **א. מעודה:** לא בבית כנסת.
- 2 **ח. געש:** נכון לעכשיו אם הוא רוצה לשכור את המקלט הוא צריך לשלם. הוא
- 3 משלם שכר דירה או לא משלם?
- 4 **ר. גלר:** אני חושב שלא, לא בטוח.
- 5 **א. כאכון:** הוא משלם 500 שקלים והוא מבקש לא לשלם.
- 6 **א. מעודה:** בגלל זה הוא ביקש את העמותה לא לשלם, אז עכשיו נדחה אותו כעמותה
- 7 אבל נגיד לו תמשיך לשלם. שימשיך. למה לא?
- 8 **ח. געש:** כי אני לא יכול להשכיר בלי מכרז.
- 9 **א. מעודה:** ומה היה 8 שנים?
- 10 **ח. געש:** החוק של הקצאת קרקע ללא תמורה התקבל ב-2004, לפני 2004 יש לך
- 11 בית כנסת שנתנו בבית של עמידר. היה אפשר לעשות הכול.
- 12 **א. מעודה:** אני מציע את המצב כמו שהוא, לא לאשר להם את זה במסגרת עמותה
- 13 ולהשאיר את המצב כמו שהוא, הם בשכירות, הם משלמים כבר. זהו. אז
- 14 לא לאשר במסגרת עמותה, להמשיך שישלמו שכר דירה.
- 15 **עו"ד ג'ובראן:** פה ההמלצה של הועדה לא לזה, לא קשור לשכירות כרגע.
- 16 **א. מעודה:** אז אוקי. שימשיכו באותה דרך בשכר דירה. היא ביקשה מהם לחתום
- 17 חוזה שכירות.
- 18 **ח. געש:** גם שכירות אני צריך להוציא, קודם כל,
- 19 **א. מעודה:** היא ביקשה.
- 20 **ח. געש:** הנושא של השכירות יכול להיות נדון בנפרד, הקצאת קרקע לא תהיה,
- 21 ההמלצה היא לא להקצות את הקרקע כי העמותה הזאת כבר קיבלה
- 22 קרקע. ובלי עין הרע,
- 23 (מדברים ביחד)
- 24 **ח. געש:** מדברים רק על הקצאה, לא מדברים על שכר דירה ולא על שום דבר.
- 25 **א. מעודה:** אבל ההמלצה הייתה שיגישו בקשה שיקבלו את זה כעמותה.
- 26 (מדברים ביחד)
- 27 **דובר:** מדברים על הקצאה, אפרים.
- 28 **א. מעודה:** אני רוצה שיהיה ברור שלא מוציאים אותם.

- 1 **דובר:** עכשיו לא מדברים אם הוא יהיה שם, הוא שם עכשיו. מדברים אין
- 2 הקצאה כי הוא קיבל הקצאה.
- 3 **א. מעודה:** אבל אם אתה לא מקצה אתה מוציא אותו.
- 4 **ח. געש:** אתה טועה, הפניה שלהם מבקשת, ההקצאה הייתה בעקבות זה שיצא
- 5 מכתב למקום מסודר, חברים יקרים, קיבלתם הקצאת קרקע, בניתם בית
- 6 כנסת, תפנו את המקלט.
- 7 **א. מעודה:** ותבואו,
- 8 **ח. געש:** לא תבואו שום דבר. הם באו מיוזמתם, לא אמרו להם, לא צריך להגיד
- 9 להם, הם יודעים הרי. הם עברו את כל התהליך הארוך והמייגע של עשר
- 10 שנים של הקצאת קרקע, עם כל ההתנגדויות שהיו של בובליל ועוד אנשים.
- 11 **א. מעודה:** על המקלט הזה?
- 12 **ח. געש:** לא, על בית הכנסת. הם מכירים את הסוגיה של הקצאת קרקע.
- 13 **א. מעודה:** אין בעיה.
- 14 **ח. געש:** הלאה, מה עוד?
- 15 **א. מעודה:** מה עכשיו? מעין החינוך. מה זה מעין החינוך? זה שביקש קרקע? בסדר.
- 16 זה הנטוש שמה.
- 17 **ח. געש:** הנטוש כן.
- 18 **א. מעודה:** אבל מה קורה עם כל הבעיות שיש באדמה?
- 19 **ח. געש:** חברה, בואו נעשה סדר. אין שום בעיות באדמה.
- 20 **א. מעודה:** אז מה אמרו על זה,
- 21 **ח. געש:** אני אגיד לך. נבנה בית ספר שיועד לחורב. משרד החינוך הקצה כסף לפני
- 22 הרבה שנים, בית הספר התחיל להיבנות. שום בעיה של קרקע ולא בעיה
- 23 של כלום. בתהליך משפטי נעצרה הבניה. בתהליך משפטי.
- 24 **א. מעודה:** מטעם מי? מטעם בובליל.
- 25 **ח. געש:** בובליל. ובא נציג משרד החינוך ונציג פרקליטות המדינה ואמר אנחנו
- 26 העברנו כסף לא לפי נוהל הקצאות, לא יודע מה, צריך להתחיל מחדש. אז
- 27 עצרו את תהליך הבניה.
- 28 בינתיים בחינוך החרדי בירושלים התחלפו כל המנהלים ואף אחד לא עשה

- 1 עם זה שום דבר וחורב נשאר במקומו. עכשיו בינתיים, מאחר והבניין הוא  
2 עוד לא שלנו, הרי משרד החינוך השקיע את הכסף, אנחנו עוד לא הגענו  
3 לקטע בכלל של הפיתוח, הגיעה פניה ממשרד החינוך לפני שנה,  
4 להקצות את זה למעין החינוך, **א. מעודה:**
- 5 לא. להקים בית ספר על אזורי לאוטיסטים. נתנו פרוגרמה. עכשיו יש פה  
6 בקשה להקצאה לחורב, הועדה אומרת חברים יקרים, בואו נפנה למשרד  
7 החינוך שמשרד החינוך יגיד מה הוא רוצה לעשות. או שהוא ממשיך עם  
8 ההקצאה שהוא התחיל אותה בזמנו, שהרב מילר עליו השלום היה חי וזה  
9 היה מיועד לחורב, או שהוא אומר אני השקעתי את הכסף, אני צריך  
10 להשקיע עוד פעם כסף אני נותן את זה לאוטיסטים. אז ההמלצה של  
11 הועדה היא לפנות למשרד החינוך שיחליט מה הוא רוצה לעשות.  
12 אז סליחה, ההחלטה לפנות למשרד החינוך. בלי התוספת הזאת אלא  
13 לפנות למשרד החינוך, להגיד לו שזה היה מוגדר לזה, לא לתת להם הודעה  
14 שאנחנו רוצים בית ספר לאוטיסטים.
- 15 לא, לא, לא. תקרא מה כתוב, באמת אפרים, אי אפשר ככה. **ח. געש:**
- 16 אני קורא. החלטה שיפוץ בית ספר חורב והתאמתו לבית ספר לילדים  
17 אוטיסטיים. **א. מעודה:**
- 18 כתוב אושר ע"י משרד החינוך, מציינים עובדה שזה אושר, יש כבר  
19 פרוגרמה לבית ספר לאוטיסטים.
- 20 כן, אבל מאחר וזה לא נעשה עד היום אני לא רוצה לבוא ולהחליט, **א. מעודה:**
- 21 הפרוגרמה כבר יצאה. **דובר:**
- 22 הם הוציאו, **ח. געש:**
- 23 יש אישור, **דובר:**
- 24 עצרנו את זה פה בישיבת מועצה. **א. מעודה:**
- 25 אז אני מסביר לך עוד פעם. אז עכשיו פונים למשרד החינוך, אומר להם  
26 חברים יקרים, כשבניתם את הבניין בניתם אותו עבור חורב. עכשיו אתם  
27 רוצים לעשות משהו אחר, תחליטו מה אתם רוצים כי המבנה שלכם.
- 28 למה לא נעזור להם עם ההחלטה, נגיד להם רבותי, תשאירו את זה לחורב? **א. מעודה:**



- 1 כי אתה רוצה להעביר את זה לאוטיסטים?
- 2 ח. געש: קודם כל אני רוצה, מה זה אני? יש לנו ילדים אוטיסטיים בפרדס חנה,
- 3 אתה אומר אתה דואג לקהילה.
- 4 א. מעודה: אני דואג לקהילה,
- 5 ח. געש: אתה יודע כמה ילדים,
- 6 א. מעודה: אתה דואג לשלם, להראות שפרדס חנה גם יש. אבל בית ספר חורב כבר
- 7 לפני עשר שנים מגיע גם להם.
- 8 ח. געש: קרן שלם, תקשיב טוב, קרן שלם לא עוסקת באוטיסטים.
- 9 א. מעודה: לא משנה מה,
- 10 ח. געש: לא משנה, תתחיל לדייק בדבריך.
- 11 א. מעודה: לא, לא,
- 12 ח. געש: ותתחיל להאזין למה שאומרים.
- 13 א. מעודה: חבל שצדקה לא פה.
- 14 ח. געש: טוב, מאה אחוז.
- 15 א. מעודה: אבל הוא נבנה מלכתחילה לבית ספר חורב, אז בוא תמשיך לפעול, רבותי,
- 16 או שאתם עושים,
- 17 ח. געש: פעלתי, נסעתי עם הרב יעקב צדקה לחבר הכנסת דרעי, נסעתי למשרד
- 18 החינוך עם מר ג'ובראן, לפני שלוש שנים לרב פורוש.
- 19 א. מעודה: שלוש שנים.
- 20 ח. געש: ואצל דרעי הייתי עכשיו לפני שנה והם לא, הם בכלל לא הגישו בקשה, אף
- 21 אחד מהחינוך החרדי בירושלים לא אמר כלום.
- 22 א. מעודה: אז מה, אז צריך לשאול אותם למה.
- 23 ח. געש: אז אני פונה למשרד החינוך אומר חבר'ה, יש א', אתם הקציתם לחורב,
- 24 עכשיו אתם רוצים אוטיסטים, תחליטו מה אתם רוצים, כי לקהילה יש
- 25 צורך גם באוטיסטים.
- 26 א. מעודה: מקבל. אז תתחיל את המשפט פה בעבר כשהוקצה לחורב,
- 27 ח. געש: המכתב יצא כבר.
- 28 א. מעודה: אז בשביל מה אתה מביא את זה פה לישיבה?

- 1 ח. געש: זה פרוטוקול, אני צריך לאשר את הפרוטוקול.
- 2 א. מעודה: אני הייתי משנה את הנוסח ואומר אדוני, בעבר זה אושר לחינוך זה
- 3 ומאחר ולא בוצע, הייתה המלצה לוגיסטית אבל,
- 4 ח. געש: טוב.
- 5 א. מעודה: כאילו זה אוטיסטים.
- 6 ח. געש: הלאה.
- 7 א. מעודה: טוב, אני מתנגד.
- 8 ח. געש: טוב. הלאה.
- 9 א. מעודה: עמותת כלל ישראל.
- 10 ח. געש: כלל ישראל זה צמח מוריס.
- 11 א. מעודה: כשהוא ביקש בזית בזמנו.
- 12 ח. געש: מה הוא?
- 13 א. מעודה: בשכונת הזית,
- 14 ח. געש: ביקש בזית, ראה שיש,
- 15 א. מעודה: ואז נתנו לו המלצה פה לבני עקיבא. המליצו לבני עקיבא, עכשיו אישרנו
- 16 2,5 דונם שמה למוסדות ציבור, איפה שהמקוה. אישרנו במועצה 2,5 דונם
- 17 שם איפה שהמקוה, של מוסדות ציבור.
- 18 ח. געש: אבל זה לא,
- 19 א. מעודה: שמה זה.
- 20 ח. געש: אז יש פה את ההחלטה בפרוטוקול, הם ממליצים להצמיד את זה לבית
- 21 הכנסת של האתיופים במרכזון.
- 22 א. מעודה: אני לא מבין. מבקשים פה, אל תמליצו, תגידו כן או לא. אני לא מבין, אני
- 23 מבקש בכרכור אתה תמליץ לי ברמז?
- 24 עו"ד ג'ובראן: זה לא. התשובה היא לא,
- 25 א. מעודה: למה?
- 26 עו"ד ג'ובראן: יש נימוקים.
- 27 א. מעודה: סליחה. הבן אדם מבקש פה, אם אתה לא רוצה,
- 28 עו"ד ג'ובראן: במגרש אין זכויות בניה.

- 1 **א. מעודה:** אז אני מודיע שיש, אישרנו.
- 2 **עו"ד ג'ובראן:** לא, לא אישרנו.
- 3 **א. רפפורט:** מה אישרת? זכויות בניה אישרת?
- 4 **א. מעודה:** הייתה ועדה ואישרנו את השטח הזה 2,5 דונם למוסדות ציבור. רגע, לא
- 5 נכון?
- 6 **א. רפפורט:** לא.
- 7 **א. מעודה:** מה לא?
- 8 **א. רפפורט:** הנושא נבדק, אין זכויות בניה. מה אתה,
- 9 **א. מעודה:** אבל אנחנו אישרנו את השטח הזה למוסדות, המועצה הדתית תעבור לשם
- 10 והכול. אני חולם?
- 11 **ח. געש:** אתה רוצה להגיב?
- 12 **א. מעודה:** רגע, לא אישרנו שהמועצה הדתית תעבור לשם?
- 13 **א. רפפורט:** כרגע זה תהליך תבי"ע, עוד אין היתר,
- 14 **א. מעודה:** אוקי. אז תמתין עם זה עד שתהיה תבי"ע, תאשר לו.
- 15 **עו"ד ג'ובראן:** לא, הם ימתינו,
- 16 **ח. געש:** הוא רוצה היום, הוא לא רוצה מחר.
- 17 **עו"ד ג'ובראן:** וכשיאושר יגישו בקשה. מה ההבדל?
- 18 **א. מעודה:** אז התשובה תהיה עדיין אין אישור תבי"ע. זו תהיה התשובה.
- 19 **עו"ד ג'ובראן:** אין זכויות בניה, דוחים את הבקשה.
- 20 **א. מעודה:** כן, אבל לא להמליץ פה עכשיו לשלוח אותו לרמו.
- 21 **ח. געש:** הוא יכול לא לקבל, מה אתה רוצה? רוצים את טובתו.
- 22 **א. מעודה:** אני רוצה להסביר דבר אחד. הועדה מקבלת המלצה הוא רוצה פה, היא
- 23 תגיד כן או לא.
- 24 **עו"ד ג'ובראן:** בסדר.
- 25 **א. מעודה:** אל תמליץ לי מקומות אחרים.
- 26 **ח. געש:** מאה אחוז, לא נמליץ כלום. הלאה, כן. הלאה.
- 27 **א. מעודה:** אתה אומר אין עכשיו אישור תבי"ע.
- 28 **ח. געש:** באמת נו, אני רוצה לעזור לבן אדם, מה אתה רוצה?

- 1 א. כאכון: בן אדם רוצים לעזור לו.
- 2 א. מעודה: אם הוא היה רוצה הוא היה מבקש שם, הוא לא רוצה שם.
- 3 א. כאכון: אז שהוא יגיד לא.
- 4 ח. געש: אז שיגיד לא.
- 5 א. כאכון: הוא יגיד לא רוצה.
- 6 עו"ד ג'ובראן: אפרים, הוא לא הגיש. אז מה? הוא לא יקבל את ההמלצה, הוא לא חייב
- 7 לקבל אותה.
- 8 א. אטיאס: מה, יש מקום שמציעים לו, הוא לא חייב לקבל.
- 9 עו"ד ג'ובראן: ההמלצה נועדה לכוון בשביל לעזור. הוא לא מעוניין,
- 10 א. אטיאס: כן, הוא לא רוצה לא ייקח.
- 11 עו"ד ג'ובראן: מה הבעיה?
- 12 א. מעודה: יש לך מקום שם?
- 13 ח. געש: כן.
- 14 א. מעודה: אתה ממליץ? מאיפה? נותנים שמה אצל האתיופים 700 מ', מה?
- 15 ח. געש: אריה, איפה שהמלצתם יש מקום?
- 16 א. רפפורט: כן.
- 17 א. מעודה: מה גודל השטח?
- 18 א. אטיאס: הוא לא רוצה,
- 19 א. מעודה: לא, אני רוצה לדעת כשאתה ממליץ מה גודל השטח שם.
- 20 א. רפפורט: לא זוכר.
- 21 א. מעודה: לא זוכר? 1,700 מטר, אישרנו את זה לאתיופים.
- 22 ח. געש: אבל יש שמה יותר,
- 23 א. אטיאס: בזכויות בניה יש שמה יותר,
- 24 ח. געש: אני לא יושב פה עכשיו בישיבת תכנון, יש שמה יותר מ-700 מ'. אם
- 25 המהנדס אומר שיש שמה זכויות בניה נוספות, עכשיו אני לא יכול,
- 26 תקשיב, נכון לרגע זה גם כשהמלצנו לעשות א', ב', ג' ובאה עמותה
- 27 מבקשת הקצאת קרקע במקום שמיועד למבני ציבור אבל עוד אין זכויות
- 28 בניה, אז אני אומר לו אדון יקר, נכון לעכשיו אין זכויות בניה. אבל מאחר

- 1 ואתה כל כך רוצה וזה כבר פעם שנייה שאתה פונה, אני ממליץ לך על
- 2 מקום שיש זכויות בניה. לא ירצה, יגיד לא רוצה.
- 3 א. אטיאס: כן.
- 4 ח. געש: מה לא בסדר בלהמליץ?
- 5 א. מעודה: אבל הוא מראש כבר אמר שהוא לא רוצה.
- 6 ח. געש: לנו הוא לא אמר.
- 7 א. אטיאס: הוא לא אמר.
- 8 ח. געש: יחליט לא רוצה, לא רוצה. אבל אני חושב שתפקידי להמליץ משהו שהוא
- 9 זמין, לא משהו שהוא תלוי על העץ.
- 10 א. מעודה: באמת, אתה רוצה מעל הקומה של האתיופים הוא יבוא,
- 11 ח. געש: תקרא מה כתוב, או מעל או ליד.
- 12 א. מעודה: אבל אין, אסור לבנות מעל בית כנסת.
- 13 ח. געש: מי זה אמר את זה?
- 14 א. מעודה: אני אומר לך.
- 15 ח. געש: אתה אומר לי, טוב.
- 16 א. מעודה: ההלכה היא אסור, בית כנסת צריך להיות מקום הכי גבוה, אין מעליו
- 17 כלום.
- 18 ח. געש: טוב.
- 19 א. מעודה: אלא אם כן עשית בית כנסת קומה שנייה.
- 20 ח. געש: טוב.
- 21 א. מעודה: זה כן. אבל מעל בית כנסת לא.
- 22 ח. געש: בוא תעבור הלאה לסעיפים הבאים.
- 23 א. מעודה: מה זה? חוגי סיירות?
- 24 ח. געש: סיירות של קרן קיימת.
- 25 א. מעודה: מה זה חוגי סיירות של קרן קיימת?
- 26 א. לב: הכרת הארץ ולמידת הארץ.
- 27 א. מעודה: אני רוצה הסברים.
- 28 עו"ד ג'ובראן: אפרים, קצת אם אתה רוצה בעניין.

- 1 א. מעודה: כן.
- 2 עו"ד ג'ובראן: פה הגישו בקשה כללית תקצו לנו מקלט. הפנינו אותם, תפנו לנכסים
- 3 תראו איזה מקלטים ותגישו בקשה לאחד המקלטים. זה הכול. אין פה
- 4 החלטה.
- 5 ח. געש: קרן קיימת לישראל יש לה חוגים של נוער להאדיר את אהבת ארץ ישראל
- 6 בקרבם של בני הנוער. זה מיני תנועת נוער.
- 7 א. כאכון: סוג של תנועת נוער.
- 8 א. מעודה: והם עמותה,
- 9 ח. געש: קרן קיימת היא עמותה ארצית והם רוצים לפעול פה.
- 10 א. מעודה: אבל זה לא, כתוב חוגי סיירות.
- 11 ח. געש: תראה מה כתוב, עמותת חוגי סיירות של קרן קיימת לישראל.
- 12 א. מעודה: אז מי מגיש?
- 13 עו"ד ג'ובראן: העמותה.
- 14 א. מעודה: מי, קרן קיימת,
- 15 עו"ד ג'ובראן: אפרים, אם בקשה,
- 16 א. מעודה: מי הגיש? קק"ל?
- 17 ח. געש: עמותת חוגי סיירות.
- 18 א. מעודה: אני רוצה לעיין בניירות של העמותה.
- 19 ח. געש: תקרא מה כתוב. אפרים, אתה סתם מתווכח. אמרו חבר'ה, אנחנו
- 20 מחליטים עכשיו לא לשחרר, תגידו מה אתם רוצים בדיוק. אתה מתווכח
- 21 על ריק, אתה רוצה להתווכח. שרון די, תפסיקו להגיב. אני אענה לו ובזה
- 22 נגמר העניין. הוא רוצה לחמם את האווירה.
- 23 א. מעודה: למה לא כותבים תגישו את הניירות?
- 24 עו"ד ג'ובראן: קודם כל שידעו מה הם רוצים.
- 25 א. מעודה: אבל,
- 26 עו"ד ג'ובראן: הם לא יודעים איזה מקלט, הם לא הגישו לי נכס.
- 27 ח. געש: תקרא מה כתוב.
- 28 א. מעודה: מה כתוב? הועדה מפנה את נציגת העמותה למנהלת מחלקת נכסים,

- 1 ח. געש: לבדיקת מקלטים הפנויים ומוצעים כרגע.
- 2 (מדברים ביחד)
- 3 עו"ד ג'ובראן: לא הגישו בקשה מסודרת,
- 4 א. מעודה: הוא לא הגיש, אתה רואה?
- 5 ח. געש: אבל אין החלטה, לא נותנים להם כלום עכשיו. מה אתה רוצה? גם זה לא
- 6 בסדר?
- 7 א. מעודה: תביאו מסמכים אבל.
- 8 ח. געש: אני לא אלמד את אף אחד מה לעשות. נכון לעכשיו הפרוטוקול אומר לא
- 9 נותנים להם כלום. מה לא בסדר?
- 10 א. מעודה: צריך להגיד להם תביאו מסמכים.
- 11 ח. געש: לא. כמו שאתה לא רוצה שאני אמליץ לו אני לא אמליץ לאלה.
- 12 א. מעודה: לא, מסמכים כדי לדון.
- 13 ח. געש: לא, זה אותו דבר. לא ממליץ לאף אחד כלום. הלאה.
- 14 א. מעודה: אי אפשר לדון.
- 15 ח. געש: לא ממליץ כלום. הלאה.
- 16 א. מעודה: מי אתם? תביאו מסמכים מי אתם.
- 17 ח. געש: לא ממליץ כלום.
- 18 א. מעודה: אולי זה דעא"ש?
- 19 ח. געש: אני לא ממליץ שום דבר.
- 20 א. מעודה: מי אלה בכלל?
- 21 עו"ד ג'ובראן: לדעא"ש אין ניהול תקין.
- 22 ח. געש: נכון, אי אפשר, לדעא"ש אין להם אישור ניהול תקין. צודק היועץ
- 23 המשפטי. כן. הלאה.
- 24 א. מעודה: תחזור על זה עוד פעם.
- 25 עו"ד ג'ובראן: לדעא"ש אין ניהול תקין. אין אישור לניהול תקין.
- 26 א. מעודה: האמת היא בגלל שהדובר נהרג. אם לא, הכול תקין.
- 27 ח. געש: הלאה, סעיף אחרון. יש הערות?
- 28 ר. רונן: מה, אור הפרדס?

- 1 עו"ד ג'ובראן: לא, אור הפרדס זה לא לאישור.
- 2 ח. געש: חברים, אור הפרדס זה לא לאישור, לא מאשרים פה, אני לא יודע מה
- 3 אתם רוצים.
- 4 ר. רונן: אנחנו לא רוצים כלום.
- 5 ח. געש: ישבתם בהנהלה אמרנו אנחנו לא מאשרים את אור הפרדס. מאשרים את
- 6 הפרוטוקול שאומר לזמן את המתנגדים. זה הכול.
- 7 ר. רונן: בסדר גמור.
- 8 ח. געש: אני מבקש לאשר את הפרוטוקול כפי שהוא נרשם פה של ועדת הקצאות
- 9 קרקע. סעיף 1 יש, בלי שום קשר לפרוטוקול, לבדוק את הנושא של
- 10 השכירות של המקלט של חיים עמרם. הם לא מקבלים הקצאה, ולבדוק
- 11 את הנושא של השכירות. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? תודה רבה. הלאה. אין
- 12 נמנע, אפרים לא משתתף בהצבעה.
- 13
- 14 **6. אישור פטור לחברה קדישא פרדס חנה מחיוב בהיטלי סלילה שהוטלו לפי חוק**
- 15 **עזר לפרדס חנה כרכור (סלילת רחובות) התשמ"ו 1986, על מקרקעין גוש 10105**
- 16 **חלקה 371 וגוש 10100 חלקה 30.**
- 17 ח. געש: סעיף 6 על סדר היום אישור פטור לחברה קדישא פרדס חנה מחיוב
- 18 בהיטלי סלילה שהוטלו עפ"י חוק עזר לפרדס חנה כרכור (סלילת רחובות)
- 19 התשמ"ו 1986, על מקרקעין גוש 10105 חלקה 371 וגוש 10100 חלקה 30.
- 20 נחמיה, אתה חבר הנהלת חברה קדישא, אתה לא יכול להיות בדיון. לך
- 21 לחדר שלי תנוח.
- 22 (מר נחמיה מנצור יוצא)
- 23 ח. געש: חברים, אתה מסכים לתת את הפטור?
- 24 א. מעודה: בוודאי, מה.
- 25 ח. געש: טוב. מי בעד? פה אחד. תודה רבה.
- 26 א. מעודה: אני מבקש לכתוב שהוא יצא מהישיבה, הוא לא היה בהצבעה בכלל.
- 27 ח. געש: הוא לא היה בדיון, הוא לא היה בחדר. כתוב. מה אתה רוצה?
- 28 א. מעודה: אה כתוב? טוב.



1

2 7. אישור רכישת בית רכס בהמשך לאישור התב"ר 776 מיום 7.7.16.

3 ח. געש: סעיף הבא על סדר היום אישור רכישת בית רכס. בעבר אישרנו את התב"ר

4 לרכישת בית רכס.

5 א. מעודה: בעד.

6 ח. געש: אוקי. מי בעד? פה אחד. תודה רבה.

7

8 8. אישור אשראי לזמן ארוך – אישור לקיחת הלוואה בסך 10 מיליון ₪ מבנק

9 הפועלים.

10 ח. געש: אישור נטילת הלוואה לזמן ארוך בסך 10 מיליון שקל מבנק הפועלים.

11 א. מעודה: איזה סעיף?

12 ח. געש: סעיף 8 אישור נטילת הלוואה של 10 מיליון שקל, בכפוף עדיין לאישור של

13 משרד הפנים.

14 א. מעודה: לא הבנתי צריך הלוואה. מה, אתה יש לך עודף כסף,

15 ח. געש: אין לי עודף כסף, תמציאו להמציא המצאות.

16 א. מעודה: מה זה עודף כסף? אתה לוקח את כל הארנונה,

17 ח. געש: עם כל הידע שלך במוניציפאלי משנים אתה עוד כנראה, או שאתה רוצה

18 להתנגח, אין שום קשר בין הארנונה לשום דבר. אנחנו רוצים לקחת 10

19 מיליון שקל,

20 א. מעודה: הכול אני יודע, אתה גם לא אומר לצורך מה ההלוואה.

21 ח. געש: הלוואה לנושא פיתוח,

22 א. מעודה: אתה לא אומר. פיתוח, ברוך השם, היטלי השבחה ועכשיו הכול אצלכם

23 עודפים.

24 ח. געש: אין לנו שום עודף. אתה כנראה באמת,

25 א. מעודה: עכשיו אני רוצה להבין לצורך מה ההלוואה.

26 ח. געש: אנחנו לוקחים הלוואה לצורכי פיתוח, כי הלוואה לצורך שוטף אנחנו

27 במצב כספי טוב, לא נותנים. אישרנו בעבר 10 מיליון שקל במליאה, משרד

28 הפנים אישר, משרד האוצר לא אישר.

- 1 א. מעודה: אתה מדבר על אותה הלוואה?
- 2 ח. געש: לא. מאחר ועבר זמן אמרו לנו קחו הלוואה לפיתוח,
- 3 א. מעודה: אבל זו אותה הלוואה.
- 4 ח. געש: לא אותה הלוואה. מתוך ה-10 מיליון לקחנו 3,4.
- 5 א. מעודה: אוקי.
- 6 ח. געש: נכון?
- 7 א. אטיאס: זה מה שאושר.
- 8 ח. געש: זה מה שאושר. עכשיו נוצרו צרכים חדשים של פיתוח, אנחנו מבקשים
- 9 אישור לקחת 10 מיליון שקל לשלוש שנים. זה טעון עדיין אישור של משרד
- 10 הפנים והאוצר.
- 11 א. מעודה: אתה יכול להגיד לי מה זה נקרא פיתוח? מה בדיוק? לא כבישים.
- 12 ח. געש: א' לסגור את הגרעון המצטבר בתב"רים.
- 13 א. מעודה: כמה יש לנו גרעון?
- 14 ח. געש: הגרעון בתב"רים הוא 2,7, 3 מיליון שקל. ואנחנו רוצים להתחיל לבנות
- 15 את האגף החדש, אגף הנדסה.
- 16 א. מעודה: הכסף הזה בשביל הבניה?
- 17 ח. געש: חלק,
- 18 א. רפפורט: הפיתוח. כן.
- 19 א. מעודה: זה יפתור את הבעיה הזאת?
- 20 ח. געש: חלק.
- 21 א. מעודה: אז אני מסכים לקבל הלוואה.
- 22 ח. געש: מי בעד? פה אחד.
- 23
- 24 9. הכרזת סמטת השיטה.
- 25 ח. געש: הסעיף הבא על סדר היום הכרזת סמטת השיטה. זה אולי,
- 26 א. מעודה: מה עכשיו?
- 27 ח. געש: מסתבר שסמטת השיטה היא בכלל שביל להולכי רגל.
- 28 (מדברים ביחד)

- 1 **א. לב:** אם אתה רוצה לדעת נראה לך על המפה ולא את כל רשימת התושבים
- 2 נעבור עכשיו.
- 3 **א. מעודה:** רגע, מה היא היום בפועל?
- 4 **א. רפפורט:** בפועל היא משמשת כגישה ברכב אבל היא מוגדרת, היא בכלל שביל, עוד
- 5 לא הוגדר כרחוב.
- 6 **א. מעודה:** אוקי. אז הרעיון, כשאתה רוצה להכריז,
- 7 **ח. בן צבי:** שהתושבים יוכלו להיכנס עם הרכב.
- 8 **ח. געש:** יש שמה גם מקלט, אני לא יודע איך בנו את המקלט בלי דרך, אבל זאת
- 9 בעיה אחרת. הלאה. מי בעד? פה אחד. הלאה.
- 10
- 11 **10. בקשת מר איציק לב לשינוי החלטת מועצה למכרז פנימי בעניין תחרות אדריכלית**
- 12 **רחבת יד לבנים ולאשר מכרז לבחירת גורם חיצוני להובלת התחרות.**
- 13 **ח. געש:** סעיף 10 בסדר היום, אנחנו בזמנו אישרנו במליאה ללכת לתחרות
- 14 אדריכלית של,
- 15 **א. מעודה:** אני מתנגד.
- 16 **ח. געש:** של יד לבנים. דקה. רצינו שנעשה את זה בכוחות מקומיים, זה מה
- 17 שסיכמנו, שהועדה להגנת הסביבה תעשה את זה כמו שעשו דברים
- 18 אחרים. איציק הלך ועשה שיעורי בית יוצאים מן הכלל, סופר יסודי אני
- 19 מוכרח להודות,
- 20 **א. מעודה:** זאת אומרת היו שתי הצעות, שיהיה אדריכלים חיצוניים,
- 21 **ח. געש:** נכון.
- 22 **א. מעודה:** שהם יבחרו משהו או שאנחנו נבחר.
- 23 **ח. געש:** נכון.
- 24 **א. רפפורט:** לא מדויק. אם היינו הולכים דרך העמותה שלושה, חצי מהשופטים הם
- 25 מהעמותה אבל חצי,
- 26 **ח. געש:** איציק עשה שיעורי בית, עבודה סופר יסודית, אני מוריד בפניו את הכובע,
- 27 **א. מעודה:** ומה זה יעלה לנו יותר?
- 28 **ח. געש:** 20 אלף שקל ההשתתפות של העמותה, נכון?

- 1 א. רפפורט: כן.
- 2 ח. געש: של עמותת האדריכלים. השופטים שלושה הם ממנים, שלושה אנחנו
- 3 ממנים, נכון?
- 4 א. מעודה: כמה כסף בסך הכול יותר?
- 5 א. לב: 20 אלף שקל, את אותם פרסים היית נותן,
- 6 א. מעודה: 20 אלף שקל יותר?
- 7 ח. געש: כן.
- 8 א. לב: כן. ורגע, אתה צריך להבין שאתה תעמוד בזמנים הרבה יותר מהר, אתה
- 9 תעמוד בקריטריונים הרבה יותר,
- 10 א. מעודה: זה לא העבודה, זה רק האדריכלות.
- 11 א. לב: ניהול של כל התחרות.
- 12 ח. געש: זה ניהול של כל התחרות. הכסף הוא הולך לשני דברים, אחד זה הפרסים
- 13 ואחד זה לאגודת האדריכלים על זה שהם מנהלים את האירוע. הפרסים
- 14 שסיכמנו,
- 15 א. מעודה: מה זה מנהלים? לא עולה כסף העבודה.
- 16 ח. געש: אני עוד לא עושה עבודה, אני יוצא לתחרות.
- 17 א. מעודה: וכמה העבודה תעלה?
- 18 א. רפפורט: זה יהיה לפי שכ"ט מקובל.
- 19 א. לב: תן לי רגע לענות לך. אם אתה תיקח את מה שאני רשמתי פה, את
- 20 התוכנית הזאת, יש פה כל מיני המלצות, חלק מההמלצות מדברות על
- 21 כמה מ"ר שייקבע ע"י המועצה שהאדריכל שמגיש את התוכנית שלו
- 22 יצטרך לעמוד בזה גם כן. זאת אומרת זה לא שהוא הולך לעשות פה
- 23 תוכנית שהיא תעלה 10 מיליון אלא הוא יצטרך להישאר במסגרת,
- 24 א. מעודה: יש לו מסגרת?
- 25 א. רפפורט: אנחנו נקבע את זה בתחרות.
- 26 י. קעטבי: אפרים, הוא עשה עבודה נהדרת.
- 27 א. לב: אפרים, כשניגשים לתחרות מגישים את כל התוכניות.
- 28 א. מעודה: אתה יודע מה?

- 1 י. קעטבי: לא, באמת.
- 2 א. מעודה: המילים שאתה אמר,
- 3 י. קעטבי: עשה עבודה נהדרת.
- 4 א. מעודה: שיעשה, לבריאות. אני לא מתנגד. אני רוצה, יואב, שיגידו שעשית עבודה
- 5 נהדרת.
- 6 י. קעטבי: אני עושה את שלי.
- 7 ח. געש: לא, איזשהו פרויקט.
- 8 י. קעטבי: אני עושה את שלי.
- 9 א. מעודה: אני יודע, עם השרים.
- 10 י. קעטבי: מה זה משנה מה? אני עושה,
- 11 א. מעודה: עם החרתות שלך.
- 12 ח. געש: אני מוכרח,
- 13 י. קעטבי: אני עושה את שלי.
- 14 ח. געש: אתה אומר חרתות, לא חרתות. אתה היית פעם בפוליטיקה, אתה עדיין
- 15 בפוליטיקה, יש חשיבות גדולה ואולי עכשיו בגלל שהליכוד בשלטון כל כך
- 16 הרבה שנים יש חשיבות מאוד גדולה לקשר הזה למשרדים.
- 17 א. מעודה: נכון.
- 18 ח. געש: ואני חושב שיואב עושה עבודה מצוינת בעניין הזה. גם ההשקעה שהוא
- 19 עושה לארח את האנשים האלה אצלו בבית זו השקעה לא קטנה.
- 20 א. מעודה: השקעה לקראת הראשות של הליכוד בקדנציה הבאה.
- 21 ח. געש: טוב. אני מבקש לאשר את ההצעה של איציק.
- 22 ר. רונן: כל הכבוד.
- 23 ח. געש: ומודה לאיציק על העבודה.
- 24 (מחיאות כפיים)
- 25 ח. געש: מי בעד? פה אחד. תודה רבה.
- 26 א. לב: אריה היה שותף איתי.
- 27 ח. געש: אריה, תודה רבה. פאווה קטנה באמצע, שכחתי בהתחלה לאחל בריאות
- 28 טובה ואריכות ימים לבתיה פרידון, מנהלת משאבי אנוש, שמאושפזת

- 1 מזה שבועיים בבית חולים ואני מאחל לה החלמה מהירה בימינו  
2 ושתחזור,  
3 **א. מעודה:** היא מאושפזת?  
4 **ח. געש:** לפני שבועיים היא אושפזה, כנראה זה התחיל לפני כן אבל אני מקווה  
5 שזה,  
6 **ר. רונן:** דיברתי איתה, היא משתפרת.  
7 **ח. געש:** הייתי אצלה אתמול. ובפורום הזה עוד פעם בהתחלה שכחתי להודות לכל  
8 עובדי המועצה שהיה להם יד ורגל בהכנות לפתיחת שנת הלימודים  
9 שנפתחה בצורה חלקה.  
10 **א. מעודה:** לכתוב להם בתלוש המשכורת הבא תודה לכל העובדים.  
11 **ח. געש:** ועוד דבר אחד, פשוט חלק יודעים, אפרים אולי לא יודע, יש החלטה של  
12 ועדת ההתנגדויות של הועדה המחוזית לתת תוקף בתנאים לתוכנית  
13 המתאר. צריך לעשות שמה תיקונים, אני מקווה שיעשו במהרה ותהיה  
14 לפרדס חנה כרכור תוכנית מהירה, תוכנית כפי שאמרתי,  
15 **א. מעודה:** קיבלו חלק מההתנגדויות?  
16 **ח. געש:** מעט מאוד, רוב ההתנגדויות נדחו.  
17 **ש. בן צור:** מעטות מאוד, 65 אחוז נדחו.  
18 **ח. געש:** רוב ההתנגדויות נדחו. התוכנית הזאת יש לה אופק והאופק הכי ברור  
19 שלה עצמאות כלכלית לפרדס חנה תוך 15 שנה אם היא תנוהל נכון, עם  
20 שטחי תעשייה ומסחר שעולים מישוב בגודל כזה.  
21  
22 **11. אישור הפקדת תוכנית 0120766-308 המסדירה חלוקה ורישום מתחם הכולל אזורי**  
23 **מגורים, כבישים ושטחים ציבוריים פתוחים ומגרשים למבני ציבור.**  
24 **ח. געש:** סעיף 11, אריה, זה לא אישור הפקדת תוכנית, זה הצטרפות המועצה  
25 כיום, לא?  
26 **עו"ד ג'ובראן:** הצטרפות,  
27 **א. רפפורט:** כן, כן, הצטרפות המועצה, זה אישור המועצה להפקדת התוכנית. הסיבה  
28 היחידה זה בגלל שיש פה קרקע ציבורית, לכאורה אנחנו כבעלי הקרקע,

- 1 ח. געש: אבל למליאת המועצה אין סמכות להפקיד תוכנית.
- 2 א. מעודה: לא להפקיד, שהיא מסכימה כבעלת קרקע.
- 3 א. רפפורט: שהיא מסכימה להפקדת התוכנית כבעלת,
- 4 עו"ד ג'ובראן: הסכמה. לא צריך להביא החלטה. אם אתה רוצה להצטרף,
- 5 א. רפפורט: אני לא רציתי להביא החלטה, זה החלטה שהתקבלה בוועדת המשנה, אני
- 6 סברתי שהיא לא הייתה במקום.
- 7 ח. געש: חברים, אנחנו מאשרים את בקשת ועדת המשנה,
- 8 א. מעודה: רק אפשר לדעת, תזכיר לי על מה זה.
- 9 א. רפפורט: צמרת המושבה זה מתחם שנמצא ברח' קדמה, התוכנית שמסדירה את
- 10 החלוקה, את הפרצלציה.
- 11 א. מעודה: נכון.
- 12 א. רפפורט: זהו, זה מה שעושים.
- 13 א. מעודה: אז אנחנו אישרנו,
- 14 א. רפפורט: הייתה בזמנו תוכנית, בוצעה, כל זה והוחלט להכין תוכנית שתסדיר את
- 15 החלוקה. ההחלטה הזאת התקבלה,
- 16 א. מעודה: בקיצור ההחלטה היא שהמועצה כבעלים תסכים לה.
- 17 ח. געש: מי בעד? פה אחד. תודה רבה.
- 18
- 19 **12. הצעת החלטה – בימים שבהם מתקיימות שתי ישיבות (שלא מן המניין ומן המניין)**
- 20 **ניתן יהיה לשנות את שעת הישיבה מן המניין עפ"י שיקול דעת ראש המועצה.**
- 21 ח. געש: הסעיף הבא הצעת החלטה. אנחנו מאוד צפופים, גם חברי מועצה וגם
- 22 הועדה לתכנון ובניה, גם ישיבות מן המניין ולא מן המניין, יש ועדות
- 23 נוספות, לא ועדות, והיה נהוג ונהוג גם ברשויות אחרות לצרף באותו יום
- 24 שתי ישיבות, גם מן המניין וגם לא מן המניין.
- 25 בפעם האחרונה הייתה התנגדות של אפרים, אמרתי אני לא מוותר. הציע
- 26 היועץ המשפטי הצעת החלטה בהתאם למה שכתוב פה, בימים שבהם
- 27 יתקיימו שתי ישיבות שלא מן המניין ומן המניין ניתן יהיה לשנות את
- 28 שעת הישיבה מן המניין עפ"י שיקול דעת ראש המועצה. אתה רוצה

- 1 להסביר את זה, ג'ובראן?
- 2 **עו"ד ג'ובראן:** כן, אני אסביר. אמנם זה מאוד טכני, אבל שיהיה למען הסדר הטוב היות
- 3 ועלתה ההערה, למרות שאנחנו בעבר נהגנו ככה. כשהיו מתקיימות שתי
- 4 ישיבות, נניח תקציב ועוד ישיבה קצרה מן המניין, היינו עושים את
- 5 הישיבה מן המניין בשעה שש כשבפועל היא הייתה אמורה להסתיים
- 6 בשבע ואז ממשיכים את הישיבה שלא מן המניין בשבע.
- 7 למען הסדר הטוב כדי שתהיה התאמה גם בין מועד הישיבה מן המניין
- 8 לבין החלטת המועצה בתחילת הקדנציה מתי לקיים, אז בימים שבהם
- 9 תתקיימנה שתי ישיבות ניתן יהיה להתאים, או להקדים בשעה או לדחות
- 10 בשעה את הישיבה מן המניין.
- 11 **ח. געש:** גם כדי להתאים לשעון קיץ/חורף.
- 12 **א. מעודה:** המועצה תחליט שישירות המועצה מן המניין יהיו בשש, כי מותר לך שם
- 13 עפ"י החוק החל משעה שש. אז החלטנו אז בזמנו בשבע,
- 14 **ח. געש:** לא, שבע זה שעון קיץ, ההחלטה הייתה שש.
- 15 **א. מעודה:** אז ההחלטה תהיה בשש, וכל ישיבות מן המניין יהיו בשש, ומה שלא מן
- 16 המניין נעשה משבע.
- 17 **עו"ד ג'ובראן:** לא. אפרים, יכול להיות שזה היה, אבל יכול להיות שיש מצב
- 18 אחר, ישיבה מן המניין כמו היום 15 סעיפים ועדכון סעיף אחד
- 19 מתוך התקציב שזה 10 דקות. אז אתה תעשה מן המניין בשעה
- 20 שש ותארך ארבע שעות. אתה רוצה לגמור את הישיבה שלא מן
- 21 המניין לפני? אז תעשה אותה בשש ואז,
- 22 **א. מעודה:** אבל מי אמר לך שלא מן המניין לא תארך עד,
- 23 **עו"ד ג'ובראן:** אז צריך גמישות מה לעשות לפני. צריך להשאיר גמישות.
- 24 **א. מעודה:** אין לי בעיה, אבל החוק קובע ישיבה מן המניין בשבוע הראשון החל
- 25 משעה שש לפי החלטת מועצה.
- 26 **עו"ד ג'ובראן:** יפה.
- 27 **א. מעודה:** היא יכולה להחליט בשש, היא יכולה להחליט בשבע.
- 28 **עו"ד ג'ובראן:** היא יכולה להחליט,



- 1 א. מעודה: אז בואו נחליט בשש.
- 2 ח. געש: אפרים, אתה לא מבין את ההצעה.
- 3 א. מעודה: לא, אין אפשרות לתת לך להחליט. החוק לא קובע ככה.
- 4 ח. געש: הבנתי.
- 5 א. מעודה: אלא אם אתה תבוא ותגיד שלעולם ישיבה מן המניין תהיה ראשונה, אין
- 6 לי בעיה.
- 7 עו"ד ג'ובראן: ורק הבהרה הכוונה, חיים ברשותך, שעפ"י שיקול דעת ראש המועצה זה
- 8 לא שהוא יעביר את זה ל-12 בצהרים, הכוונה לדחות את זה בשעה או
- 9 להקדים את זה בשעה. לשחק בחצי שעה, שעה. זאת הכוונה.
- 10 ח. געש: בכל מקרה זה לא יכול להיות לפני שש.
- 11 א. מעודה: זאת אומרת לא פחות משעה שש.
- 12 ח. געש: לא יכול להיות לפני שש בכל מקרה.
- 13 א. מעודה: אתה רוצה לעשות לפעמים ישיבה שלא מן המניין לפני ישיבה מן המניין?
- 14 ח. געש: לפעמים יכול להיות כזה מצב, כן.
- 15 א. מעודה: ואם אתה תעשה את הישיבה מן המניין,
- 16 ח. געש: אז לא תיגמר הישיבה מן המניין ותידחה ליום, יומיים אחרי זה או 24
- 17 שעות או כמה שזה, אבל עשינו את זה בעבר, אנחנו עכשיו סתם, הסתכלתי
- 18 בפרוטוקולים של רשויות אחרות, יש עיריות שעושות שלוש ישיבות באותו
- 19 יום.
- 20 א. מעודה: למה לא? אני לא,
- 21 ח. געש: לא, התנגדת פעם שעברה, כיבדתי את רצונך, לא עשיתי את זה.
- 22 א. מעודה: אז נצביע אבל שלא יהיה מוקדם משעה שש.
- 23 ח. געש: אני לא יכול להקדים משש. אני מבקש לאשר את הצעת ההחלטה. מי
- 24 בעד? פה אחד. תודה.
- 25
- 26 **13. אישור זכות חתימה בחשבונות בנק עבור כספי הורים וכספי הרשות המקומית**
- 27 **למזכירה בבית"ס תיכון שבילים ע"ש בגין, גב' דורית ברוך ת.ז. 066036161.**
- 28 **14. אישור זכות חתימה בחשבונות בנק עבור כספי הורים וכספי הרשות המקומית**

1 למנהלת ביה"ס רימון, גב' נועה יזדי ת.ז. 034496489 ולגב' נורית יעקוביאן

2 ת.ז. 55512396 וכן בחשבון הורים למר פבלו סבסטיאן קבוט ת.ז. 011175726 יו"ר

3 ועד ההורים.

4 ח. געש: הסעיף הבא על סדר היום זה אישור זכויות חתימה של מזכירות בבתי

5 ספר, אחד זה בבגין ואחד זה ברימון, באנתרופוסופי, ואחד לביה"ס של

6 האוטיסטים, איך קוראים לה?

7 דובר: קוראים למנהלת יעל,

8 ח. געש: לא, מי בעלת זכות החתימה?

9 דובר: יעל פלמח זו המנהלת של בית הספר. והמזכירה,

10 א. מעודה: איזה בית ספר זה?

11 ח. געש: האוטיסטים.

12 א. מעודה: איפה זה?

13 ח. געש: פתחנו כיתה אחת של אוטיסטים בסדנאות.

14 ש. בן צור: 6 ילדים.

15 ח. געש: כל הסדנאות פוזרו הילדים אחד אחד כפי שהתחייבנו למורים ולהורים,

16 פתחנו את בית ספר חקלאי היום.

17 א. מעודה: הכול בסדר?

18 ח. געש: הכול בסדר גמור.

19 ש. בן צור: כולל ליווי אישי, עם שני מורים שמלווים אותם.

20 א. מעודה: אז מה זה עכשיו 6 אוטיסטים? אתה עכשיו פותח שם של אוטיסטים?

21 ש. בן צור: כיתה אחת.

22 ח. געש: כיתה אחת,

23 א. מעודה: אז עוד מעט יהיה עוד כיתה ועוד כיתה ואז אתה תביא אותם מזיכרון

24 ומבנימינה.

25 ח. געש: הילדים שלנו נוסעים לכל הארץ, מבתי ים, לרכסים, לחיפה, אז מה זה

26 הדבר הזה אני אביא ילדים מבחוץ? הילדים שלי יכולים להיות בחוץ

27 והילדים האחרים לא יכולים להיות אצלי אם יש לי מסגרת?

28 א. מעודה: סליחה, סליחה.

- 1 א. כאכון: אבל חיים, זה לא על סדר היום. מה הבעיה?
- 2 ח. געש: הלאה. טוב.
- 3 א. כאכון: חיים, זה לא על סדר היום.
- 4 ח. געש: אני מבקש לאשר את בעלי זכות החתימה כפי שציינו. מי בעד? מי נגד?
- 5 אפרים לא משתתף.
- 6
- 7 **15. אישור תב"רים.**
- 8 ח. געש: אישור תב"רים.
- 9 א. כאכון: יש שאלות?
- 10 ח. געש: יש הערות לתב"רים?
- 11 א. מעודה: רגע, מה זה? אפשר לקבל הסברים? תכנון פרויקט הטריז, מה עכשיו
- 12 תכנון?
- 13 ח. געש: איזה סעיף אתה קורא, אפרים?
- 14 ש. בן צור: 758.
- 15 א. מעודה: אה, יש פה גם פה, לא ראיתי.
- 16 א. כאכון: זה הגדלת תב"ר, נו, מה הבעיה?
- 17 ח. געש: הגדלת תב"ר, תסתכל מה כתוב, תכנון של הפרויקט מינהל מקרקעי
- 18 ישראל מממן הכול והוא מגדיל את החלק שלו מ-910 והתב"ר עכשיו
- 19 מקבל תוספת ממינהל מקרקעי ישראל של 4,680, סך הכול 5,590.
- 20 א. מעודה: לא הבנתי.
- 21 ח. געש: הכול ממינהל מקרקעי ישראל.
- 22 א. מעודה: כן, רק רגע. זה רק התכנון?
- 23 ח. געש: רק התכנון.
- 24 א. רפפורט: התכנון והפיקוח, כל החלק שקשור בזה. זה פרויקט של 150 מיליון שקל
- 25 וזה אנחנו מקבלים על החלק,
- 26 א. מעודה: אז איך זה הוא נתן רק 910?
- 27 א. רפפורט: זה התחלה.
- 28 א. מעודה: ואנחנו כמה?

- 1 **א. רפפורט:** שום דבר, אפס.
- 2 **א. מעודה:** אז למה אני צריך את,
- 3 **ח. געש:** כי הכסף עובר דרכי, כי אני מנהל את הפיקוח. לא רוצה לעשות הסכם
- 4 פיתוח עם אף אחד, אני מפתח. אנחנו עד עכשיו לא נרגענו מהסכמי
- 5 הפיתוח.
- 6 **א. מעודה:** טוב. מה זה שיפוצי קיץ?
- 7 **א. רפפורט:** זה הגדלה של התקציב,
- 8 **א. אטיאס:** כן, 152 אלף.
- 9 **א. מעודה:** אז היה 3 מיליון ועכשיו זה 3,152 מיליון?
- 10 **א. אטיאס:** כן. היה כמה דברים שהתווספו בשיפוצים, זה 152 אלף שקל.
- 11 **א. מעודה:** הכול מכספי הרשות?
- 12 **ש. בן צור:** לא,
- 13 **דובר:** חלק ממשרד החינוך.
- 14 **א. מעודה:** שירותים וספריה, סוף סוף.
- 15 **א. כאכון:** מי בעד?
- 16 **א. מעודה:** כיתות שמע. מה זה, כל בית ספר עושים לו כיתת שמע?
- 17 **ח. געש:** לכל ילד, זה פרטני לילד. שלחנו לכם את ההרשאות, ההרשאות מגיעות על
- 18 שם של ילד.
- 19 **א. מעודה:** מה זה, עושים כיתה לכל אלה שלא שומעים?
- 20 **א. רפפורט:** לא, כל כיתה שמגיע אליה תלמיד שיש לו מוגבלות של שמיעה מוכחת,
- 21 מכשירים אותה ככיתת שמע.
- 22 **א. מעודה:** מה זה רכישה והתקנת ריהוט רחוב?
- 23 **א. רפפורט:** ספסלים,
- 24 **ח. געש:** ספסלים, פחי אשפה, לוחות מודעות.
- 25 **ח. בן צבי:** פחי זבל.
- 26 **ח. געש:** לא. אשפתונים, ספסלים ולוחות מודעות.
- 27 **א. מעודה:** מה זה אשפתונים?
- 28 **ח. געש:** ליד הספסל.

- 1 א. מעודה: מה יש בבית ספר אלישבע? מה זה השיפוץ שמה 658?
- 2 ח. געש: קיבלנו 658 אלף שקל, עוד אין מפרט.
- 3 א. מעודה: אבל מה הרעיון?
- 4 א. רפפורט: בדרך כלל זה בקשה של שיפוצים.
- 5 א. מעודה: שיפוצים? לא בניה?
- 6 ח. געש: שיפוצים. לא, לא, לשיפוץ. עשינו השנה שיפוץ שמה, בחלק מהכיתות.
- 7 א. מעודה: ומה עכשיו במועצה צריך לשפץ,
- 8 ח. געש: לא שומע.
- 9 א. מעודה: מה המועצה צריכה 300 אלף שקל לשפץ?
- 10 ר. גלר: 789 שיפוצים מבני המועצה, זה מחלקת הועדה והגביה שאנחנו הולכים
- 11 לשפץ.
- 12 ח. געש: אנחנו רוצים להוציא את הועדה מפה. טוב, מי בעד לאשר את התב"רים?
- 13 פה אחד. תודה רבה. שבת שלום, סוף שבוע נעים.

14

15

### סוף הישיבה

16