

1 תאריך 5/11/2015

2 כ"ג בחשון תשע"ו

3 המועצה המקומית פרדס חנה כרכור

4 פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 32 (12/15)

5 מתאריך 5.11.2015, כ"ג בחשון תשע"ו

6

7

משתתפים:

8

מר חיים געש –ראש המועצה

9

עו"ד דר' אלדד בר כוכבא – סגן ומ"מ ראש המועצה

10

מר אלי אטיאס – סגן ראש המועצה

11

גב' חיה בן צבי – חברת המועצה

12

גב' שרון בן צור- חברת מועצה

13

גב' רינה רונן – חברת המועצה

14

מר נחמיה מנצור – חבר מועצה

15

מר מצליח עמנואל – חבר המועצה

16

מר רון לירם - חבר המועצה

17

מר אפרים מעודה – חבר המועצה

18

גב' הגר פרי יגור – חברת המועצה

19

מר יואב קעטבי – חבר המועצה

20

נוכחים:

21

רו"ח רן גלר- גזבר ומזכיר המועצה

22

עו"ד ג'ובראן ג'ובראן- יועץ משפטי

23

אדר' אריה רפפורט- מהנדס המועצה

24

רו"ח אלי יוספין- מבקר המועצה וממונה תלונות הציבור

25

צילה כהן- מנהלת לשכה

26

27

- 1 על סדר היום:
- 2 1. שאילתה.
- 3 2. אישור חתימה על בקשה להיתר בגו"ח 10105/346 בגין בקשה להגדלת בית כנסת
- 4 "נווה תורה" ברח' הצפירה.
- 5 3. הקמת חניון ציבורי במגרש המיועד למבני ציבור ומוסדות שבבעלות המועצה –
- 6 חלק מחלקות 210 , 340 בגוש 10074.
- 7 4. אישור פרוטוקול של ועדת הקצאות קרקע מס' 201222 מיום 24.9.15 באשר
- 8 לתקופת השימוש במקרקעין המוקצים (סעיף 2 במצ"ב).
- 9 5. אישור תברי"ם (מצ"ב).

10

11 ח. געש, יו"ר: ערב טוב, שלום לכולם. אני מתכבד לפתוח ישיבה מן המניין מס' 32

12 (12/15).

13

14 1. שאילתה.

15 ח. געש, יו"ר: על סדר היום שאילתה. גבי הגר פרי יגור אנא קראי את השאילתה.

16 ה. פרי יגור: מה שאני ביקשתי זה כזה דבר,

17 ח. געש, יו"ר: תקריאי את השאילתה, לא מה ביקשת.

18 ה. פרי יגור: מה שאני ביקשתי זה כזה דבר, אני שמעתי שהסתיים הליך בחירת יועץ

19 משפטי חיצוני קבוע, נבחר ג'ובראן, אגב ג'ובראן, מזל טוב. כידוע בהתאם

20 לחוזר מנכ"ל משרד הפנים מפברואר 2011 טרם קבלת החלטה על העסקת

21 יועץ משפטי חיצוני קבוע, על ראש הרשות לשקול אפשרות למנות יועץ

22 משפטי שהוא עובד הרשות המקומית.

23 צריך לפנות לגזבר הרשות שיציג את העלויות הכלכליות הכרוכות

24 בהעסקת יועץ משפטי חיצוני אל מול עלויות העסקתו של יועץ משפטי

25 עובד הרשות וחוות דעת של מנכ"ל הרשות שיציג את היקף שירותי

26 הייעוץ המשפטי שיידרשו לרשות בשנים הבאות.

27 שאלה ראשונה ששאלתי מתי הוגשו לך חוות דעת אלה ומה נכתב בהם.

28 ומה נכתב בחוות הדעת במכרז הקודם שהתקיים לבחירת יועץ משפטי

1 חיצוני קבוע.

2 ח. געש, יו"ר: צירפתי את חוות הדעת שקיבלתי מהגזבר. קיבלתי ב-17.9.14 חוות דעת

3 מגזבר ומזכיר המועצה לעניין מינוי יועץ משפטי. מצורף לכם בדפים של

4 השאילתה. השבתי לו תשובה בכתב שאני מקבל את חוות הדעת. ופנינו

5 למשרד הפנים, לעו"ד יהודה זמרה, היועץ המשפטי של משרד הפנים

6 לקבל, לפי חוזר מנכ"ל 2014 לקבל את קביעתו מי הנציג של משרד הפנים

7 בועדת המינוי, כאשר היתר הם נציגים לפי חוזר המנכ"ל.

8 משרד הפנים מינה את היועץ המשפטי של רמת השרון, מיכה בלום, והוא

9 היה חבר בוועדה. שני הנוכחים עפ"י החוזר, אז הגזבר היה והייתה רינה.

10 בפעם הקודמת שנבחר היועץ המשפטי זה היה ב-2005, הנוהלים האלה לא

11 היו קיימים, הייתה אז ועדת רכש. ועדת הרכש כללה אז, לפני ששונתה,

12 את אלי אטיאס, את הגזבר, את שלום סגל שהיה פה שהיה מזכיר

13 המועצה, והם המליצו לי על גיבוראן, קיבלתי את חוות דעתם.

14 חוזר מנכ"ל הבא אחר כך שהיה ... 3.32 לאורך שנים רבות, בעצם עד

15 הפרסום של 2014, בגלל מאבק של לשכת עורכי הדין עם משרד הפנים על

16 הניסוח. זו תשובתי לשאילתה.

17  
18 **2. אישור חתימה על בקשה להיתר בגו"ח 10105/346 בגין בקשה להגדלת בית כנסת**

19 **"נווה תורה" ברח' הצפירה.**

20 ח. געש, יו"ר: סעיף 2 על סדר היום אישור חתימה על בקשה להיתר בגוש 10105 חלקה

21 346 בגין בקשה להגדלת בית כנסת "נווה תורה" ברח' הצפירה. אריה,

22 אתה רוצה להסביר מה זה?

23 א. רפפורט: כן, מדובר בחטיבת קרקע שרשומה על שם הרשות המקומית, על המקום

24 קיים בית כנסת שנים רבות, לא הוסדר עד היום נושא של הקצאת קרקע

25 מוסדרת ולמעשה אנחנו בעלי הקרקע והמבנה, הועד שמנהל את בית

26 הכנסת מעוניין לעשות הרחבה, תוספת ממ"ד.

27 מאחר ואנחנו בעלי הקרקע נדרשת חתימת הבעלים על הבקשה להיתר,

28 הגרמושקה, זה בא לאישור מליאת המועצה.

- 1 **ה. פרי יגור:** זה רק תוספת של ממ"ד?
- 2 **א. רפפורט:** זה תוספת של ממ"ד ועוד איזה חדר, חדרון, מטבחון. סך הכול יש שם
- 3 איזה 60 מ"ר.
- 4 **ה. פרי יגור:** וזה בהתאם לתוכנית המאושרת החדשה? כי יש לנו תוכנית,
- 5 **א. רפפורט:** כן, כן, כן. הכול תואם. זה שינוי יעוד ממגורים,
- 6 **ה. פרי יגור:** אני רק מבקשת שהסעיף הזה בהחלטה יתווסף שזה בהתאם לתוכנית
- 7 3530059493.
- 8 **ח. געש, יו"ר:** לא, לא. זה לא בקשה להיתר. הגר, זה במסגרת היתר הבניה. אתם לא
- 9 יכולים לדון בוועדה בהיתר בלי שהמועצה מסכימה כבעלת הנכס לחתום
- 10 על הבקשה להיתר. בוועדה תבדקי את התב"ע, אם מתאים לתב"ע.
- 11 **ר. לירם:** שנייה, הגר צודקת בדבר אחד. אני הבנתי על מה אתה מדבר, אבל היא
- 12 צודקת בדבר אחר שהיא התכוונה אליו. אנחנו כרגע נותנים אסמכתה
- 13 למשהו ששמענו כאן.
- 14 **ח. געש, יו"ר:** לא, אתה נותן אסמכתה רק להגיש את הבקשה.
- 15 **ר. לירם:** עבור מה שאלנו. קיבלנו תשובה טובה,
- 16 **ח. געש, יו"ר:** עכשיו הועדה יכולה דרך אגב, ועדת המשנה יכולה לא לאשר.
- 17 **ר. לירם:** אבל אם מחר יעשו 5 חדרים, אלוהים יודע מה,
- 18 **א. מעודה:** אבל הועדה תדון בזה. לא המועצה.
- 19 **ח. געש, יו"ר:** זה בכלל לא משנה. המועצה דנה עכשיו האם לחתום כבעלים על הבקשה
- 20 להיתר. ועדת המשנה לתכנון ובניה תחליט אם היא מתירה או לא מתירה.
- 21 **ה. פרי יגור:** אגב גם על התוכנית הזאת אתה חתום על התוכנית מבלי שהתקיים על זה
- 22 דיון במליאת המועצה,
- 23 **ח. געש, יו"ר:** טוב.
- 24 **א. רפפורט:** לא ירדת לסוף דעתי. התכוונתי שאנחנו נותנים אישור חתימה, ובתנאי
- 25 שמדובר במשהו,
- 26 **ח. געש, יו"ר:** לא, אני לא דן פה בהיתר או לא בהיתר. אני בעל הקרקע, אני צריך לקבל
- 27 אישור מהמליאה לחתום. זה הכול. אחר כך ועדת המשנה לדון אם זה לפי
- 28 התב"ע, לא לפי התב"ע, קו בנין במקום, בגובה המתאים, החלונות לפי

1 החזות, לא יודע מה. אני לא דן בזה פה. אני לא דן בהיתר פה, אני דן רק  
2 בעניין,

3 **ר. לירם:** ואם מותר לבנות שם 4 קומות? עכשיו נוסף לנו ממ"ד וחדר.

4 **א. מעודה:** אז יגישו עוד פעם,

5 **ח. געש, יו"ר:** זה בכלל לא משנה עכשיו, גם אם הוא הגיש עכשיו בקשה, רון, גם אם הוא

6 הגיש בקשה עכשיו לקניון, זה בכלל לא משנה מה הבקשה אומרת. אני

7 כבעלי קרקע צריך לחתום. נכון שיש פה איזה הליך הגיוני. מעלה המהנדס

8 את הבקשה ואומר זה מה שהם רוצים, יגיע לוועדה ויחליטו אם זה חוקי.

9 **ר. לירם:** על זה אני מסכים לחתום.

10 **ח. געש, יו"ר:** אוקי. אני מבקש לאשר את החתימה של המועצה. מי בעד? תודה רבה.

11

12 **3. הקמת חניון ציבורי במגרש המיועד למבני ציבור ומוסדות שבבעלות המועצה –**

13 **חלק מחלקות 210, 340 בגוש 10074.**

14 **ח. געש, יו"ר:** סעיף הבא על סדר היום הקמת חניון ציבורי במגרש המיועד למבני ציבור

15 ומוסדות שבבעלות המועצה, חלק מחלקות 210, 340 בגוש 10074. למי

16 שלא יודע, ועדת המשנה לתכנון ובניה דנה בבקשה חניון של בית הרופאים

17 או אני יודע איך קוראים לזה.

18 **א. מעודה:** המילים לא ברורות לי.

19 **ח. געש, יו"ר:** הבנתי, המילים לא ברורות, אז אני מסביר ואתה לא מקשיב. ועדת

20 המשנה דנה בבקשה להיתר או לשינוי מהיתר, שינוי מהיתר של מה שהיה

21 גני ילדים פרטיים לבית רופאים או אני לא יודע איך זה נקרא, משהו כזה.

22 עלתה סוגיה בוועדה של תקן חניה. הועדה רצתה לאשר ולא בסמכותה

23 לאשר חניה במגרש ציבורי. יותר מאוחר הסתבר שבעבר הועדה בזיכרון

24 כבר גבתה בגין חלק מהשטח שמדברים עליו עכשיו, בתהליך שהיה קודם

25 בועדת שומרון המועצה קיבלה כופר חניה.

26 לכן היה על זה דיון סוער בהנהלה מגרש ציבורי, לא ציבורי, מאחר וכבר

27 גבו שם קרן חניה והיא קיימת, וועדת המשנה המליצה, אם אני מבין נכון

28 ועדת המשנה המליצה שזה יהיה פתרון החניה,

- 1 גובראן : כופר חניה למעשה.
- 2 ח. געש, יו"ר : המליצה על כופר חניה. אז אני אומר,
- 3 א. מעודה : לאשר.
- 4 גובראן : ההחלטה של ועדת המשנה על כופר חניה הרי היא כפופה לזה שיהיה
- 5 מקום חניה. עכשיו המועצה כבעלים צריכה לקבל החלטה ליזום בקשה
- 6 להקים חניון, למעשה כמובן שזה מצריך אישור תב"ר באחת הישיבות
- 7 הקרובות.
- 8 ח. געש, יו"ר : תב"ר צריך מקור תקציבי, אז המקור התקציבי הוא קרן חניה. כופר חניה.
- 9 ה. פרי יגור : משהו אחד שלא היה ברור בוועדה, אריה, אם אתה יכול לחזור על זה כי
- 10 אני לא זוכרת. דובר על 10 מקומות חניה שהם צריכים. ומה שלא היה
- 11 בפנינו בוועדה זה ש-12 מקומות חניה אם אני לא טועה כבר משמשים את
- 12 טבע, השאלה אם גם טבע וגם הבקשה הזאת יכולים להסתדר במתחם
- 13 הזה שאתה מציג?
- 14 ח. געש, יו"ר : אם סך הכול המגרש נותן מענה לתקן החניה של שניהם.
- 15 א. רפפורט : למיטב זכרוני טבע זה 7 מקומות חניה ולא 12. גבולי. נראה, נשתדל
- 16 להכניס את הכול. לא יכנס, יכול להיות שכופר החניה יבטא חניה מה
- 17 שנקרא במכפילים.
- 18 ח. געש, יו"ר : עוד הערות?
- 19 א. מעודה : אין הערות.
- 20 ח. געש, יו"ר : אז אני מבקש לאשר. מי בעד? פה אחד. תודה רבה.
- 21
- 22 **4. אישור פרוטוקול של ועדת הקצאות קרקע מס' 201222 מיום 24.9.15 באשר**
- 23 **לתקופת השימוש במקרקעין המוקצים.**
- 24 ח. געש, יו"ר : סעיף 4 לפי בקשת היועץ המשפטי יורד מסדר היום.
- 25 א. מעודה : מה זה?
- 26 גובראן : אנחנו נביא את זה יחד עם ההסכם ונביא את זה לאישור.
- 27 ח. געש, יו"ר : הגדרת זמנים בהקצאה שאישרנו בספטמבר, זה היה בהנהלה.
- 28 א. מעודה : מה זה הגדרת זמנים?

- 1 ח. געש, יו"ר: בספטמבר אישרנו הקצאה, זה בא בלי הגדרת זמנים. בהנהלה אמרנו למה  
2 הגדרת זמנים באה בנפרד. אז מסתבר שחוץ מהגדרת זמנים צריך להביא  
3 גם את ההסכם עם העמותות. אז נעשה את הזמנים,  
4 א. מעודה: זה שאנחנו אמרנו שלכולם יהיה 3 שנים פלוס 1,  
5 ח. געש, יו"ר: כן, נכון.  
6 א. מעודה: ואישרנו את זה.  
7 ח. געש, יו"ר: בסדר, אבל בינתיים הסתבר, אני לא רוצה לעשות עוד דיון על ההסכם, אז  
8 נביא את זה ביחד עם ההסכם.  
9 ה. פרי יגור: אתה יודע, חיים, אחרי כל כך הרבה זמן שלא התכנסנו, אלה הנושאים  
10 שיש לדון עליהם?  
11 ח. געש, יו"ר: זה מה שמצאתי לנכון. אשמח לדבר איתך אם תביאי נושאים נוספים.  
12  
13 **5. אישור תב"רים.**  
14 ח. געש, יו"ר: סעיף 5 על סדר היום, אישור תב"רים. כן, רון בבקשה.  
15 ר. לירם: אולי זה הזמן שבו אני אוכל לקבל את התשובה ואולי גם יוכלו אחרים  
16 להבין על מה דובר שאמרת את המשפט הכללי שנוצר בלבול. אז אני  
17 עכשיו הולך לאשר את המים ואני לא יודע מול איזה תקציב הם עומדים  
18 כי אני לא יודע כמה יתרה יש לי בתקציב הפיתוח.  
19 ויש כאן סוגיה נוספת שאני העליתי. הסוגיה היא שאני מאשר תב"ר. אני  
20 מאשר תב"ר אבל זה מה שנקרא על קרן הצבי או משהו בסגנון של אוקי,  
21 אושר, אבל מתי יבוצע? האם יבוצע? באיזה סדר מבין התב"רים האלה  
22 והאחרים שכבר הצטברו?  
23 קיבלתי תשובה אחת טובה מרן לגבי תב"רים שאומר באשר ליתרות  
24 תקציב, ורן אני מאמין לך, לא יאשר ביצוע של תב"ר אם אין לו מקור  
25 תקציבי מזומן. לא נחרוג, לא נהיה במינוס. זה יפה מאוד.  
26 ח. געש, יו"ר: דקה רון, דקה. כדי שאני לא אסתבך בהסבר ארוך על שאלה ארוכה, מקור  
27 התב"ר מופיע לך בטבלה. יש סכום,  
28 ר. לירם: קרנות.

- 1 ח. געש, יו"ר: כתוב קרנות הרשות. זה המקור. עכשיו במקומות אחרים כתוב מישהו  
2 אחר שהוא המקור, משרד החינוך או מפעל הפיס.
- 3 ר. לירם: אומר חד וחלק מעניין אותי קרנות הרשות.
- 4 ח. געש, יו"ר: מעניין אותך קרנות הרשות. עכשיו סדר עדיפויות, חלק מהדברים מוצגים  
5 בתוכנית העבודה השנתית מה אנחנו רוצים לעשות, התעדוף נקבע שם, זה  
6 הדברים שאנחנו רוצים לעשות בשנת 2000 ו-X. עכשיו אם יש כסף, כי  
7 הרי מה זה קרנות הרשות? אנחנו עושים תחזית שהיטלי השבחה למשל  
8 יהיו בשנה מסוימת, יגיעו לכמות מסוימת ואנחנו מעריכים שמול זה אני  
9 צריך להעמיד לשיפוצי קיץ, כבישים, בלתי צפוי, לא יודע מה, ואתה עושה  
10 תוכנית עבודה.
- 11 עכשיו ככל שאתה מתקדם בתוכנית העבודה אתה רואה אם נכנסו  
12 הסכומים האלה או לא, כי אתה לא מוציא את הכסף ביום הראשון של  
13 השנה.
- 14 כשעשיתי תחזית שנתית שיכנסו לצורך העניין, לא זוכר את המספרים, 12  
15 מיליון שקל היטל השבחה לשנה ושיכנסו, יבנו לא יודע, 200 יחידות דיור,  
16 150 יחידות דיור בשנה והם יכניסו כך וכך כסף, זה פחות או יותר הסכום  
17 שאיתו אני יוצא לדרך ועליו אני פחות או יותר בונה תוכנית עבודה.
- 18 במהלך השנה יש שינוי או שפתאום באמצע שנה אני רואה שהתחזית שלי  
19 לא הייתה נכונה או ב-1.1 כי היטלי ההשבחה עולים מעל ומעבר או הפוך,  
20 שהיטלי השבחה ירדו, אז אני מוריד את הרגל מהגז, אני לא מתחיל את  
21 כל העבודות ביום הראשון. אני לא מוציא מכרזים ביום הראשון של  
22 השנה,
- 23 ר. לירם: זה ברור לי ומובן לי.
- 24 ח. געש, יו"ר: אוקי.
- 25 ר. לירם: אני אמרתי שאני לא יודע מול התב"רים האלה איפה אני נמצא מבחינה  
26 מאזנית, באיזה יתרות פתיחה אני פותח את האישור של התב"רים הללו,  
27 כי מול זה, אני ברור לי שזה הולך מול סעיף תקציבי שנקרא קרנות  
28 הרשות, לא מול סעיף תקציבי כי זה לא תקציב שוטף, מול תקציב שנקרא



- 1 קרנות הרשות ומול הקרן המתאימה.
- 2 הבעיה היא שאני לא יודע כמה יתרה יש שם, אז זה לא שאני בא ואומר
- 3 כבר אישרתי תב"רים אחרים, אין לי תמונה, אני לא רואה אותה. אני לא
- 4 יודע אם כדאי בכלל לאשר, למה אני מאשר את זה? כדי להכניס את זה
- 5 לרשימת הביצוע שאנחנו רוצים לעשות? אבל כבר אישרנו בתחילת השנה
- 6 תוכנית כלשהי וגם אותה אנחנו לא מבצעים. אנחנו לא מבצעים אפילו
- 7 חצי ממנה.
- 8 אז אתה יכול להגיד, ובצדק, שחצי ממנה לא מתבצע מכיוון שנכנסו
- 9 תב"רים אחרים שקודמים לזה. אבל אני לא יודע כמה בוצעו כבר
- 10 מהתב"רים האחרים, אני לא יודע אם אני לא שם פה את זה על מינוס,
- 11 אני לא יודע באיזה סדר עדיפויות. למעשה אפילו אני רוצה להקצין, אפילו
- 12 מי שבסופו של דבר קובע את סדר העדיפויות זה בן אדם אחד, אתה.
- 13 אחר כך יש רשימה של תב"רים מאושרים, יש תקציב ובן אדם אחד קובע
- 14 את סדרי העדיפויות ומתי זה יתבצע. אני טיפה מקצין, אבל זו עובדה. אני
- 15 רוצה לדעת מתי העבודות חשמל במבנה מח' גביה מתבצעות. כלומר
- 16 שיהיה לי איזשהו אוקי. יש את הכסף או אין את הכסף. עכשיו יש? אני
- 17 לא יודע.
- 18 אני יודע שאני מאשר, אני לא יודע מתי זה יתבצע, אני לא יודע אם זה
- 19 באמת התקציב שצריך או שזה הולך לגדול. אני לא יודע אם זה אומדן או
- 20 שזה עכשיו הגדלה של מכרז. אתם תראו את זה, נעבור אותם סעיף סעיף
- 21 בכמה מקומות ונראה שחסר ידע כדי לקחת החלטות. אז תגיד לי תשובה
- 22 טובה, אבל אני יודע שהתשובה הזאת היא טובה, בשביל זה יש דיון.
- 23 **ח. געש, יו"ר:** אתה גם שואל וגם עונה.
- 24 **ר. לירם:** עונה בשבילך, חוסך לך במפרע.
- 25 **ח. געש, יו"ר:** אל תחסוך לי כלום. אני יודע לדבר לא רע.
- 26 **ר. לירם:** אני באמת אומר לא יודע איפה עומד תקציב הפיתוח מול הדרישות האלה.
- 27 אני יכול להיות בן אדם מאמין, אבל אני לא חובש כיפה, אני בן אדם
- 28 שבאמת מאמין שמנוהל פה תקציב כמו שצריך, אבל אני בתור נבחר ציבור

- 1 שצריך להכתיב מדיניות או לאשר מדיניות במקרה הספציפי הזה, רוצה  
2 לדעת שיש מאחורי זה כסף.
- 3 **ח. געש, יו"ר:** טוב. רן, אתה רוצה להתייחס?
- 4 **ר. גלר:** כן. קודם כל צריך להפריד את הדיון העקרוני יותר והכללי לבין הדיון על  
5 התב"רים. כי כל התב"רים, כל מה שאמרת זה לא מתקיים הרשימה  
6 הזאת. אוקי? זה תב"רים שאנחנו הולכים לבצע או שכבר זה בביצוע או  
7 שזה ממקורות אחרים, לאו דווקא רשות עירונית, ממשרד הפנים וכל מיני  
8 מוסדות אחרים, הפיס ואחרים.
- 9 לגבי הרשימה הזו הדיון העקרוני לא מתקיים. עכשיו באופן עקרוני אם  
10 ניקח עכשיו את הרשימה של כל התב"רים מאז ומעולם ועוד לא ביצענו,  
11 אז היתרה של חשבון המועצה יהיה הרבה יותר גבוה מסך הכול היתרה  
12 שיש בחשבון.
- 13 ואת הויסות אנחנו עושים אחת לשנה ע"י אישור של תוכנית עבודה. עוד  
14 מעט, בדצמבר נתכנס לאישור של תוכנית 2016, יש רשימה כזאת  
15 שהולכים לבצע ב-2016 מתוך התב"רים שכבר אושרו או אלה שאנחנו  
16 נאשר תוך כדי.
- 17 ואז נשאלת השאלה באמת רק ההוצאה לפי סדר העדיפות, וגם זה תוך  
18 כדי שנה אנחנו צריכים לקבל החלטות כי אנחנו לא יודעים מה יהיו  
19 התקבולים במשך השנה. זה אומדן, זאת אומרת אנחנו צופים שהיטל  
20 השבחה אנחנו נקבל 10 מיליון שקל, 20 מיליון שקל, כל סכום הוא טוב  
21 ובמשך השנה עם התקדמות הזמן אנחנו יכולים לדעת מה התקבולים  
22 שאנחנו יכולים לקבל ולהוציא את העבודות האלה לפועל. אבל עוד פעם  
23 הרשימה הנוכחית זה כמעט הדיון הזה לא מתקיים.
- 24 **רינה:** אפשר לשאול שאלה בהמשך לדברים של רון ומה שאמרת עכשיו?  
25 **ר. גלר:** כן.
- 26 **רינה:** אם ישיבת התקציב שתהיה לקראת 2016 נוכל לקבל את רשימת  
27 התב"רים הפתוחים שנמצאת כרגע פתוחה ולא נגענו בה, או לא ביצענו  
28 אותה? יש איזשהו משהו כזה שאפשר לראות?

- 1 ר. גלר: אפשר להוציא רשימה. כן, זו רשימה ארוכה. אפשר יהיה לקבל. בוודאי.
- 2 לא אלה שיכללו ב-2016.
- 3 א. מעודה: יש לי שאלה אחת שמטרידה אותי כל הזמן. אנחנו לוקחים 380,750 אלף
- 4 שקל או ממקום אחר למטה סגירת חלל מבואה 788.
- 5 רינה: לא, זה לא שלנו, זה של מפעל הפיס.
- 6 א. מעודה: לא משנה. אני רוצה לדעת מי עושה את האומדן? האם אני יכול לקבל,
- 7 אולי האומדן פה גבוה, נמוך? מכיוון שאני עדיין בראש שלי מה שהיה עם
- 8 הספריה, שהיה תב"ר 400 אלף ואחר כך זה 300. מאיפה הבאנו את
- 9 המיליון? זה בטח קיזזנו אותו ממקום אחר.
- 10 ח. געש, יו"ר: האומדנים נעשים ע"י מחלקת הנדסה.
- 11 א. מעודה: אפשר לצרף לנו אומדנים לשיבה הבאה?
- 12 ח. געש, יו"ר: ברמה העקרונית זה,
- 13 ר. גלר: רק לצורך העניין, יש פה למשל התחדשות עירונית, זה מבוסס על הצעות
- 14 מחיר לפי הזמנה.
- 15 א. מעודה: אוקי. אז תגיד שיש הצעות מחיר. אבל כשאתה מביא פה עבודות חשמל
- 16 100 אלף, מה היו הצעות המחיר?
- 17 ר. גלר: זה גם כן אומדן לביצוע.
- 18 א. מעודה: מי עושה את האומדן? אתה?
- 19 ר. גלר: יש יועץ חשמל. לא. יש דברים בהתאם לזה, או מתכנן, כל פרויקט לפי,
- 20 א. מעודה: אז אני יכול, אני אגיד לך מכיוון שלפעמים עושים אומדן ואחר כך זה גדל
- 21 פי 2, או פתאום אנחנו אומרים יש אומדן ואז זה היה פחות. אני רוצה
- 22 לדעת, ברגע שאני יודע שזה מהנדס או מישהו כתב את האומדן הזה, זו
- 23 ההערכה שלו. פתאום לא הסתדר, אז אנחנו יכולים להבין.
- 24 ח. געש, יו"ר: האומדן,
- 25 א. מעודה: אבל אני אומר מה שקרה עם הספריה,
- 26 ח. געש, יו"ר: אני שמח שלא קרה לנו יותר מדי.
- 27 א. מעודה: לא, על זה עליתי כי היה ועדת מכרזים.
- 28 ח. געש, יו"ר: לא, היינו כולנו,

- 1 **א. מעודה:** לא, בוועדת מכרזים אני העליתי את זה כי האומדן היה 1,1 מיליון והתב"ר
- 2 היה 400. אמרתי אז רגע, אתה יוצא למכרז ואתה נתת לו הוראה, אחרי
- 3 שאישרתם תב"ר, אתה לוקח את האומדן ואם האומדן שונה אתה קודם
- 4 כל מביא את התב"ר, את ההפרש ואחר כך מוציאים מכרז. ככה זו הייתה
- 5 ההוראה.
- 6 אני אומר הייתי רוצה לדעת באמת, כשאתה אומר מיליון שקל, סתם,
- 7 הערכה, אומדן של מהנדס, של מישוהו, יכול להיות פחות, יכול להיות
- 8 יותר.
- 9 **ח. געש, יו"ר:** מבחינתי בפרויקטים של ההנדסה, מהנדס המועצה עומד מאחורי
- 10 האומדן.
- 11 **ה. פרי יגור:** אני מניחה שהתב"ר נקבע עפ"י הצעת מחיר שקיבלת, אז לא תמיד
- 12 האומדנים,
- 13 **ח. געש, יו"ר:** לא, אבל זו דוגמא אחרת לגמרי. ישבנו פה בוועדה להתחדשות עירונית,
- 14 שמענו את ההצעה והחלטנו שיוצאים להצעות מחיר. הגיעו הצעות מחיר,
- 15 זאת הצעת המחיר הנמוכה ביותר. אבל יש דברים שאתה לא,
- 16 **ו. לירם:** אבל בוא ניקח מקרה אחר. יש פה מקרה, אני רוצה לומר משהו, חיים, זה
- 17 לא אומר שהצעת המחיר הנמוכה היא הטובה ביותר.
- 18 **א. מעודה:** לאומדן, לאומדן, לא לועדות מכרזים.
- 19 **ח. געש, יו"ר:** קודם כל אתה צודק, אבל אתה עולה על בעיה אחרת לגמרי שהיום מאחר
- 20 ואנחנו שירות ציבורי, גוף ציבורי ולא פרטי, גם אם אתה עושה טבלת
- 21 עדיפויות ונותן 10 נקודות על סעיף זה ו-3 נקודות על סעיף אחר, אמינות,
- 22 ניסיון קודם ופה ושם, בסוף ועדת מכרזים מחליטה והרבה פעמים הגופים
- 23 הציבוריים נופלים כי הם לא לקחו את ההצעה הזולה ביותר.
- 24 **ו. לירם:** חיים, אני רוצה לחדד בהמשך למה שאמר מר מעודה. ריבוד והרחבת
- 25 כבישים 3,643 מיליון שקל זה מה שהיה, אני מניח, וזה בדיוק הערפל
- 26 שיש פה, 3 מיליון שקל אומדן.
- 27 **ח. געש, יו"ר:** לא, לא אודמן.
- 28 **ו. לירם:** אני בכוונה, יש כאן אחת משתי אפשרויות; או ש-3 מיליון שקל זה היה

- 1 אומדן ו-2 מיליון עכשיו זה הגדלה בעקבות מכרז. או לחילופין ש-3 מיליון
- 2 שקל זה אחרי המכרז ועכשיו יש כאן איזושהי הגדלה. מה מבין השניים?
- 3 **ח. געש, יו"ר:** זה רב שנתי, רון. זאת אומרת פה זה ריבוד זה לא מתייחס רק 2015, הוא
- 4 התחיל מ-2013 וזו כבר שנה שלישית שאנחנו מעדכנים אותו תב"ר. יש
- 5 תב"רים מתמשכים, אנחנו לא פותחים אותו שנתית אלא כל פעם אנחנו
- 6 מעדכנים עם הסכום לביצוע.
- 7 **א. מעודה:** אוקי. אני רק מקווה שבמליאה, אנחנו החלטנו בהנהלה שהריבוד,
- 8 **ח. געש, יו"ר:** מה שסיכמנו בהנהלה יבוא לתקציב.
- 9 **א. מעודה:** לא, אני רוצה שיהיה החלטת מליאה גם,
- 10 **ח. געש, יו"ר:** עובדים לפי החלטות הנהלה.
- 11 **א. מעודה:** ואני ארצה אגב בנושא התב"ר הזה לדעת כמה ריבוד וכמה זה, לא
- 12 לתקציב שנה הבאה זה סיפור אחר. זה אני רוצה לדעת.
- 13 **ח. געש, יו"ר:** טוב.
- 14 **ר. לירם:** אני אגיד לך איפה הבעיה פה. הבעיה היא אוקי. מקבל את מה שאתה
- 15 אומר שיש תב"רים מתמשכים שאנחנו כל הזמן מרעננים אותם, אבל
- 16 מתוך ה-3 מיליון האלה כמה התבצע? מה, לא ביצענו שום דבר?
- 17 **ח. געש, יו"ר:** ביצענו את הכול.
- 18 **ר. גלר:** ביצענו את הכול.
- 19 **ר. לירם:** ועכשיו אתה מגדיל בעוד 2 מיליון.
- 20 **ר. גלר:** נכון.
- 21 **ר. לירם:** כמה מתוך זה, אתה אומר התחלנו בשנת?
- 22 **ר. גלר:** 2013.
- 23 **ר. לירם:** זה אומר תקצבת בשנת 2013, תקצבת בשנת 2014,
- 24 **ר. גלר:** עכשיו זה 2015.
- 25 **ר. לירם:** יפה. 2015 כל מה שאנחנו נותנים זה,
- 26 **ר. גלר:** 2 מיליון.
- 27 **ר. לירם:** 2 מיליון. לא נתנו בתחילת השנה?
- 28 **ר. גלר:** לא.

- 1 **ה. לירם:** אני כבר לא זוכר כי אין לי את הרשימה. זה מה שאני מנסה לומר.
- 2 **ה. גלר:** תמיד אתה יכול לשאול.
- 3 **ה. לירם:** אני שואל, אני לא בא בטרוניה או בתלונה. אני בא ואומר,
- 4 **ה. גלר:** רון, תמיד אתה יכול לשאול כי כל תב"ר זה אחרת.
- 5 **ה. לירם:** טוב. אפשר לעבור על כמה שאלות כאלה שיש לי?
- 6 **ח. געש, יו"ר:** כן, בבקשה.
- 7 **ה. לירם:** עבודות חשמל במבנה מח' גביה, אין ספק שבטיחות מעל לכל 100 אלף
- 8 שקל?
- 9 **ה. גלר:** הפרדת מונים.
- 10 **ח. געש, יו"ר:** לא שייך, אנחנו רוצים לעשות הפרדת מונים.
- 11 **ה. לירם:** 100 אלף שקל?
- 12 **ה. גלר:** כן.
- 13 **א. מעודה:** זה הרבה אני חושב.
- 14 **ח. געש, יו"ר:** זה חברת חשמל שאתה משלם על החוזה,
- 15 **ה. גלר:** חיבורים נפרדים.
- 16 **ח. געש, יו"ר:** על החיבורים.
- 17 **א. מעודה:** איך 100 אלף שקל?
- 18 **ה. גלר:** זה 5 משרדים, זה 5 חללים שונים שצריך להפריד את המערכות ואתה
- 19 משלם עבור כל המונים והכול לחברת חשמל.
- 20 **ה. לירם:** זה עבר מכרז?
- 21 **ה. גלר:** יש הצעות מחיר. לא צריך מכרז.
- 22 **ח. געש, יו"ר:** יצאו להצעות מחיר, קיבלו הצעת מחיר להתקנת 5 מונים או 4 מונים,
- 23 להפריד את המונים, איפה שהגביה והמים יש היום שעון אחד שגם
- 24 החנויות משלמות על פיו. הגיע הזמן לעשות הפרדה.
- 25 **ה. לירם:** חיים, שלא תבין אותי לא נכון, חובה לעשות את זה, זה סכנת נפשות מה
- 26 שקורה שם.
- 27 **ח. געש, יו"ר:** המחיר פה מופיע עפ"י הצעת מחיר. באמת, אני מבין את הדאגה שלכם,
- 28 אני מת לשלם פחות. הייתי שמח שלא נשלם לאף אחד כלום.

- 1 **ר. לירם:** אני מבטיח שאני אעזור שנשלם פחות. תכנון אגף הנדסה ועדה. גם מבורך.
- 2 מי מתכנן?
- 3 **ר. גלר:** שלומי ממך, זה משרד האדריכלים שנבחר, גם כן לפי הצעות מחיר.
- 4 **ר. לירם:** הקפיצה מ-200 ל-400 נובע מ-?
- 5 **ר. גלר:** מהגדלת המבנה ליותר מכפליים.
- 6 **ר. לירם:** מה אני יכול להגיד?
- 7 **ח. געש, יו"ר:** תקשיבו, אנחנו במצוקת מקומות. בדקנו אפשרות לשכור מקום לוועדה
- 8 ולהנדסה, אי אפשר להפריד את ההנדסה ולשים את הוועדה במקום אחר,
- 9 הם צריכים להיות ביחד.
- 10 **ר. לירם:** רק שאלה אחת, 400 אלף שקל תכנון?
- 11 **ר. גלר:** כן.
- 12 **ח. געש, יו"ר:** רון, כמה עולה תכנון, איזה אחוז בבניית בית הולך למתכנן, לאדריכל?
- 13 **ר. לירם:** אני לא יודע, תספר לי אתה.
- 14 **ח. געש, יו"ר:** אתה בנית בית, לא? או שקנית בית מוכן.
- 15 **ר. לירם:** אני אומר לך שלא שילמתי את הסכום הזה למתכנן.
- 16 **ח. געש, יו"ר:** עובדים עפ"י הצעות מחיר ויש אינדיקציה דרך אגב, יש מחירון. עכשיו
- 17 לעזור לך, ליעץ, יש מחירון מקובל בענף התשתיות שנקרא מחירון דקל
- 18 ויש מחירונים של שעות מומחה ודברים אחרים לתכנון.
- 19 **ר. לירם:** זה הרף העליון.
- 20 **ח. געש, יו"ר:** יכול להיות שזה הרף העליון, אבל הוא נותן לי נקודת התחלה לדעת אם
- 21 אני בכלל נמצא בתחום.
- 22 **ר. לירם:** אבל גם כשמכפילים בנין לא מכפילים את התקציב בתכנון. גם
- 23 כשמכפילים את הבניין יש עלות מסוימת ועל העלות,
- 24 **ח. געש, יו"ר:** פנו למספר מתכננים ואמרו להם זה גודל המבנה שאנחנו רוצים לבנות.
- 25 מה אתם,
- 26 **ר. לירם:** זה גם הצעות מחיר או שזה כבר,
- 27 **ה. פרי יגור:** כן, הוא אמר זה הצעת מחיר.
- 28 **ר. לירם:** וזה כבר סגור?

- 1 ה. פרי יגור: הוא אמר שלומי ממך,
- 2 ה. גלר: חברי'ה, אנחנו לקראת יציאה למכרז עוד מעט.
- 3 א. מעודה: רגע, איך אתה מקבל הצעת מחיר?
- 4 ה. גלר: יש ספר ספקים, פונים לרשימת אדריכלים, מקבלים הצעות.
- 5 ה. לירם: אז הצעת המחיר שימשה לאומדן. זה מה שאתה אומר.
- 6 א. מעודה: זה לא הולך למכרז.
- 7 ה. גלר: לא.
- 8 ה. לירם: 400 אלף שקל ללא מכרז?
- 9 ה. גלר: לא צריך, באופן עקרוני החוק לא מחייב.
- 10 ה. לירם: אז מאיזה סכום הוא מחייב?
- 11 גובראן: לא, לא, סעיף תכנון הוא פטור, אבל זה לא פוטר אותם מלקבל הצעות
- 12 מחיר. אז לוקחים 4, 5, 6 הצעות מחיר לפעמים תכנון, מקבלים המלצה
- 13 לגבי כל מציע ומציע.
- 14 ה. לירם: אז יש לי רק בקשה אחת, שיירשם מצדי אפילו בפרוטוקול. אני יכול לקבל
- 15 את הצעת המחיר הזוכה?
- 16 ח. געש, יו"ר: כן.
- 17 ה. לירם: תודה רבה.
- 18 ח. געש, יו"ר: כן.
- 19 ה. גלר: אני רוצה לומר דבר אחד, רבותי. יש לי תחושה שיש פה זילות במקצוע
- 20 התכנון.
- 21 ה. לירם: להיפך. אשתי מתכנתת, נשבע לך.
- 22 ה. גלר: אני רוצה להודיע לכל חברי המועצה, הצעת המחיר כוללת לא רק
- 23 אדריכלים, את כל היועצים. ולהבדיל מבית פרטי, אנחנו מערבבים יועצי
- 24 בטיחות, יועצי נגישות, יועצי מיזוג ועוד דברים.
- 25 ה. לירם: וחשמל. ויש פה גם,
- 26 ה. גלר: כל היועצים. צודק.
- 27 ח. געש, יו"ר: ביקשת את הצעת המחיר? תבוא ביום ראשון תקבל אותה מצילה. הלאה.
- 28 ה. לירם: תודה. תודה. תודה. הלאה.



- 1 ח. געש, יו"ר: אני אומר לכולכם, אתם רוצים ניירות? תבואו למשרד שלי, אל תלכו לאף
- 2 אחד מעובדי המועצה, הם עובדים רק של המועצה ולא של אף אחד
- 3 מחברי המועצה. מי שרוצה מסמך, זכותכם לעיין בכל מסמך, תבואו
- 4 לצילה. לא למשה, לא ליעקב, לא לדורית, זה מעסיק אותם, זה מטריד
- 5 אותם, זה מעמיד אותם בסיטואציות לא נעימות. מעמיד אותם
- 6 בסיטואציות לא נעימות.
- 7 א. מעודה: זה לא החוק.
- 8 ח. געש, יו"ר: החוק אומר אתה תבקש ממני, אתה לא יכול לבקש ממי שאתה רוצה.
- 9 ה. פרי יגור: חיים, אני חייבת בעניין הזה להגיד לך משהו.
- 10 א. מעודה: החוק לא אומר, פקיד שאני מבקש,
- 11 ח. געש, יו"ר: לא, אתה טועה.
- 12 א. מעודה: דינו חודש מאסר.
- 13 ח. געש, יו"ר: אתה טועה בפרשנות שלך.
- 14 א. מעודה: הראיתי לך את הסעיף.
- 15 ח. געש, יו"ר: הראית וקראת אותו לא נכון.
- 16 ה. פרי יגור: אני רוצה להגיד לך משהו.
- 17 א. מעודה: אני לא מבין? אני סוגיות גמרא יודע,
- 18 ח. געש, יו"ר: תיכף תגיד לי שבגלל הסוגיות גמרא אתה גם בקיא במתמטיקה. תבוא
- 19 לצילה, תגיד אני מבקש לראות את המסמך א', ב', ג', תקבל אותו.
- 20 ה. פרי יגור: אני רוצה להגיד לך משהו בנושא הזה ואני חושבת שאני היחידה בשולחן
- 21 הזה שגם הייתי עובדת בשוק. אני טועה? הרבה שנים. חברי עירייה,
- 22 מועצת עיר וחברי מועצות אזוריות ומקומיות היו מגיעים ומבקשים. זו
- 23 חובתם של העובדים שניגשים אליהם לקבל את האישורים המתאימים
- 24 ולספק את החומר.
- 25 ח. געש, יו"ר: חובתם לקבל את האישור המתאים.
- 26 ה. פרי יגור: נכון.
- 27 ח. געש, יו"ר: אז אני אומר לך,
- 28 ה. פרי יגור: אנחנו יכולים לפנות לכל מי שאנחנו רוצים, וכל אחד שיצטייד באישור

- 1 שהוא צריך.
- 2 **ח. געש, יו"ר:** לא. אתם באים בשעות שהם עובדים,
- 3 **א. מעודה:** אז מתי נבוא, כשהם לא עובדים?
- 4 **ח. געש, יו"ר:** כן.
- 5 **א. מעודה:** חיים, ההוראה שאתה אומר פה היא בלתי חוקית בעליל.
- 6 **ח. געש, יו"ר:** טוב, בלתי חוקית. תפנו לצילה, תקבלו את הנייר מהר ובלי סיפורים. בלי
- 7 שההוא יגיד לך תלך לזה, תלך לזה. תבוא לצילה תגיד לה אני רוצה,
- 8 זכותכם לקבל את כל המסמכים שאתם רוצים.
- 9 **א. מעודה:** אבל אני אומר שוב אתה מציע את זה, אני מקבל את ההצעה. אבל פקיד
- 10 חייב להציג את המסמך,
- 11 **ח. געש, יו"ר:** הוא לא חייב כלום.
- 12 **א. מעודה:** לא רק לי, לכל אזרח. המסמכים הגלויים והחשופים חייבים לתת לו.
- 13 והחוק אומר שפקיד שלא ייתן הפקיד יהיה אשם.
- 14 **אלי:** מה זה משנה ממי אתה מבקש?
- 15 **ח. געש, יו"ר:** אז אני אומר לך, חברים יקרים, תראו, יש פה 15 חברי מועצה מכובדים
- 16 מאוד, רובם עושים את עבודתם בהתנדבות מלאה.
- 17 **א. מעודה:** כולם.
- 18 **ח. געש, יו"ר:** רובם. אלדד ואני לא, אני גם כן חבר מועצה. בינתיים. ואי אפשר שלעובד
- 19 מועצה יהיו 15 בוסים. לאותו עובד מועצה לפי שיטתך מגיעים 8 חברי
- 20 מועצה, כל אחד בזמן הנוח לו,
- 21 **א. מעודה:** לא ראיתי שכאכון מגיע,
- 22 **ח. געש, יו"ר:** אתה לא ראית. אתה לא ראית.
- 23 **א. מעודה:** חוץ מ-2, 3,
- 24 **ח. געש, יו"ר:** אתה טועה. מגיעים גם אחרים, כל אחד וענייניו וכל אחד חשוב ומכובד.
- 25 ולכן אני אומר לכם צילה תשיג לכם את הנייר,
- 26 **ה. פרי יגור:** בוא נסכם שיש לנו גישה לפחות למנהלי המחלקות. לא לעובדים,
- 27 למנהלים.
- 28 **ח. געש, יו"ר:** אבל גם להם לא מתי שאתם רוצים. לא מתי שאתם רוצים.



- 1 **א. מעודה:** מספר.
- 2 **ה. לירם:** 433. למה? 150 אלף שקל הלוואי והיו לי.
- 3 **ה. גלר:** עבודות נוספות בהשלמת החניון.
- 4 **ה. לירם:** אישרנו להם 2 מיליון לפי מכרז, לפי הכול. יצא. למה? 150 אלף שקל ככה
- 5 תוציא מהכיס שלך?
- 6 **ה. גלר:** רון, זה גם שיפוץ וגם הקמה.
- 7 **ח. געש, יו"ר:** לכן החוק מאפשר חריגה של 25 אחוז. אם אתה רוצה פירוט של התוספת,
- 8 אפשר להביא לך את הפירוט של התוספת. אני בעדכון תב"ר לא יודע
- 9 להגיד לך מה התוספת שהגדילה ב-150 אלף שקל את העבודות, אולי
- 10 אריה זוכר.
- 11 זה יכול להיות חשמל, אני לא יודע. אתה רוצה, תעביר לו את האישור
- 12 הסופי של המפקח. הייתה הגדלת עבודה בדרך. אני לא יודע להגיד לך אם
- 13 זה אבנים משתלבות, אני לא יודע להגיד לך אם זה הפרגולה, אני לא יודע
- 14 להגיד לך אם זה המעקה, אם זה חשמל. לא יודע. גידול של עד 25 אחוז
- 15 בתב"ר, בטח בפרויקט כזה, נראה לי,
- 16 **א. מעודה:** מאיפה בא ה-150?
- 17 **ח. געש, יו"ר:** מקרנות הרשות. כתוב לך, אפרים, באמת.
- 18 **א. מעודה:** לא, אני שואל. זאת אומרת אני לא מגביל את עצמי, אם היה חסר מיליון,
- 19 **ח. געש, יו"ר:** המשמעות של זה, אני חוזר חזרה למה שאמרנו קודם, שאם יש פרויקטים
- 20 שעוד לא יצאתי אליהם לדרך ואני סופר עכשיו כמה כסף יש בקרנות, בהם
- 21 כל מה שחזיתי, אז זה עבודות שאני לא אעשה אותם.
- 22 **א. מעודה:** כן, ולכן אני אומר איך אפשר לטעות בסכומים גדולים?
- 23 **ח. געש, יו"ר:** אפשר לטעות בסכומים גדולים. אני אתן לך דוגמא קיצונית, בסדר? עשינו
- 24 לפני כמה שנים כיכר בצפירה הדקלים, היה תכנון, היה אומדן, עבודה
- 25 מפה עד הודעה חדשה.
- 26 התחילו לחפור, הסתבר שעובר שם קו של 8 צול של מקורות, לא היה
- 27 מתוכנן בשום מקום. משאבי מים אמרו זה לא בתוכנית עבודה שלי, אין
- 28 לי כסף לעשות. אני עכשיו חפרתי. עכשיו מה אתה עושה? לא מכניס את

- 1 הקו מים? מתחשבן אחר כך עם הקבלן מים.
- 2 יש מקומות שנמנעתי מזה, למשל הדרך כניסה לרכבת מאנדרטת הנח"ל
- 3 בגלל שמקורות, יש שמה קו שאני רואה בעין, בכיכר לא ידעו עליו. אבל
- 4 בכניסה לאנדרטת הנח"ל אתה רואה בעין את החיבור המערבי של פרדס
- 5 חנה,
- 6 **א. מעודה:** והם רוצים 100 אלף.
- 7 **ח. געש, יו"ר:** כמה הם רוצים?
- 8 **א. רפפורט:** 160.
- 9 **ח. געש, יו"ר:** 100 אלף הייתי עושה עכשיו.
- 10 **א. מעודה:** על מה אבל?
- 11 **ח. געש, יו"ר:** על ההנחה של הקו, התחלנו אותו ב-540 אלף שקל. אנחנו עומדים איתם
- 12 עכשיו על 160. אז זה אני לא מתחיל.
- 13 **א. מעודה:** אתה לא יכול להגיד להם אני אעשה,
- 14 **ח. געש, יו"ר:** לא, אסור לך, הוא מונופול.
- 15 **א. מעודה:** שהוא ייתן לך גושפנקה.
- 16 **ח. געש, יו"ר:** הוא לא נותן, הוא רוצה להרוויח. קו מים למגד לא היה אותו דבר? עכשיו
- 17 זה דברים שאני יודע ואני לא מתחיל. יש דברים שאני לא יודע.
- 18 **ר. לירם:** שיפוץ והקמת מגרשי טניס. איפה?
- 19 **ח. געש, יו"ר:** המגרש החמישי שהוא קיים היום.
- 20 **ר. לירם:** אוקי. עבודות פיתוח הרחבת השוק, גם זאת חריגה? גם זה בדיעבד או
- 21 שזה לפי תוצאת מכרז?
- 22 **ר. גלר:** תוצאת מכרז.
- 23 **ר. לירם:** תודה רבה. כיתות שמע בבית ספר שדות, מרחבים, חורב,
- 24 **א. מעודה:** פיתוח זה הכביש. נכון?
- 25 **ר. גלר:** זה הרשאות. כן.
- 26 **ר. לירם:** מעולה. רק שאלה אחת, הכיתות האלה כן יחזיקו מעמד בתור כיתות שמע
- 27 או איפה שהוא כשייגמרו הכיתות אז שוב יעשו כיתות שמע?
- 28 **ח. געש, יו"ר:** לא, לא, מי הורס כיתות שמע? אתה מקבל כסף ממשרד החינוך פר

- 1 תלמיד.
- 2 **ה. לירם:** אוקי.
- 3 **ח. געש, יו"ר:** ועכשיו אם הבית ספר ינדיד אותו, את התלמיד הזה, יעביר אותו, מעביר
- 4 את הכיתה בשנה הבאה לקומה ב' ואותו ילד שמה, בקצב הזה יכול להיות
- 5 שבסוף כל הכיתות יהיו מונגשות שמע. בתי ספר חדשים אמורים להיות
- 6 כבר מונגשים.
- 7 **ה. לירם:** אוקי. תודה רבה.
- 8 **ח. געש, יו"ר:** אבל התקציב הוא פר ילד.
- 9 **ה. לירם:** תשובה מעולה. הלאה. רכישת רכב למחלקת מים. דיברנו על קצין רכב,
- 10 אני עדיין בסוגיה של מה שאמרת, אני אקח את זה מרן. תודה רבה.
- 11 **א. מעודה:** מה זה שייך לקצין רכב פה?
- 12 **ה. לירם:** אני אומר לך, עוד רכב. עוד רכב.
- 13 **א. מעודה:** מי במחלקת המים?
- 14 **ה. גלר:** יש שלושה עובדים במחלקה, יש מנהל המחלקה ועוד שני עובדים.
- 15 **א. מעודה:** מי אלה העובדים? זה עובדי מועצה?
- 16 **ה. גלר:** שניים מהם עובדי מועצה ואחד עובד דפוס.
- 17 **א. מעודה:** ולמי הרכב?
- 18 **ה. גלר:** הרכב לעובד מועצה.
- 19 **ח. געש, יו"ר:** אני מבקש לאשר את רשימת התב"רים. מי בעד? מי נגד? מי נמנע?
- 20 **א. מעודה:** אין. אף אחד לא נמנע.
- 21 **ח. געש, יו"ר:** פה אחד. הישיבה נעולה. תודה רבה.

**סוף הישיבה**