

<u>פרוטוקול ישיבת מועצת פרדס חנה-כרכור</u>	1
<u>מס' 6/09 (10)</u>	2
<u>מיום 2 באפריל 2009</u>	3

**על סדר היום:**

- א. 5 הצעה לסדר בנושא הרשמה לכיתות א' בביה"ס ממלכתי כרכור – מוגשת ע"י חבר המועצה 6 יוסי זריהן.
- ב. 7 אישור נציגי הסיעות שאינן בוועדת הנהלה לוועדות המועצה.
- ג. 8 אישור המועצה להחלפת מורשי חתימה בבל"ל סניף פ"ח בחשבון 500200/80 (גריעה 9 מרשימת מורשי חתימה ע"ש מר מיכה נשר).
- ד. 10 אישור מכירת חלקת "מתרוקה" בתוכנית ש/1309, גוש 10105, חלק מחלקה 140 (מול 11 ביה"ס החקלאי) לזום התוכנית.
- ה. 12 אשרור מכירת מגרשים בבעלות המועצה – מר לוי יצחק – גו"ח 10074/495, גב' ורדית פז 13 (פרטוק) – גו"ח 10074/493.
- ו. 14 אישור פרוטוקול ועדת שמות להנצחה ע"ש כהן עדיאל ז"ל.
- ז. 15 הרכב ועדת רכש במועצות המקומיות.
- ח. 16 אישור תב"רים.

**שונות:**

1. 18 עדכון בדבר "בית ליסנר".

19

**נוכחים:**

- מר חיים געש, ראש העיר  
 מר זשי פרץ  
 עו"ד צבי גובראן  
 מר זאאל ארז  
 מר אלי אטיאס  
 גב' סבי גדרון  
 גב' נדמית השמשוני  
 גב' חיה בן צבי  
 מר נצמיה מנצור  
 מר אבי כאכון  
 מר חן גלר  
 מר מצליח עמנואל  
 מר יצאב קעטבי  
 מר אלדד בר כוכבא  
 מר משה בן דוד  
 מר יוסי זריהן  
 מר אפרים מעודה

ערב טוב מכובדיי. ערב טוב, ברוכים הבאים. אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה השישית בקדנציה הזו. קיבלתם סדר יום. נשאלתי למה אנחנו עושים ישיבה בניסן. אז אני נותן תשובה, עושים ישיבה בניסן משום שהייתה הצעה לסדר של ישיבה שלא מן המנין של חבר מועצה ורצינו לעמוד בדרישות החוק.	חיים געש :	2
		3
		4
		5
		6

פתאום אתה עומד בדרישות החוק. מה קרה? 14 חודש לא היה ישיבות, פתאום אתה מחפש את החוק?	יוסי זריהן :	8
		9

לכן זומנה הישיבה. חיים געש :

11

### הצעה לסדר בנושא הרשמה לכיתות א' בבית"ס ממלכתי כרכור – מוגשת ע"י חבר המועצה

#### יוסי זריהן.

14

הסעיף הראשון לסדר היום שהייתה הצעה לסדר של יוסי זריהן, ההצעה יורדת מסדר היום עפ"י בקשתו של יוסי. ולכן מתחילים בסעיף 2. אם כי פורמאלית לדעתי צריך לעשות הצבעה אם להוריד הצעה מסדר היום או לא. לא?	חיים געש :	16
		17
		18
		19

לא, זה הוא מושך את הצעתו. אפרט מעודה :

21

אם אין מישהו אחר שמאמץ את ההצעה. חיים געש :

23

אם הוא מושך ויהיה מישהו אחר שירצה הצבעה אפרט מעודה :

25

אני חושב שבאמת צריך להגיע לדון בזה, משום שאם לא נפתור אותה עכשיו, לשנה הבאה זה יהיה אותו דבר ובעוד שנה יהיה אותו דבר. וצריך להחליט, לא משנה, או להוסיף כיתות או לא, אבל להחליט. זו דעתי.	יואב קטבני :	27
		28
		29

תקשיב, לדעתי צריך לדון. הסירו אותה מסדר היום והיא יורדת מסדר היום.	חיים געש :	31
		32

### אישור נציגי הסיעות שאינן בוועדת הנהלה לוועדות המועצה

34

סעיף מס' 2 על סדר היום, אישור נציגי הסיעות שאין להן נציגות בוועדת הנהלה. קיבלנו את הרשימה.	חיים געש :	36
		37

מי נתן את הרשימה?	<u>יוסי צריהן</u> :	2
משה בן דוד העביר את הרשימה. הגיע מר משה בן דוד נתן נייר, ראיתי שיש שמה גם מהסיעה שלך וגם מהסיעה שלו. אמרתי על דעת כולם. לא מתאים? נוריד.	<u>חיים צגעש</u> :	4
		5
		6
נציגים שהם לא נציגי ציבור אפשר להגיש אחר כך לכל הוועדות?	<u>יוסי צריהן</u> :	8
		8
אפשר להוסיף, לא תהיה בעיה. פה רק וועדות חובה. ועדת מכרזים ביקשו להוסיף אותך ואותו.	<u>חיים צגעש</u> :	10
		11
את משה?	<u>יוסי צריהן</u> :	13
		13
אותך ואת משה. בצד השני חיה בן צבי ביקשה לצאת מועדת מכרזים, אז נכנסת במקומה נורית השמשוני. ועדת בטחון, מל"ח פסח ביקשו לצרף את פנחס אביטוב. וועדת חינוך, שאני מקווה שתתכנס בקרוב, יש פה שלושה אנשים שמבקשים לצרף אותם. ועדת ספורט, ועדת בטיחות, ועדת הנחות משה בן דוד. אני מציע לאמץ את הרשימה כפי שהיא. נוסיף את אורנה אוחיון לועדת חינוך. אז אם אין התנגדות, יש התנגדות? אז צירפנו את האנשים בתוספת של אורנה אוחיון לוועדת חינוך פה אחד.	<u>חיים צגעש</u> :	15
		16
		17
		18
		19
		20
		21
<b><u>אישור המועצה להחלפת מורשי חתימה בבל"ל סניף פ"ח בחשבון 500200/80 (גריעה מרשימת מורשי חתימה ע"ש מר מיכה נשר).</u></b>		
		24
סעיף מס' 3. יש חשבון אחד שפתוח בבל"ל, תיכף יחזור רן, אני לא יודע לאן הוא הלך, אז הוא יסביר למה צריך את החשבון עדיין. יש שם משהו היסטורי שמיכה נשר שהיה ממלא מקום הגזבר מופיע שם כמורשה חתימה. ואני מבקש לאשר את רן במקום.	<u>חיים צגעש</u> :	26
		27
		28
		29
יש לנו באחד חשבונות בנק לאומי עדיין רשום השם של מיכה נשר כבעל זכות חתימה. אנחנו רוצים לגרוע אותו.	<u>רון גלוב</u> :	31
		32
היה פה ממלא מקום גזבר	<u>חיים צגעש</u> :	34
		34
לפני רן היה ממלא מקום	<u>אפרים מעודה</u> :	36
		36
ואז הסתבר	<u>חיים צגעש</u> :	

	1
אפרים מעודה :	מי במקומו?
3	
רון גלר :	הוא נגרע. השם שלו נשאר עדיין רשום כבעל זכות חתימה.
5	
חיים געש :	טוב.
7	
<b><u>אישור מכירת חלקת "מתרוקה" בתוכנית ש/1309, גוש 10105, חלק מחלקה 140 (מול ביה"ס החקלאי) ליזם התוכנית.</u></b>	
10	
חיים געש :	סעיף מס' 4. אישור מכירת חלקה שהייתה בעבר מתרוקה בתוכנית /1309, גוש 10105 חלק מחלקה 140. מדובר על החלקה מול ביה"ס החקלאי, איפה שהיה ביה"ס לטרקטורים. המגרש נמכר ע"י התאחדות האיכרים. יזמים יעבירו שמה תבי"ע של שינוי יעוד למגורים. זה מתאים לתוכנית האב של מרכז המושבה.
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
יוסי צריהן :	מה גודל החלקה?
21	
דניאל ארז :	כ-100 מ"ר.
23	
יוסי צריהן :	100 מ"ר?
25	
דניאל ארז :	אבל לא, זה הרי 50 מטר. רבותי, אי אפשר לעשות על מתרוקה כלום.
27	
יוסי צריהן :	אני מסכים איתך. אבל מותר לדעת כמה
29	
חיים געש :	תיכף אני אגיד לך. נו.
31	
דניאל ארז :	כ-100 מ"ר.
33	
חיים געש :	47 מ"ר.
35	
יוסי צריהן :	ההוא אומר 100, זה אומר 47.
37	

לא, לא, יוסי.	<u>דניאל ארז</u> :	2
איך אתה אומר 100 והוא אומר 47?	<u>אפרים מעודה</u> :	4
מאוד פשוט. מפני שהחלקה שנמצאת בתוך החלקה הזאת של היזם זה חלק מהחלקה. המתוקה שעוברת בתוך החלקה של היזם היא רק 47.	<u>דניאל ארז</u> :	6
דקה, דקה, יוסי דקה. יש לי פה את השמאות. דקה.	<u>חיים געש</u> :	7
מה יעוד הקרקע היום?	<u>אפרים מעודה</u> :	9
יעוד הקרקע מבני ציבור.	<u>חיים געש</u> :	11
היום זה מבני ציבור?	<u>אפרים מעודה</u> :	13
כן. היעוד שונה למגורים.	<u>חיים געש</u> :	15
אבל יש לנו גם כן מבני ציבור על כל הדרך הזאת, אז למה שניתן מגורים?	<u>אפרים מעודה</u> :	17
זה מבני ציבור פרטי. הוא לא מבנה ציבור שלי.	<u>חיים געש</u> :	19
בסדר.	<u>אפרים מעודה</u> :	21
וזה מתאים לתוכנית האב של מרכז המושבה.	<u>חיים געש</u> :	23
אבל למה שיניתם לו ממבני ציבור למגורים? למה לא השארת על הדרך ההיא מסחר? ב-47 יש לך גם מסחר. התב"ע החדשה היא מסחר לכל האורך.	<u>אפרים מעודה</u> :	25
לא, זה חלק ממרכז המושבה. על הפינה של הבניה למשמרות. שמה נגמר מרכז המושבה בתוכנית האב.		27
לא, אבל לא, אני הסברתי לך, הסברתי ליוסי בעצם שה-140 היא חלקה, אנחנו מדברים על חלק מהחלקה.	<u>דניאל ארז</u> :	28
הייתה שמה הפקעה בקטע הזה?	<u>יוסי צ'יהן</u> :	29
		31
		32
		34
		35
		37

חיים געש :	הייתה הפקעה בעבר בערך של ה-30 מטר.	2
יוסי צריהן :	כמה אחוזים הייתה ההפקעה שם?	4
חיים געש :	זה אני לא יודע. התב"ע עברה באישור הועדה המחוזית.	6
יוסי צריהן :	בסדר, אבל אם הוא משנה תב"ע אתה יכול להפקיע עד 40 אחוז.	8
חיים געש :	לא נכנסתי לזה. לא נכנסתי לזה. מה שעניין את הועדה המחוזית בתקופה של אורי אישרה את תוכנית האב למרכז המושבה כמסמך מדיניות. זה תאם גם את הנפח, גם את זכויות הבניה וגם את הגובה. הועדה המחוזית אמרה חברים יקרים, אנחנו רוצים שהמועצה תקבל את החלק שלה.	10
	יוסי, הנה ההערכה של השמאי. סך הכול הקצאות מגיע לחלקות במצב חדש כדלקמן: חלקה 140 של המועצה 377,596.	11
	אני מבקש לאשר את המכירה של המתרוקה ליזם בתוכנית ש/1309 גוש	12
		13
		14
		15
		16
אפרם מעודה :	אתה מאשר? תגיד כן.	18
חיים געש :	זה לפי השמאות חייבים, חלק מחלקה 140. אני מבקש לאשר את המכירה.	20
	מי בעד?	21
אפרם מעודה :	פה אחד.	23
חיים געש :	פה אחד. תודה.	25
	<b><u>אשתח מכירת מגרשים בבעלות המועצה – מר לוי יצחק – גו"ח 10074/495, גב' ורדית פז (פרטוק) – גו"ח 10074/493.</u></b>	28
חיים געש :	הסעיף הבא שוב עולה לפתחנו מה שהיה בקדנציה הקודמת, ב-1988 או סמוך לכך המועצה מכרה מגרשים בכרכור. פרסמה מכרז. יש אישור במועצה שהכסף התקבל. המועצה חתמה על תוכניות הבניה. הם רוצים להעביר בטאבו. אי אפשר להעביר בטאבו כי אין אישור, אין פרוטוקול ישיבת מועצה ואין אישור של משרד הפנים.	30
	אם אתם זוכרים זה היה גם בקדנציה הקודמת נדמה לי מגרש אחד היה, משפחת טאובר. ועכשיו יש שתי משפחות, אחת לוי יצחק והשני גב' ורדית פז (פרטוק). זה גוש 10074, חלקה 495 וחלקה 493.	31
	הדיון היה בקדנציה קודמת באותו גוש, חלקה אחרת של משפחת טאובר.	32
		33
		34
		35
		36
		37

ואישרנו. חיפשנו, אני ישבתי על הפרוטוקולים של ישיבות המועצה	1
והנהלה. הדבר היחידי שמצאתי זה פרוטוקול ישיבת הנהלה שכתוב שמה	2
מאשרים פרסום מכרז קרקעות בכרכור. ואחד כך יש ישיבת מועצה	3
שמאשרת את הפרוטוקול של הנהלה. אבל אין לא גוש ולא חלקה ולא	4
שום דבר.	5
	6
אין פרוטוקול. <u>אפרים מעודה</u> :	8
אין, בפרוטוקול כתוב מאשרים את הפרוטוקול של הנהלה. <u>חיים צעש</u> :	10
ואין לך פרוטוקול הנהלה. <u>אפרים מעודה</u> :	12
יש לי פרוטוקול הנהלה, בלי גוש וחלקה. מאשרים מכירה. יש במועצה את	<u>חיים צעש</u> :
המסמכים שהכסף הגיע, המועצה גם חתמה	14
	15
מה, יש חוזה? יש חוזה? <u>אפרים מעודה</u> :	17
יש חוזה. אבל החלטת מועצה לא הייתה. אז אני מבקש לאשרר בדיעבד. <u>חיים צעש</u> :	19
מי בעד? פה אחד. תודה רבה.	20
<b><u>אישום פרוטוקול ועדת שמות להנצחה ע"ש כהן עדיאל ז"ל.</u></b>	
	22
אפרים, עדיאל כהן ז"ל, נא להסביר את ועדת שמות, מה החלטתם? <u>חיים צעש</u> :	24
אם זה מעודה, מצביעים. <u>יוסי צריהן</u> :	26
לא, ועדת שמות החליטה על הבחור הזה עדיאל כהן לאפשר לו ליד בית	<u>אפרים מעודה</u> :
הכנסת שמה לשפץ איזה שטח של עשבים שאולי פעם היה גינה, לעשות	28
נדנדות, משהו לזכרו של עדיאל כהן. זה שהיה	29
	30
הם תורמים את המתקנים? <u>חיים צעש</u> :	32
הם תורמים את המתקנים. <u>אפרים מעודה</u> :	34
אני מציע לאשר את ההמלצה. ובתאום עם מהנדס המועצה. ונושא	<u>חיים צעש</u> :
בטיחות בוודאי, כי אני לא יכול להקים גן שעשועים בלי אישור ממכון	36
התקנים.	37

	1
אפרים מעודה :	אין ספק.
	3
חיים געש :	יש התנגדות?
	5
יוסי אריהן :	אין התנגדות.
	7
חיים געש :	מאושר.
	9
<b><u>הרכב ועדת רכש במועצות המקומיות.</u></b>	
	11
חיים געש :	ועדת רכש. ועדת רכש הרכבה השתנה. גם בעיריות ועכשיו גם במועצות.
	13
	ועדת רכש לא יכולים לכהן נציגי ציבור.
	14
	יוסי, קיבלתי את הנייר שלך וזה חוזר על עצמו בכל חוזרי המנכ"ל, בכל
	15
	עניין. הם לא תמיד עושים ברור מועצות/עיריות. לפעמים הם אומרים רק
	16
	עיריות, לפעמים הם אומרים גם זה וגם זה.
	17
	מאחר והחוזר מנכ"ל דיבר על סעיף 190 לפקודת העיריות או פסק הדין
	18
	בעליון נוגע לנצרת עילית, הוא נוגע לסעיף 190 בפקודת העיריות. מאחר
	19
	וצוין במפורש עיריות, הרמתי טלפון ליועץ המשפטי של משרד הפנים.
	20
	אמרתי לו אדון יקר, תגיד לי בבקשה אם זה עיריות או מועצות.
	21
	שלח לי תזכיר בכתב יד, בלי חתימה דרך אגב. התזכיר, הנה התזכיר, אל
	22
	מר חיים געש, לשכת היועץ המשפטי. בברכה יהודה זמרת, אבל אין
	23
	חתימה. והוא אומר לי הרכב ועדת הרכש במועצות המקומיות והאזוריות.
	24
	רצ"ב יפורסם בחוזר הבא. המכתב נכתב ב-5 למרץ. ואז הגיע
	25
יוסי אריהן :	בסדר.
	27
חיים געש :	מה שאני מבקש ככה, הרכב ועדת הרכש לפי המלצה של ביהמ"ש העליון
	29
	וההמלצה של היועץ המשפטי של משרד הפנים כוללת את הגזבר ונציג
	30
	ממשרד היועץ המשפטי
	31
יוסי אריהן :	שמות. שמות.
	33
חיים געש :	רן גלר. נציג ממשרד היועץ המשפטי כי זה המשרד שלו, כל מי שמייצג
	35
	אותו. ושלוס סגל. אין נציגי ציבור בועדת רכש.
	36
יוסי אריהן :	בסדר גמור.



	1
מאושר? חבריה, מאושר? אוקי.	<u>חיים געש</u> :
	3
אז אלי אטיאס בחוץ?	<u>אפרם מעודה</u> :
	5
אלי אטיאס נגרע מועדת רכש.	<u>חיים געש</u> :
	7
	<u>אישור תב"רים.</u>
	9
הנושא הבא תב"רים.	<u>חיים געש</u> :
	11
(רעשים חזקים ברקע)	<u>רון גל</u> :
	13
בקיזור יש ליגה, אתם מוזמנים לראות את הגיל השלישי משחקים בפטנק.	<u>חיים געש</u> :
עשינו הערכת מחיר	15
	16
מה זה הפטטק הזה?	<u>אפרם מעודה</u> :
	18
25 אלף שקל קרנות רשות. מאושר?	<u>חיים געש</u> :
	20
לא, רגע, לפני אישור אני רוצה לדעת מה זה פטנק.	<u>אפרם מעודה</u> :
	22
זה שם המשחק.	<u>חיים געש</u> :
	24
מה זה המשחק?	<u>אפרם מעודה</u> :
	26
צריך להגיע הכי קרוב ומי דוחף מחוץ לקו. עשינו מפרט תכנון. יהיה צמוד	<u>חיים געש</u> :
	28
כמו באולינג?	<u>אפרם מעודה</u> :
	30
כמו באולינג. טוב, הלאה.	<u>חיים געש</u> :
	32
424, הקמת גני שעשועים (מדברים ברקע)	<u>רון גל</u> :
	34
שני גני שעשועים. אחד ברח' דביר, במקום גן שעשועים שהיה שם בעבר.	<u>חיים געש</u> :
בעבר היה לנו הבטחה של משרד השיכון. בינתיים אין משרד השיכון כי	36
משרד השיכון נתן לנו לשני גנים ועשינו, והיה צריך לתת עוד. משרד	37

השיכון היה בסדר גמור עם פרדס חנה כרכור בחמש השנים האחרונות.	1
המגרש השני בצפירה. שמה עשינו את המועדון הקהילתי ועשינו שלב	2
ראשון בפיתוח, סידרנו שם את החניה ונגמר הכסף. אנחנו הולכים לעשות	3
גם שמה, יש שם הרבה ילדים והרבה אנשים.	4
	5
בין טיפת חלב לקופת חולים.	אפרסם מעודה :
	7
הבלוק הראשון זה הבלוק של ההוא מחב"ד והשאר זה כל הבלוקים	חיים געש :
בפנים. היה שם פעם מגרש שעשועים. כשההורים שלי גרו שמה אני עוד עם	9
הילדים שלי הייתי שם.	10
	11
אוקי. 386 (מדברים ברקע) תב"ר שכבר אישרנו רכישת ציוד מכני הנדסי	רו גלז :
ב-700 אלף שקל מהתקציב הרגיל. מבוקש לשנות את הנתון התקציבי	13
ולבצע את הרכישה מתקציב הפיתוח.	14
	15
זה עלה בתקציב הרגיל, אישרנו את זה. קיבלנו הנחיה ממשרד הפנים אדון	חיים געש :
יקר, למרות מה שאמרנו לכם קודם, אם אתם זוכרים גם האוטו שלי נקנה	17
בסוף בתב"ר אבל מהתקציב הרגיל ולא מקרנות הרשות. אמרו אותו דבר	18
על הצמ"ה. עכשיו אמרו לא, הצמ"ה זה רכב, תפתח תב"ר. זאת אומרת	19
אישרנו את הסכום, במקום שזה יהיה מהתקציב הרגיל, זה יהיה מקרנות	20
הפיתוח.	21
	22
מה החלטתם שקונים?	יוסי צריהן :
	24
אנחנו נעשה מכרז. לא יודע.	רו גלז :
	26
מחפרון, שופל, טרקטור?	יוסי צריהן :
	28
מחפרון.	דניאל ארז :
	30
תב"ר 405, סלילת הכניסה (מדברים ברקע) בזמנו חשבנו שנקבל הרשאה	רו גלז :
ממשרד התחבורה של 1,5 מיליון. הגיעה הרשאה על 1,220 מיליון. אנחנו	32
משנים את התב"ר ומתאימים את זה להרשאה. אוקי? בשביל שמשרד	33
הפנים יאשר ואנחנו נוכל לצאת לעבודה.	34
	35
אז מגדילים את זה לכמה?	יוסי צריהן :
	37

מקטינים מ-1,5 מיליון ל-1,220 מיליון.	רו גלר :	2
א' יש לנו בקרה על התב"רים. ב' מה שקרה עם הכיכר, קיבלנו את ההרשאה מזמן. משרד התחבורה בירושלים אישר את הכסף, משרד התחבורה בחיפה לא אישר את התכנון. והתווכחנו איתם על התכנון, כי הם רצו רמזורים. רמזורים היו מייקרים את העסק כמעט פי 2 בגלל הנושא של הבקרה וכל מה שקשור לזה.	חיים געש :	4
התווכחנו איתם עוד כמה חודשים, אישרו. עכשיו מה שקרה אחר כך בגלל שאנחנו בכסאח עם מע"צ מכל מיני סיבות, אז מע"צ בגלל שזה שני כבישים שלו עיכב את ההרשאה כמעט 4 חודשים. קיבלנו שבוע שעבר את האישור חתום ע"י משרד התחבורה בחיפה.		5
		6
		7
		8
		9
		10
		11
		12
תב"ר 429, האחרון במסגרת שיפוץ המועצה אנחנו רוצים לאשר תוספת 250 אלף שקל להתקנת מעלית. שזה יכלול הקמת הפיר והמעלית עצמה.	רו גלר :	14
		15
חברים, אם כך התב"רים אושרו.	חיים געש :	17
		18
		19
		20
		21
		22
		23
		24
		25
		26
		27
כי הוא היה זקן מאוד וחשבו שהוא ילך תוך שנתיים.	אפרם מעודה :	29
		30
אז בקיצור מה שקרה יש לנו מבנה שאנחנו לא יכולים למכור אותו. כגוף ציבורי אני לא יכול למכור משהו שמיועד להריסה. הוצאתי מכתב מתנצל	חיים געש :	31
		32
כמה שנים הבית הזה מושכר לדייר מוגן? כמה שנים יש לו?	יוסי צדיהן :	34
		35
מ-1972.	חיים געש :	36
		37
מ-1972 לעשר שנים	יוסי צדיהן :	

	1
לא, לא. הם לדעתי בכלל לא יודעים שהם גרים בשימוש חורג. ההיתר לבניה, לטיפת חלב, ניתן ב-1985.	3
	4
מתי נבנה הבית?	6
	8
הבית ב-36'. אחרי, אחרי שהוא נבנה עשו את התב"ע, את תוכנית המתאר של כרכור, את ש/18, ש/17. היא קבעה את האזור למרכז אזרחי. ומאותו רגע בעצם הוא היה בשימוש חורג. באה המועצה אמרה אני רוצה לבנות מבנה נוסף על המגרש שאפשר לבנות עליו רק בית אחד. אמרו לה בסדר, ובתנאי שתסמני סימון צהוב מרוסק את הבית הזה. ויש שאלה גם בפרוטוקול של הועדה אתה רואה מי לידינו כף יתקע שזה יקרה? וההחלטה היא לאשר את הבניין כטיפת חלב, בתנאי שהבנין ההוא ייהרס. ומאשרים לו שימוש חורג לעשר שנים. הוא לא נהרס. הם בכלל לא יודעים שהם גרים בבנין שמיועד להריסה. עכשיו זה פלונטר אחר, אבל מה שברור זה שאי אפשר למכור.	10
	11
	12
	13
	14
	15
	16
הרי מה היה קורה? אנחנו היינו מוכרים. הוא היה מגיש בקשה לשיפוץ להחלפת גג.	17
	18
	19
הבניין הזה היה של המועצה והיה שמה דייר בשכירות. המועצה רשאת לבוא ולהגיד זה להריסה. היא הבעלים. אבל מכיוון שהיה שמה זקן, אמרנו יחיה עוד חמש, עשר שנים. הוא חי לנו 30 שנה. מה? אז בגלל זה לא הרסו.	20
	21
	22
	23
	24
בקיצור חברים, המצב הוא כזה. קודם כל אני חושב שנהגנו בהגינות, גם אם זה היה מאוחר, לא לשים מכשול בפני עיוור. כי אם היינו מוכרים והבן אדם היה בא ומבקש לשפץ את הגג ולקבל היתר, היו באים אין היתר. תהרוס. ואז היינו מסובכים עוד יותר, כאילו עשינו בכוונה. ואנחנו גוף ציבורי, היינו אמורים לדעת. התנצלתי שאנחנו לא מוכרים ואנחנו עכשיו בודקים מה אפשר לעשות.	25
	26
	27
	28
	29
	30
	31
מה הם הגיבו באמת?	32
	33
הם עוד לא הגיבו. יש כל מיני אופציות. יש כמה אופציות שנבחנו. האם זה שהבית מסומן להריסה, זאת עילת פינוי, כן או לא. האם אני יכול לקנות ממנו, כן או לא. יש כל מיני אופציות. אנחנו בודקים עכשיו את האופציות. אבל רק עדכנתי אתכם כי המצב, הניירת חד משמעית החלטה	34
	35
	36
	37

להריסה	1
	2
ממתי יש צו הריסה לבית הזה?	<u>יוסיצ'ריהן</u> :
	4
מ-1985. עשר שנים שימוש חורג. עוד דבר אחד, שכחתי נושא חשוב. אני מבקש אתכם לאשר את ההחלטה שלי למנות את כוכי כמחזיקת תיק האישה במועצה.	<u>חייס'ג'עש</u> :
	6
	7
	8
כן, זה עובר.	<u>אפרס' מעודה</u> :
	10
אנחנו פשוט לא ניפגש עד יום העצמאות. אנחנו אמנם נשים הזמנות לתוכניות בתיבות, אבל אנחנו מזמינים אתכם לערב יום העצמאות, זה ערב מאוד מיוחד השנה, זה 80 שנה לפרדס חנה. מופע שמוקדש ל-80 שנה לפרדס חנה. כל סיפור המושבה. יהיו בערך 200 משתתפים, מילדים ועד חבריה בני 60 פלוס. תהיה גם הדלקת משואות של משפחות ותיקים מפרדס חנה.	<u>כוכי'ג'ורון</u> :
	12
	13
	14
	15
	16
רצינו שאנשים בני 80, אבל זה קצת מסובך. ואין מספיק. אין מספיק. בקיצור אתם מוזמנים. תמיד שואלים אותי למה חברי המועצה לא באים. אז הנה אני מזמינה באופן אישי. זה חשוב מאוד לתושבים.	17
	18
	19
	20
לא אמרת איפה.	<u>אפרס' מעודה</u> :
	22
באנדרטה.	<u>כוכי'ג'ורון</u> :
	24
קודם כל אני מבקש לאחל לכולכם, לבני המשפחות, לתושבי המושבה הנהדרת הזאת, לעם ישראל, חג שמח וכשר.	<u>חייס'ג'עש</u> :
	26
	27
<u>סוף הישיבה</u>	28