

1 תאריך 5 ביוני 2012

2 י"ז בסיון תשע"ב

3 מועצה מקומית פרדס חנה

4 פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 50 (5/12)

5 ביום ה' י"ז בסיון תשע"ב 7/6/12

6 משתתפים: מר חיים געש, ראש המועצה

7 עו"ד אלדד בר כוכבא, סגן ראש המועצה

8 מר רן גלר, גזבר ומזכיר המועצה

9 עו"ד ג'ובראן ג'ובראן, היועץ המשפטי למועצה

10 אדר' אריה רפפורט, מהנדס העיר

11 גב' צילה, מנהלת לשכת ראש המועצה

12 חברי המועצה: מר אלי אטיאס, מר עמנואל מצליח, גב' כוכי גדרון, מר יואב קעטבי,

13 גב' חיה בן צבי, מר אבי כאכון, ד"ר נורית השמשוני, גב' רינה רונו, מר

14 יוסי זריהן, מר נחמיה מנצור, מר אפרים מעודה

16 מר ח. געש: שלום, ערב טוב. ערב טוב, אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה, יש

17 בקשה ל... חיה, אני מבין ... יש פה בקשה לתיקון פרוטוקול, לפי חוק

18 העזר אפרים, תגיד מה התיקון. אני מבקש להסביר שאנחנו לא מתקנים

19 בדיעבד, אנחנו מתקנים אם מופיע בפרוטוקול הישיבה ולא נכנס

20 לסיכום.

21 דוברת: איזו ישיבה זה?

22 מר י. זריהן: אני מבקש שזה ירשם לפרוטוקול מה שהוא אומר.

23 מר א. מעודה: בוודאי

24 מר ח. געש: זו הערה מיותרת כי הכל מוקלט ומתומלל.

25 מר י. זריהן: הכל מוקלט, אחרי זה אתם עושים מה שאתם רוצים.

26 מר א. מעודה: דרך אגב ההעתק הזה של הפרוטוקול לא הגיע לאף אחד, אני ביקשתי

27 וקיבלתי מחיים געש, צר לי שאתם לא קיבלתם את התיקון לאחר

28 הישיבה מה כתב היועץ המשפטי לאחר הישיבה.

- 1 **מר ח. געש:** בוא תגיד מה התיקון שאתה מבקש אפרים.
- 2 **מר א. מעודה:** אבל אין להם את הנייר, איך הם ידעו מה אני מתקן? באמת אף אחד
- 3 מהם לא קיבל את התיקון.
- 4 **מר ח. געש:** תקריא את הבקשה לתיקון שאתה כתבת ... הבקשה שלך לא מתייחסת
- 5 לא ... תקריא את הבקשה מה אתה מבקש לתקן.
- 6 **מר א. מעודה:** טוב, רבותי
- 7 **מר ח. געש:** כי ב(מלה לא ברורה) מה שאתה מבקש לא מופיע.
- 8 **מר א. מעודה:** אני לפני כחודשיים התקבלה ישיבה על תיקון לחוק עזר מדרכות, אני
- 9 הייתי אחד הפעילים ובמשאים ומתנים שברוך השם הגענו למצב שכן
- 10 נאשר את זה, ג'ובראן, אתה כן מאשר את זה? השתדלנו להעביר את
- 11 החוק עזר עם המדרכות ועשינו תיקונים.
- 12 **מר י. זריהן:** אתך היה מו"מ?
- 13 **מר א. מעודה:** אל תפריע איתי
- 14 **מר י. זריהן:** איתו היה מו"מ?
- 15 **עו"ד ג'ובראן:** כל התיקונים מופיעים באותו נוסח שהוצג לחברי המועצה.
- 16 **מר א. מעודה:** או.קיי, עכשיו בעמוד, אני קיבלתי אומנם את שני הבתים, לא קיבלתי
- 17 את כל חוק העזר כי אני משער, אני משער שמה שכתוב שמה זה נשאר,
- 18 חוץ מהתיקונים האלה. אתה כותב פה אם יש לך העתק חיים געש ...
- 19 אתה כותב פה, אתה רוצה להחליף בסעיף 12.5 ולהוסיף, לתקן ואני
- 20 מבקש אם מישהו מבין מה שכתוב, שילם בעל הנכס את הוצאות ביצוע
- 21 מדרכה לפי סעיף קטן, הלו! תקשיב, נו, באמת. לחוק עזר, התשלום
- 22 שהוא צמוד למדד יופחת מהיטל סלילת המדרכה שיחויב בו כי יחויב בו
- 23 בעתיד. אני היום למדתי שיעור בתלמוד, שיעור גמרא רציני והצלחתי
- 24 להבין, מה שכתוב פה לא ברור לי, באמת ... והדבר, את זה אני מבקש
- 25 להוריד, אבל הדבר הכי חשוב הדיון כולו היה על סלילת מדרכות,
- 26 סלילת מדרכות חדשות, מה שכתוב בתיקון שג'ובראן הביא את זה פה
- 27 ושימו לב למה שכתוב, הוראות חוק עזר זה תחולנה מיום פרסומן
- 28 כחוק, יחד עם זאת תשלום היטל סלילה לפי חוק העזר לסלילת

- 1 רחובות, התשלום יחשב כתשלום לפי חוק עזר, זה למעט בגין בנייה
2 שנוספה וכו' וכו'. איפה הנושא החשוב שדיברנו על סלילת מדרכה, אני
3 ביקשתי לתקן, מלים פשוטות, כל מה שכתבת זה בסדר, היה קל לבוא
4 ולכתוב. תיקון חוק העזר הזה פה הוא לסלילת מדרכות חדשות,
5 אטיאס, אם תקשיב לי אתה תעזור לי.
- 6 **מר א. אטיאס:** אני מקשיב לך, מה אתה רוצה? לא מדבר מלה.
7 **מר א. מעודה:** לא, ההפך, שתבין מה אני מבקש.
8 **מר א. אטיאס:** חבל שלא דיברת איתי קודם, לא יודע מה אתה רוצה בכלל.
9 **מר א. מעודה:** יפה, לא יצא, אני חשבתי שהוא יעלה את זה. אני רוצה להוסיף שתיקון
10 חוק העזר הזה הוא לסלילת למדרכות חדשות ולא יחולו על מדרכות
11 ישנות אשר שולם עבורן לפי חוק העזר הקודם. ריבוננו של עולם, על זה
12 כל הדיון היה, נכון? על הסלילת מדרכות החדשות, את זה אני רוצה
13 שיהיה כתוב, אין לי כלום.
- 14 **מר ח. געש:** מה מופיע בתמליל?
15 **עו"ד ג'ובראן:** זה לא עלה.
16 **מר ח. געש:** מה שאני מציע...
17 **מר א. מעודה:** סליחה, סליחה, אנחנו לא ישבנו סעיף סעיף סעיף איך כל הפרוטוקול
18 יהיה כתוב, אנחנו דנו על מדרכות חדשות, אני רוצה שזה יכתב פה, זהו.
19 **מר ח. געש:** מה אומר היועץ המשפטי?
20 **עו"ד ג'ובראן:** מה שאני אומר, מה שעמד בפני חברי המועצה זה מה שאושר, עכשיו גם
21 כשישבתי אתך לפני הישיבה כל מה שסיכמנו נכנס בסעיף שלא חל על
22 שיקום שכונות, לא חל על מי ש... זה מה שביקשת, זה היה ואתה לא
23 העלית מלה על זה.
- 24 **מר א. מעודה:** אבל מה חוק העזר, על מה הוא הולך, על כבישים? ... יחול על מדרכות
25 חדשות... תוסיף את זה.
26 **עו"ד ג'ובראן:** זה כבר לא תיקון פרוטוקול, אתה מבקש להוסיף משהו שעלה בישיבה
27 ואתה אומר לא נמצא.
28 **מר א. מעודה:** סליחה, אני צריך להראות? כל הישיבה הייתה על חוק עזר מדרכות, על

- 1 סלילה עתידית.
- 2 עו"ד ג'ובראן: אבל זה לא תיקון פרוטוקול מה שאתה מבקש.
- 3 מר א. מעודה: אז מה זה?
- 4 עו"ד ג'ובראן: עכשיו אתה מבקש לתקן את הנוסח של החוק.
- 5 מר א. מעודה: לא, אני רוצה לתקן את הנוסח שאתה כתבת, מכיוון שכל הישיבה של
- 6 שעתיים הייתה על סלילת מדרכות חדשות, אני לא מבין, על מה דיברנו?
- 7 ד"ר השמשוני: אבל למה לצעוק?
- 8 מר א. מעודה: לא, הוא אומר לי ככה.
- 9 ד"ר השמשוני: לא, אין בעיה, רק אל תצעק.
- 10 מר א. מעודה: אז אני רוצה להבין, כל הישיבה הייתה על מדרכות חדשות, אני רוצה
- 11 שהמלים האלה יהיו ברורות, שהחוק הזה חל לעתיד על מדרכות חדשות
- 12 שיסללו.
- 13 עו"ד ג'ובראן: מי שבונה וגובל
- 14 מר א. מעודה: זה אחר כך.
- 15 עו"ד ג'ובראן: לא, זה משנה, מה שאתה אומר כבר היסטורית, מה שאני הולך להגיד
- 16 לך, מי שבונה וגובל במדרכה שחלים עליה דמי השתתפות ישלם על
- 17 תוספת הבנייה לפי היטל מדרכות, הוא לא...
- 18 מר א. מעודה: אני על זה מדבר.
- 19 עו"ד ג'ובראן: מה שאתה מבקש לא יאפשר גביית היטל מדרכה בגין תוספת הבנייה כי
- 20 אתה לא מחיל למעשה את התיקון בכלל על רחובות שגובלים במדרכות
- 21 שכבר נסללו.
- 22 מר א. מעודה: אבל אתה לא עונה לי
- 23 עו"ד ג'ובראן: זה לא ...
- 24 מר א. מעודה: אתה לא עונה לי על מה שאני מדבר, אני אומר מלים פשוטות, אל
- 25 תעביר לי ככה.
- 26 עו"ד ג'ובראן: לא
- 27 מר א. מעודה: אמרתי כל הדיון של שעתיים שהיה פה דובר על מדרכות חדשות, ריבונו
- 28 של עולם, מה אתה מתעקש שיהיה כתוב? תיקון חוק העזר הוא על

- 1 סלילת מדרכות חדשות, האם יש ספק שזו הייתה הכוונה? תכתוב את
2 זה, זה מה שאני מבקש!
- 3 עו"ד ג'ובראן: זה לא מדויק.
- 4 מר א. מעודה: אה, לא מדויק, לא על זה דיברנו, על מה דיברנו? מדרכות באוויר, על
5 מה דיברנו?
- 6 עו"ד ג'ובראן: דיברנו להמיר מדמי השתתפות להיטל, לא דיברנו על מדרכות חדשות
7 או ישנות.
- 8 מר א. מעודה: תשמע
- 9 עו"ד ג'ובראן: מה שאתה מבקש, למעשה כשיש תוספת בנייה
10 לא ביקשתי תוספת בנייה, לא כלום. אני מבקש שיחול על סלילת
11 מדרכות חדשות.
- 12 עו"ד ג'ובראן: ואז אי אפשר לגבות היטל מדרכה למי שגובל במדרכה.
13 מר א. מעודה: זה כתוב שכן, זה אתה כתבת למעט ...
- 14 עו"ד ג'ובראן: אבל אתה שומט את הקרקע מתחת לכל התיקון ברגע שאתה אומר הוא
15 לא חל על מדרכות קיימות.
- 16 מר א. מעודה: אבל למעט, כתבת, אני לא מוריד לך את המלה שכתבת, למעט בגין
17 בנייה שנוספה ... אני מסכים אתך, בסדר, כתוב, למעט בגין בנייה
18 שנוספה, אני לא אמרתי לך למחוק כלום, מה שכתבת ואתה חושב...
19 להוסיף את המשפט הזה. שהחוק הזה באמת דנו בו על סלילה חדשה
20 ואני אומר את זה באמת מתוך הבנה שהבנו את זה ככה, לכן אני מאוד
21 מבקש
- 22 מר י. זריהן: רגע, אתה משנה או לא משנה?
23 גב' כ. גדרון: לא משנים, לא פותחים את זה.
- 24 מר א. מעודה: לא, בפרוטוקול, לא כתוב...
25 מר ת. געש: בואו, יש ... כן אלי.
- 26 מר א. אטיאס: אני רוצה להגיב על מה שאמרת, קודם כל זה לא שינוי פרוטוקול כי זה
27 לא היה פרוטוקול הקודם ולא דבר שנאמר בפרוטוקול ולא כתוב...
28 מר א. מעודה: לא שינוי, תיקון, תיקון.

- 1 **מר א. אטיאס:** רגע, רגע, עכשיו מה שאתה בא ואומר זה לא תיקון פרוטוקול, אתה
2 אומר שיש איזה אי הבנה והבהרה לגבי חוק העזר שככה היה מובן
3 ואתה רוצה שיהיה כתוב, המלה הזאת שאתה רוצה להוסיף.
- 4 **מר א. מעודה:** לא, לא, אני אומר כל הישיבה שהייתה הביטוי של התיקון לחוק העזר,
5 חוק העזר הקיים וביקשנו לתקן את המדרכות מהשתתפות להיטל. אני
6 רק רוצה שיהיה כתוב שמדובר בסלילה חדשה.
- 7 **מר א. אטיאס:** אז רגע, אבל
8 **מר א. מעודה:** אגב, גם על הכבישים...
- 9 **מר א. אטיאס:** רגע, תשמע רגע, אני לא חושב אחרת ממך, רק מה שאני רוצה להגיד לך
10 **מר א. מעודה:** אז תוסיף את זה.
- 11 **מר א. אטיאס:** שאתה מבקש עכשיו לשנות את חוק העזר זה דיון חדש...
- 12 **מר ח. געש:** חברים, כן
13 **עו"ד ג'ובראן:** עד שאין סלילה חדשה...
- 14 **מר א. מעודה:** ג'ובראן, לא כתוב את המלה הזאת, תעשה לי טובה, אני רוצה שיהיה
15 כתוב שמדובר בסלילה חדשה. אגב, ב-86 היה כתוב חוק הזה יחול על
16 כבישים שיסללו מכאן ואילך, ככה כתוב בחוק העזר של 86.
- 17 **עו"ד ג'ובראן:** פה כתוב.
18 **מר א. מעודה:** גם פה אני רוצה.
19 **עו"ד ג'ובראן:** פה כתוב גם.
- 20 **מר י. זריהן:** ג'ובראן, אני חושב שאנחנו נזמן ישיבה עם 5, 6 חתימות לדיון חוזר...
21 **מר א. כאכון:** או שנתקן את זה עכשיו חיים.
22 **מר י. זריהן:** ... תתקן או שנביא את זה לדיון חוזר, בשביל מה להתווכח? אז יהיה
23 דיון.
- 24 **מר ח. געש:** יש הצעה לתיקון פרוטוקול, אני
25 **מר א. מעודה:** אתה אפילו לא יודע על מה מדובר, לא קיבלת...
26 **מר י. זריהן:** לא קיבלתי, מה אני אעשה? אבל יש קלטת, תבקש תמליל מלא,
27 תראה...
28 **מר א. מעודה:** בתמליל לא כתוב חוק העזר.

- 1 **מר י. זריהן:** את השינוי לא כתבו?
- 2 **מר ח. געש:** יש הצעה לתיקון פרוטוקול, כפי שאני מבין את ההצעה וכפי שאני מבין
- 3 את היועץ המשפטי זה בעצם לא הצעה לתיקון הפרוטוקול, זו הצעה
- 4 לתיקון חוק העזר, זה לא נאמר, לא מופיע על התמליל כפי ש... ומה
- 5 שאומר היועץ המשפטי שזה בכלל תיקון לחוק העזר, אני מעביר את
- 6 הבקשה לתיקון הפרוטוקול להצבעה, מי בעד?
- 7 **מר א. מעודה:** לא, אני שואל, יש התנגדות לזה? אולי תנמק לי את ההתנגדות?
- 8 **מר ח. געש:** כי זה לא תיקון פרוטוקול, תיקון פרוטוקול זה אם נפלה שגגה, פה
- 9 בפרוטוקול לא כתוב, מופיע סיכום שלא מופיע כפי שהוא בפרוטוקול
- 10 אז מתקנים את הפרוטוקול.
- 11 **מר א. מעודה:** תגיד לי, מלה אחת ממה שכתוב פה בחוק העזר מופיע בפרוטוקול? שום
- 12 מלה מכל חוק העזר לא מופיע בפרוטוקול, הפרוטוקול רק מדבר על
- 13 חוק העזר, חוק העזר, אבל מה, אנחנו ציטטנו מלה במלה מה שכתוב
- 14 בחוק העזר? מה פתאום.
- 15 **מר ח. געש:** תכף נעבור על התמליל, יכול להיות שתמצתנו אפילו לא רק מלה אלא
- 16 מילותיים.
- 17 **מר א. מעודה:** שמה?
- 18 **מר ח. געש:** תכף אני אקח את התמליל
- 19 **מר א. מעודה:** אבל בתמליל, אני קראתי את התמליל, אני הוצאתי תמליל תשעים
- 20 ומשהו עמודים, מה שכתוב שם בתמליל הויכוח לא מה שכתוב בחוק
- 21 העזר כי חוק העזר קיים, מודיע ג'ובראן אני לא מחליף את חוק העזר
- 22 וגם אתה אמרת לא מביא את של פתח תקוה, של לא יודע, אנחנו
- 23 מתקנים את חוק העזר הקיים, מתקנים את חוק העזר. אין לי בעיה
- 24 ותיקנו, רק אני אומר הדבר הכי חשוב על מה הייתה ישיבת המועצה,
- 25 תיקון חוק העזר לסלילה חדשה, זה עניין טכני לתקן את זה בסך הכל,
- 26 אל תעלה את זה לדבר רציני כי אז חבל, יהיו דיונים.
- 27 **עו"ד ג'ובראן:** זה עניין מיותר.
- 28 **מר א. מעודה:** אני לא יודע מה ההתעקשות שלך, בגלל שאתה מתעקש זה מתחיל

- 1 להפחיד אותי כי אולי מסתתר משהו.
- 2 עו"ד ג'ובראן: מה אתה רוצה למנוע בתיקון הזה?
- 3 מר א. מעודה: אני רוצה שיהיה ברור שמדובר על סלילה חדשה.
- 4 מר ת. געש: טוב, חברים
- 5 מר א. מעודה: החוק הזה על סלילה חדשה.
- 6 מר ת. געש: חברים, יש פה הצעה לתיקון הפרוטוקול, אמרתי את דעתי. מי בעד?
- 7 מר א. מעודה: סליחה, מאחר ולאנשים האלה אין להם את הנייר הזה ואני מצטער,
- 8 הוא לא שלח להם, הם לא קיבלו את זה אליהם הביתה יחד עם
- 9 הפרוטוקול, אני מציע להעביר את זה לישיבה אחת שיקבלו ניירות
- 10 כאלה, יקראו את חוק העזר, אתה לא יכול להעלות את זה להצבעה מי
- 11 בעד, מי נגד, הם לא יודעים על מה מדובר. אתה לא קיבלת את זה.
- 12 מר א. אטיאס: תרד מההצעה.
- 13 מר ת. געש: טוב, חברים
- 14 מר א. מעודה: לא, יוסיף את המלים האלה.
- 15 מר ת. געש: הצעת לתקן את הפרוטוקול
- 16 מר א. מעודה: מה?
- 17 מר ת. געש: אתה מציע לתקן את הפרוטוקול, נכון?
- 18 מר א. מעודה: את מה שהיה בחוק ה...
- 19 מר ת. געש: אתה מציע לתקן את הפרוטוקול.
- 20 מר א. מעודה: את חוק העזר שאושר בפרוטוקול, הוא לא נכתב בתוך הפרוטוקול.
- 21 מר ת. געש: אני מבקש להצביע על ההצבעה לתיקון הפרוטוקול, מי בעד התיקון
- 22 המוצע על ידי מעודה.
- 23 מר א. מעודה: אתה יודע מה? אני רוצה לדעת אם מישהו יודע מה אני מבקש.
- 24 מר ת. געש: מי בעד התיקון?
- 25 מר א. מעודה: את יכולה להגיד לי מה אני רוצה לתקן?
- 26 מר ת. געש: אני מבקש, מי בעד התיקון שמוצע על ידי מעודה.
- 27 מר א. מעודה: אני רוצה להעלות הצעה אחרת, אתה תגיד לי אני רוצה להעלות הצעה.
- 28 מר ת. געש: תעלה איזה הצעה שאתה רוצה.

- 1 **מר א. מעודה:** יפה
- 2 **מר ת. געש:** אתה הצעת הצעה לתיקון, אני מצביע עליה, מה ... הצעה אחרת?
- 3 **מר א. מעודה:** סליחה, אני מעלה את ההצעה לתיקון מכיוון שהציבור פה, המועצה פה
- 4 לא קיבלה והם לא יודעים על מה מדובר, אני מבקש, אני מבקש להביא
- 5 את זה לישיבה אחרת שיהיה להם את זה, אם לא, חבל שזה ידון
- 6 בישיבה שלא מן המניין.
- 7 **מר א. אטיאס:** לא, אל תאיים, אתה רוצה תסיר את ההצעה שלך, לא, אל תאיים.
- 8 **מר א. מעודה:** ואז?
- 9 **מר א. אטיאס:** תסיר, תסיר את ההצעה שלך...
- 10 **מר א. מעודה:** ואז מה?
- 11 **מר א. אטיאס:** ואז תנסה לשכנע. (מדברים ביחד, לא ברור)
- 12 **מר א. מעודה:** אני כתבתי לו! כתבתי לחיים בנפרד, ישבנו.
- 13 **מר א. אטיאס:** אבל זה לא קשור לפרוטוקול אפרים. (מדברים ביחד, לא ברור) לשמוע
- 14 את היועץ המשפטי...
- 15 **מר א. מעודה:** אבל אתה לא קיבלת כזה.
- 16 **מר ת. געש:** חברים
- 17 **מר א. אטיאס:** אז מה אתה רוצה שאני אגיד לך?
- 18 **מר א. מעודה:** אז איך אישרת?
- 19 **מר א. אטיאס:** אז איך אני...
- 20 **מר ת. געש:** אפרים
- 21 **מר א. מעודה:** אז בוא נדחה.
- 22 **מר ת. געש:** תן לי לנהל את הישיבה, תן לי לנהל את הישיבה.
- 23 **מר א. מעודה:** אתה יודע מה? אני מוריד את זה מסדר היום.
- 24 **מר ת. געש:** קיבלנו, הלאה.
- 25 **מר א. מעודה:** אני כבר אמצע את הדרכים.
- 26 **מר י. זריהן:** ... שש חתימות... וזה יעלה עוד פעם.
- 27 **מר ת. געש:** הלאה
- 28 **מר י. זריהן:** לא את הפרוטוקול, את החוק.

- 1 ד"ר השמשוני: בסדר, אז הם שינו את זה, זה משהו אחר.
- 2 מר י. זריהן: אל תלך, אבל מעודה, זה לא פייר, בוא הנה. אתה משאיר שלושה אשים
- 3 באופוזיציה, מעודה.
- 4 דובר: הוא לא באופוזיציה, יוסי, יוסי, יוסי...
- 5 מר י. זריהן: חצי שעה הוא מדבר, הוא קואליציה?
- 6 מר ת. געש: אני מבקש לחזור לסדר היום.
- 7
- 8 1. אישור לפתיחת 2 חשבונות בנק לצורך ניהול תיקי השקעות חדשים של "פסגות"
- 9 ו"אינפניטי" בבנק הפועלים חדרה ובבנק לאומי פרדס חנה.
- 10 מר ת. געש: על סדר היום סעיף 1, אישור לפתיחת שני חשבונות בנק לצורך ניהול
- 11 תיקי השקעות חדשים של "פסגות" ו"אינפניטי" בבנק הפועלים חדרה
- 12 ובנק לאומי פרדס חנה, אני מזכיר ששיבה קודמת אישרנו את ועדת
- 13 ההשקעות... אישור פורמלי לפתיחת חשבונות בנק.
- 14 מר י. זריהן: למה, צריך פעמיים להעלות את זה? אי אפשר בישיבה אחת?
- 15 מר ת. געש: מי בעד? פה אחד.
- 16
- 17 2. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מס' 201203 בקשר לעמותת "היכל עמרם"
- 18 לצורך הקמת בי"כ ברח' חשמונאים (מצ"ב).
- 19 3. אישור הסכם הקצאת קרקע עם עמותת "היכל עמרם" – הקמת בי"כ ברח' חשמונאים
- 20 (מצ"ב הסכם + חו"ד משפטית).
- 21 מר ת. געש: אישור פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע בקשר לעמותת "היכל עמרם",
- 22 הוקצה בעבר, רינה, באמת, נו. בובליל הרי הגיש התנגדות לבית המשפט
- 23 המחוזי, עתירה מינהלית, שם נקבע שצריך לאשרר, תקן אותי אם אני
- 24 טועה היועץ המשפטי, שצריך לאשרר את ההקצאה. הבית כנסת כבר
- 25 בנוי, כבר היה בנוי כשהוא עצר אותה. צריך לאשרר את ההקצאה, מי
- 26 בעד? פה אחד.
- 27 מר י. זריהן: בבית כנסת איפה שאני מתפלל מתחת לקומות בנוה מרחב אושרה
- 28 קרקע בקדנציה שעברה, הוצאנו תוכניות בנייה, הוצאנו הכל, ואחר כך

- 1 אמרתם שזה לא קרקע ציבורית, זה לא שטח ציבורי, אי אפשר לקבל
2 ואז כל הכסף שאנחנו הוצאנו הלך לטמיון והקרקע נשארה של המועצה.
- 3 **מר ת. געש:** אני לא זוכר את זה ככה
- 4 **מר י. זריהן:** אתה לא זוכר
- 5 **מר ת. געש:** אני מוכן לשבת אתך על הקצאת קרקע בכל רגע נתון. אני אגיד לך יותר
6 מזה... דקה, יוסי, תקשיב, אני אגיד לך יותר מזה, במערב המושבה
7 באזור נוה פרדסים חסר בית כנסת. אין שום בית כנסת בנוה פרדסים,
8 הם פנו אלי כי הם צריכים ללכת לרמז.
- 9 **מר א. כאכון:** לחצות את הכביש.
- 10 **מר ת. געש:** אבל השכונה, לא, אתה מדבר רק על אלה שחוצים את הכביש אבל
11 השכונה הולכת וגדלה, שלוש חברות מתחילות לבנות שמה, אורורה
12 ישראל, צרפתי ושיכון ובינוי הולכים להקים שם עוד אלף יח' דיור.
- 13 **מר א. כאכון:** אשריך, שיקים עוד בית כנסת.
- 14 **מר ת. געש:** דקה, אז אני אומר ליוסי, אבל הוא רוצה מקום קרוב יותר לבית כנסת
15 שהוא מתפלל עכשיו, נכון יוסי? אז אני מוכן להיפגש אתך ולעשות
16 חיפוש עוד פעם ולעבור את ההתהליך של הקצאת קרקע מסודר. אז
17 דיברנו על הגן ילדים, נכון?
- 18 **מר י. זריהן:** לא יודע, דיברנו על הגן ילדים, דיברנו
- 19 **מר ת. געש:** דיברנו רק על הגן ילדים.
- 20 **מר י. זריהן:** דיברנו על הגן ילדים, על החצר הפנימית, קרקע שהוקצתה פה ועל סמך
21 זה הגשנו תוכניות.
- 22 **מר ת. געש:** לא, רק על הגן ילדים.
- 23 **מר י. זריהן:**...בוועדה ויצא פרוטוקול של הישיבה בוועדה מה צריך להביא.
- 24 **מר ת. געש:** איפה? באיזה מקום?
- 25 **מר י. זריהן:** אני יכול להביא לך את הכל...
- 26 **מר ת. געש:** בגן ילדים?
- 27 **מר י. זריהן:** כן
- 28 **מר ת. געש:** אז למה זה לא ...

- 1 **מר י. זריהן:** כי אתם אמרתם בקדנציה שעברה זה לא שטח ציבורי, אי אפשר ...
- 2 **מר ת. געש:** לא יכול להיות... יכול להיות ... כי אין זכויות בנייה וזה משהו אחר.
- 3 **מר י. זריהן:** לא יודע מה יש, הקצאתם קרקע, לא בדקתם...
- 4 **מר ת. געש:** אתה מרשה לי להזמין אותך לפגישה?
- 5 **מר י. זריהן:** או.קי., בסדר
- 6 **מר ת. געש:** אז תהיה פגישה ביחד עם מהנדס המועצה וננסה לאתר שטח באזור שבו
- 7 אתם מתפללים עכשיו.
- 8 **מר א. כאכון:** של מי זה המעיין המתגבר?
- 9 **מר ת. געש:** המעיין המתגבר זה עמותה שמשכירה ציוד.
- 10 **מר י. זריהן:** רגע, רגע, אמרת סעיף 2, עכשיו סעיף 3.
- 11 **מר ת. געש:** סעיף 3 אישרנו פה אחד. סעיף 3 זה היכל עמרם.
- 12
- 13 **4. אישור פרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מס' 201204 בקשר לעמותת "כמעין המתגבר"**
- 14 **לצורך הקמת מחסן להשאלת ציוד רפואי (מצ"ב).**
- 15 **מר ת. געש:** סעיף 4, יש עמותה שמוסרת, משכירה בסכום סמלי ציוד רפואי,
- 16 העמותה נקראת כמעין המתגבר, היא פועלת באליכין, הם ביקשו
- 17 הקצאת קרקע
- 18 **מר י. זריהן:** איפה היא פועלת?
- 19 **מר ת. געש:** באליכין, ביקשה הקצאת מקלט עילי ברח' מצדה. בישיבת ההנהלה היה
- 20 דיון אם זה בכלל נגיש או לא נגיש, אלדד היה שם עם מהנדס המועצה,
- 21 יש שם שביל וזה ניתן לעשות את זה.
- 22 **מר א. כאכון:** רגע, זה ... א', אני רואה פה את חוות דעת המהנדס, הוא רושם פה
- 23 **גב' בן צבי:** מספיק מקלט עילי?
- 24 **מר ת. געש:** זה מה שהם ביקשו.
- 25 **עו"ד בר כוכבא:** כאכון, אנחנו ביקשנו שיבדקו, זו הייתה בדיקה.
- 26 **מר רפפורט:** משהו אחר, הייתה התנגדות להקצאה הזאת לא בהיבט של ההקצאה,
- 27 לשימוש הזה, בהבט של עצם ההקצאה של בית שנמצא, גובל במבנה
- 28 הזה. עכשיו ההתנגדות היא מתייחסת לגישה כביכול שהיא לא

- 1 רלוונטית, הגישה היא לא משם ולכן כתבתי שאין בשימוש משום פגיעה
2 במתנגדים.
- 3 **מר א. כאכון:** חיים, העמותה היא למטרות רווח?
4 **מר רפופורט:** זה כמו יד שרה.
- 5 **מר ת. געש:** זה כמו יד שרה וכמו ...
6 **מר י. זריהן:** באיזה מקום?
7 **מר ת. געש:** אליכין.
- 8 **מר י. זריהן:** אה, צריכים לעבור לפה?
9 **מר ת. געש:** הם לא עוברים לפה, אני חושב שהם פותחים פה עוד סניף אבל ...
10 **מר י. זריהן:** אבל מריאן איפה יש לו היום סניף למריאן?
11 **מר ת. געש:** אה, זה לא מריאן, מריאן היום עובד מהבית, זה משהו אחר, יש לנו
12 היום את מריאן שעובד ברח' ההדרים בבית שלו, לא זוכר איך קוראים
13 לעמותה הזאת.
- 14 **גב' בן צבי:** על שם אח שלו.
15 **מר ת. געש:** בתוך הבית, ופה באה עמותה חיצונית, אני לא מכיר אותה, ועדת
16 הקצאות בדקה את הקריטריונים, ניהול תקין של העמותה, היא
17 פרסמה פרסום בעיתון, היה התנגדות, הלכו ראו שזה מפריע, לא מפריע,
18 זה המקלט ליד גן המשחקים במצדה שעליו יש ניטור
19 **מר א. כאכון:** איפה שיש את האזעקה.
20 **מר ת. געש:** את האזעקה ואת הניטור של איגוד ערים לאיכות הסביבה. מי בעד?
21 **מר י. זריהן:** אין בעיה מבחינת, לא יודע, מצבי חירום וכאלה דברים?
22 **מר ת. געש:** בחירום כל המקלטים שלנו מוחזרים, זה על פי הנחיות של פיקוד העורף
23 כדי לאפשר שיהיו
24 **רו"ח ר. גלר:** שמישים
25 **מר ת. געש:** בחוזה כתוב
26 **רו"ח ר. גלר:** יש תנאים לזה, מה ש... שאפשר לתפוס...
27 **מר י. זריהן:** מי מתחזק? הם מתחזקים את הכל?
28 **מר ת. געש:** הם מתחזקים הכל.

- 1 עו"ד ג'ובראן: יש בחוזה, כתוב הכל.
- 2 דובר: כתוב שהם צריכים לפנות תוך כמה שעות...
- 3 מר י. זריהן: כמה מקלטים כאלה תפוסים בפרדס חנה?
- 4 רו"ח ר. גלר: יש לנו הרבה, 30...
- 5 מר ת. געש: העיליים רובם תפוסים. אם אין התנגדות מאשרים פה אחד, מקובל?
- 6 או.קי.
- 7
- 8 5. אישור הסכם הקצאת קרקע עם עמותת "כמעין המתגבר" – הקמת מחסן להשאלת
- 9 ציוד רפואי (מצ"ב הסכם + חו"ד משפטית).
- 10 מר ת. געש: ההסכם צירפנו לכם, צריך לאשר את ההסכם.
- 11 מר א. כאכון: מה ההסכם אומר?
- 12 מר ת. געש: מה שאמרנו שהם מפנים אותו
- 13 עו"ד ג'ובראן: הסכם הקצאה סטנדרטי שמותאם לצורך...
- 14 מר ת. געש: שהם מתחזקים אותו.
- 15 מר א. כאכון: הם משלמים משהו למועצה?
- 16 עו"ד ג'ובראן: זה ללא תמורה.
- 17 מר ת. געש: זו עמותה.
- 18 מר א. כאכון: יש ... שמשלמים כסף למועצה?
- 19 מר ת. געש: בטח
- 20 מר א. כאכון: כמו מי?
- 21 רו"ח ר. גלר: ברגע שזה
- 22 מר ת. געש: חוג ג'ודו
- 23 רו"ח ר. גלר: מטרה מסחרית.
- 24 מר א. כאכון: בית כנסת?
- 25 מר ת. געש: לא
- 26 רו"ח ר. גלר: רק למטרה מסחרית.
- 27 מר ת. געש: מאשרים את ההסכם? פה אחד.
- 28

- 1 **6. אישור זכויות חתימה בחשבונות בנק של ועדי הורים בבתי הספר (מצ"ב).**
- 2 **מר ת. געש:** אישור זכויות חתימה בחשבונות בנק של ועדי הורים בבתי ספר, צירפנו
- 3 לכם את הרשימה עם השמות של ההורים.
- 4 **דובר:** זה עדכון בעצם, לא?
- 5 **מר ת. געש:** יש עכשיו בבתי הספר, צירפנו לכם בחוזר מנכ"ל, בעצם בית ספר צריך
- 6 להחזיק שני חשבונות, אחד חשבון שלו ואחד חשבון של ההורים,
- 7 החשבון של ההורים מנוהל על ידי ההורים ועל ידי המנהל או מישהו
- 8 אחר בבית ספר. אז אם אין התנגדות אז פה אחד.
- 9
- 10 **7. ביטול הפקעה לדרך עקב שינוי יעוד מדרך למגורים – חלק מחלקה 232 בגוש 10119**
- 11 **בשטח של כ-209 מ"ר שנכללים בתחום מגרשים מס' 1134, 1133 ברח' תחיה פינת רח'**
- 12 **זמיר לפי תוכנית ש/648 והמסווג ביעוד מגורים (מצ"ב).**
- 13 **מר ת. געש:** סעיף שבע, מהנדס יכול להסביר, ביטול הפקעה לדרך עקב שינוי יעוד
- 14 מדרך למגורים, חלק מחלקה 232 בגוש 10119 בשטח של כ-209 מטר
- 15 שנכללים בתחום מגרשים 1134 ו-1133 ברח' התחיה פינת רחוב הזמיר,
- 16 רחוב התחיה פינת הזמיר.
- 17 **מר א. כאכון:** הזמיר זה סוף רמז.
- 18 **מר י. זריהן:** איפה התחנת אוטובוס.
- 19 **מר ת. געש:** לפי תוכנית 648 המסווג ביעוד מגורים.
- 20 **מר א. כאכון:** יש לכם מפה?
- 21 **מר י. זריהן:** אתה מדבר רק על הקטע הזה או אתה מדבר על כל ...
- 22 **מר רפפורט:** לא, רק הקטע הזה, תסתכל בתשריט.
- 23 **מר י. זריהן:** רק הקטע המסומן?
- 24 **מר ת. געש:** רק הקטע המסומן... ב-648 זה התוכנית של הציפוף ברמז, אם אתם
- 25 זוכרים תוכנית שיש בה כל מיני בעיות, היו שמה אנשים שהיו צריכים
- 26 לקנות מאיתנו קרקע ואנשים שאנחנו צריכים לקנות מהם קרקע ופה
- 27 יש בקשה של המינהל לבטל קטע דרך שהופקע לדרך ב-648 ומיועד
- 28 למגורים.

- 1 **מר א. כאכון:** זה איפה שהקרוואנים...?
- 2 **מר ח. געש:** לא, לדעתי זה ממש בפינה.
- 3 **מר א. כאכון:** בוא הנה, לא...
- 4 **דובר:** תחילת זמיר.
- 5 **מר י. זריהן:** המכולת של ביטון ממול יש תחנת אוטובוס, זה הקטע, שני מגרשים, זה
- 6 התחיה.
- 7 **מר רפפורט:** זה קטע צר.
- 8 **מר ח. געש:** זה פס צר.
- 9 **מר א. כאכון:** זה כאילו מול ה
- 10 **מר ח. געש:** זה לא שייך להמשך הרחוב.
- 11 **מר א. כאכון:** זה לא רמז.
- 12 **מר י. זריהן:** מדובר על נקודתי בנקודה הזאת.
- 13 **מר א. כאכון:** שמה רוצים לבנות בית?
- 14 **מר ח. געש:** לא, יש מגרש שהפקיעו ממנו, שני מגרשים שהפקיעו מהם רצועה לדרך,
- 15 באה תוכנית הציפוף של רמז 648 ואמרה אני לא צריכה את הדרך
- 16 במקום הזה, אני מבקשת להחזיר את זה למגורים, זה הכל, רצועה
- 17 **מר י. זריהן:** אני יכול לקבל את הבקשה של המינהל לדבר הזה?
- 18 **מר ח. געש:** כן, זה מצורף.
- 19 **רו"ח ר. גלר:** יש את הבקשה, תראה, הכל מסודר.
- 20 **מר רפפורט:** עם התשריט, עם הכל.
- 21 **מר י. זריהן:** התשריט ישנו, אני רואה את התשריט.
- 22 **מר רפפורט:** זה ישר והפוך.
- 23 **מר א. כאכון:** איפה המכולות?
- 24 **מר י. זריהן:** פה
- 25 **מר א. כאכון:** לא, על הכביש המכולות.
- 26 **מר רפפורט:** כן, וזה ממול.
- 27 **מר א. כאכון:** מול התחנת אוטובוס...
- 28 **מר רפפורט:** אני לא מכיר

- 1 **מר א. כאכון:** מול המכולות ממש?
- 2 **מר רפפורט:** כן... (מדברים ביחד, לא ברור)
- 3 **מר ת. געש:** בפינה של הזמיר והתחיה, בצומת. המגרש, גודל להם המגרש...
- 4 **מר י. זריהן:** בוא הנה כאכון, פה אחד, הלאה, תן גז.
- 5 **מר ת. געש:** מי בעד? פה אחד, תודה.
- 6
- 7 **8. אישור תב"רים (מצ"ב).**
- 8 **מר ת. געש:** אישור תב"רים. תשימו לב שבסדר היום התחלנו להדפיס בשני הצדדים
- 9 של העמוד.
- 10 **ד"ר השמשוני:** זה מבורך, יפה מאוד.
- 11 **מר א. כאכון:** כן רן.
- 12 **רו"ח ר. גלר:** תב"ר ראשון 572, שיפוץ מתחם השוק הישן 700 אלף שקל.
- 13 **מר י. זריהן:** מה אתה הולך לעשות שם?
- 14 **רו"ח ר. גלר:** הולכים לשפץ את המבנה, המעטפת של המבנה וריצוף רחבה...
- 15 **מר י. זריהן:** למה?
- 16 **רו"ח ר. גלר:** בשביל ... זה הושלם.
- 17 **מר ת. געש:** שני המבנים, שני התב"רים האלה
- 18 **מר א. כאכון:** זה לא של עזרתי?
- 19 **גב' בן צבי:** מה פתאום...
- 20 **מר ת. געש:** לא, רוב החנויות בשוק הישן...
- 21 **מר י. זריהן:** אחת של איך קוראים לו.
- 22 **מר ת. געש:** כל החנויות שלנו.
- 23 **רו"ח ר. גלר:** לא כולם, חוץ מאחת.
- 24 **מר ת. געש:** ... עכשיו אני רוצה להסביר, שני התב"רים האלה של שיפוץ השוק
- 25 ושיפוץ בית האיכר, סיכמנו בהנהלה להקים ועדה שמלווה את התכנון,
- 26 יש לך פה את הסיכום של הפרוטוקול של ההנהלה? אני מבקש... מה?
- 27 אבי, או.קי., אז בוועדה סיכמנו זה רינה, נורית, המהנדס ומצליח ואבי.
- 28 אנחנו את שני המבנים האלה רוצים לשפץ, כדי שלא יהיה בשיממון,

- 1 לשקם את המקום הזה. בית האיכר זה הבית שנמצא בפינה.
- 2 **מר א. כאכון:** תגיד לי רגע, בית האיכר שם.
- 3 **מר ת. געש:** כן
- 4 **מר א. כאכון:** ... הוא לא קשור למבנה הזה?
- 5 **מר ת. געש:** לא
- 6 **מר א. כאכון:** הוא יכול להגיש בקשה להגדלה?
- 7 **מר רפפורט:** לא, אין לו זכויות.
- 8 **מר י. זריהן:** אין לו זכויות בנייה.
- 9 **מר א. כאכון:** לא יכול לבקש הגדלה?
- 10 **מר רפפורט:** כל הזכויות שיש שם זה על שם המועצה.
- 11 **מר י. זריהן:** חיים, 1.2 מיליון שקל הולכים להשקיע בשני מבנים וסייעת לשלושה ילדים עם סכרת נעורים אין כסף?
- 12 **מר ת. געש:** אני אסביר, אולי פעם אחת ולתמיד.
- 13 **מר י. זריהן:** זה לא משנה אם יש תקציב או אין תקציב.
- 14 **מר ת. געש:** לא, אני
- 15 **מר י. זריהן:** אם מבחוץ, משרד החינוך או משרד הרווחה, המועצה יכולה לעשות את זה בקלי קלות.
- 16 **מר ת. געש:** אתה רוצה שאני אסביר לך משהו? דקה אחת.
- 17 **מר א. כאכון:** יוסי, יש הצעה לסדר...
- 18 **מר ת. געש:** דקה חברים, אני יודע שזה נורא פופוליסטי.
- 19 **מר א. כאכון:** חיים, זה ממש לא פופוליסטי.
- 20 **מר ת. געש:** אתה רוצה להקשיב לי?
- 21 **מר א. כאכון:** אבל זה לא פופוליסטי.
- 22 **מר ת. געש:** אתה רוצה להקשיב לי? (מדברים ביחד, לא ברור)
- 23 **מר י. זריהן:** ... פוליטיקה...
- 24 **מר ת. געש:** לא פוליטיקה. הכסף של...
- 25 **מר א. אטיאס:** שאלתם שאלה תן לו לענות... פופוליסטי...
- 26 **מר ת. געש:** אחרי כל הרבה זמן בבניין הזה הגיע הזמן שתדעו שהכסף הזה של

- 1 קרנות הרשות לא יכול ללכת לשוטף, נקודה. הכסף שאתם מבקשים
2 להעביר
- 3 **מר י. זריהן:** לא הכסף, מקום אחר...
4 **מר ת. געש:** מקום אחר.
- 5 **מר א. כאכון:** אין כסף בשוטף חיים?
6 **מר ת. געש:** אני אגיד לך דקה, לא, אני אגיד לך יותר מזה.
- 7 **מר י. זריהן:** 150 אלף שקל לספור את העצים יש כסף?
8 **מר ת. געש:** כן
- 9 **מר י. זריהן:** למה, בגלל שמשוני?
10 **מר ת. געש:** כן, גם זה
- 11 **דובר:** למה לא?
12 **מר ת. געש:** דקה, זה לא מהשוטף גם כן, אבל לא חשוב. הלאה, אז אנחנו מאשרים
13 את שני התב"רים? או קי., פה אחד.
- 14 **רו"ח ר. גלר:** 74, רכישת זכויות של ברכה לנדו ז"ל שהייתה דיירת...
15 **מר ת. געש:** חנות ספרים, כן
- 16 **רו"ח ר. גלר:** הגענו לפשרה בסך ...
17 **מר ת. געש:** אני מבקש לשמור את חלון הראווה, זה השריד האחרון לעבודת ה(מלה
18 לא ברורה) של אבא שלי בפרדס חנה...
- 19 **מר י. זריהן:** איפה זה?
20 **רו"ח ר. גלר:** ...
- 21 **מר ת. געש:** חנות ספרים.
22 **מר י. זריהן:** עדיף לך להחליף את זה לאלומיניום.
- 23 **מר ת. געש:** יש עוד שתי חנויות, החנות הזאת והחנות של דוריס שהייתה. החלונות
24 ראווה זה חלונות שאבא שלי תכנן.
- 25 **רו"ח ר. גלר:** שיפוצי קיץ תשע"ב
26 **מר ע. מצליח:** באיזה שנה זה היה?
27 **מר ת. געש:** 55, 56.
- 28 **דובר:** אז תכתוב שלט.

- 1 **מר ע. מצליח:** למה לא? זה היסטוריה.
- 2 **מר ח. געש:** פעם, לפני הרבה שנים אבא שלי ישב, כשאבא של יוסי חזר מהניתוח לב
- 3 אבא שלי... כשאבא של יוסי חזר מהניתוח לב הראשון אבא שלי בא
- 4 לבקר אותנו אז היו לנו זכרונות, רק היה חסר את ... אללה ירחמו
- 5 שיספרו זכרונות איך היה פעם ללכת ברגל לרמז.
- 6 **מר ע. מצליח:** חיים, בירושלים מבנים של 70, 80 שנה
- 7 זה לא מבנה, זה רק החלון
- 8 **מר ע. מצליח:** אני אומר מבנה, מציינים מספר מספר, הורסים את הבית
- 9 **גב' כ. גדרון:** הוא צודק.
- 10 **מר ע. מצליח:** מחזירים את זה למקום שלו, מה יש?
- 11 **מר ח. געש:** אבא שלי לא יכעס.
- 12 **מר י. זריהן:** שיפוצי קיץ היה ...
- 13 **גב' כ. גדרון:** בדיוק בגלל זה.
- 14 **מר י. זריהן:** אתה עכשיו מביא את זה את התב"ר הזה?
- 15 **מר ח. געש:** הייתה חריגה בתב"רים.
- 16 **רו"ח ר. גלר:** זה שיפוצי קיץ שנה קודמת והתב"ר הבא זה שיפוצי קיץ שאנחנו עושים
- 17 הקיץ.
- 18 **מר י. זריהן:** הייתה חריגה במיליון שקל?
- 19 **רו"ח ר. גלר:** הייתה חריגה במיליון שקל, כן.
- 20 **מר י. זריהן:** איפה האומדנים שלנו? אנחנו עושים, כשאנחנו עושים ישיבת ועדת
- 21 מכרזים ואתה אומר לי שהקיוסק יעלה בחקלאי 400 אלף שקל
- 22 **רו"ח ר. גלר:** בשיפוצים
- 23 **מר י. זריהן:** תסתכל מה שקורה.
- 24 **רו"ח ר. גלר:** ... שאתה לא עושה אומדן...
- 25 **מר י. זריהן:** כל דבר חורג.
- 26 **דובר:** לא ככה... (מדברים ביחד, לא ברור)
- 27 **מר א. אטיאס:** ... חבל לפגוע בילדים, חבל לפגוע במוסדות.
- 28 **מר י. זריהן:** אנחנו נראה כמה יעלה הקיוסק בחקלאי אחרי שאמרתם ב-400 אלף

- 1 שקל.
- 2 **מר א. אטיאס:** אה, לגבי הזה, עכשיו יצא מכרז.
- 3 **מר י. זריהן:** לא, המזנון.
- 4 **מר א. אטיאס:** המזנון
- 5 **מר י. זריהן:** 400 אלף שקל, אמרתם ... אומדן, זה המחיר פורשלי.
- 6 **מר א. אטיאס:** נכון...באמת מעניין...
- 7 **מר י. זריהן:** לא יכול להיות שאתה פותח מכרז ואתה אומר זה פורשלי 400, לפי
- 8 הכתב כמויות זה לא יכול להיות פורשלי...
- 9 **מר ת. געש:** דקה, דקה, חברים, חברים... חיה, באמת נו
- 10 **מר י. זריהן:** אני לא נגד שום דבר... שהדברים יהיו מסודרים
- 11 **מר ת. געש:** יוסי
- 12 **מר י. זריהן:** אם קבעתם משהו שיהיה בתחום המסגרת שקבעתם.
- 13 **מר א. אטיאס:** אבל זה מה שאני אמרתי...
- 14 **מר י. זריהן:** צריך לעשות את זה מקצועי.
- 15 **מר ת. געש:** יוסי, אני לא נהנה מזה, השיטה שבה אנחנו ... חשבונות סופיים... רינה,
- 16 נו, באמת, היא גם לא מוצאת חן בעיני והייתי שמח שהכל יהיה פיקס
- 17 והכל יצא פחות מהאומדן, מי כמוני, מי כמוני יודע את המחירים שאני
- 18 משלם. עכשיו אני אומר לך שבישיבת הנהלה לא הייתי שליו ורגוע כפי
- 19 שאני עכשיו ויכולים להעיד חברי הנהלה וגזבר המועצה, אבל עובדה
- 20 היא שעד היום זה לא קרה יותר מדי וכשאתה מסתכל בתקנון של
- 21 משרד הפנים הוא מאפשר לך חריגה של 25 אחוז בתב"ר מה שעוד לא
- 22 עשינו, אני לא שמח מזה.
- 23 **מר י. זריהן:** זו לא הכוונה.
- 24 **מר ת. געש:** אני הייתי שמח שכל עבודה תיגמר בפחות מהאומדן.
- 25 **מר י. זריהן:** לא יכול להיות שמישהו שנותן אומדן והוא (מלה לא ברורה) בכזה דבר,
- 26 אותו אחד אסור לו לעבוד פה.
- 27 **מר ת. געש:** זה לא עבודה אחת.
- 28 **רו"ח ר. גלר:** באומדן של שיפוצים קשה מאוד לקלוע, אתה מכיר את זה, אתה

- 1 מתחיל
- 2 **מר ת. געש:** זה לא עבודה אחת, זה על כל הרצף.
- 3 **רו"ח ר. גלר:** פתאום אתה מגלה עוד דברים ועוד דברים ועוד דברים.
- 4 **מר י. זריהן:** אבל אם לקחת מישהו שהוא מקצועי ...
- 5 **רו"ח ר. גלר:** האומדן לא תמיד ... עוז לתמורה... למורים ולילדים בחקלאי, סך הכל
- 6 349 אלף
- 7 **מר ת. געש:** כל הכסף
- 8 **מר א. כאכון:** במסגרת מה זה?
- 9 **רו"ח ר. גלר:** הרשאה של משרד החינוך.
- 10 **מר ת. געש:** יש תוכנית שנקראת... שחתמו את ההסכם עם הסתדרות המורים או
- 11 ארגון המורים.
- 12 **ד"ר השמשוני:** ארגון המורים.
- 13 **מר ת. געש:** זה ארגון המורים קבעו תנאי עבודה למורים והכסף הגיע בשבוע שעבר,
- 14 אני מקווה שאני אצליח להכניס את זה לשיפוצי קיץ עכשיו, שיפור
- 15 תנאי העבודה של המורים. יש תכולת עבודה מוגדרת, הכסף כולו מגיע
- 16 ממשרד החינוך.
- 17 **רו"ח ר. גלר:** הדבר האחרון שיפוצי קיץ תשע"ב, השנה, שפתחנו עכשיו את המכרז,
- 18 הגדלה ב-1.142 מיליון שקל.
- 19 **מר י. זריהן:** אתה מבקש להגדיל ב-1.1 מיליון?
- 20 **מר ת. געש:** עוד לא התחלנו את העבודות.
- 21 **מר י. זריהן:** עוד לא התחלתם אבל היה לכם אומדנים כשאתם הוצאתם את
- 22 העבודות.
- 23 **מר ת. געש:** נכון
- 24 **רו"ח ר. גלר:** מראש הוצאנו
- 25 **מר י. זריהן:** מראש הוצאתם אומדנים, נכון?
- 26 **רו"ח ר. גלר:** להגדלה... (מדברים ביחד, לא ברור)
- 27 **מר א. כאכון:** משרד החינוך?
- 28 **רו"ח ר. גלר:** עוד לא עשינו את העבודה אבל הצרכים אינסופיים, אנחנו יודעים. יש

- 1 אפשרות ל...
- 2 **מר ת. געש:** טוב, אני רוצה לעדכן את הפורום בשני דברים, אחד נושא אחד שעלה
- 3 פה זה הסייעות הרפואיות... מה שאנחנו מנסים לעשות, מצליח ואני
- 4 הגענו למסקנה ש... לנסות לשנות את זה, העבירו את חוק חינוך 3, 4
- 5 שהוא לא חובה, הוא חינם למשך 3 שנים, בעוד שלוש שנים יהיה חובה,
- 6 וכל התקנות שכרוכות בחינוך חובה לא נכנסו ל-3, 4 בגלל שהוא חינוך
- 7 חינם אבל הוא לא חובה. מצליח ואני הולכים להפעיל את ועדת חינוך
- 8 של הכנסת שיו"ר הוועדה הוא ישראל ביתנו... מנכ"לית ישראל ביתנו
- 9 לנסות לתקן את התקנה אם בחקיקה ראשית יקח 100 שנה, אני לא
- 10 יודע אם יצליח אבל אנחנו ערים לעניין. היום אחר הצהריים הגיעה אלי
- 11 פניה מאלונה, גם שם יש את אותה בעיה. הסייעות הרפואיות זה לא רק
- 12 לסכרתיים, יש גם לא עלינו צרות אחרות שמחייבות סייע רפואי או
- 13 סייע אחר, חלק מקבלים פתרון בגיל שלוש, כאלה של ... סיוע על ידי
- 14 הרווחה ... שמה זה מעוגן בחוק, ופה במקרה הזה בחינוך חובה מגיל
- 15 חמש זה מעוגן בחוק, שלוש, ארבע לא, אז אנחנו... דבר שני אנחנו
- 16 מנסים לסיים את העשרה גני ילדים עד ה-26 באוגוסט.
- 17 שגם זה לא מובן מאליו. **גב' כ. גדרון:**
- 18 גם פה אני מזכיר, החוק הוא פרוש על שלוש שנים, אנחנו ננסה לגמור
- 19 את כל העשרה גני ילדים בשנה. נכון לעכשיו המצב הוא כזה, ארבעה
- 20 גנים, הגנים בחוף כבר, בשלבי גמר של הבניינים, שני הגנים, הממ"ד
- 21 יצוק, בשבוע הבא, בתחילת שבוע אחרי זה מגיעים המבנים וארבעה
- 22 הגנים האחרונים שאליהם הגיע גם הכסף מאוחר, אותם אישרנו בתב"ר
- 23 אחרונים בישיבה הקודמת מתחילים ב... בשבוע הבא, לחוף מאוד, אם
- 24 נצליח אנחנו נהיה אחד הישובים היחידים בארץ שיצליח לתת מענה
- 25 לתשעים וחמישה אחוז מהילדים של 3, 4.
- 26 אני אגיד לך משהו לגבי הסיוע, אני הולך להגיש הצעה לסדר... חשוב **מר א. כאכון:**
- 27 שתביא את החומר בינתיים מבר ששת כי ביקשתי... שנדע כמה כסף.
- 28 לא, בר ששת זה משהו אחר לגמרי, זה בדיוק מה שהסברתי לך, יש סיוע **מר ת. געש:**

- 1 של הרווחה שהוא לאוכלוסיה אחת.
- 2 **מר א. כאכון:** אבל היא יודעת?
- 3 **מר ת. געש:** דקה, האוכלוסיה של הרווחה זה בלי שמות, אני יכול לתת לך, זה פרוש
- 4 נדמה לי אם אני לא טועה מגיל שלוש לגיל עשרים ואחד האוכלוסיה של
- 5 הרווחה, החינוך זה משהו אחר, הסייעות הרפואיות זה רצף אחר,
- 6 במקרה ...
- 7 **מר א. כאכון:** ... חינוך?
- 8 **מר ת. געש:** בנושא של החינוך מה שיש לנו היום בלי שמות יכולה לתת לך אילנה,
- 9 אילנה יכולה לתת לך והרווחה זה תמי בר ששת.
- 10 **מר י. זריהן:** סליחה, רן, אני צריך ללכת, לגבי הבית כנסת יש ועד בית כנסת.
- 11 **רו"ח ר. גלר:** אל תלך.
- 12 **מר ת. געש:** תביא את מי שאתה רוצה. יוסי, את מי שאתה רוצה, אני מביא לשם
- 13 מהנדס ומנסה לחפש.
- 14 **מר י. זריהן:** תודה רבה.
- 15 **מר ת. געש:** תודה רבה, הישיבה נעולה.
- 16 **ישיבה נעולה**
- 17