

1 תאריך 9/2/12

2 ט"ז בשבט תשע"ב

3

מועצה מקומית פרדס חנה

4

פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 1/12 (46)

5

ביום ה' ט"ז בשבט תשע"ב 9/2/12

6

ישיבת מועצה

7

1. הצעה לסדר בעניין תקציב ועדת התמיכות – מוגשת ע"י אבי כאכון מיום 3/11/11

8

(מצ"ב).

9

מר ח. געש: (קטע לא ברור, מדברים ביחד) אפרים, תקשיב טוב, כתוב בעיתונים, זה

10

יורד מסדר היום, את היתר אני מבקש, שתי ישיבות, תקשיבו טוב, מה

11

שקרה... דקה, צילה נאמנה ואמינה.

12

מר א. כאכון: מי אמר שלא?

13

מר ח. געש: דקה, תקשיב

14

מר א. כאכון: מי אמר שלא? (מדברים ביחד, לא ברור)

15

מר ח. געש: הייתה ישיבה מועצה שנדחתה עקב בקשה של שישה חברי מועצה.

16

הישיבה נדחתה בשבוע כחוק. מאחר וחלפו כמעט שבועיים, בדקתי עם

17

היועץ המשפטי האם בגלל... האגרות וההיטלים. מאחר והישיבה

18

נדחתה שאלתי את היועץ המשפטי האם כתוצאה מזה שהיא נדחתה

19

ועדיין יש לי זמן עד יום חמישי אני יכול להוסיף נושאים לאותה ישיבה

20

שנדחתה, אמר כן.

21

מר א. מעודה: תגיד, באיזה שעה כתוב שהישיבה... כבר עבר שעה.

22

גב' כ. גדרון: אז מה? נו באמת.

23

מר ח. געש: כדי לא לכתוב שהישיבה תתחיל ברגע שהישיבה מסתיימת קבעו שעה

24

כי ידעו שכולם פה.

25

מר א. מעודה: אני ראיתי שזה לא כתוב, אמרתי בסדר, זה יהיה מן המניין הבאה.

26

(מדברים ביחד, לא ברור)

27

מר ע. כחלון: ... שישה אנשים והישיבה לא נדחתה לשבוע שאחרי אלא חודש לא

28

התקיימו ישיבות. מה טוב ...

- 1 **מר א. מעודה:** יאללה, בוא נדון בזה...
- 2 **מר ח. געש:** חברים, ההצעה לסדר של אבי כאכון בנושא ועדת
- 3 **מר א. כאכון:** התחלנו את הישיבה?
- 4 **מר א. מעודה:** כן
- 5 **מר א. כאכון:** יש לי שתי בקשות בבקשה...
- 6 **מר ח. געש:** לא, אין בקשות, יש סדר יום...
- 7 **מר א. כאכון:** אני מבקש מראש המועצה... אני לא יודע אם זה קשור אליך או
- 8 למליאת המועצה, אני מבקש שההצעה לסדר... אני מבקש באמת...
- 9 **מר ח. געש:** הסדר יום, תקשיב
- 10 **מר א. כאכון:** אני יודע שחוקית... סליחה, אני חבר מועצה, אתם יושבים פה מיום
- 11 ראשון... (מדברים ביחד, לא ברור)
- 12 **מר ח. געש:** הנוהל... נקבע כדי שאני אוכל עד לדקה התשעים להיות מסוגל להכניס
- 13 משהו לסדר היום כשמישהו קובע את סדר היום.
- 14 **מר א. כאכון:** אז רגע, סליחה, מותר לך... (מדברים ביחד, לא ברור)
- 15 **מר ח. געש:** דקה, דקה, חברים
- 16 **מר א. כאכון:** חיים... (מדברים ביחד, לא ברור)
- 17 **מר א. מעודה:** אתה מפריע, תן לנו...
- 18 **מר ח. געש:** חברים יקרים
- 19 **גב' כ. גדרון:** בסדר, הוא שמע אותך...
- 20 **מר ח. געש:** הישיבה, חברים, על סדר היום, לצורך העניין למדתי לקח, נפיק לקחים.
- 21 חברים יקרים, מה? נפיק לקחים, הכנו סדר יום לישיבה שהייתה
- 22 אמורה להיות ב-2 לפברואר, שלחנו אותו בזמנו... ו-10 ימים לפני
- 23 ביקשתי לדחות אז הוא נדחה בעוד שבוע, לכן היה פה כמעט 17 יום
- 24 מראש לכל הנושאים. נוספו נושאים ביום שלישי האחרון כי כל הזמן
- 25 זורמים פה דברים ויכול להיות שהנוסח היה יכול להיות אחרת, אני
- 26 מקבל את ההערה של אפרים, הבנתי איפה המלכוד, אמרתי לא נדון
- 27 עכשיו באגרות והיטלים מקובל, הלאה.
- 28 **מר א. כאכון:** דבר שני, אני הגשתי בקשה.

- 1 **מר ח. געש:** הגשת בקשה, היא לא מקובלת.
- 2 **מר א. כאכון:** למה?
- 3 **מר ח. געש:** כי אני כל הזמן מתעדכן ואני לא רוצה להוציא כל דקה עדכון לסדר
- 4 יום, אני רוצה ...
- 5 **מר א. כאכון:** לא, אמרתי אני מבקש
- 6 **גב' כ. גדרון:** אבי, הוא אמר לך ...
- 7 **מר א. כאכון:** ביום שני את ההצעה לסדר ...
- 8 **גב' כ. גדרון:** בוא נמשיך ...
- 9 **מר ח. געש:** במקרה הזה הגיע הסדר יום 17 יום ואמרו שלא קיבלו והיה מספיק
- 10 זמן.
- 11 **גב' כ. גדרון:** חיים, תמשיך.
- 12 **מר ח. געש:** יש פה ככה, הצעה לסדר של אבי, ועדת תמיכות, אבי
- 13 **מר א. כאכון:** הכל בסדר, זה הסתדר, הם קיבלו, תודה רבה.
- 14 **מר ח. געש:** הזימון המקורי ...
- 15 **מר א. מעודה:** אבל קיבלת 15 אלף.
- 16 **מר ח. געש:** הוא הוריד את זה מסדר היום, הוא לא יודע שהוא צריך להגיש בקשה
- 17 בכתב להסיר מסדר היום.
- 18 **מר א. כאכון:** לא ידעתי.
- 19 **עו"ד ג. ג'ובראן:** חבר מועצה יכול לבקש שזה ידון ...
- 20 **מר ח. געש:** אני יכול לבקש שזה ידון ...
- 21
- 22 **2. הצעה לסדר בעניין בעיית חניה וסלילת כביש ברח' שבזי/ביה"ס מורשה - מוגשת**
- 23 **ע"י אבי כאכון מיום 14/11/11 (מצ"ב).**
- 24 **מר א. כאכון:** לגבי ההצעה לסדר השניה בעניין חנייה וסלילת כביש ברח' שבי, אני לא
- 25 אקריא את ההצעה הזאתי אבל אני אעדכן את חברי המועצה שאילנה
- 26 זגול כתבה למנהלת בית הספר מכתב שבו היא מודיעה על כמה דברים
- 27 שהיא ... בבית ספר וביניהם גם סלילת הכביש שתתבצע, ראש המועצה,
- 28 רן גלר, אני מבקש את שניכם.

- 1 **מר ח. געש:** אני מסביר עוד פעם, אתה ... זה בתוכנית, אני ישבתי עם ועד בית
- 2 הספר, תקשיב טוב, ישבתי עם ועד בית הספר, ישבתי עם המנהלת, מה
- 3 שקרה שהחלטנו לחבר קטע מרח' תלפיות כי אחרת לא היה ניקוז,
- 4 אישרנו פה את התב"ר של הניקוז... עד שאני לא עושה את הניקוז אני
- 5 לא ניגש שם. אני מכיר את הירידה של ה,
- 6 **מר א. מעודה:** נכון
- 7 **מר ח. געש:** בהתחלה אמרנו נעשה רק ... כדי לפתור את הבעיות. אחרי זה ראינו
- 8 שבגלל הבנייה בבתים למטה באלחריזי חייבים לפתור את הניקוז, אין
- 9 לנו את הניקוז והם לא רוצים להקים, העברנו תב"ר, אישרנו אותו,
- 10 הייתה ועדת מכרזים, ישבתם על זה כבר?
- 11 **מר א. מעודה:** כן, זוכר, זוכר
- 12 **מר ח. געש:** אז עכשיו רוצים ביחד ל... את הקטע הזה של תלפיות ושבז"י, עכשיו אי
- 13 אפשר לעשות שם עבודה עכשיו, אי אפשר, בגלל ש... בגלל רוחב הרחוב
- 14 הזה, אז זה יהיה, בקיץ יהיה שבז"י מסודר. (מדברים ביחד, לא ברור)
- 15 הוא סגר אותו
- 16 **מר ע. כחלון:** מי?
- 17 **מר ח. געש:** בנה שם בן אדם.
- 18 **מר א. כאכון:** כן, כן, יש שם צינור.
- 19 **מר ח. געש:** וסגר את הצינור ניקוז.
- 20 **מר א. מעודה:** עכשיו הוצאנו מכרז חצי מיליון שקל.
- 21 **מר א. כאכון:** אני ביקשתי את שני
- 22 **מר ח. געש:** היה שם עמוס ...
- 23 **מר ע. כחלון:** בגלל התעלה שגובלת...
- 24 **מר ח. געש:** אז הבן אדם סגר אותה.
- 25
- 26 **3. הצעה לסדר בעניין תוכנית בניית ביה"ס בשכונות האחוזת הירוקה – מוגשת ע"י אבי**
- 27 **כאכון מיום 5/12/11 (מצ"ב).**
- 28 **4. הצעה לסדר בעניין הקמת פארק לכלבים – מוגשת ע"י אבי כאכון מיום 14/12/11**

- 1 (מצ"ב).
- 2 מר א. כאכון: את סעיפים שלוש וארבע ביקשתי להעביר לישיבה הבאה.
- 3 מר ח. געש: ... אמר אפרים שצריך לבנות פארקים לאנשים אחרי זה נעשה פארקים
- 4 לכלבים.
- 5 מר א. כאכון: בסדר
- 6 מר ח. געש: הלאה
- 7 מר א. כאכון: ביקשתי עוד הצעה לסדר שלא עלתה חיים.
- 8 מר ח. געש: אני יכול להעלות ארבעה בישיבה אדוני. אתה חסיד החוק והאומה.
- 9 מר א. כאכון: מה זה החוק והאומה, חבל שלא אימצת את הוועדת ביקורת האחרונה,
- 10 מאוד קשה.
- 11 מר ח. געש: טוב
- 12
- 13 5. תיקון חוק העזר לפרדס חנה כרכור (סלילת רחובות, מצ"ב).
- 14 מר ח. געש: חוק העזר לסלילת רחובות דחינו על פי בקשתכם כי כאילו לא הגיע לכם
- 15 בזמן, בסדר, אפרים לא הבין, קשה לו, פרשת יתרו היא מבלבלת...
- 16 שמה במיוחד בפרשת יתרו כי איך הוא הולך...
- 17 גב' כ. גדרון: יפה...
- 18 מר א. מעודה: הוא מתכוון...
- 19 גב' כ. גדרון: לא, הוא גם אמר, תאמין לי הוא גם דיבר על זה ביום שלישי שהיה פה
- 20 ...
- 21
- 22 6. אשור פרסום מכרז למכירת חלקה בבעלות המועצה (ממכר משנת 1946) בגו"ח
- 23 10072/44, רח' אחוזה 17 בגודל של 494 מ"ר המיועדת למגורים א' בהתאם לתוכנית
- 24 ש/18.
- 25 מר ח. געש: הסעיף הבא מכירת חלקה בבעלות המועצה, דקה, חברים, מכירת
- 26 חלקה בבעלות המועצה בגוש 10072, חלקה 44, רח' אחוזה 17, גודל של
- 27 494 מיועדת למגורים א' בהתאם לתוכנית ש/18.

- 1 **מר ע. כחלון:** שמה יש בי"ס לטרקטורים, לא?
- 2 **מר ח. געש:** אנחנו ...
- 3 **דובר:** איפה זה בדיוק?
- 4 **מר ח. געש:** עוד מעט תשאל אותי... זה חלקה ... זה באחוזה, רח' אחוזה. אני מבקש
- 5 את האישור לפרסם מכרז, לא למכור, אישור לפרסם מכרז. היה מקווה
- 6 ישן בבניין שמיועד למגורים, הוא ביעוד מגורים, המועצה קיבלה אותו,
- 7 איפה שהיה מקווה...
- 8 **גב' כ. גדרון:** איפה שהיה המקווה... (מדברים ביחד, לא ברור)
- 9 **מר ח. געש:** יש בקטע של המשפחה מעבר למגרש האחורי, הוא מיועד למגורים.
- 10 **מר א. מעודה:** מה הבקשה עכשיו?
- 11 **מר ח. געש:** לפרסם מכרז למכור.
- 12 **מר א. מעודה:** אז אני שואל למה.
- 13 **מר ח. געש:** כי אני ... המגרש הזה ...
- 14 **מר ע. כחלון:** המגרש הזה מה הוא שווה?
- 15 **רו"ח ר. גלר:** מיליון שקל.
- 16 **גב' כ. גדרון:** במסגרת השחיתות, במסגרת השחיתות (מדברים ביחד, לא ברור)
- 17 **מר ח. געש:** דקה, הלו, דקה...
- 18 **גב' כ. גדרון:** מעודה, במסגרת השחיתות גם אנחנו...
- 19 **מר ח. געש:** וואו, די כבר! אני מבקש אישור לפרסם מכרז.
- 20 **מר א. כאכון:** מה הבעיה?
- 21 **מר ח. געש:** אני רוצה להסביר לחברי המליאה, הובא לידיעתנו על ידי מי שהיה
- 22 אחראי על הנכסים של המועצה שיש שם בעיה בקרקע ...
- 23 **מר ע. כחלון:** איזה בעיה?
- 24 **מר ח. געש:** בגלל שהיה שמה מקווה יתכן והקרקע מחייבת ביסוס אחר, אנחנו
- 25 רוצים במסגרת הגילוי הנאות יפורסם הסעיף הזה במכרז.
- 26 **גב' כ. גדרון:** בסדר גמור.
- 27 **מר י. קעטבי:** ומי ישנה את התב"ע?
- 28 **מר ח. געש:** לא תב"ע, התב"ע היא למגורים.

- 1 **מר י. קעטבי:** אז למה יש שם בעיה?
- 2 **מר ח. געש:** ... היום זה... המגרש מסודר למגורים.
- 3 **מר א. מעודה:** צריך יסודות אחרים אולי.
- 4 **מר ח. געש:** יכול להיות, יש שם שקיעת קרקע, יתכן וצריך יסודות אחרים או ... זה
- 5 הכל, אז אני רוצה... ועדת המכרזים תדע, השמאי יודע, אני מבקש
- 6 אישור לצאת למכרז.
- 7 **מר י. קעטבי:** מיליון שקל זה מעט כסף.
- 8 **מר א. כאכונ:** מי זה השמאי? (מדברים ביחד, לא ברור)
- 9 **מר י. קעטבי:** מיליון שקל זה מעט כסף.
- 10 **מר א. מעודה:** זה לא מעט, נראה כמה יבואו.
- 11 **עו"ד ג. ג'ובראן:** תראה, אנחנו פועלים עם איש מקצוע. (מדברים ביחד, לא ברור)
- 12 **מר ח. געש:** טוב, חברים, אני מבקש, אני מבקש לאשר (מדברים ביחד, לא ברור)
- 13 **מר א. מעודה:** פה אחד, פה אחד.
- 14
- 15 **7. מינוי חבר לוועדת ביקורת במקום מר מצליח עמנואל.**
- 16 **מר ח. געש:** מינוי חבר לוועדת ביקורת במקום מצליח עמנואל.
- 17 **מר א. כאכונ:** יש לי שאלה, לעמוס כחלון מותר להיות?
- 18 **מר ע. כחלון:** למה לא?
- 19 **מר ח. געש:** לא, הוא חבר סיעה... נציגים בהנהלה.
- 20 **מר ע. כחלון:** של איזה סיעה אני חבר?
- 21 **מר ח. געש:** בינתיים לא פרשת מסיעה ולא הופרשת מסיעה.
- 22 **מר ע. כחלון:** לא הופרשתי? אז אני אפרוש, אין בעיה.
- 23 **מר א. מעודה:** אתה לא יכול ...
- 24 **מר ע. כחלון:** אני לא יכול להיות סיעת יחיד כי צריך לקחת שליש, אז אני לא סיעת
- 25 יחיד, אני פורש מהסיעה...
- 26 **מר ח. געש:** יש לזה משמעויות...
- 27 **מר ע. כחלון:** אז תבדוק את זה חיים. (מדברים ביחד, לא ברור)
- 28 **גב' בן צבי:** המגרש 43 עוקף קדימה ומאחורנית?

- 1 **מר ע. כחלון:** נכון...
- 2 **גב' כ. גדרון:** מוזר...
- 3 **מר ח. געש:** מקדימה יש בית ומאחורה יש בית והכניסה מהחצר. היה כנראה מגרש
- 4 פעם אחת מחובר ביחד שמתישו, אינני יודע...
- 5 **ד"ר השמשוני:** משלושה צדדים הוא... (מדברים ביחד, לא ברור)
- 6
- 7 **אישור העסקת מנהל מח' פיקוח, מר נימר גדיר בחוזה בכירים בשיעור 30% משכר מנכ"ל**
- 8 **בכפוף לאישור משרד הפנים (מצ"ב)**
- 9 **מר א. מעודה:** מר נימר גדיר...
- 10 **מר ח. געש:** חברים, בסדר יום שלחנו קורות חיים של נימר גדיר.
- 11 **מר א. מעודה:** מישהו קיבל קורות חיים?
- 12 **רו"ח ר. גלר:** זה היה מצורף.
- 13 **מר ח. געש:** התוספת שלא ידעת את המינוח שלה...
- 14 **מר ע. כחלון:** אין שמות אחרים?
- 15 **מר ח. געש:** לא...
- 16 **ד"ר השמשוני:** למה אחרים?
- 17 **מר ע. כחלון:** מה שטוב שהוא גם בזהות אחת, הוא בעל זהות אחת, גדיר, אין לו
- 18 הרבה זהויות להבדיל מאחרים?
- 19 **ד"ר השמשוני:** מה הכוונה?
- 20 **מר ע. כחלון:** לקודם היה לו תשעים זהויות, מעל שלושת אלפים פרצופים.
- 21 **ד"ר השמשוני:** אני ממש לא מבינה.
- 22 **מר א. מעודה:** המנהל הראשון.
- 23 **מר א. כאכון:** ומי מינה אותו? (מדברים ביחד, לא ברור)
- 24 **מר א. מעודה:** הקורות חיים...
- 25 **מר ח. געש:** עמוס, דקה, השתנו הנוהלים של משרד הפנים, אחד, היועץ המשפטי
- 26 והגזבר חייבים לחתום שהוא ... בתנאי הסף, שתיים, יש פרוטוקול
- 27 מלא. שלוש, מפורסם על מה מדובר ובאיזה רמת שכר. ... יחידת
- 28 הפיקוח, לשלוט על ארבעה פקחים, להיות בקשר עם המשטרה על

- 1 השיטור הקהילתי, להיות בקשר עם המשטרה הירוקה, להיות בקשר
2 עם הפקח של ה...
3 **מר ע. כחלון:** מאיפה הוא בארץ?
4 **מר ת. געש:** הוא מביר אל מכסור.
5 **מר א. מעודה:** הוא מקבל אוטו צמוד? אני שואל, השכר בכירים היה בפרסום?
6 **מר ת. געש:** כן
7 **מר א. מעודה:** התנאים שלו זה אומר רכב צמוד?
8 **מר ת. געש:** כן, שווי רכב
9 **ד"ר השמשוני:** תסתכל מה כתוב פה, בדף ... יש ... כתוב. (מדברים ביחד, לא ברור)
10 **מר ת. געש:** אז אני מבקש, כוכי, אני מבקש לאשר את תנאי העסקתו של נימר גדיר,
11 30 אחוז משכר בכירים.
12 **ד"ר השמשוני:** שרק יחזיק מעמד.
13 **מר ת. געש:** אני מקווה גם כן... אתמול הותקף קשות פקח של הוועדה לתכנון
14 ובנייה.
15 **מר א. מעודה:** זה מגיע לו.
16 **מר ת. געש:** איציק סופר הותקף, למה מגיע?
17 **גב' כ. גדרון:** למה, למה מגיע? אף אחד שיש לו...
18 **מר א. מעודה:** אם זה היה ... זה היה מגיע.
19 **גב' כ. גדרון:** מעודה, לאף אחד לא מגיע שיתקפו אותו, מה זאת האלימות הזאת?
20 (מדברים ביחד, לא ברור)
21 **מר ת. געש:** לקחו לו את המצלמה, כלאו אותו בבית, הוציאו את הסיס מהמצלמה,
22 הוא פנה למשטרה... פה גדיר בעניינים, הוא כבר הלך לראות... סגן אגף
23 שפ"ע, של הפיקוח, הלך לראות איך עושים תביעות, היחידה לפיקוח
24 מתחילה
25 **מר א. כאכון:** אמן ויצליח, אמן.
26 **מר ת. געש:** ... מפרסמים מכרז.
27 **גב' כ. גדרון:** חיים, אפרופו זה, אתה יודע שיש עוד פעם רוכלות במושבה?
28 **מר ת. געש:** לא

- 1 גב' כ. גדרון: עוד פעם נשכבים שם על כל הזזה על כל מיני שמאטעס.
- 2 מר ח. געש: ראיתי בשבת את השוק של הקווקזים נפתח מחדש.
- 3 גב' כ. גדרון: אז כן, היום במושבה עברתי עם המכוננית, רוסים.
- 4 ד"ר השמשוני: שבת! שבת! ...
- 5 מר א. כאכון: למה לא? (מדברים ביחד, לא ברור)
- 6 מר ע. כחלון: אגב, באיזה שכר הוא יעבוד?
- 7 מר ח. געש: 30 אחוז ...
- 8
- 9 אישור תוכנית ש/1309 לשינוי יעוד ואיחוד מגרשים (מצ"ב).
- 10 מר ח. געש: חברים, התב"ע הזאת מתחילה להיות, אמרתי לאלדד, מתחילים להיות
- 11 תקדימים, המגרש טרקטורים, זוכרים אותו? אישרנו אותו כבר
- 12 פעמיים. המגרש טרקטורים... (מדברים ביחד, לא ברור) אי אפשר
- 13 לשנות לו את היעוד, אי אפשר לעשות כלום. (מדברים ביחד, לא ברור)
- 14 דקה, הלו! כשנוסעים לכרכור מצד שמאל היה המוסך של הבי"ס
- 15 החקלאי עם שטח ללימודי טרקטור.
- 16 מר א. מעודה: בהתחלה
- 17 מר ח. געש: בירידה לבית הקברות בצד שמאל, עכשיו יש שם משחקה... משמרות,
- 18 מצד שמאל שלך יש שטח שעליו יש שני מבנים שזה היה בי"ס
- 19 לטרקטורים... שונה היעוד.
- 20 מר א. מעודה: למה שונה היעוד?
- 21 מר ח. געש: למגורים
- 22 מר ע. כחלון: זה היה ציבורי.
- 23 מר ח. געש: זה היה מבנה ציבור פרטי.
- 24 מר א. כאכון: ועושים את זה למגורים.
- 25 מר ח. געש: עושים למגורים, בתוך החלקה יש מטרוקה של המועצה, אישרנו כבר
- 26 את מכירת המטרוקה.
- 27 מר ע. כחלון: של כמה?
- 28 גב' כ. גדרון: נכון, מזמן.

- 1 **מר ע. כחלון:** כמה השטח?
- 2 **מר ח. געש:** 700 אלף שקל.
- 3 **מר ע. כחלון:** כמה השטח? (מדברים ביחד, לא ברור)
- 4 **מר ח. געש:** 5 מטר על 200.
- 5 **מר א. מעודה:** ... אני יכול לתת לך את תואר אלוף מציאת המטרות.
- 6 **מר ע. כחלון:** בקיצור, מה אתה ...
- 7 **מר ח. געש:** בקיצור מה שקורה, עכשיו השאלה ... אם זו עסקה שטעונה אישור
- 8 משרד הפנים או לא אישור, ג'ובראן התכתש במשך חודשים, כבר דנו
- 9 בזה פעמיים פה, התכתש עם היועץ המשפטי למשרד הפנים והסיכום
- 10 הוא שאנחנו צריכים לאשר את התב"ע, נכון?
- 11 **עו"ד ג. ג'ובראן:** יש, כן
- 12 **מר י. קעטבי:** שאלה, הם, אלה שקנו זקוקים למטרוקה הזאת?
- 13 **מר ח. געש:** בלי זה אין... (מדברים ביחד, לא ברור) כל כך יקרה על הכלום דרך
- 14 הזאת.
- 15 **עו"ד ג. ג'ובראן:** יואב, אני אסביר לכם את זה ממש בקצרה, כמובן אם יש שאלות אני
- 16 אענה. אנחנו אישרנו את המכירה של חלקה 140 לזים.
- 17 **מר ח. געש:** את המכירה של המטרוקה אישרנו.
- 18 **עו"ד ג. ג'ובראן:** עכשיו יש לנו שני מסלולים שחייבים את אישור משרד הפנים, גם
- 19 התב"ע הזו, החלקה 140 של המועצה היא בתוך המתחם של הזים
- 20 ומשרד הפנים, משרד הפנים אישר את התוכנית בתנאי ש, ועדה מחוזית
- 21 אישרה את התוכנית בתנאי שמשרד הפנים יאשר את התוכנית על פי
- 22 בקשת המועצה, למה? כי יש בתוכנית הזו מעין איחוד, אם מאחדים את
- 23 כל המתחם, את ה-140 ביחד בחלקות אז אומרים זה מעין עסקה
- 24 שהחלקה שלנו נכלאת בתוך התוכנית במלואה ולכן צריך משרד הפנים
- 25 לאשר אותה ולכן אנחנו מביאים את זה לכאן לאשר את התוכנית
- 26 למעשה ואנחנו נעביר בקשה למשרד הפנים לאשר את זה. במקביל ...
- 27 **מר א. כאכון:** איפה המטרוקה? תראה לי את המטרוקה.
- 28 **עו"ד ג. ג'ובראן:** ... אנחנו לא יכולים ... (מדברים ביחד, לא ברור) אגב, הזים גם לא יכול

- 1 (מדברים ביחד, לא ברור) זה בסוף מאושר, זה לא מוצע, אזור מגורים.
- 2 **מר א. מעודה:** אגב, מה קורה עם המינהל שמה ביפה נוף? (מדברים ביחד, לא ברור)
- 3 **מר ח. געש:** מי בעד? תודה. (מדברים ביחד, לא ברור)
- 4 **עו"ד ג. ג'ובראן:** ... לפי חוות דעת של השמאי... אישרנו את ההסכם, ההסכם עוד לא
- 5 אושר במשרד הפנים... (מדברים ביחד, לא ברור)
- 6
- 7 **8. אישור תבר"ים (מצ"ב).**
- 8 **מר ח. געש:** הסכום המותר לרכישת רכב לרשות בגודל כמו שלנו, לראש רשות היא
- 9 165 אלף שקל.
- 10 **מר א. כאכון:** הנגשת תחנות אוטובוסים? ... (מדברים ביחד, לא ברור)
- 11 **מר ח. געש:** דקה, הלו, הסעיף השני הנגשת תחנות אוטובוס משרד התחבורה מממן
- 12 168 אלף שקל ואנחנו מממנים 30, סך הכל 198 אלף שקל.
- 13 **מר א. כאכון:** איפה זה חיים?
- 14 **מר ח. געש:** הנגשת תחנות אוטובוס.
- 15 **מר א. כאכון:** מי מחליט?
- 16 **רו"ח ר. גלר:** נעשה סקר.
- 17 **מר ח. געש:** חיה, המהנדס והיועץ נגישות.
- 18 **מר ע. כחלון:** לא הבנתי מה צריך להנגיש? רוב התחנות הן... אז תוציאו אותן, שימו
- 19 חדשות כבר, הרי כל אלה שלא מונגשות זה פלטות, קוביות שהונחו.
- 20 דרך אגב, עד היום ברמז יש שם את הדגל של רחוב דרך הבנים, לא פעם
- 21 ראיתי, פעם לפחות
- 22 **מר ח. געש:** על התחנה?
- 23 **מר ע. כחלון:** כן, בן אדם עומד, סוף רחוב אנקור, הוא אומר מתי מגיע האוטו לתל
- 24 יצחק? איפה תל יצחק? אומר תסתכל, כתוב למעלה. יש תחנות שצריך
- 25 פשוט לשלוף אותן ממקומן.
- 26 **רו"ח ר. גלר:** אז זה הכסף. (מדברים ביחד, לא ברור)
- 27 **מר ע. כחלון:** ברור למה זה, אני רק אומר, רגע, חיים
- 28 **מר ח. געש:** מי שמוציא את הכסף זה לא אני, מי שמוציא את הכסף זה חיה

- 1 והמהנדס, יהודה וקנין, נכון?
- 2 **מר ע. כחלון:** כן, אבל אנשים... התחנות ישנות, זה פלטות שהונחו, פשוט הונחו
- 3 כפלטה, כבטונדה, עכשיו לבוא, להנגיש אותם, להזיז אותם, להתחיל
- 4 לחפור, לעשות אפס עם קו המדרכה זו הנגשה.
- 5 **מר ח. געש:** לא, רק להוריד את המדרכה.
- 6 **מר ע. כחלון:** אני אומר
- 7 **מר ח. געש:** להוריד ... של הכביש.
- 8 **מר ע. כחלון:** זה מה שאני אומר, זה מה שאמרתי, להוריד לקו אפס, שיהיה מונגש,
- 9 שאדם מבוגר או אדם נכה, מוגבל, לא צריך להרים את הרגל. במקום
- 10 זה תזיז את התחנה, שים אחרת במקומה עם שתי בטונדות בצדדים,
- 11 המדרכה נשארת.
- 12 **מר ח. געש:** אפשר לבקש לחזק?
- 13 **מר ע. כחלון:** חבל, פשוט חבל.
- 14 **רו"ח ר. גלר:** ... לעשות מדרכה.. (מדברים ביחד, לא ברור)
- 15 **מר ע. כחלון:** ... אם אני טועה, אולי זה 15 אלף שקל.
- 16 **גב' בן צבי:** היום ישבנו בצהריים עם אריה עמוס וביקש מאיתנו, הסכום לא מי
- 17 יודע, זה לא לעשות תחנות חדשות אלא להנגיש.
- 18 **מר ע. כחלון:** אז אני אומר שוב.
- 19 **גב' בן צבי:** אני מקבלת את זה, עכשיו הוחלט... שצריכים לתת סדר עדיפויות
- 20 בעליות המרכזיות כמו ביד לבנים, כמו בדואר, כי לא נגיש המפרץ שבא
- 21 אוטובוס לא נגיש, אנחנו צריכים להסתכל, קודם כל לבדוק, אם תרצו
- 22 לעזור לנו אין לנו בעיה, לראות איזה...
- 23 **מר ע. כחלון:** ... להוריד את המדרכה...
- 24 **גב' בן צבי:** כן...
- 25 **מר ע. כחלון:** הלו, אפרופו אם כבר מדברים אני מקווה שלא עושים את זה בדרך
- 26 לבנים כי דרך לבנים הולכת להיות שונה לגמרי.
- 27 **גב' כ. גדרון:** מתי מתחילים? (מדברים ביחד, לא ברור)
- 28 **מר ע. כחלון:** אבל אוטובוסים מונגשים הם בגובה המדרכה, הם בנויים ממדרגה

- 1 שירדת למדרכה.
- 2 **גב' בן צבי:** עמוס, עשיתי השבוע שיעורי בית, אני בחיים שלי לא אעלה על
- 3 אוטובוסים, אין לי מה לחפש, עשיתי שני סיבובים בשכונות עם
- 4 האוטובוס בכוונה, למדתי, האוטובוסים לא מגיעים
- 5 **מר ח. געש:** יש לנו גם יועץ נגישות.
- 6 **גב' בן צבי:** האוטובוסים לא מגיעים למדרכה, הם חונים באמצע הכביש.
- 7 **מר ע. כחלון:** אם כבר אז כבר. (מדברים ביחד, לא ברור) אף אחד לא לוקח את זה
- 8 לכיסו הפרטי. (מדברים ביחד, לא ברור)
- 9 **מר י. קעטבי:** עמוס צודק... עוד קצת כסף, אם עושים
- 10 **מר ע. כחלון:** אם מדברים כבר על הנגשות ואת מסתובבת בישוב אז אולי תרדי
- 11 למערב המושבה, תראי
- 12 **מר ח. געש:** היא אמרה לך שהיא נסעה...
- 13 **גב' בן צבי:** אבל עשיתי את זה.
- 14 **מר ע. כחלון:** מה, אני אצלם? יש לי זמן?
- 15 **גב' בן צבי:** אני כן מצלמת...
- 16 **מר ח. געש:** היא אמרה שהיא נסעה.
- 17 **מר ע. כחלון:** אבל אני אומר לך שמעברי החציה לא מונגשים, מה לעשות? מה
- 18 לעשות?
- 19 **גב' בן צבי:** ... אנחנו עושים סקר נגישות יסודי עכשיו.
- 20 **מר ע. כחלון:** כן, כן
- 21 **גב' בן צבי:** היום ... סקר נגישות ישובי... (מדברים ביחד, לא ברור)
- 22 **מר ע. כחלון:** אם אתם זוכרים היה מפעל הפיס, עכשיו ... זה שבנינו כבר, אמרו לא
- 23 מפעל הפיס, משרד החינוך, אלה שכבר בנינו, מה שבנינו, היה מפעל
- 24 הפיס, עכשיו משרד החינוך.
- 25 **מר א. כאכון:** לא הבנתי חיים.
- 26 **מר ע. כחלון:** ההרשאה של משרד הפיס לאן הלכה?
- 27 **מר ח. געש:** חזרה לפיס.
- 28 **מר ע. כחלון:** חזרה? (מדברים ביחד, לא ברור)

- 1 **מר ח. געש:** הסדרת צומת קדמה – דגניה, מה זה? 40 אלף שקל.
- 2 **רו"ח ר. גלר:** זה מה שאמרת, מדרכה
- 3 **מר ח. געש:** מהצומת, מכפר פינס...
- 4 **מר א. כאכון:** בצד שמאל?
- 5 **מר ח. געש:** כן, אם אתה בא לשם זה בצד שמאל.
- 6 **מר ע. כחלון:** בחלק שנבנה?
- 7 **רו"ח ר. גלר:** עוד לא נבנה.
- 8 **מר ח. געש:** מהגלריה, תלוי איך שאתה נוסע, אם אתה נוסע לכיוון כפר פינס אז
- 9 בצד שמאל לפני הכניסה למטווח.
- 10 **מר ע. כחלון:** בצד שמאל זה בנוי שם, לא? (מדברים ביחד, לא ברור) עד הגלריה.
- 11 **מר א. כאכון:** אני חייב להגיד לך ששמה מאוד מאוד מסוכן
- 12 **מר ח. געש:** היינו שם עם מע"צ, דקה, גיבוראן, היינו עם מע"צ בכל הקטע של קדמה
- 13 עד הכניסה של פינס, כי הרי זה קטע של מע"צ
- 14 **מר א. כאכון:** כן, כן
- 15 **מר ח. געש:** והם עשו עכשיו את השיפור, מה הסתבר? שמע"צ, הכניסה לכפר פינס
- 16 היא במועצה אזורית מנשה, מסתבר שמע"צ או החברה שעושה מטעמם
- 17 את האחזקה עשתה את הכביש בניגוד לתב"ע של מועצה אזורית מנשה,
- 18 היו צריכים לעשות בכניסה לכפר פינס אי הפרדה עם מעבר חציה והם
- 19 לא עשו, היה פה סיור עם מע"צ, עכשיו מה הקצב של מע"צ ללכת אני
- 20 לא יודע. לגבי גני ילדים אני רוצה לעדכן אתכם, יש הרבה רעש סביב
- 21 החינוך חינם, חובה, לא חובה, אז כמו שאתם יודעים גנים בונה מדינת
- 22 ישראל, הרשויות המקומיות בכסף של המדינה. משרד החינוך עשה פה
- 23 את המיפוי, כמה גנים צריך 3-4, חוץ מהמיפוי הרגיל של גידול
- 24 האוכלוסיה של 4-5, מה שהיה עד עכשיו. במיפוי של משרד החינוך ואני
- 25 לא יודע להגיד כי ההרשמה עוד לא הסתיימה, התחילה ההרשמה
- 26 בינואר והיא עוד לא הסתיימה, על פי המיפוי של משרד החינוך אנחנו
- 27 צריכים 11 גנים של 3-4, למה אני אומר שאני לא יודע כמה יהיה בסוף
- 28 כי אני לא יודע מה יהיה ...

- 1 **גב' כ. גדרון:** עוד שלוש שנים.
- 2 **מר א. כאכון:** גם הפרטי...
- 3 **מר ח. געש:** גם על הפרטי, גם זה ועוד 3 גנים, 4-5. נכון לרגע זה אנחנו העברנו את
- 4 כל הטפסים עבור כל הגנים, זאת אומרת עבור 11 גנים לפי החלוקה
- 5 שיש לנו פחות או יותר, לפי חלוקה של שנתונים וגני 4-5 שכבר היה...
6 בעבר. נכון לרגע זה
- 7 **גב' כ. גדרון:** בגדול התוכנית היא ל-3 שנים, הפרישה היא ל-3.
- 8 **מר ח. געש:** לא, התוכנית היא שבעוד 3 שנים זה יהיה חובה, אין לאף אחד מושג
- 9 כמה זמן יקח לבנות 2,000 גנים.
- 10 **גב' כ. גדרון:** חלק מהם כבר נמצא...
- 11 **מר ח. געש:** בין 2,000 ל-2,500 גנים בכל המדינה.
- 12 **גב' כ. גדרון:** חיים, חלק מגילאי 3 כבר נמצא בגנים.
- 13 **מר ח. געש:** כוכי, צריכים כדי להכניס את כל השנתון צריך בין 2,000 ל-2,500 גנים
- 14 בכל מדינת ישראל, זה וואחד פרויקט... אנחנו מעריכים... (מדברים
- 15 ביחד, לא ברור) אנחנו מעריכים שיהיו באזור ההרשמה 6, 7, אבל נכון
- 16 לרגע זה אנחנו באמצע פברואר... (מדברים ביחד, לא ברור)
- 17 **מר א. כאכון:** חוק חינוך חינוך. (מדברים ביחד, לא ברור)
- 18 **גב' כ. גדרון:** היה להם גן אבל בתשלום.
- 19 **מר ח. געש:** בקיצור, לשנתון הזה של 3-4 יש היום גני ילדים בשכונות, שיקום
- 20 שכונות, לאחרים אין, טרכטנברג אומר כל 3-4 יהיה להם גן ומעוד 3
- 21 שנים זה גם חובה. נכון לרגע זה אני מעדכן אתכם על פי הסקר שלנו, 11
- 22 גנים, אנחנו מעריכים שיהיה צורך ב-6-7, נכון לרגע זה לא הועברה
- 23 אגורה, לא עבר שקל, לא רק לנו, לאף אחד אחר. אנחנו גמרנו את
- 24 עבודות ההכנה שלנו במובן של טופסי קרקע למשרד החינוך, פחות או
- 25 יותר הפרוגרמה מאושרת, פחות או יותר המיקומים מאושרים, ככל
- 26 שיחלוף יותר זמן גם אם בנינו בקצב רצחני את הארבעה גני ילדים ואת
- 27 הבי"ס... חברות בארץ עושות מבנים מוכנים אבל גם הם לא מסוגלים
- 28 מהיום עד ספטמבר להביא 600 גנים.

- 1 **מר י. קעטבי:** אני בטוח שהם התחילו לעבוד על זה.
- 2 **דוברת:** הכל פופולזים. (מדברים ביחד, לא ברור)
- 3 **מר א. כאכון:** רגע, יש לי, חיים
- 4 **מר ח. געש:** אני מבקש לאשר את התב"רים.
- 5 **מר א. כאכון:** יש לי בקשה חיים, האם אפשר שההשבתות של הגני ילדים, מועצת
- 6 פרדס חנה כרכור לא תשבית את הגני ילדים.
- 7 **מר ח. געש:** לא, זה פופוליסטי, אני לא אחראי לשביתה... (מדברים ביחד, לא ברור)
- 8 ההשבתה הנוכחית היא השבתה של ועד העובדים ולא השבתה שלי,
- 9 השבתה של ההסתדרות. דקה. (מדברים ביחד, לא ברור)
- 10 **סוף ההקלטה**