

כסלו תשע"ח
נובמבר 2017

ישיבת מועצה מן המניין מס' 62 (13/17) מתאריך 9.11.17
פ ר ו ט ו ל

הישיבה התקיימה ביום חמישי כ' בחשוון תשע"ח, 9.11.17, בשעה 20:05 בסיום ישיבה שלא מן המניין מס' 61 (12/17) בבניין המועצה בחדר הישיבות.

משתתפים: ד"ר אלדד בר כוכבא עו"ד, אלי אטיאס, יואב קעטבי, חיה בן צבי, שרון בן צור (עזבה בשעה 20:40), רינה רוני, נחמיה מנצור, איציק לב, אפרים מעודה, מיכה מגידש, רון לירם (הצטרף בשעה 22:00).

נעדרים: חיים געש, יעקב צדקה, אבי כאכון, הגר פרי יגור.

נוכחים: רו"ח רן גלר – גזבר ומזכיר המועצה, עו"ד גיבוראן ג'ובראן – יועמ"ש, אדר' אריה רפפורט – מהנדס המועצה, צילה כהן – מנהלת לשכה, אייל שני – מנהל מח' פיקוח, אכיפה ואיכ"ס.

הישיבה מוקלטת, מתומללת, מצולמת ומשודרת בשידור חי באתר האינטרנט של המועצה.

על סדר היום

1. הצעה לסדר בנושא תכנון רחוב רתמים בשכונת רמז – מוגשת ע"י מר מיכה מגידש.
2. הצעה לסדר בנושא קווי המתח הגבוה ברחובות הציונות והאדנים – מוגשת ע"י מר איציק לב.
3. הצעה לסדר בנושא גיבוש פתרון בהסכמה למתן שטח חלופי למר רפי שלומיאן – מוגשת ע"י מר מיכה מגידש.
4. הצעה לסדר בנושא מימוש החלטת המועצה מתאריך 1 יוני 2017 בעניין יגאל גינח – מוגשת ע"י מר מיכה מגידש.
5. אישור הקצאת קרקע מקלט מס' 26 ברח' עציון לצורך תחנה לשירותי רפואת חירום + אישור ההסכם (סעיף מס' 1 מפרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מיום 1.10.17).
6. אישור הקצאת קרקע ברחוב חברון לעמותת "כלל ישראל" למטרת מרכז קהילתי + אישור ההסכם (סעיף מס' 2 מפרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מיום 1.10.17).
7. אישור הקצאת מרכז יום לקשיש ואגף לתשושי נפש במרכז הגריאטרי "שוהם" ברח' הנדיב לעמותת ר.ג.ש + אישור ההסכם (סעיף מס' 3 מפרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מיום 1.10.17).
8. אישור הקצאת מקלט מס' 2 בסמטת השיטה לעמותת חוגי סיירות של קק"ל + אישור ההסכם (סעיף מס' 4 מפרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מיום 1.10.17).
9. אישור הסכם פיתוח עם משרד השיכון והבינוי לצורך הקמתן של תשתיות ציבוריות במתחם תכנית ש/648 שכי רמז, לצורך הקמתן של 68 יח"ד.
10. אישור חוזה בכירים של מנהלת מחלקת מים וביוב גבי רויטל ג'זואה לבנת בשיעור של 30%-40% משכר מנכ"ל, מותנה באישור משרד הפנים.
11. אישור הארכת הסכם שכירות לתקופה העולה על 5 שנים – מכרז השוק הישן.
12. אישור המועצה על בקשה להיתר של גב' חדווה להב בגוש 10111 חלקה 208.
13. אישור המועצה לחזור בה מכוונתה להפקיע חלקות 98 – 101 בגוש 10105 אשר פורסם בילקוט הפרסומים מספר 7003 מיום 11.3.15.



דף מס' 2 פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 62 (13/17) מיום 9.11.17

14. אישור תבחינים לתמיכות בעמותות לשנת 2018 .
15. אישור התקשרות ללא מכרז עם חברת החשמל , בהמשך לתב"ר 739 שנפתח ב- 4.6.15.
16. אכרזה וסלילת רחובות :
 - א. רחוב חדש ללא שם וללא מוצא היוצא מרחוב אחוזה ומקביל לרחובות המייסדים והמושב – ע"פ תב"ע 18/ ומשוך לתב"ר 791 .
 - ב. רחוב הגלעד – ע"פ תב"ע מס' 353-0078717 ומשוך לתב"ר 775.
17. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 1.3.17 – השוק המתחדש **ייקרא מתחם השוק הישן, שכונת הטריז תיקרא שכונת עומרים.**
18. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 25.7.17 – רחוב חדש היוצא מרח' אחוזה ומקביל לרחובות המייסדים והמושב **ייקרא סמטת הבונה** , רחוב הניצב לרחוב רעות **ייקרא סמטת יידיים**, רחוב ללא שם כביש מס' 28 **ייקרא רחוב ערמון**, כביש 52 **ייקרא סמטת התפוח.**
19. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 2.11.17 – ביה"ס לתקשורת **ייקרא ביה"ס צור.**
20. אישור פתיחת חשבון **סליקה** תשלומי הורים **ביה"ס חקלאי ברנקו וייס** בלאומי כארד **לד"ר משה הרשקוביץ מ.ז. 032233215** וגב' **חלי חכימי מ.ז. 28714657.**
21. אישור זכות חתימה בחשבונות בנק עבור כספי הורים וכספי הרשות המקומית כר"מ :
 - א. **ביה"ס מעיינות** – גב' נורית בנולול מ.ז. 24680027 (במקום גב' אידית מן) וגב' ענת אבן צור מ.ז. 29409414.
 - ב. **ביה"ס חקלאי ע"ש ברנקו וייס** – כספי רשות מקומית בלבד – דר' משה הרשקוביץ מ.ז. 032233215 (במקום דר' ליאור אבימון) ומר יוחנן אייל מ.ז. 56711179.
 - ג. **ביה"ס חקלאי ע"ש ברנקו וייס** – כספי הורים בלבד – ד"ר משה הרשקוביץ מ.ז. 032233215 (במקום דר' ליאור אבימון) וגב' מיה שהם מ.ז. 025550229 (במקום גב' נועה מלכוב מ.ז. 033586314) **אן** גב' חלי חכימי מ.ז. 28714657.
 - ד. **ביה"ס רימון** גב' נועה יזדי מ.ז. 034496489 , לגב' נורית יעקוביאן מ.ז. 55512396 מזכירה בחטיבה ולגב' עדי כהן מ.ז. 066050238 מזכירה ביסודי וכן בחשבון הורים למר פבלו סבסטיאן קבוט ת.ז. 011175726 יו"ר ועד ההורים.
22. נושא שהתווסף לסדר היום באישור חברי המליאה : אישור פתיחת חשבון בנק ואישור מורשי חתימה ל-- 68 גני הילדים של המועצה.
23. אישור בקשות לעבודה נוספת ע"ש :
 - א. גב' ליליאן סדגסי – מפקחת בוועדה המקומית.
 - ב. מר ששון חכמון – מח' פיקוח, אכיפה ואיכות הסביבה.
 - ג. מר ניב ימיני – מח' פיקוח , אכיפה ואיכות הסביבה.
24. אישור תבר"ם יולי – נובמבר 2017.

אלדד בר כוכבא : פותח את הישיבה.

מיכה מגידש : מבקש מהחברים לשנות את סדר הסעיפים של ההצעות לסדר.

- הוחלט פה אחד להתחיל עם סעיף 4 וכן על דלתיים סגורות לציבור.

נושא מס' 4 על סדר היום - הצעה לסדר בנושא מימוש החלטת המועצה מתאריך 1 יוני 2017 בעניין יגאל ג'נח – מוגשת ע"י מר מיכה מגידש

מיכה מגידש : מציג את ההצעה לסדר.

- מתקיים דיון בנושא.



דף מס' 3 פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 62 (13/17) מיום 9.11.17

עו"ד ג'ובראן : מבלי לחכות לפרוטוקול זה ומאחר ובא כוחו של מר ג'ינח לא פונה אלי אלא פונה אליכם, חברי המועצה, אני מציע שאוציא לו מכתב עם החלטתה של המועצה, למרות שכבר קרא החלטה זו בעבר, ואבקש שייתן מענה תוך 30 יום.

- לא מתנגדים להצעה זו.

הצבעה
בעד – פה אחד
החלטה
עו"ד ג'ובראן יפנה בכתב לעו"ד ויינראוך עם החלטת המליאה מ- 1.6.17 ויבקש מענה תוך 30 יום וזאת מבלי להמתין לפרוטוקול זה

נושא מס' 1 על סדר היום - הצעה לסדר בנושא תכנון רחוב רתמים בשכונת רמז – מוגשת ע"י מר מיכה מגידש.

מיכה מגידש : מציג את ההצעה לסדר.

אריה רפפורט : מתקן כי כנראה הכוונה לרחוב העירוני ולא רתמים וכן מציין כי יש כוונה להכניס זאת לתכנית עבודה לשנת 2018.

אלדד בר כוכבא : אף אחד לא מתנגד, אנחנו מתכננים להכניס זאת לתכנית העבודה לביצוע לשנה הבאה.

הצבעה
בעד – פה אחד
החלטה
רחוב עירוני ייכלל בתוכנית העבודה לשנת 2018

נושא מס' 2 על סדר היום - הצעה לסדר בנושא קווי המתח הגבוה ברחובות הציונות והאדנים – מוגשת ע"י מר איציק לב.

איציק לב : מציג את ההצעה לסדר.

אייל שני : אני מסכים עם איציק, יש שם בעיה. אנחנו מנטרים את המקום הזה כבר כמה וכמה שנים, לפחות אחת לשנה מאז שאני פה. רוב הניטור שלנו סביב גני הילדים שזה הדבר שמעסיק אותנו בתור מועצה בעיקר. אף פעם אין לנו תמונה מלאה לגמרי בגלל שינוי אקלים בין היתר. זו הסיבה שאנחנו ניגשים עם הנתונים לחברת החשמל ולמשרד להגני"ס ועושים מה שנקרא מיצוע לפי הזרמים. ההערכה שלנו כרגע זה שהעומס על הקו הזה שעובר דרך פרדס חנה כרכור, אבל לא משרת את פרדס חנה כרכור וקו זה הולך וגדל. כלומר הצרכנים שלו בצפון מתרבים וכתוצאה מכך יש לנו יותר קרינה, זה הולך ועולה ביחס לשנים קודמות. לדעתי מה שצריך לעשות זה לקחת מומחה שמתמחה רק בקרינה ומשם נתקדם בשביל להבין קודם כל האם באמת ההערכות שלנו על סמך המדידות שהן כולן רגעיות (גם אם תעשה 24 שעות מדידה הן יהיו רגעיות). מומחה זה יעשה את הבדיקה מול הזרמים של חברת החשמל, יאמת או לא יאמת את מה שאנחנו חושבים ומשם נתקדם הלאה.

אלדד בר כוכבא : גם לא שוללים תביעה.

הצעת החלטה: בעקבות ההצעה לסדר של איציק לב, המועצה מאמצת את המלצותיו של אייל שני והרשות תשתתף במאבק התושבים, לרבות שכירת שירותי יעוץ מומחה. ממליץ שאיציק גם ילווה את כל התהליך. כל זאת בהקדם האפשרי, זה תלוי בצוות המקצועי.



דף מס' 4 פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 62 (13/17) מיום 9.11.17

הצבעה
בעד – פה אחד
החלטה
מליאת המועצה מאמצת את החלטת הנהלת המועצה:
מאמצים את המלצותיו של אייל שני והרשות תשתתף במאבק התושבים לרבות שכירת שירותי יועץ מומחה

• 20:40 שרון בן צור עוזבת את הישיבה.

נושא מס' 3 על סדר היום - הצעה לסדר בנושא גיבוש פתרון בהסכמה למתן שטח חלופי למר רפי שלומיאן – מוגשת ע"י מר מיכה מגידש.

מיכה מגידש : מציג את ההצעה לסדר.

אלדד בר כוכבא : אני חושב שצריך לאמץ את החלטת ההנהלה האומרת שהנהלת המועצה מבקשת להעביר את הנושא לחו"ד היועמ"ש ובאם יש למועצה סמכות אז נחזור ונדון בנושא.

הצבעה
בעד – פה אחד
החלטה
מליאת המועצה מאמצת את החלטת הנהלת המועצה:
הנושא יועבר לחו"ד היועמ"ש, באם יש למועצה סמכות, נחזור ונדון

נושא מס' 5 על סדר היום - אישור הקצאת קרקע מקלט מס' 26 ברח' עציון לצורך תחנה לשירותי רפואת חירום + אישור ההסכם (סעיף מס' 1 מפרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מיום 1.10.17).

הצבעה
בעד – פה אחד
החלטה
מליאת המועצה מאשרת הקצאת קרקע מקלט מס' 26 ברח' עציון לצורך תחנה לשירותי רפואת חירום + אישור ההסכם (סעיף מס' 1 מפרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מיום 1.10.17)

נושא מס' 6 על סדר היום - אישור הקצאת קרקע ברחוב חברון לעמותת "כלל ישראל" למטרת מרכז קהילתי + אישור ההסכם (סעיף מס' 2 מפרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מיום 1.10.17).

אפרים מעודה : אני מתנגד שזה יהיה שם. המועצה צריכה למצוא פתרון לנושא של שטח למגרש ספורט.

אלדד בר כוכבא : נמצא להם פתרון למגרש כדורגל. ההחלטה תהיה כפופה שיימצא פתרון נכון למגרש הספורט לילדים.



דף מס' 5 פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 62 (13/17) מיום 9.11.17

הצבעה

בעד – 7 (אלדד בר כוכבא, אלי אטיאס, יואב קעטבי, חיה בן צבי, רינה רוני, נחמיה מנצור, מיכה מגידש)
נגד – 1 (אפרים מעודה)

החלטה

מליאת המועצה מאשרת הקצאת קרקע ברחוב חברון לעמותת "כלל ישראל" למטרת מרכז קהילתי + אישור ההסכם (סעיף מס' 2 מפרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מיום 1.10.17)

- איציק לב נמצא מחוץ לאולם המליאה ולא השתתף בהצבעה

נושא מס' 7 על סדר היום - אישור הקצאת מרכז יום לקשיש ואגף לתשושי נפש במרכז הגריאטרי "שוהם" ברח' הנדיב לעמותת ר.ג.ש + אישור ההסכם (סעיף מס' 3 מפרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מיום 1.10.17)

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מאשרת הקצאת מרכז יום לקשיש ואגף לתשושי נפש במרכז הגריאטרי "שוהם" ברח' הנדיב לעמותת ר.ג.ש + אישור ההסכם (סעיף מס' 3 מפרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מיום 1.10.17)

- איציק לב נמצא מחוץ לאולם המליאה ולא השתתף בהצבעה

נושא מס' 8 על סדר היום - אישור הקצאת מקלט מס' 2 בסמטת השיטה לעמותת חוגי סיירות של ק"ל + אישור ההסכם (סעיף מס' 4 מפרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מיום 1.10.17).

- איציק לב חוזר לאולם המליאה.

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מאשרת הקצאת מקלט מס' 2 בסמטת השיטה לעמותת חוגי סיירות של ק"ל + אישור ההסכם (סעיף מס' 4 מפרוטוקול ועדת הקצאות קרקע מיום 1.10.17)

נושא מס' 9 על סדר היום - אישור הסכם פיתוח עם משרד השיכון והבינוי לצורך הקמתן של תשתיות ציבוריות במתחם תכנית ש/648 שכ' רמז, לצורך הקמתן של 68 יח"ד.

איציק לב : מבקש לסייג את זה שתהיה עדיפות לתושבי המקום.

אלדד בר כוכבא : זה הסכם פיתוח, לא שייך לשיווק ואי אפשר לכפות. אני מציע לאשר את ההסכם ובנוסף מצרפים פניה של המהנדס שהמועצה מבקשת שהנושא יישקל בכובד ראש כיצד אנחנו ניתן עדיפות לתושבי המקום. מקובל עליכם?



דף מס' 6 פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 62 (13/17) מיום 9.11.17

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את הסכם פיתוח עם משרד השיכון והבינוי לצורך הקמתן של תשתיות ציבוריות במתחם תכנית ש/648 שכ' רמז , לצורך הקמתן של 68 יח"ד. בנוסף תצורף פניה שישקלו בכובד ראש כיצד לאפשר עדיפות לתושבי המקום

• **הפסקה של 5 דקות**

נושא מס' 10 על סדר היום - אישור חוזה בכירים של מנהלת מחלקת מים וביוב גב' רויטל ג'זואה לבנת בשיעור של 40%-30% משכר מנכ"ל , מותנה באישור משרד הפנים.

רן גלר – מסבירים את הסעיף.

הצבעה

בעד – 6 (אלדד בר כוכבא, אלי אטיאס, יואב קעטבי, חיה בן צבי, רינה רוני, נחמיה מנצור)
נמנע – 2 (אפרים מעודה, מיכה מגידש)

החלטה

מליאת המועצה מאשרת חוזה בכירים של מנהלת מחלקת מים וביוב גב' רויטל ג'זואה לבנת בשיעור של 40%-30% משכר מנכ"ל , מותנה באישור משרד הפנים

נושא מס' 11 על סדר היום - אישור הארכת הסכם שכירות לתקופה העולה על 5 שנים – מכרז השוק הישן

מיכה מגידש – לא מבין מה החיפזון לאשר את זה עכשיו. השוק לא עובד עדיין. כל החנויות סגורות. מישהו קיבל פה כסף מתחת לשולחן?

אפרים מעודה – אנחנו עדיין לא יודעים אם הוא טוב, איך אני אאשר לו עוד?

עו"ד ג'ובראן – תנאי המכרז היה חמש שנים עם אופציות לשוכר להאריך את זה בשלוש שנים. המכרז יצא לשמונה שנים שזה מורכב מחמש פלוס שלוש. בידי השוכר להאריך את זה, שזה כמובן החלטה שלו אם זה משתלם, לא משתלם בתום חמש שנים.

אלי אטיאס – ההסכם הוא חמש ושלוש. אנחנו צריכים לאשר את זה ברוב במליאה.

עו"ד ג'ובראן – חמש שנים לא צריך החלטת מועצה, אלא מעבר לחמש שנים. את האופציה לשלוש.

אלדד בר כוכבא – האופציה היא כדי שהבן אדם ירצה להמשיך ולהשקיע. יש שם השקעות גדולות. אבל אני גם חושב אולי לא ניתן לו מתנה עד שלא נראה איך הוא פועל. אני לא אומר שאני חושב שצריך לתת לו או לא אבל אני מציע להוריד את זה מסדר היום בהסכמה, אני רוצה ללמוד את החוזה ולבדוק כמה דברים שעלו עכשיו תוך כדי ואגיד לכם את דעתי בנושא. נביא זאת לאישור לישיבה הבאה לאחר שאגבש עמדה.

• הנושא יורד מסדר היום בהסכמה ויובא לאישור לישיבה הבאה לאחר לימוד הנושא.



דף מס' 7 פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 62 (13/17) מיום 9.11.17

נושא מס' 12 על סדר היום - אישור המועצה על בקשה להיתר של גב' חדווה להב בגוש 10111 חלקה 208.

אריה רפפורט – ההחלטה הזו מתייתרת כי זה כרגע מצוי בפתחו של המינהל ואם נידרש לזה שוב, נביא לדיון.

- הנושא יורד מסדר היום בהסכמה ואם נידרש בהמשך להביא למליאה, נעשה זאת.

נושא מס' 13 על סדר היום - אישור המועצה לחזור בה מכוונתה להפקיע חלקות 98 – 101 בגוש 10105 אשר פורסם בילקוט הפרסומים מספר 7003 מיום 11.3.15

אלדד בר כוכבא – הסברנו אז שהשמאי אמר שהם דורשים הרבה כסף לפצות אותם, ואנחנו לא רוצים. יש פער בין 13-5 מיליון ש"ח, אולי אפילו יותר, וזה הרבה מעבר ליכולות הכספיות שלנו. אם רוצים שהכספים יושקעו בשכונות, אנחנו צריכים לחזור בנו מכוונתנו שלא להפקיע. אני חושב שאתם צריכים לתמוך בהחלטה כזאת.

מיכה מגידש – אני מבקש להסיר את זה. תעבירו לנו מסמך מסכם של כל הישיבות שהיינו, למה דנו, למה התנגדנו, מה המשמעויות, כמה השמאי שלהם מבקש. אולי נלך לשמאי ואחרי זה נחליט. אם לא, אני מתנגד.

אפרים מעודה – כן תבדוק, זה היה בהחלטות.

איציק לב – אני מקבל את מה שמיכה אומר.

אלדד בר כוכבא – הנושא יימשך מסדר היום לבקשת החברים ויבדק לגבי ההחלטות שהיו. ואם החלטת המועצה לא אישרה זה יוחזר לישיבת המועצה שאליה יוזמן השמאי שערך את זה. אם אפשר שיוכן לחברי המועצה חומר רקע המסביר ע"י שמאי הועדה.

- מקובל על כולם.
-

נושא מס' 14 על סדר היום - אישור תבחינים לתמיכות בעמותות לשנת 2018

רון גלר – כל שנה צריך לאשר תבחינים. הנוסח הזה לתבחינים שאושרו ל-2017.

הצבעה
בעד – פה אחד

החלטה
מליאת המועצה מאשרת את התבחינים לתמיכות בעמותות לשנת 2018

נושא מס' 15 על סדר היום - אישור התקשרות ללא מכרז עם חברת החשמל, בהמשך לתב"ר 739 שנפתח ב- 4.6.15

רון גלר – מסביר את הסעיף.



דף מס' 8 פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 62 (13/17) מיום 9.11.17

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מאשרת התקשרות ללא מכרז עם חברת החשמל, בהמשך לתב"ר 739 שנפתח ב- 4.6.15

נושא מס' 16 על סדר היום - אכרזה וסלילת רחובות:

- א. רחוב חדש ללא שם וללא מוצא היוצא מרחוב אחוזה ומקביל לרחובות המייסדים והמושב – ע"פ תב"ע 18/ ומשו"ך לתב"ר 791 .
ב. רחוב הגלעד – ע"פ תב"ע מס' 353-0078717 ומשו"ך לתב"ר 775.

אריה רפפורט – מסביר את הסעיף.

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מאשרת אכרזה וסלילת הרחובות:

- א. רחוב חדש ללא שם וללא מוצא היוצא מרחוב אחוזה ומקביל לרחובות המייסדים והמושב – ע"פ תב"ע 18/ ומשו"ך לתב"ר 791 .
ב. רחוב הגלעד – ע"פ תב"ע מס' 353-0078717 ומשו"ך לתב"ר 775

נושא מס' 17 על סדר היום - אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 1.3.17 – השוק המתחדש ייקרא מתחם השוק הישן, שכונת הטריז תיקרא שכונת עומרים.

רינה רוני – מציגה את הסעיף.

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

**מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת שמות מיום 1.3.17 :
השוק המתחדש ייקרא מתחם השוק הישן, שכונת הטריז תיקרא שכונת עומרים**

נושא מס' 18 על סדר היום - אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 25.7.17 – רחוב חדש היוצא מרח' אחוזה ומקביל לרחובות המייסדים והמושב ייקרא סמטת הבונה, רחוב הניצב לרחוב רעות ייקרא סמטת ידידים, רחוב ללא שם כביש מס' 28 ייקרא רחוב ערמון, כביש 52 ייקרא סמטת התפוח.

רינה רוני – מציגה את הסעיף.



דף מס' 9 פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 62 (13/17) מיום 9.11.17

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת שמות מיום 25.7.17:
 רחוב חדש היוצא מרח' אחוזה ומקביל לרחובות המייסדים והמושב ייקרא סמטת הבונה,
 רחוב הניצב לרחוב רעות ייקרא סמטת ידידים, רחוב ללא שם כביש מס' 28 ייקרא רחוב
 ערמון, כביש 52 ייקרא סמטת התפוח.

**נושא מס' 19 על סדר היום - אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 2.11.17 - ביה"ס לתקשורת
 ייקרא ביה"ס צור.**

רינה רונן – מציגה את הסעיף.

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ועדת שמות מיום 2.11.17:
 ביה"ס לתקשורת ייקרא ביה"ס צור

**נושא מס' 20 על סדר היום - אישור פתיחת חשבון סליקה תשלומי הורים ביה"ס חקלאי ברנקו
 וייס בלאומי כארד לד"ר משה הרשקוביץ מ.ז. 032233215 וגב' חלי חכימי מ.ז. 28714657.**

רון גלר – מציג את הסעיף.

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

**מליאת המועצה מאשרת פתיחת חשבון סליקה תשלומי הורים ביה"ס חקלאי ברנקו וייס
 בלאומי כארד לד"ר משה הרשקוביץ מ.ז. 032233215 וגב' חלי חכימי מ.ז. 28714657**

**נושא מס' 21 על סדר היום - אישור זכות חתימה בחשבונות בנק עבור כספי הורים וכספי
 הרשות המקומית כר"מ:**

- א. **ביה"ס מעיינות** – גב' נורית בנולול מ.ז. 24680027 (במקום גב' אידית מן) וגב' ענת
 אבן צור מ.ז. 29409414.
- ב. **ביה"ס חקלאי ע"ש ברנקו וייס** – כספי רשות מקומית בלבד – דר' משה הרשקוביץ
 מ.ז. 032233215 (במקום דר' ליאור אבימון) ומר יוחנן אייל מ.ז. 56711179.
- ג. **ביה"ס חקלאי ע"ש ברנקו וייס** – כספי הורים בלבד – ד"ר משה הרשקוביץ מ.ז.
 032233215 (במקום דר' ליאור אבימון) וגב' מיה שהם מ.ז. 025550229 (במקום גב'
 נועה מלכוב מ.ז. 033586314) **או** גב' חלי חכימי מ.ז. 28714657.



דף מס' 10 פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 62 (13/17) מיום 9.11.17

ד. **ביה"ס רימון** גב' נועה יזדי מ.ז. 034496489 , לגב' נורית יעקוביאן מ.ז. 55512396
מזכירה בחטיבה ולגב' עדי כהן מ.ז. 066050238 מזכירה ביסודי וכן בחשבון הורים
למר פבלו סבסטיאן קבוט ת.ז. 011175726 יו"ר ועד ההורים.

רון גלר – מציג את הסעיף.

הצבעה
בעד – פה אחד
החלטה
מליאת המועצה מאשרת זכות חתימה בחשבונות בנק עבור כספי הורים וכספי הרשות המקומית כר"מ:
א. ביה"ס מעיינות – גב' נורית בנולול מ.ז. 24680027 (במקום גב' אידית מן) וגב' ענת אבן צור מ.ז. 29409414.
ב. ביה"ס חקלאי ע"ש ברנקו וייס – כספי רשות מקומית בלבד – דר' משה הרשקוביץ מ.ז. 032233215 (במקום דר' ליאור אבימן) ומר יוחנן אייל מ.ז. 56711179.
ג. ביה"ס חקלאי ע"ש ברנקו וייס – כספי הורים בלבד – ד"ר משה הרשקוביץ מ.ז. 032233215 (במקום דר' ליאור אבימן) וגב' מיה שהם מ.ז. 025550229 (במקום גב' נועה מלכוב מ.ז. 033586314) או גב' חלי חכימי מ.ז. 28714657.
ד. ביה"ס רימון – גב' נועה יזדי מ.ז. 034496489 , לגב' נורית יעקוביאן מ.ז. 55512396 מזכירה בחטיבה ולגב' עדי כהן מ.ז. 066050238 מזכירה ביסודי וכן בחשבון למר פבלו סבסטיאן קבוט ת.ז. 011175726 יו"ר ועד ההורים

• 22:00 – רון לירם הצטרף לישיבה.

נושא מס' 22 שהתווסף לסדר היום באישור חברי המליאה – אישור פתיחת חשבון בנק ואישור מורשי חתימה ל-- 68 גני הילדים של המועצה.

רון גלר – מציג את הסעיף ומשיב כי אין להם מסגרת אשראי בכלל. רק יתרות זכות.

הצבעה
בעד – פה אחד
החלטה
מליאת המועצה מאשרת פתיחת חשבון בנק ואישור מורשי חתימה ל-- 68 גני הילדים של המועצה

נושא מס' 23 על סדר היום – אישור בקשות לעבודה נוספת ע"ש :

- גב' ליליאן סדגסי – מפקחת בוועדה המקומית.
- מר ששון חכמון – מח' פיקוח, אכיפה ואיכות הסביבה.
- מר ניב ימיני – מח' פיקוח, אכיפה ואיכות הסביבה.

רון גלר – מציג את הבקשות ומציין שאין התנגשות עם העבודה במועצה.



דף מס' 11 פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 62 (13/17) מיום 9.11.17

אפרים מעודה – מתנגד טוטאלית לא יעלה על הדעת שפקח במועצה יעשה עבודה פרטית ואז יבוא

ויגיד אני אדאג לך שלא יהיה לך דו"ח.

רון גלר – העבודה הנוספת של הפקחים הינה מחוץ לישוב.

אפרים מעודה – עדיין לא מקובל עלי, ואם ייתקל שם במישהו מפרדס חנה?

עו"ד ג'ובראן – איני רואה מניעה בזה.

איציק לב – בן אדם שהשכר שלו נמוך. לא מבין מה הבעיה.

אלי אטיאס – כן. אני גם לא מבין מה הבעיה.

רון גלר – לעבוד על הגריל. לא מבין מה הבעיה פה.

מיכה מגידש – משכורות נמוכות, צריך לאשר להם. הבעיה שהם הולכים לעבוד שם עד שעות מאוחרות ולמחרת צריכים לעבוד במועצה ואת זה צריך לקחת בחשבון. שלא יבואו למחרת עייפים ויגידו שעבדו עד מאוחר.

אפרים מעודה – אני מתנגד לעבודה נוספת לפקח שעובד בפיקוח, חכמון, ומצידי הייתי מעיף בכלל מהעבודה פה.

הצבעה

- א. **גבי גב' ליליאן סדגסי** – מפקחת בוועדה המקומית – **בעד פה אחד**
- ב. **גבי מר ששון חכמון** – מח' פיקוח, אכיפה ואיכות הסביבה :
בעד (אלדד בר כוכבא, אלי אטיאס, יואב קעטבי, חיה בן צבי, רינה רוני, נחמיה מנצור, איציק לב, מיכה מגידש, רון לירס).
נגד (אפרים מעודה).
- ג. **מר ניב ימיני** – מח' פיקוח, אכיפה ואיכות הסביבה - **בעד פה אחד**

החלטה

מליאת המועצה מאשרת בקשות לעבודה נוספת ל:

- א. **גבי ליליאן סדגסי** – מפקחת בוועדה המקומית.
- ב. **מר ששון חכמון** – מח' פיקוח, אכיפה ואיכות הסביבה.
- ג. **מר ניב ימיני** – מח' פיקוח, אכיפה ואיכות הסביבה.

נושא מס' 24 על סדר היום- אישור תבריי"ם יולי – נובמבר 2017.

רון גלר – מציג את התבריי"ם ומשיב לשאלות והבהרות שעולות מחברי המליאה.



דף מס' 12 פרוטוקול ישיבת מועצה מס' 62 (13/17) מיום 9.11.17

הצבעה

בעד – פה אחד

(מיכה מגידש – מתנגד לתב"ר 788)

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את התב"ר"ס הבאים:

- 861 – יביל ל- 2 כיתות בביה"ס נועם – שינוי גורם מממן
- 863 – אתר חקלאות ישובית – חדש
- 864 – יבילים ל- 2 כיתות בביה"ס שדות – חדש
- 788 – הכנת תב"ע שכונת מגד/גן עוז – הגדלה (מיכה מגידש מתנגד לתב"ר זה)
- 758 – תכנון פרויקט הטריז – הגדלה
- 803 – רכישה והתקנת ריהוט רחוב – הגדלה
- 320 – הקמת גינות ציבורי – הגדלה
- 866 – עבודות חשמל בביה"ס חקלאי – חדש
- 870 – שימור ופיתוח נופי (פקיד יערות) – חדש
- 871 – תכנון אגף מעבדות ואולם אודיטוריום בחקלאי – חדש
- 872 – השלמת מדרכות ברח' יוגב – חדש
- 873 – פריצה והסדרת דרך רח' אשל/חרמון – חדש
- 848 – שדרוג גנים ציבוריים – הגדלה
- 662 – שיפוץ קיץ 2016 – הגדלה
- 791 – סלילת חניה ציבורית – הגדלה
- 818 – רכישה והחלפת מדי מים – הקטנה
- 739 – התייעלות אנרגטית בשיתוף חברת חשמל – עדכון גורם מממן
- 616 – הקמת מועדון פיס קהילתי במערב המושבה – עדכון גורם מממן
- 397 – עבודות תיעול וניקוז – עדכון גורם מממן
- 496 – סלילת רח' הדרור מרחוב המעלה-שלומציון – עדכון גורם מממן
- 573 – שיפוץ מבנה בית האיכר – עדכון גורם מממן
- 600 – שיפוץ חנויות במרכז המושבה – עדכון גורם מממן
- 601 – עבודות פיתוח רחבת השוק הישן – עדכון גורם מממן
- 815 – סלילת רחוב תרפ"ט – עדכון גורם מממן
- 816 – סלילת רחוב רעות – עדכון גורם מממן
- 874 – 2 כיתות שמע בביה"ס ממלכתי כרכור – חדש
- 875 – כיתות שמע בביה"ס חקלאי – חדש
- 876 – כיתות שמע בביה"ס מעיינות – חדש
- 817 – שיפוץ קיץ 2017 – הגדלה
- 877 – שדרוג גן הציפורים – חדש
- 878 – סקר נכסים 2018 – חדש

22:35 – ישיבה נעולה

ד"ר עו"ד אלדד בר כוכבא
ראש המועצה

רון גלר
מזכיר וגזבר המועצה

