

טבת תשע"ז
ינואר 2017

ישיבת מועצה מן המניין מס' 50 (1/17) מתאריך 12.1.17 - נחית מיום 5.1.17
פ ר ו ט ו ל

הישיבה התקיימה ביום חמישי י"ד בטבת התשע"ז, 12.1.17, בשעה 18:00 בבניין המועצה בחדר הישיבות (נדחית מיום 5.1.17).

משתתפים: ד"ר אלדד בר כוכבא עו"ד, אלי אטיאס, יואב קעטבי, חיה בן צבי, שרון בן צור, רינה רוני, הרב יעקב צדקה, אבי כאכון, נחמיה מצור, אפרים מעודה, מיכה מגידש, איציק לב, הגר פרי יגור.

נעדרים: חיים געש, רון לירם.

נוכחים: רו"ח רן גלר – גזבר ומזכיר המועצה, עו"ד ג'ובראן – יועמ"ש, אדרי אריה רפפורט – מהנדס המועצה.

הישיבה מוקלטת, מתומללת, מצולמת ומשודרת בשידור חי באתר האינטרנט של המועצה.

על סדר היום

1. הצעה לסדר בנושא ביטול מעגל תנועה בתחנת הרכבת והחזר קנסות שנגבו מהתושבים – מוגשת ע"י מר מיכה מגידש.
2. הצעה לסדר בנושא חיוב כביש המתוכנן בשוק – מוגשת ע"י מר אפרים מעודה.
3. אישור הארכת הסכם שכירות לתקופה העולה על 5 שנים – מכרז השוק הישן.
4. אישור שינוי תנאי הלוואה בסך של 5 מיליון ₪ שאושרה בישיבת מליאת המועצה מס' 45 (11/16) מיום 1.9.16.
5. ביטול הפקעה של חלקה בבעלות חברת מקורות ברח' היוגב.
6. אישור חוזה בכירים של מנהל מחלקת מים וביוב מר גיל ברקאי ת.ז. 066691056 בשיעור של 40%-30% משכר מנכ"ל, מותנה באישור משרד הפנים.
7. אישור זכות חתימה בחשבונות בנק עבור כספי הורים וכספי הרשות המקומית לביה"ס תיכון "שבילים" ע"ש מנחם בגין לגבי רותי שמרון ת.ז. 28637510 ולגבי דורית ברוך ת.ז. 066036161 וביטול זכות חתימה לגבי הדס שוורץ ת.ז. 57368417 (תיקון של סעיף 13 מנוסח פרוטוקול מליאת המועצה מס' 45 (11/16) מיום 1.9.16. מהות התיקון: הוספת גב' רותי שמרון והוספת ביטול זכות חתימה לגבי הדס שוורץ).
8. פתיחת חשבון בבנק מזרחי טפחות לביה"ס ללקויות תקשורת ואישור זכות חתימה לגבי יעל פלמח ת.ז. 55907059 ולגבי נורית יעקוביאן ת.ז. 55512396 (תיקון של סעיף 15 מנוסח פרוטוקול מליאת המועצה מס' 45 (11/16) מיום 1.9.16. מהות התיקון: הוספת פתיחת חשבון בציון הבנק ושינוי הגדרת שמו של המוסד הלימודי).
9. אישור תבר"ים.



דף מס' 2 פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 50 (1/17) מיום 12.1.17 – נדחית מיום 5.1.17

נושא מס' 1: הצעה לסדר בנושא ביטול מעגל תנועה בתחנת הרכבת והחזר קנסות שנגבו מהתושבים – מוגשת ע"י מר מיכה מגידש.

מיכה מגידש: מציג את ההצעה לסדר.

אלדד בר כוכבא: ההצעה אינה בסמכות המועצה. אנו נעלה להצבעה אם לדון בהצעה.

עו"ד ג'ובראן: מוסיף ומנמק, אפשר לקבל החלטה להמליץ, אבל אי אפשר לקבל את ההחלטה לבטל כי זה לא בסמכות המועצה. המועצה לא יכולה לדון בביטול תמרור, בהצבת תמרור. רשות התמרור היא המוסמכת היחידה. כך גם ביטול קנסות שאינו בסמכות המועצה.

אלדד בר כוכבא: מי בעד לדון בהצעתו של מיכה?

<p>הצבעה</p> <p>בעד 4 – (מיכה מגידש, אפרים מעודה, הגר פרי יגור, איציק לב)</p> <p>נגד 8 – (אלדד בר כוכבא, אלי אטיאס, יואב קעטבי, חיה בן צבי, רינה רוני, הרב יעקב צדקה, אבי כאכון, נחמיה מנצור).</p> <p>נמנע 1 – (שרון בן צור).</p> <p>החלטה</p> <p>ההצעה לסדר לא עברה</p>
--

נושא מס' 2 : הצעה לסדר בנושא חיוב כביש המתוכנן בשוק – מוגשת ע"י מר אפרים מעודה.

אפרים מעודה: מציג את ההצעה לסדר.

אלדד בר כוכבא: סיכמנו שמורידים מסדר היום בהסכמתך ואנחנו עושים בדיקה בשבוע הקרוב ועוצרים את החיוב בשבוע הקרוב. מקובל על כולם.

<p>החלטה</p> <p>ההצעה יורדת מסדר היום. בתוך שבוע תיעשה בדיקה</p>
--

נושא מס' 3: אישור הארכת הסכם שכירות לתקופה העולה על 5 שנים – מכרז השוק הישן.

אלדד בר כוכבא: זו צריכה להיות הצבעה של רוב מחברי המועצה ולא רוב מהנוכחים במליאה. דרוש אישור ל-3 שנים מעבר לחמש שנים.

- **נחמיה מנצור נמצא מחוץ לאולם המליאה.**



דף מס' 3 פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 50 (1/17) מיום 12.1.17 – נדחית מיום 5.1.17

הצבעה

בעד – 7 (אלדד בר כוכבא, אלי אטיאס, יואב קעטבי, חיה בן צבי, רינה רוני, הרב יעקב צדקה, שרון בן צור) לא משתתפים בהצבעה - מיכה מגידש, הגר פרי יגור, אפרים מעודה, איציק לב, אבי כאכון, נחמיה מנצור (נמצא מחוץ לאולם המליאה)

החלטה

הנושא לא עבר

• **נחמיה מנצור חזר לאולם המליאה.**

נושא מס' 4: אישור שינוי תנאי הלוואה בסך של 5 מיליון ₪ שאושרה בישיבת מליאת המועצה מס' 45 (11/16) מיום 1.9.16.

דן גלר: מסביר את הסעיף, המדובר בשינוי תנאי הלוואה לזמן ארוך בסך של 5 מיליון ₪ (החצי השני של ההלוואה בסך 10 מיליון ₪ שאושרה במליאת מועצה ביום 1.9.16), פירעון 3 שנים בריבית 0.9% לשנה צמודה למדד.

הצבעה

בעד – 11 (אלדד בר כוכבא, אלי אטיאס, יואב קעטבי, חיה בן צבי, רינה רוני, שרון בן צור, יעקב צדקה, אבי כאכון, נחמיה מנצור, אפרים מעודה, איציק לב).

הצבעה

נמנע – 2 (הגר פרי יגור, מיכה מגידש).

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את שינוי תנאי הלוואה בסך של 5 מיליון ₪ לפירעון 3 שנים בריבית 0.9% לשנה צמוד למדד (החצי השני של ההלוואה בסך 10 מיליון ₪ שאושרה במליאת מועצה מיום 1.9.16)

נושא מס' 5: ביטול הפקעה של חלקה בבעלות חברת מקורות ברח' היוגב.

אריה רפפורט: מציג ומסביר את הסעיף.

הצבעה

בעד – 11 (אלדד בר כוכבא, אלי אטיאס, יואב קעטבי, חיה בן צבי, רינה רוני, שרון בן צור, יעקב צדקה, אבי כאכון, נחמיה מנצור, אפרים מעודה, הגר פרי יגור).

הצבעה

נגד – 2 (איציק לב, מיכה מגידש).

החלטה

מליאת המועצה מאשרת ביטול הפקעה של חלקה בבעלות חברת מקורות ברח' היוגב

נושא מס' 6: אישור חוזה בכירים של מנהל מחלקת מים וביוב מר גיל ברקאי ת.ז. 066691056 בשיעור של 30%-40% משכר מנכ"ל, מותנה באישור משרד הפנים.

דן גלר: מציג ומסביר את הסעיף.



דף מס' 4 פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 50 (1/17) מיום 12.1.17 – נדחית מיום 5.1.17

הצבעה
בעד – פה אחד
החלטה

מליאת המועצה מאשרת חוזה בכירים של מנהל מחלקת מים וביוב מר גיל ברקאי ת.ז. 066691056 בשיעור של 40%-30% משכר מנכ"ל, מותנה באישור משרד הפנים

נושא מס' 7: אישור זכות חתימה בחשבונות בנק עבור כספי הורים וכספי הרשות המקומית לביה"ס תיכון "שבילים" ע"ש מנחם בגין לגבי רותי שמרון ת.ז. 28637510 ולגבי דורית ברוך ת.ז. 066036161 וביטול זכות חתימה לגבי הדס שורץ ת.ז. 57368417 (תיקון של סעיף 13 מנוסח פרוטוקול מליאת המועצה מס' 45 (11/16) מיום 1.9.16. מהות התיקון: הוספת גבי רותי שמרון והוספת ביטול זכות חתימה לגבי הדס שורץ).

הצבעה
בעד – פה אחד
החלטה

מליאת המועצה מאשרת זכות חתימה בחשבונות בנק עבור כספי הורים וכספי הרשות המקומית לביה"ס תיכון "שבילים" ע"ש מנחם בגין לגבי רותי שמרון ת.ז. 28637510 ולגבי דורית ברוך ת.ז. 066036161 וביטול זכות חתימה לגבי הדס שורץ ת.ז. 57368417 (תיקון של סעיף 13 מנוסח פרוטוקול מליאת המועצה מס' 45 (11/16) מיום 1.9.16.

נושא מס' 8: פתיחת חשבון בבנק מזרחי טפחות לביה"ס ללקויות תקשורת ואישור זכות חתימה לגבי יעל פלמח ת.ז. 55907059 ולגבי נורית יעקוביאן ת.ז. 55512396 (תיקון של סעיף 15 מנוסח פרוטוקול מליאת המועצה מס' 45 (11/16) מיום 1.9.16. מהות התיקון: הוספת פתיחת חשבון בציון הבנק ושינוי הגדרת שמו של המוסד הלימודי).

הצבעה
בעד – פה אחד
החלטה

מליאת המועצה מאשרת פתיחת חשבון בבנק מזרחי טפחות לביה"ס ללקויות תקשורת ואישור זכות חתימה לגבי יעל פלמח ת.ז. 55907059 ולגבי נורית יעקוביאן ת.ז. 55512396 (תיקון של סעיף 15 מנוסח פרוטוקול מליאת המועצה מס' 45 (11/16) מיום 1.9.16.



דף מס' 5 פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 50 (1/17) מיום 12.1.17 – נדחית מיום 5.1.17

נושא מס' 9: אישור תבריי"ם.

הצבעה

בעד – פ ה אחד (למעט ההתנגדויות המפורטות)

- 320 – הקמת גינון ציבורי (הגדלה)
- 449 – עדכון תב"ע מרכז המושבה (הגדלה)
- 677 – תכנון אגף הנדסה, ועדה וגביה (הגדלה)
- 679 – תכנון מבנה תנועת נוער בביה"ס חקלאי (הגדלה) – התנגדות של מיכה מגידש
- 702 – סגירת מרפסת לספריה בנווה פרדסים (הגדלה) – התנגדות של מיכה מגידש ואיציק לב
- 741 – הקמת 2 גשרים להולכי רגל מעל הוואדי (הגדלה) – התנגדות של מיכה מגידש, הגר פרי יגור ואיציק לב
- 735 – עבודות פיתוח משקי מים וביוב (הגדלה) – התנגדות של מיכה מגידש
- 756 – עבודות ביוב (הגדלה) – התנגדות של מיכה מגידש
- 770 – השלמת עבודות פיתוח בשצ"פ יובלים (הגדלה)
- 602 – סימון כבישים (הגדלה)
- 573 – שיפוץ מבנה בית האיכר (הגדלה)
- 600 – הגדלת חנויות במרכז המושבה (הגדלה)
- 811 – התקנת מערכות גילוי אש בביה"ס: שרת, נועם, מרחבים, ישורון (חדש)
- 812 – הקמת המועצה הדתית (חדש)
- 813 – התאמת מגרש ספורט ממלכתי כרכור לשימוש הקהילה (חדש)
- 814 – הסדרים בטיחותיים ברח' המייסדים (חדש) – התנגדות של מיכה מגידש
- 815 – סלילת רחוב תרפ"ט – חדש
- 816 – סלילת רחוב רעות (חדש)
- 817 – שיפוץ קיץ 2017 (חדש)
- 818 – רכישה והחלפת מדי מים (חדש)
- 819 – שידרוג תחנת שאיבה בנווה אשר (חדש)
- 820 – קווי ביוב אזה"ת דרך השדה (חדש)
- 821 – תחנת הסעה בביה"ס נועם (חדש)
- 822 – הנחת קווי מים וביוב ברח' נוי (חדש)
- 823 – שידרוג קווי ביוב ברח' תרפ"ט (חדש)
- 824 – שידרוג קו מים והנחת קו ביוב ברח' רעות (חדש)
- 825 – הכנת תכנית אב לבעיית תחבורה ביישוב (חדש) – התנגדות של איציק לב
- 826 – תחרות אדריכלית לשדרוג רחבה יד לבנים (חדש)
- 774 – תחנת הסעה ישורון (הגדלה)
- 827 – תכנון הסדרי בטיחות צומת הדריים/הדרור (חדש)
- 806 – מרכיבי בטחון בביה"ס השונים (הגדלה)
- 739 – התייעלות אנרגטית בהשתתפות חברת חשמל (הגדלה)
- 828 – הצטיידות טכנולוגית בביה"ס דמוקרטי ע"ש מנחם בגין, "שבילים" (חדש)

20:20 – ישיבה נעולה

ד"ר אלדד בר כוכבא, עו"ד

רן גלר

מ"מ וסגן ראש המועצה

מזכיר וגזבר המועצה

