

אדר תשע"ז
מרץ 2017

ישיבת מועצה מן המניין מס' 51 (2/17) מתאריך 2.3.17
פ ר ו ט ו ק ו ל

הישיבה התקיימה ביום חמישי ד' באדר התשע"ז, 2.3.17, בשעה 18:00 בבניין המועצה בחדר הישיבות.

משתתפים : ד"ר אלדד בר כוכבא עו"ד, אלי אטיאס, חיה בן צבי, שרון בן צור, רינה רוני, אבי כאכון (נכנס ב- 18:15), הרב יעקב צדקה (נכנס ב- 18:20) אפרים מעודה, מיכה מגידש (נכנס ב- 18:11), איציק לב, הגר פרי יגור, רון לירם (נכנס ב- 18:33).

נעדרים : חיים געש, יואב קטבי, נחמיה מנצור.

נוכחים : רו"ח רן גלר – גזבר ומזכיר המועצה, עו"ד גיוראן – יועמ"ש, צילה כהן – מנהלת לשכה.

הישיבה מוקלטת, מתומללת, מצולמת ומשודרת בשידור חי באתר האינטרנט של המועצה.

על סדר היום

1. הצעה לסדר בנושא מתן מענה שירותי רפואה וחרום במושבה – מוגשת ע"י מר איציק לב.

2. הצעה לסדר בנושא הקמת מרכז לשירותי בטחון והצלה בפרדס חנה כרכור – מוגשת ע"י גב' הגר פרי יגור.

3. **אכרזת רחובות** :

א. מתחם השוק הישן לפי תב"ע ש/283 (תב"ר 601).

ב. רחוב ללא שם בניצב לרח' רעות ש/1309 (תב"ר 816).

ג. רחוב חדש ללא שם הקטע שבין רח' אשכולית והתחיה כביש 52 ע"פ ש/648 (תב"ר 504).

ד. רחוב השקמה.

4. אישור תבריים.



דף מס' 2 פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 51 (2/17) מיום 2.3.17

נושא מס' 1: הצעה לסדר בנושא מתן מענה שירותי רפואה וחרום במושבה – מוגשת ע"י מר איציק לב.

נושא מס' 2 אוחד עם נושא מס' 1: הצעה לסדר בנושא הקמת מרכז לשירותי בטחון והצלה בפרדס חנה כרכור – מוגשת ע"י גב' הגר פרי יגור.

איציק לב: מציג את ההצעה לסדר.

אלדד בר כוכבא: מציע לאחד את ההצעה לסדר של הגר פרי יגור עם ההצעה של איציק לב מאחר והן חופפות במידה מסוימת.

מבקש לציין כי המועצה פועלת זה מכבר להקמת מרכז זה ומוקצה לנו קרוב ל-7 דונם בתכנית של מרכז שוהם לצורך הקמת מרכז לשירותי בטחון והצלה, תכנית שהלכה כבר להפקדה ולאישור.

הגר פרי יגור: מציגה את ההצעה לסדר.

אלדד בר כוכבא: לאור מה שציינתי לעיל ועד ההקמה של מרכז לשירותי בטחון והצלה, נדרש לתת מענה זמני לנקודת הזנקה לשירותי רפואה בחרום, מציע לאמץ את נוסח הצעת ההחלטה כפי שהוצגה ע"י **אבי כאכון ושרון בן צור:**

1. מזכיר/גזבר המועצה יפנה בימים הקרובים בבקשה לגופי הרפואה, מד"א ו"איחוד והצלה" ובבקשה יצורפו נתונים: צרכי היישוב, כמות אוכלוסייה, האזורים השונים ביישוב ואחוז האוכלוסייה הבוגרת.

2. במהלך ועד 30 ימי עבודה ייעשה מאמץ לקיום פגישה בעניין שירות חרום רפואי שבה תוצג בקשת המועצה. סיכום הפגישה יובא לידיעת חברי מליאת המועצה תוך 30 ימי עבודה או בישיבת המועצה הקרובה המוקדם משניהם.

3. עדכון כתובות, מיפוי רחובות, ריכוז מתנדבים וגיוס תרומות יופנה לאגפי ומחלקות המועצה לבדיקת היתכנות מעשית.

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מחליטה:

1. מזכיר/גזבר המועצה יפנה בימים הקרובים בבקשה לגופי הרפואה, מד"א ו"איחוד והצלה" ובבקשה יצורפו נתונים: צרכי היישוב, כמות אוכלוסייה, האזורים השונים ביישוב ואחוז האוכלוסייה הבוגרת.

2. במהלך ועד 30 ימי עבודה ייעשה מאמץ לקיום פגישה בעניין שירות חרום רפואי שבה תוצג בקשת המועצה. סיכום הפגישה יובא לידיעת חברי מליאת המועצה תוך 30 ימי עבודה או בישיבת המועצה הקרובה המוקדם משניהם.

3. עדכון כתובות, מיפוי רחובות, ריכוז מתנדבים וגיוס תרומות יופנה לאגפי ומחלקות המועצה לבדיקת היתכנות מעשית.



דף מס' 3 פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 51 (2/17) מיום 2.3.17

נושא מס' 3 : אכרזת רחובות:

- א. מתחם השוק הישן לפי תב"ע ש/283 (תב"ר 601).
- ב. רחוב ללא שם בניצב לרח' רעות ש/1309 (תב"ר 816).
- ג. רחוב חדש ללא שם הקטע שבין רח' אשכולית והתחיה כביש 52 ע"פ ש/648 (תב"ר 504).
- ד. רחוב השקמה.

סעיף א' – מתחם השוק הישן לפי תב"ע ש/283 (תב"ר 601)

אפרים מעודה: לגבי השוק הישן, אני מתנגד לאכרזת רחוב שהוא בעצם לא רחוב.

עו"ד ג'ובראן: צרפתי חו"ד. המדובר בסלילת כביש ולא הרחבה. להכריז או לא להכריז זה שיקול דעתכם. מבחינה משפטית ברגע שהחלטה ע"י חברי מועצה ניתנה בידיעה שהולכים לסלול כביש זה, מקיים את התנאי של החלטת המועצה. כשבמועצה הוחלט על הקמת מתחם השוק הישן דווקא אתה זה ששאלת אם כולל סלילת כביש. תב"ר השוק הישן כולל סלילת כביש וכשהמועצה החליטה על התב"ר כולל סלילה, התקיימה החלטת מועצה לגבי הסלילה. הדבר השני, להבדיל מהחלטת מועצה שאותה אי אפשר לעשות בדיעבד לגבי צורך החיוב, הכרזה אפשר לעשות בדיעבד כי זה עניין מאד טכני ביחס להחלטה. החלטה היא בעלת המשמעות הכספית של הטלת החיוב ויש לזה פסיקה.

רון גלר: בהתייחס לטענה של הכניסות לבתים של הדיירים, קודם כל אין שום חשיבות מאיפה הכניסה. כל נכס צריך לשלם היטל פעם אחת בלבד. מי שכבר שילם פעם אחת, לא חויב. מי שלא שילם אף פעם, חויב הפעם. כולם משלמים רק פעם אחת ולא משנה איזה כביש, איזו חזית. מחייבים רק את הגובלים. זה חוק העזקר.

• **דיון של כלל משתתפי הישיבה.**

אלדד בר כוכבא: אכרזה זה לפי חוק העזר, כך זה מתחייב וכך זה צריך להיות. אני מעלה להצבעה. מי בעד אכרזת מתחם השוק הישן לפי תב"ע ש/283. מי בעד? מי נגד?

הצבעה

בעד 3 – (אלדד בר כוכבא, אלי אטיאס, רינה רוני)

נגד 9 – (חיה בן צבי, הרב יעקב צדקה, שרון בן צור, מיכה מגידש, הגר פרי יגור, אפרים מעודה, איציק לב, אבי כאכון, רון לירם)

החלטה

בהיעדר רוב אכרזת רחוב במתחם השוק הישן לפי תב"ע ש/283 (תב"ר 601) לא אושרה

אפרים מעודה: מאחר וכך מבקש לבטל את החיובים.

אלדד בר כוכבא: בקשתך נרשמה.

**סעיף ב' + ג' + ד' - רחוב ללא שם בניצב לרח' רעות ש/1309 (תב"ר 816).
רחוב חדש ללא שם הקטע שבין רח' אשכולית והתחיה כביש 52 ע"פ ש/648 (תב"ר 504).
רחוב השקמה.**



דף מס' 4 פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 51 (2/17) מיום 2.3.17

• 20:05 – מיכה מגידש עוזב את אולם המליאה.

הצבעה

בעד – פ ה א ח ד

החלטה

מליאת המועצה מאשרת אכרזת הרחובות:

- רחוב ללא שם בניצב לרח' רעות ש/1309 (תב"ר 816).
- רחוב חדש ללא שם הקטע שבין רח' אשכולית והתחיה כביש 52 ע"פ ש/648 (תב"ר 504).
- רחוב השקמה.

• 20:10 – אבי כאכון עוזב את אולם המליאה.



דף מס' 5 פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 51 (2/17) מיום 2.3.17

נושא מס' 4: אישור תבר"ם.

הצבעה

בעד – פה אחד (למעט ההתנגדויות המפורטות)

- 847 (נרשם בסדר יום בטעות כ-827) – רכישת רכבים (חדש) - התנגדות של אפרים מעודה, הגר פרי יגור ואיציק לב
- 848 (נרשם בסדר יום בטעות כ-828) – שדרוג גנים ציבוריים (חדש)
- 829 – סקר נכסים 2017 (חדש) – התנגדות של אפרים מעודה
- 830 – הצללות לגנים (חדש)
- 831 – איזור מרכז הפעלה 2016 (חדש)
- 832 – רכש ציוד מים 2016 (חדש)
- 833 – סיוע באחזקת בסיס מג"ב 2016 (חדש)
- 834 – התאמת מבנים לביה"ס לאוטיסטים (חדש)
- 835 – שיפוץ משרדי שפ"ח (חדש)
- 836 – מתקן אתלטיקה קלה (חדש)
- 837 – התאמות נגישות פרטנית לתלמידים תשע"ז (חדש)
- 838 – הקמת מגרש ספורט בביה"ס הדמוקרטי ע"ש מ. בגין (חדש) – התנגדות של אפרים מעודה
- 839 – שידרוג קווי מים ברח' המסילה (חדש)
- 840 – הקמת קו ביוב רח' הצפירה בין הלבונה לבוטנים (חדש)
- 779 – בינוי גני" אתרוג (שינוי גורם מממן)
- 622 – הסדרת דרך למרחב מרח' שבי ציון עד ההדרים (שינוי גורם מממן)
- 616 – הקמת מועדון פיס קהילתי במערב המושבה – (הגדלה)
- 747 – שילוט ציבורי (הגדלה)
- 842 – רכישת משאית מנוף (חדש)
- 843 – כיתת שמע בביה"ס רבין (חדש)
- 844 – כיתת שמע בביה"ס אלונים (חדש)
- 845 – כיתת שמע בביה"ס חקלאי (חדש)
- 846 – 2 כיתות שמע בביה"ס מעיינות (חדש)
- 652 – תוספת 10 כיתות בביה"ס חקלאי (שינוי גורם מממן)

20:30 – ישיבה נעולה

ד"ר אלדד בר כוכבא, עו"ד

מ"מ וסגן ראש המועצה

רון גלר

מזכיר וגזבר המועצה

