

אלול תשע"ח
אוגוסט 2018

ישיבת מועצה מן המניין מס' 74 (8/18) מתאריך 9.8.18 (נדחית מיום 2.8.18)
פ ר ו ט ו ק ו ל

הישיבה התקיימה ביום חמישי כ"ח באב תשע"ח, 9.8.18, בשעה 19:00 בבניין המועצה בחדר הישיבות.

משתתפים: אלדד בר כוכבא, חיה בן צבי, מיכה מגידש, אלי אטיאס, יעקב צדקה, רינה רונן, נחמיה מנצור, שרון בן צור (19:15 עזבה), אבי כאכון, הגר פרי יגור, יואב קטבלי, רון לירם.

נעדרים: חיים געש, אפרים מעודה, איציק לב.

נוכחים: רו"ח רן גלר – גזבר ומזכיר, עו"ד ג'ובראן ג'ובראן – יועמ"ש, אריה רפפורט – מהנדס המועצה, צילה כהן – מנהלת לשכה.

הישיבה מוקלטת, מתומללת, מצולמת ומשודרת בשידור חי באתר האינטרנט של המועצה.

על סדר היום:

1. הצעה לסדר בנושא תקציב הסעות לחולי אלצהיימר מוגשת ע"י מר אבי כאכון.
2. הצעה לסדר בנושא פרסום תוצאות החלטות ועדת מכרזים למליאת המועצה ולכלל הציבור מוגשת ע"י מר אבי כאכון.
3. תכנית 308-0370445 שינוי יעוד והסדרת שימושים קיימים רח' אחוזה – החלטת ועדה מקומית מתאריך 6.6.18.
4. תכנית 308-0648014 תוספת זכויות למבני ציבור ברח' חברון – החלטת ועדה מקומית מתאריך 6.6.18.
5. תכנית 308-0653105 שינוי יעוד לשטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור בשד' הציננות – החלטת ועדה מקומית מתאריך 4.7.18.
6. אישור בקשה לפטור מאגרות והיטלים לתוספת בניה – בית כנסת "חברת אחים" ברח' רמב"ם בגו"ח 10103/227.
7. אישור בקשה לפטור מאגרות והיטלים לתוספת בניה – בית כנסת "אור התורה" ברח' הצפירה בגו"ח 10105/346.
8. אישור תשריט איחוד וחלוקה בגוש 10075 חלקות 203,204,211 ברח' נעורים שמטרתו השבת מגרשי מגורים מס' 1+3 בייעוד מגורים לבעלי החלקות 204,211.
9. הקמת מערך אכיפה עירוני.
10. אכרזה על רחובות המגדל כרחוב ציבורי וסלילת כביש ומדרכות (משויך לתב"ר מס' 938).
11. אכרזה על רחוב קוממיות כרחוב ציבורי והסדרת חניה וסלילת מדרכה בקצה הרחוב (משויך לתב"ר 906).
12. אכרזה על רחובות הטייסים והימאים וסלילתם כדרך משולבת (משויך לתב"ר 939).
13. אישור מורשי חתימה בחשבון הורים וחשבון ביה"ס "מורשה":
א. למנהלת ביה"ס גב' עליזה בטש ת.ז. 026956581 (אישור קיים)
ב. למזכירה המחליפה גב' בת אל גבאי שלום ת.ז. 036883783 (אישור חדש במקום גב' סיון סבאג השוהה בחופשת לידה).
14. אישור תבריי"ם.

דף מס' 2 מפרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 74 (8/18)



- שרון בן צור – מבקשת לדון קודם בסעיף 2 מאחר ועליי לצאת תוך רבע שעה.
- אין התנגדות של חברי המליאה.

נושא מס' 2 על סדר היום – הצעה לסדר בנושא פרסום תוצאות החלטות ועדת מכרזים למליאת המועצה ולכלל הציבור מוגשת ע"י מר אבי כאכון.

אבי כאכון : מקריא את ההצעה לסדר.

אלי אטיאס : בהתאם להמלצת היועמ"ש בזמנו, תוצאות ועדת מכרזים מתפרסמים באתר המועצה ומתעדכנות אחת לחציון.

שרון בן צור : זה לא מפורסם. זה עלה רק השבוע כי צעקתי.

אלי אטיאס : זה לא נכון.

צילה כהן : באתר מפורסם מזה כמה שנים ריכוז תוצאות מכרזים כאשר האחרון שבהם נכון לפברואר 2018 (חצי שנה).

- **19:06 – שרון בן צור יוצאת מאולם המליאה.**

עו"ד ג'ובראן : אין מניעה עקרונית לפרסם. עדיף את עיקרי ההחלטות שבפרוטוקול ולא מילה במילה מה אמר אדם כזה או אחר.

אלדד בר כוכבא : נכון להיום החלטות ועדת המכרזים מפורסמות באתר ואני מקבל את עמדתו של היועמ"ש ומציע שנפרסם את עיקרי ההחלטות של כל פרוטוקול.

הצבעה

בעד – 10 (אלדד בר כוכבא, חיה בן צבי, מיכה מגידש, יעקב צדקה, רינה רוני, נחמיה מנצור, אבי כאכון, הגר פרי יגור, יואב קעטבי, רוני לירם)
נגד – 1 (אלי אטיאס)

החלטה

גם עיקרי החלטות פרוטוקולי ועדת מכרזים יפורסמו

נושא מס' 1 על סדר היום – הצעה לסדר בנושא תקציב הסעות לחולי אלצהיימר מוגשת ע"י מר אבי כאכון.

אבי כאכון : מקריא את ההצעה לסדר.

אלדד בר כוכבא : אין מקור תקציבי כרגע כי זה לא היה בתכנון ובא לנו בהפתעה. יחד עם זאת מציע שתתכנס ועדה בתחילת שבוע הבא לחיפוש מקור תקציבי לנושא ונבחן בהתאם. הועדה תתכנס עם גזבר המועצה ותכלול את אבי כאכון, חיה בן צבי, נחמיה מנצור ועד יום שלישי ינסו למצוא מתווה.
מי בעד?

דף מס' 3 מפרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 74 (8/18)



הצבעה

בעד – 7 (אלדד בר כוכבא, חיה בן צבי, מיכה מגידש, יעקב צדקה, רינה רוני, נחמיה מנצור, אבי כאכון)

החלטה

תוקם ועדה עם גזבר המועצה בה יהיו חברים אבי כאכון, חיה בן צבי ונחמיה מנצור לבחינת מקור תקציבי ותגיש המלצתה עד יום שלישי (14.8.18)

אלדד בר כוכבא : מי בעד ההצעה של רון האומרת שיש להחליט עכשיו שנאשר את הדבר הזה.

הצבעה

בעד – 3 (רון לירם, יואב קעטבי, הגר פרי יגור)

החלטה

ההצעה של רון לירם לא אושרה

• **19:30 – הפסקה.**

• **19:41 – הישיבה מתחדשת.**

• **הגר פרי יגור ויואב קעטבי לא חזרו לאולם המליאה בתום ההפסקה.**

נושא מס' 3 על סדר היום – תכנית 308-0370445 שינוי יעוד והסדרת שימושים קיימים רח' אחוזה – החלטת ועדה מקומית מתאריך 6.6.18.

אריה רפפורט : מסביר את הסעיף.

אלי אטיאס : לא מבין את הקשר בין רחוב אחוזה לרחוב הגליל.

אלדד בר כוכבא : מציע לחשוב על זה שוב. הנושא יידחה לישיבה הבאה.

• מקובל על כולם.

נושא מס' 4 על סדר היום – תכנית 308-0648014 תוספת זכויות למבני ציבור ברח' חברון – החלטת ועדה מקומית מתאריך 6.6.18.

אריה רפפורט : מסביר את הסעיף.

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

תכנית 308-0648014 תוספת זכויות למבני ציבור ברח' חברון – בהמשך להחלטת ועדה מקומית מתאריך 6.6.18 - מאושרת

דף מס' 4 מפרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 74 (8/18)



נושא מס' 5 על סדר היום – תכנית 308-0653105 שינוי יעוד לשטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור בשד' הציונות – החלטת ועדה מקומית מתאריך 4.7.18.

אריה רפפורט : מסביר את הסעיף.

הצבעה
בעד – פה אחד

החלטה
מליאת המועצה מאשרים תכנית 308-0653105 שינוי יעוד לשטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור בשד' הציונות – בהמשך להחלטת ועדה מקומית מתאריך 4.7.18

נושא מס' 6 על סדר היום – אישור בקשה לפטור מאגרות והיטלים לתוספת בניה – בית כנסת "חברת אחים" ברח' רמב"ם בגו"ח 10103/227.

אריה רפפורט : מסביר את הסעיף.

הצבעה
בעד – פה אחד

החלטה
מליאת המועצה מאשרים בקשה לפטור מאגרות והיטלים לתוספת בניה – בית כנסת "חברת אחים" ברח' רמב"ם בגו"ח 10103/227

נושא מס' 7 על סדר היום – אישור בקשה לפטור מאגרות והיטלים לתוספת בניה – בית כנסת "אור התורה" ברח' הצפירה בגו"ח 10105/346.

אריה רפפורט : מסביר את הסעיף.

הצבעה
בעד – פה אחד

החלטה
מליאת המועצה מאשרים בקשה לפטור מאגרות והיטלים לתוספת בניה – בית כנסת "אור התורה" ברח' הצפירה בגו"ח 10105/346

נושא מס' 8 על סדר היום – אישור תשריט איחוד וחלוקה בגוש 10075 חלקות 203,204,211 ברח' נעורים שמטרתו השבת מגרשי מגורים מס' 1+3 בייעוד מגורים לבעלי החלקות 204,211.

אריה רפפורט : מסביר את הסעיף.

הצבעה
בעד – פה אחד

החלטה
מליאת המועצה מאשרים תשריט איחוד וחלוקה בגוש 10075 חלקות 203,204,211 ברח' נעורים שמטרתו השבת מגרשי מגורים מס' 1+3 בייעוד מגורים לבעלי החלקות 204,211.
דף מס' 5 מפרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 74 (8/18)

נושא מס' 9 על סדר היום – הקמת מערך אכיפה עירוני.



מיכה מגידש : מסביר את הסעיף.

הצבעה

בעד – 7 (אלדד בר כוכבא, מיכה מגידש, אלי אטיאס, חיה בן צבי, רינה רונן, נחמיה מנצור, אבי כאכון)
נמנע – 1 (רון לירם)
נגד – 1 (יעקב צדקה)

החלטה

מליאת המועצה מאשרים הקמת מערך אכיפה עירוני

נושא מס' 10 על סדר היום – אכרזה על רחובות **המגדל** כרחוב ציבורי וסלילת כביש ומדרכות (משויך לתב"ר מס' 938).

אריה רפפורט : מסביר את הסעיף.

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מאשרים אכרזה על רחובות **המגדל** כרחוב ציבורי וסלילת כביש ומדרכות (משויך לתב"ר מס' 938).

נושא מס' 11 על סדר היום – אכרזה על רחוב **קוממיות** כרחוב ציבורי והסדרת חניה וסלילת מדרכה בקצה הרחוב (משויך לתב"ר 906).

אריה רפפורט : מסביר את הסעיף.

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מאשרים אכרזה על רחוב **קוממיות** כרחוב ציבורי והסדרת חניה וסלילת מדרכה בקצה הרחוב (משויך לתב"ר 906)

נושא מס' 12 על סדר היום – אכרזה על רחובות **הטייסים והימאים** וסלילתם כדרך משולבת (משויך לתב"ר 939).

אריה רפפורט : מסביר את הסעיף.

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

מליאת המועצה מאשרים אכרזה על רחובות **הטייסים והימאים** וסלילתם כדרך משולבת (משויך לתב"ר 939).

דף מס' 6 מפרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 74 (8/18)

נושא מס' 13 על סדר היום – אישור מורשי חתימה בחשבון הורים וחשבון ביה"ס "מורשה":



- א. למנהלת ביה"ס גב' עליזה בטש ת.ז. 026956581 (אישור קיים)
ב. למזכירה המחליפה גב' בת אל גבאי שלום ת.ז. 036883783 (אישור חדש במקום גב' סיון סבאג השוהה בחופשת לידה).

רון גלר : מסביר את הסעיף.

הצבעה

בעד – פה אחד

החלטה

- מליאת המועצה מאשרים מורשי חתימה בחשבון הורים וחשבון ביה"ס "מורשה":
א. למנהלת ביה"ס גב' עליזה בטש ת.ז. 026956581 (אישור קיים)
ב. למזכירה המחליפה גב' בת אל גבאי שלום ת.ז. 036883783 (אישור חדש במקום גב' סיון סבאג השוהה בחופשת לידה)

נושא מס' 14 על סדר היום – אישור תבריי"ם.

רון גלר : מסביר את הסעיף.

החלטה

מליאת המועצה מאשרים את התבריי"ם הבאים:

- א. 933 – עיצוב מרחב למידה ביה"ס ממלכתי כרכור (חדש).
ב. 754 – מבנה לתנועת נוער בני עקיבא (עדכון).
ג. 935 – שוק איכרים (חדש)
ד. 904 – מרכיבי בטחון 2018 (הגדלה)
ה. 615 – הקמת ספרייה ייעודית למדעים (הגדלה)
ו. 835 – שיפוץ משרדי שפ"ח (הגדלה)
ז. 849 – מרססת למחלקת שפ"ע (הגדלה)
ח. 936 – מבנה יביל בביה"ס חקלאי (חדש)
ט. 602 – סימון כבישים והתקני בטיחות (הגדלה)
י. 938 – סלילת רחוב המגדל (חדש)
יא. 939 – סלילת רחוב משולב הטייסים והימאים (חדש)
יב. 940 – השלמת מדרכה ברח' היוגב (חדש)

20:00 ישיבה נעולה



עו"ד ד"ר אלדד בר כוכבא
ראש המועצה



רון גלר
מזכיר וגזבר המועצה

