

טבת תשע"ט

ינואר 2019

**ישיבת מועצה מן המניין מס' 2 (1/19) מתאריך 3.01.2019**

**פרוטוקול**

הישיבה התקיימה ביום חמישי כ"ו תשע"ט, 3.01.19, בשעה 18:00 בחדר הישיבות במועצת פרדס חנה-כרכור.

**משתתפים:** הגר פרי יגור, יואב קעטבי, אייל כגן, אפרים מעודה, אביעד סיני, אורי פרץ, אבי אמת, טל דנטס, דוד כמוס, חיה בן צבי, נחמיה מנצור, מור עמר כהן, יוני חכימי.

**נעדרים:** יעקב צדקה, אלדד בר כוכבא

**נוכחים:** רון רן גלר - גזבר המועצה

הישיבה מוקלטת, מתומללת, מצולמת ומשודרת בשידור חי בדף הפייסבוק של המועצה.

**על סדר היום:**

1. א. אישור הקצאת מקלט מס' 16 בגוש 10142 חלקה 42 לעמותת "עמי" בהתאם להמלצת ועדת ההקצאות מיום 3.10.18 (סעיף 4 בפרוטוקול ישיבת הועדה מצ"ב).  
ב. אישור הסכם ההקצאה עם עמותת "עמי" (מצ"ב ההסכם וחוו"ד יועמ"ש).
2. א. אישור הקצאת מחצית מקומות העמודים בבניין אגף הרווחה ושטח של 1000 מ"ר קרקע בגוש 10102 חלק מחלקה 215 לתנועת "הנוער העובד והלומד" בהתאם להמלצת ועדת ההקצאות מיום 3.10.18 (סעיף 2 בפרוטוקול ישיבת הועדה מצ"ב).  
ב. אישור הסכם ההקצאה עם תנועת "הנוער העובד והלומד" (מצ"ב ההסכם וחוו"ד יועמ"ש).
3. אישור הקצאת קרקע 500 מ"ר בגוש 10121 חלקה 217 לעמותת "בית כנסת נווה פרדסים" בהתאם להמלצת ועדת ההקצאות מיום 27.12.18 להקמת בית כנסת שכונתי (סעיף 1 בפרוטוקול ישיבת ועדת ההקצאות, מצ"ב).
4. הקמת ועדת תחבורה (ועדת רשות).
5. אישור מורשי חתימה בחשבון הורים וחשבון ביה"ס ממלכתי כרכור:  
א. למנהלת ביה"ס גבי לאה קראוס ת.ז. 055957435 (אישור קיים)



ב. למזכירה המחליפה גבי עירית בן דוד ת.ז. 28718088 (אישור חדש במקום גבי חן אסרף ת.ז.

036710234).

6. אישור מורשי חתימה בחשבון הורים בלבד ביה"ס רימון:

א. גבי נועה יזדי מנהלת ביה"ס ת.ז. 34496489 (אישור קיים)

ב. גבי רחל מילנוב ת.ז. 027286269 (במקום סבסטיאן קבוט ת.ז. 011175726).

7. אישור תב"רים (מצ"ב).

### פתיחה

**הגר פרי יגור:** דיווח למועצה על פעילות החודש החולף.

השלמתי סבב פגישות עם כל ראשי הרשויות הגובלות, אילן שדה ראש מועצה אזורית מנשה, זיו דשא ראש מועצה מקומית זיכרון, איתי וייסברג ראש מועצת בנימינה-גבעת עדה, יעקב אדרי מאור עקיבא ועם חדרה צביקה גנדלמן. קיים כר פורה ונכונות לשיתופי פעולה. מפה תודה לראשי הרשויות על פתיחת הדלת ועל השותפות שאנחנו הולכים ובונים ביחד.

כן התקיים מפגש של 6 ראשי הרשויות הללו וביחד גם עם גלית מעמק חפר וסימון אלפסי מיקנעם, לכל הנושא של אסדות הגז. המפגש התקיים בחוף כרמל, ישיבת התנעה ראשונה לפורום של ראשי רשויות שיובילו הנושא, מה שלא היה עד היום. הפורום יעסוק בכל מה שקשור להרחקת אסדות הגז, ביטול הקמת מיכל הקונדנסט באתר חגית והדבר שלדעתי הוא הכי חשוב, ההיערכות ליום שאחרי. נוביל את הנושא ביחד עם ארגון שומרי הבית וכלל הציבור ששותף למאבק הגדול והצודק הזה.

קיימתי פגישה עם מנהל מחוז חיפה במשרד החינוך, ד"ר סער הראל, בהשתתפות גזבר ומזכיר המועצה רן גלר, אילנה זגול מנהלת אגף החינוך.

הייתה לי פגישה ראשונה עם הממונה על המחוז במשרד הפנים מר פאיז חנא. השבוע קיימתי פגישה עם יו"ר ההנהגות המוסדיות בבתי הספר. זו התחלה של גיבוש של פורום החינוך היישובי שאנו מקימים. פורום החינוך היישובי יהיה מורכב מנציגות של יו"ר ההנהגות המוסדיות, נציגות של מנהלי בתי הספר והפיקוח ונציגות של מועצות הנוער ומועצות התלמידים ותנועות הנוער.

עוד קיימתי פגישה עם קהילת יוצאי אתיופיה.

מטה ניהול - כינסתי את כל מנהלי האגפים והמחלקות, בפניהם פרשתי את עיקרי מדיניות המועצה.

בשבוע הקרוב תתכנס הועדה המקומית לתכנון לאחר כמה חודשים שלא



התכנסה. הצטברו כ- 100 תוכניות ובקשות להיתרים, בעבודה קשה עם מהנדס המועצה ועובדי הועדה, עברנו על בערך 60 ואנחנו נתחיל לדון בהם ב-9.1, נשתדל לקראת סוף החודש לקיים ישיבה נוספת להשלמת יתרת התכניות. שני דיונים מיוחדים לפתחנו בזמן הקרוב: אחד כמובן התקציב הכבד שמחכה לנו. נכון להיום אין לנו תקציב מאושר ולכן אנחנו עובדים ב-12:1 לפי תקציב 2018.

דיון נוסף שנקיים בנפרד, דיון שלא מן המניין, בדו"ח הביקורת לשנת 2017, שעסקתי בו כיו"ר ועדת ביקורת בקדנציה הקודמת, הגשתי את ההמלצות למליאה.

### טרומ דיון

**הגר פרי יגור:** יוני הגיש הצעה לסדר ביום שלישי בנושא של פתיחת השער האחורי של ביה"ס הממלכתי בכרכור. בנושא זה החל הטיפול על ידי ונקבעה פגישה עם מנהלת ביה"ס וההנהגה המוסדית, פגישה בלשכתי. בשיחה עם יוני סוכם כי הוא יזומן לפגישה.

**יוני חכימי:** לאור הסיכום, מסיר ההצעה מסדר היום.

### סדר היום

**סעיף 1 לסדר היום - אישור הקצאת מקלט מס' 16 בגוש 10142 חלקה 42 לעמותת "עמי" בהתאם להמלצת ועדת ההקצאות מיום 3.10.18 והסכם ההקצאה.**

**רן גלר:** אישור הקצאת מקלט, צירפנו את הפרוטוקול של ועדת ההקצאות ישיבה מיום 3.10.18, בפרוטוקול מיום 8.10.18, שם בסעיף מס' 5. וועדת ההקצאות ממליצה להקצות את המקלט. מצורף, הסכם ההקצאה וגם חוות הדעת של היועץ המשפטי.

**מ. עמר-כהן:** בהסכם לא מצאתי דברים שלדעתי חשובים כמו מה קורה בשעה של מלחמה שצריך לפנות את זה... מי מבקר שהם מבטחים ואנחנו לא נהיה חשופים. וכן החזרת המתקן, צריך להדגיש המתקן יחזור למצבו איך שהם קיבלו את זה.

**רן גלר:** אנחנו מצרפים למכרזים, גם של השכרה וכן של הקצאת קרקע, את הנחיות פיקוד העורף. ההנחיות יחולו ויחייבו את המשתמש בזמן החרום. לגבי השאר קודם כל אני אבדוק את הנוסח. אם נצטרך להוסיף את החומר, אין בעיה. בנושא של מי עושה את המעקב והבקרה, יש מזכירה של ועדת הקצאות שעושה את המעקב.



הגר פרי יגור : מעלה להצבעה לאישור המלצת ועדת ההקצאות והסכם ההקצאה

**הצבעה**  
בעד – פה אחד  
**החלטה**  
מליאת המועצה מאשרת את המלצת ועדת ההקצאות

18:15 אפרים מעודה עזב את אולם המליאה.

**סעיף 2 לסדר היום :** אישור המלצת ועדת ההקצאות מיום 3.10.18 להקצאת מחצית מקומת העמודים בבניין אגף הרווחה ושטח של 1000 מ"ר בגוש 10102 חלק מחלקה 215 לתנועת "הנוער העובד והלומד" והסכם ההקצאה.

**רן גלר :** ועדת ההקצאות ממליצה להקצות מחצית מקומת העמודים במבנה הרווחה, אגף הרווחה ברח' שביל התלמיד, ו-1,000 מ' שסמוך לרחבה הזאת. הקצאה לנוער העובד והלומד. זהו. יש גם הסכם הקצאה ויש חוות דעת של היועץ המשפטי שגם חבר בוועדת הקצאות.

**מ. עמר-כהן :** לא קיבלתי את ההסכם עצמו. הוא לא צורף למסמכים במייל אבל אם זה אותו נוסח סטנדרטי.

**רן גלר :** כן

הגר פרי יגור : מעלה להצבעה לאישור המלצת ועדת ההקצאות והסכם ההקצאה.

**הצבעה**  
בעד – פה אחד  
**החלטה**  
מליאת המועצה מאשרת את המלצת ועדת ההקצאות

18:25 אפרים מעודה חזר לאולם המליאה.



**סעיף 3 לסדר היום :** אישור הקצאת קרקע, 500 מ"ר בגוש 10121 חלקה 217 לעמותת "בית כנסת נווה פרדסים" בהתאם להמלצת ועדת ההקצאות מיום 27.12.18 להקמת בית כנסת שכונתי.

**רו גלר :** הקצאה של קרקע בלבד, 500 מ' לבית הכנסת בנווה פרדסים. זו עמותה חדשה שעוד לא קיבלה אישור ניהול תקין ויש אישור מיוחד של משרד הפנים שמאפשר לנו להקצות את הקרקע לעמותה, ובתנאי שבתוך 24 חודשים הם ישלימו את החסר (האישור של ניהול תקין). מטרת ההקצאה, הקמת בית כנסת שכונתי בשכונת נווה פרדסים.

**הגר פרי יגור :** לפני כארבע שנים, הוכנה פרוגרמה יישובית למבני ציבור, זאת הייתה יוזמה שלי כבסיס להקצאות, לפי נוהלי משרד הפנים. הייתה בחינה גם של כל פריסת בתי הכנסת בישוב ואיפה חסר. יש כללים מאוד ברורים, מי שאין לו את זה אז זה פתוח לעיון, אפשר לקחת מאריה. אכן זוהי צורך/חוסר בנווה פרדסים. ביקשתי ממהנדס המועצה לעדכן את הפרוגרמה, האוכלוסייה גדלה במשך השנים וכן יש צפי ויש תחזיות. מעדכנים פרוגרמה אחת ל- 5 שנים.

**הגר פרי יגור :** מעלה להצבעה לאישור המלצת ועדת ההקצאות.

**הצבעה**

בעד – פה אחד

**החלטה**

**מליאת המועצה מאשרת את המלצת ועדת ההקצאות**

**סעיף 4 לסדר היום :** הקמת ועדת תחבורה (ועדת רשות)

**הגר פרי-יגור :** אני מציעה להקים ועדת רשות חדשה נוספת, ועדת תחבורה, שלא הייתה קודם לכן. נושא התחבורה ביישובנו, לטעמי, לא זכה לטיפול הולם ולא הייתה כתובת במועצה שזה תפקידה וייעודה. חסרה פה תוכנית אב לתחבורה שתעסוק גם בהיבטים של התחבורה הפרטית, גם בתחבורה ציבורית, שבילי הליכה ואופניים, נגישות, הנגשה, חניות, חניון רכב כבד, הסעת המונים, כלומר רכבת וכן הלאה. פנינו ותודה גם ליואב בעניין הזה, לשר התחבורה. יש לנו פגישה איתו בשבוע



הבא, ב-14.1, ואחד מהנושאים שביקשתי להעלות שם זה קבלת מימון ממשרד התחבורה להכנה של תוכנית אב לתחבורה.

בקשתי כי נקים ועדה ציבורית, נבחרו ציבור ונציגי ציבור, שתקוב ותלווה את תוכנית האב לתחבורה שאני מאוד מקווה שאנחנו נצליח להשיג את המימון לה. וגם אם לא, יש הרבה היבטים נוספים שאנחנו פה סוברנים לקבל החלטות, כל מה שקשור לתחבורה ציבורית, שבילי הליכה ואופניים וכן הלאה. כולם מוזמנים להצטרף לוועדה, הרכבה כרגע, אני אשב בראש הוועדה, יואב קעטבי, חיה בן צבי, אביעד סיני, אורי פרץ, אייל כגן, נחמיה מנצור, טל דנטס.

**יוני חכימי :** וגם אני רוצה להיות.

**הגר פרי יגור :** יוני חכימי צורף. נציגי ציבור שכבר הביעו רצון זה גיל דריימן, מולי מנדלסון, דן אהרון. כמובן שמהנדס המועצה ישב בוועדה הזאת ויהיו גם גורמים שעוסקים בתחבורה, יש לנו כמה כאלה גם מקומיים, גם מבחוץ. מוזמנים לצרף נציגי ציבור.

**מ. עמר-כהן :** אנחנו נעביר שמות של נציגים.

**הגר פרי יגור :** מעלה להצבעה את אישור הוועדה והרכבה.

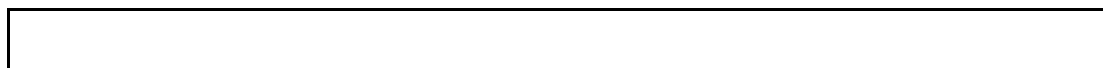
**הרכב הוועדה :**

הגר פרי יגור - יו"ר הוועדה

**חברים :** יואב קעטבי, חיה בן צבי, אביעד סיני, אורי פרץ, נחמיה מנצור, טל דנטס, יוני חכימי ואייל כגן

**נציגי ציבור :** גיל דריימן, מולי מנדלסון ודן אהרון

מהנדס המועצה אריה רפפורט



**הצבעה**

בעד – פה אחד

**החלטה**

מליאת המועצה מאשרת את הקמת הועדה והרכבה

**סעיף 5 לסדר היום** : אישור מורשי חתימה בחשבון הורים וחשבון ביה"ס ממלכתי כרכור

**רן גלר** : מציג הנושא.

**הגר פרי יגור** : מעלה להצבעה לאישור המליאה את מורשי החתימה.

**הצבעה**

בעד – פה אחד

**החלטה**

מליאת המועצה מאשרת את מורשי החתימה

**סעיף 6 לסדר היום** : אישור מורשי חתימה בחשבון הורים בלבד ביה"ס רימון

**רן גלר** : מציג הנושא.

**הגר פרי יגור** : מעלה להצבעה לאישור המליאה את מורשי החתימה.

**הצבעה**

בעד – פה אחד

**החלטה**

מליאת המועצה מאשרת את מורשי החתימה



**סעיף 7 לסדר היום : אישור תב"רים**

**רן גלר :** רשימת תב"רים מצורפת. אתם רוצים לעבור אחד אחד או שיש שאלות שנעבור רק על השאלות?

**מ. עמר-כהן :** יש נושאים שכבר לא בתוקף, דוגמא 297

**רו"ח ר. גלר :** לא שזה לא בתוקף, העבודה נעשתה בקיץ האחרון, מאחר ומספר חודשים לא קוימו ישיבות אז היום אנחנו מעדכנים את התב"ר, יש עוד מספר סעיפים כאלו. יש גם סעיפי הקטנה, בהם הפרויקט הסתיים ואנו מעדכנים.

**הגר פרי יגור :** מעלה להצבעת המליאה את אישור התב"רים.

**הצבעה**

**בעד – פה אחד**

**החלטה**

**מליאת המועצה מאשרת את התב"רים**

הגר פרי יגור

ראש המועצה

