

1 תאריך 6.6.2019

2 ג' בסיון תשע"ט

3

4

המועצה המקומית פרדס חנה כרכור

5

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 11 (10/19)

6

מיום ה', 6.6.2019, ג' בסיון תשע"ט

7

8

מוזמנים:

9

חברים:

10

הגר פרי יגור - ראש המועצה

11

יואב קעטבי - סגן ומ"מ ראש המועצה

12

אייל כגן - סגן ראש המועצה

13

אפרים מעודה - סגן ראש המועצה

14

יעקב צדקה - סגן ראש המועצה

15

חיה בן צבי - חברת המועצה

16

אביעד סיני - חבר המועצה

17

אורי פרץ - חבר המועצה

18

אבי אמיתי - חבר המועצה

19

טל דנטס - חבר המועצה

20

יוני חכימי - חבר מועצה

21

עו"ד מור עמר-כהן - חבר המועצה

22

נחמיה מנצור - חבר המועצה

23

דוד כמוס - חבר המועצה

24

קובי אלון - מנכ"ל המועצה

25

רו"ח רן גלר - גזבר המועצה

26

אריה רפפורט - מהנדס המועצה

27

עו"ד דן ארטמן - יועמ"ש (ארנונה)

28

**על סדר היום:**

- 1
  - 2
  - 3
  - 4
  - 5
  - 6
  - 7
  - 8
  - 9
  - 10
  - 11
  - 12
  - 13
  - 14
  - 15
  - 16
  - 17
  - 18
  - 19
  - 20
  - 21
  - 22
  - 23
  - 24
  - 25
  - 26
  - 27
  - 28
1. הצעה לסדר בנושא עצירה (ביטול) תב"ר 959 (מוגש ע"י יוני חכימי).
  2. תיקון פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 10 (9/19) מיום 4.4.19 סעיף 2 – אשרור החלטת הועדה למינוי בכירים (מינוי מנכ"ל המועצה, משרת אמון, מר קובי אלון) ואישור שכר בכירים (90%-100% שכר מנכ"ל) החל מיום 19.5.19.
  3. אישור מליאת המועצה להמלצת ועדת מכרזים להתקשר ללא מכרז לקבלת שירותי מחזור – ומינוי גורמי מקצוע של המועצה לניהול מו"מ ישיר עם המציעים אשר הגישו הצעות במכרז שירותי מחזור, מס' מכרז 10/2019.
  4. אישור הארכת השירות של מנהלת אגף החינוך, הגב' אילנה זגול, בשנה נוספת.
  5. אישור שכר בכירים למנהלת המחלקה לגיל הרך באגף החינוך, הגב' עינת מזורסקי, 30%, החל מיום 1.5.19.
  6. אישור דו"ח כספי לשנת 2018 – חל"ז (החברה לתשתיות זורמות פרדס חנה-כרכור בע"מ).
  7. אישור חוזר – להסכם מכירה למדינת ישראל באמצעות רשות מקרקעי ישראל – גוש 10101 חלקה 123.
  8. אישור הרכבי הועדות (המקצועיות):
    - א. ועדת רכש – מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה ויועמ"ש המועצה.
    - ב. ועדת פיטורים - מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה ויועמ"ש המועצה.
    - ג. ועדת תמיכות - מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה ויועמ"ש המועצה.
    - ד. ועדת לימודים - מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה ויועמ"ש המועצה.
    - ה. ועדת הקצאות - מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה, יועמ"ש המועצה, מהנדס המועצה ומנהל מח' נכסים.
  9. אישור המועצה כבעלים להפקדת תוכנית 308-0704551 – שינוי יעוד משצ"פ לדרך בגוש 10074 חלקה 211 – להפקדה.
  10. אישור החלטת ועדת הקצאות מיום 17.4.19 – מקלט 60 לעמותת "מדור לדור".
  11. אישור הסכם הקצאת מקלט מס' 60 לעמותת "מדור לדור", גוש 10122 חלקה 268.
  12. תב"רים יוני 2019.

1

2

## פרוטוקול

3

4

י. קעטבי: רבותי, אנחנו רוצים להתחיל בישיבה.

5

ה. פרי-יגור, ראש המועצה: חברים יקרים, אני מבקשת, אני לא אגביר את הקול, אני לא

6

מתכוונת לצעוק. הישיבה הזאת תתנהל כמו כל ישיבה ואתם מוזמנים

7

להישאר כי הישיבות שלנו הן פתוחות, אבל להישאר ולא להפריע למהלך

8

הדיון.

9

לפני שאני אפתח את הדיון, איפה נורית? לא משנה. נורית, אני אומרת נורית

10

כי נורית לקחה על עצמה לשאת את הדגל הזה ואתם כולכם שותפים לו ולא

11

רק אתם, גם כל מי שאתם רואים כרגע סביב השולחן.

12

אנחנו כולנו באותה סירה, אנחנו כולנו באותו ישוב, כולנו שכנים של כולנו

13

וכולנו חיים כאן, מי יותר, מי פחות שנים. אני נולדתי פה, המושבה הזאת

14

חשובה לי לא פחות ממה שהיא חשובה לכם.

15

השדות והחרציות אני זוכרת כילדה שהלכתי ושזרתי חרצית בחרצית ליד

16

הבית מול המתנ"ס. וזה חשוב לי לא פחות מאשר חשוב לכם. הנוף הזה, הנוף

17

של ילדותי שהוא גם נוף הילדות של הילדים המקסימים שעומדים פה וגם

18

של הילדים של כולנו.

19

המועצה הזאת בקושי התחילה את דרכה, היא חדשה והיא לומדת, אוקי? כל

20

הרשויות המקומיות בארץ באותה סירה בעניין הזה ספציפית כי אני נפגשת

21

עם הרבה ראשי רשויות ושומעת הרבה על ההתמודדויות שלהם גם בנושא

22

הזבל והאשפה בכלל וגם בנושא של הריסוסים והעשביה.

23

אנחנו לומדים מכולם ובראש ובראשונה מכפר סבא שבשבילי היא דוגמא,

24

דוגמא טובה. אנחנו נלמד גם מהדוגמאות הלא טובות. לפני שעליכם לפה

25

דיברתי עם נורית ודיברתי עם דבי, אני אשב אתכן, אנחנו נמצא את

26

האמצעים כי זה לא זבנג וגמרנו, גם עיריית כפר סבא כשהיא לקחה על עצמה

27

החלטה שלא מרססים יותר אז היא השקיעה מאות אלפי, אם לא מיליונים

28

של שקלים, למשאבים כחלופות. וזה לא עניין של מהיום למחר, יש פה

- 1 נהלים מאוד ברורים. הנהלת המועצה, כל מי שאתם רואים סביב השולחן  
2 הזה, שותפים לנהלים שנקבעו. אוקי? זה היה בין הדברים הראשונים שנדונו  
3 אצלי בחדר עם שני סגני ראש המועצה: צדקה ואייל.  
4 וסוכם אצלי בחדר שכרגע נצמדים לנוהל הקיים, כי אין מה לעשות.  
5 כשהצמחיה צומחת היא גם מתייבשת באיזשהו שלב,  
6 **קהל:** אפשר להביא גננים.  
7 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** ועכשיו, לא, אי אפשר.  
8 **קהל:** למה לא?  
9 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** אי אפשר כי המועצה הזאת לא ערוכה,  
10 **קהל:** צריך להיות ערוכים לזה.  
11 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** איך קוראים לך?  
12 **קהל:** יצחק.  
13 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** אתה רוצה, תבוא תשב איתנו.  
14 **קהל:** דיברתי הרבה פעמים, הגיע הזמן שתעשו מעשים. אתם לא יכולים להמשיך  
15 לדבר ולהעלות לציבור,  
16 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** אל תפריע לי בבקשה.  
17 **קהל:** איזשהו מצג שווא.  
18 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** יצחק, אל תפריע לי. אם אתה רוצה להעמיק בדיון עומק, הדלת  
19 שלי פתוחה.  
20 **קהל:** מה עם המשפחות שחיות פה כבר 4, 5 עשורים, למה בהם לא מטפלים?  
21 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** אנחנו נשב,  
22 **קהל:** זה התעלמות. רק שכולם יראו שזאת התעלמות מוחלטת מאיש, אזרח, כן?  
23 ציבור, הם מתעלמים לגמרי. היא לא עונה תשובות, היא מתחמקת מכל  
24 תושבי השכונות שחיים פה,  
25 **א. סיני:** אבל איציק, אתה מדבר על משהו אחר שלא קשור לריסוס.  
26 **קהל:** לא, זה אותו עניין.  
27 **א. סיני:** לא, אתה מדבר על משהו אחר.  
28 (מדברים ביחד)

1 **קהל:** מותר לי, אני אזרח. מה, אסור לי? סליחה.

2 **א. סיני:** מותר לך הכול.

3 **קהל:** אם תגיד לי שאסור אני קם והולך. אני קם והולך כי יהיה פה דיקטטורה. בוא

4 תגיד לי שאסור.

5 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** אביעד, אל תענה.

6 **קהל:** בוא תגיד לי שאסור. אבל את לא עונה תשובות מה מגיע לנו כתושבים שחיים פה

7 3, 4 עשורים.

8 (מדברים ביחד)

9 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** חברים, אמרתי את דעתי. אני פותחת את הישיבה. סיכמנו אנחנו

10 נשב ואנחנו נדון בנושא לעומק.

11 (מדברים ביחד)

12 **קהל:** לשמוע עוד משהו לגבי הריסוס? אני כן אומר, אני חשה צורך כי זה משהו מאוד

13 מאוד חשוב. החברה שהייתה אחראית על הריסוסים ועכשיו באייר שקנתה את זה

14 מהם הן מאוד מאוד אלימות כלפי חוקרים, כלפי עיתונאים חוקרים. הם תובעים

15 אותם במיליוני דולרים על כל פיסת מידע אמיתית שהם מפרסמים. זאת אומרת

16 מאוד קשה להוכיח שהחומר הזה הוא רעיל ומסרטן ולכן אפשר בקלות לקנות

17 אותו בכל חנות. חשוב לציין את זה כיוון שאנשים אומרים זה לא כימי, כן נותנים

18 ומסתירים את זה מאוד חזק.

19 (מדברים ביחד)

20 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** חברים יקרים, יש מייל, יש נייד, אתם יודעים כולכם את המספר

21 שלי, אני זמינה תמיד לכולם.

22 **קהל:** תודה רבה.

23 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** אני רק דבר אחד רוצה שתדעו,

24 (מדברים ביחד)

25 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** מי שמעכשיו יפריע יצא מהישיבה. אני סיימתי את הנושא הזה.

26

27 **1. הצעה לסדר בנושא עצירה (ביטול) תב"ר 959 (מוגש ע"י יוני חכימי)**

28 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** נושא מס' 1 על סדר היום, הצעה לסדר.

- 1 (מדברים ביחד)
- 2 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: נושא מס' 1 לסדר היום.
- 3 (מדברים ביחד)
- 4 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: סעיף מס' 1 על סדר היום הצעה לסדר בנושא עצירה (ביטול) של
- 5 תב"ר 959. יוני בבקשה.
- 6 י. חכימי: ערב טוב. לפני ההצעה לסדר, התייחסות לנושא הזה. אני חושב שיש לנו,
- 7 התמזל מזלנו בישוב שיש את מיטב המוחות בתחום הזה של גינון ציבורי,
- 8 של גינון אקולוגי. אנחנו צריכים לדעת לנצל את המוחות האלה.
- 9 יפה ללמוד מכפר סבא ולנצל את אותם אנשים שמתוך הישוב והם מוכנים
- 10 ורוצים לתת את הידע הזה. אני חושב שצריך לקחת את זה לתשומת לב
- 11 ולגבש את כל אנשי המקצוע האלה כדי להגיע לתפיסת עולם ותפיסת עבודה
- 12 שמתאימה ל-2019.
- 13 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: נכון, אתה צודק.
- 14 י. צדקה: אנחנו יושבים על זה מבוקר עד ערב, יוני. ויושבים ומתכננים ותאמין לי
- 15 שעושים את מה שבדיוק צריך לעשות.
- 16 י. חכימי: אמרתי את זה כי גם ההצעה לסדר שלי היא בתחום של אפשר להגדיר אותו
- 17 כאיכות הסביבה.
- 18 י. צדקה: יושבים ועובדים ומתכננים ונגיע למסקנות והכול יהיה בסדר.
- 19 י. חכימי: אנחנו החלטנו על תב"ר אולי מחוסר תשומת לב 959 שמדבר על שיפוץ אותו
- 20 בית ספר שהקימו לפני כ-14 שנים והוא לא אוכלס,
- 21 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: אני מציעה בשביל הפרוטוקול רק שתקריא את ההצעה שלך.
- 22 י. חכימי: כן, אני אעשה את זה בדרך שלי כי,
- 23 ח. בן צבי: פיל לבן.
- 24 י. חכימי: הוא פיל לבן. וגם אם נשקם אותו ונשפץ אותו לא נוכל לאכלס. ככה אומר
- 25 המשרד לאיכות הסביבה, התמ"ת. רואים את זה בהצעה לסדר כמו
- 26 שאמרתי של איציק לב.
- 27 אנחנו ניענש גם מעבר לבזבוז הכסף, אותם גורמים מממנים אם נבצע את
- 28 זה יענישו אותנו כמו שקרה לנו עם אולם הספורט באלישבע שהכנסנו לשם

1 את בית הכנסת ושנים על גבי שנים מפעל הפיס הענישו אותנו.  
2 אז לא ניפול לנקודה הזאת. לכן אני מציע שנעצור, לא נבטל, נעצור את כל  
3 התב"ר הזה, ניידע את הגורמים המממנים. במקביל מקים ועדה מצומצמת  
4 לממש את ההצעה לסדר שהתקבלה פה אחד, וחלק מכם שהייתם בקדנציה  
5 הקודמת הייתם שותפים לזה, עם שני חברי מועצה ואיש ציבור מהתחום  
6 ולקחת את זה כפרויקט כי זו רצועת שטח חשובה לישוב גם, מעבר לבית  
7 הספר הזה. לכן אני מבקש להגיע להחלטה בנושא הזה של עצירת התב"ר  
8 וקביעת צוות.

9 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: אני רוצה בבקשה להתייחס. המועצה יוצאת בזמן הקרוב, אתה  
10 יודע, להכנה של תוכנית אב חדשה לחינוך, בעצם לא עודכנה מאז 2012.  
11 אנחנו הודענו למשרד החינוך שבמסגרת התוכנית הזאת אנחנו נבחן בעצם  
12 את כל מבני החינוך בישוב ובהם גם את המבנה הזה שאתה מדבר עליו,  
13 שבעצם הם ביקשו שאנחנו נשמיש אותו, השנה הם ביקשו שאנחנו נשמיש  
14 אותו מחדש, ואמרנו להם גם שאנחנו ניקח בחשבון שיקולים סביבתיים.  
15 לכן בעצם התב"ר, אולי אני אחזור רגע אחורה, בסדר? נחזור רגע לנובמבר  
16 17 שהזכרת את ההצעה של איציק, בסדר? היום גם דיברתי איתו אגב.  
17 ההחלטה הייתה שמליאת המועצה מאמצת את החלטת הנהלת המועצה  
18 ומאמצת את המלצותיו של אייל שני והרשות תשתתף במאבק השירותים  
19 לרבות שכירת שירותי יועץ. זאת הייתה ההחלטה.  
20 מאז המועצה מילאה את החלטתה. כלומר היתה שכירת שירותי יועץ, השם  
21 שלו זה ד"ר אבי מלקר, אחר כך התקיימה פגישה עם ארתור הממונה  
22 במשרד להגנת הסביבה וההתייעצויות היו עדיין בשיאן. שילמנו עד היום על  
23 ההתייעצויות האלה 16,380, זה בהתאם לאותה החלטת מועצה.  
24 בחודש פברואר השנה פתחנו את התב"ר שאתה מדבר עליו, 959, בעקבות  
25 זה שמשרד החינוך פנה אלינו להשמיש מחדש את המבנה. המבנה הזה  
26 הוקם לפני 15 שנה, הוא יועד לצורכי חינוך. הוא מצוי, ואנחנו כולנו יודעים,  
27 תחת קווי המתח.  
28 עכשיו אני חושבת, זה מה שהתחלתי, אמרנו למשרד החינוך, הם פנו אלינו

1 להשמיש מחדש. אמרנו להם אנחנו יוצאים לתוכנית אב חדשה לחינוך  
2 שמאז 2012 לא נעשתה, במסגרת זו אנחנו נבחן את כל מבני החינוך וגם את  
3 המבנה הזה, כמובן עם שיקולים סביבתיים כאלה ואחרים. ולכן התב"ר  
4 הזה לא נשלח מעולם למשרד הפנים, עצרנו אותו, הקפאנו אותו, ולכן הוא  
5 לא קיים. כלומר אין מה לסגור.

6 **י. חכימי:** הוא קיים.

7 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** התב"ר היה על 5,429 מיליון ממשרד החינוך. אגב לא שקל משלנו.

8 **י. חכימי:** כן, אני יודע.

9 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** ולכן אני לאור הדברים האלה התב"ר בפועל מוקפא, הוא לא  
10 קיים ולא נשלח ולא אושר. לכן אני מבקשת,

11 **א. סיני:** הוא מאושר.

12 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** לכן אני מבקשת להוריד את הנושא מסדר היום. זה ההסבר. מי  
13 בעד?

14 **א. סיני:** חבריה, התב"ר הזה מאושר.

15 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** חברים, אני פותחת את זה להצבעה. הצגת את ההצעה שלך,  
16 עניתי. אני מבקשת להוריד אותה מסדר היום. מי בעד?

17 (מדברים ביחד)

18 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** ההצעה ירדה מסדר היום. מה הצבעת?

19 **י. חכימי:** מה זה? נגד. בטח שנגד. אתם לא נותנים לשאול שאלות אז איך אפשר  
20 להצביע בעד על משהו שאני לא מקבל? מה זאת אומרת?

21 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** תודה.

22 **דובר:** זה אותו דבר כמו הכנפיים של קרמבו. זה אותו דבר. אותו דבר. את לא

23 מסוגלת לעשות שום דבר. גם כנפיים של קרמבו אמרת שנפגשת, מה קרה  
24 עם זה?

25 (מדברים ביחד)

26

27 **2. תיקון פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 10 (9/19) מיום 4.4.19 סעיף 2 –**

28 **אשרור החלטת הועדה למינוי בכירים (מינוי מנכ"ל המועצה, משרת אמון, מר קובי אלון)**



1 **ואישור שכר בכירים (90%-100% שכר מנכ"ל) החל מיום 19.5.19**

2 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: סעיף 2 על סדר היום, תיקון פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין

3 מיום 4.4.19,

4 (מדברים ביחד)

5 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: אשרור החלטת הועדה למינוי בכירים, מינוי מנכ"ל המועצה,

6 (מדברים ביחד)

7 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: בעצם מה שאנחנו, אביעד די.

8 (מדברים ביחד)

9 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: אישרנו את השכר ואת,

10 (מדברים ביחד)

11 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: רק שלא כתבנו בעצם מאיזה יום זה חל. ולכן אני מבקשת לתקן

12 את הפרוטוקול,

13 (מדברים ביחד)

14 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: יוני, אם אתה תפריע אתה תצא.

15 י. חכימי: מה את אומרת?

16 (מדברים ביחד)

17 א. מעודה: אני רוצה לדעת מה היא רשמה.

18 (מדברים ביחד)

19 י. קעטבי: חוץ מיוני ומדנטס שהם נגד ואת נמנעת, כולם בעד.

20 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: אז סעיף 2 תיקון פרוטוקול,

21 (מדברים ביחד)

22 מ. עמר-כהן: תרשמי נמנעת כי לא הוסבר מה באמת קרה עם התב"ר.

23 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: סעיף 2 תיקון פרוטוקול, אנחנו מבקשים להוסיף החל מיום 15.5.

24 מי בעד?

25 מ. עמר-כהן: מה היה לפני זה?

26 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: לא היה כתוב מאיזה יום. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? יוני ומור

27 נמנעים. תודה.

28

- 1 **3. אישור מליאת המועצה להמלצת ועדת מכרזים להתקשר ללא מכרז לקבלת שירותי**
- 2 **מחזור – ומינוי גורמי מקצוע של המועצה לניהול מו"מ ישיר עם המציעים אשר הגישו הצעות**
- 3 **במכרז שירותי מחזור, מס' מכרז 10/2019**
- 4 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: סעיף 3, אישור מליאת המועצה להמלצת ועדת מכרזים להתקשר
- 5 ללא מכרז לקבלת שירותי מחזור. אולי רן, תציג.
- 6 ר. גלר: אני אסביר. כן. זה מכרז לפינוי קרטונים מכלובים שפזורים ברחבי המועצה.
- 7 המועצה יצאה במכרז ורשמה מחיר מקסימום כעלות הפינוי. הוגשו שתי הצעות,
- 8 שתי ההצעות היו יותר גבוהות ממחיר המקסימום שהצגנו במכרז ועל כן ההצעות
- 9 נפסלו.
- 10 אני רוצה רק לציין שמלוא עלות המחזור, הפינוי של הקרטונים חוזרת למועצה,
- 11 י. חכימי: רגע, לא שומעים אותך, רן.
- 12 ר. גלר: ע"י תאגיד תמיר. עוד פעם להגיד?
- 13 י. חכימי: עוד פעם, כי לא שומעים.
- 14 ר. גלר: מכרז לפינוי קרטונים, יצאנו במכרז במחיר מקסימום לפינוי כל כלוב. הוגשו שתי
- 15 הצעות מחיר, בשתי ההצעות המציעים נתנו מחיר יותר גבוה ממחיר המקסימום
- 16 וההצעות נפסלו. יצא מצב שבמכרז לא הוכרז זוכה.
- 17 מלוא עלות הפינוי, מה שאנחנו משלמים, לאיסוף של הקרטונים והפינוי אנחנו
- 18 מקבלים חזרה במאה אחוז, אין עלות למועצה. ואנחנו צריכים אישור להסמך
- 19 ועדה מטעם המועצה, ועדת עובדים בשביל לנהל משא ומתן עם שני המציעים, גם
- 20 אלה שהגישו הצעה, יכול להיות גם אלה שלא הגישו הצעה, בשביל להגיע למחיר
- 21 מוסכם לפינוי קרטונים היות והמכרז לא התבצע.
- 22 מ. עמר-כהן: ואז גם פה יהיו קריטריונים או שלא יהיו?
- 23 ר. גלר: ננסה להיצמד להוראות המכרז ככל שזה ניתן.
- 24 א. סיני: לפי המכרז הרעיון הוא להוריד במחיר, להעלות את זה בוועדת המכרזים,
- 25 ח. בן צבי: כולל יום שישי עד לפני כניסת שבת, את הפינוי של הקרטונים, במרכז המושבה?
- 26 ר. גלר: לא, יש ימים ושעות והכול. לא רוצים לשנות מתנאי המכרז. ההתמחרות היא
- 27 לעניין המחיר בלבד.
- 28 ק. אלון: כרגע, חיה, העניין הוא מחיר. ההצעה שלהם הייתה יותר גבוהה והיינו צריכים

- 1 לקבל את האישור של תמיר, לא?
- 2 **ר. גלר:** כן, יש לנו אישור מתמיר להיכנס להליך משא ומתן.
- 3 **ח. בן צבי:** לא, לא. מה שאני שאלתי אם זה כולל את הפינוי גם עד לפני כניסת שבת.
- 4 **ק. אלון:** היה בהליך של המכרז, אחרי זה התפעול אפשר לדבר איתם. כרגע העניין רק
- 5 המחיר,
- 6 **א. סיני:** כמה הם לוקחים פר פינוי.
- 7 **ר. גלר:** התפעול, חיה, ככל שאנחנו נבחר זוכה אפשר להתדיין איתו לעניין התפעול.
- 8 **א. סיני:** מור שאלה מה קורה אם המחיר הוא מעל למחיר המומלץ. נכון? זאת השאלה.
- 9 **מ. עמר-כהן:** לא, שאלתי אתה עושה משא ומתן עם מספר אנשים. כשיש מכרז בדרך כלל
- 10 ההצעה הנמוכה ביותר זוכה. פה זה משא ומתן ולא בהכרח אתה כפוף להוראות
- 11 המכרז. מי מבטיח לי שתיבחר ההצעה הנמוכה ביותר ושמי שמנהל וינהל את
- 12 הנושא הזה יהיה כפוף להוראות,
- 13 **ר. גלר:** לא, חוץ מהעניין של המחיר. ראינו שהמחיר יכול להיות שהמחיר הוא לא ריאלי,
- 14 גם יכול להיות. יכול להיות שהצבנו מחיר יעד שהוא לא ריאלי ומחיר השוק יותר
- 15 גבוה, אז אנחנו נבחן את זה גם. אבל שנוכל לנהל משא ומתן וכמובן נבחר את
- 16 ההצעה המיטבית הכי זולה.
- 17 **א. סיני:** רגע, רן, אתה חוזר עם זה לוועדת מכרזים או לפה?
- 18 **ר. גלר:** בוודאי, לוועדת מכרזים.
- 19 **א. סיני:** אז חוזרים לוועדת מכרזים.
- 20 **ר. גלר:** ועדת מכרזים ואחר כך אישור מליאת המועצה.
- 21 **א. סיני:** ועדת המכרזים בוחנת מה הועדה המקצועית עשתה ואיך היא משיגה את התוצאה
- 22 המיטבית לטובת הישוב. זה מה שאנחנו עושים בכל המכרזים.
- 23 **ר. גלר:** המצב פה הוא יחסית נוח כי מה שלא ייסגר העלות למועצה היא אפס.
- 24 **ח. בן צבי:** סליחה רן, אם הבנתי נכון. אנחנו משלמים ואנחנו גם מקבלים אחר כך,
- 25 **ר. גלר:** אנחנו מדווחים את זה לתאגיד, תאגיד תמיר זה נקרא, מחזיר לנו 100 אחוז
- 26 מההוצאות.
- 27 **ח. בן צבי:** אם ככה אם זה יותר יקר מה זה משנה לנו?
- 28 **ק. אלון:** היינו צריכים לקבל את האישור שלהם.

1 ר. גלר: לא, אנחנו צריכים לקבל אישור מהתאגיד. נכון להיום אין אישור, אחרי  
2 ההתמחרות נקבל אישור מהם.

3 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: טוב. אז אני מציעה לאמץ את המלצת ועדת המכרזים ולמנות את  
4 המנכ"ל, גזבר, יועץ משפטי, חשבת המועצה לנהל את המשא ומתן. בבקשה, מי  
5 בעד? פה אחד. תודה.

7 **4. אישור הארכת השירות של מנהלת אגף החינוך, הגב' אילנה זגול, בשנה נוספת**

8 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: אישור הארכת השירות של מנהלת אגף החינוך, אילנה זגול.  
9 אוטוטו היא מגיעה לגיל פרישה, היא ביקשה להישאר עוד שנה מילולי. אני מבקשת  
10 את ההסכמה שלכם. זה החלטה שלי אבל צריך אישור מליאה. אז אני מבקשת  
11 שנאשר לה שנה נוספת. מי בעד? פה אחד. תודה.

13 **5. אישור שכר בכירים למנהלת המחלקה לגיל הרך באגף החינוך, הגב' עינת מזורסקי,**

14 **30%, החל מיום 1.5.19**

15 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: סעיף 5, אישור שכר בכירים, נבחרה לאחרונה מנהלת מחלקה  
16 לגיל הרך עינת מזורסקי. המכרז היה, אולי אתה רוצה להגיד, קובי?  
17 ק. אלון: אחד של המנהלת בעצם מנהלת המחלקה לגיל הרך היה לפני ממש, קצת לפני  
18 שאני התחלתי את העבודה, היא נבחרה בעצם, היא נכנסה לעבודה בשכר של דירוג  
19 דרגה שהוא שכר יחסית מאוד נמוך ואנחנו מבקשים לאשר שכר בשכר בכירים  
20 30% ואנחנו מבקשים את אישור המועצה.

21 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: מה-1.5.19.

22 ק. אלון: זה גם לא שכר גבוה.

23 (מדברים ביחד)

24 ר. גלר: זה מתוקצב, אין בעיה.

25 קהל: לילדים בשכונות אין תקציב, אבל לזה יש תקציב.

26 (מדברים ביחד)

27 ר. גלר: גם במכרז נתנו שתי אופציות העסקה, העסקה רגילה או העסקה לפי הסכם  
28 בכירים. אוקי? גם השכר של 30% זה שכר שהוא בלבד הנמוך, בטח למנהלת

- 1 מחלקה שהיא מחלקה מאוד מרכזית.
- 2 **מ. עמר-כהן:** לא, אני לא מדברת על השכר שלה, מצדי שתרוויח 100%. אני רוצה לדעת
- 3 אם זה משהו,
- 4 **ר. גלר:** זה מתוקצב. כן. זה מתוקצב בתקציב המועצה ל-2019. כן.
- 5 **דובר:** היא מחליפה מישהו או,
- 6 **ר. גלר:** מחליפה מישהו, כן.
- 7 **ח. בן צבי:** במקום תמר שבח, היא יצאה לפנסיה.
- 8 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** סעיף 5 בבקשה מי בעד? מי נגד? מי נמנע? תודה, פה אחד.
- 9

10 **6. אישור דו"ח כספי לשנת 2018 – חל"ז (החברה לתשתיות זורמות פרדס חנה-כרכור**

11 **בע"מ)**

- 12 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** סעיף 6, כן, דו"חות חל"ז.
- 13 **ר. גלר:** חברה לתשתיות זורמות זאת חברה בת של המועצה, אנחנו מחזיקים ב-76 אחוז
- 14 מהון המניות של החברה, מ-2004 החברה היא לא פעילה ועדיין אנחנו כמליאת
- 15 המועצה צריכים לאשר אחת לשנה את הדו"ח הכספי של החברה ולדווח למנהל
- 16 התאגידים במשרד הפנים.
- 17 מוצג פה המאזן של החברה. רואים שאין לה פעילות. המאזן גם הוא מאוד מאוד
- 18 מצומצם, מסתכם בכמה אלפי שקלים בלבד. מוצע לאשר את המאזן. אם יש
- 19 שאלות אני אשמח לענות.

20 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** יש למישהו שאלות לדו"ח? אז אפשר לאשר את הדו"חות

21 ברשותכם?

22 **י. חכימי:** למה לא סוגרים את החברה אם היא לא פעילה?

23 **ר. גלר:** כעתודה אולי לאיזושהי פעילות עתידית אם תחליטו לעשות.

24 (מדברים ביחד)

25 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** חברים, מי בעד אישור דו"ח כספי לשנת 2018 של החל"ז ירים את

26 ידו. תודה. יש נמנעים?

27 **מ. עמר-כהן:** אני נמנעת.

28

7. אישור חוזר – להסכם מכירה למדינת ישראל באמצעות רשות מקרקעי ישראל –

גוש 10101 חלקה 123

ה. פרי-יגור, ראש המועצה: סעיף 7, אישור חוזר להסכם מכירה למדינת ישראל באמצעות רשות מקרקעי ישראל, גוש 10101 חלקה 123. צירפנו לכם את המכתב של היועץ המשפטי. בעצם משהו שהמליאה אישרה, המליאה הקודמת אישרה, רק ללא חוות דעת של היועץ המשפטי ועכשיו הוא מצרף את חוות הדעת. אולי אתה רוצה להרחיב?

ר. גלר: אולי שתי מילים. נתגלעה מחלוקת על מטרוקה. מטרוקה זאת דרך ישנה, דרך טורקית, בין המינהל למועצה. הממונה על המחוז עשה גישור בין המועצה למינהל, מה שנקבע שהמינהל רוכש מאתנו את המטרוקה לפי שווי של הערכת שמאי. ויש הסכם שנחתם וחוות דעת של היועץ המשפטי.

י. חכימי: לאיזה צורך הוא רוכש את זה?

ר. גלר: כהשלמת מקרקעין באיזשהו מגרש למגורים ברסקו.

א. סיני: זה המינהל מסדיר זכויות.

י. חכימי: ומי נתן את השמאות?

ר. גלר: שמאי הועדה המחוזית.

מ. עמר-כהן: ולמה צריך לעשות אותה שוב?

ה. פרי-יגור, ראש המועצה: כי אז לא צורפה בדיון הקודם חוות הדעת של גיבוראן ועכשיו הוא מצרף אותה.

ק. אלון: בזמנו בטעות לא הייתה חוות דעת של גיבוראן, בגלל זה צריך לאשר את זה שוב.

ה. פרי-יגור, ראש המועצה: למען הסדר הטוב פשוט. מי בעד? כולם בעד? תודה. פה אחד.

8. אישור הרכבי הועדות (המקצועיות):

א. ועדת רכש – מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה ויועמ"ש המועצה

ב. ועדת פיטורים - מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה ויועמ"ש המועצה

ג. ועדת תמיכות - מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה ויועמ"ש המועצה

ד. ועדת לימודים - מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה ויועמ"ש המועצה

ה. ועדת הקצאות - מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה, יועמ"ש המועצה, מהנדס המועצה

**ומנהל מח' נכסים**

1  
2 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: סעיף 8, הרכבי ועדות. ועדות לא שלנו נבחרו ציבור אלא ועדות  
3 מקצועיות. ועדת רכש, פיטורים, תמיכות, לימודים, הקצאות, מפורט לכם פה  
4 הכול. למעשה צריך לרענן ולכן הפירוט גם פה בשבילכם. מנכ"ל, גזבר ויועץ  
5 משפטי. ובהקצאות זה גם מהנדס המועצה ומנהל מח' נכסים. אז ברשותכם אנחנו  
6 נאשר את ההרכבים החדשים.

7 א. מעודה: מה זה ועדת לימודים?  
8 ר. גלר: השתלמויות.  
9 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: מי בעד? כולם בעד? פה אחד. תודה.

10

11 **9. אישור המועצה כבעלים להפקדת תוכנית 308-0704551 – שינוי יעוד משצ"פ**

12 **לדרך בגוש 10074 חלקה 211 – להפקדה**

13 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: סעיף 9 אישור להפקדה של תוכנית שלנו כבעלים, שינוי יעוד  
14 משצ"פ לדרך. אריה.

15 א. רפפורט: אנחנו בעצם דנו בזה בוועדה המקומית. ברח' הנשיא ישנו מגרש עורפי שבעצם  
16 מתוכנית ש/18 עוד משנת 73 לא הסדירו גישה, הציגו בהתחלה הבעלים גישה ליד  
17 בריכות המים ומגדל המים על חשבון שצ"פ.  
18 הועדה החליטה שהיא מעדיפה שזה יהיה על חשבון שביל להולכי רגל שבא מרח',  
19 אני לא זוכר בעל פה. אנחנו כבעלי הקרקע מאשרים את זה על בסיס ההחלטה של  
20 הועדה להמליץ להפקדה.

21 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: בסדר? פה אחד. תודה.

22

23 **10. אישור החלטת ועדת הקצאות מיום 17.4.19 – מקלט 60 לעמותת "מדור לדור"**

24 **11. אישור הסכם הקצאת מקלט מס' 60 לעמותת "מדור לדור", גוש 10122 חלקה 268**

25 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: סעיפים 10 ו-11 נדון בהם ביחד. ועדת הקצאות דנה בהקצאה,  
26 ר. גלר: המליצה על הקצאה.

27 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: המליצה על הקצאה של מקלט 60 לעמותת "מדור לדור". אנחנו  
28 מאשרים פה בעצם א' את ההמלצה של ועדת ההקצאות. ו-ב' את ההסכם. אם

- 1 למישהו יש שאלות לגבי ההסכם אז עכשיו זה הזמן.  
2 **ח. בן צבי :** לי יש להגיד משהו על זה. הם צריכים לקבל את המקלט ריק, וכל מה שיש היום  
3 במקלט הזה צריך לחזור לרשות המועצה. יש ציוד שמה.  
4 **ר. גלר :** אני אבדוק את זה. אין בעיה. בסדר גמור.  
5 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה :** בסדר גמור. אז אנחנו מאשרים את זה פה אחד.

**12. תב"רים יוני 2019**

- 8 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה :** תב"רים.  
9 **ר. גלר :** שנקריא או שישאלו שאלות?  
10 **י. חכימי :** לגבי התב"רים אני רק רוצה להבין מאביעד. אם אנחנו מאשרים את זה, זה לא  
11 מאושר? שאני אבין.  
12 **א. סיני :** אתה צריך אישור של המחוז גם.  
13 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה :** כל מה שלא עובר אישור משרד הפנים לא מאושר.  
14 **א. סיני :** בטח. הלוואי היית יכול לעשות את זה, אתה כפוף למחוז.  
15 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה :** כן, זה כאילו,  
16 **ר. גלר :** אישור כפול.  
17 **א. סיני :** צעד ראשון, לא סופי.  
18 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה :** אישור מותנה נקרא לזה. תב"רים, נרוץ עליהם אחד אחד?  
19 **י. חכימי :** כן, אני בעד לעבור אחד אחד.  
20 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה :** בבקשה.  
21 **ר. גלר :** קרצוף וריבוד 2019 1,5 מיליון מקרן של סלילת רחובות. 1,5 מיליון.  
22 עבודות מים וביוב ברח' מגדל 400 אלף שקל מקרן של מים וביוב.  
23 מערכת ניקוז בין רח' החשמונאים לגאולה, עבודת תכנון, 50 אלף ₪.  
24 סלילת רח' הדרים בין חבצלת לצפירה, עבודות תכנון, 50 אלף ₪.  
25 בינוי שלושה גני ילדים ברח' תמר, זה שינוי התב"ר, אוקי? סך הכול היה ב-300  
26 אלף ₪ עבודות תכנון. אנחנו מגדילים אותו, יש לנו הרשאה של משרד החינוך, סך  
27 הכול 3,255 מיליון שקל.  
28 תב"ר של פרדס חנה על הפארק הגדלה ב-100 אלף ₪ נוספים ל-450 אלף ₪.



- 1 סלילת סמטת מתתיהו, הגדלת תב"ר ב-130 אלף ₪ נוספים ל-780 אלף ₪.
- 2 סקר נכסים 2019,
- 3 **י. חכימי:** זה נכסי רשות, נכון?
- 4 **ר. גלר:** לא, זה לא נכסי רשות. זה סקר נכסים של התושבים לצורכי ארנונה, מדידות, 381
- 5 אלף ₪ לפי הרשאה של משרד הפנים.
- 6 מבנים יבילים לבית ספר שבילים.
- 7 **א. מעודה:** רגע. הסקר נכסים 381?
- 8 **ר. גלר:** כן.
- 9 **א. מעודה:** מה המשמעות,
- 10 **ר. גלר:** מה שלא נמדד או נמדד ועבר הרבה זמן ימדד.
- 11 **א. מעודה:** איך נקבע הסכום הזה?
- 12 **ר. גלר:** זה מענק ביצוע של משרד הפנים.
- 13 **א. מעודה:** למה 381 ולא 250?
- 14 **ר. גלר:** כי זה כל המענק של משרד הפנים. ככה נתנו אותו.
- 15 **א. מעודה:** למה אני חייב להוציא את כולו?
- 16 **א. סיני:** למה לא? נותנים לך אתה לא לוקח?
- 17 **א. מעודה:** נשאר עודף לנו או שנצטרך להחזיר,
- 18 **א. סיני:** לא.
- 19 **ר. גלר:** קודם כל אם יישאר עודף אפשר לעשות הסבה, אבל לא יישאר עודף כי עלות
- 20 המדידות היא הברוטו סכום שהוקצה.
- 21 **א. מעודה:** האם יש מכרז,
- 22 **ר. גלר:** בוודאי, יצא מכרז. תאשר את התב"ר קודם ואחר כך יהיה מכרז.
- 23 יביל 70 אלף ₪ הרשאה של משרד החינוך. 80 על חשבון המועצה, סך הכול עלות
- 24 של 150 אלף ₪.
- 25 בינוי של שתי כיתות גן ברח' הקרון, שינוי של התב"ר. בהתחלה אישרנו אותו
- 26 כמלוא הסכום על חשבון המועצה, נתקבלה הרשאה של משרד החינוך ואנחנו
- 27 מתאימים את זה להרשאה. סך הכול 2,3 מיליון לשני גני ילדים.
- 28 נגישות פיזית בבית ספר מורשה, התקנת מעלית 535 אלף ₪, הגדלה ב-118 אלף



1 ר. גלר: זה משרד הפנים, משרד החינוך נותן לנו אישורים ספציפיים לכל ילד. בוודאי.

2 מ. עמר-כהן: כשאתה מקבל אתה כבר יודע מי הילד,

3 ר. גלר: בוודאי. איזה ילד ומה הציוד שאנחנו צריכים לקנות לו.

4 מ. עמר-כהן: מה זה גורם מממן עבודות קבלניות? מה זה אומר?

5 ר. גלר: איזה תב"ר זה?

6 מ. עמר-כהן: יש את זה בהרבה מקומות.

7 ר. גלר: לא, לא, זה לא שייך. הגורם המממן שייך יותר להכנסות או להוצאות, עבודות

8 קבלניות. זה הוצאה. הכותרת מתייחסת דווקא לשורה העליונה ולא לתחתונה.

9

10 **תוספת לסדר היום – שני תב"רים**

11 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: לא שלחנו לכם, זה שני תב"רים חדשים.

12 ר. גלר: כן.

13 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: שני תב"רים חדשים שאחרי שהפצנו לכם את הסדר יום קיבלנו

14 שתי הרשאות ממשרד התיירות. לכן אני מבקשת כרגע את האישור שלכם לדון

15 בעוד שני תב"רים. קיבלנו בעצם את ההרשאות ממש לפני 24, 48 שעות. אתם

16 מאשרים לדון בזה? תודה.

17 אז יש פה שני תב"רים 1006 ו-1007. 1006 זה תוכנית תיירות, זה בעצם 35 ו-25

18 אלף ש, ה-35 אלף ש ממשרד התיירות 31 ו-4 שלנו, זה עבור תוכנית תיירותית,

19 הכנת בעצם מסמך שיהווה תשתית לעבודה מול ועדת התכנון, מדובר על 150

20 שעות יעוץ ממשרד התיירות.

21 ופרויקט דרך המושבות, תוכנית לבניה, בסיס לשיתוף פעולה בין רשותי פרדס

22 חנה-כרכור, זיכרון, בנימינה, גבעת עדה, זיכרון, חוף כרמל אני מקווה, ג'סר,

23 מנשה, 100 שעות ייעוץ.

24 א. מעודה: זה בנוסף ל-35 אלף?

25 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: משרד התיירות 21 ושלנו 4. ברשותכם אני מבקשת לאשר את כל

26 התב"רים.

27 מ. עמר-כהן: רגע, אני עדיין משהו לא הבנתי. במסגרת תוכנית פיתוח שאישרנו אנחנו לא

28 קבענו מה הולך לאיזה בית ספר או לאיזה גן ילדים או שכן ואני טועה?

1 ר. גלר: קבענו.

2 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: טוב. אז ברשותכם נאשר את התב"רים. מי בעד? פה אחד. תודה.

3 ק. אלון: בחלק מהמקומות הגיעו הרשאות של משרד החינוך, זאת אומרת תוכנית הפיתוח

4 אושרה, חלק מהם לא היה בהם את המקור כי היה תהליך בתוך משרד החינוך,

5 הגיע ועדכנו את התב"ר. חלק היה ממקורות שלנו ואנחנו מוציאים את המקורות

6 שלנו ומכניסים את המקור של משרד החינוך.

7

8

### אישור צו הארנונה לשנת 2020

9 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: טוב. עכשיו אני מבקשת כזה דבר, קצת קשב. לא יהיה ארוך, אבל

10 קצת קשב. קבענו ל-8 בעצם דיון על צו ארנונה לשנת 2020. בישיבת ההנהלה

11 שקיימנו השבוע, זו כבר הייתה השנייה בנושא הזה של הארנונה, החלטנו שלאור

12 אי הודאות המשפטית והתקציבית שקיימת היום, מאחר שגם טרם התקבלה

13 החלטה בבקשה שלנו ל-2019, משרד הפנים עוד לא ענה, וגם מאחר ושיעור

14 ההעלאה הסטטוטורית השנה, לשנת 2020, משמעותי גם ככה, אנחנו לא נבקש

15 השנה העלאה חריגה אלא מה שבהתאם לחוק.

16

(מדברים ביחד)

17 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: התעריף שקבע משרד הפנים לשנת 2020 הוא 2.58. בעצם אנחנו

18 לא מבקשים העלאה חריגה עליו. אבל אני רוצה להוסיף כמה דברים. בחמש שנים

19 האחרונות בעצם רק פעם אחת מליאת המועצה ביקשה העלאה חריגה, זה היה ב-

20 2017 כשביקשנו 2.23 אחוז.

21 ר. גלר: כן.

22 ה. פרי-יגור, ראש המועצה: וגם אותה פעם יחידה שביקשה המליאה לא אישר משרד הפנים.

23 זה אומר שחמש שנים הארנונה פה לא עלתה באופן חריג ביחס למה שקבע משרד

24 הפנים. אנחנו עשינו בדיקה, רן וקובי, איפה הישוב שלנו עומד ביחס לישובי

25 הסביבה וגם ביחס לרשויות מקומיות באשכול 7. סתם כמה דוגמאות. אנחנו

26 משלמים היום 46,52 למ"ר מגורים. בזיכרון 53,55. בבנימינה 51,01 וברשויות נגיד

27 אשכול 7, סתם שתי דוגמאות, גדרה 46,86 זה מאוד קרוב לשלנו ואזור 55,74.

28 אני רוצה להגיד כמה דברים ככה קצת על אגינדה, אני חושבת שאני מדברת בשם

1 כולנו שלאף אחד פה מהיושבים בשולחן אין אג'נדה של לחלוב את התושבים. לא  
2 באנו אף אחד עם אג'נדה כזאת למרות שיש מי שאולי מנסה לצייר איזה תמונה  
3 כזאת וגם עכשיו בטח יגידו שבגלל איזה פוסט בפייסבוק.  
4 אנחנו לא עובדים, הפייסבוק זה לא תוכנית עבודה. זה כן מנגנון לשמוע דעות ואת  
5 רחשי הציבור, זה כן. ומצד שני אני אומרת מצד אחד אנחנו אין לנו שום אג'נדה  
6 לחלוב את התושבים, מצד שני בשנים האחרונות גם לא הייתה פה שום אג'נדה של  
7 הגדלת מקורות ההכנסה האחרים שלא מהתושבים. ואני קובעת את זה כי אחרי  
8 שנים ארוכות הארנונה, המאזן שבין הכנסות מארנונה של מגורים ולא מגורים  
9 הולך ויורד.

10 ואם היינו לפני שנתיים, שלוש בסדר גודל של 30, 31 אחוז מארנונה שלא למגורים,  
11 היום זה 28, 29. ירד מ-30. והמשימה שלי והמשימה של כולנו היא להגדיל את  
12 הכנסות המועצה ולהקטין גם את ההוצאות השוטפות. זאת המשימה שלנו ב-  
13 2020 ובכלל מעכשיו והלאה.

14 הכל במטרה להגדיל את סך ההוצאה לנפש או השקעה לנפש ואת הסל של  
15 השירותים לתושב. יש מגוון רחב של מקורות להגדלת הכנסות: תושבים, ארנונה  
16 למגורים זה אחד מהם. אבל אנחנו חייבים להתחיל לחשוב על לפתח אזורי  
17 תעסוקה ולהגדיל את המטרז' למסחר ולהביא יותר כסף ממשרדי הממשלה,

18 **י. חכימי:** אבל כשהיה תב"ר,

19 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** אני מבקשת לא להפריע לי.

20 **י. חכימי:** תקשיבי, כשהיה תב"ר לקדם את נושא אזור התעשייה של דרך המלאכה

21 התנגדתם לו. הקואליציה התנגדה לו.

22 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** ובזמן שפה משקיעה המועצה,

23 **י. חכימי:** נכון מעודה?

24 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** בערך 6,300 ש"ח לתושב, המדד המוניציפאלי הכי פשוט של תקציב

25 חלקי תושבים, בבנימינה זה 6,800, בגיסר זה 7,600 ובאור עקיבא זה 11 אלף

26 בערך. זה גם הזדמנות בשבילי להגיד פה,

27 **י. חכימי:** את גם לא מציינת, את אמרת שרק ב-2017 ביקשנו חריגה. לפני חודשיים ביקשנו

28 גם חריגה וזה האבסורד. צריך לבטל את החריגה שביקשנו ואז זה יהיה הגיוני.

- 1 אני גם הצבעתי בעד אותה חריגה, אבל לא ידעתי שאחרי חודש נקבל העלאה  
2 כזאת. אז תהיי שקופה עד הסוף, אל תגידי,
- 3 **א. סיני:** מאיפה אבל ידענו, יוני? מה אתה מדבר?
- 4 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** זאת ההזדמנות שלי גם לעדכן פה שאנחנו יצאנו לקרב, קרב  
5 משמעותי על חלוקת ההכנסות מאזור התעשייה קיסריה ואנחנו פועלים היום  
6 במלוא העוצמה גם מול משרד הפנים ומול משרד האוצר, ופרדס חנה-כרכור אני  
7 מניחה שכולכם יודעים זה הישוב הכי גדול באזור, 43 אלף תושבים, ואני לא אתן  
8 לאף אחד להתייחס לישוב הזה כמו שהתייחסו אלינו לפני 20 ו-30 שנה. זה לא  
9 יקרה.
- 10 היום אור עקיבא מקבלת 33 אחוז מההכנסות של מה שבחלוקה מאותו הסכם  
11 היסטורי, ואנחנו 17 אחוז. את המאזן הזה צריך לשנות. ותוכנית המתאר שלנו,  
12 שלא נדבר על זה, מייעדת אותנו לסדר גודל של 80 אלף תושבים.
- 13 אז מצד אחד אנחנו באיזשהו קרב בלימה של קצב של תוספות יחידות הדיור ומצד  
14 שני הגדלה של מקורות הכנסה. ובצד כל זה אנחנו צריכים להתחיל לטפל  
15 בתשתיות. וכשאני אומרת תשתיות זה כבישים, זה חינוך, זה תשתיות הספורט,  
16 זה הצנרת והביוב והמים והניקוז, זה פינוי האשפה, זה גם תשתית. גם פינוי הגזם  
17 זה סוג של תשתית.
- 18 **י. חכימי:** בגלל זה הורדת את תקציב החינוך ממקורות שלנו ב-2019? תגידי גם את זה  
19 שהורדת תקציב המימון שלנו לחינוך.
- 20 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** אם לסכם הארנונה לשנת 2020 תהיה מה שקבע משרד הפנים  
21 בלבד.
- 22 **י. חכימי:** וואו, וואו. איזה ויתור 0.42.
- 23 **ה. פרי-יגור, ראש המועצה:** אני מבקשת מהציבור, הנהלת המועצה שמה לעצמה מטרות  
24 בתוכניות עבודה שלא נעשו כבר שנים ארוכות מאוד. עוד קצת סבלנות ואנחנו  
25 כולנו נראה את התוצאות בשטח. אני מבקשת מכם לא לפתוח את הישיבה הבאה  
26 שלא מן המניין, לאמץ את החלטה שקיבלנו בהנהלת המועצה ולקבוע את צו  
27 הארנונה כמו שקבע משרד הפנים. תודה. מי בעד? מי נגד? פה אחד. תודה רבה.  
28 הישיבה נעולה. תודה רבה.

1

2

3

סוף הישיבה