

**מועצה מקומית**  
**פרדס חנה כרכור**



**תמלול ישיבת מועצה מן המניין**

**מס' 55 (01/22)**

**מיום חמישי, ד' בשבט תשפ"ב, 6.1.22**

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

**מועצה מקומית פרדס חנה כרכור**  
**ישיבת מועצה מן המניין מס' 55 (01/22)**  
**מיום חמישי, ד' בשבט תשפ"ב, 6.1.2022**

**נוכחים:**

גב' הגר פרי יגור – ראש המועצה, מר יואב קעטבי – מ"מ וסגן ראש המועצה,  
מר יעקב צדקה – סגן ראש המועצה, מר אפרים מעודה – סגן ראש המועצה,  
מר אורי פרץ – חבר מועצה, מר נחמיה מנצור – חבר מועצה, מר נתנאל קסטן  
– חבר מועצה, מר דוד כמוס – חבר מועצה, מר נחום גנצרסקי – חבר מועצה,  
מר יוני חכימי – חבר מועצה, גב' מור כהן עמר – חברת מועצה.  
**אלדד בר כוכבא – חבר מועצה הגיע ויצא בשעה 19:03**

**נעדרו:**

מר אביעד סיני – חבר מועצה, מר אייל כגן – חבר מועצה, מר טל דנטס –  
חבר מועצה.

**סגל:**

רו"ח אורלי ירדן – גזברית המועצה, עו"ד יניר גור – יועמ"ש המועצה, אדר'  
אריה רפפורט – מהנדס המועצה, גב' לינוי ארבל – מנהלת לשכת ראש  
המועצה.

**משתתפים:**

מר אבינועם ארז – המנכ"ל הנכנס.

### על סדר היום:

1. הצעה לסדר בנושא ביטול בניית אודיטוריום בית הספר החקלאי ומתן חלופות, שהוגשה על ידי יוני חכימי מיום 4.1.2022.
2. הצעה לסדר בנושא ליווי בהסעות לילדים עם צרכים מיוחדים שהוגשה על ידי יוני חכימי מיום 4.1.2022.
3. אישור הרכב ועדות מקצועיות: רכש, ועדת השקעות (מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה, יועמ"ש המועצה).
4. אישור החלטת ועדת הקצאות מספר 202104 מיום: 22.11.2021
- 4.1. הקצאת מגרש לאצטדיון כדורגל לעמותת מ.ס. ע"ש יונתן ברנס לתקופה נוספת של 5 שנים.
- 4.2. הקצאת מגרש לאצטדיון כדורגל לעמותת ידידי פרדס חנה (בית"ר) לתקופה נוספת של 5 שנים.
- 4.3. הקצאת מעון היום ברח' התחייה לעמותת ויצ"ו עד תום שנת הלימודים הנוכחית.
5. העלאה בגובה 5% בשכר בכירים, ואישור שכר בכירים 65%-70% משכר מנכ"ל, למנהל אגף שפ"ע אהוד קוברסקי, החל מחודש ינואר 2022.
6. העלאה בגובה 5% בשכר בכירים, ואישור שכר בכירים בגובה 95% למהנדס המועצה אדר' אריה רפפורט, החל מחודש ינואר 2022.
7. אישור משרת עוזר למנכ"ל המועצה, אישור חוזה העסקה אישי ואישור שכר בכירים 30%-40% משכר מנכ"ל, לגבי שני רווימי בס, החל מחודש פברואר 2022, בכפוף לאישור משרד הפנים.
8. תב"רים – ינואר 2022.

**גב' הגר פרי יגור:** ערב טוב לכולם, ברוכים הבאים. אני שמחה לפתוח את מליאת המועצה מן המניין, היום ה-6.1. על סדר היום 2 הצעות לסדר. אני אבקש מיוני להציג בבקשה.

**מר יוני חכימי:** לפני ההצעות לסדר, בנושא הכיבוד, אני שמח שצמצמנו את הכיבוד, זה צרם לאנשים וקיבלנו הערות לא נעימות. אני חושב שפעם הבאה גם צריכים לעבור לצלחות רב פעמיות. אנחנו צריכים להוות דוגמא. קחו את זה לתשומת לבכם.

**גב' הגר פרי יגור:** מאה אחוז.

**מר יוני חכימי:** לשטוף כמה דקות, לא יקרה שום דבר. ואני לא מדבר על הכסף, אני מדבר על העניין של שמירת איכות הסביבה.

**מר נחום גנצרסקי:** נראות.

**מר יוני חכימי:** נראות. לעצם העניין.

1. הצעה לסדר בנושא ביטול בניית אודיטוריום בית הספר החקלאי ומתן חלופות, שהוגשה על ידי יוני חכימי מיום 4.1.2022.

**\*\*\* אלדד בר כוכבא יצא בשעה 19:03 \*\*\***

**גב' הגר פרי יגור:** אנחנו מתחילים מההצעה לסדר על האודיטוריום.

**מר יוני חכימי:** לכאורה, מי שרואה את ההצעה הזאת, יגיד מה יש לאדם הזה נגד תרבות או נגד אולם. אבל חשוב לי לציין שעבדכם הנאמן בשנות ה-80 וה-90, שיקם את האמפי תיאטרון, הפעלתי אותו במשך 2 עשורים, עם

כל המופעים וכל נושא התרבות בפרדס חנה כרכור, כך שנושא התרבות קרוב לליבי. וההצעה שהעליתי, היא כוללת גם את התחום של התרבות וגם התחום הכלכלי, ומה יגרום לבית הספר.

ואם אני אצטט את הגר באותו פאנל לפני הבחירות בהיכל התרבות, איך אמרת אם את זוכרת, אי אפשר לבנות אפילו מ"ר בחצר בית הספר. במיוחד שמספר הילדים הולך וגדל, הצפיפות הולכת וגדלה.

לצערי, חלוקת בית הספר לשניים התבצעה רק וירטואלית, לא יותר מזה, ככה שמספר הילדים יישאר במתחם הזה. בעצם יש לנו במתנ"ס אודיטוריום עם 400 מקומות, ככה שזה לא נותן לנו פתרון שאין לנו אותו.

ופה אני הייתי שואל את יואב, איש עסקים דגול, מצליח. אם אתה הולך לעסקה, אתה לא הולך לבדיקה של עלויות, של אחזקה?  
עושה ועוד איך. עושה.

**מר יואב קעטבי:**

ובדקתם כמה זה? מי ייקח על עצמו את האחזקה של האולם. אתם מכניסים את בית הספר לגירעון תפעולי. מישהו נתן את הדעת בעניין הזה? דבר שני, אז הייתי מצפה יואב שכממלא מקום בכסא שאתה יושב, שההשפעה שלך תהיה קצת יותר גדולה. באמת, אני לא מקניט ולא, לא יזיק שתשפיע קצת יותר בתחום-

**מר יוני חכימי:**

בבקשה, אתה רוצה להקריא את הצעת ההחלטה?  
אני מביא את זה איך שאני רוצה. אני עוד לא הגעתי לסוף הדברים שלי. אני לא מפריע לך כשאת מציגה

**גב' הגר פרי יגור:**

**מר יוני חכימי:**

דברים, אל תפריעי לי כשאני מציג את הדברים.

לפעמים אתה קצת מפריע.

**גב' הגר פרי יגור:**

**מר יוני חכימי:**

אני לא אגיב לך אפילו, את לא ראויה לזה. דבר שני, במקום לבנות את האודיטוריום, נבנה מרכז למחול, מרכז מוסיקה, שייתן פתרון בבוקר לבית הספר, אחר הצהריים לחוגים הענפים שמתקשים לפעול פה בפרדס חנה-כרכור. ולכן, החוגים הפרטיים, לא שיש לי משהו נגד הפרטיים, הם פורחים, והציבורי דועך ודועך, וזה חבל ועצוב לי. גם את התחום הזה ניהלתי במשך שנים רבות, והיו הרבה מאוד רקדנים, וחבל שזה באיזושהי דעיכה ביישוב.

מצד שני, לשפץ את האמפי תיאטרון להפעלה עצמית, כמו שהפעלנו אותו במשך שני עשורים, אין לזה היתכנות כלכלית לחברה כלכלית שתבוא לעשות כסף. אבל לרשות שתשתמש לכל האירועים של פרדס חנה, לכל בתי הספר, אירוע של בית ספר חקלאי, כל השכבה יכולה להגיע, יש 1,405 מקומות ישיבה באמפי תיאטרון.

אנחנו חיים במדינה שרוב השנה אפשר לעשות אירועים באמפי תיאטרון. זה יהיה יותר זול להסיע את הילדים עם אוטובוסים מבית הספר לאמפי, מאשר לתחזק את האולם.

אז כדאי לעשות מחשבה, לא נצופף את בית הספר. זה ייתן לנו תוצאות יותר טובות. הצעת ההחלטה: המועצה מחליטה לעצור את בניית האודיטוריום, ובמקום זה לבנות מרכז למחול ומוסיקה ושיפוץ האמפי תיאטרון להפעלה עצמית.

**גב' הגר פרי יגור:**

**אדר' אריה רפפורט:**

טוב, אני אבקש מאריה להתייחס. אריה, בבקשה.  
כן, אני רוצה קצת להבהיר נתונים ועובדות לגבי  
התהליך של הקמת האודיטוריום והמשמעויות של  
כך. האודיטוריום הוא חלק מפרוגרמה של בית  
הספר החקלאי, כפי שמשרד החינוך אישר אותה  
לפני 5 שנים בערך, כאשר עמד על הפרק אז התהליך  
של להגדיל את בית הספר להיקף של 60 כיתות, עוד  
לפני שבית הספר תוכנן לפיצול.

בגלל שזה בית ספר בהיקף מאוד-מאוד גדול, קיבלנו  
ממשרד החינוך פרוגרמה לאולם אודיטוריום שהוא  
חלק מבית הספר, שהוא בהיקף גדול ממה שמקובל.  
אתה צריך לבנות את הפרויקט בדיוק לפי האישור  
האדריכלי שהוגש למשרד החינוך. אי אפשר להמיר  
את השטח בפרוגרמה, שיועד כאודיטוריום של בית  
הספר לשימושים אחרים, ובטח לא למתחם שהוא  
מחוץ לתחום בית הספר, שהוא בכלל מתקן עירוני  
כמו אמפי תיאטרון.

אנחנו היינו ערים לכך שמספר המקומות זהה למספר  
המקומות במתנ"ס, אבל זה המרבי שאפשר היה  
להשיג במסגרת תקציב. מצד שני, לאחר שישבנו עם  
הנהלת בית הספר והבנו את הצרכים, אנחנו הגדלנו  
את הבמה, והבמה של האודיטוריום גדולה מהבמה  
שיש במתנ"ס, כדי לאפשר שם פעילויות של הצגות  
או מופעים ורפרטואר יותר גדול.

המבנה גם בנוי על מדרון, ולכן החלל שמתחת  
בשיפוע, יועד לעוד סטודיו אחד, שישרת את בית  
הספר לצרכים שלו. התכנון וההעמדה מתואמים עם

בית הספר. אני יודע שבית הספר משווע לאולם התכנסות של היקף לפחות של שכבה, וזה נותן לו את המענה לכך.

אנחנו לוקחים בחשבון את המשמעויות של ההפעלה והתחזוקה. אני לא חושב שזה משהו שהוא לא רגיל או מטיל מעמסה בלתי סבירה. אני מכיר עוד בתי ספר גם קטנים יותר, שיש להם אודיטוריום, וזה חלק בלתי נפרד מהפעילויות ומהצרכים של בית הספר, ואנחנו עונים לצרכים הללו.

ללא כל קשר, אנחנו גם בתהליך מסוים של טפיל באמפי תיאטרון, אבל אני לא חושב שכרגע זה רלוונטי לתקציב.

אתם בדקתם עלות הפעלה? זה דבר אחד. דבר שני, הגדלת הבמה זה יפה, אבל זה לא כלכלי להביא מופע גדול עם 400 מקומות. אין לזה היתכנות כלכלית. אתה לא יכול למכור כרטיס ב-500 שח או ב-700 שח. כן, רק שאתה טועה לחשוב שזה אולם תרבות יישובי. זה קודם כל אולם עבור בית הספר והצרכים של בית הספר.

**מר יוני חכימי:**

אוקיי. זה בדיוק העניין. ככה שאין לזה הצדקה. אני חושב שזה שאומרים שבפרוגראמה משרד החינוך... יש גם אנשים במשרד החינוך, אפשר לשבת איתם, אפשר להסביר להם, אפשר לדבר אליהם.

**מר יוני חכימי:**

יוני, אני חוזר ואומר, בית הספר משווע לאולם. לכל בית ספר יש בגודל הזה.

**אדר' אריה רפפורט:**

**רו"ח אורלי ירדן:**

טוב חברים, אגב, זה אושר לפני הרבה שנים. אני מבקשת שאנחנו נאמץ את עמדת המהנדס. אני לא

**גב' הגר פרי יגור:**



חושבת שאנחנו יכולים לקבל את ההצעה שלך, יוני,  
ולכן אני מבקשת לדחות אותה. מי בעד? ירים את  
ידו תודה. מי נגד? ירים את ידו. תודה.

**הצבעה:**

בעד – 9 (הגר פרי יגור, יואב קעטבי, אפרים מעודה, יעקב צדקה, אורי  
פרץ, נתנאל קסטן, נחום גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס)  
נגד – 2 (יוני חכימי, מור כהן עמר)  
מליאת המועצה דוחה את ההצעה לסדר כפי שהוגשה על ידי יוני חכימי  
ומאמצת את עמדת מהנדס המועצה.

2. הצעה לסדר בנושא ליווי בהסעות לילדים עם צרכים מיוחדים  
שהוגשה על ידי יוני חכימי מיום 4.1.2022.

**גב' הגר פרי יגור:** סעיף הבא – הצעה לסדר בנושא ליווי בהסעות. יוני,  
בבקשה.

**מר יוני חכימי:** אני העליתי את ההצעה זאת אחרי שהרבה הורים פנו  
בעקבות הרבה בעיות בהסעות עם המלווים. לא  
הבנתי את הרעיון שהמלווים מועסקים על ידי קבלני  
ההסעות, תמוה בעיניי. גם התקנה לא מאפשרת לנו  
את זה. שלחתי את התקנה, לא הדפיסו. היועץ  
המשפטי מכיר את התקנה?

**עו"ד יניר גור:** איזו תקנה?

**מר יוני חכימי:** ליווי לפי סעיף 2(ב) לחוק, יהיה על ידי מי שמועסק  
בתפקיד מלווה בידי רשות מקומית, או מתנדב  
שאושר לכך בידי ארגון ציבורי. אז לתת לקבלני  
ההסעות להעסיק את העובדים שאין לנו שליטה את

מי הם מעסיקים ולראיה יש הרבה מאוד בעיות, אנשים מתקשרים.

בנוסף לזה, בדו"ח מבקר המועצה ב-2018 אם אתם זוכרים, דובר שם על מה שנופל לנו בין הכיסאות, על הסעות שלא מתבצעות ואנחנו משלמים. ככה שאם אנחנו נעסיק את המלווים, אז תהיה לנו שליטה גם על טיב האנשים שאנחנו מעסיקים וגם על הביצוע.

וזה ייתן לנו פתרון נוסף, כשאין הסעה, אפשר לקחת את העובד הזה למחסור בעוזרת-גננת או במלווה. יש לנו מערך שמטפל בתחומים האלה. זה יגדיל את הפול, זה לא יהיה יותר יקר, אבל זה יהיה בטוח יותר טוב. ההיפך, אנחנו נחסוך פה הרבה מאוד כסף.

תראה יוני, כמו שאמרת גם בהצעה הקודמת, צריך לעשות הערכות ואומדן ומשמעויות תקציביות וכן הלאה. אני חושבת שזה ראוי לבחינה. אנחנו בהנהלה דנו על זה כבר, ואנחנו נבקש מהמנכ"ל לרכז את הבחינה הזאת, גם במסגרת כל הדיון על דו"ח הביקורת שאנחנו צריכים להשלים בו את תיקון הליקויים.

אז אני אסכם את זה בזה, אני לא יודעת פשוט להגיד עדיין את המשמעויות של ההצעה שלך. אי אפשר לקבל החלטה בלי לדעת מה ההשלכות התקציביות, וגם הלוגיסטיות בתוך המועצה מבחינת כוח אדם לנהל את הדבר הזה. מדובר בלמעלה מ-40 עובדים.

אז אני מקווה שנסכים על זה פה אחד שנעביר את ההצעה שלך לבחינת המנכ"ל, ויחזור אלינו עם

**גב' הגר פרי יגור:**

המלצה.

**מר יוני חכימי:** מכיוון שאנחנו גם בוועדה לביקורת, אז הייתי שמח

לשבת גם עם המנכ"ל, גם בעניין של לפתור את

הדו"ח ביקורת של 2018 ולשלב את זה.

**מר אפרים מעודה:** מסכימים.

**גב' הגר פרי יגור:** מאה אחוז. אתה יו"ר הוועדה גם. מאה אחוז.

**מר אפרים מעודה:** מקובל.

**גב' הגר פרי יגור:** בסדר, מקובל פה אחד? תודה.

**הצבעה:**

**בעד – פה אחד – (11)**

(הגר פרי יגור, יואב קעטבי, אפרים מעודה, יעקב צדקה, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס, יוני חכימי, מור כהן עמר) מליאת המועצה ממליצה כי הנושא ייבחן ע"י המנכ"ל הנכנס לאחר כניסתו לתפקיד.

**3. אישור הרכב ועדות מקצועיות: רכש, ועדת השקעות (מנכ"ל המועצה, גזבר המועצה, יועמ"ש המועצה).**

**גב' הגר פרי יגור:** סעיף 3 – אישור הרכב ועדות מקצועיות: רכש, ועדת

השקעות. אני מבקשת להחזיר את ההרכב למה שצו

המועצות אומר: מנכ"ל, גזברית מועצה ויועץ משפטי

למועצה. מה שכן, עד שאת תיכנס אבינועם ב-1

לפברואר, אני מבקשת את אייל, הלוואת גישור של

אייל נבו בזמן הביניים הזה, ואני מבקשת את

האישור שלכם לשינוי ההרכב. מקובל?

**מר אפרים מעודה:** אין בעיה.

- גב' הגר פרי יגור:** פה אחד.
- מר דוד כמוס:** למה אי אפשר שאחד מחברי המועצה לא יהיה...?
- מר אפרים מעודה:** אסור, אסור.
- גב' הגר פרי יגור:** זו ועדה מקצועית.
- מר דוד כמוס:** אבל בעיריות כן יש.
- מר נתנאל קסטן:** כן, בעירייה כן.
- מר דוד כמוס:** בעיריות כן, למה?
- גב' הגר פרי יגור:** לטוב ולרע.
- מר נתנאל קסטן:** כי אתם לא רוצים עירייה, אתם רוצים מועצה. גם אין לך ועדת כספים.
- מר דוד כמוס:** זה לא לפי כמות האנשים?
- מר נתנאל קסטן:** לא.
- גב' הגר פרי יגור:** לא, לא.
- מר אפרים מעודה:** אתה יודע, בקדנציה הקודמת היה מגידיש, עד שהאופוזיציה באה ואמרה 'מה פתאום מגידיש שם? זה אסור לפי סעיף', ואז הוא נאלץ לעזוב.
- גב' הגר פרי יגור:** הייתה אופוזיציה טובה.
- מר אפרים מעודה:** כן, הייתה אופוזיציה טובה.

**הצבעה:**

בעד – פה אחד – (11)

(הגר פרי יגור, יואב קעטבי, אפרים מעודה, יעקב צדקה, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס, יוני חכימי, מור כהן עמר) מליאת המועצה מאשרת הרכב ועדות מקצועיות: רכש, ועדת השקעות (מנהל המועצה, גזבר המועצה, יועמ"ש המועצה. עד לכניסתו לתפקיד של המנכ"ל החדש ב-1 בפברואר, ימלא את מקומו מר אייל נבו מנהל מחלקת מכרזים).

4.	אישור החלטת ועדת הקצאות מספר 202104 מיום 22.11.2021:
4.1	הקצאת מגרש לאצטדיון כדורגל לעמותת מ.ס. ע"ש יונתן ברנס לתקופה נוספת של 5 שנים.
4.2	הקצאת מגרש לאצטדיון כדורגל לעמותת ידידי פרדס חנה (בית"ר) לתקופה נוספת של 5 שנים.
4.3	הקצאת מעון היום ברח' התחייה לעמותת ויצ"ו עד תום שנת הלימודים הנוכחית.

**גב' הגר פרי יגור:** אישור החלטת ועדת הקצאות מיום 22.11. יש לנו פה 3 סעיפים: הקצאת מגרש לאצטדיון כדורגל לעמותת מועדון ספורט, הקצאת מגרש לאצטדיון כדורגל לעמותת ידידי פרדס חנה, זו תקופה נוספת של 5 שנים לכל אחד.

**מר אפרים מעודה:** זו הארכה בעצם. והקצאת מעון יום ברח' התחייה לעמותת ויצ"ו עד תום שנת הלימודים הנוכחית. למישהו יש התנגדות? תודה, פה אחד.

**הצבעה:**  
בעד – פה אחד – (11)  
(הגר פרי יגור, יואב קעטבי, אפרים מעודה, יעקב צדקה, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס, יוני חכימי, מור כהן עמר)  
מליאת המועצה מאשרת החלטות ועדת הקצאות מספר 202104 מיום 22.11.21 כדלקמן: הקצאת מגרש לאצטדיון כדורגל לעמותת מ.ס. ע"ש יונתן ברנס לתקופה של 5 שנים.

**הקצאת מגרש לאצטדיון כדורגל לעמותת ידידי פרדס חנה (בית"ר)**

**לתקופה נוספת של 5 שנים.**

**הקצאת מעון היום ברח' התחייה לעמותת ויצ"ו עד תום שנת הלימודים  
הנוכחית.**

**5. העלאה בגובה 5% בשכר בכירים, ואישור שכר בכירים 70%-65%  
משכר מנכ"ל, למנהל אגף שפ"ע אהוד קוברסקי, החל מחודש ינואר  
2022.**

**6. העלאה בגובה 5% משכר בכירים, ואישור שכר בכירים בגובה 95%  
למהנדס המועצה אדר' אריה רפפורט, החל מחודש ינואר 2022.**

**גב' הגר פרי יגור: סעיף 5 – העלאה בגובה 5% בשכר בכירים מ-65% ל-  
70% לאודי. וסעיף 6 – העלאה בגובה 5% בשכר  
בכירים לאריה המהנדס שלנו, ל-95%. יש התנגדות  
ל-2 הסעיפים האלה? תודה.**

**הצבעה:**

**בעד – פה אחד – (11)**

**(הגר פרי יגור, יואב קעטבי, אפרים מעודה, יעקב צדקה, אורי פרץ, נתנאל  
קסטן, נחום גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס, יוני חכימי, מור כהן עמר)  
מליאת המועצה מאשרת העלאה בגובה 5% בשכר בכירים, ואישור שכר  
בכירים 70%-65% משכר מנהל, למנהל אגף שפ"ע אהוד קוברסקי, החל  
מחודש ינואר 2022.**

**הצבעה:**

**בעד – פה אחד – (11)**

(הגר פרי יגור, יואב קעטבי, אפרים מעודה, יעקב צדקה, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס, יוני חכימי, מור כהן עמר) מליאת המועצה מאשרת העלאה בגובה 5% משכר בכירים, ואישור שכר בכירים בגובה 95% למהנדס המועצה אדר' אריה רפפורט, החל מחודש ינואר 2022.

7. אישור משרת עוזר למנכ"ל המועצה, אישור חוזה העסקה אישי ואישור שכר בכירים 30%-40% משכר מנכ"ל, לגב' שני רוימי בס, החל מחודש פברואר 2022, בכפוף לאישור משרד הפנים.

**גב' הגר פרי יגור:** אישור משרת עוזר-עוזרת למנכ"ל המועצה, זה אישור חוזר העסקה אישי בגובה של 30%-40% משכר מנכ"ל. למישהו יש התנגדות? תודה.

-

**גב' הגר פרי יגור:** תב"רים – יש כאן תוספת שאורלי הוסיפה. בעניין של התב"רים אני רוצה להגיד משהו לפני שנכנסים לסעיפים. בהרבה תב"רים, ואני לא מלין על זה, מגדילים ומשנים צורך של השטח, זה בסדר, זה לגיטימי.

**מר יואב קעטבי:** איפה, יוני, על מה אתה מדבר?  
**מר יוני חכימי:** באופן כללי. אני ער ברח' הדרור לפרויקט שעושים היום שעוצרים את האבנים המשתלבות שם באמצע הרחוב.

**גב' הגר פרי יגור:** איפה? זה רח' ארוך.  
**מר יוני חכימי:** חסר איזה 9 מ' עד רח' פיקא.

- מר אפרים מעודה:**  
מפיקא לכיכר זה בולט מטר או מטר ומשהו.
- מר יוני חכימי:**  
חסר איזה 9 מ' מאיפה שעצרנו עד לפיקא.
- גב' הגר פרי יגור:**  
אה, כאילו להמשיך את זה כבר עד שם?
- מר יוני חכימי:**  
להמשיך את זה עד לפיקא.
- גב' הגר פרי יגור:**  
נשקול את זה.
- מר יוני חכימי:**  
זה לא הרבה כסף, זה במקסימום 30,000 שח.
- גב' הגר פרי יגור:**  
צודק.
- רו"ח אורלי ירדן:**  
הנה, אריה ישיב לו.
- גב' הגר פרי יגור:**  
אנחנו נבקש אומדן על זה.
- מר יוני חכימי:**  
אין היגיון.
- גב' הגר פרי יגור:**  
אני מקבלת. טוב, תב"רים, אני אקריא רק את המספרים לפרוטוקול.
- גב' מור כהן עמר:**  
לפני התב"רים, יש פה מלא סעיפים בחומר שיש אותם אבל הם לא מופיעים בסדר יום.
- גב' הגר פרי יגור:**  
מה, מבחינת הרשאות?
- גב' מור כהן עמר:**  
מבחינת נגיד בקשת עמותת בית כנסת.
- רו"ח אורלי ירדן:**  
היא אומרת לפני התב"רים.
- גב' הגר פרי יגור:**  
מור, אני אקריא אחד-אחד, תעצרי אותי. בסדר?
- רו"ח אורלי ירדן:**  
לפני התב"רים היא שואלת.
- מר נתנאל קסטן:**  
אה, זה הדברים שלא קיבלו עוד החלטה, בית הכנסת וכל זה.
- גב' מור כהן עמר:**  
נכון, זה לא מופיע.
- עו"ד יניר גור:**  
ועדת הקצאות.
- (מדברים ביחד)**
- גב' מור כהן עמר:**  
העברתם לנו חומר, אבל זה לא עולה לדיון.
- גב' הגר פרי יגור:**  
אני אסביר, הפרוטוקול שהועבר זה הפרוטוקול המלא. הוועדה לא השלימה את הדיון בכל הנושאים



שעלו שם. אנחנו מבינים רק את מה שהיא המליצה,  
נושאים מתוך הפרוטוקול.

**גב' מור כהן עמר:** אוקיי.

**מר יוני חכימי:** לגבי בית הכנסת, אני לא יודע אם יש לנו איזושהי

זכות להעביר הערות לוועדה, אני לא נגד הקמת בית  
הכנסת. המיקום יוצר בעיה גדולה מאוד שם  
בשכונה.

**מר יואב קעטבי:** איפה?

**מר יוני חכימי:** אני מדבר ברח' לשם.

**גב' הגר פרי יגור:** זה דיון צד.

**מר יוני חכימי:** כן, זה דיון צד. אין לי בעיה, אם מותר להעביר

הערות.

**גב' הגר פרי יגור:** קודם כל, תמיד אפשר להעביר הערות, אבל זה לא

העניין. אם תכתוב מייל, מן הסתם ייקחו את זה  
בחשבון.

**מר דוד כמוס:** אני יכול לענות לו?

**מר יוני חכימי:** אני לא נגד להקים בית כנסת.

**מר דוד כמוס:** אני חושב שאיפה ששימו בית הכנסת, יתנגדו.

**מר יוני חכימי:** לא, לא, לא, לא נכון.

**מר דוד כמוס:** איפה ששימו, יתנגדו. אז זה לא... לשכנים ולכל מי

ש-

**מר יוני חכימי:** לא, לא, לא.

**גב' הגר פרי יגור:** אנחנו לא נעשה את הדיון הזה עכשיו.

**מר יוני חכימי:** לא, בסדר. כשוועדת ההקצאות תסיים את הדיון

שלה ותמליץ מה שהיא תמליץ, זה יבוא כמובן לכאן.

אבל רק להזכיר שבמליאה לא האחרונה, אחת לפני

כן, אנחנו אישרנו עדכון לפרוגרמה לצרכי ציבור,

כדי לאפשר הקצאה באמת באותם מקרקעין. אז תדון ועדת ההקצאות, בואו לא נתערב בזה עכשיו. אני לא רוצה לשבש את הסדר הנכון.

בעניין הזה של הישיבה הקודמת, אמרתם שזה תיקון מספר המגרש.

**מר יוני חכימי:**

נכון. כי היו שם 2 אפשרויות ל-2 גושים וחלקות, ואמרנו שאפשר גם לשקול גוש וחלקה מסוימים אחרים.

**גב' הגר פרי יגור:**

אז לכן צריך לשקול ולבדוק את 2 המקומות.

**מר יוני חכימי:**

בשביל זה יש ועדה מקצועית.

**גב' הגר פרי יגור:**

שהוועדה המקצועית תלך...

**מר יוני חכימי:**

לא אני, ולא אף אחד מהיושבים כאן חברים שם, ויחליטו מקצועית, יביאו לנו המלצה.

**גב' הגר פרי יגור:**

תגמרו את זה כבר, 6 שנים, זה כבר נמרח.

**מר דוד כמוס:**

לא, לא, לא. שיגמרו, אבל במקום הנכון.

**מר יוני חכימי:**

חברים, תב"רים: 2194, 2185, 2236, 2076, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241 ו-2230. יש למישהו התנגדות? תודה, הישיבה נעולה.

**גב' הגר פרי יגור:**

#### **הצבעה:**

**בעד – פה אחד – (11)**

(הגר פרי יגור, יואב קעטבי, אפרים מעודה, יעקב צדקה, אורי פרץ, נתנאל קסטן, נחום גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס, יוני חכימי, מור כהן עמר) מליאת המועצה פה אחד מאשרת תב"רים ינואר 2022 כדלקמן:

**2194 – רכישת דפיברילטורים למבני ציבור- הגדלה.**

**2185 – סמטת הקטיף – הגדלה.**

- 2236 – שיפוץ מבני ציבור שלב ב' – חדש.
- 2076 – תכנון הקמת סקייטפארק – הגדלה.
- 2229 – התחדשות במחשוב – חדש.
- 2230 אולם ספורט בביה"ס מעיינות – חדש.
- 2231 – מרחב הכלה ביה"ס רבין – חדש.
- 2232 – מרחב הכלה ביה"ס אלישבע – חדש.
- 2233 – גן חדשני – גן אורן – חדש.
- 2234 – מתקני כושר גופני – ביה"ס חקלאי – חדש.
- 2235 – כיתת שמע – בית אקשטיין תדהר – חדש.
- 2237 – נגישות אקוסטית/חושית עבור הנגשת כיתה ללקויי שמיעה –  
חדש.
- 2238 – נגישות אקוסטית/חושית עבור הנגשת גן ללקויי שמיעה – חדש.
- 2239 – עיצוב מרחבי למידה m21 עבור 2 כיתות – חדש.
- 2240 – עיצוב מרחבי למידה m21 עבור 2 כיתות – חדש.
- 2241 – עיצוב מרחבי למידה m21 עבור 2 כיתות – חדש.

הישיבה ננעלה ב-19:20.

---

גב' הגר פרי יגור  
ראש המועצה