

## אישור צו הארנונה לשנת 2023

### דברי הסבר למליאת המועצה

המועצה הנכבדה מתבקשת לאשר את הנוסח המבוקש לצו הארנונה לפרדס חנה - כרכור לשנת 2023, בהתאם לנוסח שאושר לשנת 2022, יחד עם השינויים הבאים המפורטים להלן:

### עדכון הנחה לחייל בשירות מילואים פעיל בהתאם לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג – 1993 (להלן: "התקנות")

1. כיום, עפ"י התקנות רשאית המועצה לקבוע הנחה לחייל בשירות מילואים פעיל בשיעור של עד 5%.
2. לאחרונה פורסם כי בכוונת שרת הפנים לעדכן את התקנות ולהעלות את שיעור ההנחה המקסימלי ל- 25% לתפקידי מפקדי פלוגות ומפקדי גדודים. תיקון שכזה טרם פורסם ועל כן טרם נכנס לתוקף.
3. מבוקש לציין בצו הארנונה, כי המועצה תעניק את שיעור ההנחה המקסימלי כקבוע בתקנות, כפי שיתעדכן מעת לעת.

### תיקון שיעור הנחה לנכים

4. עפ"י התקנות, המועצה רשאית לקבוע הנחה בארנונה בשיעור של עד 80% לנכה הזכאי לקצבת נכות ואשר נקבעה לו דרגת אי כושר בשיעור 75% ומעלה. לאור מצבה הכלכלי של המועצה החליטה המועצה על הנחה בשיעור נמוך יותר אשר יעלה באופן הדרגתי. כך, בשנת 2022, בעלי נכות זו היו זכאים להנחה בשיעור 60%, וזו הועלתה לשיעור 80% בכפוף להמצאת מסמכים בנוגע למצבם הכלכלי ועל פי בחינת עמידתם במבחן ההכנסה הקבוע בתקנות. הנחה זו הינה עד ל120 מ"ר.
5. בשנת 2023, מוצע להעלות את שיעור ההנחה לבעלי אי כושר לשיעור שבין 65% ל- 70% (כאשר נשמרת הזכות להעלאת השיעור לנישומים המציגים מסמכים בנוגע למצבם הכלכלי). המשמעות הכספית הינה כדקלמן:

סכום ההנחה הכולל לסעיף הנחה זה (כולל הגדלה ל- 80%) לשנת 2022 עמד על כ- 2,067 אלש"ח.

הגדלת שיעור ההנחה ל- 65% צפוי להביא להגדלת סכום ההנחה בסך של כ- 92 אלש"ח.

הגדלת שיעור ההנחה ל- 70% צפוי להביא להגדלת סכום ההנחה בסך של כ- 184 אלש"ח.

## העלאת ארנונה

6. לא מבוקשת העלאה חריגה בשנה זו. תעריפי הארנונה יועלו בהתאם לשיעור ההעלאה האחיד אשר נקבע ע"י משרד הפנים.

## סיכום

7. לאור המפורט לעיל, מתבקשת המועצה הנכבדה לאשר את צו הארנונה לשנת 2023 על השינויים המבוקשים בו בהתאם למפורט במסמך זה.

**בכבוד רב,**

**אורלי ירדן,**

**גזברית**

**מנהלת הארנונה**