

מועצה מקומית
פרדס חנה כרכור



תמלול ישיבת מועצה שלא מן המניין

מס' 62 (08/22)

מיום חמישי, י' בסיוון תשפ"ב, 09.06.2022

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

מועצה מקומית פרדס חנה כרכור
ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 62 (08/22)
מיום חמישי, י' בסיוון תשפ"ב, 09.06.2022

משתתפים:

גב' הגר פרי יגור – ראש המועצה, מר יואב קעטבי – מ"מ וסגן ראש המועצה,
מר יעקב צדקה – סגן ראש המועצה, מר אפרים מעודה – סגן ראש המועצה,
מר אורי פרץ – חבר מועצה, מר נתנאל קסטן – חבר מועצה, מר נחום
גנצרסקי – חבר מועצה, מר דוד כמוס – חבר מועצה, מר נחמיה מנצור – חבר
מועצה, מר אייל כגן – חבר מועצה, מר אלדד בר כוכבא – חבר מועצה, מר
טל דנטס – חבר מועצה, מר יוני חכימי – חבר מועצה.

נעדרו:

מר אביעד סיני – חבר מועצה, , גב' מור כהן עמר – חברת מועצה.

סגל:

מר אבינועם ארז – מנכ"ל המועצה, רו"ח אורלי ירדן – גזברית המועצה,
אדר' אריה רפפורט – מהנדס המועצה, עו"ד יניר גור – יועמ"ש המועצה, מר
אבי ברומברג – דובר המועצה, גב' לינוי ארבל – מנהלת לשכת ראש המועצה.

הישיבה נפתחה בשעה 18:00.

על סדר היום:

1. אישור הצעת צו הארנונה לשנת 2023.

1. אישור הצעת צו הארנונה לשנת 2023.

גב' הגר פרי יגור:
ערב טוב לכולם. אני מבקשת לפתוח את ישיבת המועצה שלא מן המניין. אם אפשר רק לסגור את הדלת שם שיהיה יותר קל. על סדר היום – אישור הצעת צו הארנונה לשנת 2023. אני אבקש מגזברית המועצה להציג את עיקרי הצו, ואם יהיו שאלות, בבקשה.

רו"ח אורלי ירדן:
בצו הארנונה לשנת 2023 אנחנו מבקשים להעלות את תעריפי הארנונה רק בטייס האוטומטי, שזה 1.37%.

גב' הגר פרי יגור:

רו"ח אורלי ירדן:

מר יוני חכימי:
מה זאת אומרת כרגע?

רו"ח אורלי ירדן:
לא, ללא העלאה חריגה, זה לכל 2023 ה-1.37%.

מר יוני חכימי:
שמעתי כרגע, סליחה.

רו"ח אורלי ירדן:

זו התוספת כולה, זה הטייס האוטומטי שמאשר משרד הפנים. בנוסף, אנחנו מעלים את ההנחות לנכים מ-60% ל-70%, ובנוסף, אנחנו מאשרים בעצם את הצעת ההחלטה שהיתה לגבי חיילי מילואים, להנחה ש... ל-25%, חיילים שעומדים בכללים. זה כל העניין.

גב' הגר פרי יגור:
שאלות.

מר טל דנטס:
לא. אמירה, לא שאלות. כן, אני מתנגד לאישור

הארנונה. אני חושב ששוב שנה נוספת שאין פה שום איזשהו יוזמה, איזשהו קידום של איזשהו פרויקט

שיכניס כסף למועצה הזאת. הכל מבוסס על לקחת עוד כסף מאנשים ועוד כסף מתושבים ועוד כסף מעסקים הקטנים.

ואין פה שום יוזמה ושום חלק בגישה של המועצה הזאת לקדם את אזורי התעשייה, דברים שיכניסו באמת כסף, חוץ מפרסומים, חוץ מעשיית כלום. זה תביא לתקציב, לא לארנונה.

מר נתנאל קסטן:

זה בהחלט קשור אחד לשני. בעיניי בתקופה כזאת מאתגרת שיש עליות כאלה גדולות, הלוואי והיינו יכולים להגיע למצב, ויש עיריות ויש מועצות שלא העלו את הטייס האוטומטי.

מר טל דנטס:

אבל אנחנו צריכים להגיע למצב שיש לנו את הפריבילגיה לבחור להשתמש בטייס האוטומטי הזה, ואנחנו לא שם, ולא מתקרבים ואל התקרבו כהוא זה ליכולת הזאת.

ויש בהחלט מועצות שלא ניצלו את מה שהמדינה מאפשרת, ולא כל דבר שהמדינה מאפשרת כמו 50% גבייה בפנינוי בינוי, לא כל דבר שהמועצה מאפשרת, זה אומר שאנחנו צריכים להכניס את היד לכיס של התושבים. זה הכי קל, זה הכי פשוט. וזה גם יראה בסופו שנה, הנה, הגדלתי את התקציב, מה שזה שוב פעם, בא על חשבון התושבים.

ולכן אני מתנגד, אין פה שום דבר, והכי נוח והכי קל, אין שום חשיבה ואין שום אסטרטגיה. זהו. זה מה שיש לי להגיד.

מישהו עוד רוצה להגיד משהו?

גב' הגר פרי יגור:

כן, אני מצטרף לדעתו של חברי. אני חושב שאם

מר אייל כגן:

אתם קצת יושבים בתוך הפייסבוק, וחלקכם יושבים בתוך הפייסבוק, אתם רואים את הזעקה שיש בקרב הציבור גם לגבי נושא של עליית מחירי שכר הדירה, למרות שיש פה מישהי שסבורה שאין שום בעיה של יוקר מחיה במדינת ישראל ואין שום בעיה של מחירי דירות.

אז זה לא קורה מה שקורה בפרדס חנה כרכור. עסקים נסגרים ולכן באמת, זאת אומרת, למרות שהעלייה היא כביכול טייס אוטומטי של 1.37%, אז גם פה כמו שאמר חברי, אין פה שום בשורה. אנחנו אוטוטו גומרים 4 שנים, שום בשורה מבחינת הציבור, למעט אני מניח כאילו החלטה להעלות את זה רק בטייס האוטומטי, כי אנחנו נכנסים אוטוטו לבחירות, אז גם אני מתנגד לצו הארנונה הנוכחי ולהצעת הצו הזה.

כן, אלדד, בבקשה.

גב' הגר פרי יגור:

כל מה שיגידו פה החברים הם דברים נכונים. אני רוצה להביע את עמדתי. אני אתמוך בהצעות שהביאו אותן, הן נראות לי סבירות והגיוניות במצב שנוצר. וגם מה שהחברים אומרים זה נכון. אבל אני חוב שצריך לתמוך בתקציב.

מר אלדד בר כוכבא:

תודה. יוני?

גב' הגר פרי יגור:

כולל התיקונים שהוסיפו.

מר אלדד בר כוכבא:

טוב. אז אני מבקשת להצביע על הצעת צו והארנונה. מי בעד? ירים את ידו. תודה. מי נגד? ירים את ידו. נמנע? תודה. הישיבה נעולה.

גב' הגר פרי יגור:

הצבעה:

בעד – 10 (הגר פרי יגור, אפרים מעודה, יואב קעטבי, יעקב צדקה, אורי

פרץ, נתנאל קסטן, נחום גנצרסקי, נחמיה מנצור, דוד כמוס, אלדד בר

(כוכבא)

נגד – 2 (אייל כגן, טל דנטס)

נמנע – 1 (יוני חכימי)

מליאת המועצה מאשרת את הצעת צו הארנונה לשנת 2023.

הישיבה נסגרה בשעה 18:06.

גב' הגר פרי יגור

ראש המועצה