

הסכם למתן להקמת מרחב מייקרים עבור ספריות ציבוריות

שנערך ונחתם בפרדס חנה - כרכור ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין: המועצה המקומית פרדס חנה כרכור

מרח' דרך הבנים

טל': _____; פקס: _____

(להלן - "המועצה")

מצד אחד

לבין: _____ ח.פ.ע.מ. _____

מרח' _____

טל': _____; פקס: _____

ע"י מורשי חתימה מטעמו:

1. שם: _____ ת.ז. _____

2. שם: _____ ת.ז. _____

(להלן: "נותן השירותים")

מצד שני

והואיל: והמועצה פעלה על פי נוהל הצעות מחיר לבחירת נותן השירותים לקבלת הצעות מחיר למתן השירותים כהגדרתם להלן;

והואיל: והצעת נותן השירותים נבחרה על ידי ועדת התקשרויות של המועצה, כהצעה הזוכה, בהתאם לפרוטוקול מיום _____.

והואיל: ונותן השירותים מתמחה, בעל הניסיון, הידע, והמיומנות במתן השירותים ומעוניין לספק למועצה;

והואיל: וברצון הצדדים לעגן בהסכם זה את התחייבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא ונספחי ההסכם

א. המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים לו מהווים חלק בלתי נפרד מן ההסכם ויש לקרואם כאחד.

ב. "נספח א'" – שירותי הייעוץ הנכללים בפניית המועצה לנותן השירותים לקבלת הצעת מחיר, וכן הצעת המחיר שהגיש נותן השירותים.

2. מהות ההסכם ועבודת נותן השירותים

א. נותן השירותים יספק למועצה שירותי מרחב מייקרים עבור ספריות ציבוריות במועצה (להלן: "הפרויקט" / "התוכנה").

ב. נותן השירותים מצהיר ומתחייב, כי הינו בעל הניסיון, הכישורים הידע, והמיומנות הדרושים לספק למועצה את השירותים באופן הטוב ביותר ויספק אותם למועצה לשביעות רצונה המלא.

ג. נותן השירותים מצהיר, כי לא הוא ו/או מי מטעמו, מצוי בניגוד ניגוד עניינים ו/או לא קיבל טובת הנאה כלשהי מכל גורם שהוא במועצה, בכל הקשור למתן השירותים.

ד. נותן השירותים מצהיר, כי אין כל מניעה שבדין מצד המועצה להתקשר עמו וכי הוא עומד בכל תנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976. מבלי לגורע בכלליות ההצהרה בסעיף זה, יצרף נותן השירותים את כל ההצהרות ו/או התצהירים המצ"ב כנספח ב'.

• **הצהרות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות, והצהרה בדבר העדר קרבה לעובד מועצה ו/או לחבר מועצה והעדר ניגוד עניינים (לרבות מילוי שאלון) מצ"ב כנספח ב'.**

ה. השירותים, המטלות והתפקידים אותם יבצע נותן השירותים עבור המועצה לטובת הפרויקט, הינם כמפורט בהסכם זה וכמפורט בנספח א' להסכם זה, ובפרט כוללת גם את הפעולות הבאות (להלן: "השירותים"):

(1) כל מטלה ו/או פעולה נוספת ו/או נלווית, הנדרשת לשם השגת היעדים וביצוע השירותים ו/או המשימות המפורטות בנספח א' להסכם, בהתאם ללוח הזמנים שייקבע ע"י המועצה ולטובת קידום השירותים.

3. תקופת ההתקשרות, התמורה ואופן תשלום התמורה

א. יובהר כי הקמה ותפעול של מרחב המייקרים הינם יוזמה התנדבותית וכי המציע יהיה המשקיע הבלעדי במיזם מהונו העצמי וממקורותיו הוא וללא מטרות רווח. מועצת פרדס חנה כרכור לא תשקיע כסף בהקמת מרחב המייקרים בשום צורה ואופן, ושיתוף הפעולה בינה לבין המציע יתבטא בהקצאת מקום בספרייה בתאום עם מנהלת מחלקת הספריות.

ב. מובהר ומוסכם כי התמורה, מהווה תמורה מלאה וכוללת בגין כל מרכיבי השירותים לרבות כל עבודות ו/או פעולות ו/או מטלות נלוות הנדרשות למתן השירותים על פי הסכם זה. התמורה אינה צמודה ו/או כפופה ו/או משתנה בהתאם לתנודות ו/או שינויים במדדים מכל סוג שהם, בריבית, בשכר עבודה, במיסים, בארנונות ובתשלומים אשר על נותן השירותים לשלם עפ"י כל דין או לפי כל פרמטר אחר.

ג. נותן השירותים מודע לכך, כי קבלת התמורה תהא כנגד המצאת דו"חות ביצוע ו/או דו"ח שעות ו/או כל דרישה אחרת של המועצה ובכפוף לאישור תקציבי כדן.

ד. נותן השירותים ינפיק למועצה חשבונית מס כדן בגין כל תקבול שיתקבל אצלו ממנה.

4. פיקוח, כפיפות ודיווח ושמירת דינים

א. נותן השירותים יהיה כפוף להוראות המועצה בכל הקשור לביצוע השירותים נשוא ההסכם. בכלל זה יהיה נותן השירותים חייב לתקן כל פגם וליקוי ולבצע כל שינוי ו/או הנחיה בשירותים, בהתאם לנדרש ע"י מנכ"ל המועצה ו/או מי מטעמו שימונה על ידו ו/או המנהל וללא כל תוספת תמורה. נותן השירותים ידווח למנהל, בע"פ או בכתב, בכל עת

שיידרש לכך, על כל פרט ביחס לכל נושא ועניין הנוגעים למתן השירותים.

ב. מובהר בזאת כי נותן השירותים אינו בבחינת סמכות מחליטה ופוסקת כלפי גורם כלשהו בקשר למתן השירותים. נותן השירותים אינו רשאי להורות דבר באופן עצמאי ושלא על דעת המנהל או כל גורם אחר במועצה שהינו בעל סמכות בעניין הנדון. נותן השירותים יהא אחראי באופן אישי כלפי המועצה עקב כל הפרה של סעיף זה וזאת מבלי לפגוע בכל סעד ו/או תרופה שהמועצה זכאית להם מכוח כל דין ו/או הסכם.

ג. נותן השירותים מתחייב לספק את השירותים בנאמנות, במהימנות, בחריצות וברמה מקצועית גבוהה ביותר, והוא יהיה אחראי ללא סייג כלפי המועצה לטיב השרות שינתן על ידו על פי הסכם זה.

ד. נותן השירותים מצהיר בזאת כי ידוע לו שהינו נציגה ושליחה של המועצה, שהינה גוף ציבורי, לעניין האמור בהסכם זה והוא חבה כלפיה חובת נאמנות כמתחייב ממעמדה זה. נותן השירותים מצהיר ומתחייב לשמור ולקיים במהלך כל תקופת ההסכם את הוראות הדין ולפעול לפיהן בנוגע לכל מחויבויותיו מכוח הסכם זה.

5. שמירת סודיות והגנה על פרטיות

א. על נותן השירותים תחול חובת סודיות לגבי כל מידע אשר יגיע לידיעתו בקשר עם ביצוע הסכם זה. נותן השירותים ימנע מלהעביר לכל גורם כל מידע כאמור, אלא אם קיבל על כך את אישור המנהל מראש ובכתב. עוד מובהר כי על נותן השירותים, עובדיו ו/או כל הבא מטעמו חלות במתן השירותים לפי הסכם זה הוראות חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981. לפיכך, מתחייב נותן השירותים שלא לגלות לכל צד שלישי כל מידע ו/או מסמך ו/או נתון שהגיע אליה עפ"י הסכם זה, אלא אם גילויו נחוץ לצרכי אספקת השירותים נשוא הסכם זה ולאחר שקיבל לכך את אישור המנהל מראש ובכתב.

6. אי קיומם של יחסי עובד מעביד

א. למען הסר ספק מוצהר בזאת, השירותים שיספק נותן השירותים על ידו ו/או מי מטעמו למועצה, יינתנו כקבלן עצמאי. עוד מוצהר ומוסכם, כי נותן השירותים וכל מבצע עבודה מטעמו לא יחשבו כעובדי המועצה, ובשום מקרה לא ייווצרו בין נותן השירותים ו/או עובדיו לבין המועצה ו/או מי מטעמו כל יחסי עובד ומעביד. המועצה לא תחויב בשום מקרה לשלם כל תשלום ו/או תמורה ו/או זכויות כלשהן לנותן השירותים עצמו ובשום מקרה הנובע מיחסי העבודה שבין נותן השירותים לבין עובדיו ו/או כל מי מטעמו, בין אם מכוח דין ו/או בין אם מכוח נוהג לרבות אך לא רק: פיצויי פיטורין, ימי חופשה, דמי מחלה, דמי הבראה, פנסיה, תשלומים אחרים ו/או תשלומי מס הכנסה ו/או ביטוח לאומי ו/או זכות סוציאלית אחרת, ואין המועצה אחראית על כך.

ב. נותן השירותים מתחייב בזאת כלפי המועצה, כי במידה וכנגד המועצה תוגש תביעה ו/או דרישה, בקשר ליחסי עובד מעביד כאמור, נותן השירותים יפצה ו/או ישפה את המועצה בגין כל סכום אותו תחויב ו/או תידרש המועצה לשלם והכול תוך 30 ימים לכל המאוחר מיום בו תעביר המועצה לנותן השירותים דרישה בכתב בעניין זה. המועצה רשאית לדרוש מנותן השירותים להפקיד בידה מראש כת ערבות להבטחת התשלום.

ג. למען הסר ספק מוסכם ומוצהר, כי הפיקוח של המועצה על מתן השירותים נועד בין היתר להבטיח כי השירותים יסופקו למועצה בהתאם לתנאי הסכם זה ואין לראות בפיקוח זה שמה יוצר יחסי עובד מעביד.

ד. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד-מעביד בין המועצה לבין נותן השירותים ו/או מי

מטעמו, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה כוללת בשיעור של 40% מסכום התמורה כשכר (להלן: "התמורה המופחתת"), ונותן השירותים מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה שכר מלא והוגן עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, אם וככל שייקבע כי התקיימו יחסי עובד-מעביד כאמור.

במקרה כזה, נותן השירותים יחויב להשיב למועצה את מלוא הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "סכום ההשבה") בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן וריבית מקסימאלית, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והמועצה תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב לנותן השירותים על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהיה זכאי נותן השירותים עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור.

7. אחריות ושיפוי בנזיקין

- א. מוסכם בין הצדדים כי האחריות הבלעדית עבור מתן השירותים תחול על נותן השירותים בלבד ולפיכך אישוריה של המועצה לתוכניות ו/או מערכי שיעור ו/או למסמכים אחרים הקשורים במתן השירותים ו/או אשר הוכנו על ידי נותן השירותים על פי חוזה זה, לא ישחררו את נותן השירותים מאחריות המקצועית המלאה לנזיל, ואין בכך כדי להטיל על המועצה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב ו/או לכשרות ו/או לאיכות השירותים ו/או התוכניות ו/או מסמכים, כאמור.
- ב. נותן השירותים יהיה אחראי כלפי המועצה לכל נזק ו/או אבדן אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש ו/או לציוד של המועצה ו/או של עובדיה ו/או של צד ג' כלשהו אשר נגרם עקב מעשה ו/או מחדל, טעות או השמטה של נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי ביצוע השירותים או בקשר אליהם. נותן השירותים פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה מכל אחריות כאמור בסעיף זה. נותן השירותים מתחייב לשפות ולפצות את המועצה על כל נזק שיגרם לה ו/או דרישה ו/או תביעה שתוגש נגדה, לרבות, הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך וזאת על פי דרישתה של המועצה ו/או על פי פסק דין של בית משפט מוסמך.
- ג. מבלי לגרוע מחבות נותן השירותים על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מובהר כי על נותן השירותים יחולו הוראות נספח הביטוח המצ"ב כנספת ג' להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

8. ביטול והפסקת ההסכם

- א. על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה, רשאית המועצה, בכל עת ומכל סיבה שתראה לה, להביא להסכם זה, כולו או מקצתו, לידי סיום במתן הודעה בכתב מאת המנהל בת 15 ימים מראש, לפחות. בהינתן הודעה כאמור, יסתיים ההסכם בתאריך שיהיה נקוב בהודעה (להלן: "מועד סיום ההתקשרות"). המועצה תשלם לנותן השירותים בעד השירותים שסופקו לה עד למועד סיום ההתקשרות, או חלקם, ככל שהתגבשה זכותו של נותן השירותים לקבלה, בהתאם להחלטת המועצה, ובהתחשב בערך היחסי של השירותים שבוצעו עד לאותו מועד כאמור.
- ב. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא המועצה רשאית לבטל את ההסכם באופן מידי בהתקיים כל אחד מהמקרים המנויים להלן:
1. נותן השירותים הפר התחייבויותיו על פי הסכם זה ולא תיקן ההפרה תוך 7 ימים ממועד שנדרש לכך.
 2. נותן השירותים הפר התחייבות יסודית מהתחייבויותיו בחוזה זה.
 3. נותן השירותים פשט רגל או ניתן כנגדו צו כינוס נכסים או שמונה לו כונס נכסים, זמני או קבוע, או כשהציע לנושיו או עשה עימם הסדר.

4. נותן השירותים אינו ממלא את תפקידו ו/או התחייבויותיו לשביעות רצון המועצה ו/או מתרשל המתן השירותים מושא הסכם זה.
5. נותן השירותים הורשע בעבירה שיש עימה קלון ו/או התגלה שיש מניעה בדין להמשך ההתקשרות שלו מול המועצה
- ג. אין באמור לעיל לגרוע מזכותה של המועצה לבטל את ההסכם על פי הוראות כל דין.

9. איסור המחאת זכויות ו/או חבוינות

- א. מוסכם בין הצדדים, כי כל התחייבויותיו של נותן השירותים למתן השירותים מכוח הסכם זה הינו מכוח מומחיותו ומקצועיותו ולפיכך הינן אישיות ועליו לבצען בעצמו. הצדדים מסכימים כי נותן השירותים אינו רשאי להמחות את זכויותיו או חובותיו או חלק מהן מכוח הסכם זה או כל חלק ממנו, לאחר או לאחרים, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעת מחוזה זה, אלא בהסכמת המועצה בכתב ומראש. "המחאה" - לרבות העברת 25% ומעלה מהון מניות תאגיד ממי שהחזיק בו במועד חתימת נותן השירותים על ההסכם לאחר או לאחרים.
- ב. המועצה תהא רשאית להמחות זכויותיה או חובותיה מכוח ההסכם לכל גורם אחר שתמצא לנכון - בכפוף להבטחת שמירת זכויותיו של נותן השירותים עפ"י הסכם זה.

10. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים כדן

- א. נותן השירותים מצהיר בזאת, כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" תקפה לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975 וכי הוא מנהל ספרים כדן ופועל כדן כלפי שלטונות המס ובכלל ויעשה כן במהלך כל תקופת ההתקשרות לפי הסכם זה.
- ב. נותן השירותים מצהיר ומתחייב כי הוא מנהל תיק ניכויים כדן לכל עובדיו, כי הוא מפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וכי הוא ימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של הסכם זה.
- העתק תעודת עוסק מורשה תקפה הכוללת הצהרת נותן השירותים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, והעתק אישור ניהול ספרים כדן תקף ממס הכנסה מצ"ב כנספח ד' (על נותן השירותים לצרף).

11. זכויות יוצרים

- א. נותן השירותים לא יטען כלפי המועצה להפרת זכות היוצרים בגין מתן השירותים למועצה. כל התוצרים של נותן השירותים יהיו שייכים למועצה והיא תהא רשאית לעשות בהם כרצונה.

12. הפרה יסודית

- א. מבלי לגרוע בהוראות הסכם זה, מוסכם בין הצדדים, כי הוראות סעיפים: 2,4,5,7,9 להסכם זה, הינן תנאים עיקריים להסכם זה והפרתן תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

13. כתובות והודעות

- א. כתובות הצדדים הינן כמפורט בכתורת לחוזה.
- ב. מסמך או הודעה לעניין חוזה זה ישלחו בדואר רשום לפי כתובת הצדדים וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תוך 5 ימים מתאריך מסירתו לבית הדואר.
- ג. הסכם זה מבטא וממצה את כל המוסכם בין הצדדים, והוא מבטל ומחליף כל מסמך, הסכמה ומצג קודמים, בין שנערכו בכתב ובין בעל פה.
- ד. כל האמור בהסכם זה נכתב בלשון זכר מטעמי נוחות בלבד, אך מיועד לנשים וגברים כאחד, כך גם לגבי לשון רבים אל מול לשון יחיד וההפך.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

נותן השירותים ע"י מורשי חתימה מטעמו:

המועצה ע"י מורשי חתימה מטעמה:

ראש המועצה

גזבר המועצה

הצהרה והתחייבות על העדר ניגוד עניינים

אני _____, ת"ז _____, המשמש כ _____, המורשה חתימה בחברת/עוסק מורשה _____, ח.פ.ע.מ. _____, ומורשה חתימה מטעם המציע באופן שמחייב את המציע לכל דבר ועניין (להלן: "**המציע**") מתחייב בזאת כדלקמן:

- הנני מתחייב שלא יהיה למציע, לפי העניין, או לעובדים מטעם המציע או לספקי / קבלני משנה מטעמו או לגורמים מקצועיים מטעמו במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום מתן השירותים נשוא ההסכם עם מועצה מקומית פרדס חנה כרכור ו/או מערכת החינוך ו/או הוועדה לתכנון ובניה של המועצה (כל אלו יקראו להלן: "**המועצה המקומית**"), ומילוי תנאיו, וכי המציע אינו צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה. "ניגוד עניינים" – לרבות קרבת משפחה לעובד במועצה המקומית או עובד במערכת החינוך וכן לא לנבחר ציבור במועצה.
- הריני להצהיר בשם המציע כי **יש / אין (מחק את המיותר)** לי קשר עסקי ו/או משפחתי ו/או קשר קבוע אחר כלשהו עם מי מחברי המועצה לרבות ראש המועצה ו/או עובדיה של המועצה. * במידה ויש קשר כמפורט דלעיל יש לפרטו באופן מדויק:
- הנני מתחייב כי המציע ימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותו או מי מטעמו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד את המציע במצב של חשש לניגוד עניינים.
- הנני מתחייב כי המציע יודיע למועצה באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם עלול להימצא המציע במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע למציע הנתון או המצב האמורים.
- הנני מתחייב כי המציע ימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידיו במסגרת מכרז זה שלא למטרת ביצוע התחייבויות המציע כאמור מכרז זה, ובכלל זה להימנע מכל שימוש במידע באופן שיש בו כדי לקדם את עניינו ו/או מי מטעמו ו/או ענייני צד שלישי.
- הנני מצהיר ומתחייב בשם המציע, כי המציע ידווח מראש למועצה על כל כוונה שלו, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבויותיו בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות המועצה בעניין. המועצה רשאית לא לאשר למציע התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והמציע מתחייב כי יפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
- לא תהיינה למציע כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המועצה בקשר עם מניעת ניגוד עניינים.
- ברור לי כי הפרת התחייבות זו כלפי המועצה מהווה הפרה יסודית של ההסכם נשוא ההתקשרות עם עיריית פרדס חנה כרכור או מערכת החינוך בפרדס חנה כרכור.
- מובהר בזאת שלעניין מכרז זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של "חשש לניגוד עניינים" או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

ולראיה באתי על החתום:

חתימה

שם



נספח ג' – אישור קיום ביטוחים

נספח ד'

❖ על נותן השירותים לצרף

העתק תעודת עוסק מורשה תקפה, הכוללת הצהרת נותן השירותים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, וכן העתק אישור ניהול ספרים כדין תקף ממס הכנסה.