

מועצה מקומית
פרדס חנה כרכור



תמלול ישיבת מועצה מן המניין

מס' 24

מיום חמישי, י"א באלול תשפ"ה, 04.09.2025

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

מועצה מקומית פרדס חנה כרכור
ישיבת מועצה מן המניין מס' 24
מיום חמישי, י"א באלול תשפ"ה, 04.09.2025

משתתפים:

מר יוני חכימי – ראש המועצה, עו"ד אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה,
עו"ד אביעד סיני – סגן ראש המועצה, מר טל דנטס, ד"ר עירית רותם, גבי
יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גבי הגר
פרי יגור, עו"ד נעמה זיגדון, מר נתנאל קסטן, מר אלדד בר כוכבא, גבי מעיין
כהן אלדר, מר יעקב צדקה.

נעדרו:

סגל:

גבי קרן ז'אנו – מנכ"לית המועצה, רו"ח אורלי ירדן – גזברית המועצה, אדר'
ליטל שלף דורי – מהנדסת המועצה, עו"ד יניר גור – יועמ"ש המועצה.

***** הישיבה נפתחה בשעה: 18:03 *****

***** טל דנטס נכנס בשעה 18:05, יצא ב-19:13 וחזר ב-19:14 *****

***** דוד כמוס יצא בשעה 18:56 וחזר בשעה 18:57 *****

***** אלדד בר כוכבא יצא בשעה 19:10 *****

***** הגזברית יצאה בשעה 18:40 *****

***** הישיבה מוקלטת, מצולמת, מתומללת ומשודרת *****

על סדר היום:

שאלות

1. שאלתא בנושא שיפוצי קיץ – סיעת 'בשבילנו' בראשות הגר פרי יגור.
2. שאלתא בנושא קהילילה לבן – סיעת 'בשבילנו' בראשות הגר פרי יגור.

הצעה לסדר

1. הצעה לסדר הקמת – מנהלת להתחדשות עירונית – עו"ד אביעד סיני סגן ראש המועצה, יעל כהן פארן חברת המועצה ואלון מרחב חבר המועצה.

על סדר היום

1. חוק עזר לפרדס חנה כרכור (סלילת רחובות), התשע"ז – 2017 – הארכת סמכות המועצה להמשיך ולגבות את ההיטלים שבנדון על פי תעריפיהם הנוכחיים וזאת עד ליום 31.01.2026 או עד למועד פרסומו של חוק העזרה העדכני, המוקדם מבין אלו.
2. אישור מליאה בדבר הכנת התכנית המשביחה לאזור התעשייה אילנות.
3. אישור החלטת ועדת הנצחה ע"ש הרב דוד צדקה זצ"ל.
4. אישור בקשת ראש המועצה לנסיעה לחו"ל בין התאריכים 3-6.11.2025 בברצלונה בספרד, במימון וארגון של המרכז לשלטון מקומי, בנושא כנס ערים חכמות, וזאת ללא מימון והשתתפות של המועצה.
5. בנוסף, בקשת ראש המועצה לדחיית מליאת המועצה שעתידה להתכנס בום 6.11.2025 ליום 13.11.2025 בעקבות נסיעת ראש המועצה לחו"ל.
6. אישור זכויות חתימה בחשבונות בנק של בתי ספר.
6. תב"רים.

מר יוני חכימי: ערב טוב. אני שמח לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 24, 04.09.2025. ולפני סדר היום, אני רוצה להשתתף בצערו של אלדד בר כוכבא על מות אמו. אלדד, משתתפים בצערך. ובמעבר חד, אנחנו נתחיל את ישיבת המועצה.

שאלות

1. שאלתא בנושא שיפוצי קיץ – סיעת 'בשבילנו' בראשות הגר פרי יגור.

מר יוני חכימי: מתחילים עם שאלות. שאלתא מספר ' בנושא שיפוצי קיץ, סיעת 'בשבילנו'.

גב' יעל כהן פארו: אם אפשר שנייה לפני זה לברך על האיפדים.

עו"ד אביעד סיני: כל הכבוד. קרן, אמרתי לך.

גב' הגר פרי יגור: זה מסביר כמה זמן לא היית פה.

מר דוד כמוס: צריך להגיד לקרן כל הכבוד.

גב' הגר פרי יגור: זה מזכיר שעדיין לא קיבלנו תשובה כמה זה עלה.

עו"ד אייל כגן: אפשר לברך על זה כי זה בהחלט ראוי. בהחלט אפשר לברך על זה.

גב' הגר פרי יגור: זה לא מתנה.

מר אלון מרחב: לא יודעים כמה זה עלה, אז אי אפשר לדעת אם זה לא מתנה.

גב' הגר פרי יגור: טוב, שאלתא, שיפוצי קיץ. אנחנו מבקשים לקבל הבהרות בנוגע לתב"ר שאושר לשיפוצי הקיץ בבתי הספר וגני הילדים. מליאת המועצה אישרה לפני מספר חודשים תב"ר של 7 מיליון ש"ח לטובת

שיפוצי קיץ ל-2025-2026. בדיון המליאה האחרון הבאתם בקשה לאישור תוספת של עוד 1.4 מיליון ש"ח, ככה שסך התב"ר מעודכן ל-8.4 מיליון ש"ח. מבירור שאנחנו ערכנו, עולה שלפני שהובאה התוספת למליאה, בעצם כבר הייתה באותה שעה יתרה בתב"ר של מ-724,000 ש"ח. וזה ערב פתיחת שנת הלימודים, אנחנו מדברים על המליאה הקודמת לפני חודש. אתה אמרת יוני וזה ציטוט מעיתון אחד, אבל יש שלל ציטוטים בנושא הזה בתקשורת שונה, אמרת – השנה מושקעים 8 מיליון ש"ח בשיפוצי הקיץ, מדובר בתקציב חסר תקדים. ברור שהוא חסר תקדים אגב, כי אם התקציב עולה, אז ברור שלא היה, שיושקע בכלל למוסדות, במטרה להבטיח את פתיחת שנת הלימודים בצורה בטוחה. אז אתה אומר שהשקעת 8 מיליון ש"ח בשיפוצי הקיץ. אנחנו יודעים שנכון למליאה הקודמת, את היתרה עוד ביחס ל-7 מיליון ש"ח. אז זאת אומרת, ששנת הלימודים לא נפתחה עם השקעה של 8 מיליון ש"ח. א זאת אומרת, אנחנו שואלים בעצם כמה שאלות. מהו הנימוק לבקשת התוספת, שעה שטרם שנוצלה היתרה בתב"ר? האם אכן הושקעו 8 מיליון ש"ח בשיפוצי הקיץ במוסדות החינוך כפי שהצהרת? נבקש לקבל פירוט מלא של ההוצאות בחלוקה לבתי הספר וגני הילדים, בציון מקור תקציב ממנו בוצע כל הוצאה. מדוע לא הוצגו בפני המליאה נתוני היתרה והביצוע בעת שהובאה בקשת התוספת, וכיצד מתיישבים הנתונים בפועל עם ההצהרה הפומבית

שפורסמה? ואנחנו מבקשים הסבר מלא... כמובן של שקיפות, על מנת שהמליאה והציבור יקבלו תמונה מהימנה ומדויקת של השימוש בתקציבי החינוך.

מר יוני חכימי:

כן, אז חשוב לציין שהתב"ר בעצם, וככה הוא נפתח, למוסדות חינוך במבני ציבור. בזמן שהגדלנו את התב"ר, היה ברור לנו שאנחנו צריכים תוספת, גם לבתי הספר, גם למוסדות הציבור, וביקשנו את זה כבר בחודש שעבר. אנחנו מתוך ידיעה שאנחנו לא נסיים את כל העבודות עד פתיחת שנת הלימודים, תכנון להשלמה בחגי תשרי, בין כיפור לסוף סוכות, יהיו מבני ציבור כמו הספרייה המרכזית במתנ"ס, יד לבנים, מועדון אתגר איפה שיש את הצהרון.

מר נתנאל קסטן:

אז אם ככה, כמה הושקע בפועל בבתי הספר? בלי מבני ציבור.

עו"ד אייל כגן:

אנחנו תיכף נתייחס למספרים.

מר יוני חכימי:

אנחנו נתייחס גם למספרים. ככל שתרצי פירוט לפי בתי הספר, את מוזמנת.

גב' הגר פרי יגור:

הנה, ביקשתי, יש שאילתא. אתה צריך להגיש לי דו"ח.

מר יוני חכימי:

אני לא אגיש דו"ח.

גב' הגר פרי יגור:

אתה גם ביטלת את הפגישה שהיית צריך לשבת איתי.

מר יוני חכימי:

אני לא ביטלתי שום פגישה, את לא הגעת ביום שני, אבל לא חשוב. את מוזמנת למשרדו של סגני אייל כגן לקבל פירוט לפי בתי הספר.

גב' הגר פרי יגור:

לא, אני מבקשת, אנחנו הגשנו שאילתא מסודרת, אתם לא תשחקו איתי. כי כשאנחנו מבקשים פה

דברים, אתם אומרים לי 'פגישה', ואז כשבאים לפגישה לא מקבלים, אומרים 'תגישי שאילתא'. אנחנו מגישים שאילתא, אז תגיעו לפגישה. אז אין בעיה, אז אני אפנה לממונה על המחוז ואתה תקבל את זה מלמעלה ממשרד הפנים.

מר יוני חכימי: בסדר, בסדר.

גב' הגר פרי יגור: כי אתה לא משקף את המידע לציבור, כמו לא לחברי המועצה.

מר יוני חכימי: אנחנו משקפים.

גב' הגר פרי יגור: אתה משקר לציבור.

מר יוני חכימי: זה לא דיון פה. זו שאילתא, זה לא דיון.

גב' הגר פרי יגור: כשאתה אומר שהשקעת 8 מיליון ש"ח בפתחת שנת הלימודים, זה לא נכון. את תקבלי לפי נושאים.

מר יוני חכימי: ויותר מזה, 724,000 ש"ח שהיו ביתרה, עוד מה-7

גב' הגר פרי יגור: מיליון ש"ח, לפני שביקשת עוד 1.4 מיליון ש"ח, ה-724,000 ש"ח הם יתרה לא צבועה. כלומר, אתה

אומר פה דברים לא נכונים, יוני. אני אומר דברים נכונים. זה לא דיון פה עכשיו, זה לא דיון. זו שאילתא.

מר יוני חכימי: אין הזמנות. תראה לי. תוכיח, תוכיח.

גב' הגר פרי יגור: את תבואי ותקבלי.

מר יוני חכימי: תוכיח, תוכיח, אתה לא נותן תשובות כרגע. אתה לא

גב' הגר פרי יגור: נותן תשובות. נכון לעכשיו לשעה זו, ויש פה גזברית שתעיד על זה, אין לך הזמנות בהיקף של 8.4 מיליון

ש"ח נקודה. זה שקר לציבור. אנחנו בתכנון עבודה ל-8.4 מיליון ש"ח. וככל שלא

מר יוני חכימי:

ננצל, אז תישאר יתרה.

גב' הגר פרי יגור: נכון למליאת המועצה בחודש הקודם כשביקשת תוספת של 1.4 מיליון ש"ח, חבריי חברי ההנהלה שתדעו על מה אתם מצביעים, לא היו פה הזמנות עבודה-

מר יוני חכימי: הגר, אל תעשו הצגות.

גב' הגר פרי יגור: עבור בתי הספר וגני בילדים. הוא לא אומר לכם אמת ואתם לא מבקשים לדעת את האמת. אז זאת האמת, ושהציבור יידע את זה.

מר יוני חכימי: הגר, את עושה הצגות.

גב' הגר פרי יגור: ואם הוא לא נותן היום לי דו"ח, שייתן לך. בסדר? כי אני לא יודעת נכון לשעה זו כמה הוא השקיע בחינוך של הצרים המיוחדים. לא יודעת, לא נותן את המידע. וכמה הוא השקיע בבית ספר נועם, וכמה הוא השקיע בבית ספר אחר.

מר טל דנטס: הגר, לא מצליח להבין מה הבעיה בזה.

גב' הגר פרי יגור: אני רוצה לדעת פירוט מלא... הבעיה היא שאין מסירה של מידע מלא. מבקשים לפרוץ את מסגרות התקציב שאין לנו בקרנות הרשות, ואתם פשוט משקרים לציבור.

מר יוני חכימי: את משקרת, את משקרת. את יודעת שאי אפשר לפתוח תב"ר בלי כסף, את יודעת את זה.

גב' הגר פרי יגור: אז למה אתה מבקש עוד 1.4 מיליון ש"ח אם אין לך? אנחנו נסביר בדיוק.

מר יוני חכימי: יש לי. מי אמר לך שאין לי?

גב' הגר פרי יגור: אתה אומר עכשיו שאין.

מר יוני חכימי: יש לי.

- אז תציג אותם. **גב' הגר פרי יגור:**
- הגר, תני לי דקה. לא, אייל, לא. **עו"ד אייל כגן:**
- את לא מקשיבה לעצמך. **מר יוני חכימי:**
- יש פה... יוני הוא ראש המועצה, תן לו לענות. **גב' הגר פרי יגור:**
- את לא מקשיבה לעצמך. **מר יוני חכימי:**
- יש פה ראש מועצה, שיתן דין וחשבון. אם ביקשת **גב' הגר פרי יגור:**
- 8.4 מיליון ש"ח, תן לי עכשיו אקסל איפה ה-8.4 מיליון האלה.
- לא רוצה לתת לך, לא רוצה לתת לך. **מר יוני חכימי:**
- מה זה לא רוצה? שיירשם בפרוטוקול שאתה לא רוצה לתת. **גב' הגר פרי יגור:**
- (מדברים ביחד)**
- רק שנייה, יוני, ברשותך. **עו"ד אייל כגן:**
- אתה לא יודע לנהל את מערכת החינוך, אין לך אגף **גב' הגר פרי יגור:**
- חינוך שקורע את התחת. אפילו מילה אחת תודה לא אמרת לו לפני תחילת שנת הלימודים. אתה לא יודע על מה אתה מדבר, את המדבר שטויות. כשאתה הולך לעיתונים ואתה אומר ומפרסם בריש גלי- **מר יוני חכימי:**
- הציבור אמר את דברו לפני שנה וחצי. את שום דבר. **גב' הגר פרי יגור:**
- אני בחיים לא אגיד לך שאתה שום דבר, בסדר? הגעת לאיפה שהגעת ואני מכבדת את זה, אל תגיד לי שאני שום דבר. אני ישבתי בכסא שלך ואני יודעת מה אני מדברת. וכשאתה אומר 8.4 מיליון ש"ח, שים פה אקסל, ושים לחברים שלך לפחות אקסל, כי הם לא יודעים על מה הם מצביעים. **מר יוני חכימי:**
- הגר, זה לא קשור. מה שאת עושה עכשיו, רק שנייה אחת. אנחנו אומרים לך, את תקבלי את האקסל. לא **עו"ד אייל כגן:**

רק שיש אקסל, אם היית יודעת, תני לי דקה, אמרת את דברידך, אפשר לענות בצורה עניינית? שיפוצי קיץ מקבלים תקציב של 7 מיליון ש"ח. הם בנויים מ-6.3 מיליון ש"ח, פלוס בצ"מ של 300,000 ש"ח. מי שמכיר את התהליך וזה תהליך ארוך, הגר שנייה בבקשה ברשותך. מי שמכיר את התהליך, יודע שזה תהליך ארוך שמתחיל בחודש מאי ומגיע פה תודה לכל צוותי המועצה.

לא מתחיל ולא נגמר התהליך הזה, אייל. הוא תמידי, הוא רב שנתי. הוא לא מתחיל ולא נגמר.

אני מדבר איתך בצורה עניינית.

תסביר לי למה אמרתם לעיתון שהשקעתם תקציב חסר תקדים של 8.4 מיליון ש"ח לבתי הספר, שזה ל נכון.

אני אסביר לך בדיוק.

שחור לבן, כן או לא, נכון או לא נכון. אין באמצע. אם תקראי את השם של התב"ר, זה תב"ר שמתייחס למוסדות חינוך ולמבני ציבור.

רגע, אז ביקשנו לדעת כמה זה.

התהליך הוא תהליך בדיוק כמו שצינת אותו. התהליך מתחיל במאי, ואת יודעת בדיוק מה הפרדיגמה. תני לי בבקשה לענות. שאלת, אני עונה לך בצורה עניינית.

אני לא מפריעה לך, אני מקשיבה.

בסדר גמור.

הוא לא מתחיל במאי, הוא לא מתחיל ולא נגמר.

שנייה רגע. תהליך של שיפוצי קיץ במוסדות ציבור

גב' הגר פרי יגור:

עו"ד אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

עו"ד אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

עו"ד אייל כגן:

מר נתנאל קסטן:

עו"ד אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

עו"ד אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

עו"ד אייל כגן:

ובתי ספר מתחיל במאי, מגיעות כל הדרישות, יש פרדיגמה שאנחנו עובדים לפיה, שהפרדיגמה הזאת מדברת על בטיחות, על פדגוגיה ועל אסתטיקה. מגיעות כל הדרישות. זה תהליך שהוא און גוינג, בזה אני מסכים איתך. ולכן, צבר ההזמנות כרגע כביכול רשום על 700,000 ש"ח, יש עדיין... לפי המספר.

לא, אין.

יש עדיין.

אין.

חכי רגע, עוד לא הגיעו כל החשבוניות הסופיות. אדוני סגן וממלא מקום ראש המועצה אייל כגן, נכון להיום 724,000 ש"ח ביתרה לא צבועה.

זה לא דיון, אין דיון, זו שאילתא.

... 700,000 ש"ח... בסופו של דבר, בשביל לעמוד בתחילת שנת לימודים, יש פה תהליך שכל המועצה קשורה אליו, כל המועצה מתפקדת. אני שמח לראות, ראיתי את העבודה של כל צוותי המועצה. 8.4 מיליון ש"ח, התהליך הסתיים בשיפוצי סוכות. ויותר מזה גם, הוא ימשיך לאורך כל השנה. קיבלנו מישהי שתעשה לנו את הקשרים בבתי הספר, את תקבלי...

אייל.

אבל רגע, אני רק רוצה להגיד.

אתה מדבר... ורגוע, ואני כאילו זה, הכל בסדר. אבל אתה לא עונה על השאלה.

הגר, עוד מילה אחת. אני כבר אומר לך.

גב' הגר פרי יגור:

עו"ד אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

עו"ד אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

מר יוני חכימי:

עו"ד אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

עו"ד אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

עו"ד אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור: אתה אומר הרבה מילים, אבל אתה לא עונה על השאלה.

עו"ד אייל כגן: שנייה רגע, הגר, אני כבר אומר לך. ההשקעה היא השקעה שחוזרת לציבור. מוסדות חינוך, מבני ציבור, אף אחד, ואנחנו משקיעים את הכסף.

גב' הגר פרי יגור: אייל, יש פה שאלה, אתה יכול לענות לי? שאלה פשוטה. מהו הנימוק לבקשת התוספת שעה שטרם נוצל?

מר יוני חכימי: את לא מקשיבה. מכיוון שידענו מה הדרישות ומה אנחנו צריכים עוד לעשות.

גב' הגר פרי יגור: מה זה ידעתם? יש פה גזברית שלא יודעת. מה, אתם ממציאים דברים?

מר יוני חכימי: מה הגזברית צריכה לדעת?
גב' הגר פרי יגור: שתראה לי עכשיו אורלי הזמנות על 8.4 מיליון ש"ח.

עו"ד אייל כגן: היא לא צריכה להראות לך הזמנות על 8.4 מיליון ש"ח.

גב' הגר פרי יגור: אין, אין.
עו"ד אייל כגן: עדיין לא העבירה את כל הסיכומים.

גב' הגר פרי יגור: חברים, אתם מבלפים.
מר יוני חכימי: מה אנחנו מבלפים?

(מדברים ביחד)
מר יוני חכימי: אין דיון, אין דיון, זו שאילתא.

גב' הגר פרי יגור: אני רוצה לדעת.
מר יוני חכימי: את לא רוצה להקשיב.

גב' הגר פרי יגור: מהי חלוקת ההשקעה.
מר יוני חכימי: חוץ מלצעוק את לא מקשיבה.

גב' הגר פרי יגור: חלוקה לבתי הספר וגני הילדים. ביקשתי את זה ב-

2024, ביקשתי את ב-2025. אתם לא מספקים את הנתונים, גם רשמתי לפרוטוקול, יראה את זה הממונה שאמרת 'אני לא רוצה לתת'. אבל אתה תיתן.

את תבואי ותקבלי את זה. את תבואי לפה. אתה תיתן גם תיתן. אני לא אבוא. אתה תראה את זה לכל המליאה, כי אתה מחויב בדיון להראות את זה. ואם אתה לא תראה את זה, אז אנחנו נתקדם הלאה, יוני. אבל הציבור ישפוט אותך, כי הציבור יודע שאדון כגן הלך בבית ספר שדות בבוקר ה-1.9 לבדוק שהשירותים נקיים. הציבור יודע איפה אתה היית, כי אתם לא מתוכננים, אתם פתחתם את שנת הלימודים הזאת בצורה לא טובה.

מר יוני חכימי:

גב' הגר פרי יגור:

(מדברים ביחד)

מר יוני חכימי:

מר נתנאל קסטן:

גב' הגר פרי יגור:

מר יוני חכימי:

גב' הגר פרי יגור:

מר יוני חכימי:

גב' הגר פרי יגור:

מר יוני חכימי:

גב' הגר פרי יגור:

אנחנו עובדים גם בשטח. נתון אחד, כמה מוסדות ציבור וכמה בתי ספר. רשמנו לפנינו שאתם לא יודעים את הנתונים. אנחנו יודעים. אתם לא. אנחנו יודעים טוב מאוד. לא. בסדר, זה לא דיון.

אתה אולי הבטחת לחבר מועצה כזה או אחר השקעה באולם כזה או אחר, אבל נכון להיום, במערכת התקציבים של המועצה, ואני יודעת מה אני אומרת, אין פירוט של 8.4 מיליון ש"ח. ביקשתם 1.5 מיליון ש"ח ללא כיסוי.

- עו"ד אייל כגן:**
1.4 מיליון ש"ח עם כיסוי.
- גב' הגר פרי יגור:**
אולי יש לך פה איזה משהו, אבל זה לא רשום בשום מקום.
- מר יוני חכימי:**
אנחנו לא משקיעים בשביל חבר מועצה כזה או אחר. אנחנו משקיעים ומשפצים.
- גב' הגר פרי יגור:**
אנחנו מליאת המועצה אחראים לתקציב המועצה בדיוק כמוך. וכשאתה מבקש עוד 1.5 מיליון ש"ח מקרנות הרשות, זה יורד מפרויקט אחר.
- מר יוני חכימי:**
כיוון שזה הולך לטובת הציבור, אנחנו כהנהלה נחליט.
- גב' הגר פרי יגור:**
תראה לי איפה זה הולך. לא רוצה לבוא אליך, רוצה שתראה לי אקסל, רוצה להראות לציבור.
- (מדברים ביחד)**
- מר נתנאל קסטן:**
... החלטת מועצה, אתם לא מחליטים.
- עו"ד אביעד סיני:**
חבריה, תנו לי להגיד מילה.
- גב' הגר פרי יגור:**
אביעד, באמת.
- עו"ד אביעד סיני:**
רגע, אבל אני רוצה להגיד מילה, שנייה.
- גב' הגר פרי יגור:**
אבל בתור מה תגיד?
- עו"ד אביעד סיני:**
בתור מי שחי את ה-
- גב' הגר פרי יגור:**
בתור יו"ר ועדת חינוך... חינוך... ועדת חינוך שלא התכנסה חצי שנה.
- עו"ד אביעד סיני:**
אבל תני לי. על מה את מדברת? לכי תראי פרוטוקולים, כל ועדה פה כל חודשיים-שלושה. את מוזמנת. ביום שני.
- גב' הגר פרי יגור:**
מתי עשית הכנה של ועדת החינוך לפתיחת שנת הלימודים.
- עו"ד אביעד סיני:**
ביום שני יש ועדת תחבורה, את מוזמנת, וועדת

חינוך חודש הבא. אני רוצה להגיד מילה לגבי תב"רים.

אביעד, אני נמצאת איתך בכל ועדה, וגם השבוע ישבתי איתך 3 פעמים. אז תחסוך ממני... נכון, היינו בתכנון ובנייה ועכשיו, מה לעשות?

אה, שלא יחשבו. אני עם הגר נפגש פעמיים בשבוע. תקשיבי רגע, אני חולה עליך. תקשיבי רגע. את מעלה הרי סוגיה. גם אם זה היה 7.8 בעיניי או 8.2 מיליון ש"ח, זה לא איזה דרמה גדולה, זה אחד. שתיים, יש פה בעיה, כולנו מכירים אותה. עם תב"רים של המועצה והיא כדלהלן, שעד שבאות ההזמנות, ועד שבאים הדברים לידי ביצוע לעומת אישורי התב"רים, יש אירוע. כי אין בהכרח את הספקים. ולכן אני אומר, גם אם רצון של השאילתא הזאת להצביע על זה ש-8 ובוצע 7.5 מיליון ש"ח בסוף.

כן, לא. בעניין של הדרמה של מה קורה כרגע- בוצע 7.3 מיליון ש"ח.

עזוב רגע, אני רוצה להגיד ברמה של המהות. ברמה של הכרטסת מה כרגע המצב-

לא, ביחס ל-7 יש עודף של 724,000 ש"ח, אז זה 6.3 מיליון.

אני לא מסכים איתך. את לא נותנת. את ה-100,000 חריגה בגיזומים של העצים שלא נעשו 2 שנה ספרנו, את המתקן של מורשה ספר, את המתקן של מענות ספר, זה כבר 300,000 ש"ח. אני אומר לך עוד פעם הכסף הולך לבתי הספר, למוסדות חינוך. את צריכה

גב' הגר פרי יגור:

עו"ד אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

עו"ד אביעד סיני:

עו"ד אייל כגן:

עו"ד אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

עו"ד אייל כגן:

לברך על כל שקל שיוצא.

גב' הגר פרי יגור: אני מברכת על כל שקל שיוצא לחינוך. הבעיה היא

שאתם משקרים לציבור.

מר יוני חכימי:

את משקרת. את משקרת לציבור, את.

גב' הגר פרי יגור: אם היה 8 מיליון ש"ח, היית שם פה אקסל שמראה

שיש 8 מיליון ש"ח שמראה שיש 8.

מר יוני חכימי:

יהיה 8.4 מיליון ש"ח.

גב' הגר פרי יגור: אתם טובים בכותרות בעיתונים שאין מאחוריהן

שום דבר.

עו"ד אייל כגן:

אנחנו טובים בעבודה.

גב' הגר פרי יגור: שום דבר אין מאחורי העבודה שלך, אייל. צר לי

להגיד לך. בקושי לנקות שירותים אתה מסוגל. ...

פתיחת שנת הלימודים הזאת. ואני מצטערת להגיד

לכם, 8.4 מיליון ש"ח. ...

מר יוני חכימי:

זה לא דיון, זה לא דיון.

גב' הגר פרי יגור: אני לא בדיון איתך. אני טוענת נגדך ואתה לא מספק

תשובות.

מר יוני חכימי:

תלכי לבית משפט.

גב' הגר פרי יגור: אני לא בדיון. אני טוענת נגדך ואתה לא יודע לעמוד

בפני. ...

מר יוני חכימי:

את מוכנה להפסיק?

גב' הגר פרי יגור: לא. אני רוצה תשובות עבור הציבור איפה אמרת

שהושקעו 8 מיליון ש"ח.

מר יוני חכימי:

קיבלת תשובות, תלכי לממונה.

גב' הגר פרי יגור: לא סיפקת תשובות.

מר יוני חכימי: תפסיקי להפריע. את מפריע.

גב' הגר פרי יגור: אדוני היועץ המשפטי, כשחבר מועצה מגיש

שאילתא, הוא צריך לקבל תשובה בכתב? יופי.
בבקשה, כן.

מר יוני חכימי:

אז תקבלי בעוד 60 יום, תקבלי בעוד 60 יום.
לא, לא, בעוד 60 יום אולי... ברגע שדנת בזה, אתה
צריך לענות. ברגע שהעלית את זה על סדר היום,
אתה צריך לענות, אדוני. תלמד את החוק. גם את זה
אתה לא מבין.

גב' הגר פרי יגור:

את מבינה.

מר יוני חכימי:

רק להגיד מילה אחרונה, שנייה. אני רוצה להגיד
מילה כללית בסוגיה. בקטע הזה של התב"רים, עם
כל איך שהמערכת עובדת עם ההזמנות והספקים
וכו'. מאוד קשה, מאוד-מאוד קשה ל... את הכל
בזמן אמת. ומאוד קשה.

עו"ד אביעד סיני:

אנחנו רואים כמה קשה...

גב' הגר פרי יגור:

רגע, הגר. גם בזמנך, גם בזמן יוני וגם בזמני בזמן
כולנו-

עו"ד אביעד סיני:

אתם יושבים במגדל השן שלכם.

גב' הגר פרי יגור:

רגע, תני להגיד מילה.

עו"ד אביעד סיני:

לפני רגע אמרת שהיינו בשירותים, עכשיו את אומרת
מגדל שן? תחליטי איפה אנחנו יושבים.

מר יוני חכימי:

בדיוק.

עו"ד אייל כגן:

תחליטי איפה אנחנו.

מר יוני חכימי:

האירוע של התב"רים, הגדלתם ודיוקם זה תהליך
דינאמי ומורכב, ולא סתם אנחנו מגדילים. וצריך
להסתכל גם על חלק מהדברים הטובים שבשיפוצי
הקיץ האלה, למשל אני יודע שפ"ע עסקו בו, עשו
דברים יפים, מלהחליף את כל בתי העץ.

עו"ד אביעד סיני:

- עו"ד אייל כגן:** 1.4 מיליון ש"ח הושקעו בשפ"ע.
- עו"ד אביעד סיני:** בסדר, בוא נראה גם את זה וזהו.
- גב' הגר פרי יגור:** סגן התודות והמינהלות, הבנתי אותך. כיו"ר ועדת חינוך, עשית עבודה גרועה.
- עו"ד אביעד סיני:** את צודקת. בחלק מהדברים אני לא טוב.
- מר יוני חכימי:** הוא עשה עבודה מעולה. אולי הייתי צריך להתחיל את התשובה בשאילתא הזאת-
- גב' הגר פרי יגור:** תראה איך הרמתי לו יפה. תודה שהרמתי לך.
- מר יוני חכימי:** ולהודות לכגן סגני-
- גב' הגר פרי יגור:** אבל תודות זה החלק של אביעד.
- מר יוני חכימי:** וקרן המנכ"לית, על תכלול כל שיפוצי הקיץ. כמובן עם אביעד סיני, עם כל מחלקת שפ"ע, המחלקה הטכנית.
- גב' הגר פרי יגור:** למה לא הצטלמת איתו בתחילת שנה? למה אתה מסתיר אותו כל הזמן בפוסטים שאתה מעלה? אני רק אומרת.
- עו"ד אייל כגן:** ... עסוקה בהסתרה...
- מר יוני חכימי:** אני מבין שקשה לך.
- גב' הגר פרי יגור:** לא, קשה לכם, כי אתם יושבים עכשיו במקום שאני ישבתי וצריכים לספק תשובות, ולא הייתם שם אף פעם, אין לכם מושג. אין להם מושג לתת תשובות, אתם יודעים רק לטעון.
- עו"ד אייל כגן:** רק להגיד תודה-
- גב' הגר פרי יגור:** כמו שידעתם להגיד 'רק לא הגר, רק לא הגר', אבל מה כן, אתם לא יודעים. איזה קטע... נגמרו הבחירות, ועכשיו צריך לעשות ואתם לא עושים כלום, איזה קטע.

מר יוני חכימי: הגר, מה שאנחנו עשינו בשנה ו-4 חודשים, את לא

הצלחת לעשות בכמעט 6 שנים. על מה את מדברת?

גב' הגר פרי יגור: אני כבר אמרתי לך שבסוף הקדנציה אנחנו נעשה

פנקס. בינתיים עברו שנתיים ולא עשית כלום. איזה

גן ילדים בנית?

מר יוני חכימי: 5 גני ילדים.

גב' הגר פרי יגור: מה אתה אומר?

מר יוני חכימי: 5 גני ילדים.

עו"ד אייל כגן: יאללה, יוני, עזוב אותה, נו.

גב' הגר פרי יגור: סגרת 3 גנים, אתה מילה לא אומר. 3 גני ילדים

סגרת. 3 גני ילדים נסגרו.

עו"ד אייל כגן: בסדר הגר, הכל בסדר.

גב' הגר פרי יגור: אף אחד לא מדבר על זה. כיתה א' שהבטחת

למרחבים, לא נתת. כיתה א' נוספת ירדה... אתה לא

מדבר על זה, אביעד לא מדבר על זה.

מר יוני חכימי: תגידי, את שומעת את עצמך?

גב' הגר פרי יגור: כן, אני שומעת את עצמי. אני יודעת את כל הנתונים.

מר יוני חכימי: את אומרת שהיית ראש מועצה. מי מחליט על פתיחת

כיתה נוספת.

גב' הגר פרי יגור: אני יודעת מה אני מדברת. אתם אין לכם מושג,

אתם לא מבינים איזו מערכת מורכבת אתם מנהלים.

נסגרות פה כיתות שלמות ואתם מלגלים וצוחקים

לציבור בעיניים.

עו"ד אביעד סיני: לא מלגלים, לא מלגלים, עושים...

מר יוני חכימי: שאילתא 2 בבקשה.

גב' הגר פרי יגור: למה הבטחת כיתה א' למרחבים ולא קיימת?

עו"ד אייל כגן: הגר, נגמר הזמן שלך. הייתה שאילתא, גמרנו.

- מר יוני חכימי:** אני לא הבטחתי כיתה.
- גב' הגר פרי יגור:** אה, לא הבטחתי?
- מר יוני חכימי:** לא.
- גב' הגר פרי יגור:** אה, לא הבטחתי?
- מר יוני חכימי:** לא הבטחתי.
- גב' הגר פרי יגור:** מזל שגם זה מצולם. אתה רוצה ששרית תשלח לך את הסרטון שאתה אמרת כאן בכסא הזה, ישבת שם. מה שאמרתי, מי שרוצה להירשם- ולא אפשרת.
- מר יוני חכימי:** אפשרנו. לכל מי שגר באזור אפשרנו, ויש 36 ילדים.
- גב' הגר פרי יגור:** לא נכון, את המשקר עוד פעם. זה לא נכון. ולראיה, בבית פר מרחבים ירדה כיתה א', זו אחריות שלך. ובאלונים ירדה כיתה, וגם בכרכור ירדה כיתה, ואתה לא מדבר על זה.
- מר יוני חכימי:** מה לעשות שאין ילדים? מה לעשות?
- גב' הגר פרי יגור:** אתה לא מדבר על זה.
- מר יוני חכימי:** הגר, היית ראש מועצה.
- גב' הגר פרי יגור:** תציג תמונת נתונים, תציג תמונת נתונים. אתה לא יכול ללכת לעיתונים.
- מר יוני חכימי:** אני שואל אותך שאלה, איך פותחים תקן?
- גב' הגר פרי יגור:** יוני, אתה לא יכול לספר רק את מה שטוב. אתה צריך לספר את מה שפחות טוב.
- מר יוני חכימי:** את יכולה לענות על שאלה? את היית ראש מועצה, את לא ראש מועצה עכשיו. היית ראש מועצה, אולי את חולמת, את גם לא תהיי בחיים ראש מועצה.
- גב' הגר פרי יגור:** אני כראש מועצה יצאתי כל יום שישי בדיווח לציבור, של דברים שהיו טובים וגם דברים שלא היו

טובים. חטפתי על זה ביקורת ושילמתי את המחיר.
אבל אתה לא מדווח כלום.

מר יוני חכימי: אני מדווח הכל.

אתה לא מדווח כלום, אתה עושה מה שאתה רוצה,
מסדר לחברים שלך כל מיני דברים.

גב' הגר פרי יגור:

אני מזכיר לך שדיברת כל כך הרבה שחטפת תביעה
והפסדת ב-11,800 ש"ח בגלל שדיברת כל כך הרבה.
הפסדת בתביעה הזאת, אני מזכיר לך. כסף אישי. גם
את זה הפסדת. גם את התביעה הפסדת, 11,800
ש"ח.

עו"ד אייל כגן:

רשמתי לעצמי שראש המועצה, ממלא מקום וסגן
ראש המועצה לא ענו על השאילתא. אתם תקבלו את
זה דרך משרד הפנים.

גב' הגר פרי יגור:

תודה רבה, תמסרי ד"ש.

עו"ד אייל כגן:

רשמתי לפניי שאתה לא מבין בשום נתון.

גב' הגר פרי יגור:

את מבינה, את מבינה גדולה עד כדי כך.

מר יוני חכימי:

וגם שהציבור לא חשוב בעיניך, ואפשר להמשיך
להגיד 8 מיליון ש"ח כשהשקעת 6 מיליון ש"ח.

גב' הגר פרי יגור:

לחכמה שלכם לא יגיעו טיפה.

קהל:

שלום יעקב, ברוך הבא. דווקא הגר היית רגועה
בוועדת מכרזים ותכנון ובנייה. שמרת את כל הטוב
למליאה?

עו"ד אייל כגן:

... ופעם הבאה גם, אפרופו ההתנגדות שלנו אחרי
הוועדה...

גב' הגר פרי יגור:

הו, הו, אחרי הוועדה, לפני הוועדה... איזה לחץ...

עו"ד אייל כגן:

... בקיא בחוקים.

גב' הגר פרי יגור:

את, את, את.

מר יוני חכימי:

- גב' הגר פרי יגור:** טוב, שאני שם להסב את תשומת לבכם.
- עו"ד אייל כגן:** ברור, אני מעריך גם מידי פעם, בין לבין.
- גב' הגר פרי יגור:** תודה.
- עו"ד אייל כגן:** בין טעות אחת לשנייה.
- גב' הגר פרי יגור:** בקיצור, רשמתי לפניי.
- מר יוני חכימי:** שמענו את זה.
- עו"ד אייל כגן:** שאילתא מס' 2, בואו נתקדם, הלילה עוד צעיר.
- גב' הגר פרי יגור:** אני מחדדת כי אתם מדברים...
- עו"ד אייל כגן:** הבנו, אנחנו לא יודעים לעשות שום דבר, את הגאונה הגדולה, אנחנו בשלטון ואת באופוזיציה. להתראות.
- גב' הגר פרי יגור:** יקירי, יקירי, כל פעם שאתה תדבר במקביל אליי, אני אמשך.
- עו"ד אייל כגן:** אין בעיה, תמשיכי. שאילתא מס' 2.
- עו"ד אביעד סיני:** תתכתבו בווטסאפ.
- גב' הגר פרי יגור:** להתראות למי אתה אומר?
- עו"ד אייל כגן:** אמרתי, נתראה ב-2028.
- גב' הגר פרי יגור:** תירגע, אתה לא אומר לי להתראות.
- עו"ד אייל כגן:** לא, אבל אל תדברי... בואו נתקדם.
- גב' הגר פרי יגור:** גם אתה אל תדבר אליי ככה.
- עו"ד אייל כגן:** אני לא דיברתי...
- קהל:** כשאת אומרת את האמת הם לא מקשיבים.
- עו"ד אייל כגן:** מה זה את האמת, נר לרגליה.
- קהל:** תן רגע נו, קצת מזמן לא התכתשנו קצת.
- עו"ד אייל כגן:** לא, נר לרגליה.
- (מדברים ביחד)**

2. שאילתא בנושא קהילילה לבן – סיעת 'בשבילנו' בראשות הגר פרי יגור.

- מר יוני חכימי:** שאילתא מס' 2, בבקשה.
- גב' הגר פרי יגור:** כן, אנחנו מבקשים, שאני כבר יודעת שלא נקבל, מענה ל-2 סוגיות בנושא קהילילה לבן. אחד – את עלויות האירוע, מה היו העלויות המלאות של האירוע, לא רק שתחת סעיף אירועים, אלא כל הפקת התכנים, הלוגיסטיקה, אבטחה, פרסום... תשלום לספקים חיצוניים. ודו"חות חנייה, נמסר שבמהלך האירוע ניתנו דו"חות חנייה לתושבים ומבקרים שחנו בסמוך למוקדי הפעילות. אני מבקשת לדעת האם פעלתם לביטול הדו"חות, אם לא, למה? ואם כן, אז לפי מה ביטלתם?
- מר יוני חכימי:** טוב, האמת ש עם הצלחה קשה להתווכח.
- גב' הגר פרי יגור:** אגב, אני מאוד נהנית.
- עו"ד אייל כגן:** טוב מאוד, גם אנחנו, גם אנחנו.
- מר יוני חכימי:** את תגידי אחר כך שאנחנו מדברים במקבילים.
- גב' הגר פרי יגור:** מאוד נהנית. רק להגיד שאת לילות פרקור אני ייסדת.
- עו"ד אייל כגן:** ברור. את ייסדת.
- מר יוני חכימי:** טוב, לא חשוב. את הקמת את פרדס חנה כרכור.
- עו"ד אייל כגן:** אני לא זוכר גם... מישהי שקראה... נכון.
- גב' הגר פרי יגור:** מה ששלך, שלך.
- עו"ד אייל כגן:** גם הלילה הלבן שלי.
- גב' הגר פרי יגור:** מה ששלך, שלך. אבל אתה טוב רק ב זה.
- עו"ד אייל כגן:** זה כבר התקדמות. כי פעם קודמת גם לא הייתי טוב

בתרבות, התקדמנו.

מר יוני חכימי: כמו שאמרתי, עם הצלחות אי אפשר להתווכח.

גב' הגר פרי יגור: אפשר לדעת כמה זה עלה?

עו"ד אייל כגן: עוד שנייה תקבלי את כל המספרים.

קהל: באמת, כמה עלה המסיבות שלהם?

עו"ד אייל כגן: המון. מיליונים.

מר יוני חכימי: אלפי אנשים תושבי פרדס חנה כרכור יצאו ליהנות

ובילו לילה שלם.

גב' הגר פרי יגור: זה לא נאום בחירות עכשיו. שאלתי אותך שאלה,

תענה.

מר יוני חכימי: הגר, את מוכנה להפסיק להפריע?

גב' הגר פרי יגור: לא, אני רוצה שתענה לי על שאלות.

מר יוני חכימי: אני עונה על השאלה ואת לא תפריעי לי.

(מדברים ביחד)

גב' הגר פרי יגור: בסדר, הנוכחות שלי מפריעה לך.

מר יוני חכימי: לא, הנוכחות שלך לא מפריעה לי.

גב' הגר פרי יגור: כן, היא כן. היא כל כך מפריעה לך, שאפילו ביד

לבנים סיבבת לי את הגב, לא אמרת שלום. איזה

קטע.

עו"ד אייל כגן: למה צריך להגיד שלום תמיד?

גב' הגר פרי יגור: בבקשה, הוא שאמרתי.

עו"ד אייל כגן: הרוחת את זה ביושר.

גב' הגר פרי יגור: כן, ממש מכבדים את המעמד.

מר יוני חכימי: הגר, את יודעת שאני מכבד אותך ולוחץ לך את היד

אפילו, בכל מפגש שלנו אומר שלום. אני אומר גם

ליד קטן, אפילו לאויב, אבל אני תמיד אומר שלום.

אבל לא חשוב.

- גב' הגר פרי יגור:** על איזה תקן קטלגת אותי? רק שאני אדע.
- עו"ד אייל כגן:** על תקן של חברת מועצה.
- גב' הגר פרי יגור:** אה. הוא לא הזכיר חברי מועצה.
- מר יוני חכימי:** אלפי תושבי ישראל באו ונהנו מהערב הזה.
- גב' הגר פרי יגור:** וקיבלו דו"חות.
- מר יוני חכימי:** נגיע גם לדו"חות, זו התשובה השנייה. אני מאמין שאת לא היית רוצה שיחסמו לך את החנייה בבית שלך.
- גב' הגר פרי יגור:** נכון.
- מר יוני חכימי:** אז זהו.
- עו"ד נעמה זיגדון:** בגלל זה שאלנו, אם זה דו"חות של מישהו שנסע או מי שחנה בכחול לבן.
- (מדברים ביחד)**
- עו"ד אייל כגן:** שאלתם מסודר, נענה מסודר.
- מר יוני חכימי:** ביום הזה לא אכפנו כחול לבן.
- מר נתנאל קסטן:** רגע, כחול לבן מי שלא יודע נגמר ב...
- (מדברים ביחד)**
- מר יוני חכימי:** לא נתנו כחול לבן שם, לא נתנו. יש ברחובות. חנו מסביב.
- עו"ד אייל כגן:** נתנאל, שאלתם שאלות, תקבלו תשובות.
- מר נתנאל קסטן:** רגע, אני רוצה להגיד על החנייה משהו. באותו לילה היה לילה לבן בתל אביב, לא ניתן אפילו דו"ח אחד בהוראת ראש העירייה.
- מר יוני חכימי:** גם פה הייתה הוראה לא לתת בכחול לבן.
- עו"ד אייל כגן:** בואו נהנה רגע כולנו מלילה לבן.
- גב' הגר פרי יגור:** לא בירכנו את אלון לשובו.
- קהל:** למה אתם לא שואלים כמה...?

עו"ד אייל כגן: שנייה. אנחנו תיכף נענה לך על כל התשובות, יעקב.

***** מקרינים סרטון *****

עו"ד אייל כגן: לפני שאנחנו נכנסים לעלויות של ההפקה, אני רוצה

רגע להראות באמת ולהודות לאבי על עבודת המדיה
המדהימה שהוא עשה במשך כמה שבועות טובים,
קמפיין מעולה, והעלויות הן ממש כאילו-

גב' הגר פרי יגור: כמה זה עלה?

עו"ד אייל כגן: עוד שנייה נגיד הכל....

גב' הגר פרי יגור: חשבתי שזה לא... חשבתי שיש שאילתא...

עו"ד אייל כגן: את מקבלת תשובות. מבחינת חשיפות בפייסבוק

ובאינסטגרם, את יכולה להעלות את זה?

גב' הגר פרי יגור: מה זה חשוב?

עו"ד אייל כגן: זה חשוב. הנה, יש את הסכום. בבקשה. חשיפות

בפייסבוק ובאינסטגרם, 514,000 חשיפות, לזה
קוראים הצלחה. חשיפות בגוגל מעל 1,000,000
חשיפות.

גב' הגר פרי יגור: אני שאלתי כמה עלה האירוע.

עו"ד אייל כגן: כניסות לאתר... 25,000 ש"ח, בסך הכל ההוצאות

בדיגיטאל של כל הטוב הזה, זה 2,700 ש"ח.

גב' הגר פרי יגור: אוקיי, הלאה.

עו"ד אייל כגן: מי שמבין בזה, יודע שזה סכום זעום אל מול

התוצרים המדהימים שקיבלנו. עכשיו שאלת כל מיני
שאלות, אנחנו גם ניתן את התשובות. אני רוצה גם
להגיד לך תודה באמת שהרמת לנו להנחתה. כי כדי
שתביני רגע מה שקורה בלילה לבן כמה זה מתוחכם,
עד כמה זה נכון, זה ווין-ווין-ווין-ווין סיטואיישן.

גם הקהילה נהנית, גם העסקים שגמרו את כל הסחורה שלהם.

כמה זה עלה?

גב' הגר פרי יגור:

אני אסביר לך בדיוק. יש לך סבלנות?

עו"ד אייל כגן:

מממ (נשמעת מהנהנת).

גב' הגר פרי יגור:

כמו שפרופ' פלר היה אומר 'תסתכלי רגע בשעון', אני אסביר בדיוק כמה זה עלה. זה לא רק כמה זה עלה, את צריכה להסתכל גם על הבנפיטס הנוספים, שהקהילה מבסוטה, שהעסקים מבסוטים, שהאומנים מבסוטים, כל העולם.

עו"ד אייל כגן:

שהתושבים.

מר יוני חכימי:

שהתושבים מבסוטים.

עו"ד אייל כגן:

נפלא, נפלא. כמה זה עלה?

גב' הגר פרי יגור:

עכשיו נגיד לך גם כמה זה עלה בניגוד למאורעות אחרים שעלו קצת הרבה יותר, ועלו לציבור גם בזעם, בעצבים.

עו"ד אייל כגן:

כמה זה עלה?

גב' הגר פרי יגור:

אני אגיד לך בדיוק. יש לך סבלנות?

עו"ד אייל כגן:

כן.

גב' הגר פרי יגור:

תקבלי את התשובות. אוקיי, לילה לבן עלה ככה, מבחינת החלוקה: ההפקה עלתה 64,900 ש"ח, הדפוס עלה 31,000 ש"ח, הצילום עלה 12,000 ש"ח, הגברה 12,744 ש"ח. הנתון הכי חשוב, האומנות 162,000 ש"ח. זה תרומה של משרד התרבות, על מנת לעזור לאומנים שנוקקים אחרי תקופות קשוחות של חרבות ברזל, אנחנו מאוד-מאוד גאים, ורובם גם מקומיים.

עו"ד אייל כגן:

- גב' הגר פרי יגור:** כמה זה עלה בסוף?
- עו"ד אייל כגן:** אני נותן לך את המספרים, תמתיני בסבלנות. חריגים ומסגרות אחרות 75,000 ש"ח. הכל ביחד 353,000 ש"ח. אבל, ויש פה אבל, ההכנסות מסלע 181,000 ש"ח.
- גב' הגר פרי יגור:** אני לא מדברת על... שאלתי כמה זה עלה.
- עו"ד אייל כגן:** אני אגיד. את שאלת ואני אענה.
- גב' הגר פרי יגור:** שאלתי כמה זה עלה.
- עו"ד אייל כגן:** אירועי קיץ 50,000 ש"ח, 231,000 ש"ח הכנסות. כלומר, השקעת המועצה הסתכמה ב-122,000 ש"ח.
- גב' הגר פרי יגור:** בסדר, בסדר.
- עו"ד אייל כגן:** אל תגידי לי בסדר.
- גב' הגר פרי יגור:** כמה השקעת...?
- עו"ד אייל כגן:** יותר מזה אני אגיד, בשביל לשקף לך את הכל, עוד יש 75,000 ש"ח שהושקעו בתאורה, שגם היא לטובת היישוב, תאורת רחוב.
- גב' הגר פרי יגור:** כן. אז זה 420,000 ש"ח?
- עו"ד אייל כגן:** לא, לא, לא, לא. 75,000 ש"ח.
- גב' הגר פרי יגור:** אמרת 353,000 ש"ח.
- עו"ד אייל כגן:** אני מסביר לך בדיוק, תקראי את השורה התחתונה.
- גב' הגר פרי יגור:** אני לא יכולה לקרוא, כי לא נתת לי את זה.
- עו"ד אייל כגן:** את תקבלי את זה... את מזלזלת.
- גב' הגר פרי יגור:** אי מקשיבה לך.
- עו"ד אייל כגן:** אז יפה 122,000 ש"ח פלוס 75,000 ש"ח, 200,000 ש"ח. אני חותם, גם את היית חותמת על אירוע כזה כל שנה, וזה מה שיקרה.
- גב' הגר פרי יגור:** אפשר לקבל את הפירוט?

- עו"ד אייל כגן:** תקבלי ממני בצורה מסודרת את הפירוט הזה. אני חותם על כל אירוע הזה. רוב הרשויות היו חותמות, ואני מזכיר לך, שזה ה-
- גב' הגר פרי יגור:** אז מה זה ה-353,000 ש"ח?
- עו"ד אייל כגן:** 353,000 ש"ח זה הצירוף של מה שאמרתי: הפקה, דפוס, צילום, הגברה.
- גב' הגר פרי יגור:** זה לא 200,000 ש"ח, זה 353,000 ש"ח.
- עו"ד אייל כגן:** 353,000 ש"ח, אמרתי לך את המספר 353,000 ש"ח-כן.
- עו"ד אייל כגן:** אני מזכיר לך שהמרוץ שלך עלה 500,000 ש"ח. ויצר נזק.
- גב' הגר פרי יגור:** אני שואלת כמה עלה האירוע.
- עו"ד אייל כגן:** הסברתי לך, את לא רוצה להקשיב.
- גב' הגר פרי יגור:** כמה עלה?
- עו"ד אייל כגן:** 490,000 ש"ח עלה לך האירוע המחפיר.
- גב' הגר פרי יגור:** כמה עלה הקהילילה?
- עו"ד אייל כגן:** 122,000 ש"ח למועצה פלוס 75,000 ש"ח.
- גב' הגר פרי יגור:** אני שואלת כמה עלה.
- עו"ד אייל כגן:** עניתי לך, 122,000 ש"ח...
- גב' הגר פרי יגור:** אדוני ממלא מקום, אתה עונה לי בקיזוז ההכנסה. ברור.
- עו"ד אייל כגן:** אני שואלת כמה עלה.
- עו"ד אייל כגן:** מה זאת אומרת? 353,000 ש"ח.
- גב' הגר פרי יגור:** אני לא שאלתי אותך... מימון.
- עו"ד אייל כגן:** אני עונה לך בלי שתשאלני.
- גב' הגר פרי יגור:** אתה יודע מה המושג עלות במועצה מקומית?
- מר יוני חכימי:** ענו לך ואת חוזרת עוד פעם. זהו.

- עו"ד אייל כגן:** 353,000 ש"ח.
- גב' הגר פרי יגור:** 353,000 ש"ח?
- מר יוני חכימי:** זהו, זהו, ענו לך, ענו לך.
- גב' הגר פרי יגור:** 353,000 ש"ח? תודה רבה.
- מר יוני חכימי:** לגבי הדו"חות.
- גב' הגר פרי יגור:** לגבי הדו"חות.
- מר יוני חכימי:** לגבי הדו"חות, א' – הייתה הנחייה חד משמעית לא לאכוף כחול לבן ביישוב. אני הסתובבתי בכל הבילוי מלבד אורוות האומנים, בכל המקומות היה סדר מופתי, מקום חנייה. לכל מקום שהגעתי הייתה חנייה. ניתנו דו"חות בסביבת אורוות האומנים שגם לשם הגיעו המוני אנשים, ולא בכחול לבן. ניתנו 88 דו"חות חנייה, שיטור פלוס פיקוח, על מדרכות שחסמו ואדום לבן איפה שחסמו והציקו וחסמו גם חניות פרטיות, עד כדי כך שאנשים התלוננו והזעיקו. 12 דו"חות חנייה על דשא, על מדשאות שאנחנו משקיעים עשרות אלפי ש"ח. לא ניתן שתהיה אפשרות. אני חושב שאף אחד פה לא היה רוצה שיחסמו אותו, שיגרמו לו, סיטואציה שהוא לא יכול ללכת במדרכה.
- עו"ד אביעד סיני:** ונדליזם גם.
- מר יוני חכימי:** ולכן הגיעו הדו"חות האלה.
- גב' הגר פרי יגור:** ... ליד המועצה ...
- עו"ד אייל כגן:** נדאג להוציא לו אכיפה, הגר. בסדר גמור.
- מר יוני חכימי:** הגר, לצערנו אנחנו לא מגיעים לכל עבירות החנייה.
- עו"ד אביעד סיני:** ליד המזנון את אומרת? זה שטח פרטי, זו התשובה שקיבלתי. איפה שיש את הגרוטאה ליד?

עו"ד אייל כגן: אני רוצה לנצל את הבמה הזאת... לצד כל

הוויכוחים על המספרים, צריך להגיד תודה קודם כל ליוני, למנכ"לית המועצה, לאריאל, לחנה.

גב' הגר פרי יגור: ... תודות.

עו"ד אייל כגן: אנחנו יודעים מתי להגיד תודה ואנחנו יודעים מתי

להעביר ביקורת. לא הייתי מזלזל בעובדות המועצה הגר ועובדות המועצה שנתנו את הנשמה.

גב' הגר פרי יגור: זה לא... אחד בשני, כי הציבור לא...

עו"ד אייל כגן: ... אז תודה רבה באמת לעובדי ועובדות המועצה על

לילה קסום, לילה צבעוני. וחיים געש ז"ל אמר לי יום אחד כשעשיתי את לילה לבן וזה הבייבי שלי 'עשית חג עצמאות באמצע הקיץ', על המסורת הזאת אנחנו שומרים.

גב' הגר פרי יגור: אבל אתה זה אייל שאמרת יום העצמאות הראשון...

הקדנציה הזאת.

עו"ד אייל כגן: חג עצמאות באמצע הקיץ.

גב' הגר פרי יגור: אמרת חטופים ונוריד את הטון.

עו"ד אייל כגן: זה לא קשור. אנחנו לא מנרמלים, אנחנו לא

מנרמלים.

גב' הגר פרי יגור: וכשאתה רוצה, אז יש חטופים. אתה רוצה, אין

חטופים. כשאתה רוצה, יש לילה לבן. כשאתה לא רוצה, אין עצמאות. ככה אתה מזגוג לך.

מר יוני חכימי: גם באותה שנה היה יום עצמאות, אמנס ברוח הזמן

שהיינו.

עו"ד אייל כגן: אין מה לעשות, את צריכה ללמוד את המקצוע.

גב' הגר פרי יגור: להזכיר לך שב... שלך השקעת מאות אלפי ש"ח...

שהגיעו. זה בזבוז כספי ציבור.

עו"ד אייל כגן: הגר פרי יגור... זה המצב.

הצעה לסדר

1. הצעה לסדר – הקמת מנהלת להתחדשות עירונית – עו"ד אביעד סיני
סגן ראש המועצה, יעל כהן פארן חברת המועצה ואלון מרחב חבר
המועצה.

מר יוני חכימי: טוב, הנושא הבא שלנו הצעה לסדר – הקמת
מינהלת התחדשות עירונית. אביעד סיני, בבקשה.

(מדברים ביחד)

עו"ד אביעד סיני: נתנאל, אני אבהיר הכל. אני יודע לדבר כמו שאתם
יודעים.

מר נתנאל קסטן: שאלתי שאלה פשוטה.

עו"ד אביעד סיני: בסדר, אני רוצה להסביר. אנחנו מבחינתנו יחד עם
חברי סיעתי ואני מודה להם עם יעל ואלון היקרים,
כולנו יחד, מבחינתנו זה דבר אסטרטגי, חשוב,
הבאנו אותו להנהלה, ההנהלה אישרה. לנו חשוב
ואני מודה לכולם, לכל מי שפה מכל הצדדים בנושא
האסטרטגי והחשוב הזה. חשוב לתת את ההכרה גם
פה ולאשר את זה. ברשותכם אני אגיד כמה מילים
על הנושא של מינהל התחדשות עירונית.

(מדברים ביחד)

עו"ד אביעד סיני: תנו לי להגיד הכל.

מר נתנאל קסטן: אז למה שלא... הנהלה?

עו"ד אביעד סיני: אני רוצה להתחיל בלי ענייני... ..

מר יוני חכימי: תנו לאביעד.

עו"ד אביעד סיני: נתנאל, אני מכבד אותך, אתה יודע.

מר נתנאל קסטן:

אין לי בעיה.

עו"ד אביעד סיני:

תן לי להגיד מילה. פרדס חנה כרכור, ברור לכולנו, ניצבת בפני אתגרים משמעותיים עם הנושא הזה של התיישנות מבנים לפני עשרות שנים שמהווים סכנה ממשית. התחדשות עירונית איננה פתרון לאתגרים האלה, אלא גם מנוף מרכזי להמשך פיתוח ושגשוג היישוב. לאור הביקוש הדרמטי למגורים כאן אצלנו. ההתחדשות העירונית מאפשרת חידוש תשתיות, מתן פתרונות דיור בטוחים ובטיחותיים, הרחבת היצע הדירות, מקלוט, הגדלת שטחים ציבוריים לשימוש ציבור, ושימוש ככל הניתן בשטחים פתוחים, תוך שמירה על שטחים פתוחים. זה קריטי, זה ברור לכולנו. עם זאת, התהליך כמו שכולנו יודעים, זה דבר מורכב מאוד. במשך שנים, וחשוב לי להגיד בעניין הזה, אנחנו הדגשנו את זה, הגר, אני אשמח אם תקשיבי.

גב' הגר פרי יגור:

אני קראתי את זה.

עו"ד אביעד סיני:

אני, כמי שמסתובב פה 7 שנים כחבר מועצה, לא יודע בדיוק, כשנהנים לא סופרים בדיוק, 7 שנים, כל אחד והמזוכיזם שלו, כל הכבוד לכל חברי המועצה, אני כבר 7 שנים באירוע הזה, ואני חושב בהשוואה למקומות אחרים, ואני לא מאשים את השלטון החדש, באמת, הדבר הזה אצלנו לא התנהל כמו שצריך. מספיק ללכת לראות אפילו ברשויות מוחלשות כמו קריית ים, שהיא לא איזה אחת הרצליה עם 2 מיליארד ש"ח תקציב, בנו שם מינהלת התחדשות עירונית עם 4 תקנים. חבר שלי באשדוד

מוביל את מינהלת התחדשות עירונית באשדוד, עו"ד
ליאור לוי כבר 15 שנה, תבינו. אז אנחנו לא אשדוד,
אבל איפה האנשים נמצאים. גם במקומות קטנים
מזמן עשו את הדבר הזה, כי הבינו שהוא אתגר.
צריך התמקצעות. אי אפשר להפיל על ההנדסה.
אנחנו מעריכים כולל את המהנדסת שרק יהיה לה
בהצלחה ובעלת ניסיון עשיר, אבל אי אפשר להפיל
על ההנדסה בשוטף לתפעל את האירוע הזה. זה
אירוע מורכב. צריך כמובן, כפוף להנדסה ולוועדה,
אין ויכוח, אבל צריך לתת כלים ולהביא אנשי
מקצוע שירימו את הדבר הזה.

עו"ד אייל כגן:

לא לוועדה, למהנדסת הוועדה.

עו"ד אביעד סיני:

אני אמרתי, זה תחת מהנדסת ועדה צריך להיות. אין
ויכוח עם זה. אין לנו ויכוח, לא סתם גם אישרנו
את זה בהנהלה, כגן.

עו"ד אייל כגן:

אישרנו בכפוף ל-

עו"ד אביעד סיני:

בכפוף ל-, בסדר. נתווכח על הכפוף עוד רגע.
המינהלת להבנתנו צריכה להיות כתובת.

(מדברים ביחד)

עו"ד אביעד סיני:

הגר, תני לי רגע, אני התכוונתי, התארגנתי.

גב' הגר פרי יגור:

סליחה.

עו"ד אביעד סיני:

עשיתי חזרות מול המראה, רגע.

עו"ד אייל כגן:

כחכח בגרונו.

עו"ד אביעד סיני:

הסתרקתי. כשכולנו ברור שצריך את הכתובת הזאת,
באמת, בלי צחוק. אם תהיה את כתובת הזאת, תהיה
כתובת לתושבים, תהיה כתובת ליזמים שלפעמים
חיים בסרט, תהיה כתובת מול המדינה. ברור שכל

הדברים בסופו של דבר איך שהוא מתגלגלים. אבל, ואני מזכיר, כולל להגר, כשבסוף התושבים בעיקר המוחלשים, מתמודדים עם מציאות כזאת בלי אבא ואמא מטעם הרשות, זה לא טוב. אנחנו צריכים למצוא פתרון לדבר כזה.

אבל אתה לא מציע פה...

גב' הגר פרי יגור:

אנחנו רוצים שתקום מינהלת שעובדת מול כל הגופים: מוסדות תכנון, כמובן תושבים ודיירים, ש כנים שזה לא פחות דרמטי, ומוסדות הממשלה. ההצעה שלנו מדברת על משהו פשוט, בעצם להוציא לפועל את מה שההנהלה אישרה. ומדברת על זה שאנחנו עד סוף השנה נעסיק לפחות עובד אחד. יכול להיות, ואני שמח-

עובד אחד...?

גב' הגר פרי יגור:

אנחנו מתחילים. נתחיל עם משהו, עם תקן.

עו"ד אביעד סיני:

זו התחלה. בתקציב 2025 בואו נדבר על יותר תקנים. זה לא דיון.

מר אלון מרחב:

מר יוני חכימי:

וכמו שצריך מנהל מחלקת ספורט שעוד מעט ייקלט פה-

עו"ד אביעד סיני:

לא, אם הוא הציג, אנחנו צריכים להתייחס.

גב' הגר פרי יגור:

לא, מה פתאום.

עו"ד אייל כגן:

יש תהליך לפני.

מר יוני חכימי:

ברור, יש חוק.

עו"ד אייל כגן:

תן לי רגע לסיים, תנו לי למצות את העניין.

עו"ד אביעד סיני:

בבקשה

עו"ד אייל כגן:

אנחנו רוצים להקים אותה עם לפחות תקן אחד. אם זה יבוא מהרשות להתחדשות עירונית שמאפשרת

עו"ד אביעד סיני:

ומסייעת במינהלות אזוריות או ספציפיות, אהלן וסהלן. אם לא, בהחלט ביכולת שלנו לעשות את הדבר הזה. אנחנו ערב תקציב 2026, אז אין שום בעיה. אלדד, אני אשמח גם לשמוע את דעתך. ואני רוצה להגיד עוד דבר אחרון, אני אמרתי לראש המועצה, אנחנו שנה וחצי פה באירוע, וזה ברור לכולנו שיש מציאות מאוד מורכבת. אני פה יומיום, כתף אל כתף, אפשר לבקר הרבה דברים על חלק מההתנהלות, אבל כתף אל כתף. וגם חבריי, כל מי שפה, גם אגב באופוזיציה, לא רק הנהלה שקורעים את התחת.

לא, האופוזיציה...

לא, גם הם באים.

לא, הם לא כל יום פה אבל.

בסדר, אבל הם עושים למען הציבור. תנו לי רגע. זה דבר שהוא למען הציבור, הוא אסטרטגי, בלי ספורים, בלי כיפופים, שכולם ייקחו את הקרדיט ואנחנו נאשר את זה ונצא הלאה. זהו, ואנחנו רוצים להצביע על זה.

חברים, הקרדיט של כל דבר הוא של כולם והכל בסדר. אנחנו מורידים את זה מסדר היום, את ההצעה לסדר.

אני חושב שזו טעות, יוני.

רגע, רגע, רגע.

אני בכל מקרה רוצה להצביע על זה.

אנחנו מורידים את זה מסדר היום כי אנחנו בתהליך

עו"ד אייל כגן:

עו"ד אביעד סיני:

עו"ד אייל כגן:

עו"ד אביעד סיני:

מר יוני חכימי:

עו"ד אביעד סיני:

(מדברים ביחד)

מר יוני חכימי:

עו"ד אביעד סיני:

מר יוני חכימי:

מול רשות התחדשות עירונית.

אז אם הם יאשרו... יוני, נו.

עו"ד אביעד סיני:

אתה יודע שאפשר להוריד הצעה מסדר היום. מה

עו"ד אייל כגן:

הבעיה?

צריך להצביע על זה.

גב' יעל כהן פארן:

ברור, ברור. אנחנו נעשה. אני רק מסביר למה אנחנו

מר יוני חכימי:

מורידים את זה מסדר היום. נעשה הצבעה על זה.

יוני, אבל מה התלטת ההנהלה?

עו"ד אביעד סיני:

הסיבה נורא פשוטה. הם רוצים לשמור על

גב' הגר פרי יגור:

הקואליציה, נבהלתם שאביעד...

הגר, את יודעת, אחד הלקחים שאני הפקתי מה...

עו"ד אביעד סיני:

מועצה, יש לנו הסכם קואליציוני שקבע שתברי

הנהלה יכולים להציע...

אני קוראת אותך כמו את כף ידי.

גב' הגר פרי יגור:

אל תדאגי.

מר יוני חכימי:

כמו שפעלת אצלי, ככה אתה פועל. אתה אופוזיציה

גב' הגר פרי יגור:

בתוך הקואליציה....

(מדברים ביחד)

אני דורש להצביע... תירגעי. תשתי מיס, אחותי.

עו"ד אביעד סיני:

אל תגיד לי תירגעי.

גב' הגר פרי יגור:

נעשה סיבוב חמישי.

עו"ד אביעד סיני:

רגע, אנחנו רוצים גם להגיד.

גב' יעל כהן פארן:

אני חושבת שזה נושא חשוב, שאתה צריך להתווכח

גב' הגר פרי יגור:

ולעמוד... שיהיה דיון.

יהיה דיון ויאושר.

עו"ד אביעד סיני:

כי כמו שאתה מציג את זה כרגע, זה...

גב' הגר פרי יגור:

איפה היית? למה לא הקמנו? בואי נקים עכשיו.

עו"ד אביעד סיני:

- גב' הגר פרי יגור:** לא, לא הקמת.
- עו"ד אביעד סיני:** אנחנו נעשה, זה יקרה.
- גב' הגר פרי יגור:** לא הקמת.
- עו"ד אביעד סיני:** ירצו או לא ירצו זה יקרה. ביי הוק אנד ביי קוק זה יקום, בקדנציה הזאת זה קם.
- גב' הגר פרי יגור:** לא הבנת, יקירי. אני אומרת, זה חשוב הרבה מעבר למה שאתה דורש.
- עו"ד אביעד סיני:** אני למדתי משהו במוניציפאלי. אנחנו צריכים לייצר כיוון. אם יבוא מישהו, לאט-לאט יתגבש פה ויינתן לדבר הזה את המקום, אני זכיתי להיות בחדרה. הם הגיעו בחדרה ל-20 איש סביב הדבר.
- גב' הגר פרי יגור:** יאללה עם החדרה... איפה היית כ... את קנדי?
- עו"ד אביעד סיני:** הגר, די לעשות עליי את הפופוליזם הזה.
- גב' הגר פרי יגור:** איפה היית...?
- עו"ד אביעד סיני:** אני הייתי בדיון, את יודעת מה היית מספר בחוגי בית? איך היינו בדיון בוועדה-
- גב' הגר פרי יגור:** יאללה עם השטויות שלך.
- עו"ד אביעד סיני:** תן לי לדבר. איך בדיון בוועדה הקודמת הגיע לשולחנו דרך למרחב.
- גב' הגר פרי יגור:** אתה קשקשן.
- עו"ד אביעד סיני:** אני לא קשקשן, לא מספר סיפורים.
- גב' הגר פרי יגור:** אתה מספר סיפורים.
- עו"ד אביעד סיני:** אני לא מספר סיפורים.
- גב' הגר פרי יגור:** אתה מספר סיפורים, אתה...
- עו"ד אביעד סיני:** יאללה, יאללה. זה שאני עושה בהתנדבות שנים בלי לחפש לעצמי, אל תשחקי אותה.
- גב' הגר פרי יגור:** אתה חזרת ל...

- עו"ד אביעד סיני:** הגר, הגר, תיהני, אני יודע שקשה לך.
- גב' הגר פרי יגור:** ... לא ראיתי אותך, אדוני היקר. לא ראיתי אותך.
לא ראיתי אותך מתווכת, לא ראיתי אותך...
נכון, כי אצלך זאת הייתה החלטה שלך...
- מר אלון מרחב:**
(מדברים ביחד)
- גב' הגר פרי יגור:** מכרתם את הציבור.
- עו"ד אביעד סיני:** מי מכר את הציבור?
- *** כולם צועקים ביחד *****
- מר אלון מרחב:** ... הצעה לסדר, אני רוצה שהיא תצביע, כי זה עומד על הפרק.
- גב' הגר פרי יגור:** אני באתי היום להצביע בעד, כי אני חושבת שזה נושא חשוב.
- מר אלון מרחב:** תודה רבה.
- עו"ד אביעד סיני:** יפה.
- גב' הגר פרי יגור:** אני חושבת ש... ואני חושבת שקנו אתכם בנוזד עדשים.
- עו"ד אביעד סיני:** תודה רבה.
- מר אלון מרחב:** אני לא יודע על מה את מדברת...
- גב' הגר פרי יגור:** בזמן שאתם מבקשים להקים התחדשות עירונית, תדאגו בבקשה ש-6,000 יחידות שהאדון הזה שם רוצה לקדם בוועדה המחוזית מעל הראש שלנו, הולך לוועדה המחוזית, מאשר לו את קנדי, מאשר לו את זה, ואגד ו-327 יחידות מעל הבית שלו, וכבר אלפי יחידות... שלא מגיעות בכלל לוועדה... אבל התחדשות עירונית... בן אדם אחד.
- (מדברים ביחד)**
- מר אלון מרחב:** הגר, אנחנו מתחילים עם אדם אחד, ואחרי שיראו

כולם את הצורך ואת החשיבות, יהיו 3 וגם 4.

לא, אני מבטיחה לך, שאתה תשב פה עוד שנה ואתה תגיד לי 'הגר, צדקתי ואתה לא...'

אבל היום אנחנו מצביעים על ההקמה שלה. וזה לא משנה, אנחנו יכולים להתווכח אם זה 2 או 3 או 4, זה לא משנה. זה לא משנה. הקמת המינהלת היא הנקודה החשובה ועליה אנחנו מצביעים.

גב' הגר פרי יגור:

מר אלון מרחב:

לא.

גב' הגר פרי יגור:

כן.

מר אלון מרחב:

לא. לא. אתה טועה.

גב' הגר פרי יגור:

אם את רוצה עו"ד, את רוצה מהנדס, את רוצה אדריכל, אולי צריך פסיכולוג. יש הרבה מאו דברים שצריך.

מר אלון מרחב:

אבל אלון, בן אדם אחד לא מספיק. צריך להיות משהו...

עו"ד נעמה זיגדון:

אני הראשון שאסכים איתך. אני מעלה את זה. 'אני בעד אבל אני רוצה יותר', בסדר, יהיה לכם יותר.

מר אלון מרחב:

(מדברים ביחד)

כל מה שאתה רוצה לעשות זה לאשר תקנים, לאייש אנשים, לעשות מכרזי כוח אדם.

גב' הגר פרי יגור:

אלון, תפסיקו, הגר, זמנך עבר, הגר.

מר יוני חכימי:

30 מיליון ש"ח שמתם על כוח אדם.

גב' הגר פרי יגור:

הגר, זו הצגה מגוחכת מה שאת עושה.

מר יוני חכימי:

אתם לא מתביישים בכלל להגיד... מינהלת...

גב' הגר פרי יגור:

הגר, נקים את המינהלת, מה הקשר עכשיו? מה עניין שמיטה להר סיני?

עו"ד אביעד סיני:

אתה תשב באופוזיציה בעוד שנה ואתה תדבר אחרת.

גב' הגר פרי יגור:

- מר אלון מרחב:**
(מדברים ביחד)
גב' יעל כהן פארן:
 הגר, הגר, את מביישת את עצמך.
גב' הגר פרי יגור:
 אני לא.
גב' יעל כהן פארן:
 את מביישת את עצמך. כן, די...
גב' הגר פרי יגור:
 את הולכת לעשות סרטונים, סרטוני תדמית.
עו"ד אביעד סיני:
 הגר, תני ליעל לדבר. הגר, תני ליעל לדבר.
גב' הגר פרי יגור:
 ... כלום ושום דבר. את נמצאת בחו"ל, את לא מגיעה לשיבות ואת אין לך מושג מה קורה פה.
מר יוני חכימי:
 כבה את המצלמות.
גב' הגר פרי יגור:
 אין לך מושג מה קורה פה הרי.
מר יוני חכימי:
 כבה את המצלמות בבקשה.
גב' הגר פרי יגור:
 אין לך מושג מה קורה פה.
(מדברים ביחד)
עו"ד אייל כגן:
 די, נו הגר, די כבר. די עם ההצגה. 5 שנים לא עשית כלום, קיבלת 2 מיליון ש"ח...
גב' הגר פרי יגור:
 אני ממש מצטערת שקשה לכם. אתם לא יודעים לעבוד.
עו"ד אייל כגן:
 הגר, די, די. די עם השטויות שלך.
גב' הגר פרי יגור:
 אתם לא יודעים...
עו"ד אייל כגן:
 די עם השטויות שלך. די, נמאס לי מהשטויות שלה.
 5 שנים רשות להתחדשות עירונית, 2 מיליון ש"ח קיבלת, לא עשית כלום.
גב' הגר פרי יגור:
 אני פה כדי להישאר. ואתה תלמד...
עו"ד אייל כגן:
 את לא יודעת לעשות כלום... 2 מיליון ש"ח רשות להתחדשות עירונית.
גב' הגר פרי יגור:
 אתה לא ראוי...

עו"ד אייל כגן: לא מתייחסים אליך, לא קוראים אותך בכלל, לא מתייחסים אליך. פחדנית.

גב' הגר פרי יגור: אתה לא ראוי לכסא שאתה יושב עליו. אתה לא יודע לנהל את הוועדה... ניגוד עניינים.

עו"ד אייל כגן: אני מנהל את הוועדה ביד רמה. הגר פרי יגור, גם אני יודע לצעוק.

גב' הגר פרי יגור: וכל היישוב הזה הולך לאיבוד בגלל שלשניכם יש ניגודי עניינים. אתם לא מתביישים לשקר לציבור.

עו"ד אייל כגן: היישוב לא הולך לאיבוד. אין לנו ניגודי עניינים הגר, את ממשיכה.

גב' הגר פרי יגור: איך אתה מעז לשבת בדיון בוועדה המחוזית בלי...

עו"ד אייל כגן: מה זאת אומרת? מי ישב בדיון בוועדה המחוזית. בגללך, בגללך, חתיכת חוצפנית, 2 מיליון ש"ח קיבלת לרשות להתחדשות עירונית, לא עשית כלום. צוחקים עליך ברשות.

גב' הגר פרי יגור: אתה לא מתבייש?

עו"ד אייל כגן: אני לא מתבייש, את תתביישי. מינהלת התחדשות עירונית, רצית להצביע נגד ההתחדשות העירונית... אני אלמד אותך תכנון ובנייה, חתיכת בדיחה. יאללה.

גב' הגר פרי יגור: אתה אישרת בשנה וחצי מ שאני לא אישרתי ב-5.5 שנים.

עו"ד אייל כגן: נכון, בגלל שלי יש אגינדה מסוימת שלך אין. פחדנית, פחדנית.

***** כולם צועקים ביחד *****

גב' הגר פרי יגור: אתה אמרת, אתה שקרן. אתה אמרת לציבור...

- עו"ד אייל כגן:** פחדנית ושקרנית. שקרנית ופחדנית.
- גב' הגר פרי יגור:** אתה אמרת לציבור, יש לכם שלטים גדולים, לא לפרוץ את תכנית המתאר.
- עו"ד אייל כגן:** לא לפרוץ את תכנית המתאר.
- גב' הגר פרי יגור:** 6,000 יחידות זה לא לפרוץ את תכנית המתאר?
- עו"ד אייל כגן:** ברור. אף אחד לא פרץ את תכנית המתאר.
- גב' הגר פרי יגור:** ... את היישוב הזה... אין לך מושג...
- עו"ד אייל כגן:** את יודעת טוב מאוד שתכנית המתאר...
- גב' הגר פרי יגור:** אין לך מושג...
- עו"ד אייל כגן:** לי אין מושג? אני אלמד אותך תכנון ובנייה.
- גב' הגר פרי יגור:** אין לך מושג, יש לך קול כפול, אתה מצביע רק שיש לך...
- (מדברים ביחד)**
- מר יוני חכימי:** היא לא שווה התייחסות אפילו, חלאס.
- גב' יעל כהן פארן:** את תגידי לי... חצופה.
- גב' הגר פרי יגור:** אתם הנהלה שלא יודעת לעבוד.
- עו"ד אייל כגן:** הגר, את לא יודעת כלום. 2 מיליון ש"ח קיבלת ולא עשית כלום.
- גב' הגר פרי יגור:** אין לך שמץ של מושג איך לנהל יישוב. ואני צועקת פה כי כואב לי.
- עו"ד אייל כגן:** מה זה כואב לך, כואב לך.
- גב' הגר פרי יגור:** אתם שיקרתם את הציבור.
- עו"ד אייל כגן:** ... נזקים בלי הפסקה.
- *** כולם צועקים ביחד *****
- גב' הגר פרי יגור:** אתם שיקרתם ורימיתם את הציבור. כשאתם מדברים... לשמור על היישוב הזה.
- עו"ד אייל כגן:** את שומרת על היישוב.

- גב' הגר פרי יגור:** 6,000 יחידות דיור, אתם לא מתביישים?
- עו"ד אייל כגן:** מי אישר 6,000 יחידות דיור? ...
- מר טל דנטס:** ... מסדר היום, חלאס, נו.
- עו"ד אייל כגן:** שקרנית.
- מר נחום גנצרסקי:** בתור זקן חברי השבט.
- עו"ד אביעד סיני:** אבל אחרי זה יעל ואלון.
- מר אלון מרחב:** נחום רגע, יש סדר לדברים.
- מר נחום גנצרסקי:** רגע, אלדד, אתה רצית להגיד משהו?
- מר יוני חכימי:** רגע, רגע, חברים. אני חושב שצריך לסיים עם ההצגה של הגר.
- עו"ד אייל כגן:** לגמרי.
- גב' הגר פרי יגור:** לא, צריך לסיים עם הקדנציה הזאת.
- מר נתנאל קסטן:** אני רק רוצה להזכיר לכם, שהיו לנו מורים טובים מאוד.
- עו"ד אייל כגן:** היינו ענייניים, בניגוד לבדיחה הזאת.
- מר נתנאל קסטן:** אתה צעקת פה... צעקת פה.
- גב' הגר פרי יגור:** אתה תתמודד.
- עו"ד אייל כגן:** חתיכת בדיחה... גם בתכנון ובנייה את לא מבינה.
- גב' הגר פרי יגור:** בסדר. הנה, אני אשים הקלטה... שיהיה לי. בבקשה יקיריי. אל תגידו לי שאני בדיחה, זה הכל.
- עו"ד אייל כגן:** את בדיחה.
- גב' הגר פרי יגור:** אתם עובדים על הציבור, משקרים ברגל גסה, ועוד יש לכם באמת חוצפה שכזאת לשבת פה ולהטיף לכולם.
- מר נחום גנצרסקי:** אנחנו לא נגמור...
- מר יוני חכימי:** אני חושב שזה בושה וחרפה שראש מועצה לשעבר מתנהגת בצורה כזאת לא מקצועית.

- גב' הגר פרי יגור:**
מר יוני חכימי:
מאוד מקצועית. אתה זה שלא מקצועי.
שמפריעה פה להתנהלות הישיבה.
- גב' הגר פרי יגור:**
מר יוני חכימי:
אתה לא סיפקת פה תשובות, אתה לא יודע כלום,
אתה לא מבין את תקציב החינוך.
אתה לא יודע כלום.
- גב' הגר פרי יגור:**
מר יוני חכימי:
אתה לא מספק תשובות לשאלות.
את הרסת את היישוב במשך 5 שנים והציבור אמר
את דברו.
- גב' הגר פרי יגור:**
אתה אישרת עכשיו אפי יחידות בוועדה המחוזית
בלי שזה יגיע לפה, כי אתה בניגוד עניינים והוא
בניגוד עניינים, וכל היישוב הזה... בגללכם.
- עו"ד אייל כגן:**
אני בן אדם ישר בניגוד אליך שהיה לך ניגוד
עניינים... חלאס, הבחורה משקרת בלי הכרה
ומוציאה דיבה.
- מר טל דנטס:**
עו"ד אייל כגן:
די, די.
כמה אפשר לשתוק לה.
- מר טל דנטס:**
מר יוני חכימי:
אני קם והולך, די, מספיק.
תדליק את המצלמות בבקשה.
- עו"ד אייל כגן:**
מר יוני חכימי:
אני לא מדבר מילה עד סוף הדיון.
תדליק את המצלמות בבקשה. אנחנו חוזרים לסדר
היום. לפי הנוהל, קודם מציעי ההצעה ידברו, אחר
כך אני אתן זכות דיבור לאלדד ונחום, ונצביע
להסרת ההצעה לסדר.
- גב' הגר פרי יגור:**
מר יוני חכימי:
אני מבקשת להתייחס לנושא גם לפני ההצבעה.
לא, את התייחסת מספיק.
- עו"ד אייל כגן:**
מר יוני חכימי:
לא, את דיברת מספיק.
אין לך זכות דיבור.

- גב' הגר פרי יגור:** לא, אני לא התייחסתי.
- מר יוני חכימי:** אין לך זכות. אין דיון, אין דיון. אני אוריד את זה מסדר היום.
- גב' הגר פרי יגור:** אני חושבת שההצעה שלו ראויה.
- מר יוני חכימי:** גם אני חושב.
- גב' הגר פרי יגור:** אני חושבת שאתה צריך לתקצב, ואני חושבת שעובד אחד זה לא מספיק.
- מר טל דנטס:** יוני, תוריד...
- עו"ד אייל כגן:** תוריד את ההצעה מסדר היום.
- עו"ד אביעד סיני:** יעל רוצה להגיד.
- גב' יעל כהן פארן:** אלון קודם.
- גב' הגר פרי יגור:** בוא נשים בן אדם בלי סמכויות...
- (מדברים ביחד)**
- מר אלון מרחב:** הנושא של התחדשות עירונית זה נושא סופר גדול, סופר מורכב. כולם מבינים את זה, בטח ביישוב, יש כמה וכמה מתחמים גדולים ומורכבים. עם כל מהנדסת המועצה שהיא חכמה ומוכשרת ומנוסה והכל, היא לא תוכל לנהל את זה לבד, אני גם לא חושב שהיא מתיימרת לנהל את זה לבד, אני גם לא חושב שהיא רוצה לנהל את זה לבד. צריך שתהיה מינהלת שתתכלל את הדיירים, שתתכלל את היזמים, את עמידר, את רמ"י, את כולם. כשאנחנו הגשנו את ההצעה הזאת, ישבנו וחשבנו האם להתחיל לחשוב ולדון, האם אנחנו צריכים אחד או שניים, בוא נתחיל להגיד צריך עו"ד, צריך מהנדס, צריך אדריכל, צריך עו"ס, צריך הרבה מאוד דברים, צריך מומחים להרבה מאוד עניינים. אנחנו קודם כל

רוצים להקים, ויהיה מישהו אחד שיעסוק בזה
במסגרה מלאה. אחרי שנתחיל להגיע לצמתים
החשובים, אנחנו נעלה את זה ונרחיב את היריעה.

גב' הגר פרי יגור:

לקחת בחשבון שיש 4 תקנים בוועדה לתכנון ובנייה
שלא מאוישים?

עו"ד אייל כגן:

זה לא קשור.

מר אלון מרחב:

אבל איך זה מתקשר לדבר הזה? זה לא קשור לנושא
של המינהלת.

מר יוני חכימי:

אלון, אל תתייחס לשאלות, תדבר מה שיש לך
להגיד.

מר אלון מרחב:

כולנו מבינים, יש בבניינים האלה שוכרים, יש את
המעורבות של עמידר בסיפור הזה, יש יזמים בכל
מקום פה ביישוב. זה נושא שמצריך מינהלת, מצריך
אנשי מקצוע, והכל תחת הפיקוח של אגף הנדסה, זה
אין שום ויכות. ולכן, אנחנו מבקשים שהמליאה,
אחרי שזה נדון בהנהלה, שהמליאה תאשר את הקמת
המינהלת.

גב' הגר פרי יגור:

אני בעד, אני חושבת שאחד לא מספיק.

מר אלון מרחב:

יכול להיות.

מר יוני חכימי:

אלון, אני אעצור אותך אם אתה עונה.

מר אלון מרחב:

זה מה שיש לי להגיד, ואני מקווה שהמליאה תאשר.

מר יוני חכימי:

אין דיון, אלון. אין דיון עכשיו.

מר נתנאל קסטן:

10 דקות...

מר יוני חכימי:

לא עצרתי אותו בזמנים שלו, רק אין פה דיון.

מר נתנאל קסטן:

יש לו 10 דקות שלו.

גב' יעל כהן פארן:

אני רוצה. אף אחד לא חלוק, אני חושבת מסביב לכל
השולחן הזה, על המורכבות של התחדשות עירונית

ועל הצורך בהקצאת משאבים ראויים לנושא הזה, כי אחרת זה או לא יקום או יקום בצורה גרועה שתפגע ביישוב ותפגע בתושבים. אני מאוד חוששת, באמת אני אומרת את זה, יש פה המון בעלי אינטרסים, יזמים כמובן מפה עד הירח, גם לרשות להתחדשות עירונית הממשלתית יש המון אינטרסים. ואנחנו צריכים לשמור על האינטרסים שלנו ושל התושבים שלנו ולנהל את זה. הסיפור הוא מורכב, כולנו מסכימים. אני רוצה רק לסיים את המציגים בקריאה לא להוריד את זה בבקשה מסדר היום, אלא כן לאשר את זה וכן להתקדם עם זה. כי אנחנו רואים שהדברים חייבים לקרות, וחייבים לקרות בלוחות זמנים יותר קצרים מלחכות לרשות להתחדשות עירונית הממשלתית שאולי תואיל בטובה להוציא איזשהו קול קורא.

... ספטמבר...

אז נאשר... מה זה משנה? בואו נקים.

אנחנו צריכים עקרונית.

זה לא היה צריך לנהל פה על השולחן הזה.

רגע, להגיד שרוצים את זה ואז למצוא את הדרך. אם זה יהיה דרכה – טוב, אם זה יהיה עצמאית... הרי מה זה לשים תקן או שני תקנים? באמת, זה משהו אפשרי... במועצה שלנו.

אני מסכימה איתך.

הגר, הגר, אף אחד לא שאל אותך. זה לא דיון. הגר, זה לא דיון.

מה אתם קופצים כל פעם...?

עו"ד אייל כגן:

עו"ד אביעד סיני:

גב' יעל כהן פארן:

עו"ד אייל כגן:

גב' יעל כהן פארן:

גב' הגר פרי יגור:

מר יוני חכימי:

גב' הגר פרי יגור:

- מר יוני חכימי:** את מפריעה.
- עו"ד אייל כגן:** לא עשית כלום 5 שנים.
- גב' יעל כהן פארן:** אז אני קוראת לכולם, לכל ההנהלה, לכל הקואליציה וגם כמובן לאופוזיציה, להצטרף ולתמוך ולא להוריד את זה מסדר היום.
- עו"ד אביעד סיני:** זה מה שנכון למען היישוב.
- גב' הגר פרי יגור:** אני חושבת יעל... התחדשות עירונית... תטפל פה ב- 2,500 יחידות... זה 7,000-8,000 יחידות דיור.
- מר יוני חכימי:** הגר, זה לא דיון.
- גב' הגר פרי יגור:** פי 3.5 תושבים, זה אירוע בקנה מידה.
- מר אלון מרחב:** נכון, זה אירוע.
- מר יוני חכימי:** אלדד, אלדד.
- עו"ד אלדד בר כוכבא:** אני רוצה לומר את דעתי בנושא, קצת לאכזב אולי כמה אנשים. אין סיכוי, תכניסו לכם, אין סיכוי כרגע להתחדשות עירונית בפרדס חנה.
- עו"ד אייל כגן:** על סמך מה אתה אומר את זה, אלדד?
- גב' הגר פרי יגור:** הוא צודק.
- עו"ד אייל כגן:** אתה מגיע לוועדות לתכנון ובנייה שאתה אומר את זה? לא, סתם.
- עו"ד אלדד בר כוכבא:** תנו לי שנייה לדבר.
- עו"ד אביעד סיני:** תן לו למצות רגע את הדיון.
- עו"ד אלדד בר כוכבא:** כי הדבר היחיד שאתם יכולים... התחדשות עירונית זה צביעת הבתים ולקבל תקציבים ממשרד השיכון.
- עו"ד אביעד סיני:** גם זה טוב.
- עו"ד אלדד בר כוכבא:** התחדשות עירונית...
- (מדברים ביחד)**
- עו"ד אלדד בר כוכבא:** הסיבה היא, הרשות שגם היא לא נותנת פתרונות.

הסיבה היא פשוטה מאוד, לא ניתן לטפל ב-12 מתחמים בפרדס חנה כרכור, בלי שבתכנית מתאר חדשה שתיווצר, שתיתן מגרשי השלמה.

עו"ד אייל כגן: נכון.

עו"ד אלדד בר כוכבא: אתם לא רוצים להתחיל להעמיס, את זה כבר גילינו אז בזמנו, אני מול אהוד יוסטמן, ובגלל זה הבאתי אותו לסיורים. דיברנו על 1,000 דונם שיוקצבו בתכנית המתאר החדשה לצורך הפיצוי של הפינוי בינוי הזה. ובסוף התפשרנו על 400, וגם זה בסוף לא נעשה, כי המדינה קיבלה רגליים קרות: בזמנו אפילו הצענו, לפני שבנו את חריש, ששם יינתן הפיצוי. הגענו לכנסת עם חיים עשינו הכל. עזבו, המדינה משחקת איתנו. כל עוד שאין תכנית מתאר חדשה שבאה ואומר היכן יהיה הפיצוי.

עו"ד אייל כגן: אני מסכים איתך.

עו"ד אלדד בר כוכבא: כי אנחנו לא יכולים לצופף את היישוב, גם היום אנחנו לא מטפלים בכבישים שהחלטנו עליהם בתכנית המתאר ב-2017.

מר יוני חכימי: אתה אומר 'לא פיתחתם', אתה היית בשלטון הרבה מאוד שנים והגר הייתה. אנחנו בתחילת הדרך.

עו"ד אלדד בר כוכבא: סליחה, כשעזבתי ב-2018 השארתי 40 מיליון ש"ח בקופה.

מר יוני חכימי: נכון.

עו"ד אייל כגן: נכון, והגר רוקנה אותה.

עו"ד אלדד בר כוכבא: רבותיי, עבדתי נכון. בואו, לא נתווכח על ציונים. תאמינו לי שאני יודע את העבודה אני חושב יותר טוב מכם, וגם ברמה הארצית מותר לי לומר את זה,

לא ברמה המקומית. אין טעם לקבל החלטות כאלו.

עו"ד אייל כגן: צודק.

עו"ד אלדד בר כוכבא: צריכים להחליט על תכנית מתאר חדשה. במסגרת

תכנית המתאר החדשה...

גב' יעל כהן פארן: אבל כשאתה...

עו"ד אלדד בר כוכבא: אני מסיים, זה לא דיון.

מר יוני חכימי: זה לא דיון, יעל, זה לא דיון.

עו"ד אביעד סיני: אני רק רוצה לשאול אותו שאלה, יוני. רק שאלה.

אלדד, הכל טוב ויפה-

עו"ד אלדד בר כוכבא: לא, אבל אני רוצה להגיד את דעתי.

עו"ד אביעד סיני: תסיים, תסיים.

עו"ד אלדד בר כוכבא: כי אני לא רוצה שתמשיכו במעגל שוטה, סתם לדבר

סביב זה שזה לא רלוונטי. אם אתם רוצים שזה יהיה

רלוונטי, צריכים לשבת עם ועדה מחוזית ועם משרד

השיכון... להחליט על תכנית מתאר חדשה שמקציבה

בצבע מיוחד את הפיצוי, מגרשי השלמה... אנחנו

צריכים לפחות 400 עד 500...

עו"ד אייל כגן: אלדד, תבוא לוועדה...

מר יוני חכימי: בגלל זה אנחנו אומרים שזה לא בשל עכשיו. אנחנו

מול ועדה מחוזית, מול הרשות.

עו"ד אלדד בר כוכבא: הסיכוי היחיד להתחדשות עירונית זה לצבוע ולקבל

תקציבים של שיפוץ.

גב' יעל כהן פארן: אבל זה לא נכון. זה לא נכון.

מר אלון מרחב: כי אנחנו חושבים שזה לא יקרה.

מר יוני חכימי: זה לא דיון. נחום, אתה אחרון ואנחנו הולכים

להצבעה.

גב' יעל כהן פארן: אלדד, זה היה לפני כל כך הרבה שנים, המחירים פה

עלו. זה לא רלוונטי מה שאמרת.

עו"ד אלדד בר כוכבא: מה זה שייך? זה לא נכון מה שאת אומרת, עם כל הכבוד.

מר יוני חכימי: נחום, בבקשה.

מר נחום גנצרסקי: אני חושב שאנחנו התפזרנו פה על דברים שהם בכלל לא עניין ורק מגבירים את חוסר ההבנה של הנושא הזה. אני חושב שהתחדשות עירונית באמת צריך פה איזה מינהלה שתעשה את זה. דנו בזה פעם אחת בהנהלה עד כמה שאני זוכר, הוחלטו כאלה ואחרות החלטות שחלקן כנראה התמהמהו ולא בוצעו. אבל להביא את זה עכשיו פה למליאה, באמת, ושמענו פה גם מאלון וגם מיעל, כמה העסק הזה מורכב. אין פה שום נייר מטה, אפילו אין חוות דעת של מהנדסת המועצה.

גב' הגר פרי יגור: נכון.

גב' יעל כהן פארן: בסדר, זו הצעה לסדר.

מר נחום גנצרסקי: אני אומר את דעתי. לדעתי, כשמביאים הצעת החלטה כזו, אני מצפה שתהיה חוות דעת של מהנדסת המועצה. כיוון שהדברים האלה אינם, אני לא מציע להוריד את זה בכלל מסדר היום, אלא להמליץ להעביר את זה חזרה להנהלה, לדיון נוסף. ובינתיים המנהלים שמתעסקים, הבנתי אתמול שאייל ואתה מתעסקים עם זה, תודיעו לנו מה קורה, גם אביעד. חלק מהעניין הזה נדמה לי, לפי מה שאני קורא פה, לפי מה שאני זוכר, זה נובע מחוסר הבנה. אם היינו אומרים מהתחלה שזה נמצא בדיונים, זה נמצא בטיפול וזה נמצא בזה, זה

- זו לאט, מאה אחוז תסבירו שזה זו לאט.
- מר יוני חכימי:** כמו שאמרתי, נחום, תודה.
- אז אני מציע פשוט, להעביר את זה חזר הל הנהלה.
- מר נחום גנצרסקי:**
- מר יוני חכימי:** אנחנו מורידים ומעבירים את זה להנהלה, זה ברור. אנחנו בתוך התהליך.
- גב' הגר פרי יגור:** למה לא...? כבר חצי מהדיון נעשה. והמהנדסת פה, היא יכולה...
- מר יוני חכימי:** מי בעד להוריד את זה ולהעביר את זה להנהלה?
- עו"ד אייל כגן:** תודה רבה.
- עו"ד אביעד סיני:** מי בעד ההצעה?
- מר יוני חכימי:** כן. לא, לא, לא. קודם אנחנו מורידים.
- עו"ד אביעד סיני:** אין בעיה.
- מר יוני חכימי:** עוד פעם, מי בעד הורדת ההצעה לסדר, ולהעביר את זה?
- עו"ד אייל כגן:** תודה.
- (מדברים ביחד)**
- עו"ד אביעד סיני:** אנחנו בעד ההצעה שלנו.
- גב' הגר פרי יגור:** אולי גם יש נמנע.
- מר אלון מרחב:** מי בעד להקים היום מינהלת?
- מר יוני חכימי:** לא, לא, לא, לא. מי נגד ההורדה?
- גב' הגר פרי יגור:** מה זה? בעד לדיון.
- עו"ד אייל כגן:** לא בעד לדיון.
- עו"ד אביעד סיני:** מי בעד ההצעה?
- מר יוני חכימי:** לא, זה לא דיון.
- גב' הגר פרי יגור:** בעד ההצעה.
- מר אלון מרחב:** בעד ההצעה.
- גב' הגר פרי יגור:** בעד ההצעה.

- מר אלון מרחב:** מי בעד ההצעה להקים את המינהלת התחדשות עירונית? זה מאוד פשוט.
- עו"ד אייל כגן:** תודה, 8; 6, תודה.
- מר יוני חכימי:** תודה.
- גב' הגר פרי יגור:** עובדים עליכם. תזכור שאמרתי את זה.
- מר יוני חכימי:** בסדר.
- גב' הגר פרי יגור:** אני איתך, אני איתך.
- עו"ד אביעד סיני:** הגר, לא נוותר...
(מדברים ביחד)
- גב' הגר פרי יגור:** יש אינטרס משותף לכל אחד מכם להיות ראש מועצה, אז...
עו"ד אביעד סיני: גם לך, גם לך.
- גב' הגר פרי יגור:** זה האינטרס היחיד שמשותף ביניכם.
- עו"ד אביעד סיני:** לא, לא, לא.
(מדברים ביחד)
- גב' הגר פרי יגור:** אני הייתי.
- עו"ד אביעד סיני:** את היית. זהו, נו מה. שחררי קצת.
(מדברים ביחד)

הצבעה:

בעד – 8 (מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר טל דנטס, גב' עירית רותם, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב' מעיין כהן אלדר, מר דוד כמוס)

נגד – 6 (מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, גב' הגר פרי יגור, עו"ד נעמה זיגדון, מר נתנאל קסטן)

מליאת המועצה מאשרת להוריד מסדר היום את ההצעה לסדר בנושא הקמת מנהלת להתחדשות עירונית.

1. **חוק עזר לפרדס חנה כרכור (סלילת רחובות), התשע"ז – 2017 – הארכת סמכות המועצה להמשיך ולגבות את ההיטלים שבנדון על פי תעריפיהם הנוכחיים וזאת עד ליום 31.01.2026 או עד למועד פרסומו של חוק העזרה העדכני, המוקדם מבין אלו.**

מר יוני חכימי: חברים, חוק עזר לפרדס חנה כרכור, סלילת רחובות. הארכת סמכות המועצה להמשיך ולגבות את ההיטלים שבנדון על פי התעריפים הנוכחיים וזאת עד ליום ה-31.1.26, או עד למועד פרסומו של חוק העזר העדכני, המקודם מבין אלו. מצורפים דברי הסבר של היועץ המשפטי.

מר נתנאל קסטן: שאני אבין רגע, אם עכשיו במשך, נגיד לצורך העניין במשך שנה לא יהיה חוק עזר, כלומר זה מוארך באופן אוטומאטי?

מר יוני חכימי: לא, לא. עד ל-31.1.26 אנחנו חייבים לבקש הארכה, כי יש דברים שלא...

מר נתנאל קסטן: זה גם היה בקדנציה...

מר יוני חכימי: ואנחנו לקראת סיום הנושא הזה. אם רוצים הסבר מהיועץ המשפטי או שרוצים להיכנס להצבעה.

גב' הגר פרי יגור: אתה רוצה להסביר לנו, היועץ המשפטי?

עו"ד יניר גור: אין יותר מידיי מה להסביר. המועצה מחויבת לעדכן את... של ההיטלים. העבודה לקראת סיום. על מנת לא לפגוע ברציפות של גביית היטלי הסלילה, זה דבר חשוב מאוד-

גב' הגר פרי יגור: למה, יש כרגע פרויקטים של סלילה חדשים? **עו"ד יניר גור:** לא יודע איזה פרויקטים יש. אבל לכל מקרה שיהיה,

צריך שיהיה חוק עזר בתוקף.

מר יוני חכימי:

יש גם את אילנות.

עו"ד יניר גור:

ולכן, צריך להאריך פה את התוקף, בתקווה שתוך

כמה חודשים יבוא לדיון פה...

גב' הגר פרי יגור:

לא הבנתי את המשפט האחרון. שמה?

עו"ד יניר גור:

ההארכה הזאת נועדה שנסיים את עבודת המטה,

בשביל להביא לפה לדיון את התעריפים החדשים.

מר יוני חכימי:

תודה.

גב' הגר פרי יגור:

אפשר להתייחס? זה כן דיון או שמורידים את זה

מסדר היום?

עו"ד אייל כגן:

לא, זה בהחלט דיון.

גב' הגר פרי יגור:

אז יש לי 10 דקות כפול 3. סבבה?

עו"ד אייל כגן:

על מה, על משהו...?

גב' הגר פרי יגור:

אני אעשה את זה יותר קצר. אבל לכאורה יש לי 30

דקות. אני רק רוצה להגיד-

עו"ד אביעד סיני:

הגר, כמה זמן רגע, באמת.

גב' הגר פרי יגור:

כמה באמת? 2 דקות.

מר יוני חכימי:

2 דקות, נצביע ו...
 (מדברים ביחד)

עו"ד אייל כגן:

פעם בחודש יש לה הופעה.

גב' הגר פרי יגור:

אני רק רוצה להגיד שהנושא הזה שמגיע לפה אחרי

כמה זמן שיש לכם כבר בקדנציה הזאת, זה ניהול

רשלני.

מר יוני חכימי:

5 שנים לא עשית את זה, את אומרת ניהול רשלני?

גב' הגר פרי יגור:

לא נכון.

מר יוני חכימי:

את לא מקשיבה לעצמך, את לא מודעת מה עשית

ומה לא. בכלל לא עשית שום דבר.

- גב' הגר פרי יגור:** יקירי, אני לא עשיתי שום דבר, אתה ראשית הצירים של החכמה ואתה נולדת עכשיו לתוך השלטון המקומי ואתה יודע הכל.
ממש 2 דקות.
- עו"ד אייל כגן:** וכל מה שהיה לפניך גרוע ורק אתה. סבבה?
אני לא אמרתי פעם אחת.
- גב' הגר פרי יגור:** סבבה. אתה מושלם. אוקיי? אבל אתה מנהל בצורה רשלנית. אני חושבת שהסיפור הזה יוצר גירעונות לרשות.
הפוך.
- גב' הגר פרי יגור:** ולכן אני נמנעת בהצבעה הזאת.
עו"ד אייל כגן: אוקיי, בסדר גמור. עזוב, נמנעת.
מר יוני חכימי: טוב, מי בעד ההצעה?
עו"ד אייל כגן: תודה.
- מר יוני חכימי:** מי נגד? מי נמנע? יפה מאוד. להימנע זה חשוב מאוד.
עו"ד אייל כגן: בדיוק.
- מר יוני חכימי:** 5 דקות הפסקה שירותים.
גב' הגר פרי יגור: קשה לך כבר?
עו"ד אביעד סיני: אני חייב.
- גב' הגר פרי יגור:** אפשר להתנהל בלעדיך.

הצבעה:

בעד – 11 (מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, מר טל דנטס, גב' עירית רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב' מעיין כהן אלדר, מר דוד כמוס)
נמנעים – 3 (גב' הגר פרי יגור, עו"ד נעמה זיגדון, מר נתנאל קסטן)

**מליאת המועצה מאשרת חוק עזר לפרדס חנה כרכור (סלילת רחובות),
התשע"ז – 2017 – הארכת סמכות המועצה להמשיך ולגבות את ההיטלים
שבנדון על פי תעריפיהם הנוכחיים וזאת עד ליום 31.01.2026 או עד למועד
פרסומו של חוק העזרה העדכני, המוקדם מבין אלו.**

*** הפסקה ***

**2. אישור מליאה בדבר הכנת התכנית המשביחה לאזור התעשייה
אילנות.**

מר יוני חכימי: סעיף מס' 2 – אישור מליאה בדבר הכנת התכנית המשביחה לאזור התעשייה אילנות. המצלמות עובדות? כן. ליטל, בבקשה הסבר.
אדר' ליטל שלף דורי: טוב. אני אתחיל לא בדיוק לפי הסדר שזה כתוב כאן. כמו שאתם יודעים, אנחנו מפתחים כבר את אזור התעשייה אילנות שהוא חשוב לנו בצורה, אי אפשר להפריז בחשיבות שלו עבור היישוב, זה ממש... תכנית המתאר הכוללנית, גם לפי המדיניות.

מר נתנאל קסטן:

(מדברים ביחד)

מר יוני חכימי: נתנאל, תבוא איתי מחר בבוקר או שאני אבוא לאסוף אותך או כל בוקר.

מר נתנאל קסטן:

... בצהריים.

מר יוני חכימי: עזוב, עובדים בצפוני, עובדים מתחת לגשר.

עו"ד אייל כגן: כשלא רוצים לראות, לא רוצים לראות.

אדר' ליטל שלף דורי: בסדר, כדי שאזור התעשייה יתממש ויהפוך להיות אטרקטיבי, אנחנו צריכים לראות... אטרקטיבי

ותחרותי גם בראייה אזורית וגם בראייה
המקומית... אזורי תעסוקה כאן באזור.

מר יוני חכימי: אנחנו משפרים.

אדר' ליטל שלף דורי: זה לא רק שאני חושבת שהוא לא מספיק אטרקטיבי,
עובדתית אנשים שבאו אלינו יזמים כדי להתחיל
לקדם במקום. ביקשנו שינויים מסוימים גם
בשימושים וגם בתוספת של זכויות בצורה מסוימת
כדי להפוך את זה ליותר כדאי כלכלית. בואו, פרדס
חנה היום זה לא שיש כאן אזור תעסוקה פרסה
ואנחנו רוצים שהוא יהיה כזה ושהוא יהיה עוד יותר
טוב ועוד יותר מוצלחת. ולכן, גם אחרי מה ששמענו
מיזמים, ואחרי שאנחנו רואים מה קורה בארץ עם
אזורי תעסוקה אחרים, אנחנו רוצים לעשות תכנית
משביחה, שאנחנו יוזמים אותה, לא היזם יוזם
אותה עבור... אלא אנחנו יוזמים אותה כרשות.

גב' הגר פרי יגור: איזה אזור תעשייה למשל כדוגמא?

אדר' ליטל שלף דורי: כדוגמא את יכולה להסתכל גם על קיסריה, גם
בחדרה, גם על נתניה שזכיתי לעבודה על מסמכי
המדיניות שלו, גם על מת"מ בחיפה. יש הרבה מאוד
אזורי תעסוקה שאפשר ללמוד מהם, יקנעם, חולון.
אני לא רוצה ללכת למרכז כי אז יגידו שזה לא
רלוונטי.

מר יוני חכימי: אנחנו משפרים וזה בסדר.

אדר' ליטל שלף דורי: אנחנו רוצים לשפר. יש פה תיעוד של התכנית
הקיימת, אני לא חייבת להיכנס לכל פרט. בעיקרון,
מה שאנחנו רוצים לעשות זה להוסיף זכויות בנייה
אבל לא לרמות... אלא ל-350%, כי אז זה נותן לנו

גם יותר גמישות שמימוש בתוך המגרשים בלי לשנות
גובה, להוסיף שימושים.

רגע, מה הזכויות היום? **גב' יעל כהן פארן:**

אדר' ליטל שלף דורי: 150 ועוד 50. אנחנו רוצים להוסיף שימושים

מבוקשים שיכולים להגדיל את האטרקטיביות. גם
נושא של מלונאות עסקים בספורט, גם מוסדות
בריאות, בתי חולים פרטיים. גם חוות שרתים שזה
דברים שעכשיו יש הרבה מאוד ביקוש עבורם, ואפשר
לעשות אותם, וזה רק גורם לזה להיות יותר
מעניין, יותר טוב. להגדיל תכסית לשימושי
לוגיסטיקה, ללוגיסטיקה 50% לא מספיק, צריך
70%. להגדיל תכסית תת קרקעית שיוכלו לממש
חניונים ולא לחכור 4, כי אז זה הופך את זה ללא
רלוונטי. להוסיף זכויות עיקריות בתת קרקע, אפשר
לעשות סופר נגיד במקום שיתפוס לנו חזית מכוערת,
הוא יהיה בתת קרקע, חוות שרתים ועוד שימושים
אחרים. מסחר, להגדיר חובת מסחר מלווה בקומת
קרקע. לבחון כמה מסחר באמת צריך, ואם ה-10%
שיש היום מספיק לנו. לאפשר מסחר גם בתת הקרקע
וגם על גגות למשל. ... זה דבר נהדר. יש שם שטח
מאוד גדול לצרכי ציבור של המועצה, שהשימושים
שלו מאוד מוגבלים. אנחנו רוצים להוסיף לו
שימושים כמו דב"י דיור בהישג יד, כמו שעושים
היום גם בחיפה, גם בתל אביב כבר עשו. ודיור
מיוחד ומי שמתאים למעונות סטודנטים. נוסיף לזה
זכויות... כמו שצריך. בשטח ספורט ונופש, שוב, אם
אנחנו נרצה פעם להקים שם קאנטרי, צריך להוסיף

לזה שימושים כדי שזה יהיה כדאי כלכלית, כי אחרת זה לא עובד... לראות בחדרה את ההולמס פלייס שהקימו בחדרה. גם עליו הייתה עליו תב"ע שהוסיפו לו זכויות שכירות, כדי שמישהו ירצה לבוא להקים אותו, והקימו את ההולמס פלייס, מקום מטורף... כל מיני דברים טכניים יותר שפחות מעניינים כרגע. ואנחנו רוצים להכניס הוראות והנחיות שיתמכו ביצירה של אזור תעסוקה חדשני וחכם. אמרנו אטרקטיבי... מכל הסביבה. זה לא משנה שינויים בגבולות מגרשים, וזה לא כולל איחוד וחלוקה, וזה בעצם לא מפריע למישהו עכשיו לקדם במקביל. בסדר? זה לא מעכב אף אחד, זה רק נותן להם את האופציה ליותר. למה אנחנו מביאים את זה לכאן? כי כדי שאנחנו נוכל להיכנס להכין תב"ע בעצמנו, אנחנו צריכים החלטה של המועצה.

דבר ראשון, כל הכבוד. שנית, נשמח שיראו את זה במינהלת שאגב הקמנו, אז שהיא תראה גם את זה. גם להבין מבחינת משך זמן, איך אנחנו דוחפים את זה כמה שיותר מהר שלא יעכב יותר מידי.

עו"ד אביעד סיני:

זה לא מעכב שום דבר.

מר יוני תכימי:

זה לא מעכב.

עו"ד אייל כגן:

תב"ע שתאושר מהר, יוני.

עו"ד אביעד סיני:

מבחינתנו, 5 דקות אחרי החג אנחנו...

אדר' ליטל שלף דורי:

לפי זה, מי שמגיש עכשיו היתר יכול...?

עו"ד אביעד סיני:

ממש לא.

מר נתנאל קסטן:

מי שכרגע מגיש היתר יש לו הגבלה אחרת. כי אני מזכירה לכם שאנחנו גם הגשנו בקשה לוועדה

אדר' ליטל שלף דורי:

מחוזית לשנות שלביות, כי יש שם את השלביות של
הביוב שמונעת מאיתנו לעשות כל דבר כרגע. אז בכל
מקרה יש כמה מכשולים בדרך.

מר יוני חכימי: תודה.

מר אלון מרחב: יש לי שאלה אליך גם. דברי איתנו קצת על לוחות
זמנים.

אדר' ליטל שלף דורי: זה בדיוק מה שהוא שאל.

מר אלון מרחב: אני רוצה לדעת.

אדר' ליטל שלף דורי: מבחינתנו, אנחנו רוצים להביא מתכננים ממש
ברמה-

עו"ד אייל כגן: ברמה גבוהה כמובן.

אדר' ליטל שלף דורי: כמובן ברמה הכי גבוהה שיש, להביא באמת את
הטופ של הטופ, להביא מתכננים מיד אחרי החג כבר
לצאת להצעות מחיר ולהביא מתכננים.

מר אלון מרחב: אוקיי.

אדר' ליטל שלף דורי: מבחינתנו כמה שיותר מהר, כי אנחנו די יודעים מה
אנחנו רוצים לעשות, יש לנו גם את המינהלת וגם
יועצים שככה עושים לנו את הבדיקות של מה כדאי.
זה לא משהו שקמנו בבוקר ועשינו ככה. זה בדיקות
שאנחנו עושים במקביל, ולכן חלק גדול
מהאינפורמציה כבר יש לנו. הכוונה היא לעשות את
זה כמה שיותר מהר, להריץ את זה לוועדה מקומית
ואז למחוזית.

מר אלון מרחב: כמה שנים אנחנו מדברים, שנה שנתיים, 15, מה?

אדר' ליטל שלף דורי: שנה זה מעט, כי אל תשכחו שזה ועדה מחוזית.
הייתי אומרת במצב הרצוי מאוד שנה וחצי.

מר יוני חכימי: אבל זה לא מעכב.

גב' יעל כהן פארו: איך זה לא מעכב? אם מישהו רואה שאוטוטו מאושרת כזאת תב"ע...

אדר' ליטל שלף דורי: הוא יכול לבנות בשלבים. בא אלינו למשל איזשהו יזם, אני לא אזכיר פה שמות, זה מוקלט, איזשהו יזם בא שיש להם בעלות אחת על מגרש גדול. הם באו ואמרו – תשמעו, זה מה שאנחנו רוצים עכשיו, אבל אנחנו במקביל מגישים תב"ע כדי להוסיף זכויות, כדי לשנות פה, כדי לשנות שם.

מר נתנאל קסטן: הם מגישים את זה לבד?

אדר' ליטל שלף דורי: בעצמם.

עו"ד אייל כגן: לא, פה אנחנו עושים להם את העבודה.

מר יוני חכימי: לפי מה שיש עכשיו.

מר נתנאל קסטן: ... שהוא מגיש תב"ע.

עו"ד אייל כגן: נכון, זה כמו שהוא יגיש תב"ע... מתחמי, יהיה לו את כל האזור.

אדר' ליטל שלף דורי: א' – הוא עוד לא הגיש.

מר נתנאל קסטן: ... ייקח לפחות שנה.

אדר' ליטל שלף דורי: אמרנו, שנה וחצי.

מר אלון מרחב: יוני, אני רוצה לחזור לבקשה של אביעד ולכנס את המינהלת ולדבר על הדברים האלה. את המינהלת של אזור התעסוקה.

גב' הגר פרי יגור: כמה שם יש?

מר אלון מרחב: שם יש כרגע גם אחד.

גב' הגר פרי יגור: איזה קטע.

מר אלון מרחב: יצא לך טוב.

מר יוני חכימי: אלון, זה לא אחד.

מר אלון מרחב: כרגע יש אחד בשכר, לא?

(מדברים ביחד)

מר נחום גנצרסקי: העבודות שעושים היום, לא מפריעות לכל הנושא

הזה?

אדר' ליטל שלף דורי: לא, מקדמות. להיפך, זה מקדם, כי אחד הדברים

שצריך זה שיהיו פה תשתיות.

מר נחום גנצרסקי: אחרי זה כל תכנית שרוצים לבוא, זה עובר לוועדה?

אדר' ליטל שלף דורי: כן.

מר נחום גנצרסקי: על סמך זה לא מאשרים...?

מר נתנאל קסטן: ברור.

אדר' ליטל שלף דורי: כל דבר אחר כך מגיע לוועדה.

גב' הגר פרי יגור: אפשר לדבר?

מר יוני חכימי: כן, בבקשה.

גב' הגר פרי יגור: במקרה היום במסגרת העבודה שלי הייתי בדיון

שאנחנו מתכננים כרגע אזור תעסוקה במחוז אחר

בהיקפים דומים. אני מבינה שהחלטה פה היא

בעצם על הכנת תכנית, נכון? א ני בעד הכנת תכנית,

אני רק חושבת שהמפרט הזה שפירטת, שלא יובן

שהוא מחייב אותנו. בסוף יש תכנית, יש יועץ כלכלי

שיבוא ויבחן. המשק עובר תהפוכות, התעשייה

בעיקר עוברת כל מיני מהפכות, מ"ר פר נפש,

מפעלים נסגרים, נפתחים, לא משנה, לא ניכנס לזה.

אבל מה שלי חשוב, שיהיה יועץ כלכלי שילווה את

התכנית. ובעיקר שיבחנו את ההשפעה. זאת אומרת,

זה בסדר לרצות להשביח ולקדם... אבל בעיקר

שיבחן את ההשפעה על אזור התעשייה שיש לנו כבר

בתדהר, על מרכז המושבה כי אתם רוצים להוסיף

שם מסחר. להוסיף מסחר יש לזה גם השלכות.

- מר יוני חכימי:** מסחר שלא פוגע במסחר הקיים. .
- גב' הגר פרי יגור:** אני אומרת, אין בעיה לקדם תכנית, חייב להיות יועץ כלכלי ופרוגרמה שתקבע את המסמרות ללא הדבר הזה ש...
מר יוני חכימי: יש לנו 2 יועצים.
- גב' הגר פרי יגור:** כי אני לא בטוחה, אני, אתה יכול להיות בטוח, אני לא בטוחה שהמספרים כפי שהוצגו לנו, זה יכול להיות קריאת כיוון, אבל זה לא... מחייב.
- (מדברים ביחד)**
- מר יוני חכימי:** למינהלת יש לנו 2 יועצים, יועץ אסטרטגי ויועץ כלכלי, וזה מלווה על ידי היועצים.
- גב' הגר פרי יגור:** בסדר, אבל צריך גם יועץ סביבתי לתוספת זכויות.
- עו"ד אייל כגן:** אבל הגר, הם יכולים להגיש תב"ע.
- גב' הגר פרי יגור:** ויועץ תחבורתי, ויועץ תשתיות.
- מר יוני חכימי:** את יודעת, תמשיכי להפגין ידע, זה בסדר. אנחנו לא יודעים שום דבר.
- גב' הגר פרי יגור:** אני לא צריכה להפגין ידע.
- מר יוני חכימי:** מי בעד?
- גב' הגר פרי יגור:** אל תזלזל רק. אני בעד אמרתי. אני רק רוצה...
מר יוני חכימי: אם את בעד, תצביעי.
- גב' הגר פרי יגור:** אפשר לסיים לדבר, אדוני ראש המועצה?
מר יוני חכימי: את סיימת.
- עו"ד אייל כגן:** את בעד.
- גב' הגר פרי יגור:** מה, אתה החלטת שאני סיימתי? לפחות תכבד את זה שאין לי נקודה בסוף המשפט.
מר יוני חכימי: תסיימי.
- גב' הגר פרי יגור:** תודה רבה. עכשיו סיימתי.

- עו"ד אייל כגן:** תודה. אז את בעד הגר?
- מר יוני חכימי:** בדיחה גרועה. מי בעד?
- עו"ד אייל כגן:** תודה רבה, 15 בעד, יופי.
- מר דוד כמוס:** אני כמו שניהם.
- גב' הגר פרי יגור:** אז אולי מגיע לך סגן בשכר.
- עו"ד אייל כגן:** כמו שאצלך הוא קיבל.
- גב' הגר פרי יגור:** יעקב היה סגן בשכר, הוא באמת קיבל.
- עו"ד אייל כגן:** הגעתם רחוק.
- מר דוד כמוס:** טוב שמדברים על זה עוד.
- (מדברים ביחד)**

הצבעה:

בעד – פה אחד (14)

(מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה,
 מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, מר טל דנטס, גב' עירית רותם, גב'
 יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב'
 מעיין כהן אלדר, מר דוד כמוס, גב' הגר פרי יגור, עו"ד נעמה זיגדון, מר
 נתנאל קסטן).

מליאת המועצה מאשרת הכנת התכנית המשביחה לאזור התעשייה אילנות.

3. אישור החלטת ועדת הנצחה ע"ש הרב דוד צדקה זצ"ל.

- מר יוני חכימי:** סעיף 3 – אישור החלטת ועדת הנצחה על שם הרב
 דוד צדקה ז"ל.
- מר דוד כמוס:** עכשיו זה רציני, עכשיו זה רציני.
- (מדברים ביחד)**
- מר יוני חכימי:** מצורף פרוטוקול ועדת שמות והנצחה.

- מר נחמיה מנצור:** יש לציין שכל הוועדה במשאל טלפוני כולם אישרו.
- מר נתנאל קסטן:** כן, אבל אתה כתבת שם כיכר.
- גב' הגר פרי יגור:** על מה מצביעים?
- מר יוני חכימי:** נתנאל, אנחנו לא מחליטים מה יהיה. יעלו כמה רעיונות, ובוועדה...
- גב' הגר פרי יגור:** ואז זה יחזור למליאה?
- מר יוני חכימי:** לא, עקרונית אנחנו-
- מר נחמיה מנצור:** יוני, אנחנו מבקשים שזה יהיה ב-
- גב' הגר פרי יגור:** אני רוצה שזה יחזור למליאה.
- מר דוד כמוס:** לא, זה לא יחזור למליאה, זה יהיה רחוב.
- מר יוני חכימי:** נחזיר את זה למליאה, אין בעיה, אין בעיה.
- מר דוד כמוס:** תצביע נגד.
- מר נתנאל קסטן:** אני בעד כיכר.
- מר דוד כמוס:** לא, אנחנו רוצים רחוב.
- מר נתנאל קסטן:** אבל זה לא מה שהצבענו.
- גב' הגר פרי יגור:** בסדר, אנחנו צריכים לדעת על מה אנחנו מצביעים.
- מר נחמיה מנצור:** אנחנו לא... כיכר או רחוב או משהו.
- מר נתנאל קסטן:** ... הצבעה.
- (מדברים ביחד)**
- מר יוני חכימי:** לא ראינו שום ביקורת...
- מר טל דנטס:** יש ביקורת. ואני אמרי שאם מאני מצביע בעד זה, אז כולם... בעד זה...
- מר דוד כמוס:** באמת לא משנה. אנחנו מעמידים את, רחוב, כיכר.
- ד"ר עירית רותם:** כתוב עקרונית על הנצחה, על זה אנחנו מצביעים.
- מר נחמיה מנצור:** קודם כל, כמו שאתה אומר, יוני, אנחנו מאשרים.
- אחרי זה אנחנו נדון על זה אם זה כיכר או רחוב.
- יוני, חשוב לציין שזה עד סוף השנה, השנה של הרב.

- מר דוד כמוס:** פה מחליטים, עכשיו זה יוצא לפועל.
- גב' הגר פרי יגור:** רגע, זה הצעה לסדר של כמוס? אם זו הצעה לסדר של כמוס, אני בעד. הבנתי שכל אחד יכול להגיש הצעה לסדר, אז כמוס מגיש, אביעד מגיש.
- מר דוד כמוס:** אני הגשתי דרך ההנהלה.
- מר יוני חכימי:** זה הנהלה, בדיוק.
- עו"ד אביעד סיני:** דוד קיבל חותמת בד"צ.
- מר נחום גנצרסקי:** כתוב פה – התקבלה החלטה פה אחד שהמועצה תפעל לפני משורת הדין בהתאם להמלצת הוועדה להנצחתו.
- מר נחמיה מנצור:** כן.
- מר נחום גנצרסקי:** מה זה לפני משורת הדין?
- מר נתנאל קסטן:** כי לא עברו 5 שנים.
- מר נחום גנצרסקי:** זה אני יודע, זה לא כתוב.
- עו"ד אייל כגן:** זה לפני משורת הדין.
- מר נתנאל קסטן:** גם רחוב זה לפני משורת הדין.
- מר נחום גנצרסקי:** לפני משורת הדין זה אומר משהו מחוץ לתקנות.
- מר נתנאל קסטן:** נכון.
- מר נחום גנצרסקי:** אז צריך להגיד לאיזה תקנות אתה מתכוון. ככה אני חושב. אני חושב, הרב צדקה ז"ל היה פה 50 שנה רב היישוב, מגיע לו.
- מר יוני חכימי:** אין ויכוח.
- מר נחום גנצרסקי:** אבל אני חושב שיחד כמוהו, צריך לתת החלטה גורפת יותר, גדולה יותר, שלא יבואו לנו כל פעם כל ראשי היישוב.
- גב' הגר פרי יגור:** הנצחה של אישים.
- עו"ד נעמה זיגדון:** לא ראשי יישוב, נבחר ציבור.

- מר נתנאל קסטן:** על שרון יש...
- עו"ד אביעד סיני:** חייבים אבל...
- מר יוני חכימי:** חיים געש עבר 5 שנים, וחיים געש...
- מר נחום גנצרסקי:** עזוב, אני לא רוצה לדבר על חיים געש... ראש מועצה.
- מר אלון מרחב:** אבל חשוב להגיד את זה, יוני.
- מר יוני חכימי:** השיחה הראשונה שלי ב-11.3.24 הייתה לטל אשתו של חיים ז"ל, להגיד לה שהמחויבות שלי, כי הוא גם הכניס אותי לפוליטיקה, שאנחנו ננציח אותו ואנחנו ננציח אותו ברוח הדברים שהוא עשה.
- מר נחום גנצרסקי:** אני לא מדבר על חיים געש. ההחלטה צריכה להיות שאישים ברמה של ראש מועצה, רב יישוב, אולי יש עוד אישים שאני לא מכיר-
- עו"ד אייל כגן:** אין הרבה.
- מר נחום גנצרסקי:** 2-3 פוזיציות שהם יונצחו גם אחרי חודש.
- מר נתנאל קסטן:** זה כבר אושר מזמן.
- מר דוד כמוס:** בכל עיר שיש הלוויה של רב, ביום ההלוויה מנציחים.
- גב' הגר פרי יגור:** אני מסכימה עם נחום..
- (מדברים ביחד)**
- עו"ד אביעד סיני:** בהסכמת המשפחה.
- מר דוד כמוס:** ודאי, פה יש הסכמה ופה יש בקשה. יש מכתב פה.
- מר נחום גנצרסקי:** 2-3 פוזיציות שאפשר לעשות החלטה גורפת.
- מר יוני חכימי:** אם אין, אז יהיה את זה בוועדה.
- גב' הגר פרי יגור:** איפה המכתב של המשפחה, דוד?
- מר דוד כמוס:** אנחנו מציעים את רח' מוריה שהרב גר בו, ששם יהיה על שמו.

- מר נתנאל קסטן:** אה, לשנות?
- מר דוד כמוס:** כן.
- גב' הגר פרי יגור:** על זה אנחנו מצביעים?
- מר יוני חכימי:** לא, לא, על זה אנחנו לא מצביעים, זה צריך לעבור בוועדת שמות.
- גב' יעל כהן פארן:** ואז זה יחזור אלינו? זאת השאלה. ועדת הנצחה עוברת...?
- עו"ד אייל כגן:** באופן עקרוני ועדת שמות ממליצה למועצה. הנהלת הקואליציה או המועצה סוברנית להחליט, לקבל או לא לקבל או להחליט החלטה משלה.
- מר אלון מרחב:** כן, אבל ההמלצה הזאת היא חסרה, אייל.
- עו"ד אייל כגן:** אין בעיה. כרגע אנחנו מקבלים החלטה להנציח, יחזור לוועדה, ועדת שמות תחליט.
- מר דוד כמוס:** אבל אי אפשר, זה הרבה זמן. עוד חודש וחצי זה 11 חודש של הרב.
- מר יוני חכימי:** דוד, אנחנו נעשה את זה טלפונית, אתם תעשו בוועדת שמות והנצחה את ההחלטות ונחזור טלפונית פה וכולם יאשרו את זה.
- (מדברים ביחד)**
- עו"ד אביעד סיני:** דוד, יש לי פתרון. נחמיה, אם אפשר רגע אולי. אנחנו קבענו לצערנו הרב בעקבות אובדן החיילים, שוועדת שמות תנציח כל חייל אחרי... זמן. אז אפשר את אותו דבר לגבי... לקבוע שמנציחים וועדת שמות תסגור מה, בלי לחזור.
- מר דוד כמוס:** בלי לחזור למועצה.
- גב' יעל כהן פארן:** אני רוצה להגיד איזה משהו.
- מר דוד כמוס:** הנה, אלון מציע שנחליט על איזה רחוב.

מר נתנאל קסטן: זה לא ועדת הנצחה, זה ועדת שמות. הנצחה זה לחיילים.

***** כולם צועקים ביחד *****

גב' יעל כהן פארן: יש פה לפני משורת הדין ב-2 אלמנטים. בואו נשים את זה על השולחן, זה בסדר גם להסכים. אחד זה אלמנט של פחות מ-5 שנים מאז המוות. נכון.

גב' יעל כהן פארן: והשני זה אלמנט, כמו שאני שומעת, רוצים להנציח רח' שיש פה, אם אני מבינה נכון, החלטה שלא מנציחים אנשים ברחובות אלא בכיכרות או בדברים אחרים. אז זה 2 דברים שונים, וכרגע השאלה היא מה עולה להחלטה ולהצבעה.

מר דוד כמוס: זה אותו דבר, גברתי. זה אותו דבר. פה לא מחכים 5 שנים, ופה מחליפים שם של רחוב. זה אותו דבר. זה בדיוק אותו דבר.

עו"ד אייל כגן: אני אסביר רגע, יוני, ברשותכם. יש עוד עניין, זה לא רק הנושא של הרב. אישור שינוי רח' כפוף לאישור משרד הפנים. אנחנו מבקשים לקבל החלטה שבאה ואומרת – ראשית, לפני משורת הדין, עקב מעמדו באמת היוצא מן הכלל של הרב צדקה זצ"ל שהיה פה באמת 50 או אני לא יודע כמה, מעל 60 שנה, אנחנו לפני משורת הדין רוצים להנציח אותו לפני שחלפו 5 שנים...

מר נתנאל קסטן: דרך אגב, לא הנצחנו את הרב לוי. הם היו ביחד. נכון. מעבר לעובדה הזאת, יש את הנושא של רחוב, יש בקשה של המשפחה כמובן... היה ומשרד הפנים לא יאשר את זה, יש לנו מחשבה להנצחה שהיא

בהחלט מתאימה, בהחלט ראויה, וזו חלופה ב' של לקרוא בעצם למרכז מד"א שנמצא בסמוך לביתו של הרב, על שמו של הרב, כולל הפעילות...

(מדברים ביחד)

את הדבר הזה בוא כבר תעשה את זה, שזה לא ילך ויחזור. כדי להחליט עכשיו.

מר אלון מרחב:

(מדברים ביחד)

מי בעד ההצעה? אנחנו מצביעים להנצחתו של הרב-לא, אני רוצה הצבעה עקרונית. אנחנו מצביעים להנצחתו של הרב, והיה ומשרד הפנים ייתן לנו אישור.

מר יוני חכימי:

ד"ר עירית רותם:

מר יוני חכימי:

לא, לא, לא. זו לא הצעת ההחלטה.

ד"ר עירית רותם:

עירית, את יכולה להתנגד לזה.

מר יוני חכימי:

אני לא מתנגדת, אני רוצה שזה יהיה מסודר.

ד"ר עירית רותם:

(מדברים ביחד)

***** אי אפשר להבין כלום *****

אני יכול לעשות משאל טלפוני אחר כך?

מר יוני חכימי:

לא, ועדת שמות.

עו"ד אייל כגן:

(מדברים ביחד)

נשאל את יניר מה אנחנו יכולים לעשות. יניר.

מר יוני חכימי:

... אני שומע פה שהחלטה, או שהמליאה מחליטה פה, מסכימה מה דרך ההנצחה ואז אין בעיה. אבל כיוון שיש פה איזה שהן הסתייגויות, שהחלטה של הוועדה לא בדיוק מפורטת, אז שיחזור לוועדה, נקבל החלטה מהירה לגבי ההנצחה וזהו.

עו"ד יניר גור:

סבבה.

עו"ד אייל כגן:

מה לא ברור פה? אני לא מבין מה לא ברור פה. כמו

מר דוד כמוס:

שאנחנו לא מחכים 5 שנים, ככה אנחנו מחליטים גם על רחוב, זה אותו דבר. זה אותו דבר, זה אותו תקנון.

	<u>(מדברים ביחד)</u>
ואז נצטרך לחזור למליאה?	<u>גב' יעל כהן פארן:</u>
אז תחליטו אם צריך...	<u>עו"ד יניר גור:</u>
אנחנו מקבלים את מה שכגן הציע.	<u>מר דוד כמוס:</u>
לא צריך לחזור למליאה.	<u>מר יוני חכימי:</u>
מה שכגן הציע.	<u>מר דוד כמוס:</u>
רגע, רגע, ההצבעה היא, אנחנו מסמיכים את הוועדה להחליט-	<u>מר יוני חכימי:</u>
לא.	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
תגידי לא, תצביעי איך שאת רוצה.	<u>מר יוני חכימי:</u>
לא, תביאו את זה למליאה.	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
לא נביא את זה למליאה.	<u>מר יוני חכימי:</u>
לא, לא נביא את זה למליאה. המליאה פה מחליטה עכשיו.	<u>מר דוד כמוס:</u>
אנחנו מחליטים עקרונית.	<u>מר יוני חכימי:</u>
המועצה מחליטה, לא הוועדה.	<u>מר דוד כמוס:</u>
נתנאל, עכשיו אנחנו מסמיכים את הוועדה.	<u>מר יוני חכימי:</u>
רבותיי, צריך להחליט פה בין 2 דברים, את אומרת שיש מימד הזמן ומימד ה...	<u>עו"ד יניר גור:</u>
... אין לי בעיה... הוועדה יכולה להמליץ.	<u>מר נתנאל קסטן:</u>
יש הצעת החלטה, צריך להצביע על הצעת ההחלטה.	<u>מר נחום גנצרסקי:</u>
ואם הוועדה רוצה להציע משהו אחר, תתכנס מחר בבוקר ותודיע מה היא רוצה להציע ושיביאו את זה.	
נעשה ישיבה שלא מן המניין.	<u>מר נתנאל קסטן:</u>

מר דוד כמוס: יש הצעה שאנחנו הצענו, או רחוב או מד"א ואנחנו הולכים על זה.

גב' יעל כהן פארן: אבל לא כתבתם את זה.

עו"ד אייל כגן: עכשיו מעלים את זה, מד"א, מרכז מד"א.

מר דוד כמוס: הולכים לבנות מד"א ליד הבית של הרב. אני רוצה את הקיים, לא רוצה...

ד"ר עירית רותם: אז תנסחו את זה ונצביע על זה.

מר דוד כמוס: את יכולה לא להצביע בעד, אין בעיה.

מר נתנאל קסטן: אנחנו מחליטים על 2 אפשרויות.

מר דוד כמוס: חבריה, אל תעשו ביזיון לרב, בחייכם. בואו נקבל החלטה את הרחוב וזהו.

(מדברים ביחד)

מר יוני חכימי: אנחנו מחליטים להנציח את הרב ב-2 האפשרויות:

או שם הרחוב או בכפוף אישור משרד הפנים, כי ידוע שאנחנו צריכים אישור משרד הפנים.

גב' הגר פרי יגור: איזה רחוב?

מר אלון מרחב: רח' מוריה.

מר יוני חכימי: ולא, מד"א שאנחנו מקימים מול הרחוב, שיהיה

שם... מד"א, זה יהיה על שמו של הרב.

מר טל דנטס: אני מתנגד.

מר אלון מרחב: או רח' מוריה או תחנת מד"א.

מר טל דנטס: אני מתנגד. קודם כל רחוב...

מר אלון מרחב: זה מה שהמשפחה רצתה.

מר נחמיה מנצור: המשפחה רצתה רחוב.

מר דוד כמוס: אני רוצה את הרחוב.

מר טל דנטס: אבל אני רוצה לשאול את התושבים.

(מדברים ביחד)

- מר אלון מרחב:** גם מד"א ייקח זמן, זה בסדר.
- מר טל דנטס:** תחזירו את זה לוועדה, תדונו שם.
- (מדברים ביחד)**
- מר אלון מרחב:** בואו נעלה את זה להצבעה, חבל.
- גב' יעל כהן פארן:** אני רוצה להגיד משהו.
- מר יוני חכימי:** רגע, רגע, בואו, חכו רגע. הפסקה של 5 דקות, ההנהלה תתכנס פנימה ונעשה החלטה.
- *** הפסקה ***
- מר יוני חכימי:** תדליק את המצלמות בבקשה. אני חוזר על ההצעה להצבעה. אנחנו מסמיכים את הוועדה, הנצחה ושמות, להנציח את הרב ז"ל או בשם הרחוב בכפוף לאישור משרד הפנים, או מד"א שסמוך לרחוב.
- גב' הגר פרי יגור:** ובהתאם לרצון המשפחה.
- מר יוני חכימי:** בהתאם לרצון המשפחה ובשיתוף. מי בעד?
- מר נתנאל קסטן:** אני בעד, אבל יש לי רק שאלה.
- מר יוני חכימי:** פה אחד, פה אחד, תודה רבה לכולם.
- גב' יעל כהן פארן:** אני נמנעת.
- מר יוני חכימי:** יעל נמנעה, תודה.
- מר דוד כמוס:** אני רוצה להגיד, באמת המועצה הזאת זכתה בזכות גדולה שהם ינציחו את הרב, וגם הרבנית מאוד התרגשה ששמעה את זה, והיא ביקשה לברך את כולם ולהודות למועצה שקיבלה את הבקשה.
- מר נתנאל קסטן:** אני רוצה להוסיף עוד משהו.
- עו"ד אייל כגן:** תן לו לדבר אבל, נתנאל.
- מר יוני חכימי:** רגע, נתנאל, תן לו לסיים, תן לדוד.

מר דוד כמוס: אני אומר שהרבנית ביקשה לברך את כל חברי המועצה שהצביעו עכשיו בעד, וגם מי שנמנע, לא משנה-

גב' הגר פרי יגור: אין נמנעים.

מר דוד כמוס: יש נמנעת אחת.

עו"ד אייל כגן: לא משנה.

מר דוד כמוס: ביקשה לברך את כולם, ובאמת זו זכות גדולה למועצה הזאת שיש לה היום ברוך השם הנצחה לרב. וגם כן עוד מעט אמורים לבחור רב ראשי לפרדס חנה, המועצה הזאת צריכה להבין שיש לה זכויות גדולות. אז אני מודה לכם גם כן שקיבלתם את ההצעה. תודה רבה.

מר נתנאל קסטן: רגע, רגע. אני רוצה להוסיף להצעת ההחלטה, שהמועצה תפנה למשפחת לוין, שגם הוא היה רב הרבה שנים ביחד עם הרב צדקה.

מר דוד כמוס: מסכים איתך.

מר נתנאל קסטן: ואם מגיע לצדקה, מגיע גם ללוין.

עו"ד אייל כגן: נתנאל, אבל תביא את זה.

מר יוני חכימי: נתנאל, אני מבטיח לך שאני אפנה מחר ללוין, ובמידה והם רוצים, אני אבקש ממנו שישלח לנו מכתב, נעשה את זה מכובד.

מר דוד כמוס: מסכים אתכם.

מר יוני חכימי: נתנאל, בהמשך לדברים שלך, ברור שגם ראש המועצה המיתולוגי חיים געש, גם אותו ננצית, זה ברור.

מר אלון מרחב: חשוב ביותר.

הצבעה:

בעד – 13 (מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, מר טל דנטס, גב' עירית רותם, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב' מעיין כהן אלדר, מר דוד כמוס, גב' הגר פרי יגור, עו"ד נעמה זיגדון, מר נתנאל

קסטן)

נמנעים – 1 (גב' יעל כהן פארן)

מליאת המועצה מאשרת החלטת ועדת הנצחה ע"ש הרב דוד צדקה זצ"ל להנציח רחוב על שמו בכפוף לאישור משרד הפנים או מבנה מד"א בהתאם לרצון המשפחה.

4. אישור בקשת ראש המועצה לנסיעה לחו"ל בין התאריכים 3-6.11.2025 בברצלונה בספרד, במימון וארגון של המרכז לשלטון מקומי, בנושא כנס ערים חכמות, וזאת ללא מימון והשתתפות של המועצה.
בנוסף, בקשת ראש המועצה לדחיית מליאת המועצה שעתידה להתכנס ביום 6.11.2025 ליום 13.11.2025 בעקבות נסיעת ראש המועצה לחו"ל.

מר יוני חכימי: סעיף מס' 4 – אישור בקשת ראש המועצה לנסיעה לחו"ל בין התאריכים 3-6.11.25 בברצלונה בספרד. יש תערוכת עיר חכמה, זה במימון השלטון המקומי, מימון מלא, ללא מימון של המועצה. יש חוות דעת של היועץ המשפטי, ואני מבקש גם דחיית ישיבת המועצה מ-6.11 ל-13.11 בעקבות הנסיעה כמובן.

מר נתנאל קסטן: לי זה לא משנה, ב-2 התאריכים...

מר יוני חכימי: אז מי בעד?

עו"ד אביעד סיני: אני יש לי הסתייגות. רגע, יוני. איך לא הוצאת גם לנו...

עו"ד אייל כגן: לא, דיברנו עם... אמרתי לו איך הוא לא מפעיל...

עו"ד אביעד סיני: אני טסתי לאילת על חשבוני... חשוב לי להעיר.

דוברת: עיר חכמה אז היא גם נקייה?

מר אלון מרחב: ה-AI ינקה את הכל.

(מדברים ביחד)

מר יוני חכימי: הגר רוצה להתייחס, חברים, חבל על הזמן.

גב' הגר פרי יגור: רציתי להגיד שאני בקדנציה שלי ביטלתי, היה סעיף

תקציבי של נסיעות לחו"ל.

מר דוד כמוס: לא שומעים. טוב, אני אבוא לשם.

גב' הגר פרי יגור: אני אומרת שבקדנציה שלי, כשנכנסתי לקדנציה היה

סעיף תקציבי של נסיעות לחו"ל, אני ביטלתי אותו.

אני חשבתי שקדנציה ראשונה זה לא נכון. ואני

מתנגדת לנסיעה הזאת.

עו"ד אייל כגן: טוב.

גב' הגר פרי יגור: אני גם מתנגדת לדחיית הישיבה. אני חושבת שגם

אני, כשבנסיבות משמחות נעדרתי פה למעלה מחודש

עם הלידה, אז היה ממלא מקום, ויש לך ממלא

מקום. ואני חושבת שאפשר לא לדחות. אז אני

מתנגדת ל-2 ההצעות.

מר יוני חכימי: אז אנחנו לא היינו חוצפנים ולא הגשנו את זה

לתקציב.

מר נחום גנצרסקי: הערה בסוגריים-

גב' הגר פרי יגור: אני בעוונותיי משתמשת ב... בסדר? גם בתכנון יש

הרבה אמצעים. זה חשוב וזה טוב. אגב, מנהלת

מחלקת דיגיטציה ושירות, הבנתי שכבר איננה

בתפקיד, נכון?

עו"ד אייל כגן:

מה הקשר?

גב' הגר פרי יגור:

אבל זה חשוב שגם איש מקצוע ייסע. אני אומר לך, אחרי שעברתי קורס של ראשי רשויות בדימוס, עברתי קורס של בערך 10 מפגשים בתל אביב, כל יום ראשון, לא משנה, זה אירוע, זה לא לנסוע לתערוכה ואני מבין בבינה מלאכותית.

עו"ד אייל כגן:

יוני יש לו קליטה מהירה. נו באמת, הגר.

מר יוני חכימי:

הגר, זה מגוחך.

גב' הגר פרי יגור:

איזה קליטה מהירה?

(מדברים ביחד)

גב' הגר פרי יגור:

סע, תצטלם עם ביבס ותחזור.

מר נחום גנצרסקי:

בקשר לדחיית המפגש מה-6.11 ל-13.11, אני חושב שזה נובע מזה, בדיוק מזה שאת לא דחית, אז לאור מה שקרה, עכשיו כן מבקשים לדחות.

עו"ד אייל כגן:

נכון, בדיוק.

מר יוני חכימי:

להבדיל... ואני מבטיח לך שכגן לא יעשה שום דבר.

גב' הגר פרי יגור:

זה יעלה לך ביוקר, כי מה שזה אומר, שהוא לא סומך עליו.

מר יוני חכימי:

לא, חס וחלילה.

גב' הגר פרי יגור:

אני סמכתי חודש וחצי.

מר יוני חכימי:

אני סומך עליו.

גב' הגר פרי יגור:

אם אתה סומך עליו, אז למה לדחות?

מר טל דנטס:

כי את נסעת לחודש וחצי, הוא נוסע ל-3 ימים. בואי אני אגלה שכנראה לא ייסעו עם מה שקורה בברצלונה, כי יש שם בלגן.

מר אלון מרחב:

... מרכבות גדעון ב'.

- גב' הגר פרי יגור:** היועץ המשפטי, מסקנה זה ב-ק', לא ב-כ'.
- עו"ד אייל כגן:** כל הכבוד... מזכירה משפטית.
- מר יוני חכימי:** טוב, מי בעד?
- עו"ד אייל כגן:** תודה.
- מר אלון מרחב:** הצבענו כבר, לא?
- מר יוני חכימי:** מי נגד?
- מר נחום גנצרסקי:** אתה לא יכול להצביע, אתה בניגוד עניינים.
- עו"ד אייל כגן:** הוא לא בניגוד עניינים, זה לא על חשבוננו.
- מר יוני חכימי:** לא על חשבון המועצה.
- מר נתנאל קסטן:** אבל עדיין זו נסיעה שלו.
- עו"ד אייל כגן:** אין בעיה, אבל זה לא על חשבונות. בואו נתקדם, חברים. אל תהיו צרי עין, זה לא בריא.

הצבעה:

בעד – 11 (מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, מר טל דנטס, גב' עירית רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב' מעיין כהן אלדר, מר דוד כמוס)

נגד – 2 (גב' הגר פרי יגור, מר נתנאל קסטן)

מליאת המועצה מאשרת נסיעת ראש המועצה לחו"ל בין התאריכים 3-6.11.2025 בברצלונה בספרד, במימון וארגון של המרכז לשלטון מקומי, בנושא כנס ערים חכמות, וזאת ללא מימון והשתתפות של המועצה. כמו כן מליאת המועצה מאשרת דחיית מליאת המועצה שעתידה להתכנס ביום 6.11.2025 ליום 13.11.2025 בעקבות נסיעת ראש המועצה לחו"ל.

5. אישור זכויות חתימה בחשבונות בנק של בתי ספר.

סעיף 5 – החלפת חתימות.	<u>מר יוני חכימי:</u>
כשאני אמרתי ש-7 מנהלים יעזבו, ידעתי ש...	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
הכל את, את חוזה-	<u>עו"ד אייל כגן:</u>
הנה ההוכחה ש-9 מנהלים ומנהלות בתי ספר-	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
אבל את גם חשבת שתישארי מועצה והפסדת.	<u>עו"ד אייל כגן:</u>
ואגב, תיכף יהיו עוד 2, זה חנן שהוא סגן מנהל	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
החטיבה בשחר, ומירב שלא חזרה. ואנחנו נראה מה	
עוד יקרה. אפרופו תחילת הדיון הזה וההבנה	
שלכם...	
חנן התקדם ועכשיו הוא מנהל בית ספר. הגר, בואי.	<u>מר אלון מרחב:</u>
אבל הוא עזב.	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
אבל הוא עכשיו מנהל בית ספר. הוא ניגש למכרז.	<u>מר אלון מרחב:</u>
זכותו לגשת למכרז לניהול.	
יעל עזבה...	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
אלון, מבחן התוצאה מדבר בעד עצמו. יש מנהלים	<u>מר יוני חכימי:</u>
טובים וחדשים, ונפתחה השנה בצורה מסודרת.	
מנהלת מסיימת איריס חזיזה, מנהלת החדשה	
מושית טוני זיו. ממלכתי כרכור. נעה יזדי מחליפה	
אותה רחלי ינאי. טלמור, מחליפה אותה הילה סופר	
בשדות. הרב יוסף מיכור?	
מייכור. אמרתי כבר כמה אתה מבין.	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
בסדר. תתקדמי.	<u>עו"ד אייל כגן:</u>
לא, אתה לא בקיא בשמות של אנשים.	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
בסדר, מה את רוצה? את רוצה לעשות ספלינג	<u>עו"ד אייל כגן:</u>
כאילו? ניקח אותך בתור מזכירה משפטית.	
הרב יוסי מייכור.	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>

פשוט פתטית.	<u>מר יוני חכימי:</u>
פתטית, פתטית.	<u>עו"ד אייל כגן:</u>
רב האולפנית אמונה אלישבע.	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
פתטית. מחליף אותו רביד. יעל רויטמן דוקוב, מחליפה אותה רחל ברי, אולפנה אמונה אלישבע. יעל מאורט שחר מחליפה אותה לילך. רותי בשבילים מחליפה אותה נעמה הסגנית שלה, יצאה לשנת שבתון. לימור מאלונים, מחליפה אותה לי. הרב אהר'לה בישיבה התיכונית, מחליף אותו שי.	<u>מר יוני חכימי:</u>
אהר'לה פוגל.	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
בסדר גמור, תודה על העדכון.	<u>עו"ד אייל כגן:</u>
תודה, מי בעד?	<u>מר יוני חכימי:</u>
לא נמנעת?	<u>עו"ד אייל כגן:</u>
לא, מה יש להימנע פה?	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
לא יודע, את נמנעת על שטויות אחרות.	<u>עו"ד אייל כגן:</u>
זה עניין טכני לגמרי.	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
גם קודם היה עניין טכני.	<u>עו"ד אייל כגן:</u>
לא, זה לא היה טכני לגמרי.	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
כן.	<u>עו"ד אייל כגן:</u>
מה שכן, עכשיו יש... מידע לציבור.	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
ברור. פרסמנו אותו כמו שצריך.	<u>עו"ד אייל כגן:</u>

הצבעה:

בעד – פה אחד (13)

(מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה,
 מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, מר טל דנטס, גב' עירית רותם, גב'
 יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב')

מעיין כהן אלדר, מר דוד כמוס גב' הגר פרי יגור, עו"ד נעמה זיגדון, מר

נתנאל קסטן)

מליאת המועצה מאשרת זכויות חתימה בחשבונות בנק של בתי ספר

כדלקמן:

בי"ס ממלכתי כרכור – מושית טוני זיו במקום איריס חזיזה

בי"ס רימון – רחלי ינאי במקום נועה יזדי

בי"ס שדות – הילה סופר במקום טלמור קלוס

אולפנית אמונה אלישבע – רביד בלחני במקום הרב יוסי מיכור

אולפנית אמונה אלישבע – רחל ברי במקום יעל רויטמן דוקוב

בי"ס אורט שחר – לילך שגב במקום יעל קוגנובסקי

בי"ס שבילים תיכון – נעמה שוורצמן במקום רותי שמרון

בי"ס אלונים – לי פסטרנק במקום לימור סמואלוב

הישיבה התיכונית – שי בראונר במקום הרב אהר'לה פוגל

6. תב"רים.

מר יוני חכימי: תב"רים, אישור תב"רים. 2436 – רכישת בובקט,

תוספת של 40,000 ש"ח לפי הצעת מחיר. היינו

צריכים להוסיף 40,000 ש"ח.

הצבעה:

בעד – 12 (מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש

המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, מר טל דנטס, גב' עירית

רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום

גנצרסקי, גב' מעיין כהן אלדר, מר דוד כמוס, גב' הגר פרי יגור

נמנע – 1 (מר נתנאל קסטן)

מליאת המועצה מאשרת תב"רים לחודש ספטמבר 2025 כדלקמן:

2436 – רכישת בובקט – הגדלה

תב"ר 2398 – גינון שצ"פים, מוסיפים 600,000 ש"ח, מגדילים את התב"ר.	<u>מר יוני חכימי:</u>
על מה?	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
יש גנים נוספים.	<u>מר יוני חכימי:</u>
... מוזנחים, גם בערוגות שנסגר בצו בית משפט.	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
כן, כן.	<u>מר יוני חכימי:</u>
... רגע, אני רוצה לשאול מה קורה עם גן ערוגות.	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
תגישי שאילתא.	<u>עו"ד אביעד סיני:</u>
תגישי שאילתא ונענה לך.	<u>עו"ד אייל כגן:</u>
שאילתא שלא תענו לי?	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
למה? אני אענה. אנחנו נעשה טיול ביחד.	<u>עו"ד אביעד סיני:</u>
איזה טיול ביחד?	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>

הצבעה:

בעד – 12 (מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, מר טל דנטס, גב' עירית רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב' מעיין כהן אלדר, מר דוד כמוס, גב' הגר פרי יגור
נמנע – 1 (מר נתנאל קסטן)
מליאת המועצה מאשרת תב"רים לחודש ספטמבר 2025 כדלקמן:
2398 – גינון שצ"פים – הגדלה

2274 – ביצוע פרויקט פיתוח מתחם ש/749.	<u>מר יוני חכימי:</u>
כן, אפשר הסבר בבקשה?	<u>גב' הגר פרי יגור:</u>
תוספת של 250,000 ש"ח בשכונת לוקר.	<u>מר יוני חכימי:</u>

- גב' הגר פרי יגור:** זו תכנית מ-2012. מה עכשיו...? הרבה לפני...
- מר יוני חכימי:** בסדר, אז מה, יש שם בעיות...
- גב' הגר פרי יגור:** השארנו עוד רחוב אחד, כי עדיין לא סיימו את הבינוי.
- מר יוני חכימי:** איזה בינוי? של מה?
- גב' הגר פרי יגור:** של בתים.
- מר יוני חכימי:** אוקיי.
- גב' הגר פרי יגור:** ועכשיו מסיימים לבנות-
- מר יוני חכימי:** באותה שכונה?
- גב' הגר פרי יגור:** באותה שכונה, ברור.
- מר יוני חכימי:** איזה רחוב?
- גב' הגר פרי יגור:** כביש מס' 2, אני לא זוכר את שם הרחוב, לא צריך לדעת את שם הרחוב.
- מר יוני חכימי:** לא צריך לדעת?
- גב' הגר פרי יגור:** זה הפרויקט, תוספת של 250,000 ש"ח.
- מר יוני חכימי:** רשמתי לפניי שגם את שם הרחוב אתה לא יודע.
- גב' הגר פרי יגור:** כן, יפה מאוד.
- מר יוני חכימי:** לא, תרשמי לפניך שבועדת שמות...
- גב' הגר פרי יגור:** אני מתנגדת לסעיף הזה.
- מר יוני חכימי:** בסדר, בסדר.
- מר טל דנטס:** מה, בגלל שהוא לא זוכר את שם הרחוב?
- מר יוני חכימי:** עזוב אותך.
- מר טל דנטס:** בגלל שהוא לא זוכר את שם הרחוב?
- גב' הגר פרי יגור:** בגלל שזו תכנית... אין שום צורך בהגדלה.
- מר יוני חכימי:** אם אין כסף בתב"ר-
- גב' הגר פרי יגור:** ...
- מר יוני חכימי:** ... שנייה.

- גב' הגר פרי יגור:** יקירי, אתה ראש מועצה. אם אתה חושה שיש רח' שצריך לפתח, תפתח תב"ר חדש.
- מר יוני חכימי:** לא צריך, זה אותו פרויקט, זה אותו פרויקט. זה אותו קבלן, אני אצטרך לעשות מכרז...
- גב' הגר פרי יגור:** ... תשובה ממשרד הפנים.
- עו"ד אייל כגן:** ברור, קיבלת הרבה תשובות עד עכשיו.
- גב' הגר פרי יגור:** המון תשובות. בקרוב אצלך במייל.
- עו"ד אייל כגן:** ברור.

הצבעה:

בעד – 11 (מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, מר טל דנטס, גב' עירית רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב' מעיין כהן אלדר, מר דוד כמוס)

נגד – 1 (גב' הגר פרי יגור)

נמנע – 1 (מר נתנאל קסטן)

מליאת המועצה מאשרת תב"רים לחודש ספטמבר 2025 כדלקמן:
2274 – ביצוע פרויקט פיתוח מתחם ש-749 שלב א' – הגדלה

- מר יוני חכימי:** תב"ר 910 – האודיטוריום, תוספת של 150,000 ש"ח, היה חסר התקנת מסך, קלעים, קווי תקשורת, כדי לסיים.
- גב' הגר פרי יגור:** היה היום מכרז?
- מר יוני חכימי:** זה הצעות מחיר.
- גב' הגר פרי יגור:** לא, מכרז לניהול האודיטוריום?
- מר יוני חכימי:** לא, זה אמור להיות...
- עו"ד אייל כגן:** הגשת מועמדות?

גב' הגר פרי יגור: לא.

עו"ד אייל כגן: אז למה את מתעניינת?

הצבעה:

בעד – 12 (מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, מר טל דנטס, גב' עירית רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב' מעיין כהן אלדר, מר דוד כמוס, גב' הגר פרי יגור
 נמנע – 1 (מר נתנאל קסטן)

מליאת המועצה מאשרת תב"רים לחודש ספטמבר 2025 כדלקמן:

910 – הקמת אגף מעבדות ואודיטוריום החקלאי – הגדלה

מר יוני חכימי: 2199 – שיפוץ מרכז הפעלה, תוספת של 100,000

ש"ח. מי בעד?

עו"ד אייל כגן: התחילה לעבוד.

גב' הגר פרי יגור: כבר הרבה חודשים.

עו"ד אייל כגן: אני שמח מאוד.

גב' הגר פרי יגור: ואל תזלזל.

עו"ד אייל כגן: אני לא מזלזל, אני בעד.

מר יוני חכימי: מי בעד? הגר?

גב' הגר פרי יגור: לפחות בניגוד אליך יש לי מקצוע.

מר יוני חכימי: מי נגד?

עו"ד אייל כגן: הגר נגד.

גב' הגר פרי יגור: מה, מה?

מר דוד כמוס: תב"רים.

מר יוני חכימי: הצבענו על התב"רים.

גב' הגר פרי יגור: על איזה, על כולם?

- מר יוני חכימי:** על כל התב"רים.
- גב' הגר פרי יגור:** אני אמרתי מה התנגדתי.
- גב' מור בר-און:** את התנגדת באחד.
- מר יוני חכימי:** בשאר את בעד?
- מר נתנאל קסטן:** אני נמנע.
- מר יוני חכימי:** אתה נמנע בהכל?
- גב' מור בר-און:** השאר את נמנעת או בעד?
- מר טל דנטס:** השאר היא בעד.
- גב' הגר פרי יגור:** תעבירי את הפרוטוקול אני אעבור עליו.
- עו"ד אייל כגן:** מי נגד? היא בעד הכל חוץ מאיזה תב"ר של רח'...
- גב' יעל כהן פארן:** באוקטובר אין ישיבה, נון?

הצבעה:

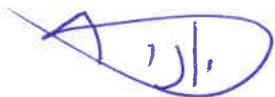
בעד – 12 (מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, מר טל דנטס, גב' עירית רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גב' מעיין כהן אלדר, מר דוד כמוס, גב' הגר פרי יגור)

נמנע – 1 (מר נתנאל קסטן)

מליאת המועצה מאשרת תב"רים לחודש ספטמבר 2025 כדלקמן:

2199 – שיפוץ מרכז הפעלה 2020 - הגדלה

הישיבה נסגרה בשעה: 20:09



מר יוני חכימי
ראש המועצה



גב' קרן ז'אנו
מנכ"לית המועצה