

מועצה מקומית
פרדס חנה כרכור



תמלול ישיבת מועצה מן המניין

מס' 25

מיום חמישי, כ"ב בחשוון תשפ"ו, 13.11.2025

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

מועצה מקומית פרדס חנה כרכור
ישיבת מועצה מן המניין מס' 25
מיום חמישי, כ"ה בחשוון תשפ"ו, 13.11.2025

משתתפים:

מר יוני חכימי – ראש המועצה, עו"ד אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה,
עו"ד אביעד סיני – סגן ראש המועצה, מר טל דנטס, ד"ר עירית רותם, גבי
יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, גבי הגר פרי יגור, מר אלדד בר כוכבא, מר דוד
כמוס.

נעדרו:

מר נחמיה מנצור, מר נחום גנצרסקי, גבי מעיין כהן אלדר, עו"ד נעמה זיגדון,
מר נתנאל קסטן.

סגל:

גבי קרן ז'אנו – מנכ"לית המועצה, רו"ח אורלי ירדן – גזברית המועצה, עו"ד
יניר גור – יועמ"ש המועצה, עו"ד עופר שפיר – יועמ"ש המועצה.

***** הישיבה נפתחה בשעה: 18:08 *****

***** הישיבה מוקלטת, מצולמת, מתומללת ומשודרת *****

על סדר היום:

1. אישור הסכם ותקנון לצורך תאגוד משק המים והביוב באמצעות "מי צפון השרון חברה אזורית בע"מ".
2. אישור העסקתה של גבי טלי דמרי במשרת אמן של המנכ"לית כמנהלת לשכה ואישור שכרה בשיעור של 35% משכר מנכ"ל.
3. תבחינים למחיקת חובות בדרך מתן הנחה רטרואקטיבית.
4. אישור שינוי זכויות חתימה בית ספר ישיבה תיכונית – אופירה מילר המזכירה היוצאת, עדי לדין המזכירה הנכנסת.
5. אישור שינוי זכויות חתימה בחשבונות בבנק הדואר של גני הילדים.
6. חיזוק ועיבוי הקשר בין המועצה לבין מנהיגות שכונתית המקומית (לרבות ועדי שכונות).
7. תב"רים.

1. אישור הסכם ותקנון לצורך תאגוד משק המים והביוב באמצעות "מי צפון השרון חברה אזורית בע"מ".

מר יוני חכימי:
ערב טוב לכולם. אני שמח לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 25, 13.11.25. סעיף 1 לסדר היום, אישור הסכם ותקנון לצורך תאגוד משק המים והביוב באמצעות מי צפון השרון חברה אזורית בע"מ. נמצא איתנו בזום אילן היועץ וכמובן גם הייעוץ המשפטי, גם עופר פה. לפני שעופר מציג את זה. אני רוצה להודות למנכ"לית שהובילה את ההסכם יחד עם שאר הרשויות ויחד עם הייעוץ המשפטי, ואילן היועץ. תודה רבה לכם, והגזברית כמובן אורלי. נעשתה פה עבודת עומק, עבודה מצוינת, עם כל מה שהעלו בהנהלה. גם השגנו וקיבלנו, אז תודה רבה, קרן ולכל הצוות. עופר.

עו"ד עופר שפיר:
ערב טוב לכולם. אני אפתח בדברי הסבר קצרים בלב המשפטי, ולאחריי אני מניח שאילן ירצה להוסיף הסברים קונקרטיים בהיבט הלוגיסטי והכלכלי. כידוע או שלא כידוע לחברי המועצה, חוק תאגידי מים וביוב הטיל חובה על כל הרשויות המקומיות, למעט מועצות אזוריות, לתאגד את משקי המים והביוב שלהם באופן שהם יצטרפו או יקימו תאגיד מים וביוב שסמכויותיו יהיו עצמאיות. והוא ורק הוא יטפל בשירותי המים והביוב בתחומה של הרשות המקומית. בשנת 2018, נוספה לחובה הזאת גם חובה לתאגוד אזורי. החוק

ורשות המים... קבעו שיתקיימו במדינת ישראל 30 תאגידים, והרשויות המקומיות שלא הצטרפו עד היום לתאגידים, הצטרפו לתאגיד אזורי קרוב וגדול. על פי המתווה הזה, מתווה התאגוד האזורי, פרדס חנה הייתה אמורה להצטרף לתאגיד חדרה. מסיבות שאפשר להבין אותן, גם כלכליות וגם חשש מהשתלטות של עיר גדולה על רשות מקומית קטנה, זה לא נעשה. לא רק אצלכם, אלא גם לאותן רשויות שעדיין לא תיאגדו, רק לשם המבט הכללי, אני אציין בפניכם שיש היום 56 תאגידי מים וביוב בארץ שהיו אמורים להצטמצם ל-30. כאשר כ-80% מהרשויות המקומיות וקרוב ל-90% מאוכלוסיית הערים האורבנית... שמים בצד את המגזר החקלאי, היא כבר מתואגדת בתאגידי מים וביוב. נשאר בין 10% ל-20%, תלוי אם מדברים על מספר רשויות מקומיות... שעדיין לא צייתו לחובה הזאת, ופרדס חנה ביניהן. החובה הזאת, בגלל היבטים פוליטיים, אני אומר את זה כאן, הושהתה מעת לעת. כל אימת שהגיע המועד האחרון ליישום החובה הזו, באה הכנסת והשהתה אותם בשנה. וכך גם נהגה הממשלה הנוכחית בהחלטה שהיא קיבלה לפני בערך שנה. בד בבד, מועצת רשות המים קיבלה שורה של החלטות, שבשורה התחתונה שלהם זה הקטנה דרסטית של התשלומים שרשויות מקומיות שלא התאגדו יכולות לגבות מתושביהם תשלומים... עבור השקעה בתשתית ותשלומים שוטפים. אני לא ארחיב עכשיו בהסברים לגבי השינויים האלה. אני רק אומר לכם

שלמשל אם המועצה שלנו יכולה הייתה לגבות היטל ביוב עבור שטחי קרקע ושטחי בניין ואותו דבר היטל מים, החל משנת 2022 היא לא יכולה לגבות... בקרקע. התעריף עבור שטחי בניין ירד מאוד, ולכן גם השיקול הכלכלי שבזמנו... את המועצה, כמו גם רשויות מקומיות אחרות, למה לנו לוותר על התאגוד, למה לנו לזרום עם התאגוד. משום שאנחנו מכניסים לקופה הציבורית הרבה יחסית כסף עם תקבולי היטלים ואגרות. גם השיקול הזה הוא שיקול... צריך להתפוגג, משום שלצד ההקטנה המשמעותית והיכולת לגבות תשלומים לאור הרפורמה שדיברתי עליה, אז הייתה העלאה דרסטית בהוצאות שנדרשה המועצה להשקיע בגלל ההתבלות וה... של מערכות המים והביוב. הייתי שמח להשמיע כאן את מה ששמעתי אני ושמעו בכירים במערכת העירונית וגם ראש המועצה הקודם מפי מהנדס המועצה המנוח, שבא והלין על כך בגלל השקעות עצומות שצריך להשקיע במיוחד במערכות הביוב עקב דליפות שהיו בהם, עקב איומים של המשרד להגנת הסביבה לנקוט בהליכים פליליים על זיהום קרקע וכו'. וכל זה הביא את המועצה במרוצת השנה האחרונה, לחשוב מחדש על הכדאיות בנושא התאגיד. ולעזרתנו באה רשות המים. רשות המים שהבינה שנושא התאגוד האזורי נמצא בהקפאה. באה והציעה הצעה, אני לא רוצה להשתמש בביטוי 'שאי אפשר לסרב לה', אבל חבל מאוד לסרב לה. היא הציעה שפרדס חנה, יחד עם 2 רשויות... אור

עקיבא וחריש, יתאגדו יחדיו לתאגיד חדש. חדש. לא יצטרפו לתאגיד גדול, לא יקימו תאגיד יחידני שלכשעצמו בעיה, אלא יצטרפו לתאגיד חדש, שיש בו את כל היתרונות. מצד אחד פרדס חנה כרשות גדולה לא מאבדת את השליטה ולא מתבטלת בפני עירייה גדולה שיכולה בעצם לזלזל באינטרסים שלה. מצד שני, עדיין מדובר בתאגיד אוכלוסייה גדולה יחסית שמבחינה כלכלית התנהל בצורה ראויה. ולאחר שההצעה הזאת, הצעה מפתיעה מאוד, כי עד כה רשות המים התנגדה למהלך כזה, ורצתה דווקא לצמצם את מספר התאגידיים, התקבלה חיוב עקרוני. ניגשנו לשלב הביצוע, הושכרו שירותיו של אילן בר, שאני רק יכול לומר עליו דברי שבח בתור איש רב מוניטין בתחום התאגוד. והוא חבר איתי גם לי יש קצת ידע בתחום הזה. ויחד עם הרשויות האחרות והיועצים המשפטיים וגורמי המקצוע ברשויות האחרות, בליווי צמוד של רשות המים, הצלחנו לייצר את הפלטפורמה המשפטית והלוגיסטית להקמת התאגיד. ולכן זה הגיע למועצה. מה שמונח בפניכם כיום, זה תקנון התאגיד, והסכם בין הרשויות להקמתו, הסכם כינון. התאגיד הוא חברה בע"מ, אבל חוק תאגידי מים וביוב... הסדרים מיוחדים. כדי לעודד את הרשויות המקומות, להקים את התאגיד הזה, אז מעבר לעובדה שפוטרס אותו מהצהרה במירכאות או שלא במירכאות של שירותי מים וביוב וטיפול במערכות מים וביוב שהולכות ומתבלות. אז המדינה מעניקה מענק פר תושב, גם

לכל אחת מהרשויות המקומיות וגם לתאגיד עצמו, גם חשוב. ובנוסף, המועצה מקבלת תמורה בשיעור חלקי אמנם עבור הנכסים שהיא מעבירה לתאגיד. כל המערכות, מערכות הצנרת, תחנות השאיבה ומתקני האגירה וכו', ששווים לא מעט כסף, מוערכים על פי ערך... מופחת, כלומר לפי שוויים הנוכחי, שזה עדיין סכום לא קטן. ובתוך כך מקבלת המועצה 40%. כמדומני, סכום לא קטן... שבו היא יכולה להשתמש לכל דבר. שימו לב, הכסף שהמועצה מקבלת הוא לא כסף צבוע. את ההכנסות ממים וביוב המועצה חייבת לנצל... מים וביוב, ולא יכולה גם אם יש לה עודפים בתקציב הזה, לנצל אותם למטרות אחרות. הכסף שהמועצה מקבלת ב-2 ה... האלה, כסף לא צבוע, אפשר להשתמש בו לכל מטרה, זה בוודאי יקל על התקציב העירוני. צודקת המנכ"לית שהכסף תמורה עבור הנכסים, לא ניתן במכה אחת אלא במספר תשלומים. כאשר הסכום הזה, כיוון שהסכום משולם על מספר תשלומים, הוא מוגדר ברמה התאגידית ומיסויית כהלוואת בעלים. כלומר, מגיע לנו כסף, אבל אנחנו מלווים בעצם לתאגיד סכום מסוים שאותו הוא יפרע במספר תשלומים. מבחינתנו זה לא כל כך חשוב. מה שחשוב יותר שהמועצה תקבל במהלך השנים הקרובות סכום לא קטן. אני בתור נימה חצי אישית, בתור מי שהקים הכי הרבה תאגידים כאלה בארץ, לרבות הצטרפויות, סדר גודל של 17-18 במהלך 20 השנה האחרונות, אני אומר לכם שזה מהלך שהוא מתבקש לעשות אותו. הגר

תעיד שאני גם בקדנציה הקודמת אמרתי את זה לא פעם, מעבר לחובה החוקית. אני חושב שזה נכון, במיוחד על רקע ההזדמנות החדשה שניתנה לנו ובתנאים הטובים מאוד והמיוחדים שניתנו לנו על ידי רשות המיס, ללכת למהלך הזה. אני ממליץ בחום להצביע בעד. אני מעביר את השרביט לאילן אם הוא רוצה להוסיף.

אילן, יש לך מה להוסיף?

מר יוני חכימי:

... (בזום - לא ברור) כבר בהמשך לישיבה הקודמת... אני רק אבהיר קצת ככה...

מר אילן בר:

אילן, אני חובת שיותר תמקד אותם בגודל מבחינת הדירקטורים, מבחינת המספרים הכספיים, הסכומים, יותר בדברים שבאמת יכולים לעניין ויותר הפן המשפטי.

גב' קרן ז'אנו:

אז אני אחלק את זה ל-2. בתחילה אני אתייחס לכסף שמגיע לרשות המקומית בפרדס חנה. הכסף הזה בעצם מקורו אחד כפי שעופר כבר ציין בהלוואת הבעלים. הלוואת הבעלים נגזרת לפי 40% מערך הכינון המופחת ועומדת על 18.7 מיליון ש"ח. אני רק אומר שהדיפולט של ההסכמים כפי שמאפשר אותם מינהל תאגידי המיס והביוב, זה שהלוואת הבעלים מוחזרת על פני 15 שנה על בסיס של אחת לרבעון. יחד עם זאת, הרבה מאוד פעמים התאגיד בשנה הראשונה, בשנה השנייה פונה לבנקים די למחזר את ההלוואות. הרבה מאוד פעמים הוא רוצה שההלוואה באמצעות הבנק אפשר להשיג אותה בתנאים יותר טובים, ואז בעצם ברגע שהוא... את הלוואת הבעלים

מר אילן בר:

של פרדס חנה, כמו הרשויות האחרות והלוואה בנקאית, אז הוא יכול בעצם במכה אחת להחזיר את כל היתרה. אנחנו לא יכולים להבטיח שזה משהו שיקרה, אבל בתנאי השוק ששוררים היום בבנקים ובהתאם לצפי... לגבי הריביות וכו', אני חושב שיש סיכוי מאוד גבוה שזה יקרה. זו הלוואת הבעלים. מעבר להלוואת הבעלים, יש בעצם את מענקי התאגוד שמשולמים על ידי משרד האוצר, במקרה הזה אנחנו מדברים בערך על סדר גודל של 4 מיליון ש"ח שישולמו לרשות עצמה. מאחר והרשות די משוחררת מכל מיני... מים או ביוב, זה אומר שהכסף הזה באמת יהיה סוג של... חופשי, שיהיה אפשר לשבץ אותו במסגרת התקציבית של המועצה בצורה די חופשית. מעבר למה שמשולם, למועצה יש כסף שגם הועבר לתאגיד עצמו, שצבוע בצבע של פרדס חנה. במקרה שלכם, יש מענק שמועבר לתאגיד עצמו בגובה של 4.5 מיליון ש"ח, שהוא כמו שאמרתי צבוע אך ורק לטובת השקעות במים וביוב שיושקעו בשטח של פרדס חנה כרכור. מעבר לזה, יש עוד מענקים ככה של החזר הוצאות, גם לרשות וגם לתאגיד עצמו. התאגיד מקבל גם משהו כמו 100,000 ש"ח בגין פרדס חנה ועוד 200,000 ש"ח בגין 2 הרשויות האחרות לטובת הסברה לתושבים. צריך בכל זאת להסביר, לאחר שהוקם התאגיד, מה המשמעות של העניין, למה זה טוב לתושבים... מי שלח להם בעצם חשבונות מים שיהיו לראשונה במנותק מחשבון העירייה... עד כה וכך הלאה.

מבחינת הקצאת המניות, אז מה שנעשה בשלב הראשון בנקודת המוצא, בעצם בוצע מען תחשיב ממוצע לפי צריכת מים של כל רשות ולפי מספר התושבים של כל רשות. ובעצם התחשיב הזה יצא שיעור האחזקות של פרדס חנה הוא הגבוה ביותר. אנחנו מדברים בעצם על שיעור אחזקות של 45.4, כאשר חריש אמורה... 30% ואור עקיבא קצת פחות מ-25%. אלא שבמקרה הזה, מדובר על 3 רשויות שקצב ההתפתחות שלהם די גבוה, אפשר להגיד אפילו שקצב הגידול הצפוי לפחות של חריש ושל אור עקיבא הוא טיפה יותר גבוה. לכן, גיבשנו מגנון שמתעדכן אחת ל-3 שנים... ב-3 שנים אנחנו נבחן את מספר התושבים בכל רשות, ובהתאם אנחנו נעדכן את שיעור האחזקות ואת מספר הדירקטורים שממונים מטעם כל רשות ורשות. בשלב הראשוני, אם כבר מדברים על מספר הדירקטורים, לפרדס חנה כרכור יוקצו 4 דירקטורים, לאור עקיבא 2 דירקטורים, לחריש 3 דירקטורים. מאחר והחוק למעשה מגדיר איזשהו תמהיל של מספר מינימאלי של דח"צים, דירקטורים מקרב הציבור ושל חברי מועצה, אז בעצם סידרנו... גם מי יביא מה. אז פרדס חנה בעצם אמורה למנות חבר מועצה אחד, שזה בעצם ראש המועצה שמיועד להיות יו"ר התאגיד. עוד עובד רשות ועוד 2 דירקטורים חיצוניים. לאור עקיבא עובד רשות ועוד... חיצוני וחריש חבר מועצה אחד, עובד רשות אחד ודירקטור חיצוני אחד. כאשר אחת ל-3 שנים כפי שאמרתי,

מעבר לעובדה שאנחנו מקצים מחדש את מספר הדירקטורים בהתאם ל... התושבים העדכני שיהיה לאותה עת, אנחנו גם נעשה מעין רוטציה כזאת בין התמהיל של הדירקטורים, מי מביא חבר מועצה ומי מביא עובד רשות וכך הלאה. אני מזכיר גם שצריך להיות תמהיל שוויוני ככל שניתן בין גברים לבין נשים, ולכן באמת הנחיתי... שמוצגים המועמדים, בעיקר הדח"צים, לרכז את כל המועמדים דרך עופר כפי שנעשה גם מול הרשויות האחרות, כדי שנשמור על האיזון שדיברתי עליו... מועד תחילת הפעילות של התאגיד, מיועד ל-1.1.26, זה אומר שחשבון המים הראשון גם לתאגיד הונפק למעשה במרץ בגין צריכת המים של ינואר-פברואר. עד אז אנחנו צריכים באמת להיערך, יש עוד לא מעט עבודה. גם ל... משרדים במטה התאגיד, שנקבע דרך אגב שהם יישבו בפרדס חנה כרכור. מעבר למטה ששם יישבו המנכ"ל, המהנדס הראשי, מנהל/ת כספים וכך הלאה, יהיה מוקד שירות לקוחות בכל רשות ורשות, כדי שאף אחד לא יצטרך להגיע לא לפרדס חנה ולא לאור עקיבא לעיר אחרת. כל אחד יקבל את השירות מה שנקרא ליד הבית. אני חושב שאני כיסיתי פחות או יותר את השאלות, ברשותכם.

אני רוצה להגיד שני דברים קטנים. דבר ראשון, חשוב שהציבור יידע שמחירי המים לא עולים. זה חשוב שכולם יידעו, כי יש על זה... עלה מכל הכיוונים.

מחירים המים לא נקבעים על ידי המועצה או תאגיד,

עו"ד אביעד סיני:

מר יוני חכימי:

אלא רשות המים. החשבון ייראה אחרת, כי אז הסכום שאנחנו משלמים היום, הוא יתחלק פחות המע"מ, אבל המע"מ מצורף ואז נקבל אותו חשבון, אותו סכום.

בשורה התחתונה, אותו סכום?

עו"ד אביעד סיני:

כן.

מר יוני חכימי:

אז זה חשוב שהציבור יידע.

עו"ד אביעד סיני:

... לבין ההסברה... (לא שומעים)

מר אילן בר:

כמובן שעצמאים יכולים לקזז את המע"מ, זה טוב. דבר שני שצריך לומר, וממש כל הכבוד למי שלקח בכך חלק, שקבענו שהנדל"ן, המקרקעין של המועצה יחזור למועצה היה ומחר משתנה ייעוד של איזה שטח שהתאגיד מקבל עליו אחריות במסגרת ההסכם. אז זה גם טוב. זה בדרך כלל לא קורה.

עו"ד אביעד סיני:

איפה זה כתוב?

גב' הגר פרי יגור:

הם תיקנו, היא יכולה להראות. היועץ המשפטי יכול להראות.

עו"ד אביעד סיני:

אפשר סעיף?

גב' הגר פרי יגור:

איפה זה רשום, יניר?

עו"ד אביעד סיני:

איפה זה רשום מה?

עו"ד יניר גור:

שהקרקע תחזו אלינו.

עו"ד אביעד סיני:

אנחנו מעבירים בעצם את כל נכסי המים והביוב... זאת אומרת, כל מתקני המים והביוב. אבל היה ובעתיד מסיבה כזאת או אחרת מתקן מים או ביוב... תחנת שאיבה, בריכת מים, מתקן מים, לא... למעט ביוב, וכמובן שהתאגיד לא יכול בעצם, גם... מוגדר אך ורק לצרכים מים וביוב, כך שאם לא יהיה שימוש

מר אילן בר:

בזה אם לא יהיה צורך...

סעיף 8.5.2.1 – החברה תשיב לידי הרשות המקומית ה... הרלוונטית את ה... בייעוד מים וביוב, בכפוף להסכמת הצדדים, ובלבד שניתן לכך אישור רשות המים בהתאם להוראות החוק. רשות המים מחויבת להשאיר את זה, אבל אנחנו דרשנו להכניס את הסעיף הזה, אבל הוא לא שגרתי, כשמדובר בהסכמים מהסוג הזה. ועבדנו לא מעט כדי לשכנע את הרשות וגם את הרשויות האחרות, שאת מהן התנגדה בהתחלה.

עו"ד יניר גור:

התנגדה באופן נחרץ.

עו"ד אייל כגן:

היא אמרה שיש לה מתקן אחד...

גב' קרן ז'אנו:

להסכים לזה והנה זה...

עו"ד יניר גור:

התוצאה היא החשובה...

מר יוני חכימי:

אני רוצה לשאול משהו. ההסבר של היועץ המשפטי היה מפורט ויפה, ובאמת...

מר דוד כמוס:

אני רק רוצה להסביר דוד ידידי, שקודם אחי שמציגים את הנושא-

גב' הגר פרי יגור:

קודם האופוזיציה.

מר יוני חכימי:

נהוג לתת לאופוזיציה להתייחס.

גב' הגר פרי יגור:

נכון.

מר יוני חכימי:

ואתם אמורים...

גב' הגר פרי יגור:

שאלו אם יש שאלה.

מר דוד כמוס:

אבל דוד, קודם האופוזיציה.

מר יוני חכימי:

אני אחריך, התחלת, תמשיך.

גב' הגר פרי יגור:

כמו שאמרתי, ההסבר היה מפורט ויפה, זה נשמע טוב. הבנתי בין ההסבר שיש איזשהו סעיף שהתאגיד

מר דוד כמוס:

יכול להעלות איזשהו מס בהמשך, היטלים, היטל ביוב, שהמועצה לא יכולה לגבות אותו היום, היא תגבה את זה בהמשך.

הבנת לא נכון. על פי הרפורמה שאני הסברתי שארעה בכל נושא התשלומים, שיכולה או רשות מקומית או תאגיד כספק מים לגבות, נכון להיום, התעריפים הם אחידים בכל הארץ. מדובר בתשלומים השוטפים. גם כשמדובר בתשלומים... כלומר, אותם תשלומים שנגבים עבור ההשקעות בהתקנה ו/או שדרוג של מערכות... רשות מקומית יכולה לגבות רק מה שתאגיד גובה. יש משטר תעריפים אחד בכל הארץ. כל ספקי שירותי המים והביוב במגזר האורבאני. אני לא אכנס עכשיו למגזר הכפרי כי הוא לא רלוונטי לענייננו, כך שתנוח דעתך. עכשיו ההסברה שהמועצה צריכה לצאת, אני רוצה להבין מה התושב מרוויח מזה, מכל התאגיד הזה.

עו"ד יניר גור:

מר דוד כמוס:

מה שהתושב ירוויח-

מר יוני חכימי:

אנחנו נבוא נסביר לתושבים, נגיד להם – אנחנו הרווחנו כשעשינו ככה 1,2,3 וזה לטובת התושב, כי באמת, הכל לטובת המועצה, זה בסדר, אני בעד להכניס כסף.

מר דוד כמוס:

לא, זה לא להכניס כסף, בכלל לא.

גב' קרן ז'אנו:

זה לא להכניס כסף. א' – כמו שאמרנו, התעריף לא משתנה.

מר יוני חכימי:

גם ההיטלים לא. היום אנחנו עובדים לפי חוק התאגידים והיטלים בבנייה ומים וביוב, זה אותו דבר.

גב' קרן ז'אנו:

מר יוני חכימי:

דוד, השירות ישתפר.

מר דוד כמוס:

זה מה שאני אומר, שיסבירו את זה מה האזרח יקבל בבית.

מר יוני חכימי:

אנחנו מקבלים תקציב ייעודי להסביר לציבור. כל רשות מקבלת תקציב מרשות המיס, אנחנו נצא בהסברה לתושבים על כל התהליך ועל כל הפרוצדורה העתידית. ובסוף... שירות.

גב' קרן ז'אנו:

שירות טוב.

עו"ד אביעד סיני:

אני גם אגיד עוד דבר אם אפשר בהקשר הזה, שצריך לזכור את יתרון הגודל. ואם מישהו זוכר, לא יודע, היו כמה דיונים בהנהלה. הייתה התעקשות שגם חריש יצטרפו, כי יש יתרון לגודל. ואני שמח שגם הם, יש לך גם את אור עקיבא, גם חריש, גם פרדס חנה, זה כבר כוח כלכלי.

עו"ד עופר שפיר:

אפשר רק להוסיף משהו בעניין הזה? בעניין השהות, וזה אני אומר מפרספקטיבה של 20 שנה כמי שמלווה תאגידי מים וביוב רבים בארץ. מרגע שתאגיד נכנס לתמונה, רמת הטיפול והתשתיות השתפרה פלאים.

מר דוד כמוס:

זה לא נתת בהסבר שלך.

עו"ד עופר שפיר:

אני עונה לך. מה?

מר דוד כמוס:

זה לא אמרת בהסבר שלך.

עו"ד עופר שפיר:

כתבתי על תאגידי מים וביוב ספר 2,000 עמוד. אתה לא רוצה שאני אקריא לך אותו. אני נותן להם את ההיי-לייט ועונה על שאלות. התשובה לשאלה הנכונה שלך, אני אומר לך שוב פעם בראייה כוללת, עיריות הכניסו לתאגידיים... תאגידיים, מערכות מים וביוב בנות 30 ו-40 שנה, עם דלף מטורף, גם במים

וגם ב... התאגיד השקיע פי 10 מכל רשות מקומית
בראייה של 10 שנים.

יש לנו ניסיון מהתאגיד הקודם.

מר דוד כמוס:

(מדברים ביחד)

עו"ד עופר שפיר:

התאגיד שלכם, אתה קורא לו תאגיד, זה לא תאגיד
מים וביוב. אחת מכלל הבעיות שהיו לו, לסעיף
מפורש בחוק תאגיד מים וביוב. זו דוגמא גרועה
מאוד שלא רלוונטית לאף אחד כאן, אז אני יכול
היום לומר אותה. אני מודיע לך שהתאגידים נותנים
שירותים הרבה יותר טובים. א' – ברמת התשתית.
ב' – ברמת השירות השוטף לאזרח.

זה מה שאני רוצה.

מר דוד כמוס:

הם מחויבים במוקד, הם מחויבים במתן מענה מהיר.
יש כללי אמות מידה שמחייבים אותם לכללי שירות.
תאמין לי המצב של התושבים השתפר פלאים.

עו"ד עופר שפיר:

לא שמעתי את זה בהסבר שלך.

מר דוד כמוס:

תנו להגר את זכות הדיבור. הגר, בבקשה.

מר יוני חכימי:

אמרת עופר 'הגר תוכל להעיד', אז אתה גם תוכל
להעיד שבתקופה שלי אני הייתי מאוד מהוססת לגבי
התהליך הזה. גם אורלי פה יודעת, היה תהליך מול
משד הפנים, היו הרבה לחצים. כאילו זה דובר,
אמרנו שנתחיל לבדוק, ובכלל בדקנו את האפשרות
להתאגד ליקנעם. גם חדרה אבל גם יקנעם וכל מיני
היבטים אחרים. ואני הייתי מהוססת, לא הייתי
בטוחה שזה הדבר הנכון. ואני חושבת שהיום בחלון
זמן, וגם השינויים שמשרדי הממשלה מביעים
עמדות שונות היום לגבי הנושא הזה של התאגוד,

גב' הגר פרי יגור:

אני חושבת שזה לא נכון. לא הייתי בדיון הקודם, הייתי תקועה בכביש 6 איזה 6 שעות, והחלטתם. בסדר, ההחלטה מתקדמת, אני מכבדת אותה. אני לא מסכימה איתה, אבל אני מכבדת אותה. אבל אני חושבת כמה דברים שככה ניסחתי, אני רוצה להגיד רוצה להגיד אותם מסודר לפרוטוקול, ואני מקווה שאני אשכנע אתכם אולי להימלך בדעתכם. ואם לא, אז שיהיה לכולנו בהצלחה. אני חושבת שאנחנו הולכים לאבד שליטה על משק המים. אני חושבת שזו טעות להעביר את האחריות והשירות לגורם חיצוני. למרות מה שאמרת, אביעד, בהחלט יכולה להיות עלייה אפשרית בתעריפים. ואמנם רשות המים מפקחת על המחירים, אבל התאגידים לעיתים גובים עלויות נוספות כמו תקנות, קנסות, חיובים נלווים, אתה מכיר את זה, זה לא בדיוק מדויק מה שאמרת, ויש לזה דוגמאות בארץ. אין ודאות שהמעבר לא יגרור עלויות תפעול שיגולגלו על הציבור. אין חובה כזאת. אני חושבת שזה יוצר חוסר ודאות בשירות. אני מבינה שיש תקציב להסברה, אני מקווה שהיא תהיה טובה. אבל אני חושבת שזה ייצור בוקה ומבולקה. במשך שנים כפתה המדינה על הרשויות המקומיות, זה נכון מה שאמרת, אין ספק, להעביר את משק המים לתאגיד חיצוני. אבל בשנה האחרונה חל שינוי מגמה שאי אפשר להתעלם ממנו. ויש רשויות שלא התאגדו, ואנחנו ביניהם, זה 22 רשויות. פנינו לבג"צ וזכינו. גם עם זה אגב הייתה לי אז התלבטות אם להצטרף

או לא להצטרף, ובנימינה לחצו ובסוף שילמנו קצת והצטרפנו, וזה היה תהליך ארוך שנים והצלחנו. אז גם זה קרה. ואי אפשר להתעלם מזה. ובית המשפט קבע שלא ניתן לאלץ אותנו להתאגד אוטומאטית. לא אנסו אותנו להתאגד.

מר יוני חכימי:

אז אני רק אומרת ברקע של הדברים שהחקיקה המקורית שחייבה רשויות להתאגד, לא בעצם מחייבת את פרדס חנה כרכור. ותחת כמובן הוכחה שעומדים בסטנדרטים של ניהול תקין וכן הלאה. וגם משרד האנרגיה שמקדם תיקון חקיקה עכשיו, וגם חברת מקורות השבוע, אם מישהו מכס ראה בגלובס, מצטרפת לכל הנושא הזה של ניהול משק המים, ואפשר היה אולי לשכור את שירותיה. אני חושבת, יש לי תחושה לא נוחה שמיהרנו פה או מיהרתם פה לקחת החלטה להקים תאגיד שהוא לא טוב לנו. אני חושבת שאנחנו מפקיעים את הסמכות ואת האחריות. מה שטוב לאור עקיבא או חריש, לאו דווקא טוב לפרדס חנה כרכור ולא תמיד צריך לרוץ קדימה רק כי אולי מישהו אמר שצריך.

גב' הגר פרי יגור:

... חברות.

עו"ד אייל כגן:

אני מבקשת לא להפריע לי. תתאפק, אייל. אני חושבת שתאגיד מים זה לא רק מהלך טכני. כאילו אני מאוד מכבדת את גורמי המקצוע ואת כל התהליך שנעשה, ואת כל ההסברים המפורטים. אבל יש פה שינוי עומק, ומבחינת התקציב שלנו בכלל זה דרמטי.

גב' הגר פרי יגור:

רק בשביל זה צריך לעבור לתאגיד, כדי שהכסף של

מר יוני חכימי:

המים יושקע בתשתיות. בגלל זה התשתיות
מדרדרות, זו בדיוק הסיבה.

אני חושבת שגם היום זה מה שקורה. **גב' הגר פרי יגור:**

לא. **מר יוני חכימי:**

זו בעיה שצריך לבדוק למה אצלך זה לא קורה אבל
אצלי זה קרה. **גב' הגר פרי יגור:**

את סותרת את עצמך. אם את אומרת שזה... **מר יוני חכימי:**

אני מבקשת לא להפריע לי, יוני. **גב' הגר פרי יגור:**

כן, תמשיכי. **מר יוני חכימי:**

אני חושבת שכגוף, כרשות מקומית שכל המהות שלה
זה לתת שירות, אני כבר שמה לב למוסיקה אצלך,
יוני. זה נתיבי ישראל, זה משרד החינוך, זה המשרד
הזה, זה המשרד הזה. ועכשיו זה התאגיד. אני
מבינה. אולי לא צריך ראש מועצה אם כל משרד
אחראי על משהו. **גב' הגר פרי יגור:**

אני היו"ר של התאגיד, כל האחריות... **מר יוני חכימי:**

אתה בקושי מנהל את המועצה, איך תנהל גם תאגיד
שאתה לא יודע... **גב' הגר פרי יגור:**

ראינו איך את ניהל. **מר יוני חכימי:**

אני ראיתי איך ניהלת את העסקים שלך, יוני. בסדר? **גב' הגר פרי יגור:**

את כזאת- **מר יוני חכימי:**

אל תמשוך אותי בלשון. **גב' הגר פרי יגור:**

עו"ד אלדד בר כוכבא: יוני, תן לאנשים לדבר. אחר כך, תתאפק.

אני חושבת ש להרחיק את המועצה לבין הציבור, את
השירות שזה המהות והלב הפועים של המועצה.
בגלל זה היא נועדה לתת שירות. להרחיק את זה
מהציבור זה לא נכון. אני חושבת שכשאנחנו נעשה

את המהלך הזה, אנחנו חוזרים לימי ריסט, וכולנו יודעים מיה היה פה, וכולנו יודעים איך חיים נאבק כדי לשבור את המנגנון הזה ולהחזיר את זאת אומרת, הפנימה לתוך המועצה, אני מדברת על חיים געש ז"ל. גם על המהלך ההוא של להחזיר את זה פנימה למועצה היו ביקורות. גם שלי לגבי המחירים ששילמנו, אבל זה היה מהלך נכון, והוא הוכיח את עצמו לאורך שני. ואני חושבת שהיום לחזור אחורה לימיה של ריסט זה לא נכון. אני חושבת שאנחנו, באחריות אני אומרת, הדברים יכולים... משק המים בשקיפות, באחריות וביעילות. התאגוד לדעתי, אלא אם כן אתה חושב שאתה לא יכול לנהל ביעילות ובאחריות במועצה, אז זה כישלון שלך. אני לא רואה שום הצדקה ניהולית מקצועית למהלך הזה, שום שיפור והטבה לתושבים. ואולי הדבר היחידי זה עוד כמה גיובים, כולל לעצמך. גיוביאדה נהיה פה, הגיוביאדה של יוני. לגופו של הסכם, אני מבקשת להעיר כמה דברים, אם תרצו תתייחסו, אם לא, תיתקלו בבעיות אחר כך, אבל זה הערות המקצועיות שלי. אני חושבת אמרתי, אסור לנו לחזור לתרחיש ריסט. אני לא ראיתי בהסכם הזה תנאי יציאה מהתאגיד במקרה של כשל, הסכם שלא כולל תנאי יציאה מאוד מדאיג אותי. פרדס חנה כרכור רשות גדולה, פריסת תשתיות שטח נרחב, והתאגיד עלול להעדיף פרויקטים שקלים לו יותר למדידה. אני לא איתי בהסכם הזה מפתח השקעות שמתחשב במורכבות של התשתיות ולא רק בגודל האוכלוסייה.

אין דבר כזה בהסכם הזה. עוד לא ראיתי, מנגנון ברור ליישוב מחלוקות, היה ויהיו, אנחנו יודעים שיש. וכרגע, כמו שזה נראה לי, זה מתכון לאובדן שליטה, לירידה באיכות וזמינות ה שירות ופגיעה בהוגנות ההשקעות. אני חושבת שלפני שאנחנו מוסרים את משק המים והנכסים הציבוריים שאגב יכול להיות שזה היה בדון הקודם, לא ראיתי שום הערבות שווי של הנכסים, אני לא ראיתי. זה גם לא מופיע בחומר להיום. אני חושבת שעד שלא מתקנים את הסעיפים החסרים האלה, חובה עלינו לשקול גם חלופות אחרות.

מר יוני חכימי: אלדד.

עו"ד אלדד בר כוכבא: טוב, כל אחד יש לו 10 דקות, אני אקח 5. נושא משק המים והתאגיד עלה שנים קודמות, אני הייתי בעד תאגיד לאורך כל השנים. ראשי המועצה הקודמים התנגדו מסיבותיהם. ריסט לא מהווה דוגמא, כי ריסט לא הייתה בדיוק תאגיד, הייתה חברה ניסיונית. אני חולק פה על הדברים שנאמרו, ולכן היא נועדה לכישלון. פה זה משהו אחר. אני חושב שתאגיד זה איגום משאבים, זה השקעות נכונות וזה בסדר. אלא מה, יש לי רק חשש מסוים. בזמנו, כשאני הבעתי את עמדתי שצריך להיות חלק מהתאגיד, התכוונתי שפרדס חנה כרכור תהיה חלק מתאגיד חדרה. ראיתי את יתרון הגודל של חדרה טוב לפרדס חנה כרכור... היום, זה מה שחשבתי שתביאו להצטרפות, שאני רואה תאגיד חדש שמוקדם וכל הכבוד שהצלחתם אותו, אני לא בטוח

שפרדס חנה כרכור מרוויחה מזה. ולכן פה, למרות שאני בעד תאגיד, אני אמנע, מפני שאני במאפיינים, והיא העלתה מאפיין אחד, נושא של גודל אוכלוסייה... אצלנו התשתיות גבוהות יותר מאור עקיבא וחריש.

עו"ד אביעד סיני: זה יתרון, אלדד.

עו"ד אלדד בר כוכבא: אל תעירו לי. תעירו לי אחר כך. אני מדבר לפרוטוקול. תקשיב, אל תעיר לי.

עו"ד אביעד סיני: אבל אני אומר, מה רע בחיבור?

עו"ד אלדד בר כוכבא: אז אני מסביר לך ואתה מתפרץ, כי אתה לא רוצה להקשיב. אני לא נגד תאגיד עכשיו שלא... עם קודמיי בנושא. אלא מה, אני לא בטוח שהתאגיד הזה כמו שהוא מוקם היום הוא נכון.

גב' הגר פרי יגור: נכון.

עו"ד אלדד בר כוכבא: עזבו, תגידו מה שאתם רוצים. אני רוצה שיהיה כתוב רק בפרוטוקול. רבותיי, לא צריך להעיר לי. אני לא בטוח שהתאגיד היום כמו שהוא מוקדם עכשיו, בזמנו היה לי ויכוח להצטרף לתאגיד חדרה, ראיתי בו יתרון יחסית לפרדס חנה כרכור... בתשתיות הבעייתיות שלו. יכול להיות שבינתיים ב-7 שנים התקדמנו בתשתיות. אני עוד חושב שמה שצריך לעשות... אם רוצים להקים תאגיד חדש, שאני לא חושב שזה מוצדק, היה צריך להצטרף, אני לא בטוח שלפרדס חנה כרכור יהיה יתרון, במיוחד שהמפתח פה לא צריך להיות גודל האוכלוסייה אלא מצב התשתיות. ובזה אני מצטרף לחברתי. ואני חושב שזה גם לכם צריך להיות נקודה. ואם תפתרו

את הבעיות האלו שבאמת הם... נושא של מחלוקות,
 יש תמיד חוק הבוררות, הכל בסדר. אבל אם...
 תשימו דגש על הדבר הזה, אז אני מקבל את זה
 בברכה. כי אני בעד התאגיד. אני חושב שתאגיד
 שמתמחה בנושא של מים יכול לקבל יותר הלוואות,
 השקעות לטווח ארוך. ... שפרדס חנה כרכור היא
 מרוויחה מזה, והיא לא בעצם יישוב על שבעצם
 מנקז את הבעיות של האחרים ורק מהווה איזשהו
 צינור שהוא לא מרוויח מזה. תשימו לב לזה.
 בהצלחה לכם.

מר יוני חכימי: תודה.

עו"ד אלדד בר כוכבא: אני בעד התאגיד, לא נגד.

מר יוני חכימי: מאה אחוז.

עו"ד אלדד בר כוכבא: אני מבקש את ההערות האלו לחשוב עליהן.

מר יוני חכימי: תודה. אנחנו עוברים להצבעה.

מר טל דנטס: ... התייחסות של זה-

גב' הגר פרי יגור: למה להתייחס? חבל להתייחס, למה להתייחס.

מר טל דנטס: אני בעד.

מר יוני חכימי: מי מתנגד? מי נמנע? תודה רבה. אילן, תודה רבה לך.

מר אילן בר: תודה לכם, ערב טוב.

מר דוד כמוס: שיהיה בהצלחה. מברכים את היו"ר של התאגיד

שיצליח. בהצלחה לכולם.

עו"ד אייל כגן: יהיה בהצלחה.

גב' הגר פרי יגור: הוא בקושי מנהל את המועצה, אתה רוצה שהוא

ינהל גם תאגיד? עכשיו בכלל הוא לא יהיה פה.

מר יוני חכימי: הציבור אמר את דברו. ראו את ניהלת.

גב' הגר פרי יגור: הציבור מתפכח.

מר יוני חכימי: נחכה עוד 3 שנים.

עו"ד אלדד בר כוכבא: תקשיבו לי, מהניסיון שלי, אל תיכנסו לזה. שכל

אחד יגיד מה שהוא רוצה. גם אם אני אגיד משהו

רע, לא צריך להתייחס תמיד.

עו"ד אייל כגן: מה שיפה, שאתה אומר דברים טובים וחכמים.

הצבעה:

בעד – 8 (מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש

המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, מר טל דנטס, גב' עירית

רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר דוד כמוס)

נגד – 1 (גב' הגר פרי יגור)

נמנע – 1 (מר אלדד בר כוכבא)

מליאת המועצה מאשרת הסכם ותקנון לצורך תאגוד משק המים והביוב

באמצעות "מי צפון השרון חברה אזורית בע"מ".

2. אישור העסקתה של גב' טלי דמרי במשרת אמון של המנכ"לית

כמנהלת לשכה ואישור שכרה בשיעור של 35% משכר מנכ"ל.

מר יוני חכימי: סעיף 2 – אישור העסקתה של הגב' טלי דמרי

במשרת אמון של המנכ"לית כמנהלת לשכה, ואישור

שכרה בשיעור של 35% משכר מנכ"ל.

גב' הגר פרי יגור: מה קרה, היא כבר עזבה?

מר יוני חכימי: מצורפת חוות דעת משפטית פלוס קורות חיים.

גב' הגר פרי יגור: למה עזבה?

עו"ד אייל כגן: רצתה להתקדם בחיים. מה זה משנה?

גב' הגר פרי יגור: אנשים שאתם הבאתם, משרות. אמון, זה קצת מוזר.

מר יוני חכימי: בסדר.

גב' הגר פרי יגור: העוזרת שלה, העוזרת שלך, הרל"שית שלך עכשיו,

נכון מור גם עוזבת, נכון? 3 משרות אמון.

מר יוני חכימי: רגע, העלית את מור שיושבת פה.

גב' הגר פרי יגור: שמעתי שאת עוזבת.

מר יוני חכימי: היא עוזבת כי היא קיבלה תפקיד, ואני מברך אותה

לתפקיד שלה.

גב' הגר פרי יגור: ברור.

מר יוני חכימי: וצר לי שהיא עוזבת. לא הכרתי את מור לפני כן,

הרווחתי שנה וחצי של תפקוד, שניהלה את הלשכה,

ובעזרת השם נמצא מחליפה. ואל תהיי מוטרדת,

הכל יהיה בסדר.

גב' הגר פרי יגור: אני לא מוטרדת, אבל עובדי המועצה מאוד מוטרדים

שאנשי האמון שלך נוטשים את הספינה.

מר יוני חכימי: אף אחד לא נוטש, בן אדם מתקדם. הכל בסדר.

גב' הגר פרי יגור: סבבה, העיקר שאתה מבסוט.

מר יוני חכימי: אני מרוצה והמועצה מתקדמת.

גב' הגר פרי יגור: בכלל למה היא צריכה עוזרת? היא לא עושה כלום.

באמת אני שואלת, באמת.

מר יוני חכימי: מי בעד?

גב' הגר פרי יגור: אפשר לקבל למשל סקירה ממנכ"לית המועצה מה

היא עשתה בחודש האחרון? איזה סוגיות מהותיות?

עו"ד אייל כגן: תפני בכתב.

גב' הגר פרי יגור: לפנות בכתב? למה, כשפניתי אליך בכתב ענית לי,

אייל?

עו"ד אייל כגן: לא פנית אליי.

גב' הגר פרי יגור: את החור מהמליאה הקודמת עוד לא נתת לי.

מר יוני חכימי: זה לא שווה התייחסות אפילו. מי בעד סעיף 2?

- גב' הגר פרי יגור:** למה זה לא שווה התייחסות, יוני? משרת אמון לא...
- מר יוני חכימי:** מי נגד? אין דיון פה עכשיו בעניין. מי נגד?
- גב' הגר פרי יגור:** משרת אמון זה לא מטריד אותך?
- מר יוני חכימי:** סעיף הבא, סעיף 3.
- גב' הגר פרי יגור:** אתה מבטל את דבריי, אדוני ראש המועצה? יושבת מול ראש מועצה-
- עו"ד אייל כגן:** לשעבר.
- גב' הגר פרי יגור:** יושבת מולך ראש מועצה ועוד ראש מועצה אחד, ואנחנו מעירים לך כדי ש-
- מר יוני חכימי:** את חיה בסרט.
- גב' הגר פרי יגור:** אתה פשוט מסרב להקשיב.
- מר יוני חכימי:** סעיף מס' 3.
- גב' הגר פרי יגור:** אני לא הצבעתי, אתה לא יכול להתקדם.
- מר יוני חכימי:** את נגד?
- גב' הגר פרי יגור:** אני רוצה לשאול ואני רוצה לקבל תשובה.
- מר יוני חכימי:** מי נגד?
- גב' הגר פרי יגור:** אני שואלת למה יש כל כך הרבה משרות אמון סביבך שנוטשות את הספינה, אולי יש פה בעיה שצריך לדבר עליה.
- מר יוני חכימי:** אין פה שום בעיה.
- גב' הגר פרי יגור:** ההנהלה שלנו מברכת?
- מר אלון מרחב:** היא קיבלה קידום, היא עברה לתפקיד אחר.
- גב' הגר פרי יגור:** קידום, די, באמת. די, אלון.
- מר אלון מרחב:** היא מנהלת קריירה, מה הבעיה עם זה?
- גב' הגר פרי יגור:** די, אלון.
- מר אלון מרחב:** זה לא די.
- גב' הגר פרי יגור:** די לחרטט, תבדוק.

- מר אלון מרחב:** אני בדקתי.
- גב' הגר פרי יגור:** אל תחרטט. בדקת? גם אני בדקתי.
- מר אלון מרחב:** היא קיבלה תפקיד במקום אחר בשוק הפרטי, רוצה להתקדם, אני לא מצליח להבין את הבעיה.
- גב' הגר פרי יגור:** 3 משרות אמון בחצי שנה. זה נראה לך הגיוני?
- מר יוני חכימי:** 4 מנכ"לים זה מצב יותר קשה.
- גב' הגר פרי יגור:** לא, להיאחז עם מנכ"לית גרועה כזאת זה ממש תענוג. מה אני אגיד לך? ממש. עדיף להחליף ולהשתפר ולא להישאר עם טעות, יוני.
- מר יוני חכימי:** כן. את חובת.
- גב' הגר פרי יגור:** ואתה יודע שאתה עושה טעות. אתה פשוט לא תודה בזה בחיים.
- מר יוני חכימי:** תכבדי אנשים, תכבדי.
- גב' הגר פרי יגור:** לא, סליחה, זו דעתי. אני לא מרגישה שיש ניהול מקצועי מעבר לפוליטי.
- מר טל דנטס:** אל תתקפי עובדים, זה בושה שאת תוקפת עובדים.
- גב' הגר פרי יגור:** אני לא רוצה ניהול מקצועי של מנכ"לית מועצה לעובדי המועצה.
- מר טל דנטס:** תתקפי אותנו.
- גב' הגר פרי יגור:** עובדי המועצה מגיעים אליי טל, אייל.
- מר טל דנטס:** את תוקפת...
- גב' הגר פרי יגור:** אתה לא תקפת את קובי? אתה תקפת את קובי.
- מר טל דנטס:** זו בושה מה שאת עושה.
- גב' הגר פרי יגור:** תקפת את אבינועם, תקפת את יוסי, תקפת את כולם.
- מר יוני חכימי:** זהו, נגמר.
- מר טל דנטס:** יש ראש מועצה, יש סגן, תתקפי אותי. כשאת הולכת

על ראש על עובד, ושאת באה לאולם תיאטרון
 ולוחשת לעובד דברים, זו בושה מה שאת עושה.

גב' הגר פרי יגור: גם אני יודעת לצעוק...

מר טל דנטס: זה גועל נפש של בן אדם.

גב' הגר פרי יגור: אבל גם אני יודעת לצעוק, טל.

מר טל דנטס: זה גועל נפש של בן אדם, זה מה שאת עושה.

גב' הגר פרי יגור: גם אני יודעת לצעוק, ותודה שאתה מקל על הבוס שלך.

מר טל דנטס: אני לא מקל על הבוס שלי.

גב' הגר פרי יגור: ואמרת לו לשתוק ואתה מוציא...

מר טל דנטס: הבוס שלי מקבל... זה בושה מה שאת עושה.

גב' הגר פרי יגור: כשאתה ישבת בכסא הזה, אתה כל שני וחמישי

הוצאת וחתמת על ישיבות שלא מן המניין להדיח את

קובי, להדיח את אבינועם, להדיח את יוסי. ואני

אומרת לכם שהיא לא מגרדת אפילו את ה...

מר טל דנטס: הם עזבו לבד, הם לא...

גב' הגר פרי יגור: כל מה שקורה היום...

מר טל דנטס: הם אמרו ש... לעבוד.

גב' הגר פרי יגור: יש פה מנכ"לית שלא עושה את עבודתה.

עו"ד אייל כגן: יש פה מנכ"לית מעולה.

גב' הגר פרי יגור: יש כאן ג'וביאדה ואתם רק תופרים תיקים.

עו"ד אייל כגן: מנכ"לית מעולה שעושה כסף...

גב' הגר פרי יגור: זה מה שאתם עושים...

מר טל דנטס: ... מתחת לחגורה, זה מכוער...

גב' קרן ז'אנו: כי את היית מעולה. מילה אחת – אישה רעה ודוטה.

גב' הגר פרי יגור: תמשיכי, זאת הרמה. את רוצה למחוא כפיים עוד

פעם?

- גב' קרן ז'אנו:** לך אני אמחא כפיים.
- מר טל דנטס:** את מכוונת לזה מהיום הראשון. לא מעניין אותך...
- מר יוני חכימי:** רועי בר, רועי בר, את רועי בר.
- גב' הגר פרי יגור:** סליחה? ממש לא. אין לי זמן לזה. גם שתדע לך שהיום הייתי-
- דובר:** מי זה רועי בר?
- מר יוני חכימי:** תשאל את הגר.
- גב' הגר פרי יגור:** אני לא אתפלא אם זה מישהו שיושב פה בחדר.
- מר יוני חכימי:** ברור, הוא יושב פה בחדר.
- גב' הגר פרי יגור:** אז אין בעיה... אני רוצה להגיד... אובר אנד אובר אגנין. המועצה הזאת לא מנוהלת, מתחת לכל ביקורת. כל מה שעשיתם בשנה וחצי, לקחת 30 מיליון שהשארתי וחלק לגיובים.
- מר טל דנטס:** זה זכותך להגיד, לא על עובדים. זכותך להגיד שהמועצה לא טובה. אין שום בעיה.
- גב' הגר פרי יגור:** אני אגיד מה שאני רוצה, טל. אתה לא תגיד לי מה להגיד. מי אתה בכלל?
- מר טל דנטס:** את לא תדברי עם עובדים ככה, אליי את לא יכולה לדבר ככה, זה בסדר. אני לא סופר אותך.
- גב' הגר פרי יגור:** היא לא עובדת. אם היא הייתה עובדת אולי לא הייתי מדברת ככה. אבל היא לא עובדת, טל.
- מר טל דנטס:** כשאת באה לעובדת ולוחשת לה באוזן מה קורה איתה-
- גב' הגר פרי יגור:** היא מקבלת חבילות של אלי אקספרס כל היום, זה מה שהיא עושה.
- מר טל דנטס:** אבל את יודעת מה אני מדבר, נכון שאת יודעת?
- מר יוני חכימי:** הנה רועי בר, תתביישי לך. רועי בר, רועי בר.

- גב' הגר פרי יגור:** על מה אתם מדברים?
- מר יוני חכימי:** את רועי בר, את רועי בר.
- גב' הגר פרי יגור:** אני?
- מר יוני חכימי:** כן.
- דובר:** מי זה רועי בר?
- גב' הגר פרי יגור:** תביא את הטלפון שלך, תבדוק. אני צנצנת אם זה לא מישהו שיושב פה לידך. הבעיה שלכם, שכנראה שכל מה שהוא אומר זה אמת.
- מר יוני חכימי:** מי בעד? מי בעד סעיף 2?
- גב' הגר פרי יגור:** ואני רוצה להגיד לך שהוא לא קיים מהיום. הוא אכל אותי בבחירות ב-2018, ולדעתי אפילו גם קצת קודם. אני ספגתי והיום אתם סופגים. אמרת שהגשת תלונה למשטרה?
- עו"ד אייל כגן:** מי בעד סעיף 2?
- גב' הגר פרי יגור:** הגשת תלונה למשטרה?
- מר יוני חכימי:** לא יודעים מי זה.
- גב' הגר פרי יגור:** אה, הם לא יודעים?
- מר יוני חכימי:** אני צריך הוכחות.
- גב' הגר פרי יגור:** הוכחות?
- מר יוני חכימי:** כשיהיו הוכחות אני גם אגיש תביעת דיבה.
- גב' הגר פרי יגור:** אני אשמח לראות שהגשת תלונה, תשלח לי את ההעתק. אני לא מאמינה שפתחת תלונה, זה אני רק אומרת. אבל כנראה שיש לך בעיה עם התכנים, הם משקפים לך נכוחה את מה שאתה עושה ולא עושה, יוני.
- עו"ד אייל כגן:** מאה אחוז.
- גב' הגר פרי יגור:** לגופו של פרוטוקול, אני רק אגיד שאין לי שום קשר

לאיש הזה. אני לא הוא ואתה תשלם על מה שאתה

מאשים אותי. בבקשה.

מר יוני חכימי: מי בעד סעיף 2?

גב' הגר פרי יגור: מה זה סעיף 2?

מר יוני חכימי: אישור העסקה? מי נגד?

גב' הגר פרי יגור: אני נגד, אני נגד המנכ"לית. את יכולה ללכת הביתה.

מר יוני חכימי: את הלכת הביתה, הציבור אמר את דברו.

גב' הגר פרי יגור: ולאן היא תלך?

הצבעה:

בעד – 8 (מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש

המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, מר טל דנטס, גב' עירית

רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר דוד כמוס)

נגד – 1 (גב' הגר פרי יגור)

מליאת המועצה מאשרת העסקתה של גב' טלי דמרי במשרת אמון של

המנכ"לית כמנהלת לשכה ואישור שכרה בשיעור של 35% משכר מנכ"ל.

3. תבחינים למחיקת חובות בדרך מתן הנחה רטרואקטיבית.

מר יוני חכימי: תבחינים למחיקת חובות בדרך מתן הנחה

רטרואקטיבית מצורף דברי הסבר.

גב' הגר פרי יגור: וואי, אתה מה זה מפחד. עכשיו קלטתי כמה אתה

מפחד מזה.

מר יוני חכימי: מפחד?

גב' הגר פרי יגור: אולי נפתח פרופיל פיקטיבי, אם זה ככה עובד עליך.

מר טל דנטס: עשית מלא כאלה. תפסיקי, נו.

גב' הגר פרי יגור: מה אתה אומר, טל?

- מר טל דנטס:**
בתקופת הבחירות עשית מלא כאלה.
- גב' הגר פרי יגור:**
מה אתה אומר? מה אתה אומר?
- מר טל דנטס:**
כל הפרופילים פיקטיביים שלך. תפסיקי, נו.
- גב' הגר פרי יגור:**
אתם קיימתם קמפיין שלם של...
- מר טל דנטס:**
עשית קמפיין מתחת לזה... הפסדת מלא כסף.
- גב' הגר פרי יגור:**
אתה מוזמן אליי.
- מר טל דנטס:**
לקחת את היועץ הכי מושחת בארץ, של מירי רגב.
- גב' הגר פרי יגור:**
אתה שקרן. אתה מוזמן אליי הביתה לראות... שאין לי זמן פייסבוק בזמן האחרון.
- מר טל דנטס:**
איזה בושה, איזה בושה.
- גב' הגר פרי יגור:**
גם הייתי כל היום בבאר שבע, אני בן אדם עובד.
- מר טל דנטס:**
עאלק ראש מועצה. אה, את בן אדם שעובד?
- גב' הגר פרי יגור:**
כן, בן אדם עובד.
- מר טל דנטס:**
כמו יאיר נתניהו, את עובדת, כן.
- גב' הגר פרי יגור:**
ראש הסיעה שלך יותר גרוע מזה.
- עו"ד יניר גור:**
הסבר: בסעיף 186 לצו המועצות המקומיות, מוסמכת המועצה באישור שר הפנים, למחוק חובות שאינם ניתנים לגבייה, או מסיבה אחרת של טובת הציבור על פי עקרונות שיקבע השר. בשנת 2012 פרסם משרד הפנים חוזר מנכ"ל שעוסק בכל נושא מחיקת החובות... 2 עילותיו, בין היתר אנחנו לא נעמוד על כל מרכיבי החוזר הזה, מי שרוצה יכול לקרוא אותו באינטרנט. אלא אני אדרש למרכיב אחד, לסוג הנחה או מחיקה אחת שניתן לתת, וזאת הנחה או הפחתה או מחיקה של חוב, של אדם שהיה זכאי להנחה חוקית בארנונה, בגין מצב סוציאלי, בגין היותו קשיש נפגע...

גב' הגר פרי יגור: יש שידור של הישיבה? הם אומרים שהם לא רואים וידאו.

עו"ד יניר גור: אם חד הורית וכו'. וכיוצא בזה רשימה ארוכה של הנחות.

גב' הגר פרי יגור: פספסו את ה... טוב שצילמתי.

עו"ד יניר גור: רשימה ארוכה של הנחות שהחוק מאפשר לאדם

לקבל בדין, אבל לא ביקש את זה בזמן. כי תקנות ההנחות בדברי חקיקה אחרים שמעניקים את ההנחות האלה, רובם בגין מצב סוציאלי מסוגים שונים, קובעים שאת ההנחה צריך להגיש בטופס מסוים בתוך פרק זמן כזה או אחר. ומי שלא הגיש, לכאורה פספס את ההזדמנות הזו. בא שר הפנים ואמר – יש סמכות או רשות לרשות מקומית להעניק רטרואקטיבית את ההנחה הזאת לפי שיקול דעתה למרות שהיא לא התבקשה בזמן מסיבות ענייניות. אבל המשרד גם חייב את הרשות המקומית לקבוע קריטריונים. כלומר, לא לתת באופן ספוראדי לזה ולא לתת לאחר, אלא כדרכו של גוף מינהלי, לקבוע את אמות המידה שלפיהן המועצה תשקול מתי, אם וכמה הנחות לתת לאדם שלא ביקש את ההנחה בזמן. הקריטריונים האלו ניצבים בפניכם, אנחנו לא המצאנו כאן שום דבר. מדובר על קריטריונים מאוד מקובלים.

גב' הגר פרי יגור: מה היה עד היום?

עו"ד יניר גור: עד היום לא היו קריטריונים. אני לא אומר שלא

פעלו. עד כמה שאני יודע, בפועל פעלו לפי הקריטריונים האלה, רק הם לא אושרו. אז אנחנו

באים היום ועושים... לקריטריונים האלו, שכפי
שאמרתי קריטריונים די מקובלים, גם ברשויות
מקומיות אחרות, ומבקשים שהמועצה תאשר את זה.
היה צריך לעשות את זה לפני כן, ומוטב מאוחר.

מר יוני חכימי: מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

גב' הגר פרי יגור: אני.

מר יוני חכימי: יפה.

הצבעה:

בעד – 8 (מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש
המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, מר טל דנטס, גב' עירית
רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר דוד כמוס)
נמנעת – 1 (גב' הגר פרי יגור)
מליאת המועצה מאשרת תבחינים למחיקת חובות בדרך מתן הנחה
רטרואקטיבית.

4. אישור שינוי זכויות חתימה בית ספר ישיבה תיכונית – אופירה
מילר המזכירה היוצאת, עדי לדין המזכירה הנכנסת.

מר יוני חכימי: סעיף 4 – אישור שינוי זכויות חתימה בבית ספר
ישיבה תיכונית, במקום אופירה מילא המזכיר
היוצאת, עדי לדין המזכירה הנכנסת. מי בעד?

הצבעה:

בעד – פה אחד (9)

(מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה,
מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, מר טל דנטס, גב' עירית רותם, גב'

יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, גב' הגר פרי יגור, מר דוד כמוס)
מליאת המועצה מאשרת שינוי זכויות חתימה בית ספר ישיבה תיכונית –
אופירה מילר המזכירה היוצאת, עדי לדין המזכירה הנכנסת.

5. אישור שינוי זכויות חתימה בחשבונות בבנק הדואר של גני הילדים.

מר יוני חכימי: אישור שינוי זכויות חתימה בחשבונות בבנק הדואר של גני ילדים. מצורפת רשימת מנהלות יוצאות ונכנסות. יש את הטבלה. יש צורך להקריא?
גב' הגר פרי יגור: אין צורך.
מר טל דנטס: כל הפול של גני הילדים?
מר יוני חכימי: כן, כן.
גב' הגר פרי יגור: כולם בעד.
מר יוני חכימי: אוקיי, כולם בעד, פה אחד.

הצבעה:

בעד – פה אחד (9)

(מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה,
מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, מר טל דנטס, גב' עירית רותם, גב'
יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, גב' הגר פרי יגור, מר דוד כמוס)
מליאת המועצה מאשרת שינוי זכויות חתימה בחשבונות בבנק הדואר של
גני הילדים.

6. חיזוק ועיבוי הקשר בין המועצה לבין מנהיגות שכונתית המקומית (לרבות ועדי שכונות).

מר יוני חכימי: סעיף 6 – חיזוק ועיבוי הקשר בין המועצה לבין

מנהיגות שכונתית המקומית לרבות ועדי שכונות.
אביעד, תציג את זה בבקשה.

עו"ד אביעד סיני:

אני אגיד בקצרה, ותודה לכל מי שלקח חלק גם בהנהלה, ממש כל חברי ההנהלה עסקו בזה אישית ותודה לכולם, סגנים ויוני, באמת כולם תודה. יושבים גם כאן החברים, יוסי לוי וחברים נוספים בוועדת שכונות שעזרו לנו, תודה רבה. הרעיון הוא לתת הכרה למנהיגות שכונתית, כולל ועדי שכונות, בשיתוף פעולה של המועצה. ואגב, צריך להגיד תודה כאן למנכ"לית המועצה שלקחה על עצמה לרכז את העניין הזה ולסייע לתכלל את הפעילות מול המנהיגות השכונתית. אנחנו כמועצה מכירים בפלטפורמה הזאת ולייצר איתה קשר. מניסיוננו ויש ברוך השם ניסיון, מי שיהיה רציני יתאגד, יהיה עקבי, יתאם ציפיות. כי זה לא שבשנייה יהיה אפשר לבנות פה. יש פה למשל... גלוסקא, עשה הרבה בשכונה שלו, אבל זה לא שבשנייה אפשר לייצר מהפך. יש משאבים, יש תכניות, אילוצים, תב"רים, תקציבים. אבל מי שיהיה עקבי ורציני ויסודי, ייווצר אמון, ייווצר שיתוף פעולה ויהיה אפשר להגיע להישגים. גם בקדנציה הקודמת ביתר שאת בקדנציה הזאת, ועדים פעילים, הצליחו להגיע להישגים מגינות ודרך גנים ועד לשיפורים משמעותיים בתשתיות, הכנות לחוף, דברים שוועדי שכונות בחרו לעשות, ארגונים שהיה בקהילילה... ועדי שכונות שם ממש מוצלח וכל הכבוד לאייל שקידם את העניין הזה. זהו, זה בגדול. בעיניי זו בשורה חשובה.

היישוב הזה גדול, ברוך השם, אנחנו צריכים את שיתוף הפעולה הזה כמו מועצה אזורית שיש לה ועדים במקום שאיתם משתפים פעולה וכל הכבוד. תודה ליוני, נעשה ונצליח.

אפשר שאלה מהקהל?

קהל:

לא. קודם הגר, את רוצה להתייחס משהו? בבקשה. אמרת הרבה דברים, אביעד, ואני בטוחה שהכוונות שלך טובות, אבל לא הבנתי מה אמרת.

מר יוני חכימי:

גב' הגר פרי יגור:

בעלך בשעה טובה נבחר, הגר.

עו"ד אביעד סיני:

נכון. לא חייבים להזכיר.

גב' הגר פרי יגור:

יש ועד למזרח כרכור. אני והוא נשב ונסדר הכל. אל תדאגי.

עו"ד אביעד סיני:

נכון שבעלי מאוד מעורב ומתנדב בהרבה פעילויות.

גב' הגר פרי יגור:

יש שם אחלה אנשים שנבחרו, גם הוא.

עו"ד אביעד סיני:

אבל הוא לא הנושא. הנושא זה פרדס חנה כרכור.

גב' הגר פרי יגור:

וזה טוב שהוא בחר כמו טובים ורבים להיות פעיל.

עו"ד אביעד סיני:

אביעד, סיימת?

גב' הגר פרי יגור:

אני רוצה לפרגן לו.

עו"ד אביעד סיני:

אתה רוצה להצביע? בוא נצביע.

גב' הגר פרי יגור:

עליו?

עו"ד אביעד סיני:

בפרגון. מי בעד?

גב' הגר פרי יגור:

אחלה בחור, מה?

עו"ד אביעד סיני:

אני יודעת שאתם אוהבים להתעסק בבעלי, אבל אני רוצה להתעסק בפרדס חנה כרכור. ומעורבות אזרחית היא כמובן מבורכת, אבל אני חשובת שיש פה כמה סוגיות לא פתורות, אני רוצה להעלות אותן. למדתי את זה גם דרך מזרח כרכור. אני לא מבינה

גב' הגר פרי יגור:

את המעורבות של הברית הישראלית.

לא הברית, התנועה הישראלית.

התנועה הישראלית. לא מבינה את המעורבות הזאת, גם ברמה המשפטית וגם ברמה הפונקציונאלית האופרטיבית בשטח, ממש לא פתור לי. היעדר מנגנון בחירה ושקיפות מסודר. כל שכונה התארגנה, מישהו הקים אפליקציה, הדאטה אני לא יודעת איפה הוא יושב. ואני חושבת ששאלות כמו כיצד היא נבחרת, זה שאלות מהציבור, אני במקרה ראיתי.

נכון.

מה תקופת הכהונה, איך מבטיחים ייצוג מגוון, דברים שלא פתורים. נשים, גברים, קבוצות אוכלוסייה כאלה. אין מסגרת תקציבית. אוקיי, אז אנחנו מרימים. הנייר זה לא אומר כלום, הוא לא נותן שום כלים. לא ראיתי מסגרת תקציבית, אז בלי תקציב מוגדר. מנהיגות זה בסדר. יש הרבה אנשים מעורבים גם אגב שלא...

רוצים לטפח אותם. בגלל זה קראנו לזה מנהיגות שכונתית.

... לוחות המודעות. כי יש מלא, למשל בשכונה שאני גרה בה, שעם בחירות, בלי בחירות, הם מתנדבים ועושים למען הקהילה. אז גם הם שואלים את עצם עכשיו, מה, אני לא...

הדלת שלנו פתוחה לכולם.

אז גם סוגיה של מסגרת תקציבית לא פתורה עדיין. גם נושא הסמכויות לא פתור.

אבל למה להיכנס לשם? את חושבת שזה יעזור?

עו"ד אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

עו"ד אייל כגן:

גב' הגר פרי יגור:

עו"ד אביעד סיני:

גב' הגר פרי יגור:

מר יוני חכימי:

גב' הגר פרי יגור:

עו"ד אביעד סיני:

- גב' הגר פרי יגור:**
לא יודעת אם הם מייעצים, אם הם רק מעבירים -
- עו"ד אביעד סיני:**
ברור הם מייעצים ומשתפים פעולה.
- גב' הגר פרי יגור:**
אני למודת ניסיון, בוגרת עיריית ירושלים מנהלים
קהילתיים, כשל מוחלט.
- עו"ד אביעד סיני:**
שם זה קומה ד'. אנחנו לא שם בכלל.
- גב' הגר פרי יגור:**
אין בעיה... אנחנו אפילו לא מגרדים... יותר מהכל,
מהמעט שנחשפתי עד כה, ועדת שכונות ובחירות,
נראה לי אקט פוליטי בלי שום קשר לכל מה שאמרת
של לשתף פעלה עם המועצה ולקדם שיתופי פעולה,
לקדם למען הזה.
- עו"ד אביעד סיני:**
ברור זה פוליטי, זה פוליטיקה משקפת, דמוקרטית.
בוודאי פוליטי.
- גב' הגר פרי יגור:**
אתם אוספים שמות, מיילים, תעודות זהות, יוצרים
דאטה כמו ב... כל אחד... ויוצרים לעצמכם את
הקאדר הבא. ככה זה מרגיש לי מהצד. מרגיש לי
שבחסות זה -
- עו"ד אביעד סיני:**
הכל כפוף אבל לכל הדינים שחלים בעניין הזה.
- גב' הגר פרי יגור:**
אביעד ידידי, אתה יכול רגע להקשיב אבל משפט?
כי נורא קשה. מרגיש מצד שהכל זה סיבוב פוליטי.
יש אנשים טובים שרוצים וחושבים שבאמת עם
כוונות כנות לבוא ולעשות, להתנדב למען הקהילה
ולשיתוף פעולה ולקדם את השכונות וכל שכונה עם
הצרכים שלה. זה מרגיש שאתם עושים עלינו וואחד
סיבוב פוליטי.
- עו"ד אייל כגן:**
אז למה בעלך משתתף בזה?
- גב' הגר פרי יגור:**
בסוף אין להם שום סמכויות, שום כלים ולרוב
השאלות ששאלתי כאן, אין להם תשובות.

עו"ד אייל כגן:

טוב, אני ברשותך אענה לך, כי על חלק מהשאלות שלך זה מתקשר... ראשית, מדובר פה על עיבוי קשר, ורשום פה מי שקורא היטב את הכותרת, זה גם מנהיגות שכונתית מקומית, לרבות ועדי שכונות. בפרדס חנה כרכור יש המון שכונות ויש המון פעילות ויש המון אנשים שמתנדבים. אנחנו מחזיקי תיק... מתעסקים בהם, קהילה. ואביעד שיש לו את ועדת שכונות, מחפשים פתרון שהוא סך הכל פתרון שמיטיב עם הציבור ועם התושבים כמובן. הגוף שיפעל מולנו כמועצה, יכול להיות בין ועדי שכונות שנבחרו באופן לגיטימי, לא משנה כאילו אם נבחרו באפליקציה כזאת או אחרת, בשיטה כזאת או אחרת. או לחילופין גם בן אדם שלא בהכרח מרגיש שהוועד מייצג אותו.

מר יוני חכימי:

או פעיל חברתי כזה או אחר.

עו"ד אייל כגן:

או פעיל חברתי כזה או אחר. התפיסה שלנו, אם למדת קהילה מיטיבה, לא יודע אם יצא לך ללמוד קהילה מיטיבה.

גב' הגר פרי יגור:

אני תקצבתי אותה.

עו"ד אייל כגן:

ברור, בסדר. אם את מכירה, יש שם סוג של פיילוט, שאותו אנחנו מכוונים לעשות את זה גם בשאר השכונות.

גב' הגר פרי יגור:

נווה פרדסים.

עו"ד אייל כגן:

נווה פרדסים, שכונה גדולה שנבחרה לעשות... אל תזלזלי, נבחרה כפיילוט בכל מיני צירים, גם בציר הפיזי, גם בציר הקהילתי, גם בציר העסקים, גם בציר החינוכי. אנחנו לומדים, הייתה לנו ועדת

היגוי, ייצא פרוטוקול מסודר. יש פה תפיסת עבודה גם של אגף קהילה, תפיסה מיטיבה שעוד גם תיחשפי אליה ב-2026, ולכן הייתי מציע להתאזר בסבלנות, ללמוד את כל הנושא מחדש, כי זה לא היה עד עכשיו. זהו, נקודה.

הנקודה שלי, שכל מה שאתה עושה זה רב עם אביעד על קולות.

גב' הגר פרי יגור:

אני לא רב עם אביעד על קולות.

עו"ד אייל כגן:

ככה זה נראה בשטח.

גב' הגר פרי יגור:

בסדר גמור.

עו"ד אייל כגן:

אתה מביא את הפעילים שלך להיבחר, זה מביא את הפעילים שלו להיבחר.

גב' הגר פרי יגור:

אני לא הבאתי אף פעיל שלי להיבחר.

עו"ד אייל כגן:

וגם את.

עו"ד אביעד סיני:

יש לי הרבה פעילים, זה נכון וטוב שכך. אני מציע לך ללמוד איך לגייס אותם. כן עירית, בבקשה.

עו"ד אייל כגן:

המועצה בעצם לא תיקח אחריות על הבחירות, זה בחירה של השכונה. זה אמור להיות עצמאי של השכונה, ולכן כרגע אין אחריות של המועצה לוועדים, זה שלה השכונה.

גב' עירית:

אז על מה אנחנו מצביעים היום?

גב' הגר פרי יגור:

עיבוי הקשר עם המנהיגות המקומית השכונתית...

עו"ד אייל כגן:

שאנחנו שמחים שיש קהילה מעורבת?

גב' הגר פרי יגור:

כן.

עו"ד אביעד סיני:

דקלרציה כזאת?

גב' הגר פרי יגור:

ועדים, להתארגן.

מר אלון מרחב:

רק להגיד שהשירות הקהילתי במחלקת רווחה

גב' עירית:

וקהילה-

(מדברים ביחד)

עו"ד אייל כגן:

סליחה רגע, עירית מדברת, נימוס אלמנטארי.

גב' הגר פרי יגור:

לא, אבל החתן יושב פה.

גב' עירית:

אז הוא ידבר אחר כך.

עו"ד אייל כגן:

נימוס אלמנטארי, היא מדברת, הגר.

גב' הגר פרי יגור:

אני בשמחה אהיה ה... .

(מדברים ביחד)

גב' עירית:

אז השירות הקהילתי במחלקת קהילה ורווחה, שוקד עכשיו על הכנת תכנית אסטרטגית שבאת ייתן מענה ותבנה את כל ממשקי הקשר... זה משהו שבדמי עוד בתקופת הקדנציה שלך. בכל מקרה, גם מתוכנן קורס של מנהיגות קהילתית. הכוונה ללוות את זה אינהאוס ולא עם גורמים חיצוניים.

גב' הגר פרי יגור:

מה המטרה אבל, עירית? מה האירוע?

גב' עירית:

להמשיך...

עו"ד אביעד סיני:

להמשיך לחזק...

מר אלון מרחב:

לחזק את הקשר בין המועצה, להאציל סמכויות.

גב' עירית:

... קהילה, עם המנהיגות הקהילתית.

גב' הגר פרי יגור:

לעשות את המובן מאליו שמועצה צריכה לעשות?

גב' עירית:

כן.

גב' הגר פרי יגור:

לנהל קשר עם קהילה ולתת שירות.

גב' עירית:

אני חושבת שיש עוד מה להתקדם בתחום הזה, וכדאי להשקיע בזה משאבים גם בשביל לעקוף כל מיני בעיות כמו שהיו בעבר, לראות אם אפשר ליצור ממשקי קשר קצת יותר מובנים.

גב' הגר פרי יגור:

אתם מרשים לי רגע לדסקס את זה איתה?

- עו"ד אייל כגן:** לא, אנחנו רוצים להעלות את זה להצבעה.
- גב' הגר פרי יגור:** לא, אז אני רוצה לשאול. סעיף 1 בהצעת ההחלטה, אני לא יודעת מי ניסח את זה – מליאת המועצה מכירה במנהיגות שכונתית. מה זה מכירה במנהיגות שכונתית?
- עו"ד אייל כגן:** מה שכתוב לך.
- גב' עירית:** יש ועד נבחר...
- גב' הגר פרי יגור:** מה זה אומר ההכרה הזאת, מה זה נותן? הצעה דקלרטיבית, כמו על מדינת ישראל.
- עו"ד אייל כגן:** יש ועד נבחר... קשרים עם הוועד הנבחר...
- גב' עירית:** (מדברים ביחד)
- מר אלון מרחב:** ... מול הגורמים ה... במועצה.
- גב' הגר פרי יגור:** מה זה לייצג? מה המנגנון? איך זה הולך לעבוד? הסברנו לך פעם שלישית כבר. באמת את מתעקשת לא להבין? אז תבואי ללמוד אצלי, את מוזמנת ללמוד על קהילה מיטיבה פעם נוספת.
- גב' הגר פרי יגור:** המילה 'קהילה' אצלך היא כבר כל כך מאוסה, שכאילו באמת, אני חושבת שאתם יותר מפוררים את הקהילה מאשר מאחדים אותה.
- עו"ד אייל כגן:** ברור.
- גב' הגר פרי יגור:** והוועדים האלה יתהפכו הר כגיגית על כל הכוונות הטובות אולי שלך, לא טוב.
- עו"ד אייל כגן:** ... כנראה שבעלך...
- גב' הגר פרי יגור:** מה אתה רוצה אבל מבעלי, לעזאזל?
- עו"ד אייל כגן:** אם זה היה כל כך שנוי במחלוקת...
- גב' הגר פרי יגור:** הוא ממש לא היה צריך את הוועד הזה כדי להתארגן.

- עו"ד אייל כגן:** באמת, אז בשביל מה הוא רץ לבחירות?
- גב' הגר פרי יגור:** הוא מתנדב למיליון דברים.
- עו"ד אייל כגן:** מצוין, אנחנו מעריכים.
- מר יוני חכימי:** זה היופי בקהילה שלנו, יש מתנדבים ואנחנו מחבקים אותם.
- גב' הגר פרי יגור:** אגב, דרכו למדתי את כל הכשלים של איך זה עובד.
- עו"ד אביעד סיני:** ברור, כל דבר אפשר לשפר, גם את המועצה... וזו המגמה, אנחנו הולכים קדימה.
- גב' הגר פרי יגור:** אביעד, בשביל זה אתה נשאר בהנהלה, בשביל הדבר הזה?
- עו"ד אביעד סיני:** אנחנו הולכים קדימה, הגר.
- גב' הגר פרי יגור:** אני שואלת אותך.
- עו"ד אביעד סיני:** אני גם רוצה להגיד לך מילה לגבי התנועה הישראלית.
- גב' הגר פרי יגור:** אתה לא עונה לי.
- עו"ד אביעד סיני:** התנועה הישראלית מקימה ועדי שכוונות בכל מדינת ישראל. זאת עמותה, ויהיה קול קורא אם נשתף איתה אינטנסיבית...
- גב' הגר פרי יגור:** באיזה פלטפורמה משפטית היא נכנסת לתווך שבין מועצה לתושבים?
- דובר:** היא לא נכנסת...
- (מדברים ביחד)**
- מר יוני חכימי:** טוב, אנחנו עוברים להצבעה. מי בעד?
- גב' הגר פרי יגור:** אני בעד רק סעיף 3.
- מר יוני חכימי:** אז ככה נגדיר, שאת בעד רק סעיף 3, הגר?
- גב' הגר פרי יגור:** כן, לגבי 1 ו-2 אני נמנעת.
- עו"ד אייל כגן:** טוב, מצוין, את לא מכירה כאילו...

- גב' הגר פרי יגור:** לא, אני לא 'לא מכירה', אתה לא תכניס לי מילים לפה. אני חושבת שאתם לא יודעים מה אתם עושים ואתם מחנטרשים.
- עו"ד אייל כגן:** ברור, ברור.
- מר יוני חכימי:** בסדר.
- גב' הגר פרי יגור:** כל מה שאתם עושים זה לייצר... עבודה בעיניים.
- עו"ד אייל כגן:** קשה, קשה.
- גב' הגר פרי יגור:** יום אחד אתה תנחת ויהיה לך כואב...
- עו"ד אייל כגן:** עם הניסיון שלך?
- גב' הגר פרי יגור:** כן, כן.
- עו"ד אייל כגן:** זאת רק ההתחלה.

הצבעה:

בעד – 8 (מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה, מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, מר טל דנטס, גב' עירית רותם, גב' יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, מר דוד כמוס)
(הגר נמנעת בסעיפים 1+2, בעד סעיף 3)
מליאת המועצה מאשרת חיזוק ועיבוי הקשר בין המועצה לבין מנהיגות שכונתית המקומית (לרבות ועדי שכונות).

7. תב"רים.

מר יוני חכימי: סעיף 7 – תב"רים. תב"ר מספר 2450, בינוי 12 כיתות בית ספר יסודי שכונת עומרים. זו הגדלה 4-מיליון ש"ח, זה התוספות ההנדסיות של משרד החינוך. אנחנו בעצם אחרי שנעשה ונבצע, אנחנו מקבלים הרשאה של 2 מיליון ש"ח ממשרד החינוך,

ואנחנו חייבים כדי להמשיך את הבינוי.

זה לא אחרי שנעשה נקבל החזר. בזכות זה שנתנו הרשאה, אנחנו מוסיפים והולכים לבצע. הפוך, בזכות ההרשאה התקציבית יוצאים לפרויקט.

גב' הגר פרי יגור:

אז תקשיבי למה שאמרת, יש לנו הרשאה תקציבית שאיתה התחלנו את הפינוי. עכשיו יש תוספות הנדסיות שדורשות עוד 4 מיליון ש"ח, שאנחנו חייבים להוסיף בתב"ר 4 מיליון ש"ח, שאחרי שנסיים נקבל הרשאה נוספת של החזר של 2 מיליון ש"ח. האם זה ברור?

מר יוני חכימי:

כן.

גב' הגר פרי יגור:

מי בעד?

מר יוני חכימי:

כולם.

גב' הגר פרי יגור:

תעשה הכל.

גב' יעל כהן פארן:

נעשה הכל.

מר יוני חכימי:

תעברו סעיף סעיף.

גב' הגר פרי יגור:

2419, הסדרת תנועה ברח' אנקור.

מר יוני חכימי:

איפה המהנדסת, אגב?

גב' הגר פרי יגור:

יש לה אירוע. פתחנו תב"ר של 450,000 ש"ח לחלק מהרחוב, קיבלנו ממשד השיכון 1 מיליון ש"ח. לכן אנחנו מגדילים ומרחיבים את השיפוץ ברח' אנקור.

מר יוני חכימי:

זה ה-1 מיליון ש"ח מהשכונה ברמז?

גב' הגר פרי יגור:

בדיוק. ההרשאה הזאת של השכונה.

מר יוני חכימי:

עם הסכם הפיתוח של משרד השיכון.

גב' הגר פרי יגור:

קיבלנו את התוספת ואנחנו רוצים להיכנס לעבודה.

מר יוני חכימי:

... מדרכות, יוני תסביר. זה טוב.

עו"ד אביעד סיני:

מקוצפים, מרפדים, משנים צומת.

מר יוני חכימי:

- גב' הגר פרי יגור:** איזה צומת?
- מר יוני חכימי:** החסידה, מצדה, אנקור.
- מר דוד כמוס:** האזרחים לא ישלמו שם, נכון?
- מר יוני חכימי:** לא, לא, לא, לא.
- מר דוד כמוס:** אנחנו בשביל האזרחים.
- מר יוני חכימי:** כולנו בשביל האזרחים. כולם, גם האופוזיציה פה בשביל האזרחים.
- עו"ד אייל כגן:** הרגע הצבענו על זה בסעיף 6.
- מר יוני חכימי:** סעיף 2402 גן שיטה נגישות פרטנית. מחזירים 38,000 ש"ח מהתב"ר הזה, קיבלנו הרשאה ממשד החינוך, זה השינוי. תב"ר 2462, תכנון ישיבה תיכונית 1,500,000 ש"ח. אנחנו נכנסים לתכנון. ... משרד החינוך.
- מר יוני חכימי:** משרד החינוך ייתן לנו את ההרשאה בינואר. נתנו לנו את כל הפרוגרמה. אנחנו צריכים להגיש תכנית אדריכלית. בשדרות הציונות, במבנה הישן אבל עם בינוי נוסף.
- גב' הגר פרי יגור:** באיחור של שנה וחצי, חבל.
- מר יוני חכימי:** זה בגלל שאת לא עשית את הדברים. 2463, ביצוע בכיכר צומת פיקא בוטנים. אנחנו בתכנון שם על חשבוננו לצערי, כי הכביש הזה עבר למועצה, 1,500,000 ש"ח.
- גב' הגר פרי יגור:** יוני, יש הסכמה עם חברת נתיבי ישראל, אם תרצה אני אדבר עוד פעם... אישית. יש הסכמה שהם לוקחים, למרות שזה עבר, עוד בתקופה של חיים, למרות שזה עבר, שהם מביאים את זה לרמת תשתיות...

- מר יוני חכימי:** הלוואי וזה היה ככה. אנחנו בהתכתבות איתם שנה וחצי.
- גב' הגר פרי יגור:** עם מי?
- מר יוני חכימי:** עם המהנדס, עם משרד התחבורה, עם כולם, עם כל הגורמים. גם ראיתי את המכתב שלך, תאמיני לי.
- גב' הגר פרי יגור:** יש על זה הסכמה.
- מר יוני חכימי:** אין הסכמה, אין הסכמה, לצערי.
- גב' הגר פרי יגור:** חבל שאתם לא מצליחים.
- מר יוני חכימי:** את לא הצלחת.
- גב' הגר פרי יגור:** לא, להיפך, אני הבאתי את זה להסכמה.
- מר יוני חכימי:** לא. אז איפה ההסכמה?
- גב' הגר פרי יגור:** אז אני אומרת עוד פעם, אתה רוצה אני אבוא איתך.
- מר יוני חכימי:** איפה ההסכמה? את אמרת שיש הסכמה.
- גב' הגר פרי יגור:** אני אבוא איתך אם אתה רוצה. תגידי לי כשאתה הולך לשם, אני אבוא איתך.
- מר יוני חכימי:** 2440, דרכים ומדרכות, הגדלה ב-1,000,000 ש"ח.
- 2467 מיגון מוס"ח 1,000,000 ש"ח, זה תב"ר חדש.
- מר דוד כמוס:** מה זה מוס"ח?
- מר יוני חכימי:** מוסדות חינוך.
- גב' הגר פרי יגור:** באיזה בתי ספר?
- מר יוני חכימי:** יש לישיבה התיכונית ובמורשה.
- עו"ד אייל כגן:** 2 בישיבה, אחד במורשה, 3, לפי 350,000 ש"ח.
- 2391, שדרוג צנרת מים, תוספת של 500,000 ש"ח.
- עו"ד אייל כגן:** אנחנו צריכים להחליט...
- מר יוני חכימי:** בדיוק, או לבנות או לזה. 2392, שדרוג צנרת ביוב.
- 500,000 ש"ח. 981, עבודות הניקוז 500,000 ש"ח.
- שדרוג ומדרכות, כל הנושא של שורשים, יש לנו

בהרבה שכונות השורשים מרימים את המדרכות,
 סכנה לתושבים, תיקון מיוחד. אנחנו עושים תב"ר
 ספציפי לעניין הזה 500,000 ש"ח.

מר אלון מרחב:

יוני, 2392, הרי אנחנו מעבירים את הכל לתאגיד
 עכשיו, לא?

מר יוני חכימי:

יש לנו עוד חודש וחצי עבודה, אנחנו חייבים שאם
 תהיה לנו תקלה, אם לא נשתמש בזה, זה יחזור...
 יחזור לשפ"ע.

עו"ד אביעד סיני:

אביעד, בשביל זה אתה...

עו"ד אייל כגן:

(מדברים ביחד)

מחר יהיה לנו פיצוץ מים באחד הרחובות ואין לנו
 כסף בתב"ר, אנחנו חייבים...

מר יוני חכימי:

הבנתי. זה לא שאתה עכשיו הולך לבצע פה איזה...
 ... מסגרת תקציבית.

מר אלון מרחב:

עו"ד אייל כגן:

אחי, התחלנו לפרק צינורות, למכור...

עו"ד אביעד סיני:

(מדברים ביחד)

שדרוג המדרכות זה מספר 2421, כמו שהסברתי.
 321, עבודות תאורת רחוב 200,000 ש"ח. 2266,
 גינון כללי 300,000 ש"ח. 2328, תאורה סולארית
 200,000 ש"ח. ברווחה 2464, פרויקט אנסמבל
 פעמיים כיטוב, תיאטרון של מפעל הפיס, מימון של
 מפעל הפיס, 56,000 ש"ח. 2466, זו בשורה, לאור מה
 שעברנו השנתיים האחרונות, פתיחת מקלטים
 מרחוק, זה תב"ר חדש, מתקציב רגיל של הג"א
 אנחנו מקבלים 200,000 ש"ח, וקרנות הרשות
 300,000 ש"ח. זה לא יהיה כל המקלטים, זה שלב
 ראשון. חשוב לציין, אנחנו לקראת סיום שיפוץ של

מר יוני חכימי:

כל המקלטים לתפארת. אני מזמין גם את הציבור, שלא נצטרך אותם. אתם יודעים, המקלטים האלה נבנו בשנות ה-70, ומחתנו לא השתמשו בזה עד מלחמת 12 הימים. ונחשפנו למלחמה הזאת שאנשים השתמשו וכל המקלטים היו מלאים. לכן יש לזה חשיבות גדולה.

לכמה מקלטים זה יספיק ה-200,000 ש"ח?

מר אלון מרחב:

זה 500,000 ש"ח. אנחנו, לפי ההערכות שאנחנו מקבלים בכל המקלטים שזה 68 מלקטים, אנחנו בינתיים מתחילים עם חצי כדי לא לעכב ולהתקדם עם העניין הזה. ויש לזה משמעות, לשמור על תקינות המקלטים. כי ראינו שהיינו חייבים להשאיר פתוח, היה קצת ונדליזם, לכלוך. זה ימנע את הוונדליזם ואנחנו ניתן...

מר יוני חכימי:

זה והשכרה.

עו"ד אביעד סיני:

תודה רבה. מי בעד? הפסקה 5 דקות ואנחנו עוברים לישיבה לא מן המניין.

מר יוני חכימי:

הצבעה:

בעד – פה אחד (9)

(מר יוני חכימי – ראש המועצה, מר אייל כגן – סגן ומ"מ ראש המועצה,

מר אביעד סיני – סגן ראש המועצה, מר טל דנטס, גב' עירית רותם, גב'

יעל כהן פארן, מר אלון מרחב, גב' הגר פרי יגור, מר דוד כמוס)

מליאת המועצה מאשרת תב"רים לחודש נובמבר 2025 כדלקמן:

2450 – בינוי 12 כיתות ביה"ס יסודי שכונת עומרים – הגדלה

2419 – הסדרת תנועה רח' אנקור (רמז) – הגדלה

2402 – גן שיטה – נגישות פרטנית – שינוי מקור מממן

2462 – תכנון ישיבה תיכונית – חדש

2463 – ביצוע כיכר בצומת פיקא בוטנים – חדש

2440 – זרכים ומדרכות – הגדלה

2467 – מיגון מוס"ח – חדש

2391 – שדרוג צנרת מים – הגדלה

2392 = שדרוג צנרת ביוב – הגדלה

981 – עבודות הניקוז – הגדלה

2421 – שדרוג מדרכות – הגדלה

321 – עבודות תאורת רחוב – הגדלה

2266 – גינון כללי – הגדלה

2328 – תאורה סולארית – הגדלה

2464 – פרויקט אנסמבל פעמיים כיטוב – חדש

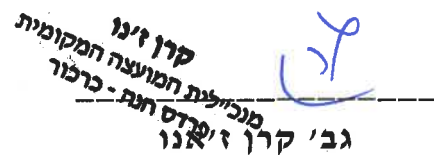
2466 – פתיחת מקלטים מרחוק – חדש

הישיבה נסגרה בשעה: 19:22.



מר יוני חכימי

ראש המועצה



קרון זינו
מנכ"לית המועצה המקומית
פרדס חנה - כרכור

גב' קרון ז' אנו

מנכ"לית המועצה

יוני חכימי
ראש המועצה המקומית
פרדס חנה - כרכור