

כ"ה אייר תשפ"ו
12 במאי 2025

לכבוד
משתתפי המכרז

ג.א.ג,

הנדון: מסמך שינויים והבהרות מס' 4 – מכרז מס' 19/2026 למתן שירותי לקוחות, גביה ואכיפה

להלן שינויים והבהרות המועצה למכרז שבנדון:

- וועדת איכות תתקיים בתאריך: 25/5/2026 החל מהשעה 11: 30

מס' שאלה	העמוד במכרז	סעיף במכרז	השאלה	מענה המועצה
1	כללי	כללי	בהודעת הבהרה מס' 2 שפורסמה על-ידי המועצה ביום 11.05.2026 הודע כי וועדת האיכות מתעתדת להתקיים ביום 18.05.2026. נבקש לציין כי הנהלת החברה משתתפת ומציגה בכנס באילת המתקיים בתאריכים 17-19.05.2026. לפיכך, נבקשם לדחות את המועד שנקבע לוועדת האיכות.	נדחה לתאריך 25/5/2026 החל מהשעה 11: 30
2	מענה לשאלות הבהרה מס' 3	תשובה מס' 1	מתשובות ההבהרה, בדגש על תשובה מס' 1, נראה כי בסיס החישוב לעמלה הוא לפחות 174 מלש"ח. נתון זה כולל חיובי מים וביוב בהיקף של 40 מלש"ח אשר אינם עוד במועצה (עברו לתאגיד המים) ולכן, עמלת הקבלן צריכה להיות מחושבת מבסיס נמוך משמעותית. נבקשם לתקן את הנתונים, בהתאם.	בתקציב המועצה משנת 2026 תוקצבו הכנסות ארנונה בסך של 154 מיליון בניכוי 5.5 מיליון גבייה פארק קיסריה, גביית ארנונה כ 149 מיליון, בנוסף לזה קימת גבייה גם משכריות, אגרות שילוט, חינוך, לכן ניתן להעריך הגבייה כ 154 מיליון ללא היתלי הנדסה. הרשות עוברת בימים אלה סיקרי ארנונה נרחבים ועל כן יש צפי להגדלה בגביית הארנונה.. למען הסר ספק, גביית המים הועברה לתאגיד מי מעיינות הטבע ועל כן חברת הגבייה לא נדרשת בגבייה זו.



<p>הבקשה מתקבלת באופן חלקי ותעמוד על עמלה מרבית של 2.22%</p>	<p>בשל תשובות ההבהרה בנוגע לשכר העובדים וכלל העלויות הנלוות ובהתאם לשאלות של מציעים אחרים, אחוז העמלה המוצע אינו משקף את עלויות הקבלן וכל הצעה שתוגש תהיה גרעונית ולכן, לא ניתן לגשת במחירים אלו. לפיכך, נבקש כי העמלה המינימאלית לא תפחת משיעור של 2.3%.</p>	<p>תשובות מס' 42, 43, 49, 50, 55</p>	<p>מענה לשאלות הבהרה מס' 3</p>	<p>3</p>
<p>מקובל</p>	<p>בשל חוסר בהירות לגבי מנהל מחלקת הגבייה והצורך לבחור במועמד המתאים ביותר לניהול מחלקת הגבייה, נבקש לאשר להגיש מנהל גבייה שהינו בעל ניסיון מוכח של מעל ל- 10 שנים בתחום הגבייה המוניציפאלית, מתוכן ניסיון ניהולי משמעותי כמנהל גבייה / סגן מנהל גבייה של מעל ל- 4 שנים, כאשר מתוכן ניסיון כמנהל גבייה מעל ל- 21 חודשים ברצף ברשות המונה כ- 45,000 תושבים.</p>	<p>6.5.1</p>	<p>12</p>	<p>4</p>

השינויים וההבהרות שלעיל מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי ההשתתפות וההצעה ועל המשתתפים להביאם בחשבון בהגשת הצעותיהם. על המשתתפים לצרף מסמך זה, חתום על ידם בחתימה ובחותמת להצעתם במכרז.

בברכה,

אתי זריהן
מנהלת מחלקת מכרזים

העתקים:

עו"ד אייל כגן, סגן ומ"מ ראש המועצה ויו"ר ועדת מכרזים
גב' קרן ג'אנו, מנכ"ל"ית המועצה
רו"ח אורלי ירדן, גזברית המועצה