

מענה לשאלות הבהרה בקול קורא להקמת מתחם פודטראקס קהילתי בגן הציפורים מסמך זה הינו חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.

1. שאלות שלא נענו במסגרת המענה יש להתייחס אליהן כ"אין שינוי במסמכי ההליך".
2. המציע יצרף מסמך זה להצעתו כשהוא חתום בחתימה + חותמת.
3. רצ"ב למענה - טופס הצעת מחיר מעודכן.

מס"ד	עמוד	סעיף	פירוט השאלה	תשובה
	1	כללי	מבקשים לדחות בכמה ימים את המועד כדי לקבל את המענה לשאלות הבהרה	ייתכן דחיית הגשה עד תאריך 28/06/2026
	1	כללי	בהמשך לפרסום קול הקורא להצעות מציעים להקמת המתחם, הנכם מתבקשים לדחות את מועד הגשת המכרז לאמצע חודש יולי 2026 עקב המצאות עוד החברה ובעלי החברה מחוץ לישראל ב10 הימים הקרובים. לדעתנו, אין דחייה זו מהותית לעניין תחילת הפעילות ו/ל"ז הבינוי והכרזת המציע הזוכה על ידכם	לא ניתן
	1	כללי	האם ההגשה בתאריך 25.6 כוללת רק הגשת מסמכים המוכיחים עמידה בתנאי סף + הצעה כספית בלבד, ואינה כוללת בשלב זה הצעת תכנון למתחם? לפי הבנתנו, הצעת תכנון למתחם תוגש בשלב הראשון האישי שייקבע בהמשך, או רק לאחר שייבחר זוכה.	המציע יביא לראיון את הניסיון והחזון שהוא רואה למקום ולאחר בחירת זוכה יתחיל התכנון
	1	כללי	האם הקול קורא הוא לתכנון אדריכלי בלבד או הדרישה היא לקחת תחת היזם/האדריכל גם תכנון חשמל, אינסטלציה, בטיחות, נגישות, מדידה וכו'?	לפי המפרט בקול קורא
	1	כללי	האם המועצה כבר הקצתה מיקום סופי ומדויק למתחם בתוך גן הציפורים, והאם קיימת מדידה/מפה/תכנית רקע שניתן לקבל לצורך הכנת ההצעה?	יש בתכנון, אין מדידה כרגע
	1	כללי	האם מדובר בפרויקט הקמה בלבד או ניהול אופרטיבי של המתחם?	רק הקמה ולא ניהול אופרטיבי
	1	כללי	האם ניסיון בהקמת מתחם פודטראק של אחד היועצים שלנו מספיק כדי לקבל נקודות זכות?	למציע או מי מטעמו
	1	2.2	האם יהיה ניתן לכלול גם אפיון תכנון והקמה של מתחמי פודטראק לחברות מסחריות ופרטיות.	יהיה ניתן אך תכנון והקמה של מינימום 3 פודטראק



הכללנו גם ניסיון לחברות מסחריות ופרטיות, למינימום 3 פודטראק	אנחנו מאמינים במקום וסבורים כי אנחנו יכולים לייצר סיפור חדש למקום . אשמח להבין האם ניתן להגיש הצעה תכנונית למרות שאנחנו לא עומדים בדרישת הסף הנדרשת?	2.2	1	
ניתן יהיה לכלול	האם חברות גם, הסף, בתנאי לכלול יהיה ניתן מתחמים ותכנון אפיון, ייעוץ, נתנו בעברם אשר למועצות אזוריות ועיריות - לתכנון בלבד ללא ההקמה? לדוגמא ברשות אחת: אפיון קונספט ותכנון אדריכליות, ברשות אחרת נגרים של אספקה. ברשות נוספת: יזום תכנון ואספקה של נגרים כאשר המתחם עדיין בתהליך הקמה רציתי לברר האם המחיר שמצויין בקול קורא 300,000 ש"ח הוא סכום רק לתכנון או תכנון + ביצוע?	סעיף 2.2	1	
תיכנון + ביצוע	נבקש להבהיר האם תקציב הפרויקט בסך 300,000 ש"ח כולל גם אספקה, רכישה, התאמה ותכנון של יחידות הפודטראק עצמן, או שמא התקציב מתייחס לפיתוח המתחם והתשתיות בלבד, כאשר הפודטראקים יסופקו בנפרד על ידי המפעילים העתידיים.	3.6	2	
לא, הפודטראקים יסופקו בנפרד על ידי המפעילים העתידיים.		3.6	2	

בברכה,

משה חיים זדה

מנהל מחלקת רכש ולוגיסטיקה

חתימה וחותמת המציע: