

מועצה מקומית פרדס חנה כרכור

מכרז מס' 12/2026



הזמנה לקבלת הצעות

לשירותי מוקד וסיור במוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

(כולל תחזוקה טכנית שוטפת של כלל מערכות ההתראה)

(יובהר כי בכל מקרה בו קיימת סתירה / אי התאמה בין טבלת המועדים לבין המצוין במסמכי המכרז ונספחיו, האמור בטבלת המועדים שלהלן הוא הקובע):

תיאור	תאריך
פרסום בעיתונות ורכישת מסמכי המכרז	החל מתאריך 10/8/2026
קישור לצפייה במסמכי המכרז באתר המועצה	/https://www.pardes-hanna-karkur.muni.il/bids
מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה על המכרז (בדוא"ל)	עד לתאריך 17/8/2026 עד השעה 12:00
מועד אחרון להגשת הצעות למכרז (לתיבת המכרזים)	עד לתאריך : 24/8/2026 עד השעה 12:00
תוקף ערבות המכרז	30/12/2026 (כולל)
ועדת בחינה וראיונות - המועד ייקבע לאחר פתיחת המעטפות למועד פתיחת המעטפות, יש לעמוד בקשר עם מנהלת מח' מכרזים, הגב' אתי זריהן בטל' 050-3199403 ביום ההגשה	

אוגוסט 2026

שירותי מוקד וסיור למוסדות
המועצה פרדס חנה – כרכור

שירותי מוקד וסיור למוסדות
המועצה בפרדס חנה – כרכור

הנכם מוזמנים בזאת להגיש הצעתכם להליך פומבי למתן שירותי מוקד וסיור במוסדות המועצה פרדס חנה - כרכור (להלן: "השירותים") הכול כמפורט בהזמנה זו על נספחיה, לרבות ההסכם ונספחיו המצורפים (להלן: "ההתקשרות" או "ההסכם").

- 1.1 את מסמכי ההליך על כל נספחיו ניתן לרכוש באופן מקוון באתר המועצה, החל מתאריך _____, בעלות 1,000 ₪.
- 1.2 ההתקשרות הנה התקשרות מסגרת ואספקת השירותים תיעשה מעת לעת על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה, ובהתאם לצרכיה. למען הסר ספק, מובהר, כי הזמנה זו לקבלת הצעות מחיר מתייחסת להזמנת מסגרת ולא לרכישה ספציפית של שירותים.
- 1.3 תקופת ההתקשרות הראשונית הינה ל- 12 חודשים בלבד. עם זאת, למועצה בלבד ניתנת אופציה להארכת תקופת ההסכם, באותם תנאים ובשינויים המחויבים, ל- 4 תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת כשסך התקופות לא יעלו על 60 חודשים, כמפורט בהסכם ההתקשרות המצ"ב כנספח ו' להזמנה.
- 1.4 המועצה תהא רשאית, אך לא חייבת, להזמין מהזוכה שירותים למוסדות נוספים על פי צרכים בפועל. במקרה של הזמנה כאמור, הזוכה יהיה מחויב לספק את השירותים ליחידות הנוספות, בהתאם לתנאי הליך זה, לרבות הצעת המחיר שהגיש ויתר ההתחייבויות הנלוות, וזאת במשך תקופת ההתקשרות על פי הליך זה כמפורט בהסכם ההתקשרות.
- 1.5 המציע אינו רשאי לשנות את מסמכי ההליך, להוסיף להם או למחוק מהם, להסתייג או לשנות מהאמור במסמכי ההליך או להתנות עליהם, לרבות התנאים, ההוראות והסכומים הקבועים בפרק הביטוחים המופיעים בהסכם המצ"ב, בין בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת. שינוי במסמכי ההליך ו/או הסתייגות עקרונית מתנאיו יביאו לפסילת הצעה.
- 1.6 על מציע שהצעתו התקבלה, להיות ערוך להתחיל בביצוע השירותים תוך 30 ימים ממועד מסירת ההודעה של המועצה על קבלת הצעתו.
- 1.7 הגשת הצעה בהתאם להזמנה זו, תתפרש כהסכמה של המציע להשתתף בהליך בתנאים המפורטים לעיל ולבצע את השירותים על פי תנאי ההסכם.
- 1.8 עם הגשת ההצעה מצהיר המציע כי בדק את כל הדרוש לשם הגשת הצעה מלאה ושלמה וכי לא הסתמך על מצג כלשהו של המועצה. בנוסף על האמור לעיל בהגשת הצעתו יראה המציע כמי שכל העובדות והנסיבות ידועות ונהירות לו וכמי שערך כל בדיקה שהייתה נחוצה לשם הכנת ההצעה והגשתה ולא תשמע מצידו של המציע כל טענה בדבר טעות ו/או הטעה ו/או אי ידיעה של פרט כלשהו לגבי כל עניין הקשור בהצעה ו/או המופיע בה ו/או אינו מופיע בה.
- 1.9 המועצה לא תהיה חייבת בכל זמן שהוא למסור נימוקים לאי קבלת הצעה כלשהי ו/או למסור פרטים בקשר להצעה כלשהי, לרבות זו שתתקבל.

שירותי מוקד וסיור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

2. תנאי הסף למתן הצעה

כתנאי סף להשתתפות בהליך, על המציע לעמוד בכל הדרישות הבאות:

1. על המציע להיות במועד הגשת הצעתו בעל מחזור כספי בתחום המיגון והסיור שלא יפחת מ- 1 מיליון ₪ (1,000,000) ₪ (לא כולל מע"מ) **לשנה**, במהלך **חמש השנים** בין השנים 2021-2026 להוכחת עמידתו בתנאי סף זה, על המציע לצרף להצעתו אישור רו"ח בנוסף המצורף **כנספח ה'** להזמנה. כמו כן, על המציע לצרף להצעתו אישור מ-2 גופים לפחות, עבורם סיפק שירותים כאמור, בנוסח המצ"ב **כנספח ד'** להזמנה זו.
2. על המציע להיות בעל ניסיון מוכח של 5 שנים מתוך השנים 2021 ועד 2026, לפחות בביצוע שירותי מיגון/אזעקה וסיור נשוא הליך זה ל-3 גופים ציבוריים, כהגדרתם בחוק להסדרת הביטחון בגופים ציבוריים, התשנ"ח-1988.
3. נכון למועד הגשת הצעה זו, על המציע לשרת באופן פעיל 200 מנויים לפחות בכל אחת מ-3 השנים שבין 2021 ל-2026.
4. למציע יש לפחות 3 ניידות באזור עד חמש ק"מ מפרדס חנה – כרכור **24 שעות ביממה**.
5. המציע הנו גוף משפטי מאוגד הרשום ברשם רשמי או גוף סטטוטורי או עוסק מורשה או מוסד ללא כוונת רווח. על המציע לצרף להצעתו **מסמכים ולבנטיים המעידים כי הוא עומד בדרישות המפורטות לעיל**.
6. המציע בעל רישום בכל מרשם המתנהל על פי דין הצריך לעניין נושא ההתקשרות, וכן קיומם של רישיונות ו/או אישורים ו/או היתרים הנדרשים על פי דין.
7. עמידה בדרישות התקן - אם קיים לעניין נושא ההתקשרות תקן ישראלי רשמי, כמשמעותו בחוק התקנים, התשי"ג-1953.
8. למציע רישיון מיוחד ממשרד לביטחון הפנים לאחזקת נשק, והוא עומד בכל חובות מרשם המתנהל ע"פ כל דין לעניין נושא ההתקשרות.
9. בידי המציע אישור תקף על ניהול ספרים, רישום במע"מ ובמס הכנסה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976.
10. בידי המציע אישור תקף לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (**"החוק"**).
11. המציע יצרף להצעתו אישור תקף על עמידה בדרישות החוק לגבי העסקת עובדים, בנוסח המצ"ב **כנספח ג'** להזמנה.
12. למציע משרד פעיל בטווח של 5 ק"מ מפרדס חנה כרכור.
13. המוקד מאושר ע"י משטרת ישראל כמוקד רמה א', יש לצרף אישור.
14. למציע מוקד טלפוני 24 שעות ביממה, 7 ימים בשבוע כל השנה.
15. על המציע להחזיק בכל הכלים והאמצעים הדרושים לביצוע השירותים נשוא ההליך ובכלל זה: כלים, ציוד, עובדים, רישיונות דרושים, אישורים ואמצעי זהירות מרביים.
16. על כל מציע לצרף להצעתו כל אישור ו/או רישיון הדרוש, אם דרוש, עפ"י כל דין לצורך ההתקשרות.
17. המציע מנהל ספרי חשבונות כדין.
18. המציע לא הורשע בפלילים.
19. המציע אינו מצוי במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים.
20. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, ערוכה לפקודת המועצה על סך של **10,000 (עשר אלף) ₪** ("ערבות לקיום הצעה"), בהתאם לנוסח

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

המצ"ב **נספח ב'** להזמנה, אשר תוקפה יהיה עד לתאריך **30/6/2026** הערבות תשמש כפיצוי קבוע, מוסכם ומוערך מראש, למקרה בו המציע יזכה בהליך ולא יעמוד בדרישות המפורטות בהזמנה זו ו/או לא יממש את זכייתו.

21. מובהר (בכפוף לאמור לעיל), כי על המציע לעמוד בתנאי הסף בעצמו וכי לא ניתן לייחס למציע, לצורך עמידה בתנאי הסף, כל נתון שמתקיים בגוף אשר אינו המציע עצמו, לרבות חברת אם, חברת בת או כל גוף אחר הקשור בדרך כלשהי למציע ולמעט גוף אשר בוצע לגביו מיזוג עם המציע לפי סעיף 323 לחוק החברות, תשנ"ט-1999, טרם המועד האחרון להגשת ההצעות, כהגדרתו להלן.

3. מסמכי ההליך

המסמכים המפורטים להלן מהווים מקשה אחת וחלק בלתי נפרד מהפנייה ויכוננו להלן, לשם הנוחיות, "מסמכי ההזמנה":

1. כתב ההזמנה ;
2. הצעה (**נספח א'** להזמנה) ;
3. נוסח הערבות לקיום הצעה (**נספח ב'** להזמנה) ;
4. תצהיר תביעות משפטיות, הרשעות פליליות ושכר מינימום (**נספח ג'** להזמנה) ;
5. אישור לקוח (**נספח ד'** להזמנה) ;
6. הצהרת המשתתף בקשר עם תנאי הסף (**נספח ה'** להזמנה) ;
7. הסכם ההתקשרות (**נספח ו'** להזמנה) ;

4

נספחי ההסכם הינם:

- נוהל עבודת מוקד הסיוור מול מתקני המועצה (**נספח א'** להסכם) ;
- מפרט טכני למערכת אזעקה (**נספח ב'1'** להסכם) ;
- אישור קיום ביטוחים (**נספח ד'** להסכם) ;
- כתב התחייבות החברה לשמירת סודיות ואבטחת מידע (**נספח ה'** להסכם) ;
- כתב התחייבות אישי לשמירת סודיות ואבטחת מידע (**נספח ה'** להסכם) ;
- ערבות הביצוע (**נספח ו'** להסכם) ;
- נספח התמורה (**נספח ז'** להסכם) ;

4. שאלות והבהרות

א) על המציע לבדוק היטב את מסמכי ההליך. בכל מקרה בו מתעוררת שאלה או נדרשת הבהרה, יש לפנות בכתב באמצעות הדוא"ל yz.eti@phk.org.il המועד האחרון להעברת שאלות והבהרות הנו _____ בשעה 12:00, שאלות שתקבלנה לאחר מכן יתכן ולא תיענינה.

את השאלות יש לשלוח במסמך MS-Word בלבד, במבנה שלהלן :

חתימת המגיש : _____

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

כמו כן יש לציין את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון.

(ב) המועצה תהיה רשאית לשנות את נוסח ההליך לרבות איזה מנספחיו בהתחשב בשאלות שיתקבלו על ידה, ואזי הנוסח החדש הוא שיחייב. אין באמור לעיל בכדי לחייב את המועצה להסכים להסתייגויות כלשהן אשר נכללו בשאלות המציעים ו/או להסכים לביצוע שינוי זה או אחר.

5. הגשת ההצעה

(א) על המציע להגיש הצעה מלאה ומפורטת לכל עניין ועניין שמובא בהזמנה, בנספחים והמצורפים. בנוסף, על המציע, אם וככל שיש באפשרותו לעשות כן, להוסיף ולהציע המלצות, שירותים נוספים ו/או דרכים אחרות למתן שירותי מוקד וסיוור (אשר אינם נזכרים בהזמנה), ובתנאי שכל הרחבה או המלצה כאמור תפורט ככל האפשר.

(ב) על המציע לצרף להצעתו את המסמכים שנדרשים בהזמנה וכן כל מסמך אחר, אשר תומך בהצעתו ומבסס אותה.

(ג) את ההצעה, בצירוף כל הנספחים והמסמכים הנדרשים, כשהיא מלאה וחתומה ע"י המציע בשלמות וכראוי, יש להגיש במעטפה סגורה וחתומה, עליה יכתב מספר המכרז.

(ד) המציע יחתום על ההצעה וכל המסמכים המצורפים על כל נספחיהם, לרבות ההסכם- על כל עמוד בראשי תיבות. כל מסמך יחתם בסופו בחתימה מלאה ובחותמת התאגיד. במידה והמציע הנו חברה בע"מ או שותפות, עליו לחתום על כל עמוד גם בחותמת החברה או השותפות, בכפוף להוראות פרוטוקול מורשי החתימה בחברה או בשותפות. במקרה שהמציע הנו שותפות, תידרשנה, בנוסף לאמור לעיל, חתימת כל מורשי החתימה, בכל עמוד.

(ה) ההצעה תוגש לתיבת המכרזים המצויה במשרדי המועצה בדרך הבנים 20 במחלקת מכרזים, וזאת לא יאוחר מיום _____ עד שעה 12:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת ההצעות"). יודגש, כי אין לשלוח את ההצעה בדואר ו/או בפקס ו/או בכל דרך אחרת. לא תתקבל הצעה שהופקדה בתיבת המכרזים לאחר המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות.

(ו) המציע אינו רשאי לשנות את מסמכי ההליך להוסיף להם או למחוק מהם, להסתייג או לשנות מהאמור במסמכי ההליך או להתנות עליהם, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או כל דרך אחרת.

(ז) כל חסר, שינוי, תוספת או הסתייגות שייעשו על ידי המציע במסמכי ההזמנה לא יהיו ברי תוקף כלפי המועצה ועלולים לגרום לפסילת ההצעה. מבלי לגרוע מהאמור, המועצה רשאית להתנות שקילת ההצעה במילוי החסר או בהסרת ההסתייגות, התוספת או השינוי תוך פרק זמן שייקבע על ידי המועצה.

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

ח) לא יהיה בתוכן ההצעה דבר שאינו מתיישב עם הוראות כל דין.

6. מסמכים שיש להגיש

המציע יצרף להצעתו:

1. מסמכי ההזמנה (על נספחיה), כאשר הם חתומים כמפורט לעיל.
2. אישור בגין ניכוי מס במקור;
3. אישור בגין ניהול ספרים;
<4. 4. ערבות לקיום ההצעה, בנוסח המפורט **בנספח ב'** להזמנה (כהגדרתה בסעיף 2.19 לעיל).5. אם המציע הנו חברה בע"מ או שותפות, ימציא המציע תמצית רישום מרשם החברות. כמו כן, להצעה יצורף פרוטוקול מאושר (על ידי רואה חשבון או עורך-דין), המעיד כי החתומים על ההצעה הם מנהליו המוסמכים של התאגיד וכי הם רשאים לחייב בחתימתם את התאגיד ולהגיש הצעות מחייבות בשמו.
6. היה המציע עוסק מורשה, יצרף המציע תעודת עוסק מורשה משלטונות מס ערך מוסף.
7. כל מסמך שיצוין להלן בהזמנה ו/או הדרוש למתן הסבר או תמיכה בפרטי ההצעה.

7. הסכם התקשרות/ החוזה

1. להזמנה זו מצורף, הסכם התקשרות (להלן: "הסכם התקשרות" או "ההסכם" או "החוזה"), הכולל, בין היתר, סעיפי אחריות, תנאי תשלום, ביטוחים וערבויות וכן תנאים נוספים הנוגעים להתקשרות המועצה עם הזוכה (אם וככל שייבחר). המצאת ההסכם, כשהוא חתום בכל עמוד כמפורט לעיל, בעת הגשת ההצעה, מהווה תנאי להגשת ההצעה כמו גם אישור להסכמת המציע לתנאי ההסכם, והם יחייבו אותו לכל דבר ועניין.
2. ההסכם יחתם על ידי המועצה וייכנס לתוקפו רק אם החליטה המועצה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, המוחלט והסופי, להתקשר עם הזוכה בהסכם סופי ומחייב.

8. ערבות בנקאית ובטחונות

1. המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית לקיום ההצעה לטובת המועצה, על סך 10,000 ₪ (עשר אלף ש"ח), בנוסח המפורט **בנספח ב'** להזמנה (להלן: "הערבות לקיום ההצעה"), וזאת להבטחת חתימתו של המציע על ההסכם במידה וייבחר כזוכה ולקיום הצעתו. תוקפה של הערבות לקיום ההצעה יהיה עד לתאריך **30/12/2026** המציע יישא בכל ההוצאות והעלויות הכרוכות בהמצאת הערבות לקיום ההצעה.
2. המועצה רשאית לפסול את הצעתו של מציע אשר לא יצרף את הערבות לקיום ההצעה או שיצרף ערבות אשר אינה תואמת את הנוסח המפורט בנספח ב'.
3. המועצה תודיע בכתב לזוכה על זכייתו, בצירוף דרישה להחליף את הערבות הבנקאית שנמסרה על ידי הזוכה עם הצעתו, בערבות בנקאית שתשמש כערובה לקיום כל התחייבויות הזוכה כמפורט במסמכי ההליך ובהסכם ההתקשרות. הזוכה יהיה חייב למסור למועצה, בתוך 7 (שבעה) ימי עסקים ממועד קבלת הודעה על זכייתו כאמור, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית לפקודת המועצה, שהוצאה על-ידי תאגיד בנקאי הרשום בישראל, **בסך 20,000 (עשרים אלף) ₪**. הערבות תהא בנוסח המופיע **בנספח ו'** להסכם (להלן: "ערבות הביצוע"). כנגד מסירת ערבות הביצוע תוחזר לזוכה הערבות שהגיש עם הצעתו.
4. ערבות הביצוע תהא בתוקף החל ממועד הודעת המועצה לזוכה על זכייתו ועד 90 יום מתום תקופת ההתקשרות, כמפורט בהסכם ההתקשרות המצורף למסמכי ההליך.
5. המציע יקבל בחזרה את הערבות לקיום ההצעה אשר הופקדה על ידו (נספח ב'), במקרים הבאים:

אם לא נבחר כזוכה בהליך או אם נדחו כל ההצעות, לאחר מתן הודעתה של המועצה למציעים בעניין זה.

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

אם נבחר כזוכה בהליך, והמיר את הערבות שהגיש בערבות ביצוע, לאחר מסירת כל מסמך הנדרש על ידי המועצה.

המועצה רשאית לחלט את הערבות לקיום ההצעה, בנסיבות בהן חזר בו המציע מהצעתו או בנסיבות שבהן המציע נבחר על ידי המועצה אולם סרב לחתום על הסכם ההתקשרות, או לא המציא את ערבות הביצוע, או סרב או שאין ביכולתו או בכוונתו למלא כל דרישה ו/או התחייבות בהתאם לקבוע בהזמנה ובנספחיה, וזאת ללא צורך בהוכחת כל נזק ומבלי לפגוע בכל סעד וזכות אחרים העומדים לרשותה על פי כל דין ו/או על פי ההזמנה. בהתאם לכך, הצעתו של הזוכה תיחשב כבטלה, בלא צורך בהודעה נוספת כלשהי מצד המועצה.

הערבויות לקיום ההצעות של המציעים שהצעותיהם לא נבחרו תוחזרנה למציעים.

9. תנאים כלליים

1. עצם הגשת ההצעה מהווה הצהרה של המציע כי יש לו את כל היכולות, הידע, הכלים, המומחיות, הניסיון, המשאבים, כח האדם, הרישיונות, ההיתרים וכל דבר נחוץ אחר כדי לקבל את השירותים, לשביעות רצונה המלא של מועצה.
2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, עצם הגשת ההצעה על ידי המציע מהווה, לכל דבר ועניין, הסכמת המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות המופיעים בהזמנה על נספחיה, לרבות הסכם ההתקשרות, ובכל מסמך אחר המהווה חלק בלתי נפרד מההזמנה ו/או נספחיה.
3. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את ההליך. במקרה כזה, המועצה שומרת לעצמה את הזכות לערוך הליך נוסף או לבחור מציע או מציעים, שיקבלו את השירותים, כולם או חלקם, בדרך אחרת, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. כמו כן, המועצה רשאית לשנות או לעדכן איזו מהוראותיה או תנאיה של הזמנה זו, והכל מבלי שיהיה עליה לתת הסבר או נימוק כלשהו, מבלי שיהיה עליה לפצות או לשפות את המציע בגין הוצאותיו ומבלי שתוטל עליה או על מי מטעמה איזושהי חבות או אחריות מכל מין וסוג שהם כלפי מי מבין המציעים.
4. בכפוף להוראות כל דין ולהוראות הסכם ההתקשרות, המועצה שומרת לעצמה את הזכות להקטין ו/או להגדיל את היקף השירותים הנדרשים, כמו גם לבצע את השירותים, כולם או חלקם, בעצמה או באמצעות מי מטעמה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. בהתאם, רשאית המועצה להקטין/להרחיב את היקף השירותים מטעם הזוכה, הכל על פי צריכה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
5. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כי המועצה רשאית, מסיבות של העדר תקציב, סיבות ארגוניות או מכל סיבה אחרת שהיא, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להחליט לבטל את ההליך זה או לדחותו, או לדרוש מהמציעים רק חלק מהשירותים, או להפסיק את קבלת השירותים, גם במקרה שהזוכה כבר החל באספקתם. במקרה של ביטול או דחייה של ההליך, תישלח הודעה בכתב לכל המציעים באמצעות הפקס. בנוסף, רשאית המועצה, מכל סיבה שהיא, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לקבוע כי אחד או יותר מהשירותים לא יבוצעו על ידי הזוכה או לקבלן את השירותים בעצמה או באמצעות כל גורם אחר, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
6. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להכין אומדן מוקדם של שווי ההתקשרות נשוא ההליך זה. בהתאם לנהליה, המועצה תהא רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול הצעת מחיר אשר תחרוג מהאומדן כאמור וכן לבטל את ההליך כולו היה והצעות המחיר אשר נתקבלו במסגרתו תחרוגנה מן האומדן כאמור.
7. לבית המשפט המוסמך עניינית אשר מקום מושבו בעיר חיפה, תהא הסמכות המקומית הייחודית והבלעדית לדון בכל עניין הנוגע להליך זה או הנובע ממנו.

בברכה, יוני חכימי, ראש המועצה

שירותי מוקד וסיור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

נספח א' להזמנה

ההצעה

הצעה למתן שירותי מוקד, סיור ואחזקה

במתקני המועצה המקומית פרדס חנה כרכור

הנני מצהיר ומתחייב כי עיינתי ובדקתי והבנתי לשביעות רצוני המלאה בכל ו/או את כל המסמכים שצורפו להזמנה (להלן - "ההזמנה") על כל נספחיהם בין אלה שצורפו אליהם ובין אלה שלא צורפו.

עוד הנני מצהיר ומתחייב כי ידועים ונהירים לי כל המידע, הגורמים, הסיכונים, ההתחייבויות, הדרישות והאפשרויות העשויים להשפיע על הגשת הצעתי לרבות בלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל האמור בהזמנה, וכי הצעתי מבוססת עליהם.

עוד הנני מצהיר בזאת, כי הבנתי את כל האמור במסמכי ההליך והגשתי את הצעתי בהתאם, כי הנני מסכים לכל האמור במסמכי ההליך וכי לא אציג שום תביעות או דרישות, המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואני מוותר בזאת מראש על טענות כאמור.

הנני מצהיר שיש לי הידע, המומחיות, הניסיון והיכולת הכספית, הדרושים לאספקת השירותים נשוא הליך זה.

הנני מצהיר, כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים בהצעה, כי הצעתי עונה על כל הדרישות כמפורט במסמכי ההצעה, וכי אני מקבל על עצמי לבצע את ההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי ההצעה.

אני מצהיר בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם מציעים אחרים.

סה"כ התמורה עבור השירותים המוצע על ידי הינו כמפורט בנספח הצעת המחיר, המצ"ב **כנספח ז' להסכם** (המצורף כנספח ו' להזמנה).

להצעה מצורפים כל המסמכים הנדרשים במסמכי המכרז.

בנוסף על האמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, הנני מצהיר ומתחייב כי :

בפירוט התמורה **בנספח ז' להסכם** (המצורף כנספח ו' להזמנה) מילאתי את מחירי

היחידה לצדו של כל פריט ופריט כמופיע בנספח האמור.

במידה שלא מילאתי מחיר של שירות כלשהו לצידו של פריט כלשהו, רשאית

המועצה, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לראות את מחירו של הפריט הנדון, ככלול במחירם של כל הפריטים האחרים ומחובתי יהיה לבצע את האמור בפריט הנדון, ללא תשלום כלשהו מצידה של המועצה.

נתגלתה **בנספח ג' להסכם** (המצורף כנספח ו' להזמנה) אי-התאמה או טעות סופר

או טעות חשבונאית, רשאית המועצה לתקן את **נספח ג' להסכם** (המצורף כנספח ו' להזמנה) בהתאמה.

בנוסף על האמור לעיל ולמען הסר ספק, הנני מצהיר ומתחייב כי חתמתי על ההצעה

ועל כל המסמכים המצורפים אליה. כל מסמך נחתם על ידי בסופו בחתימה מלאה.

שירותי מוקד וסיור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

אם הנני תאגיד, הוספה על ידי בסופו של כל מסמך בצד החתימה גם חותמת. כמו כן, חתמתי בראשי תיבות על גבי כל עמוד ממסמכי ההליך בנפרד.

הנני מצהיר ומתחייב, כי הצעתי זו תעמוד בעינה ולא תבוטל ולא תהיה ניתנת לביטול כקבוע במסמכי ההליך.

אני מסכים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתי זו ובקבלתה על ידכם, חוזה מחייב בינינו לבניכם.

למען הסר ספק, הריני להצהיר ולהתחייב בזאת, כי במידה והצעתי זו תזכה ותתקבל

על ידי המועצה, חתימתי על ההסכם המצ"ב על כל צרופותיו תחייב אותי לכל דבר ועניין.

הריני להתחייב בזאת, למסור למועצה ערבות בנוסח שדרשה בהליך זה כאשר היא חתומה כראוי בסמוך לקבלת הודעה בגין זכייה.

אני מצהיר, כי אני רשאי וזכאי לחתום בשם המציע על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם, לחתימתי על הצעה זו.

הנני מתחייב למלא במועדה, כל דרישה שאקבל מהמועצה כאמור בהזמנה.

הנני מצהיר ומתחייב עוד כי ידוע לי ומובן לי לפרטי פרטים כל האמור בהזמנה.

שם המציע : _____

כתובתו : _____

טלפון : _____ פקס : _____

תאריך : _____

חתימת המציע (חותמת + חתימות) : _____

שם ות.ז. של החותמים בשם המציע : _____

תפקיד החותמים בשם המציע : _____

אישור עו"ד או רו"ח

אני הח"מ _____, *עו"ד/רו"ח מס' רישיון _____ מ

_____ ,

מאשר בזאת כי ה"ה _____ ו- _____ חתמו בשם

המציע דלעיל על ההצעה וכי על פי תזכיר ותקנון המציע והחלטות דירקטוריון המציע, חתימות

אלה מחייבות את המציע לכל הקשור בהצעה זו והתחייבויות המציע על פיה.

חתימת המגיש : _____

**שירותי מוקד וסיור למוסדות
המועצה פרדס חנה – כרכור**

נספח ב' להזמנה

ערבות מכרז 12/2026

לכבוד : מ.מ פרדס חנה כרכור

הנדון: ערבות מס' _____ על סך 10,000 (עשר אלף ₪)

לבקשת _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מלאה ומוחלטת לסילוק כל סכום שהוא המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש, עד לסכום של 10,000 (במילים: עשר אלף) ש"ח, וזאת בקשר עם מכרז מס' 12/2026 למתן שירותי מוקד, סיור ואחזקה במתקני המועצה.

אנו נשלם לכם מפעם לפעם, בכל מקרה, כל סכום בגבול סכום הערבות המוגדל תוך 7 (שבעה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם הראשונה בכתב בסניפנו, ומבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם או לדרוש תחילה את תשלומי מהמבקש.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד תאריך **30/12/2026** ועד בכלל.

דרישה שתגיע לאחר המועד הנ"ל לא תיענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

חתימות וחותמות הבנק

שמות החותמים

שירותי מוקד וסיור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

נספח ג' להזמנה

תצהיר תביעות משפטיות, הרשעות פליליות, ושכר מינימום

בתצהיר זה:

"תושב ישראל" כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

"בעל שליטה" כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות")

"נושא משרה" כמשמעותו בחוק החברות.

"בעל עניין" כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה" כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ נושא במשרת _____ במציע במכרז

_____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהזהרתי כי עלי להצהיר את

האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז למתן שירותי מוקד וסיור ע"פ מכרז 12/2026.
2. א. הנני מצהיר כי לא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהם כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
ב. הנני מצהיר כי המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון.
ג. הנני ממלא אחר הוראות כל דין הנוגעות לתשלום שכר עובדיי לרבות לעניין תשלום שכר מינימום והפרשות סוציאליות.
ד. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור המועצה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר

תאריך

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר

_____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עורך דין

חתימת המגיש:

**שירותי מוקד וסיור למוסדות
המועצה פרדס חנה – כרכור**

נספח ד' להזמנה

לכבוד : מ.מ פרדס חנה - כרכור

הנדון: אישור לקוח

אני החתום מטה _____ מנהל חברת /עסק _____ (שם הלקוח),
מאשר בזאת כי חברת/עסק _____ (שם המציע), ביצע עבורנו ברציפות במהלך
_____ השנים האחרונות, **שירותי מוקד וסיור** בהיקף של _____ ₪ (כולל מע"מ)
לשנה לפחות.

פירוט הפרויקט:

היקף הפרויקט:

חוות דעת על הביצוע:

פרטי המאשר:

שם ושם משפחה: _____ טלפון: _____ תפקיד: _____

תאריך: _____
חתימה וחותמת

חתימת המגיש: _____

שירותי מוקד וסיור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

נספח ה' להזמנה

הצהרת המשתתף בקשר עם תנאי הסף

שם המשתתף: _____

תאריך: _____

מתן שירותי מוקד וסיור

הריני להצהיר כי במועד הגשת הצעתי אני בעל מחזור כספי בתחום המיגון והסיור לא פחת מ- 1 מיליון ₪ (1,000,000) ₪ (לא כולל מע"מ) **לשנה**, במהלך **חמש השנים** בין השנים 2021-2026 הריני מצהיר כי אני בעל ניסיון מוכח של 5 שנים מתוך השנים 2020 ועד 2026, לפחות בביצוע שירותי מיגון/אזעקה וסיור נשוא הליך זה ל- 3 גופים ציבוריים, כהגדרתם בחוק להסדרת הביטחון בגופים ציבוריים, התשנ"ח-1988.

נכון למועד הגשת הצעה זו, אני משרת באופן פעיל 200 מנויים לפחות בכל אחת מ- 5 השנים שבין 2020 ל 2026.

חתימה וחותמת המשתתף _____

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן: "המשתתף") וכרואי החשבון שלו ביקרנו את הצהרת המשתתף בדבר ההכנסות מביצוע **שירותי מוקד וסיור בין השנים 2021-2026**, בכל אחת מהשנים, כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו. לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את **הכנסות המשתתף, שבוצעו על ידו, בשנים 2021 – 2026, בכל אחת מהשנים.**

תאריך: _____

בכבוד רב,
רואה חשבון
(חתימה וחותמת)

חתימת המגיש: _____

שירותי מוקד וסיור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

נספח ו' להזמנה

הסכם למתן שירותים

שנערך ונחתם ביום _____ בחודש _____ בשנת 2026

בין: מ.מ. פרדס חנה כרכור (להלן: "המועצה") מצד אחד;

לבין: _____ להלן הקבלן מצד שני;

הואיל והמועצה פרסמה מכרז פומבי למתן שירותי מוקד, סיור במתקני "המועצה" (להלן: "השירותים");

והואיל והקבלן לאחר שבחן ובירר את כל הקשור באופן ישיר ועקיף במתן שירותי מוקד וסיור במתקנים, הציע למועצה הצעה למתן שירותי מוקד וסיור במתקנים;

והואיל והקבלן מצהיר ומתחייב, כי ביכולתו להעניק את השירותים, הכול כמפורט ובכפוף לתנאי המכרז על נספחיו בתנאים המפורטים בהצעתו ובמסמכי המכרז הפומבי המהווים חלק בלתי נפרד מהצעתו (להלן: "ההליך");

והואיל והמועצה קיבלה את הצעתו של הקבלן למתן השירותים על פי הוראות הסכם זה ונספחיו ובתנאים המפורטים להלן;

והואיל והצדדים מעוניינים להסדיר ביניהם מראש את מערכת ההתחייבויות החובות והזכויות בכל הנוגע למתן השירותים ע"י הקבלן במתקנים;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא

ה "הסכם" - הינו כל האמור במסמך זה, לרבות המבוא וההצהרות שניתנו על ידי הצדדים ולרבות כל מסמכי המכרז 12/2026, כמקשה אחת.

המבוא להסכם זה לרבות כל ההצהרות הכלולות בו וכן נספחיו מהווים חלק מהותי ובלתי נפרד הימנו ומחייבים כיתר תנאיו.

כל נספח או פרוטוקול שייחתם על ידי הצדדים וייקבע בו שהינו נספח להסכם זה יהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

2. נספחים

2.1 ההזמנה על נספחיה מהווה חלק בלתי נפרד מההסכם.

2.2 הנספחים של ההסכם הנם כמפורט להלן:

נספח א' : נוהל עבודת מוקד הסיור מול מתקני המועצה

נספח ב'1: מפרט טכני למערכת אזעקה;

נספח ד' : אישור קיום ביטוחים;

נספח ד' : כתב התחייבות החברה שמירת סודיות ואבטחת מידע;

נספח ה' : כתב התחייבות אישי לשמירת סודיות ואבטחת מידע;

נספח ו' : נוסח ערבות בנקאית (ערבות הביצוע);

נספח ז' : נספח התמורה;

חתימת המגיש: _____

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

2.3 כל נספח שאינו נזכר בהסכם, אולם הוסף להסכם לאחר החתימה עליו או נחתם על ידי הצדדים מהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה מעת חתימתו או מהמועד שנקבע לכך בנספח עצמו.

2.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת, כי עם החתימה על הסכם זה, אם וככל שתתקיים, יצורפו להסכם הנספחים להזמנה כשהם בנוסחם הסופי, ובכלל זה נספח הצעת המחיר, ויהיו חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "הנספחים הסופיים").

3. פרשנות

החלוקה של ההסכם לפרקים, לסעיפים, ולכותרות נעשתה אך ורק לצורך הנוחות ולא תשמש לפרשנות ההסכם או הוראה מהוראותיו.

הפנייה לסעיף כלשהו בהסכם כוללת גם הפנייה לכל סעיפי המשנה של אותו הסעיף. המילים "המועצה רשאית" בהסכם זה תפורשנה כמתן רשות למועצה לפעול, על פי שיקול דעתה הבלעדי, הסופי והמוחלט, ובשום מקרה לא תפורשנה כמטילות חובה כלשהי על המועצה.

כל מקום שנכתב בו "שנה" או "חודש" או "שבוע" ייחשב כאילו נכתב בו "שנה קלנדארית", "חודש קלנדארי" או "שבוע קלנדארי", לפי העניין.

כל מקום שנכתב בו לשון יחיד, דינו כדין לשון רבים ולהיפך.

כל מקום שנכתב בו לשון זכר, דינו כדין לשון נקבה ולהיפך.

אלא אם נכתב מפורשות אחרת בהסכם זה, כל המונחים בהסכם זה יהיה פירושם כפי שנקבע בפנייה.

גילה הקבלן סתירה בין הוראה או הוראות ההסכם או שקיים ספק מהו הפירוש הנכון של הוראה או הוראות בהסכם, יפנה הקבלן בכתב למועצה לאלתר. המועצה תודיע לקבלן בכתב מהי הפרשנות הנכונה שיש לנהוג על פיה והקבלן מתחייב לפעול בהתאם לכך.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הוראות הסכם זה לבין הוראה כלשהי בהזמנה או בנספחיה או בנספחיו, תהא עדיפה ותגבר ההוראה המיטיבה עם המועצה.

4. הגדרות

בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן המשמעות שלצידם:

"**המתקנים**" - מתקני המועצה השונים המצויים ו/או שימצאו בבעלות המועצה ו/או בחזקתה ו/או בשימושה, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מתקנים שתודיע המועצה לספק על פי הצרכים בפועל של המועצה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי המועצה תהא רשאית בכל עת לפי שיקול דעתה הבלעדי והבלתי מסויג להפחית מתקנים כולם או חלקם.

"**השירותים**" - שירותי מוקד וסיוור ושירותי אחזקה שעל הקבלן ליתן במתקנים כמפורט בהסכם זה ועל פי כל המפורט כחלק מהשירות בהסכם זה.

"**המערכות**" "המערכות" - מערכות/ות האזעקה המותקנות/ות במתקנים/ים כפי שיושבו ו/או יוחלפו ו/או יותקנו מעת לעת ע"י הקבלן.

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

"שעות פתיחה וסגירה של המערכות" - שעות הפתיחה והסגירה של כל מערכת ומערכת מבין המערכות כפי שימסרו מעת לעת לקבלן ע"י נציג המועצה במתקן.

"שעות הפתיחה" - שעות העבודה הפעילות של המועצה בכל מתקן ומתקן מבין המתקנים כפי שישתנו ו/או יופחתו ו/או יוספו ע"י המועצה לפי שיקול דעתה המוחלט הבלעדי והבלתי מסויג. כל מתקן יחובר לדריכה אוטומטית לשעה מוסכמת ע"י נציג המועצה.

"שעות סגירה" - שעות שאינן שעות עבודה פעילות של המועצה בכל מתקן ומתקן מבין המתקנים כפי שישתנו ו/או יופחתו ו/או יוספו ע"י המועצה לפי שיקול דעתה המוחלט, הבלעדי והבלתי מסויג.

"נציג המועצה במתקן" - קב"ט המועצה ו/או מי שהוסמך על ידו לכך ו/או כל אדם אחר אשר המועצה תסמך לכך.

5. הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי:

להעניק למועצה את השירותים על פי הוראות המועצה ויעמוד בהתחייבויותיו כלפי המועצה באופן היעיל והנאות ביותר.

למלא את התחייבויותיו לפי הסכם זה, במומחיות, בנאמנות במהימנות ולשמור האינטרסים של המועצה.

הוא בעל כל האמצעים, הידע, הניסיון והמקצועיות הדרושים לצורך מתן השירותים וקיום מחויבויותיו על פי הסכם זה, באיכות וטיב מעולים ובכמויות ובמועדים כאמור בהסכם זה, לרבות כוח האדם, ציוד, מכונות, מכשירים, כלי רכב וכלי עבודה וכל אמצעי אחר הדרוש לצורך מתן השירותים, הכל לשביעות רצונה של המועצה.

הינו בקי ומנוסה בניהול וביצוע השירותים וכי לו הידע, הניסיון, הכישורים, האמצעים, הציוד והיכולת לתיתם ו/או לפקח על נתינתם בהתאם לאמור בהסכם ובנספחים לו וכל זאת לשביעות רצונה המלאה של המועצה.

נהירים לו מלוא תנאי ההסכם, ובכלל זה כל המסמכים ו/או הנספחים ו/או אחרים

המצורפים אליו והמהווים חלק בלתי נפרד ממנו, והוא בדק את מלוא התנאים, הנתונים והנסיבות הקשורים במתן השירותים ו/או הנובעים ממנו באופן יסודי ובכללם את רשימת מתקני המועצה, והוא מוותר על כל טענה בדבר טעות ו/או אי התאמה ו/או כל תביעה ו/או דרישה לתוספת תשלום כלשהי מעבר למחירים הנקובים בהצעתו - **נספח ג' להסכם**.

אין כל מניעה או הגבלה חוקית, מקצועית, כלכלית או אחרת, להתקשרותו של הקבלן בהסכם זה ובחתימתו על הסכם זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי ההסכם או על פי דין.

הקבלן מתחייב לנהוג בהתאם לכל דין ולפי כללי המקצוע המקובלים ולהקפיד על מילוי כל אמצעי הזהירות והבטיחות המדרשים לצורך ביצוע השירותים.

כי הוא או מי מטעמו אינם מצויים בניגוד עניינים עם קיום התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה. הקבלן מתחייב להודיע למועצה, מיד וללא דיחוי, על כל עניין או נושא אשר לגביהם יש לו עניין אישי, במישרין או בעקיפין ו/או העלולים ליצור ניגוד אינטרסים עם מתן השירותים אותם הוא נדרש להעניק למועצה.

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

המחירים הכלולים בהצעת המחיר של הקבלן, כמפורט בחלופות להן התחייב בהצעת המחיר, מהווים תמורה סופית ומלאה למילוי כל התחייבויותיו על-פי מסמכי ההליך והסכם זה, ללא יוצא מן הכלל, וכוללים את כל הדרוש לביצוע התחייבויותיו במלואן.

הקבלן מתחייב להעמיד את שירותיו למועצה בהיקף ובזמינות שתידרש ע"י המועצה ובתיאום עם הקבלן.

כי הוא יישא באחריות המלאה והבלעדית למתן השירותים, לטיבם ולאיכותם.

כי עיסוקו ביצוע העבודות נשוא ההליך, וכי אין הוא קבלן כח אדם במובן חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם, תשנ"ו-1996.

בידיו כל האישורים, ההיתרים והרישיונות התקפים ו/או הדרושים ו/או שיהיו דרושים על פי כל דין לניהול עסקו ומתן השירותים כאמור וביצוע מלוא התחייבויותיו על פי ההסכם ונספחיו, והוא אחראי לכך שכל האישורים, ההיתרים והרישיונות הנדרשים, יישארו בתוקף לאורך כל התקופה בה הסכם זה יהיה בתוקף. כמו כן, במשך כל תקופת ההסכם ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין הקשור במתן השירותים, כפי שיהיו בתוקף, מעת לעת.

המחירים הנקובים בהצעתו מהווים תמורה סופית, מלאה ומוחלטת להתחייבויותיו עפ"י הסכם זה וכוללים את כל הדרוש לביצוע התחייבויותיו במלואן כאמור בהסכם זה, ולא תהיינה לו תביעות כספיות כלשהן בגין ביצוע האמור בהסכם מעבר לתמורה הקבועה בנספח ג' להסכם.

כי יהיו ברשותו - וימשיכו להיות ברשותו עד למילוי מלא של כל התחייבויותיו על פי ההסכם - כח האדם, הציווד, הידע והאמצעים הדרושים על מנת לאפשר לו לבצע את התחייבויותיו על פי ההסכם, זה לשביעות רצונה המלא של המועצה.

כי יחזיק ויפעל לעניין הסכם זה, באופן קבוע, בכוח האדם המתאים, הראוי והמיומן.

כי בכל הכרוך במתן השירותים ימלאו הוא, עובדיו, שלוחיו או מי מטעמו שיועסק על ידו או יתקשר עמו בקשר עם מתן השירותים, אחר הוראות כל דין והסכם זה.

הוא בדק ומכיר את המתקנים, את המערכות ואת המקומות המיועדים למתן השירותים וכי הוא בדק ומכיר את התנאים למתן השירותים, עם ההתקשרות תיעשה ההתחברות למתקני המועצה כאשר העלות המתבקשת מכך הינה על הקבלן.

בדק ואישר כי ניתן לחבר כל מערכת לשירותי מוקד וסיוור הניתנים על ידי הקבלן באמצעות חייגן קווי ובאמצעות משדר אלחוטי ומשדר GPRS וכן הפעלת מערכת דריכה אוטומטית לכל מתקן ומתקן.

יעסיק על חשבונו עובדים מנוסים מיומנים אחראים וקבועים במספר מספיק ובאופן שיאפשר ביצוע יעיל ומיומן של השירותים (להלן - "עובדי הקבלן").

יעסיק כעובדי הקבלן אך ורק עובדים שהם אזרחי מדינת ישראל.

מוסכם ומוצהר בזאת כי השירותים נדרשים על ידי המועצה גם בימי מנוחה שבועיים, בחגים, בלילות ואף בשעות שאינן שעות עבודה מקובלות, והקבלן מתחייב לספק את השירותים שעליו לספק על פי ההסכם זה גם במועדים אלה והוא מתחייב לקיים הוראות כל דין ולהשיג כל אישור ורישיון הדרושים לפי כל דין לקיום הוראות אלה והתחייבויותיו כאמור בסעיף קטן זה.

לא להעסיק במסגרת ביצוע חיוביו על פי ההסכם זה עובדים אשר כנגדם נפתחו תיקים פליליים או ביטחוניים או אשר להם הרשעות פליליות כלשהן.

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

לדאוג לאימון ופקוח מקצועי מתאים של כל עובדי הקבלן אשר בעזרתם יבצע חיוביו על פי הסכם זה.

בלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, לעשות כל דבר שמומחה מעולה, היה עושהו לשם מתן השירותים בהתאם להוראות הסכם זה.

הקבלן יבצע את השירותים ללא גרימת הפרעה ו/או מטרד לפעולות המתבצעות במתקנים, בין שהן פעולות רגילות ובין שהן פעולות מיוחדות.

הקבלן ימציא למועצה, במעמד החתימה על הסכם זה, אישור מס הכנסה לצורכי ניכוי מס במקור וכמו- כן אישור לפיו הינו מנהל פנקסי חשבוניות ומדווח על הכנסות ועסקאות לפי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.

כי הוא בלבד יהא אחראי באחריות מלאה ובלעדית לאופן מתן השירותים על ידו ו/או על-ידי כל הפועל בשמו ו/או מטעמו.

כי הוא כפוף לנהלי המועצה כפי שיעודכנו מעת לעת.

הקבלן מצהיר כי הוא ייתן שירותים גם לאחר/ים וכי אינו משתלב במסגרת הארגונית של המועצה ואין בכוונתו לעשות כן.

כי במסגרת התחייבותיו על פי ההסכם הוא לא יציג עצמו כמי שרשאי או מוסמך לחייב את המועצה, בכל דבר ועניין, או ייתן כל מצג אחר מכל מין וסוג בקשר עם או בשם המועצה, אלא אם כן קיבל את הסכמת המועצה לכך מראש ובכתב.

בנוסף על האמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו : כי במידה שנתגלתה בהצעתו אי - התאמה או טעות סופר או טעות חשבונית, רשאית המועצה לתקן את הצעתו בהתאם.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, למועצה שיקול הדעת הבלעדי להתקשר עם קבלנים אחרים לשם מתן השירותים ו/או כל חלק מהם, והקבלן מוותר על כל זכות התנגדות, טענה, דרישה ו/או תביעה בשל כך.

הפרת הוראה מהוראות סעיף 5 זה הינה הפרה יסודית של הסכם זה.

6. תקופת ההסכם

תקופת ההתקשרות ע"פ הסכם זה הינה ל-12 חודשים שתחילתם מיום _____ ועד ליום _____ (להלן : "תקופת ההסכם היסודית").

למועצה בלבד ניתנת אופציה להארכת תקופת ההסכם היסודית, כהגדרתה לעיל, באותם תנאים ובשינויים המחויבים, ל - ארבע תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת (להלן : "התקופה הנוספת"). לא ניתנה הודעה לקבלן, על ידי המועצה, בכתב 30 (שלושים) יום מראש לפני תום תקופת ההסכם היסודית או לפני תום כל תקופה נוספת, בדבר רצון המועצה שלא לממש את האופציה, תוארך האופציה לתקופה נוספת **אוטומטית** (להלן "תקופות האופציה").

כל תנאי ההסכם יחולו בתקופות האופציה ו/או התקופה הנוספת, אם תמומש.

היה והמועצה תממש את האופציה, כהגדרתה לעיל, להארכת תקופת ההסכם, ימסור הקבלן למועצה, מיד עם פקיעת ערבות הביצוע המקורית, ערבות בנקאית חדשה, באותם תנאים ובאותו הסכום כפי שמסר הקבלן למועצה במועד תקופת ההסכם היסודית ובתוספת הצמדה למדד המחירים לצרכן עד ליום חידוש הערבות, לכיסוי מלוא תקופת האופציה.

על אף האמור לעיל, תהא המועצה רשאית בכל עת להביא הסכם זה, כולו או ביחס לשירותים מסוימים, לידי סיום על פי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, ובלבד שניתנה על כך הודעה מוקדמת לקבלן 30 (שלושים) יום מראש בלא שהביטול יקנה לקבלן זכות כלשהי כלפי המועצה. מוסכם בזאת כי לקבלן לא תהיה כל תביעה ו/או טענה כנגד המועצה לרבות תביעה ו/או טענה בגין

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

אי מניעת רווח כתוצאה מסיום תקופת ההסכם לגבי מתקן כלשהו ושאו סיום הסכם זה על ידי המועצה כאמור לעיל.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהיה המועצה רשאית לבטל הסכם זה אם לא מילא הקבלן התחייבויות יסודיות עפ"י ההסכם ובתנאי כי ניתנה על כך הודעה לקבלן 7 (שבעה) ימים מראש והקבלן לא תיקן את הנדרש ממנו בתוך אותה תקופה או אם הקבלן לא מילא התחייבות שאינה התחייבות יסודית על פי הסכם זה ולא תיקן אותה תוך 14 (ארבעה עשר) יום מיום שהמועצה נתנה לו על כך הודעה.

פעלה המועצה על פי האמור לעיל והביאה את ההסכם לידי סיום מוקדם, לא יחשב הדבר כהפרת ההסכם, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי כלשהו בגין סיומו המוקדם של ההסכם.

בוטל ההסכם או הופסקו השירותים, כולם או חלקם, מסיבה כלשהי, תשלם המועצה לקבלן את התשלום המגיע עד ליום ביטול ההסכם או הפסקתו בקיזוז כל סכום המגיע ממנו למועצה, ופרט לתשלום עפ"י סעיף זה לא יהיה הקבלן זכאי לכל תשלום או פיצוי אחר מהמועצה בגין ביטול ההסכם או הפסקת חלק מהשירותים.

למען הסר ספק מובהר בזאת כי במידה וההסכם יגיע לסיומו מכל סיבה שהיא, הוראות הסכם זה ימשיכו לחול בשינויים המחויבים.

7. שירותי מוקד וסיוור

הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו מרכז לקבלת אותות מכל אחת ואחת מהמערכות (להלן - "**המוקד**") וכן כח אדם מנוסה, מיומן, אחראי וקבוע, ניידות סיוור, אמצעי תאורה, מכשירי קשר וכל ציוד אחד הנדרש למתן שירותי מוקד וסיוור.

מבלי לפגוע בהתחייבויות הקבלן בהסכם זה ובנוסף עליהן, מתחייב הקבלן להפעיל את שירותי מוקד וסיוור בהתאם להוראות משטרת ישראל.

הקבלן מתחייב להחזיק במוקד כח-אדם מיומן, מנוסה, אחראי וקבוע אשר יעקוב באופן שוטף וקבוע אחרי האיתותים של כל מערכת ומערכת מבין המערכות במשך 24 שעות ביממה במשך כל ימות השנה, למעט במשך יום הכיפורים כאמור בסייפא סעיף 5 לעיל.

עם קבלת איתות חריג על פריצה ו/או התרעה של לחצן מצוקה ממערכת כלשהי (להלן - "**איתות החריג**") מתחייב הקבלן לפעול כמפורט בנספח א' להסכם זה ועל פי הנחיות הקב"ט ובנוסף:

המוקד יזעיק באופן מידי ניידת סיוור ובה סייר אחד לפחות בשעות היום והלילה, עפ"י תנאי הפעלת מוקד ממשטרת ישראל (להלן - "**הסייר**") הסייר יהיה מצויד בנשק, במכשיר קשר ובאמצעי תאורה. ניידת הסיור ובה הסייר תגיע במהירות האפשרית לאותו מתקן בו נמצאה המערכת ממנה התקבל האיתות החריג במוקד, ופרק זמן שלא יעלה על 20 דקות מקבלת האיתות החריג במוקד.

במקביל לביצוע האמור בס"ק 7 לעיל יודיע המוקד לנציג המועצה במתקן על קבלת האיתות החריג.

הסייר יערוך סיוור ממונע, במידת האפשר, סביב המתקן וינסה לאתר את סיבת קבלת האיתות החריג.

מיידית לאחר הסיור הממונע, כאמור לעיל, יערוך הסייר סיוור רגלי מסביב למתקן ובסיוור זה יבדוק בקפידה, בין היתר, את כל פתחי המתקן, כולל נעילה פיזית של דלתות המתקן, את כל חלונות המתקן וסורגיו.

הדגשים לבדיקת האתר ע"י הסייר:

בדיקת פתחים פיזית, ע"י נייעור (בנגיעת יד).

ניסיון פתיחת חלון/דלת/סורגים.

בדיקת מנעולים, גלאים חיצוניים ומצלמות.

תצפית על הגג או חלקים נסתרים.

הקפת האתר על כל צדדיו.

שירותי מוקד וסיור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

במידה ואיתר הסייר סימנים המעידים ו/או כאלה שיש בהם כדי לעורר חשד של פריצה, ניסיון לפריצה, חבלה ברכוש, שריפה או אירוע אלימות ידוע על כך הסייר מיידית למוקד. המוקד מצידו ידווח מיידית לנציג המועצה, משטרת ישראל ו/או למכבי אש ו/או למגן דוד אדום בהתאם למקרה ובהתאם להנחיות המועצה כפי שימסרו לקבלן ע"י נציג המועצה במתקן מעת לעת לאותו מתקן.

במקרה של חשד סביר לקרות אחד מן המקרים המפורטים לעיל, הסייר לא יעזוב את המתקן עד להגעתו של נציג המועצה במתקן, ובמקרה בו ישנו חשד סביר להמצאות פורץ במתקן, לא יעזוב הסייר את המתקן עד להגעתה של המשטרה וכוונן ביטחון של המועצה למתקן.

במקרה האמור לעיל, נציג המועצה במתקן יהיה רשאי לדרוש מהקבלן כי הסייר ו/או סייר אחר מטעם קבלן יישאר במתקן ויאבטח אותו עד למועד בו יורה נציג המועצה במתקן לקבלן כי אין צורך בהמשך האבטחה האמורה.

הסייר יאבטח את המתקן בכפוף ובהתאם לצרכים ולהנחיות של נציג המועצה במתקן. למען הסר ספק, לסייר שיאבטח את המתקן יהיה אמצעי קשר שיבטיח קשר שוטף ורצוף עם המוקד.

דרשה המועצה מהקבלן כי הסייר ו/או סייר אחר מטעם הקבלן יישאר במתקן ויאבטח אותו, תשלם המועצה לקבלן בגין כל שעה בה אבטח הסייר בפועל את המתקן את תעריף שעת עבודת מאבטח כפי הנהוג במועצה.

מבלי לפגוע מהוראות לעיל במקרה ובמוקד התקבל איתות חריג בדבר התרעה של לחצן מצוקה, יזעיק הקבלן מיידית את ניידת הסיור שלו ואת כוון ביטחון של המועצה וזאת לאחר שוודא שאין האיתות איתות שווא. במקביל אם האירוע מחייב ואם נתבקש לכך ע"י נציג המועצה יזעיק הקבלן מיידית את משטרת ישראל למתקן ממנו התקבל האיתות החריג כאמור לעיל.

הקבלן מתחייב למסור למועצה באופן סדיר תוך כל פרק זמן שייקבע מראש בין הקבלן לבין הקב"ט או מי מטעמו, דו"ח ממערכת המוקד הכולל נתונים מלאים על הנושאים הבאים :

קריאות ממתקנים בהם היו אירועים, קבלת איתותים חריגים מהמערכות, שעות הפתיחה והסגירה של המערכות, מועד קבלת איתותים חריגים מהמערכות, זמני הגעת סיור ועוד. (להלן - "הדו"ח"). מבלי לפגוע באמור לעיל הקבלן מתחייב למסור למועצה באופן מידי את הדו"ח עם קבלת דרישה מקב"ט המועצה או מי מטעמו לעשות כן.

הקבלן מתחייב לתמיכה טלפונית ע"י טכנאי תורן 24/7 במשך (כל יום, כל היום לכל ימות השנה) ימים בשנה וכמו כן במקרה חירום לתמיכה טכנית באתר.

הקבלן מתחייב להחזיק מלאי חלפים מספיק למערכות המותקנות במוסדות המועצה.

הפרת הוראה מהוראות סעיף 7 להסכם מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

8. השבחת המערכת

הקבלן מתחייב בזאת לבדוק כל מערכת ומערכת המותקנת במתקנים בתיאום מראש עם נציג ביטחון מטעם המועצה כל זאת על מנת לבחון האם המערכת כוללת את כל הרכיבים ו/או התכונות המפורטים במפרט הטכני המצורף להסכם זה **בנספח 11** ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

בתום ביצוע כל בדיקה יעביר הקבלן באופן מידי לקב"ט המועצה דו"ח בדיקת מערכת שבו יפורט האם כוללת המערכת את כל הרכיבים ו/או התכונות המפורטים ב**נספח 11** ואם חסרים רכיבים או תכונות הנ"ל יפורטו בדו"ח (להלן : "דו"ח הבדיקה").

הקבלן מתחייב לבצע באופן מיומן מקצועי ואיכותי את עבודות הכרוכות בהשבחת המערכת על מנת שתכלול את כל הרכיבים ו/או התכונות המפורטים ב**נספח 11** ותפעל בצורה תקינה וסדירה לשביעות רצונה המלא של קב"ט המועצה (להלן - "עבודות השבחת המערכת") תוך 30 יום ממתן ההודעה של המועצה בדבר רצונה כי הקבלן יבצע את עבודות ההשבחה בתמורה להצעת המחיר.

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

המועצה תהא רשאית להחליט לפי שיקול דעתה הבלעדי המוחלט והבלתי מסויג האם ברצונה כי הקבלן יבצע את עבודות השבחת המערכת ואם לאו.

הפרת הוראה מהוראות סעיף 8 זה מהווה הפרה יסודית של הסכם מסגרת זה.

9. שירותי אחזקה

- 9.1 הקבלן מתחייב לספק את כל שירותי האחזקה כולל חלקי חילוף הדרושים לצורך שמירת פעולתן הסדירה והתקינה של כל המערכות.
- 9.2 המועצה תדווח לקבלן על כל קלקול ו/או פגם ו/או תקלה ו/או נזק ו/או כל אי תקינות שתתגלה במהלך פעולותיה של מערכת כלשהי במשך כל שעות היממה 365 ימים בשנה.
- 9.3 הקבלן מתחייב לתקן כל קלקול ו/או פגם ו/או תקלה ו/או נזק ו/או כל אי תקינות במערכת כלשהי עד להפעלה סדירה ותקינה של המערכת לשביעות רצונה המלא של המועצה תוך פרק הזמן הנקוב להלן:
תוך 5 שעות ממועד הדיווח על התקלה בימי חול.
תוך 12 שעות ממועד הדיווח על התקלה בשבתות ובחגים.
- 9.4 כלל פעולותיו והתחייבויותיו של הקבלן על פי ס"ק 9.1-9.3 לעיל יקרא להלן בהסכם זה "שירותי האחזקה".
- 9.5 מוסכם בזאת כי החלפת סוללות במערכות תעשה ע"י הקבלן ועל חשבונו במסגרת שירותי האחזקה.
- 9.6 הקבלן יהיה אחראי לתקינות עבודות האחזקה שביצע במערכת ולתקינות חלקי החילוף שסיפק והתקין במערכת במשך תקופה של 24 חודשים ממועד ביצוע העבודה ו/או ההתקנה לפי העניין. לאחר סיום תקופת המכרז או עם הפסקת העבודה ע"י המועצה.
- 9.7 הפרת הוראה מהוראות סעיף 9 זה מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.
- 9.8 שירותי האחזקה כוללים חלקי חילוף הדרושים לצורך תיקון התקלה.

10. בדיקת המערכות

- 10.1 בהתקשרות עם המועצה- מתחייב הקבלן לערוך בדיקת כל המערכות המתחברות אל המוקד שברשותו ויאשר בכתב תקינותן ועמידתן בצרכי אבטחת המתקן.
- 10.2 הקבלן מתחייב בזאת לבדוק פעם בשנה כל מערכת ומערכת המותקנת במתקנים בתיאום מראש עם נציג המועצה במתקן על מנת לבחון האם המערכת כוללת הגנה והתראה מתאימה ביחס לאותו מתקן.
- 10.3 בתום ביצוע כל בדיקה יעביר הקבלן באופן מידי לקב"ט המועצה דו"ח בדיקת המערכת שבו יפורט האם כוללת המערכת את כל הרכיבים ו/או התכונות הנדרשות לצורך מתן הגנה והתראה מתאימה ביחס לאותו מתקן ואם לא כוללת את כל הרכיבים ו/או התכונות הנדרשות לצורך מתן הגנה והתראה מתאימה ביחס לאותו מתקן יפרט הקבלן בדו"ח אלו רכיבים ו/או תכונות חסרים (להלן - "דו"ח הבדיקה").
- 10.4 הפרת הוראה מהוראות סעיף 10 זה מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

11. טיב השירותים ובקרת איכות

השירותים שישופקו ע"י הקבלן יהיה באיכות ובטיב מעולים, בהתאמה מלאה בהתאם לדרישות כל דין ו/או הוראה ו/או הנחיה ישימים.

למען הסר ספק, אחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות בהתייחס לאיכות השירותים ואופן אספקתם למועצה, לא תיגרע בכל צורה ו/או אופן שהוא במקרה בו הקבלן נעזר בשירותים כלשהם מצד ג' כלשהו בקשר עם התחייבויותיו על פי הסכם זה.

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

אספקת השירותים, איכותם והתאמתם לדרישות המועצה ו/או מי מטעמה, תהיה נתונה לפיקוחו של מפקח שימונה ע"י המועצה (כהגדרתו להלן) אשר ישמש כנציגה של המועצה ויהיה מוסמך להכריע מטעמה בכל שאלה שתתעורר בקשר עם ביצוע הסכם זה.

לא מילא הקבלן אחר הוראות המועצה כאמור לעיל, תהא המועצה רשאית לבצע כל פעולה שתידרש במקום הקבלן והקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע האמור ובכל הנזקים שיגרמו למועצה עקב כך ו/או לבטל הסכם זה עקב הפרתו ו/או לנקוט בכל אמצעי אחר בהתאם להסכם זה ו/או עפ"י כל דין.

12. תמורה ותנאי התשלום

התמורה לביצוע מלא של כל התחייבויותיו של הקבלן על-פי הסכם זה ומתן מלוא השירותים למתקן כלשהו לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מתן שירותי מוקד וסיוור ומתן שירותי אחזקה, הכוללים אספקת והחלפת חלקי חילוף הדרושים לצורך תיקון תקלה במערכת לשביעות רצונה המלא של המועצה, תשלם המועצה לקבלן בגין כל מתקן את דמי המנוי החודשיים הנקובים **בנספח ג' להסכם זה (להלן: "התמורה")**. התמורה תשולם לקבלן כנגד קבלת חשבונית מס כדין.

התמורה הנ"ל מהווה את התמורה המלאה והמוחלטת המגיעה לקבלן עבור מתן השירותים וכי היא כוללת את מלוא התשלומים להם זכאי הקבלן, וכי המועצה ו/או הפונים אינם חייבים בתשלומים נוספים כלשהם לקבלן ו/או מי משלוחיו ו/או מי מטעמו ו/או לכל גורם אחר בקשר עם הסכם זה. התמורה לא תשתנה, לרבות בגין שינויים במדד, בכמויות, בחומרים, בצידוד או בפחת שלהם. המועצה לא תכסה שום הוצאה הכרוכה במסגרת הסכם זה, שלא במסגרת התמורה, כאמור לעיל.

למען הסר ספק, התעריף המפורט בנספח ז' כולל תמורה מלאה עבור שכר עבודה, שימוש בצידוד, בכלים ובחומרים כנדרש, הוצאות נסיעה וכל הוצאה אחרת הקשורה או הנובעת מהסכם זה.

החשבון, במידה שיאושר ע"י המועצה וכפי שיאושר על ידי המועצה, יפרע תוך **שופ"ט + 45**

יום מהחודש אליו מתייחסת החשבונית.

המחירים המפורטים בנספח ז' אינם כוללים מע"מ.

המועצה תנכה מכל תשלום שתבצע לקבלן כאמור מס במקור כקבוע בחוק אלא אם כן ימצא הקבלן למועצה לפני מועד התשלום אישור על פטור מניכוי מס במקור ו/או אישור על שיעור ניכוי נמוך מהשיעור הקבוע בחוק.

כל מס, היטל ו/או תשלום חובה מכל סוג שהוא או הוצאה אחרת בגין השירותים יחולו באופן בלעדי על הקבלן וישולמו על ידו. המועצה תנכה מכל תשלום לקבלן כל סכום אותו עליה לנכות על פי כל דין,

לרבות מיסים, היטלים ותשלומי חובה אחרים ותשלומם כאמור יהווה ראיה לביצוע מלוא התשלום המגיע לקבלן מהמועצה.

המועצה תהיה רשאית לעכב את התמורה או חלק ממנה, שתגיע לקבלן, אם השירותים לא יהיו לשביעות רצונה. חלק התמורה המעוכב לא יעלה על התמורה המגיעה לקבלן בגין אותו מרכיב בשירותים השנוי במחלוקת, כתוצאה מאי מילוי התחייבות של הקבלן על פי הסכם זה.

עיכבה המועצה את התמורה או חלק ממנה כאמור לעיל, תודיע על כך לקבלן בכתב. מוסכם בזאת מפורשות כי עיכוב התמורה או חלק ממנה על ידי המועצה כאמור לעיל, לא יהווה צידוק לקבלן להפסיק את התחייבויותיו על פי הסכם זה במלואן ו/או בחלקן.

לא אישרה המועצה חשבונות ו/או חלקי חשבונות, לא תהיה מחויבת המועצה לשלם את התמורה בגינם.

מוסכם בזאת כי אי תשלום תמורת החשבונות ו/או חלקי החשבונות שלא אושרו כאמור, לא יהווה צידוק.

למען הסר ספק, יובהר כי כל תפוקת עבודה, יצירה מקורית וזכות יוצרים הנובעת מן ו/או עקב השירותים יהיו בבעלות הבלעדית של המועצה והיא בלבד תהיה רשאית לעשות בה שימוש ו/או להעבירה לאחרים לכל מטרה שתראה לה.

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

למען הסר ספק מוצהר בזאת כי המועצה לא תשלם לקבלן כל סכום למעט התמורה הנקובה בנספח ז', וכי אף תמורה זו תשולם בכפוף למילוי התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה, במועדן ובמלואן.

יובהר כי התמורה הינה סופית וכוללת.

13. פיקוח מטעם המועצה

בכל הנוגע למתן השירותים ולביצוע הסכם זה, יהא הקבלן כפוף לנוהלי המועצה כפי שיעודכנו מפעם לפעם.

הקבלן מתחייב לאפשר למועצה צפייה בכרטיסי הלקוח של מנויי המועצה בעמדה מרוחקת שתותקן במשרדי המועצה, כולל נתונים התראות בזמן אמת, אפשרות טיפול והפקת דו"חות.

המועצה תהא רשאית לדרוש בכל עת שינויים בפירוט השירותים וזאת מבלי לגרוע מזכותה לבצע את השירותים ו/או חלק מהם בעצמה ו/או באמצעות אחרים.

למועצה הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי המוחלט והבלתי מסויג, להורות לקבלן בכתב, בכל עת ומפעם לפעם לבצע כל תוספת של השירותים ו/או להפחית ו/או לבטל את השירותים כולם ו/או חלקם ו/או להפחית ו/או להקטין ו/או להגדיל באופן חלקי או מלא את מספר המתקנים ו/או כל שינוי אחר (להלן - "השינוי") והקבלן מתחייב לבצעו בהתאם לנדרש.

לעניין זה מוסכם בין הצדדים:

תוספת תשלום לקבלן או ניכוי מהתמורה תעשה בהתאם לקביעת הסכם זה ונספחיו.

מוסכם בזה בין הצדדים כי הפחתה ברכישת השירותים ו/או בדרישה מהדרישות המפורטות בהסכם זה ובנספחיו לא תהווה הפרת הסכם ו/או לא תגרור אחריה כל תביעה ו/או טענה מהקבלן כנגד המועצה לרבות תביעה בגין מניעת רווח.

לעניין ס"ק 13 זה תוספת של שירותים תהיה במונחים של הוספת מתקנים מעבר לכמות המתקנים הקיימת.

מוסכם בין הצדדים כי צמצום בהיקף השירותים לא יהווה הפרת הסכם ו/או לא יגרור אחריו כל תביעה ו/או טענה מצד הקבלן ו/או מי מטעמו כנגד המועצה לרבות תביעה בגין מניעת רווח.

למען הסר ספק יובהר ויודגש כי על המועצה לא חלה כל חובה שהיא לרכוש מאת הקבלן שירותים בהיקף כלשהו וכן כי המועצה רשאית בכל עת במשך תקופת ההסכם לרכוש מאחרים שירותים דומים או זהים לשירותים על פי הסכם זה.

הקבלן מתחייב לבצע את השירותים בהתאם להוראות הסכם זה ונספחיו, לשביעות רצונה המלא של המועצה.

הקבלן יציית להוראות המועצה ו/או נציגיה כפי שינתנו מפעם לפעם בכל עניין הקשור לביצוע הסכם זה. אין לראות בכל זכות שניתנת על פי הסכם זה למועצה ו/או לנציגיה לפקח, להדריך או להורות לקבלן או למי מעובדי הקבלן אלא אמצעי להבטחת ביצוע הוראות הסכם זה במלואו.

המועצה תהא רשאית למנות מפקח מטעמה שיהא בא כוחה המקצועי לצורך השגחה ופיקוח על איכות וטיב השירותים וכל הקשור לביצוע הוראות הסכם זה, לרבות הכרעה בכל שאלה שתתעורר בקשר להסכם (להלן: "המפקח") והקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המפקח באופן מלא והוראותיו והחלטותיו של המפקח יחייבו את הקבלן.

המועצה רשאית להחליף את המפקח בכל עת ו/או להוסיף מפקחים נוספים, הכל לפי שיקול דעתה המוחלט של המועצה.

היה וימונה מפקח כאמור, יחולו כל ההוראות בהסכם זה המתייחסות לסמכויותיה של המועצה על המועצה ו/או המפקח בהתאמה בשינויים המחויבים, ולהיפך, במידה ולא ימונה מפקח כאמור, יחולו סמכויות המפקח כאמור בסעיפי המשנה של סעיף זה, על המועצה.

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ובכפוף לכל זכות אחרת המוקנית למפקח על פי ההסכם, רשאי המפקח, על פי שיקול דעתו הבלעדי, בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו:

לאשר או לפסול כל מורשה מטעם הקבלן או המועסק על ידו בקשר עם ביצוע התחייבויות הקבלן עפ"י הסכם זה.

ליתן לקבלן כל הוראה בקשר עם מתן השירותים.

במידה והמועצה החליטה על פי שיקול דעתה הבלעדי כי השירותים הניתנים על ידי הקבלן או חלק מהם אינם לשביעות רצונה המלא יהא על הקבלן לבצע, מייד לאחר שקיבל דרישה מהמועצה, כל שיפור ו/תיקון שיידרש ממנו על ידי המועצה בטיב השירותים שינתנו על ידיו.

לא יבצע הקבלן את השיפורים ו/או התיקונים הנדרשים לעיל, תהא המועצה רשאית להפסיק את מתן השירותים ע"י הקבלן ולמסור את ביצוע השירותים או כל חלק מהם לקבלן אחר ולנכות כל נזק כספי אשר ייגרם לה עקב כך מכספים שיגיעו ממנה לקבלן וזאת מבלי לפגוע בכל זכות ו/או סעד אחר העובדים ו/או שיעמדו למועצה בגין כך.

אי ביצוע השירותים ו/או אי ביצועם ברמה נאותה לפי קביעת המועצה, ייחשב כאילו לא בוצע החלק היחסי מן השירותים ואותו חלק ינוכה מספים שיגיעו לקבלן מהמועצה וזאת מבלי לפגוע בכל זכות ו/או סעד אחר העומדים ו/או שיעמדו למועצה בגין כך.

במידה והקבלן ו/או מי מעובדי הקבלן לא יכול ו/או לא יבצע את השירותים בכל תקופה שהיא מחמת מחלה, שירות מילואים ו/או מכל סיבה אחרת, יהא על הקבלן להבטיח מתן שירותים אלטרנטיביים למועצה כך שבכל מקרה יבוצעו השירותים באופן שוטף ותקין כמוסכם לפי הסכם זה.

במידה ובמהלך ההתקשרות תתברר אי התאמה של אחד מעובדי הקבלן או מי מטעם הקבלן לדרישות ההסכם, אזי רשאית המועצה לדרוש את החלפתו. הקבלן מתחייב להחליף בעל תפקיד זה בבעל תפקיד חלופי העונה לדרישות ההסכם, מייד עם דרישת המועצה כאמור ולשביעות רצונה המלא.

זכות הפיקוח והביקורת הניתנת בהסכם למועצה ולמפקח אין בה כדי לשחרר את הקבלן ממילוי התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי ההסכם, או להוות אישור לביצוען כראוי. שום מעשה או מחדל מצד המפקח לא יפטור את הקבלן ממילוי התחייבויותיו על פי ההסכם.

הקבלן מתחייב לתקן ולהסדיר, בעצמו ועל חשבונו, באופן מידי, כל ליקוי או פגם או בעיה שיתגלו באספקת השירותים ו/או אשר ייגרם למתקן ואשר נובע מביצוע השירותים, הכול בהתאם להוראות המועצה. העדר הוראות כאמור או חוסר תשומת לב מצד המועצה לליקוי או פגם כאמור, לא יגרעו מאחריותו של הקבלן לעשות כן.

לא יתקן הקבלן תוך 7 ימים ממתן הודעת המועצה על הצורך בביצוע התיקונים כמפורט לעיל את התיקונים הנדרשים, תהא המועצה רשאית לבצע את התיקונים על חשבונה ולנכות את הסכומים אשר הוציאה בקשר לכך מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן וזאת מבלי לפגוע בכל זכות ו/או סעד אחר העומדים ו/או שיעמדו למועצה בגין כך.

המועצה תהא רשאית להפסיק עבודתו של הקבלן אם לא ימלא, תוך 7 ימים, אחר דרישת המועצה לביצוע תיקונים כמפורט לעיל.

נציגי המועצה יהיו רשאים לערוך ביקורת מכל סוג שהיא בכל שעות היום והלילה כמקובל לגבי נתני שירותים אלו.

נציגי המועצה יהיו רשאים להדריך, לפקח או לנקוט בכל דרך שתראה להם על מנת להבטיח ביצוע הנאות של הסכם זה לפי שיקול דעתם המוחלט והבלעדי.

למען הסר ספק מוסכם בזה בין הצדדים כי הקבלן משמש קבלן עצמאי למתן השירותים ואין לראות בכל זכות הניתנת על פי הסכם זה למועצה ו/או לנציגיה לפקח, להדריך או להורות הוראות לקבלן ו/או לכל אחד מעובדי הקבלן, אלא כאמצעי להבטיח ביצוע הוראות ההסכם זה במלואן.

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

במתן השירותים מתחייב הקבלן לפעול בהתאם להנחיות הכלליות שיקבל מזמן לזמן מאת המועצה. אין לראות בכל זכות הניתנת לקבלן או למי מטעמו אלא אמצעי לצורך ביצוע הוראות ההסכם במלואן וכלשונן.

הקבלן ימציא למועצה, לפי דרישתה, כל מידע או מסמך שיידרשו על ידו, לרבות כל הפנקסים, החשבונות והמסמכים האחרים הקשורים להסכם זה.

הפרת הוראה מהוראות סעיף 15 זה מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

14 מבוטל

15 מבוטל

16. העדר יחסי עובד-מעביד

הצדדים מצהירים, כי הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו הינו בבחינת "קבלן עצמאי" אשר אינו משתלב במסגרת המועצה וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו, לרבות הזכויות הניתנות למועצה לפקח או להורות הוראות לקבלן, כדי לשנות מהיחסים המשפטיים בין הצדדים או כדי להוות משום יצירת יחסי עובד מעביד בין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ובין המועצה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה.

מוסכם ומוצהר בין הצדדים כי אין ולא יהיו יחסי עובד ומעביד בין המועצה לבין הקבלן ו/או בין המועצה לבין עובדי הקבלן.

מובהר כי לא מתקיימים כל יחסי עובד ומעביד, יחסי שליחות או שותפות בין הקבלן, לרבות עובדי הקבלן, לבין המועצה.

הקבלן יהיה המעסיק והמעביד של עובדיו ויהיה אחראי בלעדית לתשלום שכרם, הוצאותיהם, תנאיהם הסוציאליים וקיום כל הוראות הבטיחות בעבודה כלפיהם ולא יתקיימו כל יחסי עובד - מעביד בין המועצה לקבלן ו/או עובדיו.

מוצהר ומוסכם, כי התקשרות זו בין הקבלן לבין המועצה לא תוליד בשום מקרה התקשרות של יחסים בין עובד למעביד, אחריות וכיו"ב וכי עובדיו ו/או מי מטעם הקבלן לא ייחשבו בשום מקרה ובשום אופן לעובדי המועצה, וביניהם לבין המועצה לא ייווצרו ולא ייראו כקיימים או כיוצרים יחסי עובד ומעביד או יחסים משפטיים אחרים. וכל זכות המוקנית למועצה עפ"י הסכם זה לפקח ו/או להורות ו/או להנחות ו/או להדריך את הקבלן ו/או מי מטעמו לגבי מתן השירותים עפ"י הסכם זה, איננה אלא אמצעי להבטיח ביצוע הסכם זה ואין בה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין המועצה לבין הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או המועסקים על ידו.

הקבלן בלבד יהא אחראי לתשלום כל סכום המגיע ו/או עשוי להגיע לעובדיו, מכל סיבה שהיא.

למען הסר ספק, מוצהר בזה כי כל תשלום לעובדי הקבלן, לרבות אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל - שכר עבודה, גמול שעות נוספות, תשלום עבור זכויות סוציאליות, פיצויי פיטורין וכיו"ב תשלומים, יהיו באחריותו הבלעדית של הקבלן וישולמו על ידו. על המועצה אין ולא תהיה כל חבות לשלם סכום כלשהו לעובדי הקבלן. הקבלן מתחייב כי כל התשלומים הנדרשים ישולמו על ידו לעובדיו במועדים הקבועים בדין ו/או בכל הסכם מחייב.

מבלי לפגוע בכלליות האמור בהסכם זה, הקבלן מתחייב למלא את כל הוראות החוק החלות על מעביד והמפורטות להלן ובין היתר ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, למלא את הוראות בדבר תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות, בטיחות בעבודה ואחר הוראות חוק אחרות החלות על המעביד בין הקיימות היום ובין שיחולו בעתיד בתקופת קיום הסכם זה.

עוד מוסכם, כי על היחסים בין המועצה לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, יחולו אך ורק הוראות הסכם זה וכי בכל מקרה, לא יחולו עליהם כל הוראות הסכם קיבוצי ו/או הסדר קיבוצי, לרבות הוראות חוקת העבודה לעובדי מוסדות ההסתדרות.

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

הקבלן מצהיר בזה כי בכל הנוגע לקיום הסכם זה הינו קבלן עצמאי וכי הוא ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לא משתלבים במסגרת של יחסי עובד ומעביד כלשהם עם המועצה ואין בהסכם זה משום יצירת יחסי עובד ומעביד ו/או יחסי שכנות בין הקבלן למועצה.

למען הסר ספק, מובהר בזאת כי הסכם זה הינו הסכם למתן השירותים כהגדרתם בהסכם זה, ובשום אופן איננו הסכם עבודה ו/או הסכם להעסקת עובדים מסוימים ו/או התקשרות לאספקת כח-אדם ו/או הסכם עם קבלן כח-אדם בכל מובן שהוא.

הקבלן יישא באופן בלעדי בכל התשלומים הקשורים להעסקת עובדיו או מי מטעמו לרבות שכר עבודה ותנאים סוציאליים וכל תשלום אחר הדרוש עפ"י כל דין ו/או הסכם בהקשר זה ו/או החל על מעביד בגין עובדיו.

הקבלן יהא חב בכל התשלומים עבור הביטוח הלאומי, מס מקביל ויתר הזכויות הסוציאליות על פי חוק והוא מתחייב לשלם מיד עם דרישתם הראשונה. באחריות המועצה לנכות מס הכנסה במקור.

מובהר בזאת כי המועצה לא תהא חייבת לקבלן ו/או לכל הפועל מטעמו כל משכורת, דמי חופשה או חופשה מכל סוג, דמי מחלה או חופשת מחלה, פיצויי פיטורין או פיצויי פרישה וכן לא תהיה חייבת בכל תשלום ו/או גמלה ו/או זכות ו/או טובת הנאה כלשהם המחייבים ו/או הנהוגים ביחסים שבין מעביד לעובד וזאת בהיות הקבלן במעמד של קבלן עצמאי לכל צורך ועניין.

הקבלן מתחייב להבהיר את האמור בסעיף זה לעיל לכל עובד ו/או מי מטעמו שיועסק על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ולהחתים כל עובד ו/או מי שיועסק על ידו על כתב אישור כי הוא מסכים לכך. הכול לפני שהקבלן יתקשר עימו לצורך ביצוע הסכם זה ובתנאי להתקשרות.

הקבלן מתחייב לשפות את המועצה עבור כל תשלום שתחויב לשלם לקבלן ו/או לצד ג' אחר כלשהו, בגין פעילותו על פי הסכם זה, מעבר לתמורה הקבועה בהסכם זה ו/או בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או הצעה שיגרמו למועצה מכל סיבה שהיא, לרבות עקב שינוי במעמד הקבלן ו/או כל הפועל מטעמו כאמור לעיל.

מוסכם בזה, כי אם חרף כוונת והסכמת הצדדים, יקבע גורם מוסמך כי הקבלן ו/או עובדיו היועץ הינם למעשה עובדי כח אדם ו/או עובדי המועצה, אזי ישלם הקבלן לעובדים את ההפרשים בין שכר לבין שכר עובדי המועצה ולרבות כל החיובים אשר יושמו על המועצה על ידי הגורם המוסמך. המועצה לא תשפה את הקבלן בגין תשלום זה, והקבלן מקבל על עצמו את הסיכון, כי יוחלט שהעובדים זכאים לתנאים של עובדי המועצה. היה ולמרות האמור לעיל, לא ישלם הקבלן מסיבה כלשהי את ההפרשים כאמור, והמועצה תחויב לשלם, אזי יהא הקבלן חייב לשפות את המועצה בגין כל סכום שתחויב כאמור.

להסרת ספק מובהר, כי על המועצה לא תחול כל חבות שהיא, במישרין או בעקיפין, ביחס להעסקת עובדי הקבלן בידי הקבלן. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הקבלן ישפה את המועצה מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה לכך בכל סכום בו תישא או תחויב המועצה בקשר לתביעה של מי מעובדי הקבלן או כל אדם או גורם הקשור עם הקבלן, שעניינה קיומם של יחסי עובד ומעביד בינם ובין המועצה.

הקבלן לא יהיה רשאי להעסיק בשום צורה ואופן, עובד שהמועצה מתנגדת להעסקתו או עובד המועסק ו/או שהועסק על ידי המועצה מבלי לקבל תחילה את הסכמתה המוקדמת בכתב של המועצה.

המועצה לא תהא חייבת לפצות את הקבלן בדרך כלשהי בגין הפסדים או נזקים שנגרמו או שעשויים להיגרם לו בשל כך שהמועצה דרשה את הפסקת העסקתו של עובד.

הקבלן מתחייב לפקח ו/או להשגיח על עובדי הקבלן ו/או על אופן עבודתם באופן שהמרות והפיקוח על עובדי הקבלן תהיה נתונה לו בלבד.

הן הקבלן והן עובדי הקבלן יהיו מנועים מלהגיש כל תביעות שהן נגד המועצה ו/או נציגיה שלפי טבען וטיבן כרוכות ביחסי עבודה שבין עובד ומעביד, והקבלן מתחייב לגרום לכך שעובדי הקבלן

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

יצהירו בכתב בפני המועצה כי הינם מנועים מלהגיש כל תביעות שהן נגד המועצה ו/או נציגיה ואשר יסודן ביחסי עבודה שבין עובד ומעביד, וכי כל תביעה כזו אם תהיה תופנה נגד הקבלן בלבד.

הפרת הוראה מהוראות סעיף 16 זה מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

17. כח אדם

הקבלן מתחייב לבצע את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, באמצעות עובדים מתאימים, מקצועיים, מיומנים ומנוסים, לשביעות רצון המועצה, ולשם כך, מתחייב להעסיק בעצמו ועל חשבונו את כל כח האדם המתאים והדרוש לשם מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם.

לעבודות הקבלן על פי הסכם זה אשר לצורך ביצוען דרוש היתר או רישום על פי כל דין, מתחייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או שיש לו רישיון או היתר כאמור, הכול לפי העניין.

הקבלן מתחייב להעסיק את עובדיו על פי כל הכללים שנקבעו בהסכמי העבודה המקובלים בענף אליו משתייכים עובדיו, ולמלא אחר הוראת כל דין ו/או הסכם קיבוצי ישימים.

הקבלן אינו רשאי למסור ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, כולן או מקצתן, לצד שלישי כלשהו, כולל קבלני משנה אלא אם כן קיבל את הסכמת המועצה לכך מראש ובכתב. נתנה המועצה את הסכמתה כאמור לעיל, לא יהיה בכך כדי לפטור את הקבלן מאחריותו על-פי ההסכם, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של מי מטעמו כאמור.

18. ביטול ההסכם ללא הפרה

מבלי לגרוע מהוראת סעיף 6 לעיל, המועצה רשאית בכל עת לבטל הסכם זה ו/או להשעות את ההסכם לפי שיקול דעתה הבלעדי, במתן הודעה לקבלן 30 (שלושים) יום מראש ובכתב, מבלי שיהיה בכך משום הפרת הסכם זה ומבלי שהמועצה תהיה חייבת לנמק את עילת ההפסקה ו/או ההשעה כאמור, והקבלן מוותר על כל טענה, דרישה או תביעה בקשר לכך. פעלה המועצה מכוח זכותה כאמור בסעיף זה, הקבלן יהא זכאי לקבל אך ורק את התשלומים המגיעים לו בגין ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה כפי שאושרו ע"י המועצה עד לתום ביצוע התחייבויותיו בפועל. למען הסר ספק, הקבלן לא יהיה זכאי לכל סכום נוסף מהמועצה והוא מוותר על כל דרישה בהקשר זה.

פעלה המועצה על פי האמור לעיל והביאה את ההסכם לידי סיום מוקדם, לא יחשב הדבר כהפרת ההסכם, והקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי כלשהו בגין סיומו המוקדם של ההסכם.

19. ביטול ההסכם עקב הפרה

מבלי לגרוע מאי אלו הוראות ההסכם, המועצה רשאית לבטל את ההתקשרות, בכל עת במהלך תקופת ההסכם, תוך מתן הודעה בכתב, בהתקיים אחד מן המקרים הבאים:

הקבלן הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו האמורות בהסכם זה ולא תיקן את ההפרה לאחר שקיבל הודעה בכתב על כך מאת המועצה, בתוך התקופה שנקבעה בהודעה לצורך תיקון ההפרה.

אופן מתן השירותים אינו ברמה הנדרשת או לשביעות רצונה של המועצה, וזאת על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה, והיא הודיעה על כך לקבלן, אולם הקבלן לא נקט, מיד עם קבלת ההודעה, צעדים נאותים לשיפור מתן השירותים לרמה הנדרשת או לשביעות רצונה של המועצה.

אספקת השירותים אינה מתקדמת בצורה המבטיחה עמידה בלוחות הזמנים, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה, והיא הודיעה על כך לקבלן, אולם הקבלן לא נקט, תוך שבעה (7) ימים ממועד קבלת ההודעה, צעדים המבטיחים, לדעת המועצה ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, עמידה בזמנים כאמור.

שינוי, לרבות מכירה או העברה של השליטה בקבלן; "שליטה" לצורך סעיף זה מוגדרת כהחזקה של 50% ממניות הקבלן או מחצית ויותר מכוח ההצבעה בקבלן ו/או בזכות למנות, במישרין או בעקיפין, לפחות מחצית מהמנהלים ו/או הדירקטורים של הקבלן.

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל אחד מהמקרים המפורטים להלן המועצה תהיה רשאית לבטל את ההסכם לאחר, ללא מתן הודעה כלשהי לקבלן ולבצע את התחייבויות הקבלן, על פי הסכם זה, בין בעצמה ובין בכל דרך אחרת כפי שתמצא לנכון, לרבות בידי קבלן חלופי והקבלן מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כספית ו/או אחרת כלפי המועצה בשל כך:

הקבלן הוכרז כפושט רגל או שניתן נגדו צו כינוס נכסים או קבלת נכסים או צו פירוק, בין באופן זמני ובין באופן קבוע, או הוטל עיקול על חלק מהותי מנכסי הקבלן באופן שיש בו, לדעת המועצה, חשש לפגיעה בהמשך יכולתו של הקבלן לבצע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

הקבלן הסב, או התיימר להסב, את ההסכם כולו או מקצתו באופן ישיר ו/או עקיף, לרבות בדרך של העברת שליטה בקבלן לאחרים מבלי לקבל את הסכמת המועצה לכך מראש ובכתב.

קיים חשש של ממש בביצוע עבירה פלילית על ידי הקבלן ו/או מי מעובדיו, שעניינה הפרת אמינותו של הקבלן ו/או מי מעובדיו או חשד של ממש לביצוע עבירה פלילית אחרת שיש עימה קלון.

בידי המועצה הוכחות, להנחת דעתה, שהקבלן או מי מטעמו נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק או טובת הנאה כלשהי בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.

בפועל אין הקבלן מבצע את ההסכם.

הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית.

במקרה של הפרה כאמור, הקבלן ישלם למועצה כפיצוי מוסכם ומוערך מראש סכום של חמישים אלף (50,000) ₪ (להלן: "**פיצויים מוסכמים**"), כשסכום זה צמוד למדד המחירים לצרכן מיום הודעת המועצה לקבלן בכתב על זכייתו במכרז ועד לתשלום בפועל, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחר המוקנה למועצה מכח הסכם זה ו/או כל דין. הצדדים מצהירים כי גובה הפיצויים המוסכמים נקבע על ידם בהתחשב במהותו והיקפו של ההסכם וכי הוא סביר בנסיבות העניין.

בכל מקרה של הפרה שאינה יסודית, יתקן הקבלן את ההפרה בתוך 7 (שבעה) ימים מיום שנדרש לכך ע"י המועצה או מי מטעמה. לא יתקן הקבלן את ההפרה כאמור, תהיה המועצה רשאית לבטל הסכם זה ללא מתן כל התראה נוספת ויחולו ההוראות לעיל, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה למועצה עפ"י ההסכם ועפ"י כל דין.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה לא תהיה חייבת לשלם לקבלן סכום כלשהו בקשר להסכם עד שיתבררו ויאושרו בכתב על ידי המפקח ו/או מי שתמנה המועצה על פי שיקול דעתה מעת לעת, כל ההוצאות שידרשו לצורך ביצוע כלל התחייבויותיו של הקבלן על פי הסכם זה למשך יתרת תקופת ההסכם וכן דמי הנזק שנגרמו למועצה בגין אי ביצוע כל או חלק מהתחייבויות הקבלן, על פי העניין,

בשל הפרת הקבלן את ההסכם כאמור, וכל זאת מבלי לפגוע באיזה מזכויות המועצה לרבות זכות קיזוז כל סכום שהקבלן חב בו או שהמועצה עומדת לשאת בו כתוצאה מההפרה.

במקרה של ביטול ההסכם או הפסקת ביצועו, באופן זמני או בדרך קבע, מכל סיבה שהיא, תודיע המועצה על כך בכתב לקבלן ותאפשר, במידת האפשר ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, את אספקת השירותים שהוחלל בביצועם עד למועד הביטול או ההפסקה כאמור.

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מוסכם בזאת כי בביטול ההסכם, מכל סיבה שהיא, יעביר הקבלן למועצה, אפילו יש לו טענות כלשהן בקשר לפיצוי ו/או לעצם הביטול ו/או טענה אחרת מכל מין וסוג שהוא את המידע, הרשומות, בידיו ו/או בשליטתו. תנאי לזכותו של הקבלן להעלות טענה כלשהי, הוא כי ההשבה האמורה תבצע במלואה ובאורח מסודר, וכי המועצה תמצא במצב בו היא יכולה להמשיך במתן שירותים למבוטחיה באופן רציף וללא תקלות.

לא פעל הקבלן בהתאם לאמור, תהא המועצה רשאית לעכב כל תשלום המגיע לו בהתאם להסכם זה, וזאת עד להשלמת האמור לעיל ובלי לפגוע בכל זכות העומדת למועצה על פי דין.

עם סיומו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא, לא יהיו הקבלן ולא איש מעובדיו זכאים לכל תשלום בגין הפסקת ההסכם או בגין העסקת קבלני משנה למען המועצה.

אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע או לגרוע מזכותה של המועצה לכל סעד אחר לפי הסכם זה או לפי כל דין,

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

לרבות הזכות לתבוע פיצויים בגין ההוצאות או הנזקים שנגרמו למועצה כתוצאה מביטול ההסכם.

20. ערבות

להבטחת מילוי כל התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, ימציא הקבלן למועצה מיד, אך לא יאוחר מ- 7 (שבעה) ימים מקבלת הקבלן הודעה מהמועצה על זכייתו בהליך, אלא אם כן האריכה המועצה מועד זה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בסכום של **עשרים אלף (20,000) ₪**, ערוכה לטובת המועצה בנוסח כמפורט בנספח ו' להסכם זה. למועצה יהיה שיקול הדעת הבלעדי להפחית את גובה הערבות ולשנות את גובה הערבות מעת לעת, עד לסך האמור לעיל, ולקבלן לא יהיו כל תביעות ו/או טענות ו/או זכויות בנוגע לקביעת המועצה בדבר גובה הערבות והוא יהיה מושתק מלטעון כנגד החלטת המועצה.

היה והמועצה תממש את האופציה, אזי כתנאי למימושה כאמור, יחדש הקבלן את הערבות הבנקאית לתקופת האופציה 30 (שלושים) יום לכל הפחות קודם לתום תקופת ההסכם היסודית או תקופת האופציה, על פי העניין, באותם תנאים ובאותו הסכום של הערבות הבנקאית כפי שנקבע בתקופת ההסכם היסודית, לכיסוי מלוא תקופת האופציה.

אי חידוש הערבות כאמור לעיל ו/או פקיעתה בטרם סיום תקופת ההסכם מכל סיבה שהיא, יהיו עילה לביטול מידי של הסכם זה על ידי המועצה.

היה והקבלן יפר ו/או לא יקיים איזו מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, תהא המועצה רשאית לממש את הערבות בחלקה ו/או במלואה ולגבות באמצעותה כל נזק, הפסד ו/או הוצאה שנגרמו לה, במישרין ו/או בעקיפין, עקב ההפרה ו/או אי קיום התחייבויות הקבלן. ואולם, חילוט הערבות לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו על פי הסכם זה ואין באמור כדי לשחרר את הקבלן ממילוי מלא ומדויק של מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות המצאת ערבות מספקת להשלמת הסכום שחולט התואמת לתנאים כאמור.

הקבלן נותן בזאת את הסכמתו הבלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול או לשינוי מכל סיבה שהיא, לכך שהמועצה תהא רשאית להציג את הערבות לפירעון ולגבות על פיה את מלוא הסכומים המגיעים למועצה (בהתאם לקביעתה הבלעדית והמוחלטת של המועצה בעניין זה) בגין, בקשר או מחמת הסכם זה, כמו גם כל הוצאה שהמועצה תוציא לצורך גבייתה (לרבות, הוצאות משפטיות ושכר טרחת עו"ד, אם וככל שיהא בכל לצורך גבייתה).

מומשה הערבות או חלק ממנה, ימציא הקבלן למועצה ערבות חלופית וזאת בתוך 7 (שבעה) ימים מדרישת המועצה.

תוקף הערבות יחל ממועד חתימת הסכם זה והערבות תפקע בתום 90 (תשעים) יום ממועד סיום תקופת ההסכם.

למען הסר ספק, הקבלן מצהיר ומסכים כי אין בהפקדתה של הערבות ובמימושה כדי לגרוע מכל זכות העומדת למועצה כלפיו על פי כל דין או הסכם זה, ואין בהפקדתה של הערבות ובמימושה כדי לתחום תחומים ולקבוע סייגים לגבולות אחריות הקבלן כלפי המועצה לפי הסכם זה ולפי כל דין.

הפרת הוראת סעיף 20 זה מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

21. סודיות

הקבלן מתחייב בזאת לשמור על סודיות מוחלטת ולא לעשות כל שימוש בין בעצמו ובין באמצעות אחרים, ביחס לכל מידע, מפרט, תוכנית, חומר, מסמך עיוני או מדעי או מעשי, בכתב ו/או בעל-פה, מכל סוג שהוא, שיגיע לידיעתו ו/או לחזקתו תוך כדי ו/או עקב הזמנת המועצה להציע הצעות להליך ו/או מתן השירותים על ידו באופן כאמור בהסכם זה, לרבות תוכנו של הסכם זה וכל פרט הנוגע למבטחי המועצה (להלן: "**המידע**").

הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמו יפעלו בנאמנות, יושר והגינות כלפי המועצה, לא יעמידו עצמם במצב של ניגוד אינטרסים ולא ישתמשו במידע שיקבלו במסגרת הסכם זה לצורך פעילותם בכל מסגרת אחרת.

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

הקבלן מתחייב בזאת כלפי המועצה ו/או כל הבאים מטעמה של המועצה, במהלך תקופת התקשרות ולאחריה, לשמור בסודיות גמורה, ולא לגלות ולא לעשות שימוש כלשהו במידע הנוגע לעסקים, לפעילות, לרבות כל מידע, בין בכתב ובין בעל פה, הקשור למועצה, לקוחותיה, תוכניותיה, מוצריה, וסודותיה העסקיים, המסחריים, הטכנולוגיים, הון אנושי וכל מידע אחר שגילוי עלול לגרום נזק למועצה או לתועלת למתחריה.

הקבלן יחתום על כתב התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע אשר יצורף כנספח ה' להסכם.

הקבלן וכל מי שיבוא מטעמו מתחייבים לשמור על סודיות רפואית כמתחייב על פי הדין בכל הנוגע לחולים ויהא זה באחריות הקבלן כי הוא וכל הבא מטעמו לא ימסרו כל אינפורמציה רפואית הנוגעת למועצה ו/או לחולים מבלי לקבל את אישורם בכתב על ויתור סודיות כאמור. התחייבות זו הינה ללא הגבלת זמן.

הקבלן מתחייב לא לעשות כל שימוש במידע בין אם על ידי הקבלן ו/או עובדיו ובין באמצעות אחרים, ולא להעביר ו/או למסור כל מידע לצד שלישי, לכל מטרה ומכל סיבה שהיא.

הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הדרושים לאבטחת המידע ולהגביל את הגישה למידע אך ורק לעובדיו המורשים.

מיד עם סיום תוקפו של הסכם זה, ולבקשת המועצה, ימסור הקבלן למועצה כל נכס השייך למועצה, לרבות, ומבלי לפגוע במועצה האמור לעיל, מסמכים, ציוד, תוכניות, נוסחאות, מוצרים, דוגמאות, מדגמים וכיו"ב, על כל עותקיהם.

הקבלן מתחייב, כי לא יעשה כל שימוש, גילוי, העברה או מסירה בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו, בין במישרין ובין בעקיפין, בכל מידע פנים.

הקבלן מתחייב, כי לא ימסור מידע פנים ו/או חוות דעת על המועצה כאשר מידע פנים מצוי בידו, לישות אשר הוא יודע, או שיש לו יסוד סביר להניח, כי יעשה שימוש במידע הפנים או ינצל את חוות הדעת לצורך העסקה או ימסור אותה לאחר.

לשם ביצוע האמור בסעיף זה, יחתים הקבלן את עובדיו על הצהרה והתחייבות לסודיות, בהתאם לנוסח המצורף כנספח ו' להסכם זה, וימסור מסמך חתום כאמור למועצה.

בכל מקרה שהקבלן או מי מעובדיו יפרו התחייבות זו או כל חלק ממנה, יהיה הקבלן חייב לפצות את המועצה בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שייגרמו לה כתוצאה מכך, וזאת מבלי לגרוע מכל יתר האמצעים שיעמדו למועצה נגד הקבלן ו/או נגד עובדיו, עקב הפרת ההתחייבויות דלעיל על פי דין.

למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בזאת כי אין בעצם גילוי המידע על ידי המועצה כדי להעניק לקבלן, למנהליו ולעובדיו, כל זכות לגבי פטנטים, מדגמים, זכויות יוצרים או זכויות אחרות.

מובהר בזאת כי הפרת האמור בסעיף זה יהיה משום עבירה על חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 ותקנותיו, על כל המשתמע מכך. בכל מקרה שהקבלן יפר התחייבות זו או כל חלק ממנה, יהיה הקבלן חייב לפצות את המועצה בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שייגרמו לה כתוצאה מכך, וזאת מבלי לגרוע מכל יתר האמצעים שיעמדו למועצה נגד הקבלן, עקב הפרת ההתחייבויות דלעיל.

למבקר המועצה, למנכ"ט הארצי שלה ולממונה על אבטחת המידע במועצה, להם או מי מטעמם, תהא בכל עת גישה למידע המצוי אצל הקבלן והקשור למועצה, לעובדיה וללקוחותיה.

כן מתחייב הקבלן בזאת כי הוא לא יעביר את המידע ו/או חלקים ממנו באופן ישיר ו/או עקיף לצד ג' כלשהו ללא אישור מפורש מראש ובכתב של המועצה לכל מטרה ו/או מכל סיבה שהיא ולא יעשה בו כל שימוש למעט לצרכים הישירים של הסכם זה, וכן מבלי לגרוע מכלליות האמור, ישמור בקפידה על הוראות חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א - 1981 ותקנותיו.

הקבלן ינקוט בכל אמצעי הדרוש כדי שעובדיו ו/או מי מטעמו יקפידו על שמירת סודיות המידע כאמור.

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

22. מניעת מטרדים והפרעות

הקבלן יבצע את האמור בהסכם זה תוך שיתוף פעולה ותאום מלא עם כל הגורמים הנוגעים בדבר אצל המועצה, תוך התחשבות מרבית בצרכי העבודה הסדירה של המועצה, ולעשות כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא למועצה.

23. אחריות ושיפוי

הקבלן מצהיר בזאת כי הוא יישא בחביות המוטלות עליו על-פי דין בכל פגיעה או נזק ישיר או עקיף לרכוש ו/או לגוף אשר עלול להיגרם לגופו או רכושו של כל אדם או גוף (לרבות המועצה ו/או הבאים מטעמה ו/או לקוחותיה ו/או המבקרים במתקני המועצה), עקב פעילות הקבלן ו/או הפועלים מטעמו עלפי הסכם זה, או עקב הפרה של התחייבות המוטלת עליו על-פי הסכם זה.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב בזה לשפות את המועצה במלוא הסכום בגינת תחויב המועצה, על-פי פסק דין שלא עוכב ביצועו, בעקבות תביעה בגין פגיעה או נזק להם אחראי הקבלן, על-פי האמור לעיל וכן בגין ההוצאות אשר המועצה נשאה בהן לשם התגוננות מפני תביעה כאמור, ובלבד שהמועצה תודיע לקבלן, בהקדם, אודות קבלת תביעה או דרישה כאמור, ותאפשר לקבלן להתגונן מפניה ותשתף עימו פעולה בהתגוננות מפני התביעה כאמור.

מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסכם בזאת כי היה והקבלן יתבע על ידי צד ג' בגין האמור לעיל, לא ישלח הקבלן הודעת צד ג' למועצה ולא יחזור אל המועצה בכל דרך שהיא וכל התשלומים שתחויב או שתישא בהם המועצה עקב תביעה כאמור, ישולמו/ישופו, לפי העניין, על ידי הקבלן בלבד.

היה והמועצה תתבע ע"י צד ג' כלשהו בכל עניין הקשור להסכם זה, רשאית המועצה לשלוח הודעת צד ג' לקבלן וכל התשלומים שתחויב או שתישא בהם המועצה עקב התביעה ומשלוח ההודעה כאמור, ולרבות תשלום שכ"ט עו"ד ישולמו ע"י הקבלן בלבד. לחילופין, תהא המועצה רשאית להעביר את המשך הטיפול וניהול ההגנה כנגד התביעה לידי הקבלן. הקבלן ידאג למנות על חשבונו עו"ד אשר יוסכם ע"י המועצה מראש ובכתב והוא ינהל את ההגנה כנגד התביעה וכל ההוצאות ו/או התשלומים שהמועצה תחויב בהם או תישא בהם ישולמו ע"י הקבלן בלבד.

המועצה תהיה רשאית לנכות את סכום השיפוי, המגיע מהקבלן כאמור, מכל סכום שיגיע לקבלן בהתאם להסכם זה. כמו כן, תהיה המועצה רשאית לגבות את השיפוי, כאמור לעיל, בכל דרך שהיא, הכול לפי שיקול דעתה של המועצה ומבלי לגרוע מכל יתר התרופות העומדות לה בקשר לכך.

השיפוי כאמור ישולם למועצה במלואו תוך חמישה-עשר (15) ימים מיום שהקבלן יידרש לכך בכתב על ידי המועצה או מי מטעמה.

24. ביטוחים

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין ו/או על פי הסכם זה, יחזיק הקבלן בתוקף כל תקופת ההסכם ו/או הארכתו, בחברת ביטוח מורשית ובעלת מוניטין, את הביטוחים כמפורט באישור הביטוח הרצ"ב להסכם **כנספח ד'** והמהווה חלק בלתי נפרד היימנו.

לעניין ביטוח אחריות המקצועית, יחזיק ביטוח זה בתוקף כל תקופת אחריותו על פי דין ו/או 7 שנים מתום ההסכם- המועד המאוחר מבניהם.

הקבלן פוטר בזאת את המועצה מכל אחריות לנזק שהקבלן זכאי לשיפוי עבורו על-פי הביטוחים כאמור לעיל (או שהיה זכאי לשיפוי עבורם אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה) ולא יהא לו כל טענה או דרישה כלפי המועצה, אולם הפטור מאחריות כאמור, לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בכוונת זדון.

ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש, לפיו מוותר המבטח על כל זכות תחלוף כלפי המועצה וכל הבאים מטעמה ובלבד שהאמור בדבר הוויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

כוונת זדון. למען הסר כל קבלן, ל"שם המבוטח" שבביטוחי הקבלן יוסף שם המועצה כמבוטחת נוספת.

ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הנם קודמים לכל ביטוח אחר אשר נערך ע"י המועצה, וכי המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי המועצה. כמו כן יתחייב המבוטח שהפוליסות לא תצומצמנה, לא תפוגנה ולא תבוטלנה, אלא אם תימסר הודעה כתובה בדואר לידי המועצה לפחות 60 יום מראש.

הקבלן מתחייב לעדכן את סכום הביטוח מעת לעת, כך שישקף תמיד את מלוא ערכו של הרכוש המבוטח עפ"י ערך הכינון. הקבלן מצהיר כי לא יהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי עבורו או שהיה זכאי לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה, והוא פוטר בזאת את המועצה מכל אחריות לנזק כאמור. האמור בסעיף זה יוסיף ולא יגרע על כל הוראה אחרת בהסכם זה בדבר פטור מאחריות כלפי המועצה.

לא יאוחר מתום 21 ימים ממועד תחילת תוקפו של הסכם זה, ימציא הקבלן לידי המועצה אישור בדבר עריכת הביטוחים כאמור, כשהוא חתום כדין ע"י המבוטח. למען הסר ספק, מובהר כי אי המצאת אישורי הביטוח במועד כאמור בסעיף לא תיפגע בהתחייבות הקבלן עפ"י הסכם זה, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור, כל חובת תשלום שחלה על הקבלן והוא מתחייב לקיים את כל התחייבויותיו עפ"י הסכם זה. היה והקבלן לא ימציא את המסמכים הנ"ל כנדרש עפ"י הסכם זה, תהא המועצה רשאית לגרום לביטוח הקבלן על חשבונה (ולאחר מכן לחייב את הקבלן בגין ההוצאות שנגרמו לה בשל כך) או לעכב את ההתקשרות עם הקבלן עד לאחר המצאת מסמכים אלו.

הקבלן מתחייב לעמוד בתנאי הפוליסות, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולדאוג ולוודא כי פוליסות הקבלן תחודשנה לפי העניין מעת לעת ותהיינה בתוקף במשך כל תקופת הסכם זה. בכל מקרה בו יידרש הקבלן על ידי המועצה להמציא אישורי ביטוח כאמור לחידוש הביטוח לתקופה נוספת או במקרה והקבלן יחליף מבטח ידאג הקבלן לעשות כן בתוך 14 יום מיום הדרישה או מיום החלפת המבוטח.

32

לא יאוחר מ- 14 יום לפני מועד תום תקופת הביטוחים, מתחייב הקבלן להפקיד בידי המועצה אישור עריכת ביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפם. הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוחים במועדים הנקובים, מדי תקופת הביטוחים וכל עוד הסכם זה בתוקף. בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למועצה, כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור קיום ביטוחים חדש, וזאת 30 (שלשים) ימים לפחות לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

המועצה רשאית לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל, והקבלן ידאג לביצוע שינוי או תיקון על מנת להתאימם להתחייבות עפ"י הסכם זה. הקבלן מצהיר כי זכות הביקורת של המועצה ביחס לאישורי הביטוח וזכותה להורות על תיקון הביטוחים, כמפורט לעיל, אינה מטילה על המועצה או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי אישורי הביטוח ולגבי הביטוחים כאמור,

טיבים, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שתהא מוטלת על הקבלן עפ"י הסכם זה ועפ"י כל דין. הקבלן מתחייב שלא לעשות ו/או להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל, החורגים משגרת פעילותו של הקבלן, אשר עלולים לגרום להתפוצצות ו/או דליקה ו/או אשר יש בהם כדי להגדיל את הוצאות הביטוח החלות על המועצה בגין ביטוחיה ומערכותיה.

הקבלן מתחייב כי במידה והמועצה תחויב בתשלום דמי ביטוח נוספים מעבר למקובל עקב פעילותו של הקבלן כאמור לעיל, ישלם הקבלן למועצה את התוספת האמורה, מיד עם דרישתה הראשונה.

אם לדעת המועצה יהיה צורך בעריכת ביטוחים נוספים או ביטוחים משלימים מעבר לביטוחים שצוינו לעיל, כי אז יהא חייב הקבלן לערוך את הביטוחים הנוספים/המשלימים, ויהא זה באחריותו הבלעדית לדאוג לכך שבכל ביטוח ייכלל סעיף בדבר וויתור על תחלוף כפי שהוגדר לעיל ושם המבוטח יורחב לכלול את המועצה, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לעניין ביטוחי חבויות.

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי גבולות האחריות המתחייבים מן האמור לעיל הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם להסכם זה ולכל דין. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה או דרישה כלפי המועצה או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

הקבלן מצהיר בזאת, כי לא תהיה לו כל טענה או דרישה או תביעה כלפי המועצה או הבאים מטעמה, בגין כל אובדן או נזק (לרבות אובדן תוצאתי) שייגרם לצידו או לרכוש מכל מין וסוג שהוא, לרבות אך לא מוגבל לצידו, כלים וחומרים, אשר בבעלותו או בחזקתו. כמו כן, הקבלן פוטר בזאת את המועצה והבאים מטעמה לכל אובדן או נזק כאמור. הפטור לעיל לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. הקבלן מתחייב בזאת לכלול את הסעיף הנ"ל בחוזים הנערכים מול קבלנים ו/או קבלני משנה מטעמו. כן מוצהר ומוסכם, כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני המשנה ו/או הבאים מטעמם בניגוד לאמור לעיל, מתחייב הקבלן לשפות את המועצה והבאים מטעמה, לרבות לקוחותיה בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות הוצאות משפטיות.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי אין בעריכת הביטוחים (ו/או הביטוחים המשלימים ו/או הנוספים) כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי ההסכם, וכי עריכת הביטוחים לא תשחרר אותו מחובתו לפצות את המועצה או כל אדם או גוף אחר בגין נזק שהקבלן אחראי לו על פי ההסכם או על פי כל דין. תגמולי ביטוח, באם ישולמו, יהיה בהם אלא כדי להפחית מסכום השיפוי או הפיצוי לו תהא זכאית המועצה בגין נזק או הפסד. סכומי ההשתתפות העצמית או תשלומי פרמיות כלשהן יחולו על הקבלן בלבד.

בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה, בכל שלבי ביצוע ההסכם מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות הוראות החוק לביטוח לאומי וכל הצווים וכדומה, שהותקנו לפיו ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדיו, שליחיו, לרבות אלה שיועסקו באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת הסכם זה זכאים לכל הזכויות שעל פי החוק הנ"ל.

הקבלן מתחייב לגרום לכך כי הוראות סעיפים 23 ו-24 והוראות הפוליסות יובאו לידיעת מנהליו, עובדיו, או מי מטעמו. כמו כן, מתחייב הקבלן לכלול את הוראות הביטוח כאמור ככתבן וכלשונו. בכל חוזה ההתקשרות שיערוך מול מי מטעמו, אם יערוך, בקשר עם מתן השירותים נשוא הסכם זה.

הפרת הוראה מהוראות סעיף 24 זה מהווה הפרת יסודית של הסכם זה.

25. איסור הסבה ואיסור המחאה

הקבלן אינו רשאי להמחות את זכויותיו ו/או חובותיו (לרבות הזכות לקבלת כספים) על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, לכל גורם שהוא בכל דרך שהיא, בין במישרין ובין בעקיפין, לרבות ע"י העברת השליטה בקבלן לבעלי מניות ו/או לאחרים לרבות התקשרות עם קבלני משנה, ולא להסב את להעביר לאחר את ההסכם, כולו או מקצתו, מבלי לקבל את הסכמת המועצה לכך מראש ובכתב והסכמה כזו תינתן, או לא תינתן, ע"י המועצה עפ"י שיקול דעתה הבלעדי והבלתי מסויג ובמידה שתינתן, תהיה כפופה לתנאים שייקבעו ע"י המועצה במסגרת מתן הסכמה זו. הסכמת המועצה כאמור לא תשחרר את הקבלן מאחריותו כלפי המועצה למילוי המלא והמדויק של כל התחייבויותיו על פי הסכם זה, והקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה או מחדל במתן השירותים.

ניסה הקבלן להמחות את זכויותיו ו/או חובותיו עפ"י ההסכם כאמור לעיל ללא קבלת אישור המועצה לכך, לא יהיה להמחאה כאמור כל תוקף, ולא יהיה בכך כדי לפטור את הקבלן מאחריותו למילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה. למען הסר ספק, המועצה רשאית לסרב לבקשת הקבלן להמחות זכויותיו ו/או חובותיו עפ"י הסכם זה כאמור לעיל ללא צורך בנימוק כלשהו ולא יהיה בכך כדי לפטור את הקבלן מביצוע איזו מהתחייבויותיו עפ"י ההסכם.

ככל שמדובר בהמחאת זכות לקבלת כספים, הסכמת המועצה משמעותה הסכמה בכתב, חתומה ע"י הגורם המוסמך בהנהלה הראשית או ביחידה, לפי העניין, וע"י ראש אגף גזברות וביטוח בהנהלה הראשית.

מבלי לפגוע באמור לעיל, המועצה תהא רשאית בכל עת להמחות את זכויותיה ו/או חובותיה עפ"י ההסכם כולן או חלקן הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בקבלת אישור הקבלן לכך.

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

הפרת הוראה מהוראות סעיף 25 זה מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

26. גביה וקניז

נשאה המועצה, או מי מטעמה, בתשלום כלשהו החל על הקבלן, בין על פי ההסכם ובין על פי כל דין, יהא הקבלן חייב להחזירו למועצה מיד כשיידרש לעשות כן, והכל בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.

למועצה תהא הזכות לקזז כל סכום שיגיע לה מאת הקבלן ו/או כל סכום הנדרש לצורך ביצוע איזו מהתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, לרבות כל חוב קיים או עתידי, ודאי או מותנה של הקבלן כלפיה, בין אם הגיע מועד פירעונו ובין אם לאו (בסעיף זה: **"חיובי הקבלן"**), מכל סכום המגיע לקבלן מהמועצה ו/או העומד לזכות הקבלן אצל המועצה על פי הסכם זה ו/או על פי כל התקשרות אחרת ביניהם (בסעיף זה: **"חיובי המועצה"**).

מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 26.2 לעיל מוסכם בזאת בין הצדדים, כי בהתרחש אחד או יותר מהאירועים המפורטים בסעיף 19 לעיל, תהא למועצה זכות אוטומטית ומוחלטת לקזז מחיובי המועצה את חיובי הקבלן, וזכות עיכבון ביחס לכל נכס של הקבלן ו/או לכל נכס המשמש את הקבלן בפעילותו נשוא הסכם זה, אשר יימצא בידי המועצה באותה עת, לרבות כל נכס מוחשי או פיננסי.

מובהר בזאת, כי זכות הקניזו הנתונה למועצה כאמור לעיל, לא תהא מותנית במועד היווצרותם של חיובי הקבלן ו/או חיובי המועצה כאמור, ותחול ביחס לכל חיובי הקבלן ולכל חיובי המועצה, בין אם נועדו לחול כלפי הצד השני (המועצה או הקבלן בהתאמה) לבדו, ובין אם נועד לחול כלפי הצד השני ביחד עם אחרים.

הקבלן לא יהיה רשאי לקזז מסכומים המגיעים ממנו למועצה סך כלשהו, והוא לא יהיה רשאי, מכל סיבה שהיא, לעכב תחת ידו נכס כלשהו של המועצה.

27. שונות

הסכם זה מגבש וממצה את כל ההסכמות, המצגים, וההבטחות אשר נעשו בין הצדדים עובר לחתימתו ולא יהיה תוקף לכלל הסכם, מצג או הבטחה אלא אם נכללו בהסכם זה גופו.

שום ויתור, ארכה, הנחה או הימנעות מפעולה במועדה מצד המועצה או אי שימוש בזכות מהזכויות המוקנות לה בהסכם, לא תחשב כוויתור על זכויות המועצה על פי הסכם זה, לא יהווה תקדים ולא יישמשו מניעה לכל תביעה או דרישה מצדה, אלא אם נעשה ויתור זה במפורש על ידי המועצה בכתב.

כל מעשה ו/או מחדל ו/או הימנעות מדרישה ו/או הסכמה ו/או השתקה ו/או ויתור ו/או השתהות לא יהוו כלפי המועצה השתק ו/או מניעות ו/או יהוו ויתור על איזו מזכויותיה עפ"י הסכם זה ו/או כל דין והסכמת המועצה לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.

מסמכי ההליך ובכללם הסכם זה ממצים את כל המוסכם בין הצדדים ולא יהא כל תוקף לכל מו"מ, סיכום, התחייבות, הבטחה, מצג או הסכם קודם, שרטוטים, אינפורמציה, מחירים, מסמכים, כתבים ופרטים אחרים שנמסרו לקבלן ע"י המועצה או מי מטעמו, בין בכתב ובין בעל-פה, אלא אם כן נכללו במפורש במסמכי ההליך.

לשינויים בהסכם זה לא יהיה תוקף אלא אם כן נעשו בכתב ונחתמו על ידי הצדדים.

במקרה בו יגיע סכסוך בין הצדדים להתדיינות בפני בית המשפט מוסכם כי סמכות השיפוט הייחודית תהא לבית המשפט המוסמך בחיפה.

הסכם זה לא נועד להקנות והוא אינו מקנה זכות כלשהי לאדם שאינו צד להסכם זה, אפילו נזכר שמו במפורש בהסכם זה לעניין כלשהו.

כל ההודעות במסגרת הסכם זה תהיינה בכתב, ותימסרנה ביד או תשלחנה בפקסימיליה או בדואר רשום, לפי הכתובות המופיעות בהסכם זה. כל הודעה שתישלח בדואר רשום תיחשב כאילו הגיעה

שירותי מוקד וסיור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

לידיעתו ולרשותו של הצד הנשגר תוך שלושה (3) ימים מעת שליחתה אליו בדואר רשום ; כל הודעה שתימסר ביד, במסירה אישית, תיחשב כאילו הגיעה לידיעתו ולרשותו של הצד הנשגר בעת מסירתה בכתובת כאמור ; כל הודעה שנשלחה באמצעות הפקסימיליה תיחשב כאילו הגיעה לידיעתו ולרשותו של הצד הנשגר תוך עשרים וארבע (24) שעות (ובלבד שלצד השולח יהיה אישור מסירה מודפס ממכשיר הפקסימיליה).

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן:

אישור

אני, הח"מ, _____, מס. רישיון _____, משמש כעו"ד של הקבלן ומאשר
בזאת כי חתימתו
הנ"ל של _____, ת.ז. _____ בצירוף חותמת הקבלן מחייבת
את הקבלן מכוח
החלטת הקבלן שנתקבלה בהתאם למסמכי ההתאגדות שלו וכל דין.

תאריך _____ חתימה וחותמת _____

**שירותי מוקד וסיור למוסדות
המועצה פרדס חנה – כרכור**

נספח א' להסכם

נוהל עבודת מוקד הסיור מול מתקני המועצה

סוג האירוע	פעולה נדרשת
פתיחה חריגה	1. יש להתקשר לקבלת זיהוי ובמקביל לשלוח סייר . 2. במידה ואין זיהוי במקום יש להודיע לסייר המועצה אין לבטל סייר עד לקבלת זיהוי
אזעקה	שליחת סייר, במידת הצורך הודעה לסייר המועצה לאחראי מוקד. באירוע אמת/ריבוי גלאים: הודעה לסייר המועצה, הודעה גם למשטרה+ הודעה לקב"ט המועצה בתחילה ובסיום האירוע ולאחראי מוקד.
חבלת משדר + חבלת גלאי	מקום פתוח: עדכון סייר המועצה, התקשרות למקום וקבלת זיהוי, אם ישנו טכנאי בזק/מוקד במקום דווח ולציין את שם טכנאי. מקום סגור: 1. שליחת סייר+ הודעה לסייר המועצה. 2. באירוע אמת/חבלת משדר הוצאת משטרה + הודעה לקב"ט המועצה בתחילה ובסיום אירוע והישמעות להנחיותיו.
אש	מקום פתוח: התקשרות למקום, בירור הנסיבות וקבלת זיהוי, אם ישנו טכנאי אש במקום לדווח ולציין את שם טכנאי. מקום סגור: 1. שליחת סייר + הודעה לסייר המועצה 2. באירוע אמת: הודעה למכבי אש + הוצאת סייר המועצה, הודעה לקב"ט המועצה בתחילה ובסיום האירוע והישמעות להנחיותיו.
הפסקת חשמל	מקום פתוח: התקשרות למקום או למ"מ וקבלת זיהוי. מקום סגור: 1. שליחת סייר+ הודעה לסייר המועצה. 2. בדיקה מול חברת החשמל (מוקד 103). 3. במידה והחשמל לא חזר יש לבצע 2-3 סיורים יזומים עד הבוקר בתיאום סייר המועצה. סוללה חלשה - הודעה לטכני ולסייר המועצה
אי דריכת מערכת	1. התקשרות למקום. 2. במידה ואין תשובה במקום יש להתקשר למ"מ ולסייר שב"כ. 3. באי איתור מ"מ יש להודיע לסייר המועצה + סיור יזום עד לעדכון סייר של המועצה. /. נטרול גלאי: יש להודיע על כך לסייר המועצה וכן להודיע לקב"ט המועצה.
חבלת קו טלפון	1. שליחת סייר+ הוצאת סייר המועצה + הודעה לאחראי מוקד. יש להתקשר למקום לבדוק האם נתקבל צליל חיוג/מרפ' - עונה/משיבון. במידת הצורך יש לבדוק גם במוקד תמיכה טכנית של בזק (166) והוט. 2. באירוע אמת: הודעה למשטרה, לקב"ט המועצה בתחילה ובסיום אירוע והישמעות להנחיותיו.

שירותי מוקד וסיור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

נספח ב'1 להסכם

מפרט טכני מערכת אזעקה

1. המערכת תעמוד בדרישות המינימום כפי שהן מופיעות בתקן 1337 (על כל חלקיה ומנגנוניה) במבנים בהם שנדרש תקן זה.
2. חייגן דיגיטלי / חיבור מערכת למשדר אלחוטי על Gprs (בדרישה או באי קבלת אותות ממשדר אלחוטי).
3. קיבולת למעלה מ-30 אזורים (כולל יכולת הרחבה).
4. חיבור אזורים בצורה קשיחה או מולטיפלקס.
5. כל אזור ניתן לתכנות כאזור רועש או שקט.
6. לרכזת דיאגנוסטיקה עצמית, כל תקלה מדווחת למוקד.
7. לוח הפעלה.
8. זיכרון למצבים מפורטים.
9. קוד הפעלה בן 6 ספרות.
10. 20 קודי הפעלה לפחות.
11. נטרול אזורים ברזולוציה של אזור בודד.
12. יכולת דריכת המערכת במצב שלם או חלקי.
13. יכולת שליחת קוד מצוקה למוקד.
14. כל הפרמטרים פועלים גם בעת הפסקת חשמל.
15. אפשרות חיבור כל גלאי בנפרד.
16. החלפת הגלאים הישנים בגלאים חדשים איכותיים (בהתאם להחלטות הקב"ט).
17. יכולת המנב"ט לקבלת נתונים יום יומיים כולל זמן ותאריך לפי דרישה.
18. כל אירוע חריג מדווח ומודפס ומועבר בדו"ח שבועי למשרד הקב"ט.
19. המערכת מודיעה על ניתוק חשמל וסוללה חלשה.
20. אפשרות למערכת תקשורת CONTACT IN המאפשרת העברת מידע על כל אזור בנפרד למוקד.
21. אפשרות דריכה מהמוקד (אופציה).
22. אפשרות להורדת קוד מורשה מלוח מקשים מקומי.
23. קיום חיבורים חיצוניים לאפשר חיבור חיצוני לחייגן גיבוי נוסף.
24. לוח בקרה "קופסא שחורה" מותקן במקום מוסתר.
25. גלאים יעבדו בטכנולוגיות MICROWAVE ו- INFRAED.
26. כל האזורים מוגנים עם נגד סוף קו.
27. תוכנה עם מתן עדיפות להתראות.
28. יכולת להפעלת מס' לחצני מצוקה (ניידים וקבועים).

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

נספח ד' להסכם 29.

נספח ביטוחים

נספח X' - ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____.

"מבקש האישור" – מועצה מקומית פרדס חנה כרכור ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשומים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם.
"השירותים" – שירותי שמירה וסיוור.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, במשך כל תקופת השירותים, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מכן, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "ביטוחי המבוטח" ו-"אישור ביטוחי המבוטח").

מוסכם כי ככל שהמבוטח אינו חברה בע"מ ואינו מעסיק עובדים, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים, בכפוף להתחייבות המבוטח כי ככל ויועסקו בעתיד עובדים על-ידי המבוטח, ירכוש המבוטח ביטוח חבות מעבידים כאמור בטרם העסקת עובדים.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

2.1 **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לשירותים. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת השירותים.

2.2 **ביטוח כלי רכב** - ביטוח חובה כנדרש על פי דין, וכן בגין נזק צד שלישי (בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות), בגבול אחריות אשר לא יפחת מ-400,000 ₪ לכלי, בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות, וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

2.3 הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב, לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

2.4 היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

2.5 מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

2.6 על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים למתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-2019 וכך למשך כל תקופת השירותים וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישור ביטוחי המבוטח בנוסח אישור ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח.

4. מובהר כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות התחייבות בדבר עמידה בלוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור באישור ביטוחי המבוטח, על נספחיו, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, וכן את, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון).

8. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם השירותים, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.

באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיקללו בהסכמים השונים שיחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי וראשוניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור.

9. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבוטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר, בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.

10. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

שירותי מוקד וסיור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

נספח X'1 - אישור ביטוחי המבוטח

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם : מועצה מקומית פרדס חנה כרכור	שם : תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם	שם : _____	נדל"ן ☐ שירותים ☒ אספקת מוצרים ☐ ☒ אחר : _____	משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☐ ☒ מזמין שירותים ☒ מזמין מוצרים ☐ אחר : _____
ת.ז.פ. : _____	ת.ז.פ. : _____	ת.ז.פ. : _____	העיסוק המבוטח : <u>שירותי שמירה וסיור.</u>	
מען : _____	מען : _____	מען : _____		
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברת אס ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה.				

כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	ת. סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					למקרה	לתקופה	
צד ג'		ביט			2,000,000	2,000,000	302, 304, 307, 309, 315, 321, 322, 328, 329, 305
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000	309, 319, 328, 350, 305
אחריות מקצועית			ת. רטרו _____		2,000,000	2,000,000	301, 302, 303, 304, 309, 321, 326, 327, 328, 305 (6 חודשים) 332

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)

001

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח :

חתימת המגיש : _____

**שירותי מוקד וסיור למוסדות
המועצה פרדס חנה – כרכור**

רשימת כלי הרכב המבוטחים

מס' סידורי	תאור	מס' רישוי	מס' תעודת ביטוח חובה	מס' תעודת ביטוח צד שלישי רכוש	תאריך תום הביטוח
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

שירותי מוקד וסיוור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

כתב התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע

1. הרינו מתחייבים כלפיכם לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע על ושל המועצה, אשר יגיע לידיעתנו, לצורך מילוי התחייבויותינו כלפיכם תוך ו/או עקב ביצוע הסכם זה ולא להעבירו או לגלותו לגורם כלשהו, אלא על פי הוראותיכם המפורשת בכתב. ידועות לנו ההוראות הקובעות את חובת שמירת הסודיות וידוע לנו כי אם נפר אותן אנו צפויים לתביעות אזרחיות ו/או פליליות.
2. ידוע לנו כי כל מידע אשר יעובד במערכת המידע הוא בבעלותה של המועצה וכי לא נהיה רשאים לעשות בו כל שימוש שאינו לצורך ביצוע התחייבויותינו כלפי המועצה.
3. הננו מתחייבים עוד כי לא ייעשה על ידנו שימוש כלשהו במידע או בכל חלק ממנו, אלא לפי הוראותיכם המפורשת בכתב.
4. הננו מתחייבים בזה שלא להעביר מידע או חלק ממנו לצד ג' בלא קבלת הסכמה מראש ובכתב מאת הממונה על אבטחת המידע במועצה.
5. הננו מתחייבים כי ברשות החברה תקן ISO27799 לאבטחת מידע.
6. הננו מתחייבים שלא להעביר מידע על המועצה ברשת תקשורת אלחוטית ללא אישור מיוחד מהממונה על אבטחת המידע במועצה.
7. הננו מצהירים כי ידוע לנו כי בעצם גילוי המידע על ידי המועצה, כדי להעניק לחברה ו/או למנהליה ו/או לעובדיה כל זכות לגבי פטנטים, מדגמים, זכויות יוצרים או זכויות אחרות.
8. הננו מתחייבים כי לפחות פעם אחת בשנה נבצע לעובדינו העוסקים בפעילות מול ו/או עבור המועצה, הדרכת ריענון ועדכון בנושא מדיניות, הנחיות, נהלי אבטחת המידע מטעם הממונה על אבטחת המידע במועצה.
9. הננו מתחייבים כי במקרה של אובדן, גניבה או כל נזק אחר אשר יגרם במדיה המגנטית או למידע של המועצה, נודיעכם מיד.
10. הננו מאשרים לכם בזה לבצע ביקורים פיזיים באתרנו ולבצע בדיקות אלקטרוניות ואחרות שידרשו הננו מתחייבים שהמידע יהיה נגיש לבעלי התפקידים מורשי הגישה למידע בלבד, אשר יחתמו על כתב התחייבות לשמירת סודיות כלפי המועצה בנוסח אשר יועבר על ידה.
11. החברה מתחייבת בזאת כי בכל מקרה בו החברה ו/או מי מעובדיה ו/או מטעמה יפר התחייבות זו ו/או חלק ממנה, תהיה החברה חייבת לפצות ולשפות את המועצה בגין כל הנזקים ו/או ההוצאות שייגרמו לה כתוצאה מהפרה כאמור, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אשר יעמדו למועצה כנגד החברה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה עקב הפרת התחייבות לפי שיקול דעתכם לצורך בדיקת רמת האבטחה.

ולראיה באתי על החתום :

תפקיד :

שירותי מוקד וסיור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

נספח ה' להסכם

התחייבות עובד ספק חיצוני לשמירת סודיות ואבטחת מידע

1. אני הח"מ מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע, לרבות תכנית, חומר בין בכתב ובין בעל פה, מסמך עיוני, מדעי או מעשי, שיגיע ו/או שהגיע אלי במהלך העסקתי עבור המועצה (להלן: "המועצה") ולא לגלותו ו/או להעבירו לאחר, אלא ככל שיידרש ובמידה ויידרש במסגרת העסקתי עבור המועצה ולצורך ביצוע תפקידי עבורה.
2. הנני מתחייב שלא לעשות שימוש כלשהו בכל מידע שהוא, לרבות עיון בו, העתקתו, צילומו או הדפסתו, בין בעצמי ובין באמצעות אחרים, אלא בהיקף הנדרש במסגרת העסקתי עבור המועצה.
3. התחייבותי כמפורט בסעיף 3 לעיל תחול גם לגבי העברת המידע אל צד שלישי כלשהו אשר יבקש לעשות שימוש במידע כלשהו, לרבות עיון בו, העתקתו, צילומו או הדפסתו, אלא אם הוא מורשה לעשות כן מתוקף תפקידו במועצה או על פי דין, וגם זאת במידה הנדרשת לצורך מילוי תפקידו כאמור.
4. התחייבותי כאמור לעיל יחולו ביחס לכל מידע כמפורט לעיל, שיבוא לידי ביטוי בכל אופן וצורה שהם, לרבות כתוב, מודפס, ממוחשב, ו/או על גבי טפסים, מידע על מדיה מגנטית, ו/או אלקטרונית, קודי הרשאות שימוש, סיסמאות וכיו"ב, שיגיע לידיעתי ו/או לחזקתי תוך כדי ו/או עקב העסקתי במועצה.
5. הנני מצהיר כי ידועה לי הרגישות הרבה של המידע וכי חשיפתו לצד שלישי שלא על פי הרשאה כדין, עלולה לגרום למועצה ו/או למבוטחיה ו/או לצד ג' כלשהו נזקים חמורים וכי בנסיבות מסוימות (כגון מסירת מידע רפואי לאחרים), עלול הדבר אף להוות עבירה פלילית.
6. הנני מצהיר כי ידוע לי כי הפרת התחייבותי כמפורט לעיל תיחשב כהפרת חובת נאמנות כלפי המועצה ועלולה אף להוות עבירה פלילית.
7. ידוע לי הפרת התחייבותי תאפשר למועצה ו/או לצד ג' כלשהו שנפגע כתוצאה מהפרת התחייבותי כאמור במסמך זה, לנקוט בכל הצעדים על פי כל דין, לרבות הפסקת העסקתי עבור המועצה ותביעתי ע"י המועצה ו/או צד ג' כלשהו כאמור לעיל, לפיצוי כל הנזקים שנגרמו להם.
8. הנני מתחייב לא לשנות הנחיות ו/או הגדרות אבטחת מידע שנקבעו ע"י המועצה אלא באישור ממונה אבטחת מידע במועצה.
9. הנני מתחייב לדווח לממונים עלי ולממונה אבטחת מידע במועצה על כל פגיעה באבטחת מידע הקשורה בעבודתי מול ועבור המועצה.
10. התחייבותי כמפורט לעיל יעמדו בתוקפן במשך כל תקופת העסקתי עבור המועצה ולתקופה בלתי מוגבלת לאחר הפסקת העסקתי בה.

ולראיה באתי על החתום: _____

תפקיד: _____

שם ושם משפחה: _____

שירותי מוקד וסיור למוסדות
המועצה פרדס חנה – כרכור

נספח ו' להסכם

ערבות ביצוע

לכבוד: מ.מ פרדס חנה כרכור

הנדון : ערבות מס' _____ על סך 20,000 (עשרים אלף) ש"ח

לפי בקשת _____ (להלן - "המציע"), הננו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום שהוא המגיע לכם מאת _____, עד לסך 20,000 (עשרים אלף) ₪.

אנו נשלם לכם מפעם לפעם, בכל מקרה, כל סכום בגבול סכום הערבות תוך 7 (שבעה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם הראשונה בכתב בסניפנו, ומבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם או לדרוש תחילה את תשלומי מהמבקש.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד תאריך _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע לאחר המועד הנ"ל לא תיענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

חתימות וחותמת הבנק

שמות החותמים

שירותי מוקד וסיור למוסדות המועצה פרדס חנה – כרכור

נספח ז' להסכם

נספח התמורה והצעת המציע

כללי

1. במשך כל תקופת ההתקשרות ימלא הקבלן אחר הוראות כל דין וכל תקן ישים הקשורים בשירותים, כפי שיהיו בתוקף מעת לעת וכפי שיידרש על-ידי המועצה.
2. התשלום לקבלן יתבצע תמורת חודש שוטף + 45 יום מחודש אליו מתייחסת החשבונית.
3. בחירת ההצעה הזוכה:
משקל ההצעה הכספית : 100%
ההצעה שתזכה במכרז תהיה ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר שישוקלל באופן הבא :

- א. הצעת המחיר לדמי מנוי חודשי 50% .
- ב. הצעת המחיר לדמי מנוי חודשי כולל שירות תחזוקה 28% .
- ג. הצעת מחיר לדמי מנוי חודשי למוקד רואה 2% .
- ד. הצעת המחיר המשוקללת לחלקים בהתקנות נוספות 20% .

הצעת המציע – מחירון המועצה

- א. בתמורה למתן השירותים, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, שירותי מוקד וסיור, למתקן במשך חודש קלנדרי אחד במהלך תקופת ההסכם, בהתאם להוראות הסכם זה יהיה הקבלן זכאי לדמי מנוי חודשיים בסך של ₪ 12,300 לפני מע"מ, עבור - 180 מתקנים, הכוללים דמי שידור אלחוטי וקווי. (להלן: "דמי המנוי").
- ב. דמי מנוי חודשיים בסך של: ₪ 69 למתקן אחד כולל תחזוקה של המערכות בתוספת מע"מ הכוללים דמי שידור אלחוטי וקווי.
- ג. דמי מנוי חודשיים למוקד רואה למתקן אחד 59 ₪. (10 אתרים) במקרים בהם לא יתקבל שידור אלחוטי על החברה להתקין משדר GPRS על חשבונה. המועצה לא תחויב על השימוש במשדר זה והמשדר הינו בבעלות החברה.
- ד. מחירון חלקים כולל התקנה - (לא כולל מע"מ)

מובהר כי המחירים הנקובים לעיל הנם סופיים וכוללים את כל ההתחייבויות ו/או השירותים האמורים בהצעה, בהסכם ובנספחיהם, ובכלל זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הוצאות אריזה, העמסה, הובלה ופריקה במקום שתורה עליו המועצה, מיסים והיטלים במידה וישנם, ולא ישולם לקבלן כל תשלום נוסף מעבר לסכום זה, למעט מע"מ שיתווסף לכל תשלום של המועצה על פי שיעורו כדין בעת התשלום בפועל.

שירותי מוקד וסיור למוסדות
המועצה פרדס חנה – כרכור

מחירון חלקים להתקנות, המחיר כולל התקנה ללא תוספת מע"מ

מס'	תיאור מוצר	מחיר ליחידה	הערות	משקל
1	רכזת פימא או ריסקו ל 8 אזורים	נח 990		3%
2	רכזת פימא או ריסקו ל 16 אזורים	נח 1,240		3%
3	רכזת תקן 1337 פימא או ריסקו ל 8 אזורים	נח 2,800		3%
4	רכזת תקן 1337 פימא או ריסקו ל 16 אזורים	נח 3,000		3%
5	רכזת תקן 1337 פימא או ריסקו ל 32 אזורים	נח 3,000		3%
6	מרחיב אזורים פימא או ריסקו ל 8 אזורים	נח 750		3%
7	מרחיב אזורים פימא או ריסקו ל 16 אזורים עם ספק כוח	נח 890		3%
8	סוללת גיבוי 4.5 אמפר	נח 240		3%
9	סוללת גיבוי 7.5 אמפר	נח 270		3%
10	סוללת תקן 17 אמפר	נח 480		3%
11	לוח הפעלה פימא או ריסקו קוי	נח 650		2%
12	לוח הפעלה פימא או ריסקו אלחוטי	נח 720		2%
13	מרחיב 32 פימא או ריסקו אלחוטי -	נח 700		2%
14	חצן מצוקה קוי קבוע	נח 180		3%
15	חצן מצוקה אלחוטי	נח 320		3%
16	גלאי א.א פאסיבי קוי	נח 350		3%
17	גלאי א.א פאסיבי אלחוטי	נח 350		3%
18	גלאי וילון פנימי קווי	נח 320		3%
19	גלאי וילון אלחוטי חיצוני	נח 790		3%
20	גלאי מגנט חמי כבד	נח 190		3%
21	גלאי מגנט חי כבד אלחוטי	נח 250		3%
22	גלאי מגנט קווי	נח 290		3%
23	גלאי א.א פאסיבי תקרתי	נח 490		3%
24	גלאי אנטימסק קווי	נח 490		3%
25	גלאי קרן קווי עד 20 מטר	נח 650		3%
26	גלאי קרן קווי עד 40 מטר	נח 750		3%
27	גלאי קרן קווי עד 60 מטר	נח 850		3%
28	צופר חיצוני קווי	נח 280		1%
29	צופר חיצוני אלחוטי	נח 650		1%
30	צופר פנימי קווי	נח 190		1%
31	צופר פנימי אלחוטי	נח 280		1%
32	כבל התקנות 8 גיד	נח 4	למטר	3%
33	צנרת קוטר 16	נח 12	למטר	1%
34	גלאי זעזעים קווי	נח 240		2%
35	קופסת חיבורים 10*10	נח 45		1%
36	קופסת חיבורים 5*5	נח 45		1%
37	גלאי וילון חיצוני קווי	נח 720		3%
38	גלאי קווי תקרתי לונאר	נח 890		3%
39	ספק כח	נח 680		2%
40	גלאי מסוג גארד קווי	נח 650		2%
				100%

**שירותי מוקד וסיור למוסדות
המועצה פרדס חנה – כרכור**

הצעת המציע – התמורה

מס'	תיאור	מחיר המועצה לפני מע"מ	אחוז הנחה אחיד לכל סעיפי המכרז	סה"כ לפני מע"מ במילים
1	לדמי מנוי חודשיים	₪ 12,300		
2	דמי מנוי חודשיים למתקן אחד כולל תחזוקה של המערכות בתוספת מע"מ הכוללים דמי שידור אלחוטי וקווי.	₪ 69		
3	דמי מנוי חודשיים למוקד רואה למתקן אחד	₪ 59		
4	מחירון חלקים כולל התקנה	₪ 26,686		

הוראות למילוי הצעת המחיר

מכרז זה פתוח למציעים אשר מגישים הצעה.

המציע בהצעתו ימלא מחיר עבור כל שורה בטופס הצעת המחיר. אין לרשום "כלול" או לכלול את עלות שורה מסוימת בעלות של שורה אחרת. אין לרשום סכום "0" או " " (ריק) או "כלול" (- בניגוד לאמור לעיל).

- ההצעה כוללת רישיונות, כולל רישיונות צד שלישי וכל רישיון או היתר הדרוש לביצוע העבודה.

- המועצה אינה חייבת לקבל את הצעת המציע במלואה ושומרת לעצמה את הזכות ליישם חלקים ממנה ו/או ליישם חלקים מההצעה במועד כל שהוא הכול לפי החלטתה ולפי לוחות זמנים המתאימים למועצה.

- על המציע לרשום בהצעתו את המחיר המוצע בגין כל שורה בטופס הצעת המחיר.

- מודגש בזאת כי המועצה רשאית שלא לקבל כלל הצעה/ות

- המחירים בטבלת הצעת המחיר לא כוללים מע"מ.